

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3.8
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. december 17-ei ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában és a Trefort utcában kisnyomású gázvezetékek építéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz (4 oldal)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a TÉR_KÖZ pályázat keretében 2019-ben tervezi elvégezni a tulajdonában és kezelésében álló Szentkirályi utca felújítását.

A közműegyeztetések kapcsán a NKM Földgázhálózati Kft. szükségesnek tartja a tervezett útfelújításhoz kapcsolódóan a kisnyomású gázvezetékek – koruk és állapotuk miatti – kiváltását, rekonstrukcióját.

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcai és a Trefort utcai új kisnyomású gázvezetékek építésének kiviteli tervét (Tsz: 2018/122), mely alapján a kivitelezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli terv szerint a Szentkirályi utcában a Rákóczi úttól a Krúdy utcáig tartó szakaszon, a Trefort utcában teljes hosszban történik a gázvezetékek kiváltása, melyeket a meglévő vezeték nyomvonalán építenek ki.

A gázellátás fenntartása érdekében először DN80 és DN100 mm méretű acél ideiglenes vezeték építenek ki az érintett leágazó elosztó vezetékhez, majd a kiváltandó vezeték kiszakasztása, gázmentesítése után kerülnek kiemelésre, elszállításra.

Az új vezeték különböző átmérőjűek és anyagúak: dn200 mm és dn315 mm PE műanyag, valamint DN 400 mm acélvezeték.

A tervezési szakaszon az acél anyagú leágazó vezeték telekhatárig PE anyagúra kiváltásra kerülnek, melyekbe szintén PE anyagú, járdában elhelyezett gömbcsapot építenek be. A meglévő és tömör PE anyagú leágazó vezeték nem kerülnek cserére.

A gázvezeték kiváltás és bekötések kivitelezés nyílt munkaárkos fektetéssel történik, az NKM Földgázhálózati Kft. vezetéképítésre vonatkozó technológiai előírásai szerint. A közterületi munkák aszfalt burkolatú járdát és aszfalt burkolatú úttestet érintenek (2. számú melléklet).

A kivitelezéssel érintett utcák – a csatlakozó Rákóczi út kivételével – a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában állnak, így a gázvezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcai és a Trefort utcai új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz: 2018/122) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi, alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Szentkirályi utca (hrsz: 36522)
 - Szentkirályi utca (hrsz: 36593)
 - Trefort utca (hrsz: 36538)
 - Múzeum utca (hrsz: 36562)
- c. a gázvezeték építéseket a Szentkirályi utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a – csatlakozó Rákóczi út kivételével – közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra a Bizottság hozzájárul a **Szentkirályi utca** út- és járda burkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:


- 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. kötelezi a kivitelezőt a **Trefort utca** és a **Múzeum utca** járda- és útszakaszain a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó / kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. december 11.


 dr. Hencz Adrienn
 ügyosztályvezető

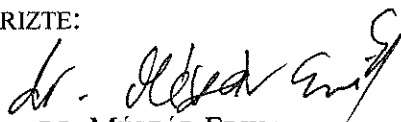
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:




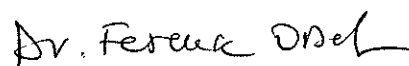
DR. MÉSZÁR ERIKA
 ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:





DANADA-RIMÁN EDINA
 JEGYZŐ 



SOÓS GYÖRGY 

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Győr

 <p>DINAMIKA KFT. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Őrs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	 <p>MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
--	--	---

2019 DEC 01
105042

T.

Tervszám: 2018/122

2018.11.03./1739

**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**

Szabó Endre
d. d. n. i.

1082 Budapest, Baross u. 63-67. Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Érkezett:	Szám:	16-1934
Melléklet:	Pgyintéző:	Előzmény:
e	háro 2	e

Mellékelten megküldjük a

**Bp. VIII., Szentkirályi utca;
Krúdy utca – Rákóczi út és a
Trefort utca;
Szentkirályi út – Puskin utca
közötti szakaszán DN 400 a. kisnyomású
gázvezeték építése aktív korrózióvédelemmel,
valamint dn 200, 315 PE kisnyomású gázvezetékek építése**

tárgyú kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a **36522, 36593, 36538, 36562 hrsz. kivett közterület** jogállású ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

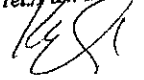
Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Őrs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!

Budapest, 2018. november 27.

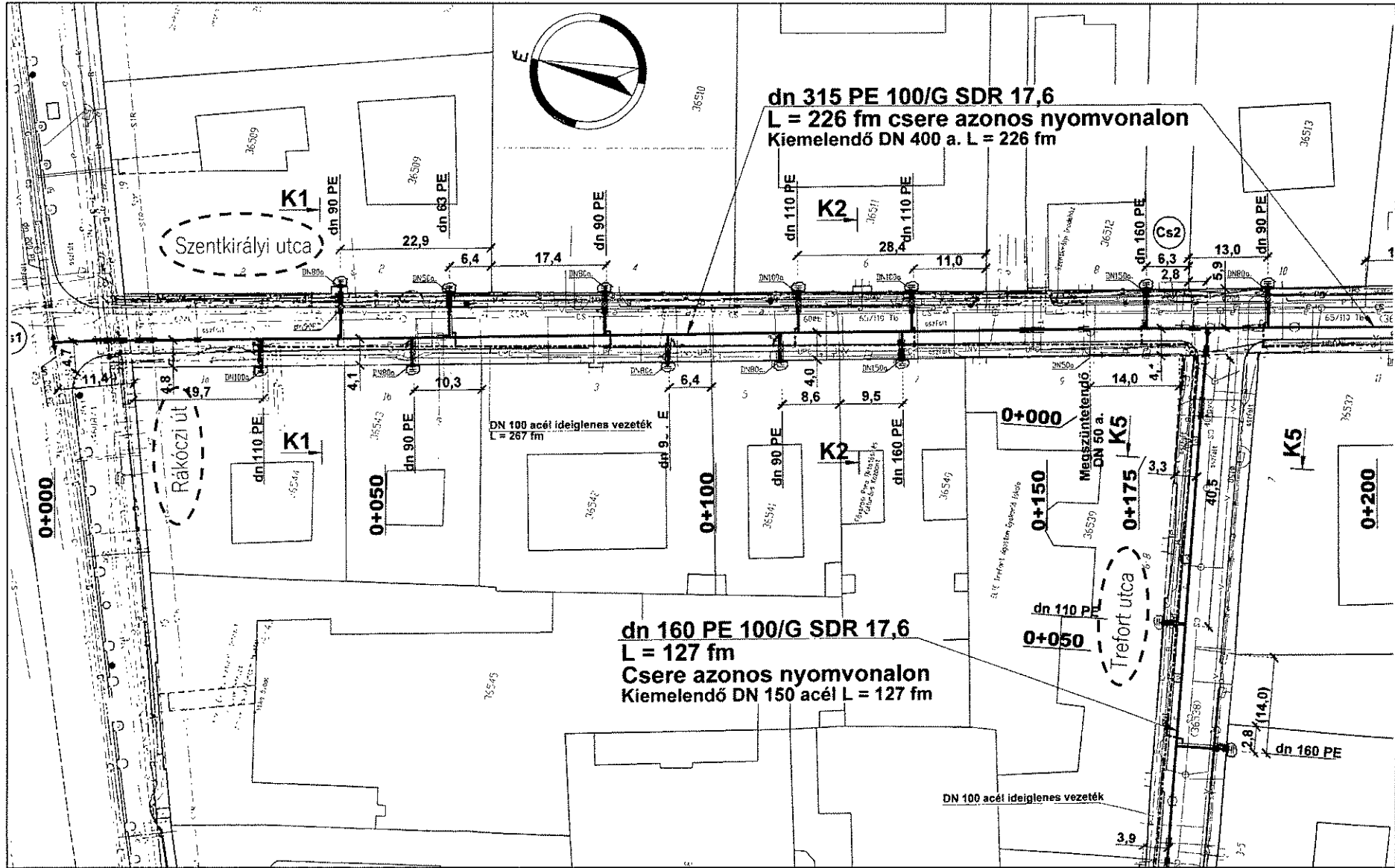
Melléklet:

1 pld. tervdokumentáció

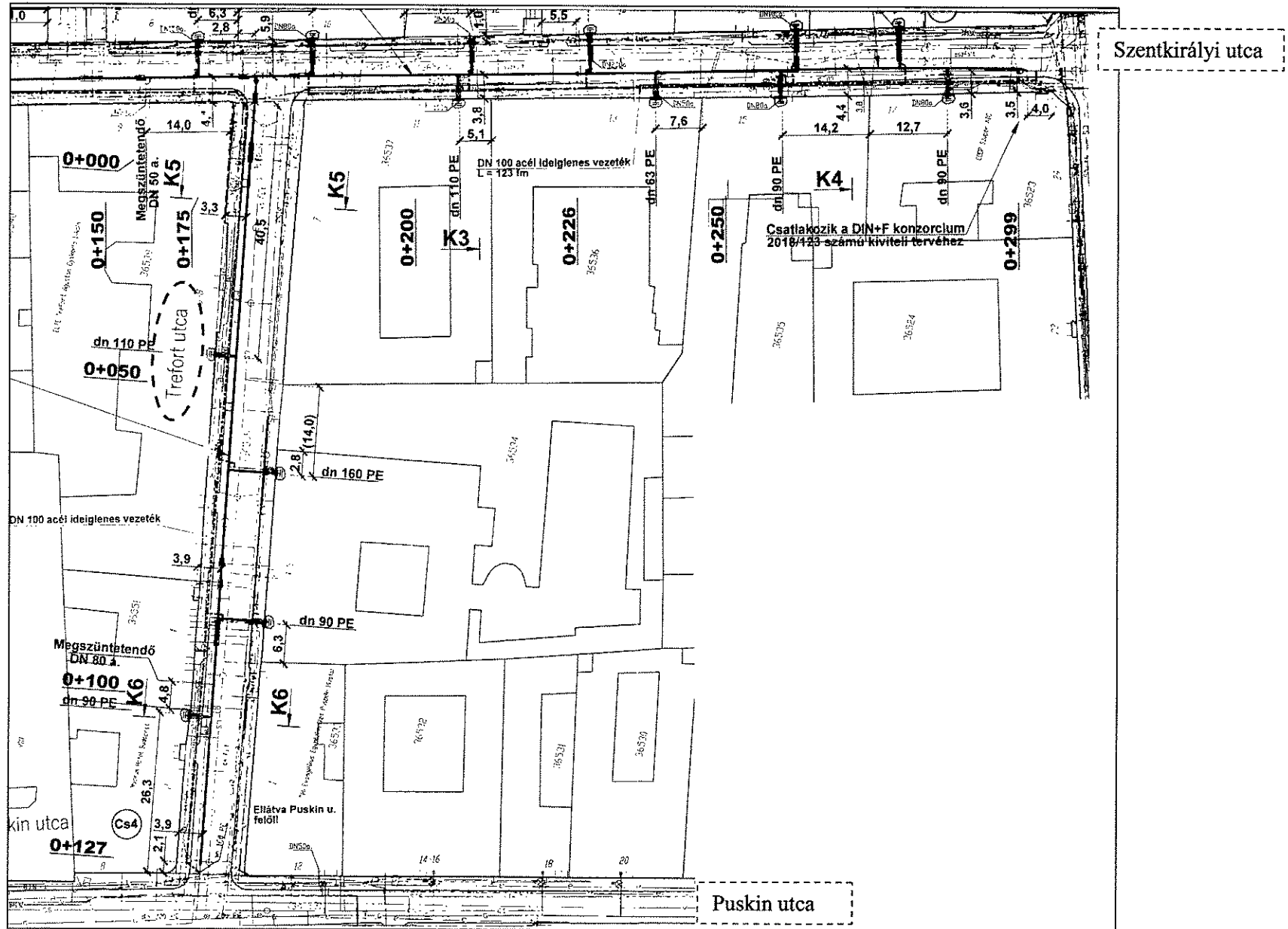
DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
Tel./fax: 2643296

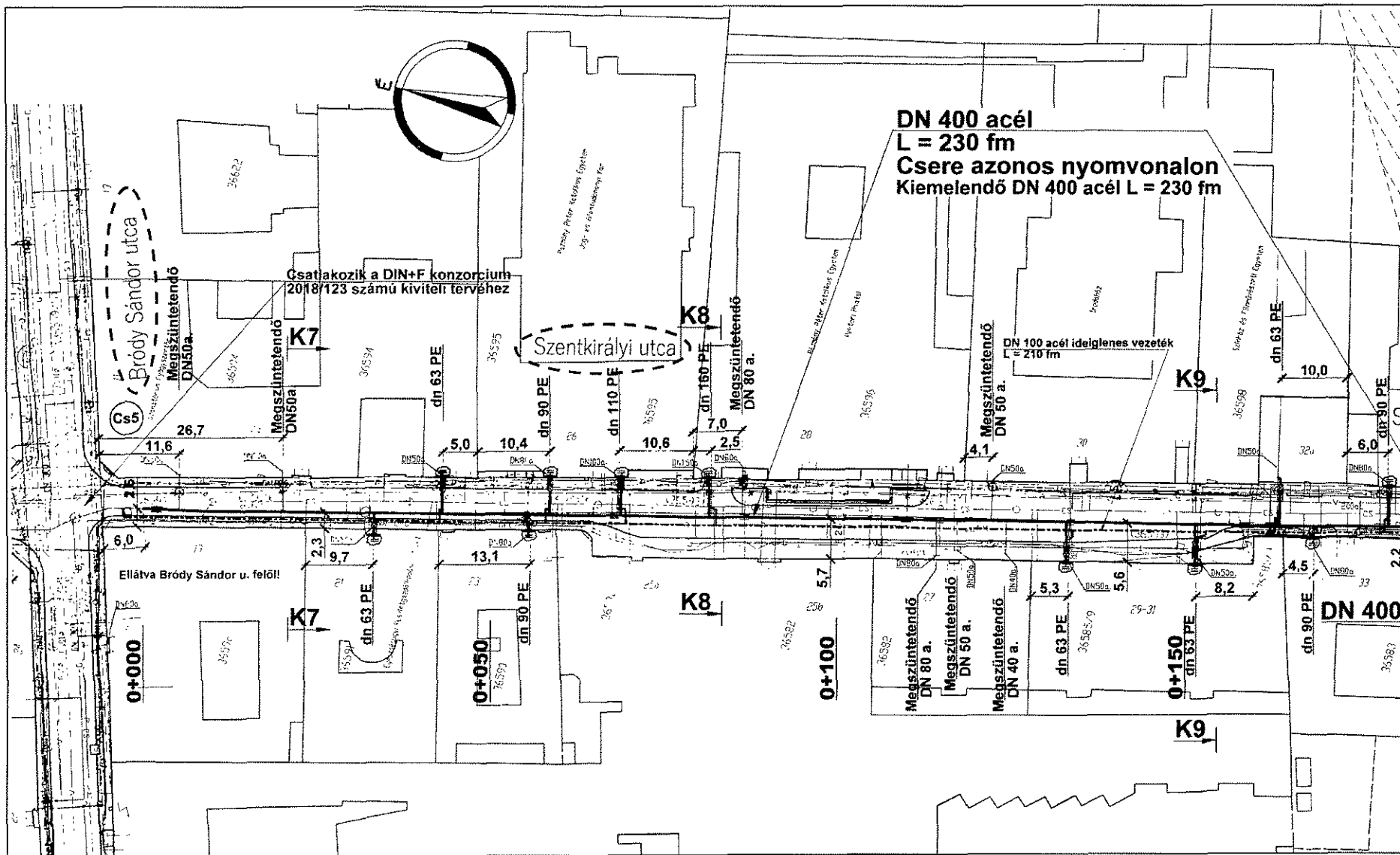

Kopácsy Zoltán
ügyvezető



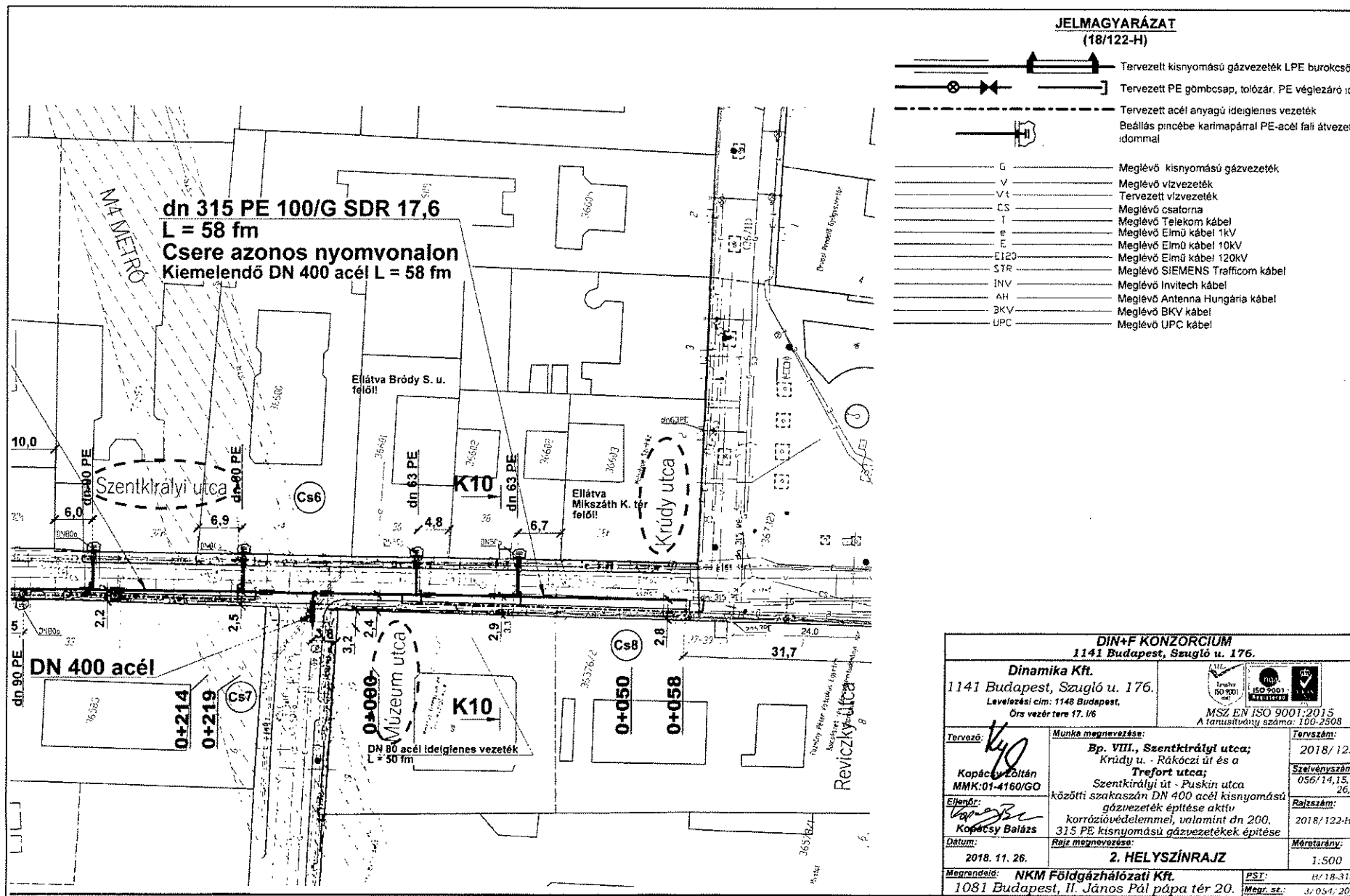


Handwritten signature





[Handwritten signature]



DIN+F KONZORCIUM 1141 Budapest, Szugló u. 176.		
Dinamika Kft. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Órs vezér tere 17. /6		 MSZ EN ISO 9001:2015 A tanúsítvány száma: 100-2508
Tervező: <i>Ky</i> Kópácsy Balázs MMK:01-4160/GO	Munka megnevezése: Bp. VIII., Szentkirályi utca; Krúdy u. - Rákóczi út és a Trefort utca; Szentkirályi út - Puskin utca közötti szakaszán DN 400 acél kisnyomású gázvezeték építése aktív korrózióvédelemmel, valamint dn 200, 315 PE kisnyomású gázvezeték építése	Tervezés: 2018/122 Szelvényszám: 056/14,15,1 26,2 Rajzszám: 2018/122-H
Előíró: <i>Kopácsy Balázs</i> Kópácsy Balázs	Rajz megnevezése: 2. HELYSZÍNRAJZ	Méretarány: 1:500
Dátum: 2018. 11. 26.	Megrendelő: NKM Földgázhálózati Kft. 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.	PST: H/18-313 Megr.sz.: J/054/201