



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

9/5

Előterjesztő: dr. Sára Botond polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2019. február 21.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát közfeladat-ellátási szerződés megkötésére

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: RÓKUSFALVY-BODOR GERGELY HUMÁNKAPCSOLATI IRODA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi x

Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi x

Társasházi Pályázatokot Elbíráló Ideiglenes Bizottság véleményezi -

Smart City Ideiglenes Bizottság véleményezi -

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fiatalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznú Egyesület (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 107. fszt. III.; adószám: 18254321-1-43; képviseli: Barna Erika titkár) (továbbiakban: Egyesület) a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (továbbiakban: KEF) tagja a KEF 2011-es újjáalakulása óta. Az évek során szoros együttműködés alakult az Egyesület és az Önkormányzat között. Iskolai prevenciós foglalkozásokat tartanak, nagy sikerű konferenciákat szerveznek, utcai dropprevenciós munkát végeznek. A közel 15 éve működő Egyesület célja a család egésze, az ifjúsági korcsoport felé bűnmegelőző, felvilágosító, segítő, egészséget megőrző-és fejlesztő legfőképpen dropprevenciós tevékenység kifejtése, bűnmegelőzési programok megvalósításában való részvétel, a fokozottan veszélyeztetett és halmozottan hátrányos helyzetű fiatalok társadalmi esélyegyenlőségének, jogaik érvényesítésének, társadalomba való beilleszkedésének elősegítése.

2019 FEBR 13

16554

C 1

A KEF által kidolgozott 2017-18-as Kábítószer-ellenes Stratégia alapján a Józsefvárosban elindított drogprevenciós szakmai konferenciasorozat sikeresnek bizonyult és immáron a kerülethatáron is átnyúlik. A főváros más részeiről is számos szakember vett részt a konferenciákon. Ennek mentén elindult egy széleskörű, regionális együttműködés. A szakmai konferenciák alkalmasak a horizontális és vertikális szakmai kapcsolatrendszer kialakítására, erősítésére. A konferenciák évente három alkalommal, a drogellenes stratégia három pillérére épülve, szakma-specifikusan kerülnek megszervezésre és lefedik az eddig kialakult ellátórendszert.

A konferenciákon túlmenően a szakemberek képzésére tréningek és tanfolyamok keretében is hangsúlyt kell helyezni. A kerületi szociális munkások és családgondozók, illetve gyermekvédelmi szakemberek részére rendszeres drogprevenciós szakmai továbbképzések szervezése indokolt.

A Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 18. szám alatt található rendelőintézzettel azonos ingatlanban található, de külön a Karácsony Sándor utcára nyíló bejáráttal rendelkező közel 201 m² (pince 18,56 m², földszint 41,94 m², galéria 140,13 m²) alapterületű önkormányzati tulajdonú üres helyiségcsoport alkalmas konferenciák és továbbképzések lebonyolítására. A 201 m² alapterületű ingatlanrész forgalmi értéke a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2019. január 2. napján készített és független ingatlanforgalmi szakértő által 2019. január 17. napján jóváhagyott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján 88.250.000,- Ft, amelyből a telek eszmei értéke 21.620.000,-Ft, a likvidációs érték a forgalmi érték 75%-a, azaz 66.190.000,-Ft.

Javasolom, az Egyesülettel közfeladat-ellátási szerződés kötését, amelynek keretében az Egyesület az Önkormányzat egészséges életmód segítését célzó, valamint a helyi közművelődési tevékenységgel összefüggő feladatainak ellátása körében vállalja – együttműködve a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórummal – kábítószer-ellenes konferenciák és továbbképzések lebonyolítását, továbbá együttműködik a kerületi egészségmegőrző, életmódváltó projektek szakmai anyagának kidolgozásában (pl.: kerületi drogstratégia), és a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum adminisztratív feladatainak ellátásában.

A közfeladat-ellátási szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében javasolom, hogy a fenti ingatlanrész kerüljön ingyenes használatba adásra az Egyesület részére, azzal, hogy a helyiség közüzemi költségeinek megfizetésére az Egyesület köteles.

II. A betérjesztés indoka

A közfeladat-ellátási szerződés megkötése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a közfeladat-ellátási szerződés megkötése a Fialalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznú Egyesülettel, amely pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület hatásköre Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 41. § (3) bekezdésén, a 41. § (6) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az Mötv. 23. § (5) bekezdése 9. és 13. pontja szerint a kerületi önkormányzat feladata különösen egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, helyi közművelődési tevékenység támogatása.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe, valamint a (17) bekezdés b) pontja alapján mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT


A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Fiatalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznú Egyesülettel (székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 107. fszt. III.; adószáma: 18254321-1-43) határozatlan időre szóló, a határozat mellékletét képező közfeladat-ellátási szerződést köt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdés szerinti egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, és helyi közművelődési tevékenység támogatása tárgyában és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. február 21., szerződés aláírása: 2019. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

Budapest, 2019. február 13.

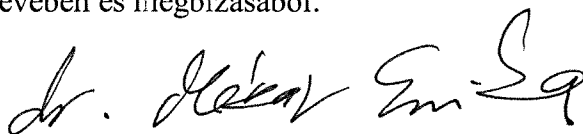

dr. Sára Botond
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:


dr. Mészár Erika
aljegyző

KÖZFELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

törzsszám: 735715

adószám: 15735715-2-42

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

számlevezető neve: K&H Bank Zrt.

számlaszáma: 10403387-00028570-00000000

képviselőiben: dr. Sára Botond polgármester, mint Önkormányzat, a továbbiakban Önkormányzat

másrészről

Fiatalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznú Egyesület

székhely: 1091 Budapest, Üllői út 107. fszt. III.

statisztikai száma: 18254321-9499-529-01

adószám: 18254321-1-43

számlevezető neve: Pannon Takarékszövetkezet Zrt.

számlaszáma: 62900177-11592002

képviselőiben: Barna Erika titkár, mint Közfeladatot ellátó között, a továbbiakban Közfeladatot ellátó,

az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. A Szerződés tárgya

1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés tárgya a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) rendelkezései szerint ellátandó helyi közügyek, valamint helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok teljesítésében való részvétel. Az Mötv. 23. § (5) bekezdés szerint a kerületi önkormányzat feladata különösen:

- a) egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások (9. pont);
- b) helyi közművelődési tevékenység támogatása (13. pont).

Az Önkormányzat a felsorolt közfeladatait részben Közfeladatot ellátó útján látja el a jelen megállapodásban foglalt feltételek szerint.

2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés 1. pontjában foglaltak keretében Közfeladatot ellátó feladatát az alábbi, a fentiek keretében ellátandó tevékenységek, feladatok, programok ellátása képezi:

- a) Az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 18. szám alatti helyiségben kábítószer-ellenes konferenciák lebonyolítása,
- b) Az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 18. szám alatti helyiségben mentálhigiénés, kábítószer-ellenes továbbképzések lebonyolítása,
- c) A Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum részére adminisztratív feladatok ellátása,
- d) A kerületi egészségmegőrző, életmódváltó projektek szakmai anyagának kidolgozásában aktívan együttműködik (pl.: kerületi drogstratégia).

3. Felek rögzítik, hogy a Közfeladatot ellátó részére a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásához az Önkormányzat pénzügyi támogatást nem nyújt.

4. A Közfeladatot ellátó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott közfeladatok teljesítését, a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint és a jogszabályi előírások betartása mellett végzi.

II. Jogok és kötelezettségek

5. Jelen közfeladat-ellátási szerződés hatályának időtartama alatt Önkormányzat a fent meghatározott közfeladatok ellátása érdekében a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 18. szám alatti, 201 m² (pince 18,56 m², földszint 41,94 m², galéria 140,13 m²) alapterületű utcai bejáráttal rendelkező önkormányzati tulajdonú helyiségrészt a Közfeladatot ellátó részére ingyenesen kizárólagos használatba adja azzal, hogy a helyiség közüzemi költségeit (villany, víz- és csatornadíj) a Közfeladatot ellátó havonta köteles megfizetni.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről és minden olyan kérdéssel (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

7. Közfeladatot ellátó jelen szerződésben foglalt tevékenységének ellátásáról évente a lezárt évet követő január 31-ig köteles írásban beszámolni, és azt az Önkormányzat Emberi Erőforrás Bizottságának jóváhagyás céljából megküldeni.

8. Kapcsolattartók:

Közfeladatot ellátó részéről:

telefonszám:

e-mail:

Önkormányzat részéről:

telefonszám:

e-mail:

III. A szerződés ideje, felmondása

9. Felek a szerződést határozatlan időre kötik meg.

10. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel és írásban módosíthatják.

11. Jelen szerződést bármelyik fél 3 hónapos felmondási határidővel rendes felmondással felmondhatja.

12. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 30 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

13. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követően azonnali hatállyal felmondani.

14. Azonnali hatályú rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:

- a.) a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik Fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- b.) a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése,
- c.) közvetlen károkozást okozó magatartás tanúsítása.

IV. Záró rendelkezések

15. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak.

16. Jelen szerződés 5 egymással szó szerint mindenben megegyező példányban készült, melyet Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen szerződés aláírásához a sz. határozatával hozzájárult.

Budapest, 2019. február

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselésében:

Fiatalokat, Egészséget, Családot
Segítő Közhasznú Egyesület
képviselésében:

.....
dr. Sára Botond
polgármester

.....
Barna Erika
titkár

Fedezete: Pénzügyi fedezetet nem igényel. Dátum: Budapest, 2019.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző