

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3.7. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. december 17-ei ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcában és a Vas utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz (2 oldal)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a TÉR_KÖZ pályázat keretében folytatja 2019-ben a tulajdonában és kezelésében álló Bródy Sándor utca Vas utca és Pollack Mihály tér közötti szakaszának felújítását.

A közműegyvezetékek kapcsán a NKM Földgázhálózati Kft. szükségesnek tartja a tervezett útfelújításhoz kapcsolódóan a kisnyomású gázvezetékek – koruk és állapotuk miatti – kiváltását, rekonstrukcióját.

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcai és a Vas utcai új kisnyomású gázvezetékek építésének kiviteli tervét (Tsz: 2018/123), mely alapján a kivitelezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli terv szerint a Bródy Sándor utcában a Vas utcától a Puskin utcáig tartó szakaszon, a Vas utcában a Bródy Sándor utcától a Kőfaragó utcáig tartó szakaszon történik a gázvezetékek kiváltása, melyeket a meglévő vezetékek nyomvonalán építenek ki. A csatlakozó ágak benyúlnak a Szentkirályi utcába is mindkét irányba.

A gázellátás fenntartása érdekében először DN100 mm méretű acél ideiglenes vezeték építenek ki az érintett leágazó elosztó vezetékekhez, majd a kiváltandó vezetékek kiszakaszolása, gázmentesítése után kerülnek kiemelésre, elszállításra.

Az új vezetékek különböző átmérőjűek és anyagúak: dn200 mm és dn315 mm PE műanyag, valamint DN 400 mm acélvezeték.

A tervezési szakaszon az acél anyagú leágazó vezetékek telekhatárig PE anyagúra kiváltásra kerülnek, melyekbe szintén PE anyagú, járdában elhelyezett gömbcsapot építenek be.

A gázvezeték kiváltás és bekötések kivitelezése nyílt munkaárkos fektetéssel történik, az NKM Földgázhálózati Kft. vezetéképítésre vonatkozó technológiai előírásai szerint. A közte-

DN

rületi munkák aszfalt burkolatú járdát és aszfalt burkolatú úttestet érintenek, illetve a Bródy Sándor utcában a meglévő gázvezetékhez csatlakoztatás a már felújított, térkövel burkolt útszakaszon történik (2. számú melléklet).

A kivitelezéssel érintett utcák az Önkormányzat tulajdonában állnak, így a gázvezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcai és a Vas utcai új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz: 2018/123) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Bródy Sándor utca (hrsz: 36559/11)
 - Szentkirályi utca (hrsz: 36522)
 - Szentkirályi utca (hrsz: 36593)
 - Vas utca (hrsz: 36495)
- c. a gázvezeték építéseket a Bródy Sándor utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra a Bizottság hozzájárul a **Bródy Sándor utca** út- és járdaburkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap



- 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
- a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. a Bródy Sándor utcában a már **felújított szakaszon az útpálya** helyreállítást az alábbi rétegrenddel kell végezni:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. kötelezi a kivitelezőt a **Vas utca** járda- és útszakaszain a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó / kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. december 14.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető



KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



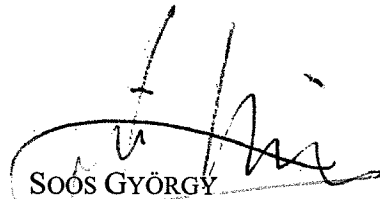
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:





DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

 <p>DINAMIKA KFT.</p> <p>1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	 <p>MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
---	--	--

2018 DL
105043
T.
2018 DEC 03./1735

Tervszám: 2018/123

**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

szabó kudaré
idéri

Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
Erkezett:	Szám:	

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Mellékelten megküldjük a

**Bp. VIII., Bródy Sándor utca;
Puskin utca – Vas utca és a
Vas utca;**

Bródy Sándor utca – Kőfaragó utca
közötti szakaszokon DN 400 a. kisnyomású
gázvezeték építése aktív korrózióvédelemmel,
valamint dn 315, 200 PE kisnyomású gázvezetékek építése

Erkezett:	Szám:
Melléklet:	Előzmény:
Ögyintéző:	

tárgyú kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a 36559/11, 36522, 36593, 36495 hrsz. kivett közterület jogállású ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!

Budapest, 2018. november 27.

Melléklet:

1 pld. tervdokumentáció

DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176
Tel./Fax: 2643296

Kopácsy Zoltán
ügyvezető



2. számú melléklet 1. oldal

