

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. december 17-i ülésére

Tárgy: A Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti 36291/0/A/4 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítása

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Bozsik István Péter
vagyongazdálkodási igazgató

Készítette: Balog Erika referens

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: pályázati dokumentáció, bontási és értékelési jegyzőkönyv

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a 1022/2018. (X. 25.) számú határozatában úgy döntött, hogy hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, az alábbi feltételekkel:**

a.) a minimális bérleti díj összege 75.600,- Ft/hó + ÁFA,

b.) a pályázat bírálati szempontja:

- a bérleti díj összege (súlyszám: 9)

- a pályázók által vállalt bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetése, min. 1 hó – max. 10 hó (súlyszám: 1)

c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú Határozat II. Fejezetének 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárúsítás, játékkerem, szexshop), illetve kölcsönző, nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

A pályázati felhívás közzétételére 2018. november 08. napján került sor, az ajánlat benyújtásának határideje 2018. november 26. napja volt, a pályázat bontására 2018. november 27. napján került sor.

A pályázati hirdetményben foglalt határidőn belül az alábbi ajánlattevőtől érkezett ajánlat:

Ajánlattevő neve: Tutto-Hangszer Kft. (cégjegyzékszám: 19-09-507710)

Székhelye: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17. fszt. 2.

Ajánlott nettó bérleti díj (Ft/hó): 75.600,- Ft

Bérbevétel időtartama: határozatlan idő

Tevékenység: hangszer raktározás

Egyéb vállalások: nincs

Tekintettel a fent leírtakra a pályázatértékelő bizottság javasolja a Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak, hogy a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázatot nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek.**

A helyiség a pályázó által kért tevékenység céljára is alkalmas.

A lefolytatott pályázati eljárás, valamint az értékelési jegyzőkönyvben foglaltak alapján **javasoljuk** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadását határozatlan időre, 30 napos felmondással a TUTTO-Hangszer Kft.** (székhely: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.; cégjegyzék szám: 19-09-507710;

adószám: 13312583-2-19; képviseli: Rák Csaba Tamás ügyvezető) részére, az ajánlatában szereplő **75.600,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, hangszer raktározás céljára, 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének, valamint az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat közjegyzői okiratba történő foglalásának előírásával.

II. A betérjesztés indoka

Az önkormányzati tulajdonban álló üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárásához, az eredmény megállapításához bérbeadói döntés szükséges, amelynek meghozatalára a tárgyi helyiség vonatkozásában a Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A helyiség bérbeadása pénzügyi fedezetet nem igényel. A bérbeadásból befolyó bérleti díj fedezi az Önkormányzat közös költség fizetési terhét, valamint pozitívan befolyásolja a 2019. évi bérleti díj előirányzatot.

IV. Jogszabályi környezet

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdésének ab) alpontja alapján, a Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a tulajdonosi joggyakorló az 500 millió Ft-ot meg nem haladó értékű vagyon hasznosítása esetén.

Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 2. § (1) (továbbiakban: Rendelet) bekezdése alapján, a Képviselő-testület – a rendeletben meghatározott feladat- és hatáskör megosztás szerint – önkormányzati bérbeadói döntésre a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságát jogosítja fel.

A Rendelet 2. § (7) bekezdés alapján a bérbeadói döntéssel kapcsolatos előterjesztést és javaslatot a bérbeadó szervezet készíti el és terjeszti a bérbeadói jogkör gyakorlója elé.

A nyilvános pályázat lebonyolításának szabályait az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetési szabályokról szóló 112/2017.(05.11.) számú képviselő-testületi határozat (továbbiakban: Versenyeztetési Szabályzat) 49. pontja értelmében a pályázat eredményéről, a nyertes ajánlattevő személyéről, és ennek alapján a szerződés megkötéséről a Kiíró a bontástól számított 60 napon belül jogosult és köteles dönteni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot, hogy a tárgyi nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntését meghozni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2018. (XII. 17.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a 1022/2018. (X. 25.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsági határozat alapján kiírt **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37.** szám alatti, **36291/0/A/4** helyrajzi számú, 46 m² alapterületű üres, utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázatot **érvényesnek és eredményesnek** nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2018. december 17.

- 2.) a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37.** szám alatti, **36291/0/A/4** helyrajzi számú, 46 m² alapterületű utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat nyertesének a **TUTTO-Hangszer Kft.-t** (székhely: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 19-09-507710; adószám: 13312583-2-19; képviseli: Rák Csaba Tamás ügyvezető) nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2018. december 17.

3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a bérleti szerződés **TUTTO-Hangszer Kft.-vel** (székhely: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.; cégjegyzékszám: 19-09-507710; adószám: 13312583-2-19; képviseli: Rák Csaba Tamás ügyvezető) történő megkötésére a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37.** szám alatti **36291/0/A/4** helyrajzi számú, 46 m² alapterületű üres, utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében, határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, **75.600,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, hangszer raktározás tevékenység céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2019. január 31.

4.) a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a leendő bérlő vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése szerinti 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a Rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

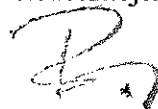
Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2019. január 31.




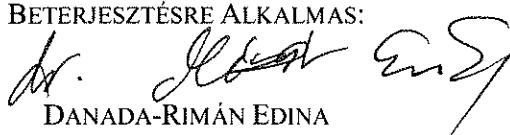


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon.

Budapest, 2018. december 11.



Bozsik István Péter
vagyongazdálkodási igazgató

KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.	
LEÍRTA: BALOG ERIKA REFERENS	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE:	
 DR. MÉSZÁR ERIKA ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
 DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ 	 SOÓS GYÖRGY A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadása

Jelentkezési lap
jogi személyek és egyéb szervezetek számára

Jogi személy/szervezet neve, cégformája:	TUTTO HANG-SZER KFT
Székhelye:	8300 Tapolca Deák F. u. 17.
Postacíme:	8300 Tapolca Deák F. u. 17.
Telefonszáma:	
Fax száma:	
E-mail címe:	
Statisztikai számjel:	
Cégnyilvántartási/nyilvántartási száma:	Cg 19-09-507710
Adószáma:	133 125 83-2-19
Számlavezető bankjának neve:	Laikeisen Bank
Bankszámlaszáma:	12083002-00126025-00100007
Képviselőjének neve, beosztása:	RAK CSABA TAMÁS igazgató
Meghatalmazott neve ² :	
Telefonszáma:	
Fax száma:	
E-mail címe:	

Budapest, 2018. 11-15.....

.....
cégszerű aláírás
Tutto Hangszer Kft.
H 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.
Adószám: 13312583-2-19
Banksz. sz.: 12083002-00126025-00100007

² Meghatalmazott esetén

a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

AJÁNLATI ÖSSZESÍTŐ

Alulírott RÁK CSABA TAMÁS / TUTTO HANGSZER KFT (név/jogi személy/ szervezet neve) a Budapest VIII. PRÁTER U. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázatra ajánlatomat az alábbiakban foglalom össze:

Nettó havi bérleti díj ajánlat: 75 600 Ft

Bérbevétel időtartama*: határozatlan / határozott idő:év

A bérbevétel célja/ helyiségben végzendő tevékenység:

Hangszer raktározás

Szeszesített *kivánok forgalmazni / nem kívánok forgalmazni.

(A helyiségben végezni kívánt tevékenységhez szükséges TEÁOR körrel rendelkezni kell.)

Egyéb vállalások:

**

Budapest, 2018-11-15

[Handwritten signature]

Tutto Hangszer Kft. H 8300 Tapolca, Deák F. u. 17. Adószám: 13312583-2-19 Banksz. sz.: 12083002-00126025-001000

ajánlattevő aláírása/cégszerű aláírás

A *-gal megjelölt résznél a megfelelő szöveg aláhúzendó.

A **-gal megjelölt résznél kérjük feltüntetni, hogy a Pályázó a bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését hány hónapra tudja vállalni, min. 1 hó – max. 10 hó

3-

4. számú melléklet

a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

NYILATKOZAT

Végelszámolásról, csődeljárásról, felszámolásról, végrehajtási eljárásról

Alulírott RAK CSABA TAMÁS (név) kijelentem, hogy az egyéni vállalkozásom ellen végrehajtás eljárás folyamatban *van/nincs

Budapest, 2018. 11-15

AK 9

ajánlattevő aláírása

Alulírott RAK CSABA TAMÁS / TUTTO HANGSZER KFT (jogi személy/szervezet neve) képviseletében kijelentem, hogy a társaság/szervezet

- végelszámolás alatt *áll/nem áll
- ellen csődeljárás folyamatban *van/nincs
- ellen felszámolási eljárás folyamatban *van/nincs
- végrehajtási eljárás folyamatban *van/nincs

Budapest, 2018. 11-15

AK 9
 Tutto Hangszer Kft.
 H 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.
 Adószám: 13312583-2-19
 Banksz. sz.: 11083002-00126025-00100007
 cégszerű aláírás

A *-gal megjelölt résznél a megfelelő szöveg aláhúzendó.

15
6

— 4 —

5. számú melléklet

a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadása

NYILATKOZAT

**a pályázati feltételek elfogadásáról,
szerződéskötésről,
szerződéskötési képességről,
ajánlati kötöttségről**

Alulírott RAK CSABA TAMÁS / TUTTO HANGSZER KFT
.....(név/jogi személy/szervezet neve) kijelentem, hogy a pályázat tárgyát részletesen
megismertem, az ajánlattétel feltételeit, a pályázati kiírást magamra nézve kötelezően
elfogadom.

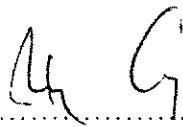
Nyilatkozom, hogy a helyiséget megtekintettem, az állapotát megismertem és azt elfogadom.

A Pályázathoz mellékelt bérleti szerződés szövegét megismertem és elfogadom.

Kijelentem, hogy Magyarországon bérleti jogviszony létesítésére jogosult vagyok.

Kijelentem, hogy a pályázati dokumentációban szereplő 60 napos ajánlati kötöttséget
vállalom. Amennyiben a Kiíró az ajánlatok bírálatát elhalasztotta. úgy vállalom az ajánlati
kötöttség ugyanannyi nappal történő meghosszabbítását.

Budapest, 2018. 11. 15.....



ajánlattevő aláírása / cégszerű aláírás

Tutto Hangszer Kft.
H 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.
Adószám: 13312583-2-19
Banksz. sz.: 12083002-00126025-00100007



a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

NYILATKOZAT

Kiíróval szemben fennálló tartozásról, továbbá adó és adók módjára behajtható köztartozásról

Alulírott RÁK CSABA TAMÁS (mint a TUTTO HANGSZER KFT.

..... (jogi személy/szervezet neve) vezető tisztségviselője) kijelentem, hogy az ajánlattevőnek,

- Kiíróval szemben bérleti/használati-, kapcsolódó közüzemi- és különszolgáltatási díj tartozása * van/ nincs;
- Kiíróval szemben szerződésben vállalt és nem teljesített kötelezettsége * van/ nincs;
- Kiíróval szemben adótartozása * van/ nincs;
- Kiíróval szemben egyéb jogcímen fennálló tartozása * van/ nincs,

melyeket az alábbi okiratokkal igazolok:

1. Adóbevallás igazolás
2. Közzétett bérelési díj tájékoztató
3.

továbbá kijelentem, hogy adó és adók módjára behajtható köztartozásom nem áll fenn, melyet a 30 napnál nem régebbi NAV által kiállított nullás igazolással igazolok.

Budapest, 2018-11-15

[Handwritten signature]
.....
ajánlattevő aláírása/cégszerű aláírás

Tutto Hangszer Kft.
H 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.
Adószám: 13312583-2-19
Banksz. sz.: 12083002-00126015-00100007

A *-gal jelölt résznél a megfelelő szöveg aláhúzandó.

17
KC

Ügyiratszám: 14-83/616/2018.
Előadó: Balogné Teleki Gabriella
Telefon: 459-2514

6

ADÓHATÓSÁGI IGAZOLÁS

Az Önkormányzati adóhatóság igazolja, hogy nyilvántartása szerint

TUTTO HANGSZER KFT
- székhely: 8300 TAPOLCA DEÁK FERENC U 17 FSZT 2
- adószám: 13312583-2-19

jogi személynek, társaságnak:

- önkormányzati adó számláján:0,-Ft
- idegenadó számláján/más szerv által kimutatott:0,-Ft
- gépjárműadó számláján:0,-Ft

mutatkozik.

A fentiek alapján az adóhatósági igazolás kiállításának napjáig a kérelmezőnek adótartozása nincs.

A hatósági bizonyítványt az ügyfél kérésére PÁLYÁZAT céljából 2 példányban adtam ki az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.) 83. (1), (3) bek.alapján.

Az adóhatósági igazolás kiállítása illetékmentes az illetékekről szóló, többszörösen módosított 1990.évi XCIII. törvény (Itv.) Mellékletének XXI. cím 4.pontja értelmében.

TELEPHELY: 1082 BUDAPEST LEONARDO DA VINCI U 14.

B u d a p e s t, 2018.11.19.

A kiadmány hiteléül:

Danada-Rimán Edina jegyző nevében és megbízásából:

Balogné Teleki Gabriella
Balogné Teleki Gabriella
Ügyintéző

dr. Suba Árpád s. k.,
irodavezető

14

6
9



VAGYONGAZDALKODÁSI IGAZGATÓSÁG

Kereskedelmi célú bérbeadási Iroda
Ügyintéző: Dér Lászlóné
Telefon: 216-69-62/200

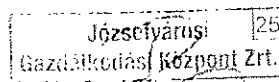
Tárgya: Igazolás nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérleti díj tartozásáról

Igazolom, hogy az **TUTTO–Hangszer kereskedelmi Kft.** (cégjegyzékszám: 19-09-507710, székhely: 8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 17. fszt. 2.) a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által ellátott bérbeadási tevékenységek tekintetében szerződéses jogviszonnal nem rendelkezik, így pénzügyi kötelezettsége nem áll fenn Társaságunk felé.

Az igazolást pályázat benyújtása céljából adom ki.

Budapest, 2018. november 16.

Tisztelettel:



Boszik István Péter
vagyongazdálkodási igazgató

Az igazolást átvettem:

901

Handwritten signature and the number 10.

a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára
szolgáltató helyiség bérbeadása

NYILATKOZAT

Pénzügyi alkalmasságról

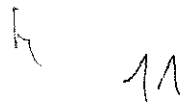
Alulírott RÁK CSABA TAMÁS..... (mint a TUTTO HANGSZER KFT.....

..... (jogi személy/szervezet neve) vezető tisztségviselője,) kijelentem, hogy a pályázat tárgyát képező ingatlan bérleti díjának megfizetésére képes vagyok/az általam képviselt jogi személy/szervezet képes, a bérleti-, közüzemi és különszolgáltatási díj megfizetéséhez szükséges anyagi eszközök a rendelkezésre állnak.

Budapest, 2018-11-15.



ajánlattevő cégszerű aláírása
Tutto Hangszer Kft.
H 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.
Adószám: 13312583-2-19
Banksz. sz : 12083002-00126025-00100007



**a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadása**

NYILATKOZAT

a bankszámlaszámról

A pályázati felhívás visszavonása, a pályázati eljárás eredménytelenségének megállapítása, illetőleg – az ajánlatok elbírálását követően – más ajánlattevő nyertessége esetén kérem az általam/ a jogi személy/szervezet által befizetett ajánlati biztosíték összegét az alábbi bankszámlaszámra visszautalni:

Bankszámlavezető pénzintézet: RAIFFEISEN BANK.....

Bankszámlaszám: 12083002-00126025-00100007.....

Bankszámlával rendelkezni jogosult: RAK CSABA TAMÁS.....
(név, lakcím vagy székhely) Lakcím: 8300 Tapolca Barakk utca u.7.

Budapest, 2018. 11-15......

(4) C

.....
ajánlattevő aláírása/cégszerű aláírás

Tutto Hangszer Kft.
H 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.
Adószám: 13312583-2-19
Banksz. sz.: 12083002-00126025-00100007

a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. 36291/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

NYILATKOZAT

Alulírott RAK CSABA TAMÁS... (név), mint a TUTTO HANSELER KFT.....

..... (jogi személy/szervezet neve) vezető tisztségviselője kijelentem, a társaság/szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Átlátható szervezetnek minősül:

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) – a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével – tulajdonosi szerkezete, a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízi társulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők.

cb) a civil szervezet és a vízi társulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban, részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Fentieket az alábbi okiratokkal igazolok:

1. Eredeti, 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat vagy végzés a szervezet bejegyzéséről,
2. 716/2013. (VI. 11.) Korm. rendelet.....

Kijelentem, a fenti ingatlan bérlete időszakában a jogi személy/szervezet tekintetében nem tervezünk olyan változást, amely miatt a jogi személy/szervezet már nem minősülne átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben bármiféle változás miatt a jogi személy/szervezet már nem minősülne átlátható szervezetnek, a bérbeadó a bérleti szerződést jogosult felmondani.

Budapest, 2013-11-15.....

.....
ajánlattevő aláírása/cégszerű aláírás

M-



Tárolt Cégkivonat

A Cg.19-09-507710 cégjegyzékszámú TUTTO-Hangszer Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8300 Tapolca, Deák F. utca 17. fszt. 2.) cég 2018. június 17. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
 Cégjegyzékszám:19-09-507710
 Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
 Bejegyzve: 2004/07/15
2. **A cég elnevezése**
 2/1. TUTTO-Hangszer Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
 Hatályos: 2004/07/15 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
 3/1. TUTTO-Hangszer Kft.
 Hatályos: 2004/07/15 ...
5. **A cég székhelye**
 5/1. 8300 Tapolca, Deák F. utca 17. fszt. 2.
 Hatályos: 2004/07/15 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
 7/1. HU-1082 Budapest, Leonardo da Vinci utca 14.
 A változás időpontja: 2016/03/01
 Bejegyzés kelte: 2016/03/24 Közzétéve: 2016/03/25
 Hatályos: 2016/03/01 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
 8/1. 2004. június 15.
 Hatályos: 2004/07/15 ...
 8/2. 2009. december 22.
 Bejegyzés kelte: 2010/01/07 Közzétéve: 2010/01/28
 Hatályos: 2010/01/07 ...
 8/3. 2016. március 1.
 Bejegyzés kelte: 2016/03/24 Közzétéve: 2016/03/25
 Hatályos: 2016/03/24 ...
 8/4. 2018. március 29.
 Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
 Hatályos: 2018/04/25 ...
 8/5. 2018. április 19.
 Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
 Hatályos: 2018/04/25 ...
902. **A cég tevékenysége**
 9/18. 4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
Főtevékenység.
 Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
 Hatályos: 2013/01/31 ...
 9/19. 7729 '08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
 Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
 Hatályos: 2013/01/31 ...

-12-

- 9/20. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...
- 9/21. 9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...
- 9/22. 7721 '08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...
- 9/23. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...
- 9/24. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/07/25 Közzétéve: 2013/08/08
Hatályos: 2013/07/25 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2004/07/15 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/3.

Rák Csaba Tamás (an.: Kövecses Erzsébet)
Születési ideje: 1967/03/23
8300 Tapolca, Barackvirág utca 7.
Adóazonosító jel: 8366053369
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2009/12/22
A változás időpontja: 2013/01/25
Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/01/25 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/2.

13312583-4649-113-19.
Bejegyzés kelte: 2008/01/18
Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/2.

Adószám: 13312583-2-19.
Közösségi adószám: HU13312583.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2004/06/28
A változás időpontja: 2004/06/28
Bejegyzés kelte: 2013/01/29 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2004/06/28 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/2.

12083002-00126025-00100007
A számla megnyitásának dátuma: 2005/11/14.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (8300 Tapolca Fő tér 4.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Hatályos: 2005/11/22 ...

15

-13-

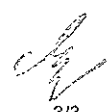
- 32/3. 12083002-00126025-00200004
A számla megnyitásának dátuma: 2005/11/14.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (8300 Tapolca Fő tér 4.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Hatályos: 2005/11/22 ...
- 32/6. 12083002-00126025-00400008
A számla megnyitásának dátuma: 2008/12/19.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (8300 Tapolca Fő tér 4.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2008/12/22
Hatályos: 2008/12/22 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: info@tuttohangszer.hu
A változás időpontja: 2016/03/01
Bejegyzés kelte: 2016/03/24 Közzétéve: 2016/03/25
Hatályos: 2016/03/01 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 19-09-507710
Vezetve a Veszprémi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/05
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13312583#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/15
Bejegyzés kelte: 2018/06/15 Közzétéve: 2018/06/16
Hatályos: 2018/06/15 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.19-09-507710
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

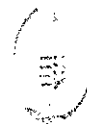
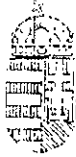
II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/7. Rák Csaba Tamás (an.: Kövecses Erzsébet)
Születési ideje: 1967/03/23
8300 Tapolca, Barackvirág utca 7.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/06/15
A változás időpontja: 2018/03/29
Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
Hatályos: 2018/03/29 ...
- 1/8. Rák Mercédesz (an.: Kopházi Róza)
Születési ideje: 1977/01/30
8300 Tapolca, Barackvirág utca 7.
A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/06/15
A változás időpontja: 2018/03/29
Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
Hatályos: 2018/03/29 ...

Készült: 2018/06/17 18:47:30.

Microsec zrt.



A TUDÁS...
E...
...

-16-

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Veszprém Megyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 4058099596/2018
Ügyintéző: Ladnai Tünde
Telefonszám: (88) 577-319
Ügyszám: 4643510523

ADÓIGAZOLÁS

A Lőzbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény 62. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltaknak megfelelően a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevételek - alapján igazolom, hogy

TUTTO-HANGSZER KERESKEDELMI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
13312583-2-19

8300 TAPOLCA DEÁK F. UTCA 17. FS.em. 2.ajtó

adóilannak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére közbeszerzési eljárásban való felhasználás (belföldi) céljára adtam ki.

Adózó az igazolás kiadásakor nem részesül fizetési kedvezményben.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtható köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

VESZPRÉM, 2018. november 19.

Dégy Zoltán
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

dr. Bajot Gabriella
osztályvezető
(kiadmányozó)


Ellenőrzés: azonosító: 8990108185157800143926539

[Handwritten signature]

[Handwritten mark] 17

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Rák Csaba Tamás** születési neve: Rák Csaba Tamás (született: Zirc, 1967. március 23. anyja neve: Kövecses Erzsébet) 8300 Tapolca, Barackvirág utca 7. szám alatti lakos, mint a **TUTTO-Hangszer Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8300 Tapolca, Deák Ferenc utca 17. fsz. 2.) ügyvezetője (vezető tisztségviselő) a céget akként jegyzem, hogy annak kézzel, géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá a nevemet *önállóan* az alábbiak szerint írom:


Rák Csaba Tamás



BARTONNÉ DR. TÓTH ÉVA
közjegyző
8300 Tapolca, Hősök tere 9.

23014/H/317/2018.-----

TANÚSÍTVÁNY-----

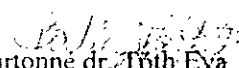
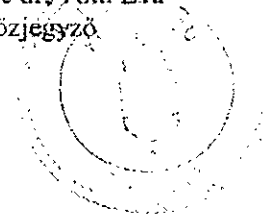
Alulírott Bartonné dr. Tóth Éva tapolcai közjegyző tanúsítom, hogy **Rák Csaba Tamás** születési neve: Rák Csaba Tamás (született: , 1967. március 23. anyja neve: Kövecses Erzsébet) 8300 Tapolca, Barackvirág utca 7. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a felmutatott számú személyi igazolványával, lakcímét lakcímét igazoló Hatósági Igazolvánnyal igazolta, - nyilatkozik, hogy saját nevében jár el - s ezen a „Aláírási Címpéldány” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának valódiságát.-----

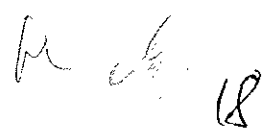
Az aláírási címpéldány önmagában a képviseleti jog igazolására nem alkalmas.-----

A közjegyző kitanítását és kérdését követően **Rák Csaba Tamás** kijelenti, hogy az aláírási címpéldány, valamint jelen hitelesítési záradék szövegét elolvasta, megértette, azok nyelvét érti, tolmás alkalmazását nem kéri.-----

„Alulírott ügyfél a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény alapján nyilatkozom, hogy saját nevemben járok el és nem minősülök kiemelt közszereplőnek, kiemelt közszereplő közeli hozzátartozójának, kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek.”-----

A közjegyző a személyazonosság ellenőrzésével érintett felet előzetesen tájékoztatta az ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Közjegyzőkről szóló 1991. év XLL törvény 122.§.(8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről-----
Tapolca, 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év augusztus hónap 27. (huszonhetedik) napján-----


Bartonné dr. Tóth Éva
közjegyző




16

**Raiffeisen
BANK**

2018. November 21. 14:48:51

**Teljesítés dátuma:
2018.11.21., Szerda**

Típus	Dátum	Összeg	Forrászám/leírás/kezdő szám/vezet.	Küldemény
Forint átutalás	2018.11.21 Szerda	288 036,00 HUF	HUF folyószámla 1209 3007-00126025 00100007	Tutató Helyi Jelképt Práter u. 77.
Kedvezményezett neve Jelképt Helyi Jelképt Práter u. 77.				
Számlaszám 120930070012602500100007				

2018.11.21. 14:48:51



M

19



VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG

TUTTO-Hangszer Kft.
Rák Csaba Tamás ügyvezető
Részére

Ügyiratszám:
Ügyintéző: Balog Erika
Telefonszám: 06 1 216 6962/101
Előzményszám: HB-647/2018

Tárgy: hiánypótlásra felkérés

rak@gmail.com

elektronikus úton kerül megküldésre

Tisztelt Rák Csaba Tamás úr!

A **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám** alatt található, 36291/0/A/4 helyrajzi számú 46 m² alapterületű, földszinti, utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre leadott pályázati dokumentációjával kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

Tájékoztatom, hogy a fenti helyiségre benyújtott ajánlatból hiányzik, a szervezet bejegyzéséről szól eredeti, 30 napnál nem régebbi cégkivonat, a pályázati dokumentáció megvásárlásáról szóló bevételi pénztárbizonylat másolat, valamint az ajánlat oldalai nem kerültek szignálásra.

Az erre vonatkozó hiánypótlás az ajánlattevő részére hatánap kitűzésével elektronikus úton megküldésre kerül.

Tekintettel a fent leírtakra kérem, hogy **5 munkanapon belül** szíveskedjen a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Kereskedelmi célú bérbeadási Irodáját (1084 Budapest, Ör u. 8. I. emelet 36.) ügyfélfogadási időben felkeresni, a szükséges hiánypótlások megtétele érdekében.

Felhívom szives figyelmét, hogy amennyiben az ajánlattevő a felhívás kézhezvételét követően az abban megjelölt határidőre a hiányt nem, vagy nem teljes körűen pótolja, úgy ajánlata a hiánypótlási határidő elteltének napját követő naptól érvénytelennek minősül, és a pályázat további részében nem vehet részt.

Általános Ügyfélfogadási rend:

Hétfő: 13³⁰ – 18⁰⁰

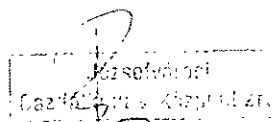
Szerda: 8⁰⁰ – 16³⁰, 12⁰⁰ – 13⁰⁰ között az ügyfélfogadás szünetel

Péntek: 8⁰⁰ – 11³⁰

Tájékoztatóm tudomásul vételét és elfogadását előre is köszönöm.

Budapest, 2018. november 28.

Tisztelettel:



Bozsik István Péter
Vagyongazdálkodási Igazgató

A kéznyomlás 2018. 11. 30-án (kiszámlázni megtehető)

Bérbeadás (Balog Erika)

Feladó: Bérbeadás (Balog Erika) <berbeadas@jgk.hu>
Küldve: szerda 2018. november 28 11:48
Címzett: 'rak@tuttohangszer.hu'
Másolatot kap: 'novaczkie@jgk.hu'
Tárgy: Práter u. 37. helyiség bérbeadás pályázat hiánypótlás
Mellékletek: Práteru.37_TUTTO_hiánypótl.felhívás.pdf

Tisztelt Címzett!

Csatoltan küldöm a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37 szám alatti üres önkormányzati helyiségre beadott pályázat kapcsán a hiánypótlásra vonatkozó megkeresésünket. Kérem a levélben foglaltak figyelmes elolvasását és a hiánypótlás határidőre történő teljesítését.

Amennyiben bármilyen kérdés van ezzel kapcsolatban szívesen állok rendelkezésre az alábbi elérhetőségeken.

Köszönöm.

Üdvözlettel,

Balog Erika
referens
JGK Zrt.
Vagyongazdálkodási Divízió
Kereskedelmi Célú Bérbeadási Iroda
1084 Budapest, Őr u. 8. I. emelet 36.
06 1 216 6962/101
berbeadas@jgk.hu



Könyvelt tétel

Számlatulajdonos: TUTTO-Hangszer Kereskedelmi Kft.

Forrákszám: 12083002-00126025-00100007

Típus: Elektronikus forint átutalás

Könyvelés napja: 2018.11.13, kedd

Értéknapi: 2018.11.13, kedd

Azonosító: GNK18K0000631957

Összeg: -25 400,00 HUF

Tranzakciós partner: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ
104033870002885900000006

Közlemény: Práter u. 37. Tutto Hangszer Kft

Nyomtatás

Bezár



Cégkivonat

A Cg.19-09-507710 cégjegyzékszámú **TUTTO-Hangszer Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8300 Tapolca, Deák F. utca 17. fszt. 2.)** cég 2018. november 28. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:19-09-507710
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2004/07/15
2. **A cég elnevezése**
2/1. TUTTO-Hangszer Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Hatályos: 2004/07/15 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. TUTTO-Hangszer Kft.
Hatályos: 2004/07/15 ...
5. **A cég székhelye**
5/1. 8300 Tapolca, Deák F. utca 17. fszt. 2.
Hatályos: 2004/07/15 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
7/1. HU-1082 Budapest, Leonardo da Vinci utca 14.
A változás időpontja: 2016/03/01
Bejegyzés kelte: 2016/03/24 Közzétéve: 2016/03/25
Hatályos: 2016/03/01 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2004. június 15.
Hatályos: 2004/07/15 ...
8/2. 2009. december 22.
Bejegyzés kelte: 2010/01/07 Közzétéve: 2010/01/28
Hatályos: 2010/01/07 ...
8/3. 2016. március 1.
Bejegyzés kelte: 2016/03/24 Közzétéve: 2016/03/25
Hatályos: 2016/03/24 ...
8/4. 2018. március 29.
Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
Hatályos: 2018/04/25 ...
8/5. 2018. április 19.
Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
Hatályos: 2018/04/25 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/18. 4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...

9/19. 7729 '08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...

32/2.

9/20. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...

32/3.

9/21. 9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...

9/22. 7721 '08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...

32/6

9/23. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/01/31 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/31 ...

9/24. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/07/25 Közzétéve: 2013/08/08
Hatályos: 2013/07/25 ...

45

45

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2004/07/15 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/3.

Rák Csaba Tamás (an.: Kövecses Erzsébet)

Születési ideje: 1967/03/23

8300 Tapolca, Barackvirág utca 7.

Adóazonosító jel: 8366053369

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2009/12/22

A változás időpontja: 2013/01/25

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/04/04

Hatályos: 2013/01/25 ...



20. **A cég statisztikai számjele**

20/2.

13312583-4649-113-19.

Bejegyzés kelte: 2008/01/18

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/2.

Adószám: 13312583-2-19.

Közösségi adószám: HU13312583.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2004/06/28

A változás időpontja: 2004/06/28

Bejegyzés kelte: 2013/01/29 Közzétéve: 2013/02/14

Hatályos: 2004/06/28 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

24

- 32/2. 12083002-00126025-00100007
A számla megnyitásának dátuma: 2005/11/14.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (8300 Tapolca Fő tér 4.) kezeli.
Céggjegyzékszám: 01-10-041042
Hatályos: 2005/11/22 ...
- 32/3. 12083002-00126025-00200004
A számla megnyitásának dátuma: 2005/11/14.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (8300 Tapolca Fő tér 4.) kezeli.
Céggjegyzékszám: 01-10-041042
Hatályos: 2005/11/22 ...
- 32/6. 12083002-00126025-00400008
A számla megnyitásának dátuma: 2008/12/19.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (8300 Tapolca Fő tér 4.) kezeli.
Céggjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2008/12/22
Hatályos: 2008/12/22 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: info@tuttohangszer.hu
A változás időpontja: 2016/03/01
Bejegyzés kelte: 2016/03/24 Közzétéve: 2016/03/25
Hatályos: 2016/03/01 ...
49. **A cég céggjegyzékszámai**
49/1. Céggjegyzékszám: 19-09-507710
Vezetve a Veszprémi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/05
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13312583#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/15
Bejegyzés kelte: 2018/06/15 Közzétéve: 2018/06/16
Hatályos: 2018/06/15 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.19-09-507710
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/7. Rák Csaba Tamás (an.: Kövecses Erzsébet)
Születési ideje: 1967/03/23
8300 Tapolca, Barackvirág utca 7.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/06/15
A változás időpontja: 2018/03/29
Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
Hatályos: 2018/03/29 ...

1/8. Rák Mercédesz (an.: Kopházi Róza)
Születési ideje: 1977/01/30
8300 Tapolca, Barackvirág utca 7.
A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/06/15
A változás időpontja: 2018/03/29
Bejegyzés kelte: 2018/04/25 Közzétéve: 2018/04/27
Hatályos: 2018/03/29 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bíralt módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2018/11/28 12:19:19. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



BARTONNÉ DR. TÓTH ÉVA

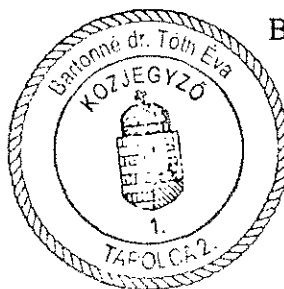
közjegyző

8300 Tapolca, Hősök tere 9. Tel.: (87)510-864, fax:(87)510-865

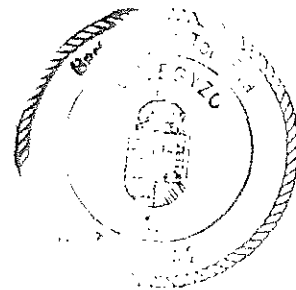
23014/H/418/2018.ügyszám-----

-----TANUSÍTVÁNY-----

Alulírott Bartonné dr. Tóth Éva közjegyző az 1991. évi XLI törvény 136. §. (1) bekezdésének i.) pontjára való hivatkozással - mely szerint a közjegyző tanúsítványt állít ki a közhiteles nyilvántartás tartalmáról - tanúsítom, hogy az általam a mai napon elektronikus úton történt betekintés alapján, hogy ebben az idefűzött azaz (4) négy számozott oldalból álló, **Cg. 19-09-507710** cégjegyzékszámom a **TUTTO-Hangszer Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** nevére kiadott **CÉGKIVONAT** megnevezésű okiratban szereplő adatok a Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által nyilvántartott adatokkal mindenben megegyeznek.-----
Tapolcán, 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év november hónap 28. (huszonnyolcadik) napján



Bartonné dr. Tóth Éva
Bartonné dr. Tóth Éva
Közjegyző



PÁLYÁZAT BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely 2018. november 27-én, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. hivatalos helyiségében készült a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, üres, önkormányzati tulajdonú helyiség és a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti, 35379 helyrajzi számon nyilvántartott, önkormányzati tulajdonú telekingatlan bérleti jogának megszerzésével kapcsolatosan kiírt nyilvános pályázat kapcsán.

A pályázatbontó bizottság tagjai:

- Balog Erika a pályázatot lebonyolító Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kereskedelmi célú Bérbeadási Iroda referense, a pályázatbontó bizottság elnöke,
- Deák Nikolett a pályázatot lebonyolító Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kereskedelmi célú bérbeadási Iroda részéről, a pályázatbontó bizottság tagja,
- Dr. Kerényi Géza ügyvéd, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogi képviselője, a pályázatbontó bizottság tagja.

Helyszín: a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1084 Budapest, Ór u. 8. szám alatti, I. emelet 36. szobája.

Időpont: 2018. november 27. kedd, 14⁰⁰ óra.

A pályázatbontó bizottság elnöke előadja, hogy a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 1022/2018. (X. 25.) számú határozata alapján pályázat került kiírásra a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatt elhelyezkedő 36291/0/A/4 hrsz.-ú 46 m² alapterületű, utcai, földszinti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség, továbbá a 1020/2018. (X. 25.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti, 35379 hrsz.-ú, 813 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú telekingatlan bérbeadására.**

A pályázat kifüggesztésre került a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján, a Józsefváros honlapján (www.jozsefvaros.hu), továbbá a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján (www.jgk.hu), és a Bp. VIII. kerület, Ór u. 8. sz. alatti irodájának hirdetőabláján, valamint a Polgármesteri Hivatal költségmentes hirdetési felületén.

Az ajánlati biztosíték beérkezésének határideje 2018. november 23. péntek 24⁰⁰ óra volt, a pályázat beadásának határideje 2018. november 26. hétfő 17⁰⁰ óra volt. A rendelkezésre álló határidőig a pályázati dokumentációt három érdeklődő vásárolta meg, az ajánlati biztosítékot határidőre két cég fizette be.

A bontási eljáráson az ajánlattevők képviseletében nem jelent meg senki.

A pályázati felhívásban szereplő határidőn belül, 2 darab sértetlen boríték került benyújtásra, egy a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti helyiségre, egy pedig a Dobozi u. 13. szám alatti telekingatlanra.

A **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatt elhelyezkedő 36291/0/A/4 hrsz.-ú, 46 m² alapterületű, földszinti, üres nem lakás céljára szolgáló helyiségre az alábbi ajánlat érkezett:**

- | | |
|----------------------|---------------------------------------|
| 1. Ajánlattevő neve: | TUTTO-Hangszer Kft. |
| Székhelye: | 8300 Tapolca, Deák F. u. 17. fszt. 2. |
| Cégjegyzékszám: | 19-09-507710 |


2018.11.27

A **Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatt elhelyezkedő 35379 hrsz.-ú, 907 m² alapterületű** telekingatlanra az alábbi ajánlat érkezett:

1. Ajánlattevő neve: **Zöld Energetikai és Építő Zrt.**
Székhelye: 1146 Budapest, Thököly út 31-33. C.lház. fszt. 133.
Cégjegyzékszám: 01-10-048257

A **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatt elhelyezkedő 36291/0/A/4 hrsz.-ú, 46 m² alapterületű**, földszinti, üres nem lakás céljára szolgáló helyiségre beérkezett pályázata hiányos az alábbiak becsatolására, illetve hiánypótlás szükséges:

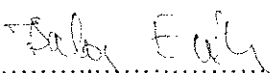
- eredeti 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat,
- a pályázati dokumentáció megvásárlásáról szóló bevételi pénztárbizonylat másolata,
- a pályázati ajánlat nem minden oldala került aláírásra.

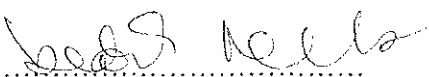
A bontási Bizottság megállapítja, hogy a **Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatt elhelyezkedő 35379 hrsz.-ú, 907 m² alapterületű** telekingatlanra beérkezett pályázat a Versenyeztetési Szabályzat 46. c. pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy a pályázó által megajánlott nettó havi bérleti díj összege nem éri el a pályázati kiírásban megjelölt minimális nettó havi bérleti díj összegét. A pályázat további hiányosságai, hogy az alábbiak nem kerültek becsatolásra:

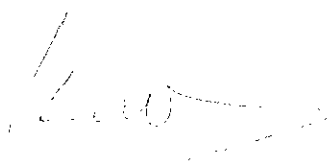
- az eredeti 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat,
- a pályázati dokumentáció megvásárlásáról szóló bevételi pénztárbizonylat másolat,
- a nyilatkozatok nem kerültek kitöltésre,
- NAV igazolás, helyi adó, és a bérbeadóval szembeni tartozás igazolások szintén nem kerültek becsatolásra,
- a pályázati ajánlat nem minden oldala került aláírásra, és összefűzésre.

A pályázat bontását Balog Erika, a pályázat bontó bizottság elnöke 2018. november 27-én 14³⁰ perckor lezárta, a pályázat értékelésére a későbbiekben kerül sor.

k. m. f.


.....
Balog Erika referens
a pályázatbontó bizottság elnöke


.....
Deák Nikolett referens
jegyzőkönyvvezető


.....
Dr. Kerényi Géza ügyvéd
jegyzőkönyv hitelesítő

ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: a **Budapest VIII. kerület, Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám** alatti, **36291/0/A/4** helyrajzi számú üres önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázat értékelése.

A pályázatértékelő bizottság tagjai:

- Balog Erika a pályázatot lebonyolító Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kereskedelmi célú Bérbeadási Iroda referense, a pályázat értékelő bizottság elnöke,
- Dr. Paál Marcell a pályázatot lebonyolító Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kereskedelmi célú bérbeadási Iroda részéről, a pályázat értékelő bizottság tagja,
- Dr. Kerényi Géza ügyvéd, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogi képviselője, a pályázat értékelő bizottság tagja.

Helyszín: a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1084 Budapest, Ör u. 8. szám alatti, I. emelet 36. szobája.

Időpont: 2018. december 03. hétfő, 12⁴⁵ óra.

A Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 1022/2018. (X. 25.) számú határozata alapján pályázat került kiírásra a Budapest VIII. kerület, **Práter u. 37. szám** alatt elhelyezkedő 36291/0/A/4 hrsz.-ú 46 m² alapterületű, utcai, földszinti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására.

A fenti határozat alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. elkészítette a helyiségre vonatkozó pályázati kiírást, amelyet közzétett a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalban, Józsefváros honlapján (www.jozsefvaros.hu), a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján (www.jgk.hu), a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Budapest VIII., Ör u. 8. szám alatti irodájának hirdetőtábláján, a Józsefváros című újságban és a Polgármesteri Hivatal költségmentes hirdetési felületein.

Az ajánlat benyújtásának határideje 2018. november 26. 17⁰⁰ óra volt, a benyújtás helye a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1084 Budapest, Ör u. 8. alatti irodája.

A pályázati felhívásban szereplő határidőn belül 2 pályázati dokumentáció került megvásárlásra, és 1 pályázat került benyújtásra.

I.

A Budapest **VIII. kerület, Práter u. 37. szám** alatt elhelyezkedő 36291/0/A/4 hrsz.-ú 46 m² alapterületű, utcai, földszinti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségre az alábbi pályázat került benyújtásra:

Ajánlattevő neve:	Tutto Hangszer Kft. (cégjegyzék szám:19-09-507710)
Székhelye:	8000 Tapolca, Deák F. u. 17.
Ajánlott nettó bérleti díj (Ft/hó):	75.600,-Ft
Bérbevétel időtartama:	határozatlan idő
Tevékenység:	hangszer raktározás



