

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. október 01-ei ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 4. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 4. szám alatt található kétszintes épület tűzvíz ellátásának biztosítására a jelenlegi vízbekötést fel kell bővíteni. A Fővárosi Vízművek Zrt. elvi nyilatkozata alapján a tűzvédelem a Vajdahunyad utcai, NA 150 mm-es göv. törzshálózatról 1 db NA 80 mm méretű új bekötés kiépítésével biztosítható.

A jelen eljárás keretében benyújtott tervek szerinti kivitelezéssel, lebonyolítással megbízott EVIAPONTHU Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 177810; székhely: 2085 Pilisvörösvár, Béke utca 55.) kéri a közterületi munkák elvégzéséhez a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az ingatlan jelenleg egy db NA 25 mm méretű vízbekötéssel rendelkezik, mely az NA 150 mm-es göv. törzshálózatról van leágaztatva. Ennek nyomvonalán építik ki az új NA 80 mm-es vízbekötést, melyet az épület pincerészébe vezetnek. A vízbekötést nyílt munkaárok készítésével tervezik elvégezni, a bontási munkák aszfalt burkolatú úttestet és aszfalt burkolatú járdát érintenek (2. számú melléklet).

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Vajdahunyad utca (hrs: 35594) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a vízvezeték bekötéssel kapcsolatos közterületi munka megkezdéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a kivitelezéssel megbízott EVIAPONTHU Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 177810; székhely: 2085 Pilisvörösvár, Béke utca 55.) kérelmére tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 4. szám alatti épület tűzivíz ellátását is biztosító új vízbekötés kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Vajdahunyad utca (hrsz: 35594) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a megszüntetett (levágott) csővezetékét el kell távolítani,
- e. kötelezi a kivitelezőt a Vajdahunyad utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - A bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - A bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.


Felelős: polgármester
Határidő: 2018. október 01.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. szeptember 25.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

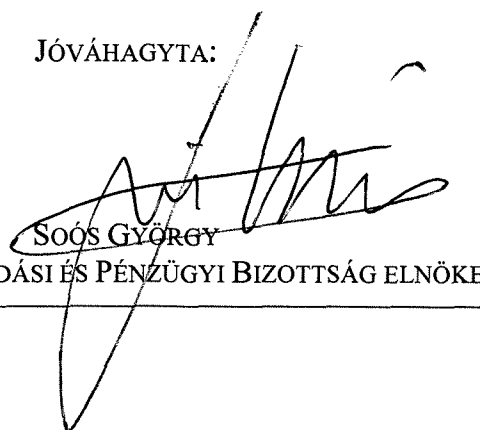
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

ELŐIRÁNYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
3
2018. SZEPTEMBER 11.
Szám: 8742
Sign: J. F.

16
IKTATÁSRA ÉRKEZETT

2018. SZEPTEMBER 10.

16-15M4
Hozzájárulás

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem Budapest VIII. ker. Vajdahunyad utca 4. vízbekötés ügyében.

Tisztelt Közterület Tulajdonos!

Alulírott EVIAPONTHU Kft. kivitelező képviselőjét ellátó igazgatója, hozzájárulásunkat kérem, hogy a tárgyban szereplő Budapest VIII. ker. Vajdahunyad utca 4 alatti ingatlanunkat érintő vízbekötés építéséhez tulajdonosi hozzájárulásukat kiadni szíveskedjenek.

Melléklettek: Ideiglenes forgalomterelési terv 1.pld

Közműegyeztetett helyszínrajz 1.pld

Küldési +
Tör

Műszaki leírás 1.pld

[Handwritten signature]

Tisztelettel

Dátum: 2018-08-23

2018.09.10.

[Handwritten signature]

EVIAPONTHU KFT
2085 Pilisvörösvár
Beke út 55.
Adsz: 25407480-2-13
-2-

[Handwritten signature]

Aláírása

Monlagi I. I. I.
+3630 9401873

[Handwritten signature]

