

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

3/1

Előterjesztő: dr. Sára Botond polgármester, dr. Görhöny Ádám alpolgármester, Dr. Ferencz Orsolya képviselő, Guzs Gyula képviselő, Kaiser József képviselő

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2019. február 21.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat az Orczy Negyed Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT. 

KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DÁNADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	x
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	x
Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság véleményezi	-
Smart City Ideiglenes Bizottság véleményezi	-

Határozati javaslat a bizottság számára:


A Városgazdálkodási és a Pénzügyi Bizottság/Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület a 111/2016. (V. 05.) számú határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújt be „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című európai uniós pályázati felhívásra. Ezt követően a Képviselő-testület a 161/2016. (VIII. 25.) számú határozatában elfogadta a pályázat keretében megvalósítandó programot.

A Képviselő-testület a 250/2017. (XII. 19.) számú határozatában elfogadta a Nemzetgazdasági Minisztérium által jóváhagyott, befogadott projektben meghatározott feladatokat, a támogatások összegét, valamint a 2 milliárd Ft összegű támogatás megoszlását az Önkormányzat és konzorciumi partnerei között.

2019 FEBR 13 16⁵²KG 

7

A Képviselő-testület az 53/2018. (VII. 16.) számú határozatában elfogadta a szakmai programleírást, az Utolsó Esély Program tartalmi elemeit, a kommunikációs (cselekvési) tervet, ingatlanokat jelölt ki feladatok ellátására, módosította az önkormányzati önrész összegét, előzetes kötelezettségeket vállalt.

A Képviselő-testület a 67/2018. (X. 04.) számú határozatában elfogadta a mérőföldkövek ütemezésének módosítását, kijelölte a Támogatott Lakhatás és LÉLEK program megvalósítása érdekében az ingatlanokat, és felkérte a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a felújításhoz kapcsolódó műszaki dokumentáció elkészítésére.

A Képviselő-testület a 91/2018. (XI. 29.) számú határozatában elfogadta a projekt további tartalmi változtatásait, kijelölve ezzel a Megvalósíthatósági Tanulmány végleges kereteit.

A Képviselő-testület a 109/2018. (XII. 18.) számú határozatában elfogadta a projekthez kapcsolódó Megvalósíthatósági Tanulmányt és tartalmi elemeit.

A Megvalósíthatósági Tanulmány módosításának elfogadásához kapcsolódó döntés

A VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 számú Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Projekthez (a továbbiakban: Projekt) kapcsolódó Projekt Előkészítő Tanulmányban, és a Támogatási Szerződésben az alábbi tartalommal kerültek bemutatásra az FP3 és FP4 programok:

Helyi gazdaságfejlesztés (FP3): vállalkozásfejlesztési tanácsadó szolgáltatás által segítséget kaphatnak azok, akik most szeretnének vállalkozást indítani vagy vállalkozóvá válni, és a már működő vállalkozások is tanácsokat, ötleteket, segítséget kaphatnak vállalkozásuk továbbfejlesztéséhez. A vállalkozói inkubátor tevékenység keretében az akcióterületen lévő, üresen álló üzlethelyiségekbe költözhetnek támogatott módon olyan gazdasági tevékenységet folytató vagy társadalmi vállalkozások, melyek vállalják helyi lakosok foglalkoztatását. Támogatásuk formái között lehetséges helyiség felújítás, helyiségbérleti kedvezmény, vállalkozásfejlesztési tanácsadás és/vagy a helyi munkavállalók befogadásához szükséges tanácsadás, tréning. A tevékenység 10 vállalkozás képzését tudja felvállalni.

Munkahelyteremtés megváltozott munkaképességűek részére (FP4): a Kálvária tér 19. sz. alatt működő, megváltozott munkaképességűeket foglalkoztató, könyvkötéssel foglalkozó védett munkahely bővítésével további 5 fő foglalkoztatása válik lehetségessé. A tevékenység keretében az akcióterületen lévő nagyszámú üres üzlethelyiségek egyikében bolt és kávézó indul kettős céllal: egyrészt a boltban dolgozók maguk is megváltozott munkaképességű személyek, másrészt a bolt árucikkei azok a termékek lesznek, melyeket a helyi szociális foglalkoztatókban/védett munkahelyeken maguk a megváltozott munkaképességűek állítottak elő.

A RÉV8 Zrt. 2018. december 21-én nyújtotta be az Irányító Hatóság (a továbbiakban: IH) felé a Megvalósíthatósági Tanulmány (a továbbiakban: Tanulmány) elfogadásához kapcsolódó Támogatási Szerződés módosítást.

Ennek felülvizsgálata során az IH 2019. január 18-án elektronikus úton jelezte a RÉV8 Zrt. felé, hogy a Projekt keretében az FP3 és FP4 programok nem elszámolható tevékenységeknek minősülnek az alábbiak okán:

A helyi vállalkozók és az alapítvány számára helyiségek kialakítása és eszközbeszerzés nem illeszkedik a támogatható tevékenységekhez és a támogatási jogcímekhez, mert a Felhívás keretében vállalkozásfejlesztés nem támogatható. A Projekt keretében a Soft programban tanácsadás, mentorálás a célcsoport számára elfogadható, amely része vállalkozási, vállalkozásfejlesztési tanácsadás is lehet, azonban közvetlenül a kkv-nak nyújtott ösztönző támogatás (pl. eszköz vagy épület) nem fér bele a Felhívás kereteibe.

Az IH tájékoztatása kapcsán szükségesnek tartjuk megjegyezni, hogy mind a Projekt Előkészítő Tanulmányban, mind a Támogatási Szerződésben ugyanilyen tartalommal kerültek bemutatásra az FP3 és FP4 programok, azonban korábban ezen kifogását az IH nem jelezte.



Ezt követően egyeztetésre került sor az FP3 program megvalósításáért felelős Józsefvárosi Községeiért Nonprofit Zrt.-vel (JKN) és az FP4 program megvalósításáért felelős Moravcsik Alapítvánnyal mint konzorciumi tagokkal. Ennek eredményeképpen kidolgozásra kerültek – a konzorciumi tagok által – az új FP3 és FP4 programelemek az alábbiak szerint.

FP3: - A korábban tervezett Helyi gazdaságfejlesztési programok az IH iránymutatását követően kikerültek a projektből. Helyette az Egészséges életmód programsorozat kerül megvalósításra. A programokat a JKN valósítja meg.

Programok: Egészségtudatos családi nap, Szenvedélyek napja, Őszi egészségnap. A tevékenység illeszkedik a Felhívás 3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek, B) Szoft típusú tevékenységek h) pontjához. Költségvetés tekintetében szolgáltatások, marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei, reprezentációs költségek, szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díjak, hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak fognak megjelenni.

FP4: - A korábban tervezett Bolt és Kávézó nem valósul meg, azonban a helyiség felújításra kerül, a helyiségben kizárólag képzések, foglalkoztatások fognak zajlani, melyek a megváltozott munkaképességűeket tanítják meg a jövőbeni munkavállalásra. Költség tekintetében a projektilem változatlan marad, felújítást, valamint a program megvalósításához kapcsolódó eszközbeszerzést tartalmaz.

A RÉV8 Zrt. személyes egyeztetés keretében a két programot bemutatta az IH-nak, amely ezt elfogadta. A fentiek okán a korábban elfogadott Tanulmányban ezen két program átdolgozásra került, egyéb tartalmában nem változott. A módosított MT-ben az időközben beérkező tervezési költségbecslések alapján aktualizálásra kerültek az érintett költségvetési sorok is.

A fentiek miatt szükséges a módosított Megvalósíthatósági Tanulmányt és annak mellékleteit a Képviselő-testületnek ismételtelen elfogadni.

Csatolásra kerülnek a Tanulmány elfogadásához szükséges mellékletek (pl. térképvázlat, tervezői nyilatkozat).

II. A betérjesztés indoka

Az átdolgozott Megvalósíthatósági Tanulmányt és mellékleteit szükséges a Képviselő-testületnek jóváhagyni, és azt követően az Irányító Hatóság felé benyújtani.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

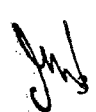
A Tanulmány elfogadásának nincs közvetlen pénzügyi hatása. Az abban foglalt, a projekthez kapcsolódó pénzügyi tervet a Képviselő-testület már korábban elfogadta. A programok tartalma változik, de az azokra fordítható és elszámolható pénzügyi keret változatlan marad.

IV. Jogszabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 16. § bj) pontja szerint értékhatártól függetlenül a Képviselő-testület a tulajdonosi joggyakorló az ingatlan vagyon ingyenes használatának biztosításáról szóló döntések meghozatalában.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontján, 41. § (3) bekezdésén, a közfeladat ellátásához biztosított pénzügyi fedezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 3/A. § (3) bekezdésén és 4. § (2) bekezdésén, a támogatási jogviszony az Áht. 48-49/A. §-án valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet VI. fejezetén alapul.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.



Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) elfogadja a határozat mellékletét képező VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 számú Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódó átdolgozott Megvalósíthatósági Tanulmány tartalmi elemeit, azzal, hogy a módosításokkal nem érintett rész tekintetében a 109/2018. (XII.18.) számú határozat 2. pontjában foglaltak irányadók.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. február 21.


2.) felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1.) pontja szerinti, VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 számú Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódó Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékletei Irányító Hatóság felé történő benyújtására.

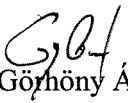
Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: RÉV8 Zrt., Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

Budapest, 2019. február 12.


dr. Sára Botond
polgármester

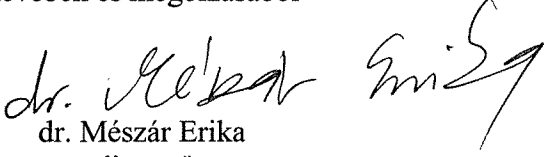

dr. Göyhöny Ádám
alpolgármester


Dr. Ferencz Orsolya s.k.
képviselő


Guzs Gyula
képviselő

Kaiser József s.k.
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából


dr. Mészár Erika
aljegyző


4