

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. november 19-én (hétfő)
13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as
termében megtartott 23. rendes üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Vörös Tamás
Dudás István Józsefné
Gondos Judit
Guzs Gyula
Jakabfy Tamás
Pintér Attila
Györgyi Ida Anna
Hélisz György
Kocsis Attila
Major Zoltán
Pálovics László
Ősi Éva
Borsos Gábor

Távolmaradását bejelentette: Dr. Ferencz Orsolya Ildikó

Jelenlévő meghívottak: **dr. Görhöny Ádám** - alpolgármester, **Egry Attila** - alpolgármester, **dr. Mészár Erika** - aljegyző, **dr. Balla Katalin** - Jegyzői Kabinet vezetője, **dr. Balisani Ciro** - Jegyzői Kabinet vezető-helyettese, **Varga Zsanett** - Városvezetési Ügyosztály vezetője, **Páris Gyuláné** - gazdasági vezető, **dr. Hencz Adrienn** - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, **dr. Dékány Szilvia** - Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettese, **Iványi Gyöngyvér** - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője, **Bajusz Ferenc** - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője, **dr. Juhász Marica** - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese, **Bodnár Gabriella** - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna** - Családtámogatási Iroda vezetője, **Teszársz Károly** - tanácsadó, **dr. Juharos Róbert** - tanácsadó, **dr. Sasi-Szabó Enikő** - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. gazdasági vezetője, **dr. Kecskeméti László** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. beszerzési és fejlesztési igazgatója, **Bozsik István Péter** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója, **Pénzes Attila** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. parkolási igazgatója, **Dajka Győző** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. divízióvezetője, **Jakab Andrea** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. divízióvezetője, **dr. Görcsös Mónika** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője, **Szerényi-Nánási Emőke** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője, **Nováczki Eleonóra** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív munkatársa

Soós György

Köszönti a megjelenteket, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. évi 23. rendes ülését megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság 13 fővel határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot a kiemelt módosításokkal, majd szavazásra bocsátja az alábbiak szerint:

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására –
ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 23-25. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti ingatlan udvarán lévő 18. számú gépkocsi-beálló bérbeadása
2. Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti (35085/0/A/9 hrsz.-ú) tűzlethelyiség bérbeadása
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 7. sz. alatti Társasház bontásának engedélyeztetésével összefüggő döntések meghozatalára **(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**

3. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző
2. Javaslat támogatási szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese
3. Javaslat Gyermek Szájharmónia Kampany támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

2. A Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 30-32. szám alatti (hrsz.: 38612/0/A/4) helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. A Budapest VIII. kerület, Ór u. 6. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, . szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli megváltással történő megszüntetésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti önkormányzati bérlemény és a 3743 Ormosbánya, szám alatti magántulajdonú ingatlan lakáscsere szerződésének elutasítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozója részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére (2 db)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. dolgozója részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Alföldi utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII., Futó utca szám alatti épületben lévő lakásokra vonatkozó adásvételi előszerződések megkötésére (2 db)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. A Budapest VIII. kerület, Vas utca 18. szám alatti földszinti raktárhelyiség elidegenítése - **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság a napirendet elfogadta.

**1090/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 23-25. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti ingatlan udvarán lévő 18. számú gépkocsi-beálló bérbeadása
2. Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti (35085/0/A/9 hrsz.-ú) üzlethelyiség bérbeadása
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 7. sz. alatti Társasház bontásának engedélyeztetésével összefüggő döntések meghozatalára (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

3. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző
2. Javaslat támogatási szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese
3. Javaslat Gyermekek Szájharmónia Kampány támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

2. A Budapest VIII. kerület, Biró Lajos u. 30-32. szám alatti (hrsz.: 38612/0/A/4) helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. A Budapest VIII. kerület, Ör u. 6. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. _____ szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli megváltással történő megszüntetésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. _____ szám alatti önkormányzati bérlemény és a 3743 Ormosbánya, _____ szám alatti magántulajdonú ingatlan lakáscsere szerződésének elutasítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozója részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére (2 db)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. dolgozója részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Alföldi utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII., Futó utca _____ szám alatti épületben lévő lakásokra vonatkozó adásvételi előszerződések megkötésére (2 db)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A Bizottság létszáma – Borsos Gábor megérkezésével – 14 főre változott.

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Soós György

Megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e javaslatuk külön tárgyalásra. Igen, tehát külön tárgyalja a Bizottság az 1. blokk mindkét napirendi pontját.

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Két blokkhoz lenne kérdése. Azért nevezi blokknak, mert az V. – VI. – VII. sorszám alatt található határozati javaslat szerint Vidák Kamilla egyéni vállalkozó közterület-foglalási engedélyt kap fenyőfa árusításra. Ez úgy nagyjából rendben is volna, de egyrészt ki hiszi el azt, hogy 5 m² elég fenyőfa árusításra? Ő nem hiszi, hogy ehhez 5 m² elegendő lenne, inkább minimum 30 m²-re lenne szükség. Másrészt egyéni vállalkozóként - a nevében is benne van, hogy egyéni -, hogyan fog egy időpontban 3 különböző helyen közterületet foglalni? Nem tudja, egyéni vállalkozó foglalkoztathat-e alkalmazottat. *(Közbeszólás.)* A válasz szerint igen, ez esetben lehetséges, hogy ő ezt egy kissé félreértette.

Soós György

Annyit fűzne csak hozzá, hogy Vidák Kamilla minden évben kér közterület-használati engedélyt. Egy józsefvárosi családról van szó, akik ebből élnek. Ő abszolút támogatja a kérelmüket. Az Ügyosztályt pedig megkéri, hogy ellenőrizze, valóban akkora területet foglal-e vagy nem. Az ügyfél 5 m²-t kért, ne írja már felül a Bizottság, ellenben ellenőriztesse, hogy az tényleg annyi-e. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Igen, akkor az 5 m²-t ellenőrizni kell. A másik blokk alatt a XIII. – XIV. – XV. sorszámú határozati javaslatokat érti, melyek tárgya a különféle Pedrano cégeknek a különféle, több 10 milliós értékű közterület-foglalás hosszabbításai. Ezekről természetesen külön szavazást kér, lehet egyszerre mindháromról.

Soós György

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja elsőként a határozati javaslat alábbi - XIII. – XIV. – XV. – pontjait:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)
A közterület-használat ideje:	2018. december 01. - 2019. február 28.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-48. szám

előtti 288 m² úttesten + 3 db parkolóhelyen (10 m² parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 408 m² úttesten – hetente négy alkalommal kerül lezárásra (amikor a Bókay János u. 44-48. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Közterület-használat nagysága: 696 m² úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 44-48. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Pedrano Construction Hungary Kft.
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)

A közterület-használat ideje:

2018. december 01. - 2019. február 28.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-46. szám előtti 66 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 m² úttesten

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 m² közterületen (járda és telekhatár közötti területen)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám

előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 35. szám előtti 2 db parkolóhelyen (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat nagysága: 1000 m² + 2 db parkolóhely

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 35. szám előtti szakaszon található 2 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Pedrano Homes Kft.

(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)

A közterület-használat ideje:

2018. november 19. - 2019. június 29.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (122/B társasház)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 43-45. szám előtti 94 m² úttesten és járdán – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 49. szám előtti 3 db parkolóhelyen (10 m² parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Közterület-használat nagysága:

94 m² úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 49. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra, a 2018. november 05. és 2018. november 18. közötti időszakra vonatkozóan is.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

Soós György

Megállapítja, hogy 11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

**1091/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Construction Hungary Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 01. - 2019. február 28.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-48. szám előtti 288 m² úttesten + 3 db parkolóhelyen (10 m² parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 408 m² úttesten – hetente négy alkalommal kerül lezárásra (amikor a Bókay János u. 44-48. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Közterület-használat nagysága: 696 m² úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 44-48. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

**1092/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Construction Hungary Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 01. - 2019. február 28.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-46. szám előtti 66 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 m² úttesten

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 m² közterületen (járda és telekhatár közötti területen)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 35. szám előtti 2 db parkolóhelyen (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat nagysága: 1000 m² + 2 db parkolóhely

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 35. szám előtti szakaszon található 2 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

1093/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Homes Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)
A közterület-használat ideje:	2018. november 19. - 2019. június 29.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (122/B társasház)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 43-45. szám előtti 94 m ² úttesten és járdán – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)
	Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 49. szám előtti 3 db parkolóhelyen (10 m ² parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)
Közterület-használat nagysága:	94 m ² úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 m ² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 49. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra, a 2018. november 05. és 2018. november 18. közötti időszakra vonatkozóan is.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

Soós György

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi - fennmaradt - pontjait:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M.C.F. Budapest Fővárosi Szervezete (székhely: 1069 Budapest, Szív u. 69. F/1.)
A közterület-használat ideje:	2018. december 10. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
A közterület-használat ideje:	2018. december 30. – 2018. december 31.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (szilveszteri árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Szatmári Kálmán egyéni vállalkozó**
(székhely: 3123 Cered, Kossuth Lajos út 41.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 04. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 1-3. szám
(Europeum - József körút sarkánál a parkolóház bejáratát jelző tábla mellett) előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bálint Irén egyéni vállalkozó**
(székhely: 1047 Budapest, Baross u. 28.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 15. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 1-3. szám
(Europeum - József körút sarkánál az első oszlop mellett) előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 3 m²

A közterület-használat ideje: 2018. december 27. – 2018. december 31.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (szilveszteri árusítás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 1-3. szám
(Europeum - József körút sarkánál az első oszlop mellett) előtti közterület

Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Farkas Mihály őstermelő**
(székhely: 2377 Örkény, Forrás u. 7.)

A közterület-használat ideje: 2018. december 14. – 2018. december 24.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília u. – Rákóczi út sarkánál (Rókus Kórház falánál) előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 25 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11. ½. em. 4.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 10. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér – Mária u. sarka előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 5 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11. ½. em. 4.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 13. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér – posta előtti rész – területét érintő közterület
Közterület-használat nagysága: 5 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11. ½. em. 4.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 10. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. – Práter u. sarka (Spar üzlet mellett) előtti közterület

Közterület-használat nagysága: 5 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.**
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya u. 23.)

Közterület-használat ideje: 2018. december 01. – 2019. január 14.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület - társasház építése - irodakonténer, ömlesztett és raklapos áru tárolása)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Fecske u. 7. szám előtt 23 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Fecske u. 7. szám előtt 39 m² úttesten

Budapest VIII. kerület, Fecske u. 2-4. szám előtti 7 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága: 62 m² + 7 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 872/2018. (IX.24.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tega Bau Kft.**
(székhely: 1096 Budapest, Lenhossék u. 40.)

Közterület-használat ideje: 2018. szeptember 24. – 2019. szeptember 24.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 1. szám előtti 80 m² járdán és úttesten, valamint 4 db parkolóhelyen

Díjfizetés ütemezése: **havi díjfizetés**

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentesség biztosításával - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület Illés u. 36. szám alatti Társasház**
(székhely: 1083 Budapest, Illés u. 36.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. december 01. - 2018. december 31.

Közterület-használat célja: építési munkaterület I. ütem (állvány)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága: 70 m² + 7 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Leo50 Kft.**
(székhely: 1106 Budapest, Gyakorló u. 4/G.)

Közterület-használat ideje: 2018. november 19. – 2019. február 28.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (korábban engedélyezett felvonulási terület kibővítése)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 50. szám előtti járdán és úttesten

Közterület-használat nagysága: 13,5 + 13,5 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a Leo50 Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. november 17. – 2018. november 18. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben, 60%-os díjmérsékléssel történő díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Corvin Sarok Kft.**
(székhely: 1083 Budapest, Práter u. 6-8.)
Közterület használat ideje: 2018. november 19. – 2018. november 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 23-25. szám – Práter u. sarka előtti járdán, úttesten és 11 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága: 235 m² (járda és úttest)
11 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a kérelmező a közterület-használati díj 60%-kal mérsékelt összegét 2018. október 11. - 2018. november 18. közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – negyedévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Nagyrét Invest Kft.**
(székhely: 6500 Baja, Nagy András utca 15.)
Közterület-használat ideje: 2018. november 19. – 2019. november 14.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. szám előtti közterületen, az üzlet mellett
Közterület-használat nagysága: 20 m² + 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a Nagyrét Invest Kft. vendéglátó terasz és napernyő elhelyezése céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. november 14. – 2018. november 18. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

**1094/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M.C.F. Budapest Fővárosi Szervezete (székhely: 1069 Budapest, Szív u. 69. F/1.)
A közterület-használat ideje:	2018. december 10. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
A közterület-használat ideje:	2018. december 30. – 2018. december 31.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (szilveszteri árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1095/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Szatmári Kálmán egyéni vállalkozó (székhely: 3123 Cered, Kossuth Lajos út 41.)
A közterület-használat ideje:	2018. december 04. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 1-3. szám (Europeum - József körút sarkánál a parkolóház bejáratát jelző tábla mellett) előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	3 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1096/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bálint Irén egyéni vállalkozó**
(székhely: 1047 Budapest, Baross u. 28.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 15. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 1-3. szám
(Europeum - József körút sarkánál az első oszlop
mellett) előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 3 m²

A közterület-használat ideje: 2018. december 27. – 2018. december 31.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (szilveszteri árusítás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 1-3. szám
(Europeum - József körút sarkánál az első oszlop
mellett) előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1097/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Farkas Mihály őstermelő**
(székhely: 2377 Örkény, Forrás u. 7.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 14. – 2018. december 24.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília u. –
Rákóczi út sarkánál (Rókus Kórház falánál) előtti
közterület
Közterület-használat nagysága: 25 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1098/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11. ½. em. 4.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 10. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér – Mária u.

Közterület-használat nagysága: sarka előtti közterület
5 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1099/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11. ½. em. 4.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 13. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér – posta előtti rész – területét érintő közterület
Közterület-használat nagysága: 5 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1100/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla egyéni vállalkozó**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11. ½. em. 4.)
A közterület-használat ideje: 2018. december 10. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. – Práter u. sarka (Spar üzlet mellett) előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 5 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1101/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.**
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya u. 23.)
Közterület-használat ideje: 2018. december 01. – 2019. január 14.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület - társasház építése - irodakonténer, ömlesztett és raklapos áru tárolása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Fecske u. 7. szám előtt 23 m² járdán
Budapest VIII. kerület, Fecske u. 7. szám előtt 39 m² úttesten
Budapest VIII. kerület, Fecske u. 2-4. szám előtti 7 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága: 62 m² + 7 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)
Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1102/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 872/2018. (IX.24.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tega Bau Kft.**
(székhely: 1096 Budapest, Lenhossék u. 40.)
Közterület-használat ideje: 2018. szeptember 24. – 2019. szeptember 24.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 1. szám előtti 80 m² járdán és úttesten, valamint 4 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága:
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1103/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - teljes díjmentesség biztosításával - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület Illés u. 36. szám alatti Társasház**

(székhely: 1083 Budapest, Illés u. 36.)
A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje: 2018. december 01. - 2018. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület I. ütem (állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám előtti
járda
Közterület-használat nagysága: 70 m² + 7 db parkolóhely (10 m²
parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1104/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Leo50 Kft.**
(székhely: 1106 Budapest, Gyakorló u. 4/G.)
Közterület-használat ideje: 2018. november 19. – 2019. február 28.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (korábban engedélyezett felvonulási terület kibővítése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 50. szám előtti járdán és úttesten
Közterület-használat nagysága: 13,5 + 13,5 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a Leo50 Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. november 17. – 2018. november 18. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1105/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben, 60%-os díjmérsékléssel történő díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Corvin Sarok Kft.**
(székhely: 1083 Budapest, Práter u. 6-8.)
Közterület használat ideje: 2018. november 19. – 2018. november 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 23-25. szám – Práter u. sarka előtti járdán, úttesten és 11 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága: 235 m² (járda és úttest)
11 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a kérelmező a közterület-használati díj 60%-kal mérsékelt összegét: 2018. október 11. - 2018. november 18. közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

**1106/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – negyedévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Nagyréti Invest Kft.**
(székhely: 6500 Baja, Nagy András utca 15.)
Közterület-használat ideje: 2018. november 19. – 2019. november 14.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. szám előtti közterületen, az üzlet mellett
Közterület-használat nagysága: 20 m² + 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. a Nagyréti Invest Kft. vendéglátó terasz és napernyő elhelyezése céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. november 14. – 2018. november 18. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 23-25. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez

Soós György

A vitát megnyitja, majd kérdések, hozzászólások hiányában lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a kivitelezéssel megbízott EVIAPONTHU Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 177810; székhely: 2085 Pilisvörösvár, Béke utca 55.) kérelmére tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 23-25. szám alatti új épület vízellátását biztosító új vízbekötés kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Kisfaludy utca (hrsz.: 35660) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Kisfaludy utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 19.

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1107/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a kivitelezéssel megbízott EVIAPONTHU Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 177810; székhely: 2085 Pilisvörösvár, Béke utca 55.) kérelmére tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 23-25. szám alatti új épület vízellátását biztosító új vízbekötés kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Kisfaludy utca (hrsz.: 35660) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Kisfaludy utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)

- 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bózsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Soós György
Külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Jakabfy Tamás
A 2.2. és 2.3. napirendi pontokat kéri külön tárgyalni.

Soós György
Következésképpen külön tárgyalja a Bizottság a 2. blokk mindhárom napirendi pontját.

Napirend 2.1. pontja: Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti ingatlan udvarán lévő 18. számú gépkocsi-beálló bérbeadása

Soós György
A vitát megnyitja, majd kérdések, hozzászólások hiányában lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti, 34653 hrsz.-ú lakóingatlan udvarán kialakított 18. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához Kozmáné Schön Zsuzsanna Gabriella egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József krt. 35.; nyilvántartási szám: 2049478; adószám: 40447421-1-42; nyilvántartásba vétel napja: 2008.01.21.) részére, határozatlan időre 30 napos felmondási idővel, **10.240,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA** összeg megállapítása mellett.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3

havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá ugyanezen rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 31.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1108/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti, 34653 hrsz.-ú lakóingatlan udvarán kialakított 18. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához Kozmáné Schön Zsuzsanna Gabriella egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József krt. 35.; nyilvántartási szám: 2049478; adószám: 40447421-1-42; nyilvántartásba vétel napja: 2008.01.21.) részére, határozatlan időre 30 napos felmondási idővel, 10.240,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA összeg megállapítása mellett.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá ugyanezen rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 31.

Napirend 2.2. pontja: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti (35085/0/A/9 hrsz.-ú) üzlethelyiség bérbeadása

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Úgy emlékszik, mintha már járt volna a Bizottság előtt ez az előterjesztés. *(Közbeszólás.)* A visszajelzés alapján nem. A lényeg, hogy van egy piaci és egy civil szervezet, ez utóbbi számára az Emberi Erőforrás Bizottság támogatja a bérbeadást. Továbbá jelentkezett egy vállalkozó, aki ugyanerre a helyiségre pályázik. Erre a szituációra feltehetően nincsen

elfogadott eljárásrend, de szeretné megkérdezni, hogy ilyen esetben hasonló elhelyezkedésű, állapotú helyiséget azért tudnak-e felajánlani a civileknek.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Bozsik István Péter

Igen, pontosan ezt teszik. Felvették velük a kapcsolatot, és keresnek számukra megfelelő helyiséget.

Soós György

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti, 35085/0/A/9 hrsz.-ú, 28 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség Kulturális Örökség Menedzserek Egyesülete (székhely: 1143 Budapest, Ilka utca 46. 1. emelet 3. ajtó; adószám: 18336872-1-42; nyilvántartási szám: 01-02-0014957; képviseli: Bóczén Árpád) részére, iroda tevékenység céljára, 57.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben történő bérbeadásához, az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjáról szóló 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat V. fejezete alapján.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. november 19.

2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti, 35085/0/A/9 hrsz.-ú, 28 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Kónya József Ádám egyéni vállalkozó (adószáma: 67778461-1-42; nyilvántartási száma: 50748912; székhelye: 1089 Budapest, Baross utca 122. fsz/8.) részére, határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, villanszerelő műhely és iroda tevékenység céljára, az általa ajánlott 80.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. november 19.

3.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 31.

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1109/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti, 35085/0/A/9 hrsz.-ú, 28 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség Kulturális Örökség Menedzserek Egyesülete (székhely: 1143 Budapest, Ilka utca 46. 1. emelet 3. ajtó; adószám: 18336872-1-42; nyilvántartási szám: 01-02-0014957; képviseli: Böczén Árpád) részére, iroda tevékenység céljára, 57.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben történő bérbeadásához, az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjáról szóló 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat V. fejezete alapján.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 19.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti, 35085/0/A/9 hrsz.-ú, 28 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Kónya József Ádám egyéni vállalkozó (adószáma: 67778461-1-42; nyilvántartási száma: 50748912; székhelye: 1089 Budapest, Baross utca 122. fsz/8.) részére, határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, villanszerelő műhely és iroda tevékenység céljára, az általa ajánlott 80.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 19.

- 3.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 31.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyd u. 7. sz. alatti Társasház bontásának engedélyeztetésével összefüggő döntések meghozatalára

Soós György

A helyszíni kiosztásra tekintettel megkérdezi a Bizottság tagjait, kérnek-e olvasási szünetet. Nem, tehát a vitát megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Elolvasta az ülés előtt az előterjesztést, egyik részről kicsit csodálkozik, hogy sürgősségi, helyszíni kiosztású. Hisz azt írják, hogy nem lakik már benn senki, mindenkit kiköltöztettek, azaz ha összedől, akkor is...

Soós György

Ha az utcára dől, akkor nem.

Jakabfy Tamás

Mindegy, el tudta olvasni itt a helyszínen. Igen, ha az utcára dől..., való igaz. Remélhetőleg egy hétig még nem dől össze. A határozati javaslat 1.) pontjában viszont egy kicsit megakadt a szeme azon, hogy a társasház számláján levő felújítási alap és egyéb összegek az Önkormányzat részére a befizetés arányában visszafizetésre kerülnek. Ő úgy érzi, hogy a tulajdoni hányad arányában kellene ezt visszafizetni, nyilván levonva mindenkitől a tartozást, vagy túlfizetést rendezve. Úgy véli, a „befizetés arányában” kitétel itt nem helyes.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Bozsik István Péter

A befizetés arányában kerül visszafizetésre, mert ha a tulajdoni hányad arányában kerülne, akkor igen jól járna az, aki nem fizette be a felújítási alapot, viszont kapna visszatérítést. Ezért került így megfogalmazásra.

Soós György

Nyugtázza a választ, majd megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e még kérdésük, hozzászólásuk. Nincs, tehát a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest VIII. kerület, 35601/0/A/2 hrsz. alatt felvett, természetben a 1082 Budapest, Vajdahunyd u. 7. fszt. 2. szám alatti, lakás megnevezésű ingatlant magába foglaló, Vajdahunyd u. 7. sz. Társasház elnevezésű lakóépület bontásához azzal, hogy a bontási eljárás lefolytatása és ahhoz kapcsolódó valamennyi költség a Vajdahunyd 9 Kft.-t terheli, továbbá a társasház megszűnésével a társasház számláján lévő felújítási alap és egyéb összegek a Józsefvárosi Önkormányzat részére a befizetés arányában visszafizetésre kerülnek.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. november 19.

- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Vajdahunyad u. 7. szám alatti épület bontását követően a telek ingatlan 109/1000 tulajdoni hányadára a Józsefvárosi Önkormányzat, 891/1000 tulajdoni hányadára a Vajdahunyad 9 Kft. tulajdonjoga kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 19.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.)-2.) pontjai alapján a bontás engedélyeztetésével összefüggő eljárásban, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárást érintő eljárásban a szükséges jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, továbbá a társasházi közgyűlésen a társasház megszűnésével és bontásával kapcsolatos napirendi pont tárgyalása során történő – a társasház megszűnéséhez és bontásához hozzájáruló – szavazásra a jelen határozat 1.)-2.) pontjai szerinti tartalommal.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 30.

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1110/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest VIII. kerület, 35601/0/A/2 hrsz. alatt felvett, természetben a 1082 Budapest, Vajdahunyad u. 7. fszt. 2. szám alatti, lakás megnevezésű ingatlant magába foglaló, Vajdahunyad u. 7. sz. Társasház elnevezésű lakóépület bontásához azzal, hogy a bontási eljárás lefolytatása és ahhoz kapcsolódó valamennyi költség a Vajdahunyad 9 Kft.-t terheli, továbbá a társasház megszűnésével a társasház számláján lévő felújítási alap és egyéb összegek a Józsefvárosi Önkormányzat részére a befizetés arányában visszafizetésre kerülnek.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 19.

- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Vajdahunyad u. 7. szám alatti épület bontását követően a telek ingatlan 109/1000 tulajdoni hányadára a Józsefvárosi Önkormányzat, 891/1000 tulajdoni hányadára a Vajdahunyad 9 Kft. tulajdonjoga kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. november 19.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.)-2.) pontjai alapján a bontás engedélyeztetésével összefüggő eljárásban, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárást érintő eljárásban a szükséges jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, továbbá a társasházi közgyűlésen a társasház megszűnésével és bontásával kapcsolatos

napirendi pont tárgyalása során történő – a társasház megszűnéséhez és bontásához hozzájáruló – szavazásra a jelen határozat 1.)-2.) pontjai szerinti tartalommal.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. november 30.

3. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Soós György

Megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e javaslatuk külön tárgyalásra. Mivel nincs, a 3. blokk napirendi pontjainak együttes vitáját megnyitja, majd lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 3.1. pontja: Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaság vezetője

Határidő: 2018. november 19.

- 2.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaság vezetője

Határidő: 2018. november 19.

- 3.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaság vezetője

Határidő: 2018. november 19.

- 4.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Napraforgó Egyesített Óvoda között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 5.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 5. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 6.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 6. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 7.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 7. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 8.) felkéri a polgármestert, a jegyzőt, a gazdasági társaságok és az intézmények vezetőit az adatkezelési szerződések aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaságok, intézmények vezetői
Határidő: 2018. november 30.

Napirend 3.2. pontja: Javaslat támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest-Nagyvárad Téri Református Egyházközséggel (székhely: 1089 Budapest, Üllői út 88-92., adószám: 19818386-1-42, képviseli: Zila Péter lelképásztor) 2017. április 05. napján, az Egyházközség épületeinek felújítása céljából kötött támogatási szerződés 5.2. pontjában foglalt támogatás felhasználási véghatáridejét 2019. február 28-ról 2019. december 31-re, a 6.4. pontban szereplő elszámolási határidőt pedig 2019. március 31-ről 2020. január 31. napjára.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 15.

Napirend 3.3. pontja: Javaslat Gyermek Szájharmónia Kampány támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. támogatási szerződést köt a Belső-Pesti Tankerületi Központtal (székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 6.) 2.000.000,- Ft összegben a Gyermek Szájharmónia Kampány keretében - 2016. december 31. napjáig a Józsefvárosi Önkormányzat működtetésében lévő - általános iskolákban megvalósuló Szájharmónia sportnap és egészségnap megrendezése költségeinek (anyagköltség, jutalmazás, sporteszközök beszerzésének költsége), alsó tagozatos osztályokban szájhigiénias foglalkozás megtartása költségeinek (előadók díjazása, eszközök beszerzése, gyermekek jutalmazása), gyerekek részére - akik példamutatóak a fogmosásban - ajándékok költségeinek, egészséges rágcsmínivalók beszerzésének, interaktív foglalkozások költségeinek támogatása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 30.

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 3.1. pontja: Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

1111/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaság vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 2.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaság vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 3.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaság vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 4.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Napraforgó Egyesített Óvoda között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 5.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 5. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 6.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejköléti Központ között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 6. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 7.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 7. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester, jegyző, intézmény vezetője
Határidő: 2018. november 19.

- 8.) felkéri a polgármestert, a jegyzőt, a gazdasági társaságok és az intézmények vezetőit az adatkezelési szerződések aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági társaságok, intézmények vezetői
Határidő: 2018. november 30.

Az 1111/2018. (XI.19.) sz. VPB határozat mellékleteit a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 3.2. pontja: Javaslat támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese

1112/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest-Nagyvárad Téri Református Egyházközséggel (székhely: 1089 Budapest, Üllői út 88-92., adószám: 19818386-1-42, képviseli: Zila Péter lelkipásztor) 2017. április 05. napján, az Egyházközség épületeinek felújítása céljából kötött támogatási szerződés 5.2. pontjában foglalt támogatás felhasználási véghatáridejét 2019. február 28-ról 2019. december 31-re, a 6.4. pontban szereplő elszámolási határidőt pedig 2019. március 31-ről 2020. január 31. napjára.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 15.

Napirend 3.3. pontja: Javaslat Gyermekek Szájharmónia Kampány támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese

1113/2018. (XI.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. támogatási szerződést köt a Belső-Pesti Tankerületi Központtal (székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 6.) 2.000.000,- Ft összegben a Gyermekek Szájharmónia Kampány keretében - 2016. december 31. napjáig a Józsefvárosi Önkormányzat működtetésében lévő - általános iskolákban megvalósuló Szájharmónia sportnap és egészségnap megrendezése

költségeinek (anyagköltség, jutalmazás, sporteszközök beszerzésének költsége), alsó tagozatos osztályokban szájhigiénia foglalkozás megtartása költségeinek (előadók díjazása, eszközök beszerzése, gyermekek jutalmazása), gyerekek részére - akik példamutatóak a fogmosásban - ajándékok költségeinek, egészséges rágcárnivalók beszerzésének, interaktív foglalkozások költségeinek támogatása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 19.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. november 30.

Soós György
Zárt ülést rendel el.

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 4.1. pontja: Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
vagyongazdálkodási igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1114/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.2. pontja: A Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 30-32. szám alatti (hrsz.: 38612/0/A/4) helyiség bérbeadása **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
vagyongazdálkodási igazgatója*

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1115/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, Őr u. 6. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
vagyongazdálkodási igazgatója*

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1116/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. . szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli megváltással történő megszüntetésére **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1117/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. . szám alatti önkormányzati bérlemény és a 3743 Ormosbánya, . szám alatti magántulajdonú ingatlan lakáscsere szerződésének elutasítására **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend 4.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.6. pontja: Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozója részére **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1118/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.7. pontja: Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére (2 db) **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1119/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.8. pontja: Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefvárosi Községeiért Nonprofit Zrt. dolgozója részére **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1120/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.9. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Alföldi utca **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1121/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 4.10. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Futó utca **szám** **alatti épületben lévő lakásokra vonatkozó adásvételi előszerződések megkötésére (2 db)**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1122/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 4.11. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1123/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 4.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. **szám** **alatti önkormányzati bérlemény és a 3743 Ormosbánya,** **szám**

alatti magántulajdonú ingatlan lakáscsere szerződésének elutasítására **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1124/2018. (XI.19.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Soós György

Az ülés újra nyilvános, és mivel a végéhez ért, lehetőség van kérdések feltételére.

KÉPVISELŐI FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉSEK

(szó szerinti leírásban)

Héllisz György

Az Orczy úti autótulajdonosok nevében szeretném megkérdezni - különös tekintettel az Orczy út 39-41-43-45. lakóinál -, hogy miután ők Józsefváros területén ingyen parkolhatnak, de bizonyos területek, így ezek szerint az Orczy út is kötelezett, hogy fizessenek a parkolásért, ugyanis a lakók hozzám fordultak, hogy eddig nem kellett, és most szériában büntetik őket. Épp a múlt héten is valakit megbüntettek a házunkból, úgyhogy az volna a kérdésem, hogy ez valóban így van-e. És mivel a Kőrís utca is fővárosi terület, mert ott is jár autóbusz, tehát magyarul itt van 4 olyan hatalmas ház, amiben több száz autótulajdonos van, és ezeknek mindössze a Visy Imre utca marad, ami különben is, szinte állandóan teli van. Ezek most mit csináljanak? Lehetne esetleg kérni a Fővárosi Önkormányzatot, vagy valami átalány-parkolást, hisz hallottam, hogy van olyan kerület, ahol egy átalány-összeg ellenében parkolhatnak mégis. Mert ez most nagyon kellemetlen helyzetbe hozza az autósokat, és nagyon nagy a felháborodás.

Soós György

Héllisz úr, már régóta bizottsági tagunk, tudja, hogy ezek fővárosi területek, és olyan nincs, hogy átalány-parkolás. Azért van egy fővárosi rendelet, egy fölsőbbrendű jogszabály, ami ezt szabályozza. A kerületnek ebbe nincs semmilyen beleszólása, nem tudunk ez ügyben tenni semmit.

Héllisz György

Tehát nem is kérhetjük?

Soós György

Nem is kérhetjük. Egyébként nem csak ez az egy terület van így, mondhatnám a József körutát, a Baross utcát. Sajnos, ezek olyan történetek, ahol nekünk, mint kerület nincs beleszólásunk.


Dudás Istvánné

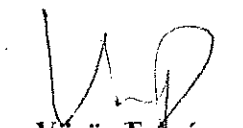
Következőre szeretném felhívni a figyelmet. A Bezerédj u. 7. számú épület járda és úttest csatlakozásánál volt egy elég jelentősen nagy lyuk. Ameddig látszódott ez a lyuk, ez se volt jó, de most valaki ezt befoltozta. Tehát szemmel láthatóan beton van beleöntve, és egy nagyon helyes kis porszívóval volt felhívva a figyelem arra, hogy itt friss beton van. Azt szeretném kérni, hogy történjen valami ellenőrzés arra vonatkozóan, hogy volt-e valami feltárás, az alatta lévő lyuk esetleg szintén betömésre került-e, vagy pedig ha valaki erre a látszólag megoldott problémára ráhajt autóval, akkor pont úgy bele fog esni, minthogyha szemmel láthatóan lyuk lett volna. Tehát itt valaki valamit csinált, hogy a Hivatal csinálta-e, a JGK csinálta, vagy valakinek elege lett ott az utcában, és beleöntött egy vödör betont, ami nem jó, mert eltakart valamit, ami alatt lehet valami probléma, és ha abba belemegy mondjuk egy kukásautó, amelyik épp a kukát szedi össze, az nem annyira jó.

Soós György


Rendben, írásban válaszolunk. A bizottsági ülést 13 óra 12 perckor bezárom, köszönöm a részvételt.

K. m. f.


Sós György
Bizottság elnöke

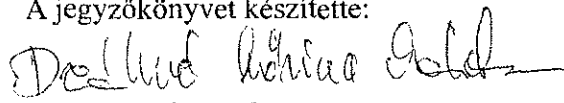

Vörös Tamás
Bizottság alelnöke

Az Mőtv.-ben foglalt rendelkezéseknek megfelel, és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. november 19-ei ülésén elhangzottakat hitelesen tanúsítja.


Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője



A jegyzőkönyvet készítette:


Deákné Lőrincz Márta
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

A jegyzőkönyv melléklete:

- 1. sz. melléklet / az 1111/2018. (XI.19.) sz. VPB határozat mellékletei
- 2. sz. melléklet / név szerinti szavazási lista

ADATKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

másrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15508009-2-42

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző

harmadrészről

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

adószám: 25292499-2-42

statisztikai szám: 25292499-6832-114-01

képviseli: Kovács Barbara igazgatósági elnök

mint közös adatkezelők (továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

2018. május 25. napján lépett hatályba a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), amely a természetes személyek személyes adatainak kezelésével és védelmével kapcsolatos elveket és részletszabályokat fogalmazza meg.

2. A megállapodás tárgya

Felek a GDPR 26. cikkének (1) bekezdése alapján megállapodást kötnek azon természetes személyek személyes adatainak közös kezeléséről, amely a közfeladatuk ellátása során tudomásukra jutott, általuk, gyűjtött, rögzített, tárolt vagy kezelt.

A közös adatkezelés során a Felek együtt tekintendők a GDPR 4. cikkének 7. pontja szerinti adatkezelőnek.

3. A kezelt adatok köre

3.1. Az adatkezelés a szerződésben meghatározott rendelkezéseken alapul, a személyes adatok a GDPR 4. cikk (1) bekezdése szerint értendők.

3.2. Amennyiben az adatkezelés során különleges adat kezelése történik, úgy jelen adatkezelési megállapodásban a személyes adatok megfogalmazás erre az adatkörre is kiterjed, a GDPR 9. cikkben foglaltak szerint.

4. A megállapodás hatálya

Az adatkezelési megállapodás időbeli hatálya megegyezik a Felek között létrejött közszolgáltatási szerződés időbeli hatályával. Amennyiben a Feleket jelen megállapodás alapján további kötelezettségek terhelik, a Felek között létrejött közszolgáltatási szerződés vagy egyéb megállapodás megszűnésétől függetlenül a jelen megállapodás rendelkezései hatályban maradnak.

5. A közös adatkezelés jogalapja

A közös adatkezelés jogalapját az érintett megfelelő és részletes tájékoztatásán alapuló önkéntes hozzájárulása, valamint bármelyik adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése biztosítja a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének b)- e) pontjai szerint. Jelen megállapodás alapján bármelyik Fél előtt tett hozzájáruló nyilatkozat kihat a másik Fél adatkezelésére is.

6. A közös adatkezelés célja

A közös adatkezelés célja a Felek között hatályban lévő keret közszolgáltatási szerződés alapján ellátandó közfeladatokkal összefüggésben, a teljesítés során bármelyik Fél tudomására jutott személyes adat kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével,
- panasz és közérdekű bejelentés kivizsgálásával és intézkedés meghozatalával,
- önkormányzati rendeletből vagy más, magasabb szintű jogszabályból eredő kötelezettségek teljesítésével,
- Józsefváros Hírlevélre feliratkozók adatainak rögzítésével,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő feladatok ellátása során,
- valamint az Önkormányzat tulajdonosi jogainak gyakorlásával összefüggésben.

7. A közös adatkezelés elvei

7.1. Felek, mint közös adatkezelők az adatkezelés minden szakaszában törekednek arra, hogy csak a célhoz kötötten szükséges minimális személyes adatot kezeljék, valamint arra, hogy a személyes adatokat lehetőség szerint csak egy ügyintéző kezelje. Adattovábbítás során törekednek a személyes adatok továbbításának kiküszöbölésére, amennyiben azok ismerete az önkormányzati döntés meghozatalához nem feltétlenül szükséges.

7.2. Felek, mint közös adatkezelők az eljárás minden szakaszában törekednek arra, hogy ellenőrizhetően igazolni tudják az érintett személyes adatai kezelésének jogalapját, erről kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a jogalap megjelölésével vagy az érintett hozzájáruló nyilatkozatának rendelkezésre állásáról. Felek a kölcsönös tájékoztatást írásban (akár elektronikus úton) kötelesek megtenni.

8. Együttműködési kötelezettség

8.1. Felek az adatkezelés jellegéről, terjedelméről és módjára vonatkozóan, valamint az adatbiztonság érdekében megteendő intézkedésről közösen döntenek.

8.2. A személyes adatok másolása, sokszorosítása kizárólag külön egyeztetés alapján történhet.

8.3. Amennyiben bármelyik Fél úgy ítéli meg, hogy a közös adatkezelés adatvédelmi jogszabályba ütközik, akkor az észlelő köteles erről haladéktalanul írásban tájékoztatni a másik felet és a közös adatkezelést szükség és lehetőség szerint ennek tisztázásáig fel kell függeszteni. A szabályok érvényesülésének ellenőrzését a Felek saját területükön az általuk kijelölt személy közreműködésével önállóan gyakorolják.

8.4. A közös adatkezelés tárgyát, tartalmát, jellegét, időbeli hatályát, célját vagy az adatkezeléssel érintett adatok körét módosítani a Felek közös, írásbeli megállapodása alapján lehet.

9. Műszaki és szervezeti intézkedések

9.1. Felek vállalják, hogy a jelen megállapodás feltételeinek megfelelően az adatkezeléssel kapcsolatos feladataik ellátása érdekében úgy alakítják ki belső szervezetüket, hogy ezzel egyúttal eleget tesznek az adatvédelmi, adatbiztonsági követelményeknek. Felek garantálják, hogy az adatkezelő rendszereik és szolgáltatásaik kapcsán megfelelő védelmet biztosítanak. Ennek érdekében Felek a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, terjedelme, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljanak a GDPR 32. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

9.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az informatikai rendszerüket rendszeresen ellenőrzik, karbantartják, folyamatosan üzemeltetik ezáltal is biztosítva az érintettek jogainak védelmét.

10. Személyes adatok helyesbítése, kezelésének korlátozása, törlése elfeledtetése és visszaszolgáltatása

10.1. Felek a kezelt adatok helyesbítéséről, törléséről, kezelésének korlátozásáról, azok további kezeléséről, közösen, vagy egymás írásbeli tájékoztatását követően önállóan döntenek.

10.2. Felek a törlésre vonatkozó részletes követelményeket, a törlési koncepció megvalósítását, a közös adatkezelés korlátozását, az elfeledtetéshez való jog érvényre jutását, a helyesbítést és az adatok továbbítását megfelelő dokumentálás alapján biztosítják.

10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közös adatkezelés befejezését követően - egymás kölcsönös tájékoztatása mellett - önállóan, vagy közösen megsemmisítik azon személyes adatokat, amelyek esetében az adatvédelmi előírások a megsemmisítést előírják. Ugyanígy kell eljárni a tesztesési célból létrehozott vagy visszautasított anyagok adatai tekintetében is.

10.4. A Felek az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet mellékletében előírt megőrzési követelményeknek, illetve a JGK Zrt. iratkezelési szabályzatának és annak mellékletét képező irattári tervnek megfelelően járnak el.

11. A közös adatkezelésre vonatkozó kötelezettségek

11.1. Felek kötelesek egymást támogatni a személyes adatok biztonságára vonatkozó kötelezettségek teljesítésében, és egymást figyelmeztetni valamely adatvédelmi incidens esetén.

11.2. Amennyiben valamely érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait - különösen a hozzáférési jogát - a Felekkel szemben kívánja érvényesíteni, Felek megtesznek minden szükséges intézkedést, hogy a jelen megállapodás rendelkezéseivel és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásaival összhangban a kötelezettségüket teljesítsék. Amennyiben az érintett a megkeresésével az egyik Fél felé fordul, az haladéktalanul továbbítja a megkeresést a többi szerződő Félnek is.

11.3. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a jelen megállapodás teljesítéséből fakadó kötelezettségek teljesítése érdekében az adatvédelemmel kapcsolatos utasításokat valamennyi munkatársukhoz eljuttassák. Biztosítják, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Felek kötelesek továbbá megakadályozni azt – beleértve a Feleknél fennálló jogviszonyok megszűnését követő időtartamot is –, hogy az adatok felhasználása vagy feldolgozása szerződéses kötelezettségektől eltérő céllal, vagy utasítással ellentétesen történjen. Felek gondoskodnak arról, hogy a felhatalmazott személyek az adatkezelést jelen megállapodás vagy kötelezően alkalmazandó jogszabály alapján végzik.

11.4. Ha a személyes adatok védelmére vonatkozó valamely szabály megszegése a Felek tudomására jut, indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 48 órán belül tájékoztatják erről a másik fél kapcsolattartóját.

11.5. Felek a 11.4. pontban foglaltak szerint járnak el akkor is, ha bármely adatkezelésben részt vevő személy az adatvédelemre vonatkozó szabályt vagy jelen megállapodás valamely rendelkezését megszegi, vagy arra vonatkozóan gyanú merül fel. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a GDPR 33. cikkének (1) bekezdésében rögzített 72 órán belüli értesítési kötelezettségnek eleget tegyenek, kivéve, ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően nem jár kockázattal a természetes személy jogaira és szabadságára nézve.

11.6. Az értesítéseknek legalább a következő információkat kell tartalmaznia:

- az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve – ha lehetséges – az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatrekordok kategóriáit és hozzávetőleges számát, az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket, az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket;
- közölni kell az adatvédelmi tisztviselő, vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit.

11.7. Adatvédelmi incidens esetleges bekövetkezése esetén Felek az adatvédelmi szabályzatukban előírtak szerint járnak el és erről egymást tájékoztatni kötelesek az adatvédelmi tisztviselők útján.

12. Felelősség

Amennyiben az érintett kártérítési jogát sikeresen érvényesíti valamely Féllel szemben a GDPR rendelkezéseinek megszegése miatt, akkor jelen adatkezelői megállapodásban meghatározottaktól függően a GDPR 82. cikkének rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek külön-külön is felelősek azért a kárért, amely a vonatkozó szabályok, utasítások be nem tartása miatt keletkezett. A Felek az egymás közötti jogviszonyukban a megtérített kár összegét magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát sem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban osztják meg.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Jelen megállapodást a Felek csak írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.

13.2. Ha a jelen adatkezelői megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen vagy később azzá válik, ez a jelen adatkezelői megállapodás rendelkezésének érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést a Felek olyan rendelkezéssel helyettesítik, amely gazdasági vagy jogi céljában a lehető legközelebb áll az érvénytelenné vagy kikényszeríthetlenné vált rendelkezéshez.

13.3. Jelen adatkezelői megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

13.4. Kapcsolattartó a JGK Zrt. részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

Németh Zoltán, belső adatvédelmi felelős és ügyfélkapcsolati vezető, adatvédelmi tisztviselő

06-20-663-7497, nemethz@jgk.hu

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatala részéről közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő

459-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.

Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Dátum:

Dátum:

Dátum:

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**

képviseli: dr. Sára Botond
polgármester

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal**

képviseli: Danada-Rimán Edina
jegyző

**Józsefvárosi Gazdálkodási
Központ Zrt.**

képviseli: Kovács Barbara
igazgatósági elnök

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

ADATKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

másrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15503009-2-42

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző

harmadrészről

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 15.

adószám: 25313433-2-42

statisztikai szám: 25313433-9499-573-01

cégjegyzékszám: 01-10-048493

képviseli: Kovács Barbara igazgatósági elnök

mint közös adatkezelők (továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

2018. május 25. napján lépett hatályba a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), amely a természetes személyek személyes adatainak kezelésével és védelmével kapcsolatos elveket és részletszabályokat fogalmazza meg.

2. A megállapodás tárgya

Felek a GDPR 26. cikkének (1) bekezdése alapján megállapodást kötnek azon természetes személyek személyes adatainak közös kezeléséről, amely a közfeladatuk ellátása során tudomásukra jutott, általuk rögzített, tárolt vagy kezelt.

A közös adatkezelés során a Felek együtt tekintendők a GDPR 4. cikkének 7. pontja szerinti adatkezelőnek.

3. A kezelt adatok köre

3.1. Az adatkezelés a szerződésben meghatározott rendelkezéseken alapul, a személyes adatok a GDPR 4. cikk (1) bekezdése szerint értendők.

3.2. Amennyiben az adatkezelés során különleges adat kezelése történik, úgy jelen adatkezelési megállapodásban a személyes adatok megfogalmazás erre az adatkörre is kiterjed, a GDPR 9. cikkben foglaltak szerint.

4. A megállapodás hatálya

Az adatkezelési megállapodás időbeli hatálya megegyezik a Felek között létrejött közszolgáltatási szerződés időbeli hatályával. Amennyiben a Feleket jelen megállapodás alapján további kötelezettségek terhelik, a Felek között létrejött közszolgáltatási szerződés vagy egyéb megállapodás megszűnésétől függetlenül a jelen megállapodás rendelkezései hatályban maradnak.

5. A közös adatkezelés jogalapja

A közös adatkezelés jogalapját az érintett megfelelő és részletes tájékoztatásán alapuló önkéntes hozzájárulása, valamint bármelyik adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése biztosítja a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének b)- e) pontjai szerint. Jelen megállapodás alapján bármelyik Fél előtt tett hozzájáruló nyilatkozat kihat a másik Fél adatkezelésére is.

6. A közös adatkezelés célja

A közös adatkezelés célja a Felek között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján ellátandó közfeladatokkal összefüggésben, a teljesítés során bármelyik Fél tudomására jutott személyes adat kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével,
- panasz és közérdekű bejelentés kivizsgálásával és intézkedés meghozatalával,
- önkormányzati rendeletből vagy más, magasabb szintű jogszabályból eredő kötelezettségek teljesítésével,
- Józsefváros Hírlevélre feliratkozók adatainak rögzítésével,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő feladatok ellátása során,
- valamint az Önkormányzat tulajdonosi jogainak gyakorlásával összefüggésben.

7. A közös adatkezelés elvei

7.1. Felek, mint közös adatkezelők az adatkezelés minden szakaszában törekednek arra, hogy csak a célhoz kötötten szükséges minimális személyes adatot kezeljék, valamint arra, hogy a személyes adatokat lehetőség szerint csak egy ügyintéző kezelje. Adattovábbítás során törekednek a személyes adatok továbbításának kiküszöbölésére, amennyiben azok ismerete az önkormányzati döntés meghozatalához nem feltétlenül szükséges.

7.2. Felek, mint közös adatkezelők az eljárás minden szakaszában törekednek arra, hogy ellenőrizhetően igazolni tudják az érintett személyes adatai kezelésének jogalapját, erről kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a jogalap megjelölésével vagy az érintett hozzájáruló nyilatkozatának rendelkezésre állásáról. Felek a kölcsönös tájékoztatást írásban (elektronikus úton) kötelesek megtenni.

8. Együttműködési kötelezettség

8.1. Felek az adatkezelés jellegéről, terjedelméről és módjára vonatkozóan, valamint az adatbiztonság érdekében megteendő intézkedésről közösen döntenek.

8.2. A személyes adatok másolása, sokszorosítása kizárólag külön egyeztetés alapján történhet.

8.3. Amennyiben bármelyik Fél úgy ítéli meg, hogy a közös adatkezelés adatvédelmi jogszabályba ütközik, akkor az észlelő köteles erről haladéktalanul írásban tájékoztatni a másik felet és a közös adatkezelést szükség és lehetőség szerint ennek tisztázásáig fel kell függeszteni. A szabályok érvényesülésének ellenőrzését a Felek saját területükön az általuk kijelölt személy közreműködésével önállóan gyakorolják.

8.4. A közös adatkezelés tárgyát, tartalmát, jellegét, időbeli hatályát, célját vagy az adatkezeléssel érintett adatok körét módosítani a Felek közös, írásbeli megállapodása alapján lehet.

9. Műszaki és szervezeti intézkedések

9.1. Felek vállalják, hogy a jelen megállapodás feltételeinek megfelelően az adatkezeléssel kapcsolatos feladataik ellátása érdekében úgy alakítják ki belső szervezetüket, hogy ezzel egyúttal eleget tesznek az adatvédelmi, adatbiztonsági követelményeknek. Felek garantálják, hogy az adatkezelő rendszereik és szolgáltatásaik kapcsán megfelelő védelmet biztosítanak. Ennek érdekében Felek a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, terjedelme, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljanak a GDPR 32. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

9.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az informatikai rendszerüket rendszeresen ellenőrzik, karbantartják, folyamatosan üzemeltetik ezáltal is biztosítva az érintettek jogainak védelmét.

10. Személyes adatok helyesbítése, kezelésének korlátozása, törlése elfeledtetése és visszaszolgáltatása

10.1. Felek a kezelt adatok helyesbítéséről, törléséről, kezelésének korlátozásáról, azok további kezeléséről, közösen, vagy egymás írásbeli tájékoztatását követően önállóan döntenek.

10.2. Felek a törlésre vonatkozó részletes követelményeket, a törlési koncepció megvalósítását, a közös adatkezelés korlátozását, az elfeledtetéshez való jog érvényre jutását, a helyesbítést és az adatok továbbítását megfelelő dokumentálás alapján biztosítják.

10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közös adatkezelés befejezését követően - egymás kölcsönös tájékoztatása mellett - önállóan, vagy közösen megsemmisítik azon személyes adatokat, amelyek esetében az adatvédelmi előírások a megsemmisítést előírják. Ugyanígy kell eljárni a tesztelési célból létrehozott vagy visszautasított anyagok adatai tekintetében is.

10.4. A Felek az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet mellékletében előírt megőrzési követelményeknek megfelelően járnak el.

11. A közös adatkezelésre vonatkozó kötelezettségek

11.1. Felek kötelesek egymást támogatni a személyes adatok biztonságára vonatkozó kötelezettségek teljesítésében, és egymást figyelmeztetni valamely adatvédelmi incidens esetén.

11.2. Amennyiben valamely érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait - különösen a hozzáférési jogát - a Felekkel szemben kívánja érvényesíteni, Felek megtesznek minden szükséges intézkedést, hogy a jelen megállapodás rendelkezéseivel és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásaival összhangban a kötelezettségüket teljesítsék. Amennyiben az érintett a megkereséssel az egyik Fél felé fordul, az haladéktalanul továbbítja a megkeresést a többi szerződő Félnek is.

11.3. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a jelen megállapodás teljesítéséből fakadó kötelezettségek teljesítése érdekében az adatvédelemmel kapcsolatos utasításokat valamennyi munkatársukhoz eljuttassák. Biztosítják, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Felek kötelesek továbbá megakadályozni azt - beleértve a Feleknél fennálló jogviszonyok megszűnését követő időtartamot is -, hogy az adatok felhasználása vagy feldolgozása szerződéses kötelezettségektől eltérő céllal, vagy utasítással ellentétesen történjen. Felek gondoskodnak arról, hogy a felhatalmazott személyek az adatkezelést jelen megállapodás vagy kötelezően alkalmazandó jogszabály alapján végzik.

11.4. Ha a személyes adatok védelmére vonatkozó valamely szabály megszegése a Felek tudomására jut, indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 48 órán belül tájékoztatják erről a másik fél kapcsolattartóját.

11.5. Felek a 11.4. pontban foglaltak szerint járnak el akkor is, ha bármely adatkezelésben részt vevő személy az adatvédelemre vonatkozó szabályt vagy jelen megállapodás valamely rendelkezését megszegi, vagy erra vonatkozóan gyanú merül fel. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy

a GDPR 33. cikkének (1) bekezdésében rögzített 72 órán belüli értesítési kötelezettségnek eleget tegerenek.

11.6. Az értesítéseknek legalább a következő információkat kell tartalmaznia:

- az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve – ha lehetséges – az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatrekordok kategóriáit és hozzávetőleges számát; az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket;
- közölni kell az adatvédelmi tisztviselő, vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit.

11.7. Adatvédelmi incidens esetleges bekövetkezése esetén Felek az adatvédelmi szabályzatukban előírtak szerint járnak el és erről egymást tájékoztatni kötelesek az adatvédelmi tisztviselők útján.

12. Felelősség

Amennyiben az érintett kártérítési jogát sikeresen érvényesíti valamely Féllel szemben a GDPR rendelkezéseinek megszegése miatt, akkor jelen adatkezelői megállapodásban meghatározottaktól függően a GDPR 82. cikkének rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek külön-külön is felelősek azért a kárért, amely a vonatkozó szabályok, utasítások be nem tartása miatt keletkezett. A Felek az egymás közötti jogviszonyukban a megtérített kár összegét magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát sem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban osztják meg.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Jelen megállapodást a Felek csak írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.

13.2. Ha a jelen adatkezelői megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen vagy később azzá válik, ez a jelen adatkezelői megállapodás rendelkezésének érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést a Felek olyan rendelkezéssel helyettesítik, amely gazdasági vagy jogi céljában a lehető legközelebb áll az érvénytelenné vagy kikényszeríthetetlenné vált rendelkezéshez.

13.3. Jelen adatkezelői megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

13.4. Kapcsolattartó a JKN Zrt. részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Iván Roland

telefonszám: 06-20-568-4119, e-mail cím: roland.ivan@jkn.hu

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatala részéről közös a adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő
459-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.

Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Dátum:

Dátum:

Dátum:

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**

képviseli: dr. Sára Botond
polgármester

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal**

képviseli: Danada-Rimán Edina
jegyző

**Józsefváros Közösségeiért
Nonprofit Zrt.**

képviseli: Kovács Barbara
igazgatósági elnök

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

ADATKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

másrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15508009-2-42

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

képviseli: Danača-Rimán Edina jegyző

harmadrészről

Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

adószám: 12293005-2-42

statisztikai szám: 12293005-4110-114-01

képviseli: Csatári Iлона és Máté László igazgatósági tagok együttesen

mint közös adatkezelők (továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

2018. május 25. napján lépett hatályba a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), amely a természetes személyek személyes adatainak kezelésével és védelmével kapcsolatos elveket és részletszabályokat fogalmazza meg.

2. A megállapodás tárgya

Felek a GDPR 26. cikkének (1) bekezdése alapján megállapodást kötnek azon természetes személyek személyes adatainak közös kezeléséről, amely a közfeladatuk ellátása során tudomásukra jutott, általuk rögzített, tárolt vagy kezelt.

A közös adatkezelés során a Felek együtt tekintendők a GDPR 4. cikkének 7. pontja szerinti adatkezelőnek.

3. A kezelt adatok köre

3.1. Az adatkezelés a szerződésben meghatározott rendelkezéseken alapul, a személyes adatok a GDPR 4. cikk (1) bekezdése szerint értendők.

3.2. Amennyiben az adatkezelés során különleges adat kezelése történik, úgy jelen adatkezelési megállapodásban a személyes adatok megfogalmazás erre az adatkörre is kiterjed, a GDPR 9. cikkben foglaltak szerint.

4. A megállapodás hatálya

Az adatkezelési megállapodás időbeli hatálya megegyezik a Felek között létrejött közszolgáltatási szerződés időbeli hatályával. Amennyiben a Feleket jelen megállapodás alapján további kötelezettségek terhelik, a Felek között létrejött közszolgáltatási szerződés vagy egyéb megállapodás megszűnésétől függetlenül a jelen megállapodás rendelkezései hatályban maradnak.

5. A közös adatkezelés jogalapja

A közös adatkezelés jogalapját az érintett megfelelő és részletes tájékoztatásán alapuló önkéntes hozzájárulása, valamint bármelyik adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése biztosítja a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének b)- e) pontjai szerint. Jelen megállapodás alapján bármelyik Fél előtt tett hozzájáruló nyilatkozat kihat a másik Fél adatkezelésére is.

6. A közös adatkezelés célja

A közös adatkezelés célja a Felek között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján ellátandó közfeladatokkal összefüggésben, a teljesítés során bármelyik Fél tudomására jutott személyes adat kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével,
- panasz és közérdekű bejelentés kivizsgálásával és intézkedés meghozatalával,
- önkormányzati rendeletből vagy más, magasabb szintű jogszabályból eredő kötelezettségek teljesítésével,
- Józsefváros Hírlevélre feliratkozók adatainak rögzítésével,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő feladatok ellátása során,
- valamint az Önkormányzat tulajdonosi jogainak gyakorlásával összefüggésben.

7. A közös adatkezelés elvei

7.1. Felek, mint közös adatkezelők az adatkezelés minden szakaszában törekednek arra, hogy csak a célhoz kötötten szükséges minimális személyes adatot kezeljék, valamint arra, hogy a személyes adatokat lehetőség szerint csak egy ügyintéző kezelje. Adattovábbítás során törekednek a személyes adatok továbbításának kiküszöbölésére, amennyiben azok ismerete az önkormányzati döntés meghozatalához nem feltétlenül szükséges.

7.2. Felek, mint közös adatkezelők az eljárás minden szakaszában törekednek arra, hogy ellenőrizhetően igazolni tudják az érintett személyes adatai kezelésének jogalapját, erről kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a jogalap megjelölésével vagy az érintett hozzájáruló nyilatkozatának rendelkezésre állásáról. Felek a kölcsönös tájékoztatást írásban (elektronikus úton) kötelesek megtenni.

8. Együttműködési kötelezettség

8.1. Felek az adatkezelés jellegéről, terjedelméről és módjára vonatkozóan, valamint az adatbiztonság érdekében megteendő intézkedésről közösen döntenek.

8.2. Amennyiben bármelyik Fél úgy ítéli meg, hogy a közös adatkezelés adatvédelmi jogszabályba ütközik, akkor az észlelő köteles erről haladéktalanul írásban tájékoztatni a másik felet és a közös adatkezelést szükség és lehetőség szerint ennek tisztázásáig fel kell függeszteni. A szabályok érvényesülésének ellenőrzését a Felek saját területükön az általuk kijelölt személy közreműködésével önállóan gyakorolják.

8.3. A közös adatkezelés tárgyát, tartalmát, jellegét, időbeli hatályát, célját vagy az adatkezeléssel érintett adatok körét módosítani a Felek közös, írásbeli megállapodása alapján lehet.

9. Műszaki és szervezeti intézkedések

9.1. Felek vállalják, hogy a jelen megállapodás feltételeinek megfelelően az adatkezeléssel kapcsolatos feladataik ellátása érdekében úgy alakítják ki belső szervezetüket, hogy ezzel egyúttal eleget tesznek az adatvédelmi, adatbiztonsági követelményeknek. Felek garantálják, hogy az adatkezelő rendszereik és szolgáltatásaik kapcsán megfelelő védelmet biztosítanak. Ennek érdekében Felek a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, terjedelme, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljanak a GDPR 32. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

9.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az informatikai rendszerüket rendszeresen ellenőrzik, karbantartják, folyamatosan üzemeltetik ezáltal is biztosítva az érintettek jogainak védelmét.

10. Személyes adatok helyesbítése, kezelésének korlátozása, törlése elfeledtetése és visszaszolgáltatása

10.1. Felek a kezelt adatok helyesbítéséről, törléséről, kezelésének korlátozásáról, azok további kezeléséről, közösen, vagy egymás írásbeli tájékoztatását követően önállóan döntenek.

10.2. Felek a törlésre vonatkozó részletes követelményeket, a törlési koncepció megvalósítását, a közös adatkezelés korlátozását, az elfeledtetéshez való jog érvényre jutását, a helyesbítést és az adatok továbbítását megfelelő dokumentálás alapján biztosítják.

10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közös adatkezelés befejezését követően - egymás kölcsönös tájékoztatása mellett - önállóan, vagy közösen megsemmisítik azon személyes adatokat, amelyek esetében az adatvédelmi előírások a megsemmisítést előírják. Ugyanígy kell eljárni a tesztelési célból létrehozott vagy visszautasított anyagok adatai tekintetében is.

10.4. A Felek az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet mellékletében előírt megőrzési követelményeknek megfelelően járnak el.

11. A közös adatkezelésre vonatkozó kötelezettségek

11.1. Felek kötelesek egymást támogatni a személyes adatok biztonságára vonatkozó kötelezettségek teljesítésében, és egymást figyelmeztetni valamely adatvédelmi incidens esetén.

11.2. Amennyiben valamely érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait - különösen a hozzáférési jogát - a Felekkel szemben kívánja érvényesíteni, Felek megtesznek minden szükséges intézkedést, hogy a jelen megállapodás rendelkezéseivel és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásaival összhangban a kötelezettségüket teljesítsék. Amennyiben az érintett a megkereséssel az egyik Fél felé fordul, az haladéktalanul továbbítja a megkeresést a többi szerződő Félnek is.

11.3. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a jelen megállapodás teljesítéséből fakadó kötelezettségek teljesítése érdekében az adatvédelemmel kapcsolatos utasításokat valamennyi munkatársukhoz eljuttassák. Biztosítják, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Felek kötelesek továbbá megakadályozni azt - beleértve a Feleknél fennálló jogviszonyok megszűnését követő időtartamot is -, hogy az adatok felhasználása vagy feldolgozása szerződéses kötelezettségektől eltérő céllal, vagy utasítással ellentétesen történjen. Felek gondoskodnak arról, hogy a felhatalmazott személyek az adatkezelést jelen megállapodás vagy kötelezően alkalmazandó jogszabály alapján végzik.

11.4. Ha a személyes adatok védelmére vonatkozó valamely szabály megszegése a Felek tudomására jut, indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 48 órán belül tájékoztatják erről a másik fél kapcsolattartóját.

11.5. Felek a 11.4. pontban foglaltak szerint járnak el akkor is, ha bármely adatkezelésben részt vevő személy az adatvédelemre vonatkozó szabályt vagy jelen megállapodás valamely rendelkezését megszegi, vagy erre vonatkozóan gyanú merül fel. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a GDPR 33. cikkének (1) bekezdésében rögzített 72 órán belüli értesítési kötelezettségnek eleget tegyenek.

11.6. Az értesítéseknek legalább a következő információkat kell tartalmaznia:

- az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve - ha lehetséges - az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatrekordok kategóriáit és hozzávetőleges számát; az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket;

- közölni kell az adatvédelmi tisztviselő, vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit.

11.7. Adatvédelmi incidens esetleges bekövetkezése esetén Felek az adatvédelmi szabályzatukban előírtak szerint járnak el és erről egymást tájékoztatni kötelesek az adatvédelmi tisztviselők útján.

12. Felelősség

Amennyiben az érintett kártérítési jogát sikeresen érvényesíti valamely Féllel szemben a GDPR rendelkezéseinek megszegése miatt, akkor jelen adatkezelői megállapodásban meghatározottaktól függően a GDPR 82. cikkének rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek külön-külön is felelősek azért a kárért, amely a vonatkozó szabályok, utasítások be nem tartása miatt keletkezett. A Felek az egymás közötti jogviszonyukban a megtérített kár összegét magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát sem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban osztják meg.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Jelen megállapodást a Felek csak írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.

13.2. Ha a jelen adatkezelői megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen vagy később azzá válik, ez a jelen adatkezelői megállapodás rendelkezésének érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést a Felek olyan rendelkezéssel helyettesítik, amely gazdasági vagy jogi céljában a lehető legközelebb áll az érvénytelenné vagy kikényszeríthetelenné vált rendelkezéshez.

13.3. Jelen adatkezelői megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

13.4. Kapcsolattartó a RÉV8 Zrt. részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Solyom Attila projektmenedzser
459-2150, solyom-attila@rev8.hu

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatala részéről közös a adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő
459-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.

Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Dátum:

Dátum:

Dátum:

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**

képviseli: dr. Sára Botond
polgármester

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal**

képviseli: Danada-Rimán Edina
jegyző

**Rév8 Józsefvárosi
Rehabilitációs és
Városfejlesztési Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**

képviseli: Csatári Ilona és Máté
László
igazgatósági tagok
együttesen

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

ADATKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

másrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15508009-2-42

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző

harmadrészről

Napraforgó Egyesített Óvoda

székhely: 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9.

adószám: 15832544-2-42

statisztikai szám: 15832544-8510-322-01

képviseli: dr. Tárnokiné Joó Ildikó intézményvezető

mint közös adatkezelők (továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

2018. május 25. napján lépett hatályba a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), amely a természetes személyek személyes adatainak kezelésével és védelmével kapcsolatos elveket és részletszabályokat fogalmazza meg.

2. A megállapodás tárgya

Felek a GDPR 26. cikkének (1) bekezdése alapján megállapodást kötnek azon természetes személyek személyes adatainak közös kezeléséről, amely a közfeladatuk ellátása során tudomásukra jutott, általuk rögzített, tárolt vagy kezelt.

A közös adatkezelés során a Felek együtt tekintendők a GDPR 4. cikkének 7. pontja szerinti adatkezelőnek.

3. A kezelt adatok köre

3.1. Az adatkezelés a szerződésben meghatározott rendelkezéseken alapul, a személyes adatok a GDPR 4. cikk (1) bekezdése szerint értendők.

3.2. Amennyiben az adatkezelés során különleges adat kezelése történik, úgy jelen adatkezelési megállapodásban a személyes adatok megfogalmazás erre az adatkörre is kiterjed, a GDPR 9. cikkben foglaltak szerint.

4. A megállapodás hatálya

Az intézmény a hatályos jogszabályok alapján az Önkormányzat fenntartásában működik, figyelemmel erre, az adatkezelési megállapodás időbeli hatálya megegyezik a Felek között jogszabály alapján fennálló jogviszony időtartamával. Amennyiben a Feleket jelen megállapodás alapján további kötelezettségek terhelik, a Felek között fennálló jogviszony megszűnésétől függetlenül a jelen megállapodás rendelkezései hatályban maradnak.

5. A közös adatkezelés jogalapja

A közös adatkezelés jogalapját az érintett megfelelő és részletes tájékoztatásán alapuló önkéntes hozzájárulása, valamint bármelyik adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése biztosítja a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének b)- e) pontjai szerint. Jelen megállapodás alapján bármelyik Fél előtt tett hozzájáruló nyilatkozat kihat a másik Fél adatkezelésére is.

6. A közös adatkezelés célja

A közös adatkezelés célja a Felek között fennálló jogviszony alapján ellátandó közfeladatokkal összefüggésben, a teljesítés során bármelyik Fél tudomására jutott személyes adat kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével,
- panasz és közérdekű bejelentés kivizsgálásával és intézkedés meghozatalával,
- önkormányzati rendeletből vagy más, magasabb szintű jogszabályból eredő kötelezettségek teljesítésével,
- Józsefváros Hírlevélre feliratkozók adatainak rögzítésével,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő feladatok ellátása során,
- valamint az Önkormányzat, mint fenntartó és az intézmény jogszabályból eredő jogainak és kötelezettségeinek gyakorlásával összefüggésben.

7. A közös adatkezelés elvei

7.1. Felek, mint közös adatkezelők az adatkezelés minden szakaszában törekednek arra, hogy csak a célhoz kötötten szükséges minimális személyes adatot kezeljék, valamint arra, hogy a személyes adatokat lehetőség szerint csak egy ügyintéző kezelje. Adattovábbítás során törekednek a személyes adatok továbbításának kiküszöbölésére, amennyiben azok ismerete az önkormányzati döntés meghozatalához nem feltétlenül szükséges.

7.2. Felek, mint közös adatkezelők az eljárás minden szakaszában törekednek arra, hogy ellenőrizhetően igazolni tudják az érintett személyes adatai kezelésének jogalapját, erről kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a jogalap megjelölésével vagy az érintett hozzájáruló nyilatkozatának rendelkezésre állásáról. Felek a kölcsönös tájékoztatást írásban (elektronikus úton) kötelesek megtenni.

8. Együttműködési kötelezettség

8.1. Felek az adatkezelés jellegéről, terjedelméről és módjára vonatkozóan, valamint az adatbiztonság érdekében megleendő intézkedésről közösen döntenek.

8.2. A személyes adatok másolása, sokszorosítása kizárólag külön egyeztetés alapján történhet.

8.3. Amennyiben bármelyik Fél úgy ítéli meg, hogy a közös adatkezelés adatvédelmi jogszabályba ütközik, akkor az észlelő köteles erről haladéktalanul írásban tájékoztatni a másik felet és a közös adatkezelést szükség és lehetőség szerint ennek tisztázásáig fel kell függeszteni. A szabályok érvényesülésének ellenőrzését a Felek saját területükön az általuk kijelölt személy közreműködésével önállóan gyakorolják.

8.4. A közös adatkezelés tárgyát, tartalmát, jellegét, időbeli hatályát, célját vagy az adatkezeléssel érintett adatok körét módosítani a Felek közös, írásbeli megállapodása alapján lehet.

9. Műszaki és szervezeti intézkedések

9.1. Felek vállalják, hogy a jelen megállapodás feltételeinek megfelelően az adatkezeléssel kapcsolatos feladataik ellátása érdekében úgy alakítják ki belső szervezetüket, hogy ezzel egyúttal eleget tesznek az adatvédelmi, adatbiztonsági követelményeknek. Felek garantálják, hogy az adatkezelő rendszereik és szolgáltatásaik kapcsán megfelelő védelmet biztosítanak. Ennek érdekében Felek a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, terjedelme, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljanak a GDPR 32. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

9.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az informatikai rendszertüket rendszeresen ellenőrzik, karbantartják, folyamatosan üzemeltetik ezáltal is biztosítva az érintettek jogainak védelmét.

10. Személyes adatok helyesbítése, kezelésének korlátozása, törlése elfeledtetése és visszaszolgáltatása

10.1. Felek a kezelt adatok helyesbítéséről, törléséről, kezelésének korlátozásáról, azok további kezeléséről, közösen, vagy egymás írásbeli tájékoztatását követően önállóan döntenek.

10.2. Felek a törlésre vonatkozó részletes követelményeket, a törlési koncepció megvalósítását, a közös adatkezelés korlátozását, az elfeledtetéshez való jog érvényre jutását, a helyesbítést és az adatok továbbítását megfelelő dokumentálás alapján biztosítják.

10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közös adatkezelés befejezését követően - egymás kölcsönös tájékoztatása mellett - önállóan, vagy közösen megsemmisítik azon személyes adatokat, amelyek esetében az adatvédelmi előírások a megsemmisítést előírják. Ugyanígy kell eljárni a tesztelési célból létrehozott vagy visszautasított anyagok adatai tekintetében is.

10.4. A Felek az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet mellékletében előírt megőrzési követelményeknek megfelelően járnak el.

11. A közös adatkezelésre vonatkozó kötelezettségek

11.1. Felek kötelesek egymást támogatni a személyes adatok biztonságára vonatkozó kötelezettségek teljesítésében, és egymást figyelmeztetni valamely adatvédelmi incidens esetén.

11.2. Amennyiben valamely érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait - különösen a hozzáférési jogát - a Felekkel szemben kívánja érvényesíteni, Felek megtesznek minden szükséges intézkedést, hogy a jelen megállapodás rendelkezéseivel és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásaival összhangban a kötelezettségüket teljesítsék. Amennyiben az érintett a megkereséssel az egyik Fél felé fordul, az haladéktalanul továbbítja a megkeresést a többi szerződő Félnek is.

11.3. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a jelen megállapodás teljesítéséből fakadó kötelezettségek teljesítése érdekében az adatvédelemmel kapcsolatos utasításokat valamennyi munkatársukhoz eljuttassák. Biztosítják, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Felek kötelesek továbbá megakadályozni azt – beleértve a Feleknél fennálló jogviszonyok megszűnését követő időtartamot is –, hogy az adatok felhasználása vagy feldolgozása szerződéses kötelezettségektől eltérő céllal, vagy utasítással ellentétesen történjen. Felek gondoskodnak arról, hogy a felhatalmazott személyek az adatkezelést jelen megállapodás vagy kötelezően alkalmazandó jogszabály alapján végzik.

11.4. Ha a személyes adatok védelmére vonatkozó valamely szabály megszegése a Felek tudomására jut, indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 48 órán belül tájékoztatják erről a másik fél kapcsolattartóját.

11.5. Felek a 11.4. pontban foglaltak szerint járnak el akkor is, ha bármely adatkezelésben részt vevő személy az adatvédelemre vonatkozó szabályt vagy jelen megállapodás valamely rendelkezését megszegi, vagy erra vonatkozóan gyanú merül fel. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a GDPR 33. cikkének (1) bekezdésében rögzített 72 órán belüli értesítési kötelezettségnek eleget tegyenek.

11.6. Az értesítéseknek legalább a következő információkat kell tartalmaznia:

- az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve – ha lehetséges – az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatrekordok kategóriáit és hozzávetőleges számát; az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket;
- közölni kell az adatvédelmi tisztviselő, vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit.

11.7. Adatvédelmi incidens esetleges bekövetkezése esetén Felek az adatvédelmi szabályzatukban előírtak szerint járnak el és erről egymást tájékoztatni kötelesek az adatvédelmi tisztviselők útján.

12. Felelősség

Amennyiben az érintett kártérítési jogát sikeresen érvényesíti valamely Féllel szemben a GDPR rendelkezéseinek megszegése miatt, akkor jelen adatkezelői megállapodásban meghatározottaktól függően a GDPR 82. cikkének rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek külön-külön is felelősek azért a kárért, amely a vonatkozó szabályok, utasítások be nem tartása miatt keletkezett. A Felek az egymás közötti jogviszonyukban a megtérített kár összegét magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát sem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban osztják meg.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Jelen megállapodást a Felek csak írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.

13.2. Ha a jelen adatkezelői megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen vagy később azzá válik, ez a jelen adatkezelői megállapodás rendelkezésének érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést a Felek olyan rendelkezéssel helyettesítik, amely gazdasági vagy jogi céljában a lehető legközelebb áll az érvénytelenné vagy kikényszeríthetetlenné vált rendelkezéshez.

13.3. Jelen adatkezelői megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

13.4. Kapcsolattartó a Napraforgó Egyesített Óvoda részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

Matisz Lászlóné igazgató-helyettes
telefonszám: +3620 9383970, e-mail cím: neoeniko08@gmail.com

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatala részéről közös a adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő
459-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.

Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Dátum:

Dátum:

Dátum:

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**

képviseli: dr. Sára Botond
polgármester

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal**

képviseli: Danada-Rimán Edina
jegyző

Napraforgó Egyesített Óvoda

képviseli: dr. Tárnokiné Joó
Ildikó intézményvezető

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

ADATKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

másrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15508009-2-42

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző

harmadrészről

Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék

székhely: 1083 Budapest, Szigetvári u. 1.

adószám: 16922545-2-42

statisztikai szám: 16922545-8891-322-01

képviseli: Koscsóné Kolkopf Judit intézményvezető

mint közös adatkezelők (továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

2018. május 25. napján lépett hatályba a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), amely a természetes személyek személyes adatainak kezelésével és védelmével kapcsolatos elveket és részletszabályokat fogalmazza meg.

2. A megállapodás tárgya

Felek a GDPR 26. cikkének (1) bekezdése alapján megállapodást kötnek azon természetes személyek személyes adatainak közös kezeléséről, amely a közfeladatuk ellátása során tudomásukra jutott, általuk rögzített, tárolt vagy kezelt.

A közös adatkezelés során a Felek együtt tekintendők a GDPR 4. cikkének 7. pontja szerinti adatkezelőnek.

3. A kezelt adatok köre

3.1. Az adatkezelés a szerződésben meghatározott rendelkezéseken alapul, a személyes adatok a GDPR 4. cikk (1) bekezdése szerint értendők.

3.2. Amennyiben az adatkezelés során különleges adat kezelése történik, úgy jelen adatkezelési megállapodásban a személyes adatok megfogalmazás erre az adatkörre is kiterjed, a GDPR 9. cikkben foglaltak szerint.

4. A megállapodás hatálya

Az intézmény a hatályos jogszabályok alapján az Önkormányzat fenntartásában működik, figyelemmel erre, az adatkezelési megállapodás időbeli hatálya megegyezik a Felek között jogszabály alapján fennálló jogviszony időtartamával. Amennyiben a Feleket jelen megállapodás alapján további kötelezettségek terhelik, a Felek között fennálló jogviszony megszűnésétől függetlenül a jelen megállapodás rendelkezései hatályban maradnak.

5. A közös adatkezelés jogalapja

A közös adatkezelés jogalapját az érintett megfelelő és részletes tájékoztatásán alapuló önkéntes hozzájárulása, valamint bármelyik adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése biztosítja a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének b)-e) pontjai szerint. Jelen megállapodás alapján bármelyik Fél előtt tett hozzájáruló nyilatkozat kihat a másik Fél adatkezelésére is.

6. A közös adatkezelés célja

A közös adatkezelés célja a Felek között fennálló jogviszony alapján ellátandó közfeladatokkal összefüggésben, a teljesítés során bármelyik Fél tudomására jutott személyes adat kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével,
- panasz és közérdekű bejelentés kivizsgálásával és intézkedés meghozatalával,
- önkormányzati rendeletből vagy más, magasabb szintű jogszabályból eredő kötelezettségek teljesítésével,
- Józsefváros Hírlevélre feliratkozók adatainak rögzítésével,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő feladatok ellátása során, valamint
- az Önkormányzat, mint fenntartó és az intézmény jogszabályból eredő jogainak és kötelezettségeinek gyakorlásával összefüggésben.

7. A közös adatkezelés elvei

- 7.1. Felek, mint közös adatkezelők az adatkezelés minden szakaszában törekednek arra, hogy csak a célhoz kötötten szükséges minimális személyes adatot kezeljék. Adattovábbítás során törekednek a személyes adatok továbbításának kiküszöbölésére, amennyiben azok ismerete az önkormányzati, intézményi döntés meghozatalához nem feltétlenül szükséges.
- 7.2. Felek, mint közös adatkezelők az eljárás minden szakaszában törekednek arra, hogy ellenőrizhetően igazolni tudják az érintett személyes adatai kezelésének jogalapját, erről kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a jogalap megjelölésével vagy az érintett hozzájáruló nyilatkozatának rendelkezésre állásáról. Felek a kölcsönös tájékoztatást írásban (elektronikus úton) kötelesek megtenni.

8. Együttműködési kötelezettség

- 8.1. Felek az adatkezelés jellegéről, terjedelméről és módjára vonatkozóan, valamint az adatbiztonság érdekében megteendő intézkedésről közösen döntenek.
- 8.2. A személyes adatok másolása, sokszorosítása kizárólag külön egyeztetés alapján történhet.
- 8.3. Amennyiben bármelyik Fél úgy ítéli meg, hogy a közös adatkezelés adatvédelmi jogszabályba ütközik, akkor az észlelő köteles erről haladéktalanul írásban tájékoztatni a másik felet és a közös adatkezelést szükség és lehetőség szerint ennek tisztázásáig fel kell függeszteni. A szabályok érvényesülésének ellenőrzését a Felek saját területükön az általuk kijelölt személy közreműködésével önállóan gyakorolják.
- 8.4. A közös adatkezelés tárgyát, tartalmát, jellegét, időbeli hatályát, célját vagy az adatkezeléssel érintett adatok körét módosítani a Felek közös, írásbeli megállapodása alapján lehet.

9. Műszaki és szervezeti intézkedések

- 9.1. Felek vállalják, hogy a jelen megállapodás feltételeinek megfelelően az adatkezeléssel kapcsolatos feladataik ellátása érdekében úgy alakítják ki belső szervezetüket, hogy ezzel egyúttal eleget tesznek az adatvédelmi, adatbiztonsági követelményeknek. Felek garantálják, hogy az adatkezelő rendszereik és szolgáltatásaik kapcsán megfelelő védelmet biztosítanak. Ennek érdekében Felek a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, terjedelme, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljanak a GDPR 32. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.
- 9.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az informatikai rendszerüket rendszeresen ellenőrzik, karbantartják, folyamatosan üzemeltetik ezáltal is biztosítva az érintettek jogainak védelmét.

10. Személyes adatok helyesbítése, kezelésének korlátozása, törlése elfeledtetése és visszaszolgáltatása

- 10.1. Felek a kezelt adatok helyesbítéséről, törléséről, kezelésének korlátozásáról, azok további kezeléséről, közösen, vagy egymás írásbeli tájékoztatását követően önállóan döntenek.
- 10.2. Felek a törlésre vonatkozó részletes követelményeket, a törlési koncepció megvalósítását, a közös adatkezelés korlátozását, az elfeledtetéshez való jog érvényre jutását, a helyesbítést és az adatok továbbítását megfelelő dokumentálás alapján biztosítják.
- 10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közös adatkezelés befejezését követően – egymás kölcsönös tájékoztatása mellett – önállóan, vagy közösen megsemmisítik azon személyes adatokat, amelyek esetében az adatvédelmi előírások a megsemmisítést előírják. Ugyanígy kell eljárni a tesztelési célból létrehozott vagy visszautasított anyagok adatai tekintetében is.
- 10.4. A Felek az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet mellékletében előírt megőrzési követelményeknek megfelelően járnak el.

11. A közös adatkezelésre vonatkozó kötelezettségek

- 11.1. Felek kötelesek egymást támogatni a személyes adatok biztonságára vonatkozó kötelezettségek teljesítésében, és egymást figyelmeztetni valamely adatvédelmi incidens esetén.
- 11.2. Amennyiben valamely érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait – különösen a hozzáférési jogát – a Felekkel szemben kívánja érvényesíteni, Felek megtesznek minden szükséges intézkedést, hogy a jelen megállapodás rendelkezéseivel és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásaival összhangban a kötelezettségüket teljesítsék. Amennyiben az érintett a megkeresésével az egyik Fél felé fordul, az haladéktalanul továbbítja a megkeresést a többi szerződő Félnek is.
- 11.3. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a jelen megállapodás teljesítéséből fakadó kötelezettségek teljesítése érdekében az adatvédelemmel kapcsolatos utasításokat valamennyi munkatársukhoz eljuttassák. Biztosítják, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Felek kötelesek továbbá megakadályozni azt – beleértve a Feleknél fennálló jogviszonyok megszűnését követő időtartamot is –, hogy az adatok felhasználása vagy feldolgozása szerződéses kötelezettségektől eltérő céllal, vagy utasítással ellentétesen történjen. Felek gondoskodnak arról, hogy a felhatalmazott személyek az adatkezelést jelen megállapodás vagy kötelezően alkalmazandó jogszabály alapján végzik.
- 11.4. Ha a személyes adatok védelmére vonatkozó valamely szabály megszegése a Felek tudomására jut, indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 48 órán belül tájékoztatják erről a másik fél kapcsolattartóját.
- 11.5. Felek a 11.4. pontban foglaltak szerint járnak el akkor is, ha bármely adatkezelésben részt vevő személy az adatvédelemre vonatkozó szabályt vagy jelen megállapodás valamely rendelkezését megszegi, vagy erre vonatkozóan gyanú merül fel. Felek mindent megtesznek

annak érdekében, hogy a GDPR 33. cikkének (1) bekezdésében rögzített 72 órán belüli értesítési kötelezettségnek eleget tegyenek.

11.6. Az értesítéseknek legalább a következő információkat kell tartalmaznia:

- az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve – ha lehetséges – az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatrekordok kategóriáit és hozzávetőleges számát; az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket;
- közölni kell az adatvédelmi tisztviselő, vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit.

11.7. Adatvédelmi incidens esetleges bekövetkezése esetén Felek az adatvédelmi szabályzatukban előírtak szerint járnak el és erről egymást tájékoztatni kötelesek az adatvédelmi tisztviselők útján.

12. Felelősség

Amennyiben az érintett kártérítési jogát sikeresen érvényesíti valamely Féllel szemben a GDPR rendelkezéseinek megszegése miatt, akkor jelen adatkezelői megállapodásban meghatározottaktól függően a GDPR 82. cikkének rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek külön-külön is felelősek azért a kárért, amely a vonatkozó szabályok, utasítások be nem tartása miatt keletkezett. A Felek az egymás közötti jogviszonyukban a megtérített kár összegét magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát sem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban osztják meg.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Jelen megállapodást a Felek csak írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.

13.2. Ha a jelen adatkezelői megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen, vagy később azzá válik, ez a jelen adatkezelői megállapodás rendelkezésének érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést a Felek olyan rendelkezéssel helyettesítik, amely gazdasági vagy jogi céljában a lehető legközelebb áll az érvénytelenné vagy kikényszeríthetlenné vált rendelkezéshez.

13.3. Jelen adatkezelői megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR és az információcs önrödelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

13.4. Kapcsolattartó a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

Schneider Emese gazdasági ügyintéző

telefonszám: 06-1/210-9188, e-mail: adatvedelem@bolcsode-bp08.hu

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatala részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő
telefonszám: 06-1/459-2540, e-mail: adatvedelem@jozsefvaros.hu

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.

Jelen megállapodás készült 5 oldalon, 3 egymással teljesen megegyező példányban. Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Dátum:

Dátum:

Dátum:

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**
képviseli: dr. Sára Botond
polgármester

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal**
képviseli: Danada-Rimán
Edina jegyző

**Józsefvárosi Egyesített
Bölcsődék**
képviseli:
Kocsóné Kolkopf Judit
intézményvezető

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

ADATKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

másrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15508009-2-42

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző

harmadrészről

Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ

székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 22.

adószám: 15791454-2-42

statisztikai szám: 15791454-8899-322-01

képviseli: Várači Gizella intézményvezető

min. közös adatkezelők (továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

2018. május 25. napján lépett hatályba a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), amely a természetes személyek személyes adatainak kezelésével és védelmével kapcsolatos elveket és részletszabályokat fogalmazza meg.

2. A megállapodás tárgya

Felek a GDPR 26. cikkének (1) bekezdése alapján megállapodást kötnek azon természetes személyek személyes adatainak közös kezeléséről, amely a közfeladatuk ellátása során tudomásukra jutott, általuk rögzített, tárolt vagy kezelt.

A közös adatkezelés során a Felek együtt tekintendők a GDPR 4. cikkének 7. pontja szerinti adatkezelőnek.

3. A kezelt adatok köre

3.1. Az adatkezelés a szerződésben meghatározott rendelkezéseken alapul, a személyes adatok a GDPR 4. cikk (1) bekezdése szerint értendők.

3.2. Amennyiben az adatkezelés során különleges adat kezelése történik, úgy jelen adatkezelési megállapodásban a személyes adatok megfogalmazás erre az adatkörre is kiterjed, a GDPR 9. cikkben foglaltak szerint.

4. A megállapodás hatálya

Az intézmény alapító szerve: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete. Az intézmény önálló jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv, amely az Önkormányzat fenntartásában működik. Figyelemmel erre, az adatkezelési megállapodás időbeli hatálya megegyezik a Felek között jogszabály alapján fennálló jogviszony időtartamával. Amennyiben a Feleket jelen megállapodás alapján további kötelezettségek terhelik, a Felek között fennálló jogviszony megszűnésétől függetlenül a jelen megállapodás rendelkezései hatályban maradnak.

5. A közös adatkezelés jogalapja

A közös adatkezelés jogalapját az érintett megfelelő és részletes tájékoztatásán alapuló önkéntes hozzájárulása, valamint bármelyik adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése biztosítja a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének b)- e) pontjai szerint. Jelen megállapodás alapján bármelyik Fél előtt tett hozzájáruló nyilatkozat kihat a másik Fél adatkezelésére is.

6. A közös adatkezelés célja

A közös adatkezelés célja a Felek között fennálló jogviszony alapján ellátandó közfeladatokkal összefüggésben, a teljesítés során bármelyik Fél tudomására jutott személyes adat kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével,
- panasz és közérdekű bejelentés kivizsgálásával és intézkedés meghozatalával,
- önkormányzati rendeletből vagy más, magasabb szintű jogszabályból eredő kötelezettségek teljesítésével,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő feladatok ellátása során,
- valamint az Önkormányzat, mint alapító és az intézmény jogszabályból eredő jogainak és kötelezettségeinek gyakorlásával összefüggésben.

7. A közös adatkezelés elvei

7.1. Felek, mint közös adatkezelők az adatkezelés minden szakaszában törekednek arra, hogy csak a célhoz kötötten szükséges minimális személyes adatot kezeljék, valamint arra, hogy a személyes adatokat lehetőség szerint csak egy ügyintéző kezelje. Adattovábbítás során törekednek a személyes adatok továbbításának kiküszöbölésére, amennyiben azok ismerete az önkormányzati döntés meghozatalához nem feltétlenül szükséges.

7.2. Felek, mint közös adatkezelők az eljárás minden szakaszában törekednek arra, hogy ellenőrizhetően igazolni tudják az érintett személyes adatai kezelésének jogalapját, erről kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a jogalap megjelölésével vagy az érintett hozzájáruló nyilatkozatának rendelkezésre állásáról. Felek a kölcsönös tájékoztatást írásban (elektronikus úton) kötelesek megtenni.

8. Együttműködési kötelezettség

8.1. Felek az adatkezelés jellegéről, terjedelméről és módjára vonatkozóan, valamint az adatbiztonság érdekében megteendő intézkedésről közösen döntenek.

8.2. A személyes adatok másolása, sokszorosítása kizárólag külön egyeztetés alapján történhet.

8.3. Amennyiben bármelyik Fél úgy ítéli meg, hogy a közös adatkezelés adatvédelmi jogszabályba ütközik, akkor az észlelő köteles erről haladéktalanul írásban tájékoztatni a másik felet és a közös adatkezelést szükség és lehetőség szerint ennek tisztázásáig fel kell függeszteni. A szabályok érvényesülésének ellenőrzését a Felek saját területükön az általuk kijelölt személy közreműködésével önállóan gyakorolják.

8.4. A közös adatkezelés tárgyát, tartalmát, jellegét, időbeli hatályát, célját vagy az adatkezeléssel érintett adatok körét módosítani a Felek közös, írásbeli megállapodása alapján lehet.

9. Műszaki és szervezeti intézkedések

9.1. Felek vállalják, hogy a jelen megállapodás feltételeinek megfelelően az adatkezeléssel kapcsolatos feladataik ellátása érdekében úgy alakítják ki belső szervezetüket, hogy ezzel egyúttal eleget tesznek az adatvédelmi, adatbiztonsági követelményeknek. Felek garantálják, hogy az adatkezelő rendszereik és szolgáltatásaik kapcsán megfelelő védelmet biztosítanak. Ennek érdekében Felek a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, terjedelme, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljanak a GDPR 32. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

9.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az informatikai rendszerüket rendszeresen ellenőrzik, karbantartják, folyamatosan üzemeltetik, ezáltal is biztosítva az érintettek jogainak védelmét.

10. Személyes adatok helyesbítése, kezelésének korlátozása, törlése elfeledtetése és visszaszolgáltatása

10.1. Felek a kezelt adatok helyesbítéséről, törléséről, kezelésének korlátozásáról, azok további kezeléséről, közösen, vagy egymás írásbeli tájékoztatását követően önállóan döntenek.

10.2. Felek a törlésre vonatkozó részletes követelményeket, a törlési koncepció megvalósítását, a közös adatkezelés korlátozását, az elfeledtetéshez való jog érvényre jutását, a helyesbítést és az adatok továbbítását megfelelő dokumentálás alapján biztosítják.

10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közös adatkezelés befejezését követően - egymás kölcsönös tájékoztatása mellett - önállóan, vagy közösen megsemmisítik azon személyes adatokat, amelyek esetében az adatvédelmi előírások a megsemmisítést előírják. Ugyanígy kell eljárni a tesztelési célból létrehozott vagy visszautasított anyagok adatai tekintetében is.

10.4. A Felek az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet mellékletében előírt megőrzési követelményeknek megfelelően járnak el.

11. A közös adatkezelésre vonatkozó kötelezettségek

11.1. Felek kötelesek egymást támogatni a személyes adatok biztonságára vonatkozó kötelezettségek teljesítésében, és egymást figyelmeztetni valamely adatvédelmi incidens esetén.

11.2. Amennyiben valamely érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait - különösen a hozzáférési jogát - a Felekkel szemben kívánja érvényesíteni, Felek megtesznek minden szükséges intézkedést, hogy a jelen megállapodás rendelkezéseivel és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásaival összhangban a kötelezettségüket teljesítsék. Amennyiben az érintett a megkereséssel az egyik Fél felé fordul, az haladéktalanul továbbítja a megkeresést a többi szerződő Félnek is.

11.3. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a jelen megállapodás teljesítéséből fakadó kötelezettségek teljesítése érdekében az adatvédelemmel kapcsolatos utasításokat valamennyi munkatársukhoz eljuttassák. Biztosítják, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Felek kötelesek továbbá megakadályozni azt - beleértve a Feleknél fennálló jogviszonyok megszűnését követő időtartamot is -, hogy az adatok felhasználása vagy feldolgozása szerződéses kötelezettségektől eltérő céllal, vagy utasítással ellentétesen történjen. Felek gondoskodnak arról, hogy a felhatalmazott személyek az adatkezelést jelen megállapodás vagy kötelezően alkalmazandó jogszabály alapján végzik.

11.4. Ha a személyes adatok védelmére vonatkozó valamely szabály megszegése a Felek tudomására jut, indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 48 órán belül tájékoztatják erről a másik fél kapcsolattartóját.

11.5. Felek a 11.4. pontban foglaltak szerint járnak el akkor is, ha bármely adatkezelésben részt vevő személy az adatvédelemre vonatkozó szabályt vagy jelen megállapodás valamely rendelkezését megszegi, vagy erra vonatkozóan gyanú merül fel. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a GDPR 33. cikkének (1) bekezdésében rögzített 72 órán belüli értesítési kötelezettségnek eleget tegyenek.

11.6. Az értesítéseknek legalább a következő információkat kell tartalmaznia:

- az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve – ha lehetséges – az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatrekordok kategóriáit és hozzávetőleges számát; az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket;
- közölni kell az adatvédelmi tisztviselő, vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit.

11.7. Adatvédelmi incidens esetleges bekövetkezése esetén Felek az adatvédelmi szabályzatukban előírtak szerint járnak el és erről egymást tájékoztatni kötelesek az adatvédelmi tisztviselők útján.

12. Felelősség

Amennyiben az érintett kártérítési jogát sikeresen érvényesíti valamely Féllel szemben a GDPR rendelkezéseinek megszegése miatt, akkor jelen adatkezelői megállapodásban meghatározottaktól függően a GDPR 82. cikkének rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek külön-külön is felelősek azért a kárért, amely a vonatkozó szabályok, utasítások be nem tartása miatt keletkezett. A Felek az egymás közötti jogviszonyukban a megtérített kár összegét magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát sem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban osztják meg.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Jelen megállapodást a Felek csak írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.

13.2. Ha a jelen adatkezelői megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen vagy később azzá válik, ez a jelen adatkezelői megállapodás rendelkezésének érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést a Felek olyan rendelkezéssel helyettesítik, amely gazdasági vagy jogi céljában a lehető legközelebb áll az érvénytelenné vagy kikényszeríthetelenné vált rendelkezéshez.

13.3. Jelen adatkezelői megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

13.4. Kapcsolattartó a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére: Lantos Bernadett gazdasági vezető, telefonszám: 20-426-5035, e-mail cím: gazdasag@jszszgyk.hu. Az intézmény adatvédelmi tisztviselője: Szigeti Ákos, telefonszám: 70-678-9312, e-mail: szigeti.akos@jszszgyk.hu.

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatala részéről közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő
459-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.

Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Dátum:

Dátum:

Dátum:

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**

képviseli: dr. Sára Botond
polgármester

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal**

képviseli: Danada-Rimán Edina
jegyző

**Józsefvárosi Szociális
Szolgáltató és Gyermekjóléti
Központ**

képviseli: Váradi Gizella
intézményvezető

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

AV

ADATKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

másrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15508009-2-42

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző

harmadrészről

Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ

székhely: 1084 Budapest, Auróra utca 22-28.

adószám: 15508157-2-42

statisztikai szám: 15508157-8622-322-01

képviseli: dr. Horváth Szilárd főigazgató

mint közös adatkezelők (továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

2018. május 25. napján lépett hatályba a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), amely a természetes személyek személyes adatainak kezelésével és védelmével kapcsolatos elveket és részletszabályokat fogalmazza meg.

2. A megállapodás tárgya

Felek a GDPR 26. cikkének (1) bekezdése alapján megállapodást kötnek azon természetes személyek személyes adatainak közös kezeléséről, amely a közfeladatuk ellátása során tudomásukra jutott, általuk rögzített, tárolt vagy kezelt.

A közös adatkezelés során a Felek együtt tekintendők a GDPR 4. cikkének 7. pontja szerinti adatkezelőnek.

3. A kezelt adatok köre

3.1. Az adatkezelés a szerződésben meghatározott rendelkezéseken alapul, a személyes adatok a GDPR 4. cikk (1) bekezdése szerint értendők.

3.2. Amennyiben az adatkezelés során különleges adat kezelése történik, úgy jelen adatkezelési megállapodásban a személyes adatok megfogalmazás erre az adatkörre is kiterjed, a GDPR 9. cikkben foglaltak szerint.

4. A megállapodás hatálya

Az intézmény alapító szerve: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat. Az intézmény az Önkormányzat irányítása alá tartozó közszolgáltató költségvetési szerv, közintézet. Figyelemmel erre, az adatkezelési megállapodás időbeli hatálya megegyezik a Felek között jogszabály alapján fennálló jogviszony időtartamával. Amennyiben a Feleket jelen megállapodás alapján további kötelezettségek terhelik, a Felek között fennálló jogviszony megszűnésétől függetlenül a jelen megállapodás rendelkezései hatályban maradnak.

5. A közös adatkezelés jogalapja

A közös adatkezelés jogalapját az érintett megfelelő és részletes tájékoztatásán alapuló önkéntes hozzájárulása, valamint bármelyik adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése biztosítja a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének b)- e) pontjai szerint. Jelen megállapodás alapján bármelyik Fél előtt tett hozzájáruló nyilatkozat kihat a másik Fél adatkezelésére is.

6. A közös adatkezelés célja

A közös adatkezelés célja a Felek között fennálló jogviszony alapján ellátandó közfeladatokkal összefüggésben, a teljesítés során bármelyik Fél tudomására jutott személyes adatai kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével,
- panasz és közérdekű bejelentés kivizsgálásával és intézkedés meghozatalával,
- önkormányzati rendeletből vagy más, magasabb szintű jogszabályból eredő kötelezettségek teljesítésével,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő feladatok ellátása során,
- valamint az Önkormányzat, mint alapító és az intézmény jogszabályból eredő jogainak és kötelezettségeinek gyakorlásával összefüggésben.

7. A közös adatkezelés elvei

7.1. Felek, mint közös adatkezelők az adatkezelés minden szakaszában törekednek arra, hogy csak a célhoz kötötten szükséges minimális személyes adatot kezeljék, valamint arra, hogy a személyes adatokat lehetőség szerint csak egy ügyintéző kezelje. Adattovábbítás során törekednek a személyes adatok továbbításának kiküszöbölésére, amennyiben azok ismerete az önkormányzati döntés meghozatalához nem feltétlenül szükséges.

7.2. Felek, mint közös adatkezelők az eljárás minden szakaszában törekednek arra, hogy ellenőrizhetően igazolni tudják az érintett személyes adatai kezelésének jogalapját, erről kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a jogalap megjelölésével vagy az érintett hozzájáruló nyilatkozatának rendelkezésre állásáról. Felek a kölcsönös tájékoztatást írásban (elektronikus úton) kötelesek megtenni.

8. Együttműködési kötelezettség

8.1. Felek az adatkezelés jellegéről, terjedelméről és módjára vonatkozóan, valamint az adatbiztonság érdekében megteendő intézkedésről közösen döntenek.

8.2. A személyes adatok másolása, sokszorosítása kizárólag külön egyeztetés alapján történhet.

8.3. Amennyiben bármelyik Fél úgy ítéli meg, hogy a közös adatkezelés adatvédelmi jogszabályba ütközik, akkor az észlelő köteles erről haladéktalanul írásban tájékoztatni a másik felet és a közös adatkezelést szükség és lehetőség szerint ennek tisztázásáig fel kell függeszteni. A szabályok érvényesülésének ellenőrzését a Felek saját területükön az általuk kijelölt személy közreműködésével önállóan gyakorolják.

8.4. A közös adatkezelés tárgyát, tartalmát, jellegét, időbeli hatályát, célját vagy az adatkezeléssel érintett adatok körét módosítani a Felek közös, írásbeli megállapodása alapján lehet.

9. Műszaki és szervezeti intézkedések

9.1. Felek vállalják, hogy a jelen megállapodás feltételeinek megfelelően az adatkezeléssel kapcsolatos feladataik ellátása érdekében úgy alakítják ki belső szervezetüket, hogy ezzel egyúttal eleget tesznek az adatvédelmi, adatbiztonsági követelményeknek. Felek garantálják, hogy az adatkezelő rendszereik és szolgáltatásaik kapcsán megfelelő védelmet biztosítanak. Ennek érdekében Felek a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, terjedelme, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljanak a GDPR 32. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

9.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az informatikai rendszerüket rendszeresen ellenőrzik, karbantartják, folyamatosan üzemeltetik ezáltal is biztosítva az érintettek jogainak védelmét.

10. Személyes adatok helyesbítése, kezelésének korlátozása, törlése elfeledtetése és visszaszolgáltatása

10.1. Felek a kezelt adatok helyesbítéséről, törléséről, kezelésének korlátozásáról, azok további kezeléséről, közösen, vagy egymás írásbeli tájékoztatását követően önállóan döntenek.

10.2. Felek a törlésre vonatkozó részletes követelményeket, a törlési koncepció megvalósítását, a közös adatkezelés korlátozását, az elfeledtetéshez való jog érvényre jutását, a helyesbítést és az adatok továbbítását megfelelő dokumentálás alapján biztosítják.

10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közös adatkezelés befejezését követően - egymás kölcsönös tájékoztatása mellett - önállóan, vagy közösen megsemmisítik azon személyes adatokat, amelyek esetében az adatvédelmi előírások a megsemmisítést előírják. Ugyanígy kell eljárni a tesztelési célból létrehozott vagy visszautasított anyagok adatai tekintetében is.

10.4. A Felek az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet mellékletében előírt megőrzési követelményeknek megfelelően járnak el.

11. A közös adatkezelésre vonatkozó kötelezettségek

11.1. Felek kötelesek egymást támogatni a személyes adatok biztonságára vonatkozó kötelezettségek teljesítésében, és egymást figyelmeztetni valamely adatvédelmi incidens esetén.

11.2. Amennyiben valamely érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait - különösen a hozzáférési jogát - a Felekkel szemben kívánja érvényesíteni, Felek megtesznek minden szükséges intézkedést, hogy a jelen megállapodás rendelkezéseivel és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásaival összhangban a kötelezettségüket teljesítsék. Amennyiben az érintett a megkereséssel az egyik Fél felé fordul, az haladéktalanul továbbítja a megkeresést a többi szerződő Félnek is.

11.3. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy a jelen megállapodás teljesítéséből fakadó kötelezettségek teljesítése érdekében az adatvédelemmel kapcsolatos utasításokat valamennyi munkatársukhoz eljuttassák. Biztosítják, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Felek kötelesek továbbá megakadályozni azt – beleértve a Feleknél fennálló jogviszonyok megszűnését követő időtartamot is –, hogy az adatok felhasználása vagy feldolgozása szerződéses kötelezettségektől eltérő céllal, vagy utasítással ellentétesen történjen. Felek gondoskodnak arról, hogy a felhatalmazott személyek az adatkezelést jelen megállapodás vagy kötelezően alkalmazandó jogszabály alapján végzik.

11.4. Ha a személyes adatok védelmére vonatkozó valamely szabály megszegése a Felek tudomására jut, indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 48 órán belül tájékoztatják erről a másik fél kapcsolattartóját.

11.5. Felek a 11.4. pontban foglaltak szerint járnak el akkor is, ha bármely adatkezelésben részt vevő személy az adatvédelemre vonatkozó szabályt vagy jelen megállapodás valamely rendelkezését megszegi, vagy erra vonatkozóan gyanú merül fel. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a GDPR 33. cikkének (1) bekezdésében rögzített 72 órán belüli értesítési kötelezettségnek eleget tegyenek.

11.6. Az értesítéseknek legalább a következő információkat kell tartalmaznia:

- az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve – ha lehetséges – az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatok kategóriáit és hozzávetőleges számát; az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket;

- közölni kell az adatvédelmi tisztviselő, vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit.

11.7. Adatvédelmi incidens esetleges bekövetkezése esetén Felek az adatvédelmi szabályzatukban előírtak szerint járnak el és erről egymást tájékoztatni kötelesek az adatvédelmi tisztviselők útján.

12. Felelősség

Amennyiben az érintett kártérítési jogát sikeresen érvényesíti valamely Féllel szemben a GDPR rendelkezéseinek megszegése miatt, akkor jelen adatkezelői megállapodásban meghatározottaktól függően a GDPR 82. cikkének rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek külön-külön is felelősek azért a kárért, amely a vonatkozó szabályok, utasítások be nem tartása miatt keletkezett. A Felek az egymás közötti jogviszonyukban a megtérített kár összegét magatartásuk felróhatósága arányában, ha ez nem megállapítható, közrehatásuk arányában viselik. Ha a közrehatás arányát sem lehet megállapítani, a kárt a károkozók egymás között egyenlő arányban osztják meg.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Jelen megállapodást a Felek csak írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.

13.2. Ha a jelen adatkezelői megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen vagy később azzá válik, ez a jelen adatkezelői megállapodás rendelkezésének érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezést a Felek olyan rendelkezéssel helyettesítik, amely gazdasági vagy jogi céljában a lehető legközelebb áll az érvénytelenné vagy kikényszeríthetatlenné vált rendelkezéshez.

13.3. Jelen adatkezelői megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

13.4. Kapcsolattartó a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ részéről a közös adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Horváth Szilárd főigazgató
telefonszám:, e-mail cím: 061-790-4616, foigazgatosag@jek.hu

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatala részéről közös a adatkezelésre, adatvédelmi incidens esetére:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő
459-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.

Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Dátum:

Dátum:

Dátum:

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat**

képviseli: dr. Sára Botond
polgármester

**Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal**

képviseli: Danada-Rimán Edina
jegyző

**Józsefvárosi Szent Kozma
Egészségügyi Központ**

képviseli: dr. Horváth Szilárd
főigazgató

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:00

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Távol	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:03

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
XIII. – XIV. – XV. pontok

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.32
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.66
Nem szavazott	1		6.67
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Nem sz.	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Ősi Éva	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:03

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.1. pontja: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására fennmaradt pontok

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:03

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 23-25. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:04

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.1. pontja: Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti ingatlan udvarán lévő 18. számú gépkocsi-beálló bérbeadása

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	2		13.33
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Kocsis Attila	Nem sz.	-
Ószi Éva	Nem sz.	-
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:05

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.2. pontja: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. fsz. 9. szám alatti (35085/0/A/9 hrsz.-ú) üzlethelyiség bérbeadása

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:07

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 7. sz. alatti Társasház bontásának engedélyeztetésével összefüggő döntések meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Héllisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. november 19. 13:08

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **3. blokk**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-