Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály 1.1. sz. napirend

PÓT

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. december 03-ai ülésére

Tárgy: **Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Boros Gábor Szabolcs, Gyuricza Ramóna ügyintézők
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 7 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése
Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	**Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó** (székhely: 1074 Budapest, Alsó erdősor u. 12. fsz. 5.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. december 16. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. szám (Metró bejárata mellett, és a bejáratával szemben) előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 + 2 m^2
Közterület-használat díja:	760,- Ft/m^2/nap + ÁFA 24.320,- Ft + ÁFA (760,- Ft * 4 m^2 * 8 nap)
Közterület-használati díj összesen:	24.320,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó 2018. november 19. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy idényjellegű asztali árusítás (karácsony) céljából kívánja használni a közterületet.

A Rendelet 9. § 13. pontja alapján „nem adható közterület-használati hozzájárulás árusító asztal elhelyezésére, kivéve a következő ünnepek előtti maximum 20 napos alkalmi árusítást, vagy a sportpályáknál sportesményekhez kapcsolódóan történő árusítást:
a) karácsony – szilveszter…"

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használat - teljes díjfizetéssel történő - megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	**Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft.** (székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. december 01. – 2018. december 31.

Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felvonulási terület - társasház építése – homlokzati állványozás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtt 75 m^2 járdán Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtt 8 db parkolóhelyen Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 22. szám előtti 35 m^2 járdán
Közterület-használat nagysága:	110 m^2 + 8 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m^2)
Közterület-használat díja:	bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m^2/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén) építési munkaterület: járdán: 1.432.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 110 m^2 *31 nap) építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon összesen: 317.165,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,- * 19 munkanap * 8 db parkolóhely, azaz 402.800,- Ft) építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti napokon összesen: 403.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft*80m^2 *12 nap)
Közterület-használat díja összesen:	2.152.565,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. 2018. november 21. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám alatt épülő társasház kivitelezési munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 770/2018. (VIII.27.) és a 1018/2018. (X.25.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területhasználathoz 2018. szeptember 01. – 2018. november 30. közötti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását azzal, hogy a 2018. december 01. – 2018. december 02. napjára vonatkozó közterület-használat díját a kérelmező fizesse meg.

3.

Közterület-használó, kérelmező:	**Beni-Adi-Loni Kft.** (székhely: 2030 Érd, Bajcsy-Zsilinszky u. 140.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2019. január 01. – 2019. december 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	17 m^2
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m^2/hó + ÁFA Szezonon belül: 2080,- Ft/m^2/hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	233.580,- Ft + ÁFA (210,- Ft * 6 hó * 17 m^2) +

	(2080,- Ft * 6 hó * 17 m^2)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Beni-Loni-Adi Kft. 2018. október 24. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.
A Városépítészeti Iroda 26-1336/2/2018. iktatószámon kiadott állásfoglalása szerint a Budapest VIII. kerület Krúdy u. 2. szám alatti (36605/0/A/45 hrsz.) utcai bejáratú ingatlan rendeltetése műhely, így itt vendéglátóhely nem működhet. A rendeltetés módosítására településképi bejelentési eljárást nem folytattak le. A homlokzati nyílászáró cseréjére vonatkozóan lefolytatásra került településképi bejelentési eljárás, melyben a 26-695/5/2018. számon hozott határozat az alábbiakat tartalmazza: „Ügyfél köteles a tervtanácsi véleményről, valamint a tulajdonosi hozzájárulásról gondoskodni és ezt a Hatóságom felé igazolni a döntés közlésének napját követő 30 napon belül." A Tervtanács 2018. augusztus 28.-i ülése a tervet támogatta, azonban nyomatékosan felhívta a figyelmét az Építtetőnek, hogy a Tervtanács által településképileg elfogadott terv nem mentesít más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl.: tulajdonosi társasházi hozzájárulás, közterület foglalás).

Fentiek alapján, tekintettel arra, hogy a szakhatósági állásfoglalásban előírt kikötéseknek a kérelmező határidőben nem tett eleget, továbbá az ingatlan jelenlegi rendeltetése műhely, ezért vendéglátóhelyként nem működhet, a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:	**Totalhouse Hungary Kft.** (székhely: 1064 Budapest, Podmaninczky u. 57. 2/14.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. december 01. – 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 13. szám előtt 76 m^2 járdán és úttesten
Közterület-használat nagysága:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 10-12. szám előtti 6 db parkolóhelyen
Közterület-használat díja:	bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m^2/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon) építési munkaterület járdán és úttesten a beruházás első 12 hónapjáig: 420,- Ft/m^2/nap + ÁFA és az építési munkaterület járdán és úttesten beruházás megkezdését követő 12 hónap után: 620,- Ft/m^2/nap + ÁFA építési munkaterület járdán és úttesten a beruházás első 12 hónapjáig: 1.212.960,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 76 m^2 *38 nap) építési munkaterület járdán és úttesten beruházás megkezdését követő 12 hónap után: 1.130.880,- Ft + ÁFA (620,- Ft * 76 m^2 *24 nap) építési munkaterület parkolóhelyen munkanapokon

összesen: 513.307,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,- * 41 munkanap * 6 db parkolóhely, azaz 651.900,- Ft)

építési munkaterület parkolóhelyen a beruházás első 12 hónapjáig munkaszüneti napokon összesen: 378.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft*60 m^2 *15 nap)

építési munkaterület parkolóhelyen a beruházás megkezdését követő 12 hónap után munkaszüneti napokon összesen: 223.200,- Ft + ÁFA (620,- Ft*60 m^2 *6 nap)

Közterület-használat díja összesen:	3.458.347,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Totalhouse Hungary Kft. 2018. november 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1099/2017. (XII.18.), 110/2018. (II.21.), 299/2018. (IV.23.), 547/2018. (VI.27.), 702/2018. (VII.30.), 874/2018. (IX.24.) és a 1006/2018. (X.25.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területhasználathoz 2018. január 08. – 2018. november 30. közötti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását azzal, hogy a 2018. december 01. – 2018. december 02. napjára vonatkozó közterület-használat díját a kérelmező fizesse meg.

5.

Közterület-használó, kérelmező:	**Don Leone Kft.** (1088 Budapest, Krúdy utca 2.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. december 12. – 2019. március 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	33 m^2
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m^2/hó + ÁFA 24.255,- Ft + ÁFA (210,- Ft * 33 m^2 * 3,5 hó)
Közterület-használat díja összesen:	24.255,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Don Leone Kft. 2018. november 21. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz és napernyő elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.
A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság a közterület

használatát tűzvédelmi szempontból nem kifogásolja, amennyiben könnyen mozdítható tárgyak kerülnek kihelyezésre.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel való – megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:	**Don Leone Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 2.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. december 12. – 2019. március 30.
Közterület-használat célja:	kioszk
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterületen
Közterület-használat nagysága:	8 m^2
Közterület-használat díja:	4.540,- Ft/m^2/hó + ÁFA 127.120,- Ft + ÁFA (4540 Ft,- * 3,5 hó * 8 m^2)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterületen
Közterület-használat nagysága:	57 m^2
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m^2/hó + ÁFA 41.895,- Ft + ÁFA (210 Ft,- * 3,5 hó * 57 m^2)
Közterület-használat díja összesen:	169.015,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Don Leone Kft. 2018. november 21. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz és kioszk elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.
A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, de a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a kerületi értékesítése helye szerinti jegyző felé. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel való – megadását.

7.

Közterület-használó, kérelmező:	**Best Solution Konstrukt Kft.** (3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. december 01. - 2019. február 28.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 19. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	135 m^2
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m^2/hó + ÁFA 5.103.000,- Ft+ ÁFA (420,- Ft x 135 m^2 x 90 nap)

Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	99 m^2
Közterület-használat díja:	3.742.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 99 m^2 x 90 nap)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. december 10. - 2018. december 21.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti parkoló sáv
Közterület-használat nagysága:	4db parkoló hely
Közterület-használat díja:	2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m2/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon) építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m2-es parkolóhelyek esetén): 91.811,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 4 db parkolóhely x 11 munkanap, azaz 116.600,- Ft) építési felvonulási terület munkaszüneti napokon összesen (10 m^2-es parkolóhelyek esetén): 16.800,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 40 m^2 x 1 nap)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2019. január 02. - 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti parkoló sáv
Közterület-használat nagysága:	2 db parkoló hely
Közterület-használat díja:	2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m^2/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon) építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m2-es parkolóhelyek esetén): 91.811,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 2 db parkolóhely x 22 munkanap, azaz 116.600,- Ft) építési felvonulási terület munkaszüneti napokon összesen (10 m^2-es parkolóhelyek esetén): 75.600 Ft + ÁFA (420,- Ft x 20 m^2 x 9 nap)
Közterület-használat díja összesen:	9.121.222,- Ft+ ÁFA
Díjkiesés, díjelengedés esetén:	8.937.600,- Ft+ ÁFA

Tényállás: : A Best Solution Konstrukt Kft. 2018. november 22. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmenteséggel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület Népszínház utca 19. Társasház teljes homlokzat felújítása miatt szükséges az építési munkaterület a fenti területen.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg, erre való tekintettel kérik a közterület-használati díj elengedését.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, a társasházak és szövetkezeti lakóházak épület felújítási, homlokzat-helyreállítási munkához szükséges közterület használata díjmentes, amennyiben

nem jár fizető parkolóhely elfoglalásával. Amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott érvényes forgalomtechnikai terv megléte estén, és díjmentesség biztosítását azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:	
Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó	24.320,- Ft + ÁFA
Don Leone Kft.	24.255,- Ft + ÁFA
Don Leone Kft.	169.015,- Ft + ÁFA
Best Solution Konstrukt Kft.	183.622 ,- Ft + ÁFA
Összesen:	**401.212,- Ft + ÁFA**
Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:	
Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft.	2.152.565,- Ft + ÁFA
Totalhouse Hungary Kft.	3.458.347,- Ft + ÁFA
Összesen:	**5.610.912,- Ft + ÁFA**
Díjkiesés, díjelengedés:	
Best Solution Konstrukt Kft.	8.937.600,- Ft+ ÁFA
Összesen:	**8.937.600,- Ft+ ÁFA**

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.
A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:
„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: *„Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre."*

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó** (székhely: 1074 Budapest, Alsó erdősor u. 12. fsz. 5.)
A közterület-használat ideje:	2018. december 16. – 2018. december 23.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. szám (Metró bejárata mellett, és a bejáratával szemben) előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 + 2 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft.** (székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.)
Közterület-használat ideje:	2018. december 03. – 2018. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felvonulási terület - társasház építése – homlokzati állványozás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtt 75 m^2 járdán Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtt 8 db parkolóhelyen Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 22. szám előtti 35 m^2 járdán
Közterület-használat nagysága:	110 m^2 + 8 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m^2)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

2. a Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. december 01. – 2018. december 02. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást, tekintettel arra, hogy az ügyfél nem tett eleget a településképi bejelentési eljárásban hozott 26-695/5/2018. iktatószámú állásfoglalásban foglaltaknak, továbbá az ingatlan jelenlegi rendeltetése műhely, ezért vendéglátóhelyként nem működhet:

Közterület-használó, kérelmező:	**Beni-Adi-Loni Kft.** (székhely: 2030 Érd, Bajcsy-Zsilinszky u. 140.)
Közterület-használat ideje:	2019. január 01. – 2019. december 31.

Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	17 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Totalhouse Hungary Kft.** (székhely: 1064 Budapest, Podmaninczky u. 57. 2/14.)
Közterület használat ideje:	2018. december 03. – 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 13. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	76 m^2 járdán és úttesten
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 10-12. szám előtti
Közterület-használat nagysága:	6 db parkolóhelyen

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

2. a Totalhouse Hungary Kft. az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. december 01. – 2018. december 02. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Don Leone Kft.** (1088 Budapest, Krúdy utca 2.)
Közterület-használat ideje:	2018. december 12. – 2019. március 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	33 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	**Don Leone Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 2.)
Közterület használat ideje:	2018. december 12. – 2019. március 30.

Közterület-használat célja:	kioszk
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterületen
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterületen
Közterület-használat nagysága:	57 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott érvényes forgalomtechnikai terv megléte estén, az alábbiak szerint, azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére:

Közterület-használó, kérelmező:	**Best Solution Konstrukt Kft.** (3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.)
Közterület-használat ideje:	2018. december 01. - 2019. február 28.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 19. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	135 m^2
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	99 m^2
közterület-használat ideje:	2018. december 10. - 2018. december 21.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti parkoló sáv
Közterület-használat nagysága:	4 db parkoló hely
Közterület-használat ideje:	2019. január 02. - 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti parkoló sáv
Közterület-használat nagysága:	2 db parkoló hely

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. november 30.

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS, GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:
JOGI KONTROLL:
ELLENŐRIZTE:

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: [ ][ ][ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

Adószáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ] – [ ][ ]

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Lakatos József ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: 1074 helység: Budapest (u., tér): Alsó erdősor utca szám: 12 em./ajtó: fsz. 5.

Levelezési cím: 1074 Bp. Alsó erdősor u. 12. Fsz. 5.

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: 51408365

Adószáma: 68212861-1-42

Bankszámlaszáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

K-16/13

Baross G. 16-40/2011

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. [ ][ ][ ][ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: [ ][ ][ ][ ] év [ ][ ] hó [ ][ ] nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2018 év 12 hó 16 naptól – 2018. év 12 hó 23 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Karácsonyi árusítás

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 2 + 2 m^2/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Szigony 43. Klinikák Metro megálló bejárata mellett 2 m szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: és a bejárattól nemben 2 m²

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

12

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Lakatos Józsefné
egyéni vállalkozó
1074 Budapest, Alsó Erdősor u. 12.
Asz: 68212861-1-42
Nyilv: 51408363

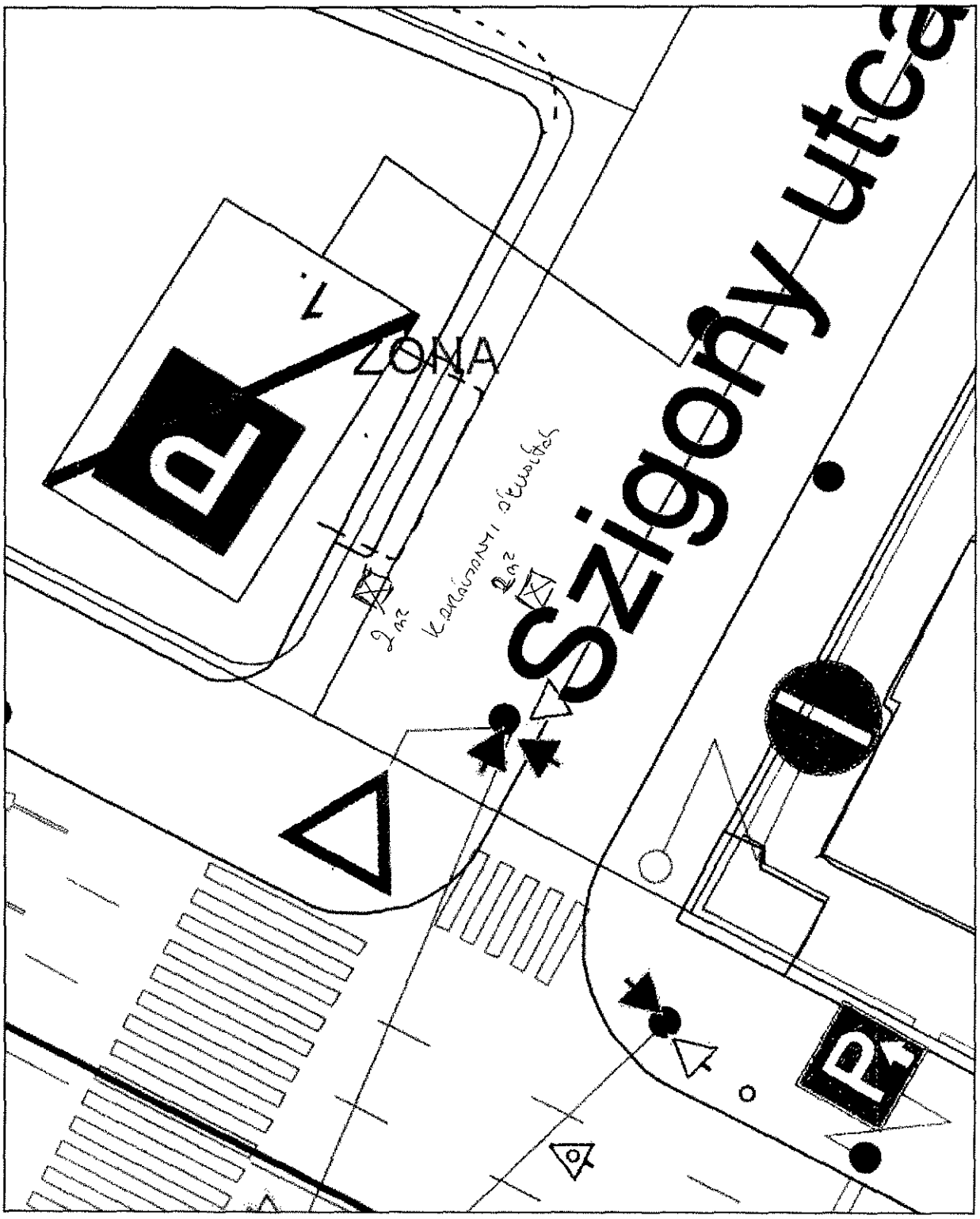
Budapest, 20.18. év 11 hó 16. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

13

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata

Méretarány:209



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2018 november 26

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

II.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: **VÍG-HÁZ INGATLANFORGALMAZÁSI KFT**.... .....telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ? .....telefon: - .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 1106 helység: BUDAPEST..(u., tér): JÁSZBERÉNYI ÚT .....szám: 57.....em./ajtó: .....

Levelezési cím: U. A. .....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-275303

Bankszámlaszáma: 11600006 – 00000000 – 75989099

Adószáma: 22610243 – 2 – 42

2010 NOV 21.
102339
Lovas G.

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon:.....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐ – ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon:.....

Lakcíme: irsz. ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....em./ajtó: .....

Születési helye:.....ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 201 8 év 12 hó 01 naptól – 201 8 . év 12 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTKEZÉS – HOMLOKZATI ÁLLVÁNYOZÁS .....

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 155 + 35 m^2/db

Közterület helye: Budapest, **VIII. kerület VÍG U. 12-16. – BÉRKOCSIS U. 22.** .szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

15

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018**. . év** 11 **hó** 21 **..... nap.**

VÍG-HÁZ INGATLANFORGALMAZÁSI KFT.
1106 BUDAPEST, JÁSZBERÉNYI ÚT 57.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

16

Tsz.: 796/2018

FORGALOMTECHNIKAI TERV

BUDAPEST, VIII. KERÜLET VÍG UTCA 12-16. SZ.

TÁRSASHÁZ ÉPÍTÉS

HOMLOKZATI ÁLLVÁNYOZÁS

KÖZTERÜLET FOGLALÁS

Víg-Ház Kft.
1106 Budapest, Jászberényi út 57.

AutoPark-Net Bt.
1158 Budapest, Pörge u. 62/B.
410-91-81

2018. július

FORGALOMTECHNIKAI MŰSZAKI LEÍRÁS

A forgalomtechnikai műszaki leírás a közterület foglalás miatti ideiglenes forgalmi rend kialakításával foglalkozik.

A Budapest VIII. ker. Víg utca 12-16. sz., Bérkocsis utca sarkán lévő ingatlanon építési munka folyik. Az ingatlan előtt mindkét utcai fronton homlokzati állványt építenek. A közterület foglaláshoz forgalomtechnikai tervet készítettünk.

A közterület helye:	Bp, VIII. ker. Víg u. 12-16. szám és Bérkocsis utca 22. sz. előtt
A terület elkorlátozásának módja:	zárt, bontható kerítés
Az elfoglalt közterület mérete:	155 + 35 m^2
A közterület foglalás időtartama:	2018. augusztustól néhány hét

A területen jelenleg meglévő forgalmi rendet és a tervezett állapotot az F-1 számú rajzon tüntettük fel.
A Víg utca és a Bérkocsis utca belvárosi egyirányú utca, aszfaltozott úttesttel és kétoldalt járdával. A Víg utcában a jobb, a Bérkocsis utcában az úttest bal szélén párhuzamos várakozásra kijelölt helyek vannak.

Az építkezéshez szükséges közterület:
- a Víg utcában a telek előtt teljes hosszon a járda és a saroktól 10 méterre kezdődően az úttest azonos oldali része;
- a Bérkocsis utcában az épület előtti járda teljes hosszon.

Az elfoglalt közterületet és az építési területet a járda és az úttest felől körül kell keríteni.
A Víg utcában a munkaterület mellett 4,0 m széles úttesten az egyirányú járműforgalom fenntartandó és az ingatlan teljes hosszában megállási tilalmat kell bevezetni.
A Bérkocsis utcában a munkaterület mellett az egyirányú forgalom és a páratlan oldali parkolás fenntartandó.
A gyalogosokat mindkét utcában, az ingatlan teljes hosszában a túloldali járdára kell terelni.

A kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodni kell arról, hogy a munkaterület mellett a KRESZ, valamint az építési munkahelyek elkorlátozására vonatkozó intézkedésekben foglalt, és a hatóságok által előírt forgalomtechnikai és egyéb rendelkezéseket betartsák.

A forgalomkorlátozási terv alapján a munkálatok alatt az ideiglenes közúti jelzőtáblákat ki kell helyezni. *A munka befejezése után a közterületet helyre kell állítani és az eredeti forgalmi rendet kialakítani (jelzőtáblák, burkolati jelek).*

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

A közúton levő munkahelyek elkorlátozásához, jelzéséhez ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemek és egyéb kiegészítő forgalomtechnikai segédanyagok használhatók.
Az elkorlátozó elemeket, közúti jelzőtáblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. A lezárt útrész mentén a közúti jármű és gyalogos forgalmat a kivitelezés minden fázisában biztosítani kell. Az építéshez szükséges jelzésrendszert alumínium anyagú, fényvisszavető fóliás táblákkal kell kialakítani. A munkák megszűnésével, vagy az építés térbeni és időbeni előrehaladásával is a jelzéseket át kell helyezni, vagy el kell távolítani. Az építési munkák köz- és útterületek helyreállítását követően a jelzéseket át kell helyezni, vagy el kell távolítani. Biztosítani kell a kivitelezőnek az érintett munkaterületen a gépjárműforgalmat igény szerint,

18

valamint a lakossági magánbejáratok funkcióját azon a területeken, ahol félpályás útlezárást alkalmazott. A kivitelezőnek a munka megkezdése előtt a területen élőket tájékoztatni kell a munka megkezdéséről, idejéről és a forgalomterelésről.
A megkülönböztetett jelzéssel rendelkező járművek közlekedéséhez elsőbbséget kell biztosítani. Éjszaka és korlátozott látásviszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros vagy villogó borostyánsárga jelzőlámpával meg kell jelölni. A közúti munkahelyen dolgozó minden személy narancspiros, citromsárga közúti fényvisszavető felületű védőmellényt köteles viselni. A munkaterületen mozgó munkagépeknek a sárga villogó jelzést működtetni kell. A munkahelyen a forgalom irányával párhuzamos hosszirányú elkorlátozás céljára összefüggően elhelyezett útelzáró korlátot kell alkalmazni. Járdán, gyalogúton levő munkaterületet útelzáró korláttal körül kell korlátozni.
A munka végeztével az eredeti forgalmi rendet haladéktalanul vissza kell állítani, az érintett útburkolati jeleket (a meglévővel azonos minőségben) kell helyreállítani.
A kivitelező erkölcsi és anyagi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte, állapota.
A forgalomkorlátozási tervet mindig elérhető helyen kell tartani.

FORGALOMKORLÁTOZÁSHOZ SZÜKSÉGES ESZKÖZÖK

Közúti jelzőtáblák:
A táblákat az útburkolat szélétől ill. a szegélytől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,20 méterre legyen

„Úton folyó munkák" 2 db
„Útszűkület jobbról" 2 db
„Megállni tilos" 0 db
Kiegészítő tábla (a MT kezdetének megjelölésével) 1 db

Tájékoztató tábla „Gyalogos forgalom a túloldalon" 4 db

Kiegészítő tábla „50m" 1 db
Kiegészítő tábla „30 m" 1 db

Sávozott terelőtábla:
Piros-fehér nyíl alakban sávozott tábla (anyaga alumínium, fényvisszavető fóliás), kikerülési irányt jelző táblával (a nyíl a haladás irányába mutat): 1 db

BALESET- ÉS MUNKAVÉDELEM

Az építés során a kiviteli terv munkavédelem tervfejezetének előírásait be kell tartani, különös tekintettel a KRESZ, valamint a vonatkozó egyéb óvórendszabályok előírásait.
Minden munkaterületet védőkorláttal és 30 m-ként világítással kell ellátni.
A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.
A provizóriumokat korláttal és csúszásgátlókkal kell ellátni. A provizóriumok teherbírását mindenkor a talaj minőségétől és az arra haladó gépjárművek súlyától függően kell kialakítani.
Az munkaterületen hagyott gépi berendezéseket, csöveket elmozdulás ellen biztonságosan rögzíteni kell.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak tervezőként kijelentjük, hogy az említett szakági dokumentációt a vonatkozó rendeleteknek megfelelően, így a 20/1984 (XII.21.) KM. sz. rendelet, és 2/1999 sz. (I.18.) módosításának valamint az ÚT-2 1.119:2010. számú útügyi műszaki előírásnak megfelelően készítettük az egyes helyszínekre adaptálva:

- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti előírásoknak
- megfelelnek a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok az országos és ágazati szabványok műszaki előírások követelményeinek
- a tárgyi dokumentáció a létesítmények telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi biztonságtechnikai szabályok, továbbá egyéb hatósági előírások betartásával készült
- ezek érvényesítésének célját, adatait a műszaki leírás megfelelő fejezetei és a részletes helyszínrajzok tartalmazzák.

Budapest 2018. július hó

Siklósiné Máj Zsuzsanna
KÉ-KK/01-3669

BUDAPEST KÖZÚT

FORGALOMTECHNIKAI IGAZGATÓSÁG

címzett: AutoPark-Net Bt.	**nyilv. szám:** 18US5809
	iktatószám: 46 / 7431-2 / 2018
cím: 1158 Budapest Pörge u. 62/b	**tárgy:** 8. kerület Víg utca 12-16., homlokzati állványozás
	ügyintéző: Ember Attila

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Víg utca 12-16., homlokzati állványozás" tárgyú, 796/2018 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
Az ideiglenes „Megállni tilos" jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.
Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.
Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

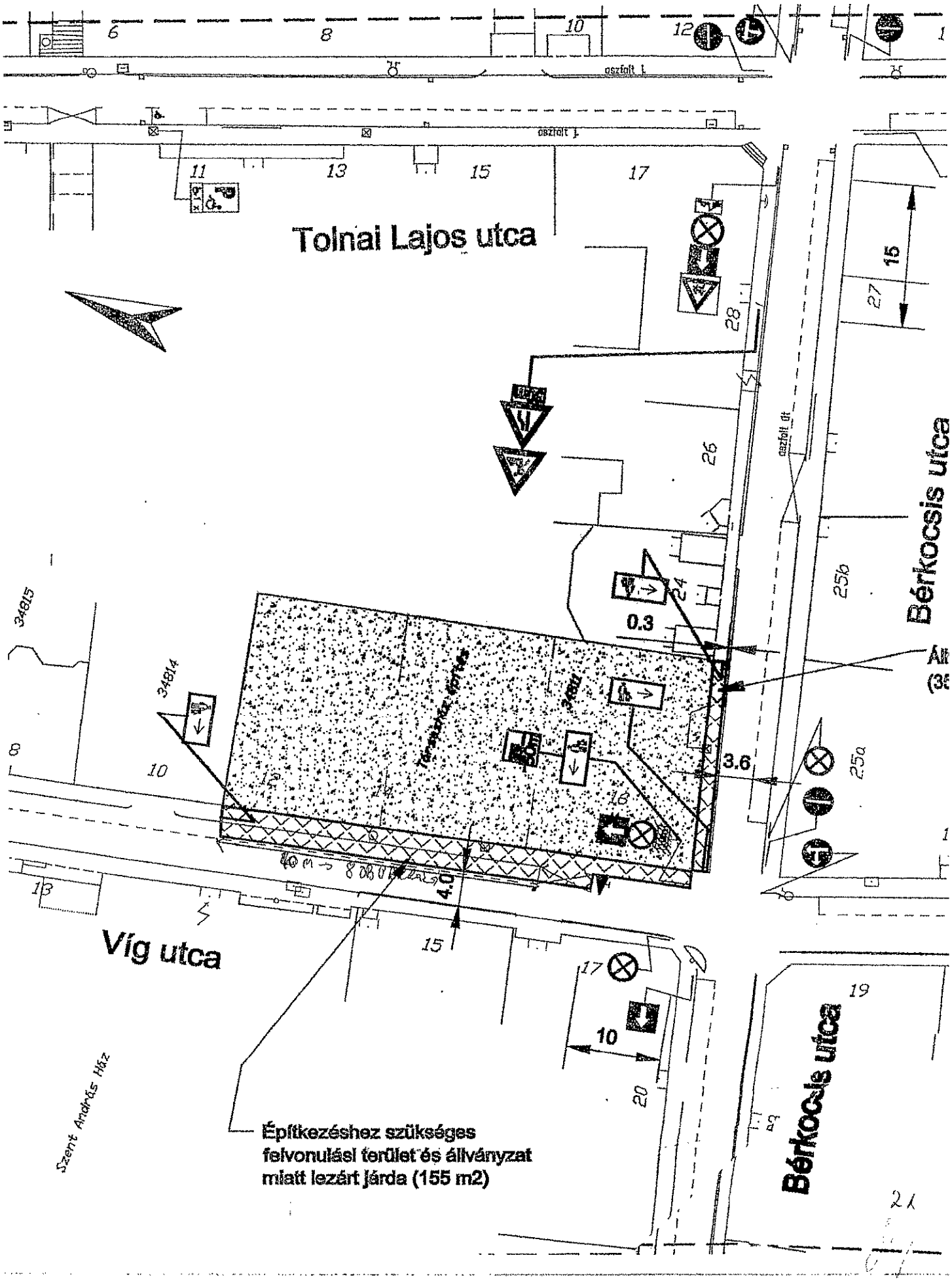
Budapest, 2018. augusztus 14.

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank szla.: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000069-99940008

/:Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető

/:Ember Attila:/
létesítmény-főmérnök

[redacted] telefon: +36 1 776 6134
[redacted] e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu


Tolnai Lajos utca
Víg utca
Bérkocsis utca
Bérkocsis utca
Szent András Ház
Építkezéshez szükséges felvonulási terület és állványzat miatt lezárt járda (155 m2)
0.3
3.6
4.0
10
15
27
34815
34814

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-100/10/2018.

HATÁROZAT

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. (adószám: 22610243-2-42, levelezési cím: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 770/2018. (VIII.27.) számú határozatával helyt adott és

2018. szeptember 01-től **2018. október 31-ig**

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 75 m^2 járda és 8 db parkolóhely (10 m^2 parkolóhelyenként), valamint a Bérkocsis u. 22. szám előtti 35 m^2 járda építési munkaterület (felvonulási terület – társasház építése – homlokzati állványozás) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 4.157.702,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 5.280.282,- Ft, azaz ötmillió-kettőszáznyolcvanezer-kettőszáznyolcvankettő forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. augusztus 21. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 75 m^2 járdát és 8 db parkolóhelyet (10 m^2 parkolóhelyenként), valamint a Bérkocsis u. 22. szám előtti 35 m^2 járdát építési munkaterület (felvonulási terület – társasház építése – homlokzati állványozás) céljából kívánja igénybe venni.

1082 Budapest, Baross u. 63–67 • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS ÚJJÁÉPÜL
IDŐSBARÁT ÖNKORMÁNYZAT

21

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. augusztus 27. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 770/2018. (VIII.27.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkanapok esetén a Rendelet 24. § (2) bekezdése alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: bruttó 2.650,- Ft/db/munkanap - napi db használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 2.650,- Ft * 8 db * 42 munkanap.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napok esetén a Rendelet 1. számú mellékletének 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m^2/munkaszüneti nap - napi m^2 használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 80 m^2 * 19 munkaszüneti nap + ÁFA.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 1. számú rendeletének 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m^2/nap - napi m^2 használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 110 m^2 * 61 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta,

23

negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárati idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1)-(2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános

29

közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. augusztus 29.

Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

2018 AUG 29.

A határozatról értesülnek:
1) a kérelmező,
2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
6) irattár

25

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-100/11/2018.

HATÁROZAT

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. (adószám: 22610243-2-42, levelezési cím: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1018/2018. (X.25.) számú határozatával helyt adott és

2018. november 01-től **2018. november 30-ig**

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 75 m^2 járda és 8 db parkolóhely (10 m^2 parkolóhelyenként), valamint a Bérkocsis u. 22. szám előtti 35 m^2 járda építési munkaterület (felvonulási terület – társasház építése – homlokzati állványozás) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 2.038.951,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 2.589.468,- Ft, azaz kettőmillió-ötszáznyolcvankilencezer-négyszázhatvannyolc forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. október 17. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 75 m^2 járdát és 8 db parkolóhelyet (10 m^2 parkolóhelyenként), valamint a Bérkocsis u. 22. szám előtti 35 m^2 járdát építési munkaterület (felvonulási terület – társasház építése – homlokzati állványozás) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. október 25. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 1018/2018. (X.25.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkanapok esetén a Rendelet 24. § (2) bekezdése alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: bruttó 2.650,- Ft/db/munkanap - napi db használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 2.650,- Ft * 8 db * 21 munkanap.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napok esetén a Rendelet 1. számú mellékletének 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m^2/munkaszüneti nap - napi m^2 használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 80 m^2 * 9 munkaszüneti nap + ÁFA.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 1. számú rendeletének 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m^2/nap - napi m^2 használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 110 m^2 * 30 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta,

negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárati idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szüneteléseknél az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1)-(2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános

28

közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. november 06.

Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

A határozatról értesülnek:
1) a kérelmező,
2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
6) irattár

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: BENI-ADI-LONI KFT telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 2030 helység: ÉRD (u., tér): Bajcsy-Zsilinszky szám: 140 em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma: 10918001 - 00000101 - 57470009

Adószáma: 26370808 - 2 - 13

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: .....

Adószáma: ..... - ..... - .....

Bankszámlaszáma: ..... - ..... - .....

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2019 év 01 hó 01 naptól – 2019. év 12 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: TERASZ (VENDÉGLÁTÓ)

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 16,8 m^2/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület KRÚDY GYULA U. 2 szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: SÉTÁLÓUTCÁN

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	X
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	X
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018**. év .... hó** 10 **nap.** 24

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-1336/2/2018
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 4592-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Beni-Loni-Adi Kft. közterület használati kérelme – Krúdy utca 2. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján ***a közterület használat engedélyezhető***. Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 23.§ d) pontja alapján kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető.

Tájékoztatom azonban, hogy a Krúdy utca 2. szám alatti (36605/0/A/45 hrsz.) utcai bejáratú ingatlan rendeltetése műhely, így itt vendéglátó hely nem működhet. A rendeltetés módosítására településképi bejelentési eljárást nem folytattak le. A homlokzati nyílászáró cseréjére vonatkozóan lefolytatásra került településképi bejelentési eljárás, melyre született 26-695/5/2018 számú határozat az alábbiakat tartalmazza: *„Ügyfél köteles a tervtanácsi véleményről, valamint a tulajdonosi hozzájárulásról gondoskodni és ezt a Hatóságom felé igazolni a döntés közlésének napját követő 30 napon belül.”*. A Tervtanács 2018. augusztus 28-i ülése a tervet támogatta, azonban nyomatékosan felhívta a figyelmét az Építtetőnek, hogy a Tervtanács által településképileg elfogadott terv nem mentesít más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. tulajdonosi társasházi hozzájárulás, közterület foglalás).

Kérem a közterület használat engedélyezése során a Rendeletnek megfelelően a rendeltetés módosítás ügyében településképi bejelentési eljárás lefolytatására hívják fel az ügyfél figyelmét.

Felhívom figyelmét továbbá, hogy ugyanerre a területre már az Iguana IT Kft. is adott be közterület-foglalási kérelmet.

Budapest, 2018. november 16.

Üdvözlettel:

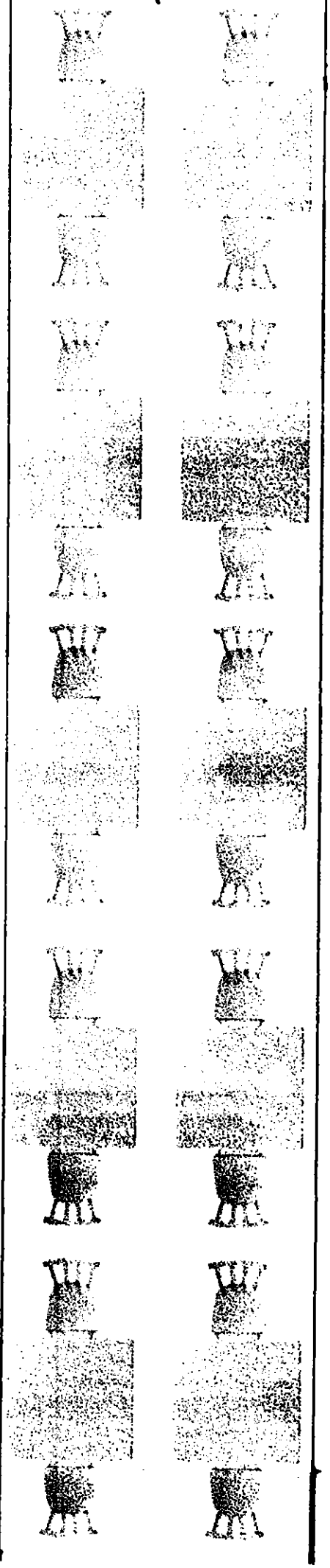
Iványi Gyöngyvér
irodavezető

5,6 MÉTER
SÉTÁLÓ UTCA

TERASZ: 2,4 MÉTER

2,3 MÉTER
SÉTÁLÓ UTCA

TERASZ: 7 MÉTER



IKTATÁSRA ÉRKEZETT IV.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

2018 NOV 12.

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TOTAL HOUSE HUNGARY KFT telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 1064 helység: BUDAPEST (u., tér): PODMANICZKY szám: 57 em./ajtó: 2/14

Levelezési cím: UA.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszáma: – –

Adószáma: 25121182 - 2 - 42

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 2018 NOV 12. Szám: 16-203/7 Osztály: Gyurica R. Kiadva:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: – –

Bankszámlaszáma: – –

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2018 NOV 12. Szám: 33560/2018. Sign.: Gyurica R.

Érkezett: 16-203/2018.

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2018 év 12 hó 01 naptól – ~~2018. év 12 hó~~ 31 napig *2018.11.21.

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építkezési felvonulási terület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 76 m^2/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Baross Béla utca 13 szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

34

* javítom: 2019.01.31

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

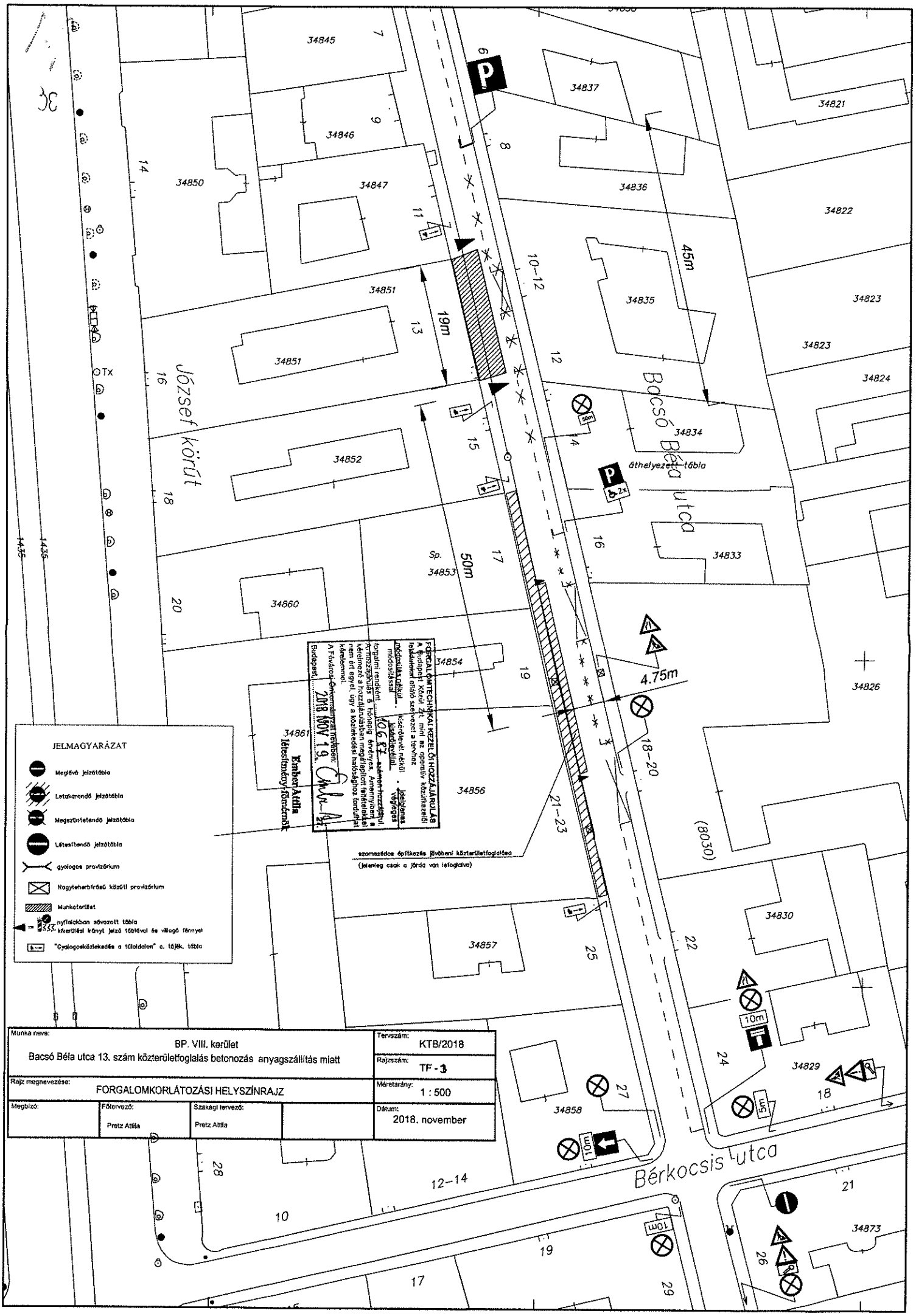
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20..18.. év ..11.. hó ..12.... nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Munka neve: BP. VIII. kerület Bacsó Béla utca 13. szám közterületfoglalás betonozás anyagszállítás miatt			Tervszám: KTB/2018
			Rajszám: TF - 3
Rajz megnevezése: FORGALOMKORLÁTOZÁSI HELYSZÍNRAJZ			Méretarány: 1 : 500
Megbízó:	Főtervező: Pretz Attila	Szakági tervező: Pretz Attila	Dátum: 2018. november

BUDAPEST KÖZÚT

FORGALOMTECHNIKAI IGAZGATÓSÁG

címzett: Pretz Attila	**nyilv. szám:** 18US8457
	iktatószám: 46 / 10687-2 / 2018
cím: 1221 Budapest Honfoglalás u. 6.	**tárgy:** 8. kerület Bacsó Béla utca 13. közterület-foglalás, toronydaru állítása, betonozás
	ügyintéző: Ember Attila

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Bacsó Béla utca 13. közterület-foglalás, toronydaru állítása, betonozás" tárgyú, KTB/2018 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk e levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes „Megállni tilos" jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legfeljebb 72 órával, de legkésőbb 48 órával korábban ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályának pontos kezdeti- és végidőpontját.
- A jelzőtábla módosítások, valamint a munkaterület elkorlátozása egyidőben végzendő el.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal vagy a terv szerinti táblák kihelyezésével át kell küldeni a túloldali járdára. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos hosszirányban nem terelhető.
- **A lezárások időpontjaival kapcsolatban kérjük a „szomszédos" (17-23. sz.) ingatlan építőjének tájékoztatását.**
- **A teljes lezárás előtt az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait szintén tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.**
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul - amennyiben időjárás körülmények nem akadályozzák, akkor 24 órán belül - végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.
- Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolítandók.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatala Közlekedés Felügyeleti Főosztályhoz lehet fordulni.

[redacted]
Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
céglegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518
telefon: +36 1 776-6134
fax: + 36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

37

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2018. november 16.

/:Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank szla.: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000069-99940008

/:Ember Attila:/
létesítmény-főmérnök

Műszaki Leírás

Budapest, VIII. kerület Bacsó Béla utca 13. szám betonozás, anyagszállítás, toronydaru építés idejére az utca lezárása közterületfoglalás

Forgalomkorlátozási terv

A VIII. kerületben a Bacsó Béla utca 13. számnál lévő építkezésnél időszakosan, alkalmanként 1-2 napig az utca teljes keresztmetszetű lezárása szükséges többször.

A korábbi forgalomkorlátozás szerint pedig az ingatlan előtt olyan jellegű lezárás szükséges, amely mellett a forgalom el tud haladni egy nyomon.

A munka fázisoktól függően betonozás esetén vagy toronydaru állításnál szükséges az utcát lezárni. A lezárásokra közterülethasználati megállapodást kell kötni a kerületi Önkormányzattal.

A két állapotra, közterületfoglalás melellett elhalad a forgalom és az ingatlan előtt teljes lezárás betonozás vagy toronydaru állítás miatt, ezekhez készítettünk forgalomkorlátozási tervet.

Az utcában a 17-23.számnál is megkezdődött egy építkezés, a két beruházás területfoglalását egymással időben egyeztetni szükséges. A 17-23. épületek előtt jelenleg csak a járdarész van lefoglalva, de az ingatlan előtt kb 30 méteren 2.9 méteres elkorlátozás lesz, amely mellett az áthaladás biztosított marad.

Minden ütemben a gyalogosközlekedést a szemközti oldalra kell átterelni. A munkaterület előtt úton folyó munkák és útszűkület veszélyt jelző táblákat ki kell helyezni.

Az utcaszakaszon a jelölt területeken a megállást meg kell tiltani a teljes keresztmetszetű lezárás alatt mivel azt a gépjárművek a betonozás vagy toronydaruállítás idején nem tudják a lazárt szakaszt elhagyni.

A megállni tilos táblák alatt kiegészítő táblán jelezni kell a tilalalom időtartamát, időpontját.

A páros oldalon lévő 2 db mozgáskorlátozott személyt szállító járművek részére kijelölt várakozóhelyeket erre az időszakra szintén le kell takarni, ezt a terven jelöltük.

A Bérkocsis utcai kereszteződésnél már megállni tilos táblák a kereszteződésnél lezik a nagyteherautók közlekedése miatt szükséges megállási tilalmakat.

A **forgalomkorlátozási terv alapján** a munkálatok alatt az ideiglenes közúti jelzőtáblákat ki kell helyezni. A kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodni kell arról, hogy a munkaterületen a KRESZ, valamint az útéptési munkahelyek elkorlátozására vonatkozó intézkedésekben foglalt és a hatóságok által előírt forgalomtechnikai és egyéb rendelkezéseket betartsák. A kivitelezés megkezdését megelőzően a forgalomtechnikai tervekben előírt táblázást, elkorlátozást el kell végezni. A munkavégzés során a munkahelyek elkorlátozására ép, jó állapotú korlátokat kell alkalmazni. Az alkalmazott

útelzáró eszközökön fel kell tüntetni a munkát végző vállalat nevét és címét. A munkaterületeket éjjel is jól láthatóan ki kell világítani.

Ezen terv az érvényes előírásoknak a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint a a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendeletben foglataknak megfelel. A kivitelezés idejére vonatkozó, részletes, tételes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, és a MVSZ előírásokban kidolgozott intézkedéseket a kivitelezőnek kell elkészítenie és betartásukat ellenőrizni.

Budapest, 2018 november

Pretz Attila
(forg.techn.tervező)

40

V.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Központi Iktató

Érkezett: 2018 NOV 22. | Szám: 16-285/4

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűkkel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Pa Leone Kft telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 1088 helység: Bp. (u., tér): Kecskés szám: 2 em./ajtó: .....

Levelezési cím: ugyanaz

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 202195

Bankszámlaszáma: 14100000 - 24497549 - 01000001

Adószáma: 25146646 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: .....

Adószáma: ..... - ..... - .....

Bankszámlaszáma: ..... - ..... - .....

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2018 év 12 hó 12 naptól – 2019. év 03 hó 30 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Vendéglátó teras

Kérelemmel érintett közterület nagysága: ~~15~~ 35 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Kecskés Gy. 2 szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: parkoló

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2018 NOV 21.
Szám: 100845
Gy

16 - 285/2018

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

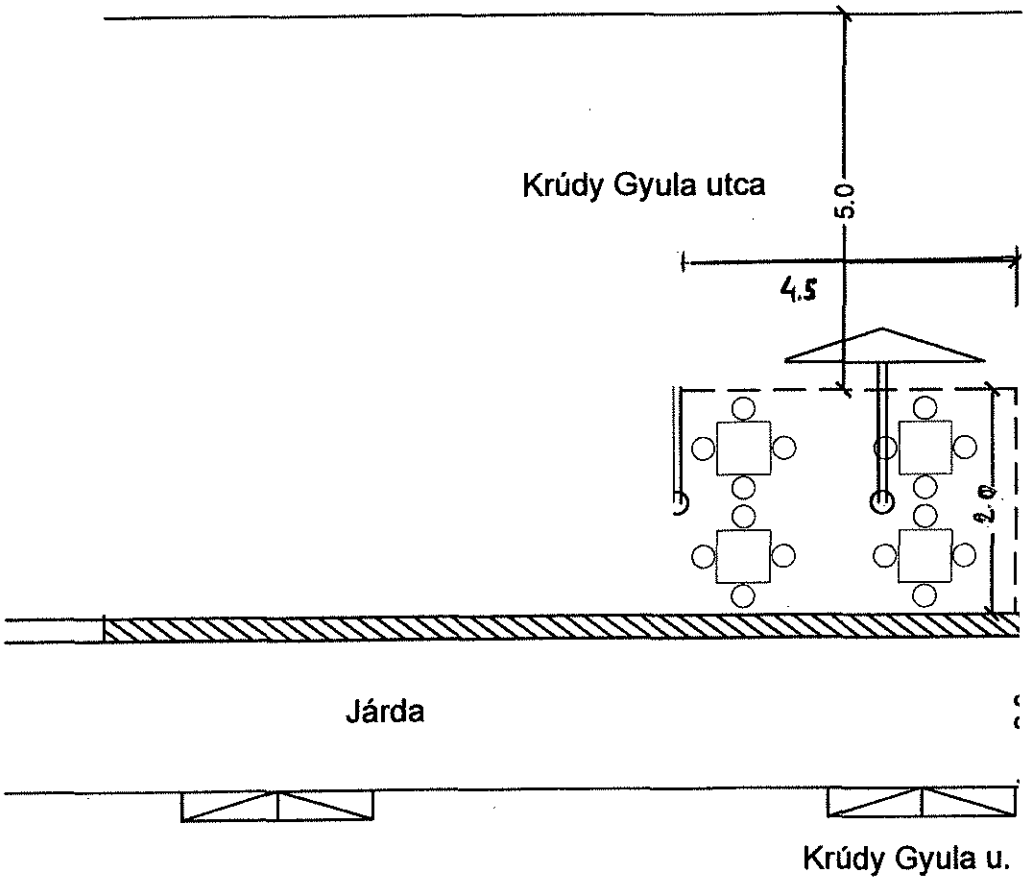
Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018**. év** 11 **hó** 21 **nap.**

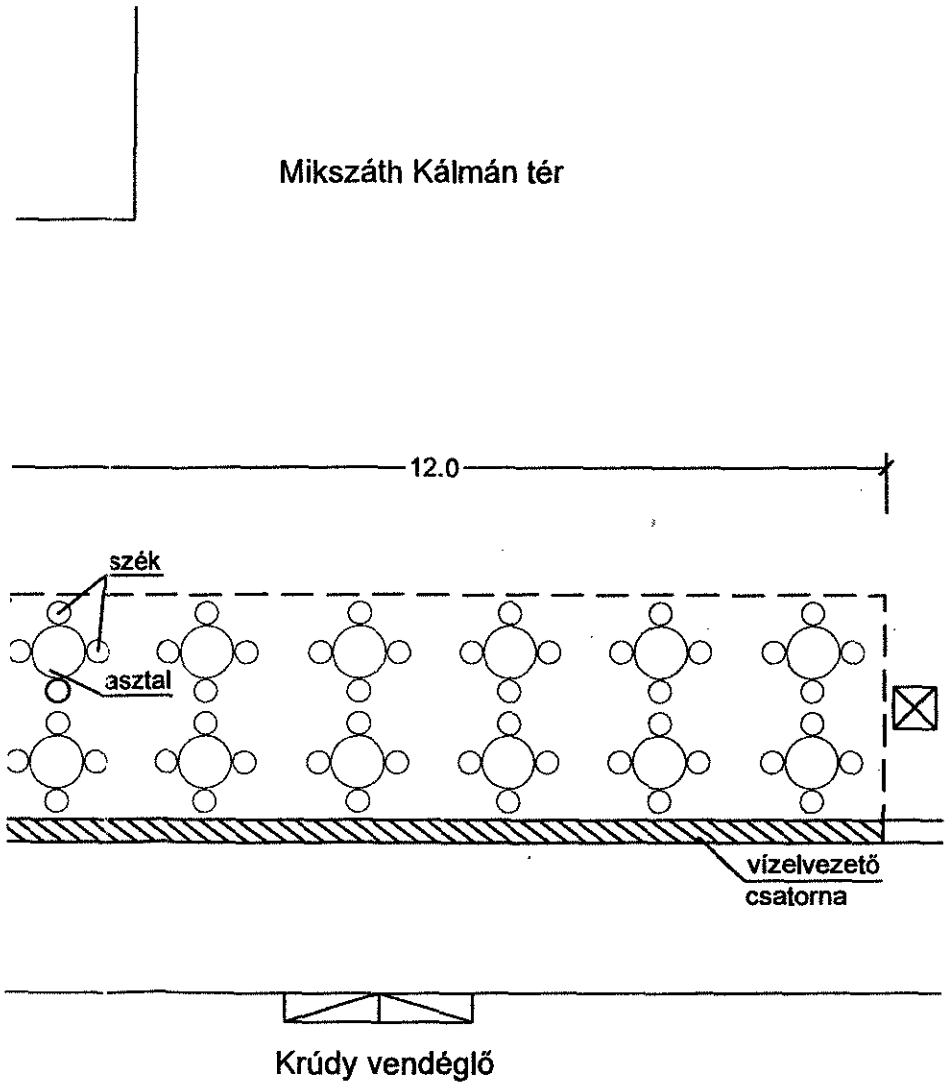
.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

42



43



Budapest, VIII. Krúdy Gy. u. 2.

44

NOVA Kiss Levente tü alez [SK]
35150/3194-2/2018.ált.

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Szakmai vélemény a Don Leone Kft., Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterület használat ügyében
Ügyintéző: Szendi Rebeka tű. fhdgy.
Telefon: 459-2300/94208
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu
Hivatkozási szám: 16-325/2018.

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Tisztelt Címzett!

Értesítem, hogy a Don Leone Kft. (1088 Budapest, Krúdy u. 2.) Budapest VIII. kerület Mikszáth Kálmán térre (vendéglátó terasz és kioszk) vonatkozó közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Don Leone Kft. részéről a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér területén a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatot tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Posta SZEÜSZ / Nova SZEÜSZ rendszeren / elektronikus levélben / Hivatali kapun/Cégkapun keresztül
Kapják: 1. Címzett

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

45

NOVA Kovacs Tibor r. alez [SK]
01080/66-28/2018.ált.

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás
Hiv. szám: 16-285/2018.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Don Leone Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. április 01. naptól – 2018. október 15. napig a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtt a **gyalog- és kerékpárúton** 33 négyzetméter területű vendéglátó teraszra és 33 négyzetméter területű napernyőre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. február 21.

Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes

Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36.,1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.92.0 (01080-5530,3785-BUJERJ-665225181-50E549658007-5530,3814)
HIIKK: Ügyek száma[23063] 1 darab.

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-260/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

Tárgy: Don Leone Kft. közterület használati kérelme – Krúdy Gyula utca 2. szám előtti közterületen vendéglátó terasz és napernyő létesítése

Hiv. szám: 16-285/2018.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján ***a közterület használat engedélyezhető.***

Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 23.§ d) pontja alapján kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető.

Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. február 27.

Üdvözlettel:

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Iványi Gyöngyvér
irodavezető

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY

IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-835/2018
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba
Telefon: 459-2174
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu
Hivsz.:16-285/2018

Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Don Leone Kft.

Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 2. 33 m² vendéglátó terasz, 33 m² napernyő

(2018. április 01. – 2018. október 15.)

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

Amennyiben a kereskedő **közterületi értékesítés** keretében forgalmaz terméket, abban az esetben a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklete szerint termékek forgalmazhatóak.

Ebben az esetben **a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé**, jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé, mellyel ez idáig nem élt.

Don Leone Kft. a fenti címre vonatkozólag hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.
Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2018. 03. 02.

Tisztelettel:

Tóth Csaba
irodavezető

VI

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2018 NOV 22. Szám: 16-325/4
Melléklet: Db: Bélyeg: Ügyintéző: Iktatószám:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában levő közterület-használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: 4Oh Leone Kft telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 1088 helység: Bp. (u., tér): Krúdy szám: 2 em./ajtó: .....

Levelezési cím: u.a.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 202195

Bankszámlaszáma: 14100000-24497349-01000001

Adószáma: 25140646-2-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐ - ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2018 év 12 hó 12 naptól – 2019 év 03 hó 30 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Vendéglátó teraszt + Kiosk 88+8 * 2018.11.26

Kérelemmel érintett közterület nagysága: ~~22 Mikszáth tér * + 16 Krúdy~~ ..... m²/db * ~~44+8 m²~~

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Mikszáth K. tér ~~Krúdy Gy. u.~~ ..... szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2018 NOV 21
Szám: 100940

16-325/2

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

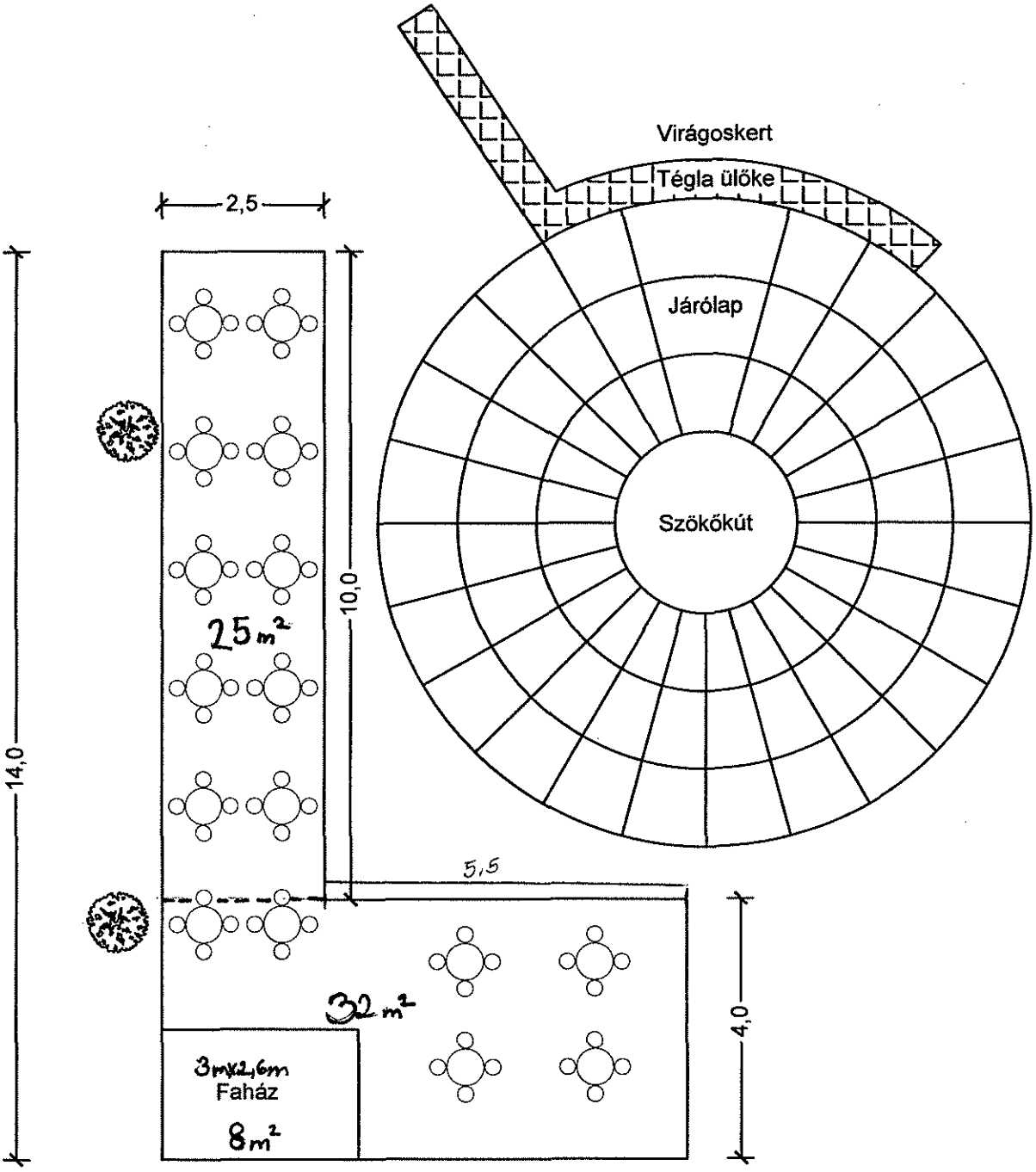
Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

50

Budapest, 2018... . év 11 hó 21 nap.

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Mikszáth Kálmán tér

Szentkirályi u.

51

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-371/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

Tárgy: Don Leone Kft. közterület használati kérelme – Mikszáth Kálmán téren vendéglátó terasz és kioszk létesítése

Hiv. szám: 16-325/2018.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján ***a közterület használat engedélyezhető***. Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 23.§ d) pontja alapján kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető.

Felhívom figyelmét, a tárgyi ügyben lefolytatott településképi bejelentési eljárás keretében hozott 26-270/2/2018 számú határozatban foglaltak betartására.

Budapest, 2018. március 13.

Üdvözlettel:

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Iványi Gyöngyvér
irodavezető

52

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2018 MÁRC 23.
Szám: 33364
Sign.:

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta: 2018.03.10 13:26
Kovács Tibor r. alez [SK]

01080/66-50/2018.ált.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	Szám:
2018 MÁRC 26.	16-325/2

Melléklet:	Osztály:	Előszám:
4	Gyn'czaR	

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás
Hiv. szám: 16-325/2018.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Don Leone Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. április 15. naptól – 2018. október 15. napig a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán téren a **gyalogosok közlekedésére szolgáló területen** 57 négyzetméter területű vendéglátó teraszra és 8 négyzetméter területű faházra.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. március 10.

Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes

Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36.,1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.92.1 (01080-5547.326-BUJERJ-665502252-50E549658007-5547.3279)
HIIKK: Ügyek száma[23063]: 1 darab;

53

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4
2018 MÁRC 23.
Szám: 33360
Sign.:

Ügyiratszám: 05-979/2018
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba
Telefon: 459-2174
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-325/2018
Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2018 MÁRC 26.		Szám: 16-325/3
Melléklet: 4	Osztály: Gyuricza R.	Előszám: ea

Nyusi

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Don Leone Kft.

Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér **57 m² vendéglátó terasz,**
8 m² KIOSZK (faház)

(2018. április 15. – 2018. október 15.)

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*
- *a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 21. § (2) bekezdése értelmében a melegkonyhás vendéglátó üzlet kivételével tilos szeszes italt kimérni nevelési-oktatási, egészségügyi, gyermek- és ifjúságvédelmi intézmény bármely bejáratától számított 200 méteres közúti (közterületi) távolságon belül.*

Amennyiben a kereskedő **közterületi értékesítés** keretében forgalmaz terméket, abban az esetben az R. 5. számú melléklete szerint termékek forgalmazhatóak.

Ebben az esetben **a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé**, jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé, mellyel ez idáig nem élt.

Don Leone Kft. a fenti címre vonatkozólag hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.
Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2018. 03. 22.

Tisztelettel:

Tóth Csaba
irodavezető

54

Kiss Levente tű. alez [SK]
35150/3194-2/2018.ált.

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Szakmai vélemény a Don Leone Kft., Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterület használat ügyében
Ügyintéző: Szendi Rebeka tű. fhdgy.
Telefon: 459-2300/94208
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu
Hivatkozási szám: 16-325/2018.

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Tisztelt Címzett!

Értesítem, hogy a Don Leone Kft. (1088 Budapest, Krúdy u. 2.) Budapest VIII. kerület Mikszáth Kálmán térre (vendéglátó terasz és kioszk) vonatkozó közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Don Leone Kft. részéről a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér területén a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatot tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Posta SZEÜSZ / Nova SZEÜSZ rendszeren / elektronikus levélben / Hivatali kapun/Cégkapun keresztül
Kapják: 1. Címzett

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

55

VII

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: BEST SOLUTION KONSTRUKT KFT. telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 3021 helység: LŐRINCI (u., tér): RÁKÓCZI U. szám: 65. em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 10-09-035509

Bankszámlaszáma: 11706023 - 20008536 - [ ]

Adószáma: 14542831 - 2 - 10

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ]

Adószáma: [ ] - [ ] - [ ]

Bankszámlaszáma: [ ] - [ ] - [ ]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: [ ] év [ ] hó [ ] nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2018 év 12 hó 01 naptól – 2019. év 02 hó 28 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI FELVONULÁSI MUNKATERÜLET

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 135 + 99 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület DÉPSZINHÁZ U. 19. + VIG U. 2. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI, HOMLOKZAT-HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁKHOZ SZÜKSÉGES ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

56

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam --amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. . év 11 hó 19. nap.

Best Solution Konstrukt Kft.
1082 Budapest, Futó u. 65.
Cégjegyzékszám: 10-09-035509
Adószám: 14542831-2-10

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

57

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató
Érkezett: 2018 NOV 26. Sorszám: 16-994/4
Melléklet: Előszám:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: BEST SOLUTION KONSTRUKT KFT telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 3021 helység: LŐRINCI (u., tér): RÁKÓCZI U. szám: 65. em./ajtó:

Levelezési cím:

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 10-09-035509

Bankszámlaszáma: 11706023-20008536-

Adószáma: 14542831-2-10

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2018 év 12 hó 10 naptól – 2018. év 12 hó 21 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 2 + 2 = 4 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület VIG U. 2. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: PARKOLÓ

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2018 NOV 22.
szám: 102011

16-994/2018

58

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 11 hó 19. nap.

Best Solution Konstrukt Kft.
2021 Lőrinci, Rákóczi u. 65.
Cégjegyzékszám: 10-09-035509
Adószám: 14542831-2-10

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

59

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: BEST SOLUTION KONSTRUKT KFT. telefon: /

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: /

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 3021 helység: LŐRINCI (u., tér): RÁKÓCZI U. szám: 65. em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 10-09-035509

Bankszámlaszáma: 11170602 3 - 20008536 - [ ]

Adószáma: 14542831 - 2 - 10

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ]

Adószáma: [ ] - [ ] - [ ]

Bankszámlaszáma: [ ] - [ ] - [ ]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: [ ] év [ ] hó [ ] nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

Közterület-használat ideje: 2019 év 01 hó 02 naptól – 2019. év 01 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 1+1=2 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület VIG U. 2. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: PARKOLÓ

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

60

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu**	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Best Solution Konstrukt Kft.
8021 Lőrinci, Rákóczi u. 65.
Cégjegyzékszám: 10-09-035509
Adószám: 14542831-2-10

Budapest, 20..18.. . év ..11.. hó ...19... nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

6.1

NYOLC KÖR
Társasházkezelő Kft.

Székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz. 1.
Telefon: +36 (1) 338-0861, Fax: +36 (1) 788-7466, e-mail: iroda@nyolckor.hu
Ügyfélfogadás: hétfő-csütörtök: 8:00-18:00, péntek: 8:00-14:30

Nyilatkozat

Alulírott Tokai Gergely, mint a **Budapest VIII. Népszínház utca 19.** szám alatti Társasház közös képviseletét ellátó Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. (1088 Budapest, Krúdy u. 2. fsz. 1., Cg.: 01-09-995156) ügyvezetője kijelentem, hogy a Társasház hozzájárul, hogy a homlokzatfelújítással összefüggő közterület-használati ügyekben (kérelem, közterület-használati megállapodás megkötése, terület átvétele és visszaadása) a homlokzat felújításával megbízott Best Solution Konstrukt Kft. járjon el.

Budapest, 2018. november 21.

Tisztelettel

Budapest VIII. Népszínház utca 19. szám alatti Társasház
Képv.: Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.
Tokai Gergely ügyvezető

62

BUDAPEST KÖZÚT

Érkeztetőszám: 18ERK0043349

Igazolás ügyirat átvételről

Igazolom, hogy a mai napon

Best Solution Konstrukt Kft megbízásából feladott 8. kerület Népszínház utca 19. homlokzat felújítás megnevezésű projekt, tervszámmal rendelkező ügyiratot

18US8926 nyilvántartási számon

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás kiadás céljából átvettem.

Átvétel módja: **Személyesen**

Budapest, 2018.11.23.

Dániel Mónika

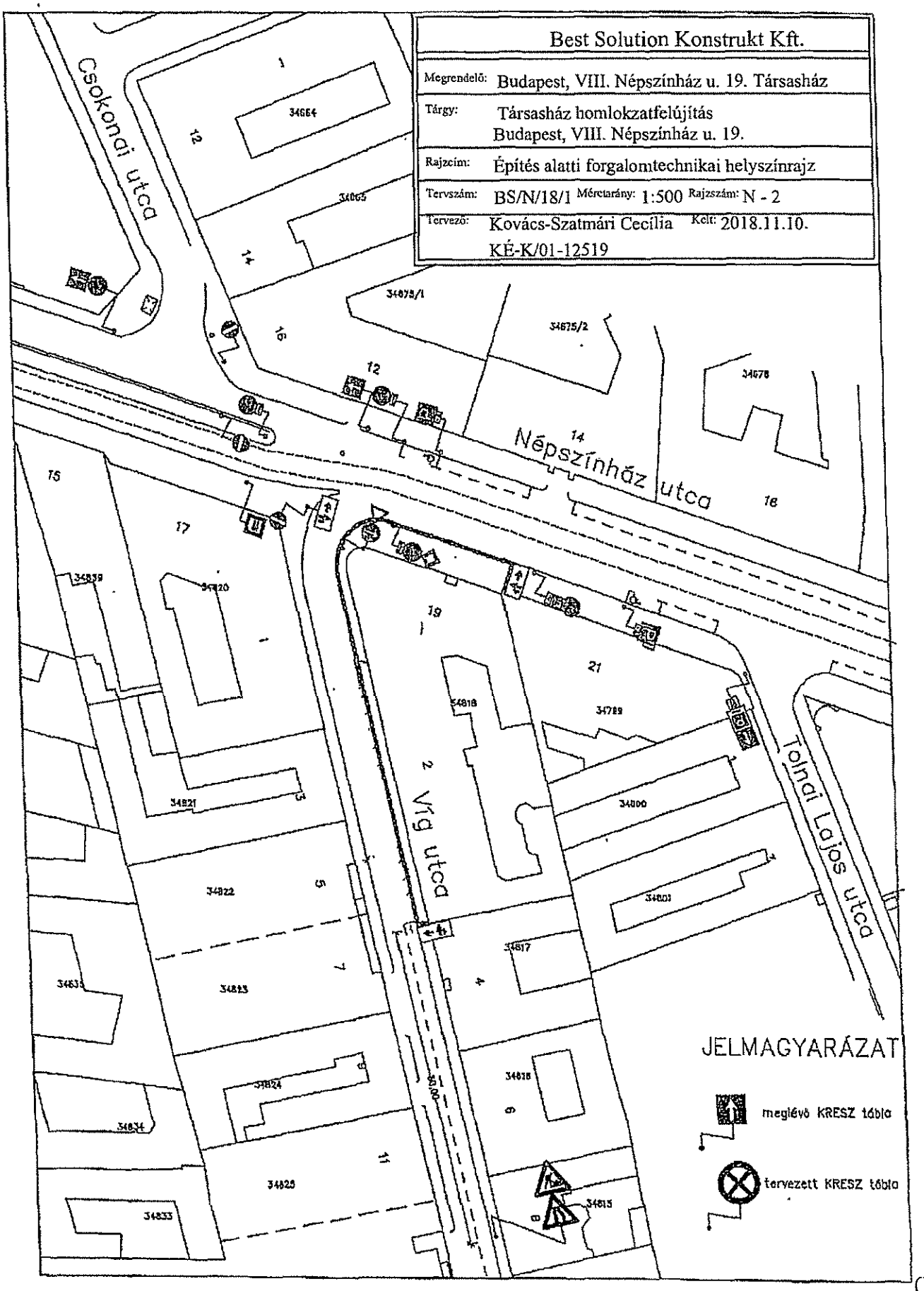
Ügyintéző

Kézbesítő

[redacted]
Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518
telefon: +36 1 776 6103
fax: +36 1-7766-211
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

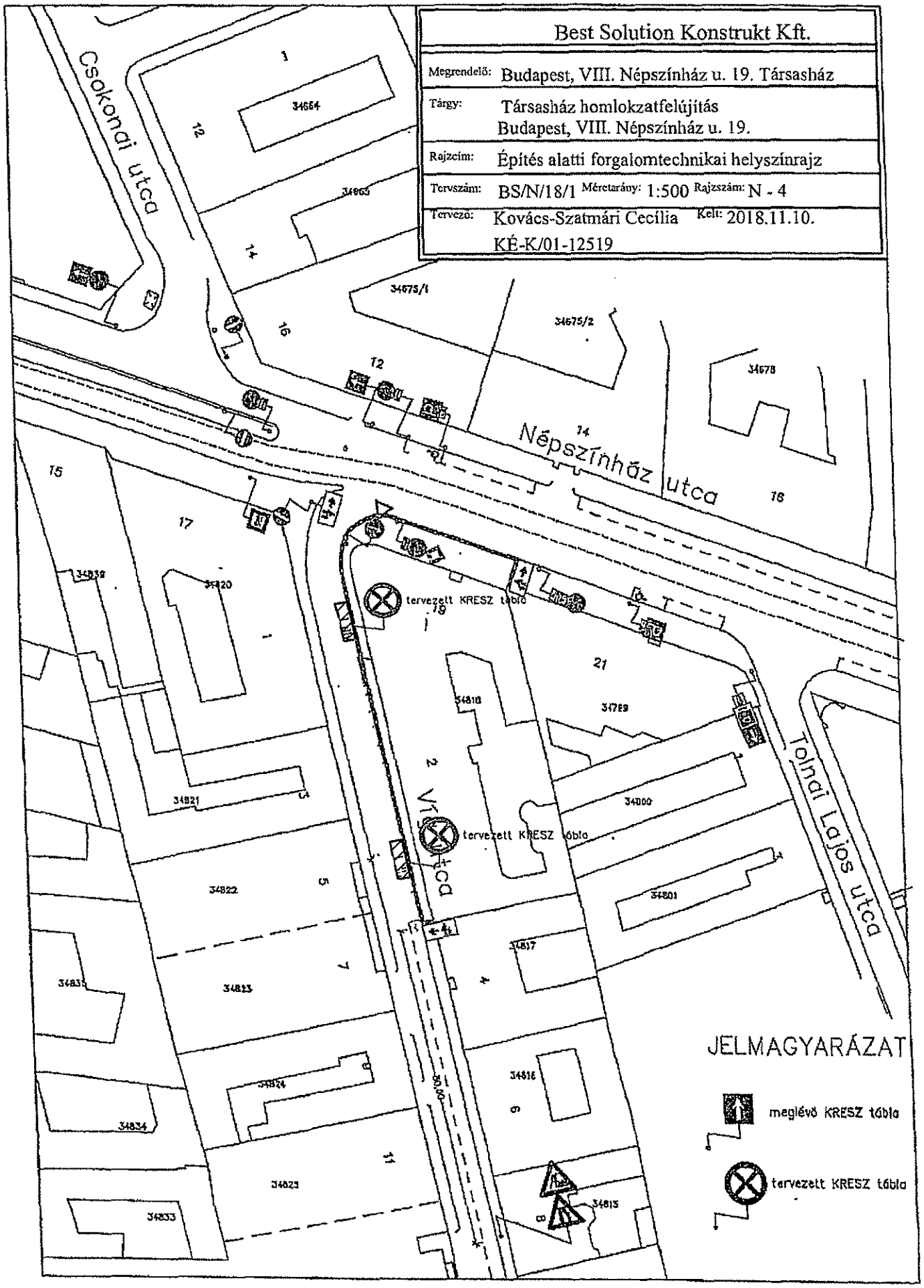
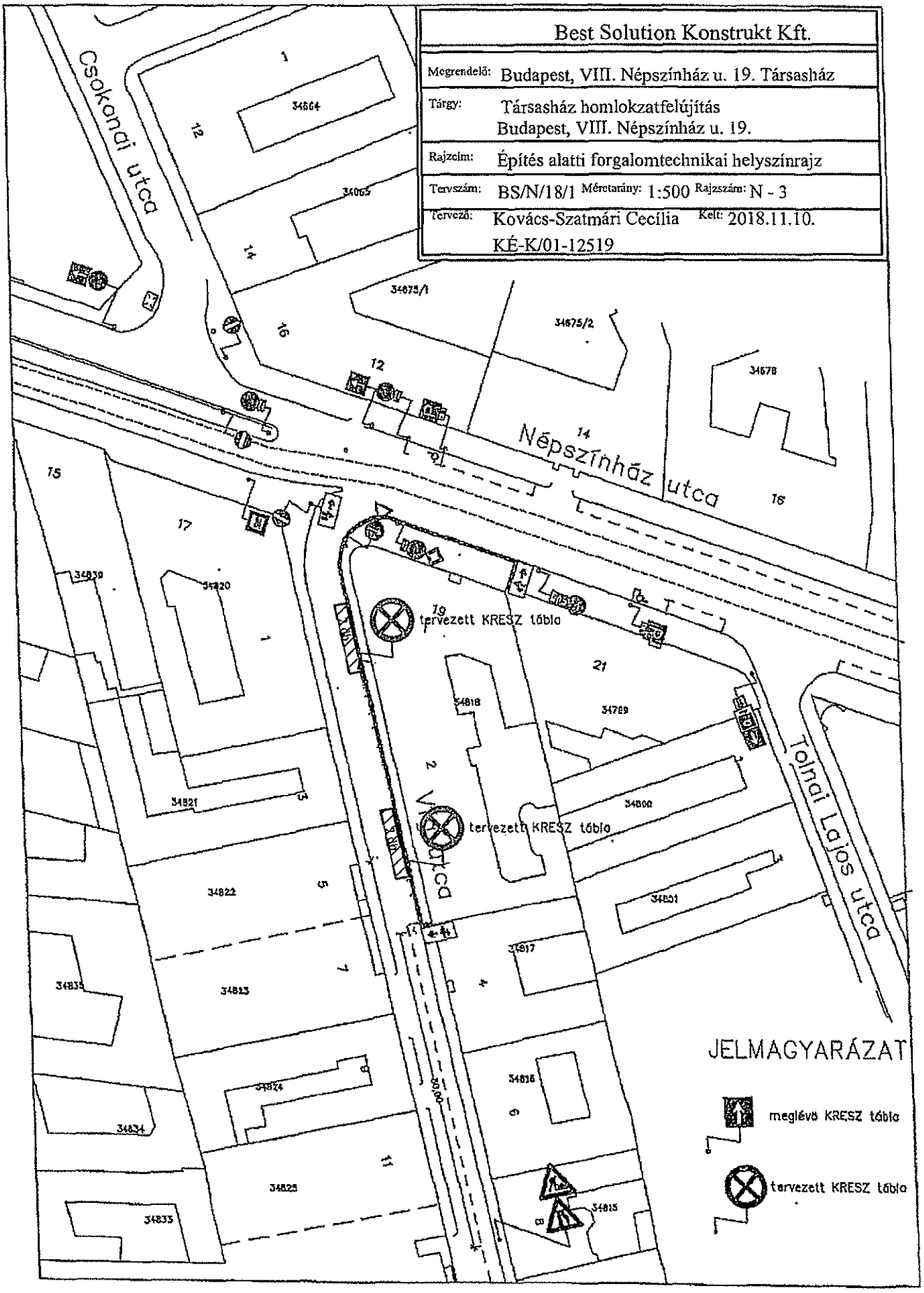
Készült a TR-Soft 2000 Kft. rendszerével (Ü101 1811231135)

Best Solution Konstrukt Kft.			
Megrendelő:	Budapest, VIII. Népszínház u. 19. Társasház		
Tárgy:	Társasház homlokzatfelújítás Budapest, VIII. Népszínház u. 19.		
Rajzcím:	Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz		
Tervszám:	BS/N/18/1	Méretarány: 1:500	Rajzszám: N - 2
Tervező:	Kovács-Szatmári Cecília KÉ-K/01-12519	Kelt: 2018.11.10.	



69

Best Solution Konstrukt Kft.	
Megrendelő:	Budapest, VIII. Népszínház u. 19. Társasház
Tárgy:	Társasház homlokzatfelújítás Budapest, VIII. Népszínház u. 19.
Rajzcím:	Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz
Tervszám:	BS/N/18/1 Méretarány: 1:500 Rajzszám: N - 4
Tervező:	Kovács-Szatmári Cecília Kelt: 2018.11.10. KÉ-K/01-12519



Best Solution Konstrukt Kft.	
Megrendelő:	Budapest, VIII. Népszínház u. 19. Társasház
Tárgy:	Társasház homlokzatfelújítás Budapest, VIII. Népszínház u. 19.
Rajzcím:	Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz
Tervszám:	BS/N/18/1 Méretarány: 1:500 Rajzszám: N - 3
Tervező:	Kovács-Szatmári Cecília Kelt: 2018.11.10. KÉ-K/01-12519