



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

CSERE

5/2

Előterjesztő: dr. Sára Botond polgármester, Egry Attila alpolgármester, dr. Szilágyi Demeter képviselő

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2019. április 30.

.....sz. napirend

Tárgy: Javaslat döntések meghozatalára az élhetőbb Palotanegyedért

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat és a rendeletek elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY, HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY,
VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA *8*

KÉSZÍTETTE: DR. HENCZ ADRIENN, POKORNYI VIKTÓRIA, *IVÁNYI GYÖNGYVÉR*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *a döntés a hat. javaslat*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	x
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	x
Társasházi Pályázatokot Elbíráló Ideiglenes Bizottság véleményezi	-
Smart City Ideiglenes Bizottság véleményezi	-

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

1. A Képviselő-testület a 186/2015. (VI.25.) számú határozatával kifejezte azon szándékát, hogy a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermeekjóléti Központ (továbbiakban: JSzSzGyK) telephelyeként új Idősek Klubja intézményt kíván létrehozni a Palotanegyedben.

A JSzSzGyK Nappali Ellátás szakmai egysége biztosítja kerületünkben az idősek nappali ellátását, mint kötelező önkormányzati feladatot, mely a 18. életévüket betöltött egészségi állapota, vagy idős kora miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, saját otthonukban élő, önmaguk ellátására részben képes személyek napközbeni ellátására szolgál. A napközbeni ellátást nyújtó intézmény célja a hiányzó családi gondoskodás pótlása, az egyedüllét megszüntetése és a tétlenséggel járó káros hatások megelőzése, ennek érdekében lehetőséget biztosít napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatok kialakítására, higiéniai szükségletek kielégítésére, valamint szabadidős programokon való részvételre.

2019. APR. 26. *123P*

[Signature]

Jelenleg Józsefvárosban 5 idősek klubjában történik a kerület időskorú lakosságának nappali ellátása: Ciklámen Klub 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 17., Napraforgó Klub 1089 Budapest, Delej u. 34., Víg Otthon Klub 1084 Budapest, Víg u. 18., Őszikék Klub 1082 Budapest, Baross u. 109., Reménysugár Klub 1084 Budapest, Mátyás tér 4.

Az idősek klubjainak területi eloszlása a kerületben egyenlőtlen, a Palotanegyed városrészben jelenleg nem található az időskorúak részére nappali tartózkodásra, illetve a társas kapcsolatok kialakítására szolgáló önkormányzati fenntartású intézmény, ezért indokolt annak kialakítása.

Az új Idősek Klubjának kialakítására alkalmas ingatlan a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (továbbiakban: JGK Zrt.) felmérése és a JSzSzGyK vezetőjének javaslata alapján a 1088 Budapest, Vas u. 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú, jelenleg üresen álló helyiség, mely elhelyezkedését tekintve a Vas utca és a Kőfaragó utca sarkán található. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 64/2013. (II. 27.) számú határozatában döntött arról, hogy elindítja a Budapest-Józsefváros Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program II. elnevezésű programot (a továbbiakban: EUB II.). A Képviselő-testület 221/2015. (X.22.) számú határozatában úgy döntött, hogy a program új elemére, a Kortárs Galéria negyed kialakítására és a megvalósításhoz szükséges marketing tevékenységre csoportosítja át a megvalósítása során fel nem használt 52.295.119,- Ft fővárosi támogatást, kiegészítve a szükséges önkormányzati önrésszel. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 133/2016. (II.15.) számú határozatában a Kortárs Galéria negyed kialakításához szükséges négy darab önkormányzati helyiség felújításának lebonyolítása mellett döntött, mely ingatlanok között szerepelt a Vas u. 14. helyiség (249 nm) is. A felújításhoz bruttó 49 212 500,- Ft lett hozzárendelve, melyből 2017. 07.21-i teljesítési nappal bruttó 43 686 141,- Ft felhasználásra került.

Az ingatlan több alkalommal is pályáztatásra került galéria bérbeadása céljából, de a pályázat mindegyik esetben eredménytelenül zárult.

Az új telephelyen az időskorúak klubja mellett a JSzSzGyK önként vállalt feladatainak (fodrász, pedikűr, gyógymasszázs, gyógytorna) méltó körülményeket biztosító Szolgáltató Központ is létrehozása kerül, valamint az egyéb szabadidős programok és rendezvények megszervezésére is alkalmas a kiválasztott helyiségcsoport (mint pl. jóga, torna, előadások).

A helyiség Idősek klubja funkcióra történő átalakítása a meglévő értékek megtartása mellett elengedhetetlen. A helyiségbe való be- és lejutás lehetőségét – a bejárat átalakításával, elektromos emelő beépítéssel – akadálymentesítéssel szükséges biztosítani. A tervezett funkcióknak megfelelően a konyha és vizesblokkok teljes átalakítása a helyiségek új kapcsolati rendszere miatt szükséges, a tervek szerint akadálymentes megközelítésű és használatú mosdó kialakítására kerül sor. A 249 m² két független albetétre megosztott Galéria helyiségek összenyitandók. Mindezen munkálatok becsült költsége bruttó 25.000.000,- Ft.

A helyiség berendezése előzetes számítások alapján 19.100 e Ft fedezetet igényel.

A helyiség funkciójának váltásához, tekintettel az EUB II. elnevezésű programban való részvételre és a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulásához van szükség. A Fővárosi Önkormányzat az átalakítást támogathatónak találta, mivel az megfelel a pályázat eredeti előírásainak is, és hozzájárult az Idősek Klubjaként történő hasznosításhoz.

A JSzSzGyK a feladatellátást 2019. szeptember 1-jétől kezdené meg az új telephelyén, kezdetben 25 fő férőhelyszámmal, amely a kihasználtság függvényében bővíthető 50 főre.

Az tervezett megnyitási időpontig szükséges az intézmény alapküldokumentumainak (szakmai program, szervezeti és működési szabályzat) módosítása, a 2019. szeptember 1-jei hatállyal történő fenntartói jóváhagyása, a működési engedélyezési eljárás lefolytatása, továbbá a helyiség átalakítása, az alap bútortzat és a szükséges berendezési tárgyak beszerzése. A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 2. mellékletébe foglalt szakmai létszámnormái alapján a JSzSzGyK engedélyezett álláshelyeinek számának bővítése elengedhetetlen akképpen, hogy 2019. szeptember 1. napjától további 4 álláshely biztosítása szükséges: 1 fő klubkoordinátor, 2 fő gondozó/ápoló, 1 fő intézményi takarító és konyhai kisegítő.

Az új időskorúak klubja kialakítása érdekében a JSzSzGyK alapító okiratának módosítása és a módosítás miatt szükségessé váló, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítása az előterjesztés mellékletét képezi.

2. A Palotanegyed területe közkedvelt úti cél a mind a turisták, mind a budapesti lakosok körében. Ez egyrészt maga után vonja a parkolási feszültségek kialakulásának lehetőségét és a zaj-és porszennyezés nagyobb mértékű jelenlétét is. Ezen túlmenően a területet filmforgatási célú közterület-használat érdekében is gyakran igénybe veszik. 2016. évben 13 alkalommal, 2017. évben 40 alkalommal, 2018. évben pedig 8 alkalommal vették igénybe a Palotanegyed közterületeit filmforgatási céllal, melyek járdát, úttestet és parkolóhelyeket is foglaltak átlagosan 1-7 nap közötti időintervallumban.

A lakosság nyugalmanak megóvása és a pihenéshez való jog biztosítása érdekében javasolt a Palotanegyed területén megtiltani a filmforgatási célú közterület-használatot.

Fentiek miatt a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban rendelet) módosítása szükséges. A rendelet 9. §-a rendelkezik azon esetekről, amikor nem adható közterület-használati hozzájárulás. A módosítás értelmében ezen szakasz a következő 18. ponttal egészül ki:

„a Rákóczi út-Múzeum körút-Üllői út-József körút által határolt közterületre filmforgatás céljára.”

3. *Józsefváros, mint a Főváros egyik belső kerülete, zöldfelületi fedettsége adottságaiból adódóan nem egyenletes. Az egy főre jutó zöldfelület átlagosan 3m², amely érték alacsonyabb a budapesti átlagnál, de belvárosi viszonylatban kedvező. Ennek az értéknek a növelése számottevően csak úgy érhető el, ha nemcsak a közterületeken (parkokban, utakon) nő a növényállomány területe és mennyisége, hanem a magán tulajdonosokat is ösztönzi az Önkormányzat a saját ingatlanaiakon zöldfelületek létrehozására. Ennek érdekében lehetőség van a társasházak udvarainak zöldítésére, belső kertek létrehozására támogatást nyerni a Társasházi Pályázat keretei között. A másik lehetősége az Önkormányzatnak a Helyi Építési Szabályzatban és a Szabályozási Tervben meghatározni az egyes építési övezetekben a kötelezően létesítendő zöldfelületi mértéket, illetve adott esetben a telkeknek és tömböknek olyan területét lehatárolni, amely nem beépíthető, abból a célból, hogy az ott már meglévő értékes növényállomány megmaradjon vagy oda nagy lombkoronát növesztő fa is elültetésre kerülhessen. Különösen fontos lenne ez a szabályozás a Palotanegyedben, ahol nagyobb összefüggő zöldfelület csak a Múzeumkert, az utcákban a faültetés a szűk utcakeresztmetszet és a sűrű közműhálózat miatt nehezen megvalósítható.*

A Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (II. 02.) önkormányzati rendeletében úgy döntött, hogy 35.000 e Ft összeg fedezetet biztosít a 11703 címen a Főépítési feladatokon belül a dologi előirányzat terhére az új Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv (továbbiakban: új JÓKÉSZ) beszerzésére. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 521/2017. (VI.26.) számú határozatában döntött a vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről és nyertes ajánlattevőnek minősítette az URBANITÁS Tervező és Tanácsadó Kft. (székhely: 1111 Budapest, Stoczek utca 19. IV. em. 3.; továbbiakban: Tervező). A tervezési szerződés Felek között aláírásra került. A tervezési folyamatba az Önkormányzat, mint Megrendelő kérheti a szakmai igényeit beilleszteni a szabályozási előírásokba még a véleményezési eljárás megindítása előtt. A kerületi Főépítész a zöldfelület-növeléssel kapcsolatos igényeket jelezte a Tervezőnek. Azokban a tömbökben, melyek közepén jelenleg is nagy zöldfelület, vagy nagy lombkoronájú fa található, javasolom változtatási tilalom bevezetését, hogy ezek ne essenek az új építkezések áldozatául. Ez a két tömb a 13. tömb (Rákóczi út – Szentkirályi utca – Trefort utca – Puskin utca által határolt terület) és a 14. tömb (Trefort utca – Szentkirályi utca – Bródy S. utca – Puskin utca által határolt terület).

II. A betervezés indoka

1. A Palotanegyedben új Időskorúak Klubja kialakítása érdekében és a JSzSzGyK alapító okiratának módosításához szükséges, hogy a Képviselő-testület a 2019. április 30-ai ülésén meghozza döntését.



2. A rendelet módosítás elfogadásához a Képviselő-testület döntése szükséges.

A jelenleg hatályos, a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) sz. önkormányzati rendelet a Palotanegyed érintett tömbjeire vonatkozóan nem tartalmaz rendelkezéseket a meglévő telken belüli növényállomány védelme vonatkozásában, ezért nem várható teljes biztonsággal ezek megmaradása. Ennek érdekében változtatási tilalom elrendelése indokolt. A rendelet elfogadása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

1. A döntés célja a Palotanegyedben új Időskorúak Klubja kialakítása kötelező feladatként, valamint a JSzSzGyK alapító okiratának módosítása.

Az Idősek Klubja kialakításához 25.000,0 e Ft összegben felújítási munkák elvégzése, továbbá a berendezéséhez (bútorzat, berendezési tárgyak) összesen 19.100,0 e Ft szükséges, melynek fedezetét javasolom a 11602 címen tervezett Budapest, VIII. Somogyi Béla u. 21. Ü 1. üzlethelyiség megvásárlása beruházási előirányzatról átcsoportosítani, miután az üzlethelyiséget az Önkormányzat nem tudta megvenni. A berendezési tárgyak fedezetét a JSzSzGyK költségvetésében javasolom tervezni.

Az Időskorúak Klubja működtetése előzetes számítások alapján évente 22.837.260,- Ft-ba kerül (személyi jellegű kiadások 11.097 e Ft, munkaadót terhelő járulékok 2.490 e Ft, dologi kiadások 9.250 e Ft). 2019. szeptember 1-jei indulás érdekében a működéshez 6.497 e Ft (személyi jellegű kiadások 2.818 e Ft, munkaadót terhelő járulékok 596 e Ft, dologi kiadások 3.083 e Ft) és az egyszeri üzemeltetési anyagok beszerzésére 3.300 e Ft fedezet szükséges. A fedezetet, mely összesen 9.797 e Ft, javasolom az általános működési tartalék terhére biztosítani.

A Klub működése során várható bevétel étkezési térítési díjból 2019-ben 393 e Ft, költségvetési támogatásból 908 e Ft, 2020-tól éves szinten a költségvetési támogatás várható összege 25 fővel számolva 2.725 e Ft, 50 főre számolva 5.450 e Ft. A 2019. évi költségvetésben a várható bevételi többletek a tényleges teljesítés után kerülhetnek beemelésre.

2020-tól előzetes kötelezettségvállalás keretében kell a fedezetet biztosítani a működésre, melynek összege várhatóan éves szinten 22.837 e Ft, melyet javasolok az ellátottak térítési díj bevételeinek terhére, a központi költségvetési támogatás terhére és az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek terhére vállalni.

2. A rendelet módosítással a döntés célja az élhetőbb lakókörnyezet megteremtése.

A rendeletmódosításnak pénzügyi hatása van, az Önkormányzatnak 2016. évben bruttó 14.700.000,- Ft, 2017. évben 31.400.000,- Ft, 2018. évben 440.000,- Ft, 2019. évben eddig 115.000,- Ft bevétel keletkezett. Összességében a rendelet módosítása nem veszélyezteti a tervezett bevételek teljesíthetőségét.

3. *A változtatási tilalom elrendelésének célja a Palotanegyedben a zöldfelületek megőrzésének, illetve növelésének biztosítása.*

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11a. pontjában foglaltak szerint a kerületi önkormányzat feladata különösen a szociális szolgáltatások és ellátások. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (1) bekezdése, 65/F. § (1) bekezdése, valamint a 86. § (2) bekezdés b) pontja a nappali ellátást szociális alapszolgáltatásként, mint a települési önkormányzat kötelező feladatellátása határozza meg. A nappali ellátásra vonatkozó részletszabályokat a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet tartalmazza.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. és 7. pontja szerint a képviselő-testület hatásköréből a rendelet módosítása és az intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése nem ruházható át, az 50. § alapján a döntéshez minősített többség szükséges.



Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja szerint a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás, az 50. § alapján a döntéshez minősített többség szükséges.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 20. § (1) bekezdés a) pontja szerint az érintett területre változtatási tilalom rendelhető el a helyi építési szabályzat készítésének időszakára annak hatálybalépéséig. A (2) bekezdés alapján a tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, s azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn. A tilalmak felülvizsgálatát a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával együtt el kell végezni.

Az Étv. 21. § (1) bekezdés alapján a helyi építési szabályzat készítésére vonatkozó írásos megállapodás megléte esetén a helyi építési szabályzat készítésének időszakára azok hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig az érintett területre a települési önkormányzat rendelettel változtatási tilalmat írhat elő. A változtatási tilalom alá eső területen telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

Kérjük az alábbi határozati javaslat és rendeletek elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ telephelyeként a Palotanegyedben a 1088 Budapest, Vas u. 14. szám alatt új 25 férőhelyes Idősek Klubját hoz létre 2019. szeptember 1. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 30.

- 2) elfogadja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát, a határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal, melyek 2019. szeptember 1. napján lépnek hatályba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 30.

- 3) felhatalmazza a polgármestert a határozat 2) pontjában meghatározott Alapító okiratot módosító dokumentum aláírására és a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. május 31.

- 4) a./ a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ engedélyezett álláshelyeinek számát – kötelező feladat – 4 álláshellyel (1 fő klubkoordinátor, 2 fő gondozó/ápoló, 1 fő intézményi takarító és konyhai kisegítő) megemeli 2019. szeptember 1. napjától, így az engedélyezett álláshelyek számát 2019. szeptember 1. napjától 249 álláshelyben határozza meg.

b./ a határozat 1) pontjában foglalt Idősek Klubja kialakítása érdekében az Önkormányzat kiadás 11602 cím – önként vállalt feladat – beruházások/Budapest, VIII. Somogyi Béla u. 21. Ü 1. üzlethelyiség megvásárlása előirányzatáról 44.100,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – kötelező feladat – beruházások/Budapest, Vas u. 14. szám alatti Idősek Klubja kialakítása előirányzatára 25.000,0 e Ft-ot, az Önkormányzat 11108-02 cím – kötelező feladat – finanszírozási felhalmozási kiadások/központi, irányítószervi támogatás folyósítása előirányzatára 19.100,0 e Ft-ot a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ támogatása címen,

c./ a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 40105 cím – kötelező feladat – finanszírozási felhalmozási bevételek/központi, irányítószervi támogatás előirányzatát és a

beruházások előirányzatát 19.100,0 e Ft-tal megemeli az Idősek Klubja berendezési tárgyainak beszerzése címen,

d./ a határozat 1) pontjában foglalt Idősek Klubja üzemeltetése érdekében az Önkormányzat kiadás 11107-01cím cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 9.797,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás az Önkormányzat 11108-02 cím – kötelező feladat – finanszírozási működési kiadások/központi, irányítószervi támogatás folyósítása előirányzatára a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ támogatása címen,

e./ a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 40105 cím – kötelező feladat – finanszírozási működési bevételek/központi, irányítószervi támogatás előirányzatát 9.797,0 e Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg ugyan ezen cím kiadások, személyi juttatások előirányzatát 2.818,0 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 596,0 e Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 6.383,0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 30.

- 5) a) az új Idősek Klubja működtetése érdekében kötelező feladatként 2020-tól határozatlan időre előzetes kötelezettséget vállal évente 22.837 e Ft összegben az ellátottak térítési díj bevételeinek, a központi költségvetési támogatás és az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek terhére.

b) felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2019. évi költségvetésről szóló rendelet módosításánál és 2020-tól a tárgyévi költségvetés készítésénél vegye figyelembe

Felelős: polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés következő módosítása, valamint a tárgyévi költségvetések készítése

- 6) felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét, hogy fenntartói jóváhagyás céljából készítse el az intézmény szakmai programját, valamint a szervezeti és működési szabályzatát.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2019. júniusi képviselő-testületi ülés

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ

Budapest, 2019. április

dr. Sára Botond
polgármester

Egrý Attila
alpolgármester

dr. Szilágyi Demeter
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából:

dr. Mészár Erika
aljegyző

Okirat száma: M...../2019

Módosító okirat

A Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2017. november 14. napján kiadott, A213/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete/2019. (IV.30.) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2. pontja 1.2.2. alpontjában az alábbi táblázat

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Család- és Gyermekjóléti Központ	1089 Budapest, Kőrös utca 35.
2	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Gyermekek Átmeneti Otthona	1088 Budapest, Szentkirályi utca 15. I. em.
3	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona	1086 Budapest, Koszorú utca 14-16.
4	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona	1082 Budapest, Kisfaludy utca 5. földszint 4.
5	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona – külső férőhely	1089 Budapest, Sárkány utca 14. földszint 1.
6	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona – külső férőhely	1086 Budapest, Karácsony Sándor utca 22.1.22.
7	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona – külső férőhely	1089 Budapest, Kőrös utca 4/a. 1.9.
8		1086 Budapest, Magdolna utca 43. földszint 3.
9		1086 Budapest, Magdolna utca 43. földszint XIV.
10	JSzSzGyK-Házi segítségnyújtás és Szociális étkeztetés	1089 Budapest, Orczy út 41.
11	Ezüstfenyő Gondozóház	1087 Budapest, Kerepesi út 29/a.
12	Ciklámen Idősek Klubja	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 17.
13	Víg Otthon Idősek Klubja	1084 Budapest, Víg utca 18.
14	Őszikék Idősek Klubja	1082 Budapest, Baross utca 109.
15	Reménysugár Idősek Klubja	1084 Budapest, Mátyás tér 4.
16	Napraforgó Idősek Klubja	1089 Budapest, Delej utca 34.
17	Mátyás Klub	1084 Budapest, Mátyás tér 12.
18	Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona	1082 Budapest, Kis Stáció utca 11.
19		1084 Budapest, Déri Miksa utca 3. földszint 4.

20		1086 Budapest, Koszorú utca 4-6.
21		1086 Budapest, Szerdahelyi utca 5.
22		1086 Budapest, Bauer Sándor utca 9-11. földszint 1.
23		1084 Budapest, József utca 57. földszint 2.
24		1084 Budapest, József utca 59. földszint 4.
25		1081 Budapest, Vay Ádám utca 4.1.22.
26		1081 Budapest, Vay Ádám utca 6. földszint 9.
27		1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 26.1.21.
28		1089 Budapest, Kóris utca 4/A. földszint 1.
29		1089 Budapest, Kóris utca 11. földszint 13.
30		1082 Budapest, Kisfaludy utca 10-12.1.18.
31		1086 Budapest, Lujza utca 34. félemelet 16.
32		1086 Budapest, Dobozi utca 17.1.20.
33		1089 Budapest, Dugonics utca 14. félemelet1.
34		1089 Budapest, Dugonics utca 16.1.17.
35		1089 Budapest, Kálvária utca 10/B.1.18.
36		1089 Budapest, Kálvária utca 26. földszint 9.
37		1086 Budapest, Magdolna utca 12. földszint 2.
38		1086 Budapest, Magdolna utca 41. földszint 4.
39		1083 Budapest, Tömő utca 23/B. földszint 6.
40		1083 Budapest, Tömő utca 56. földszint 19.
41		1083 Budapest, Tömő utca 60. földszint 14.
42		1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 4.
43		1083 Budapest, Losonci tér 1.
44		1084 Budapest, Német utca 14.
45		1089 Budapest, Vajda Péter utca 25-31.
46		1086 Budapest, Bauer Sándor utca 6-8.
47		1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
48		1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 11-15.
49		1086 Budapest, Dankó utca 16. földszint
50		1086 Budapest, Dobozi utca 23. földszint
51		1086 Budapest, Szerdahelyi utca 13. fszt.

helyébe az alábbi

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Család- és Gyermekjóléti Központ	1089 Budapest, Kóris utca 35.
2	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Gazdasági Szervezet	1089 Budapest, Kóris utca 35.

3	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Gyermekek Átmeneti Otthona	1088 Budapest, Szentkirályi utca 15. I. em.
4	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Családok Átmeneti Otthona	1086 Budapest, Koszorú utca 14-16.
5	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Családok Átmeneti Otthona	1082 Budapest, Kisfaludy utca 5. földszint 4.
6	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Családok Átmeneti Otthona - külső férőhely	1089 Budapest, Sárkány utca 14. földszint 1.
7	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Családok Átmeneti Otthona - külső férőhely	1086 Budapest, Karácsony Sándor utca 22.1.22.
8	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Családok Átmeneti Otthona - külső férőhely	1089 Budapest, Kőrís utca 4/a. 1.9.
9		1086 Budapest, Magdolna utca 43. földszint 3.
10		1086 Budapest, Magdolna utca 43. földszint XIV.
11	JSzSzGyK-Házi segítségnyújtás és Szociális étkeztetés	1089 Budapest, Orczy út 41.
12	Ezüstfenyő Gondozóház	1087 Budapest, Kerepesi út 29/a.
13	Ciklámen Idősek Klubja	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 17.
14	Víg Otthon Idősek Klubja	1084 Budapest, Víg utca 18.
15	Őszikék Idősek Klubja	1082 Budapest, Baross utca 109.
16	Reménysugár Idősek Klubja	1084 Budapest, Mátyás tér 4.
17	Napraforgó Idősek Klubja	1089 Budapest, Delej utca 34.
18	Palotanegyed Idősek Klubja	1088 Budapest, Vas u. 14.
19	Mátyás Klub	1084 Budapest, Mátyás tér 12.
20	Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona	1082 Budapest, Kis Stáció utca 11.
21		1084 Budapest, Déri Miksa utca 3. földszint 4.
22		1086 Budapest, Koszorú utca 4-6.
23		1086 Budapest, Szerdahelyi utca 5.
24		1086 Budapest, Bauer Sándor utca 9-11. földszint 1.
25		1084 Budapest, József utca 57. földszint 2.
26		1084 Budapest, József utca 59. földszint 4.
27		1081 Budapest, Vay Ádám utca 4.1.22.
28		1081 Budapest, Vay Ádám utca 6. földszint 9.
29		1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 26.1.21.
30		1089 Budapest, Kőrís utca 4/A. földszint 1.
31		1089 Budapest, Kőrís utca 11. földszint 13.
32		1082 Budapest, Kisfaludy utca 10-12.1.18.
33		1086 Budapest, Lujza utca 34. félemelet 16.
34		1086 Budapest, Dobozi utca 17.1.20.

35		1089 Budapest, Dugonics utca 14. félemelet1.
36		1089 Budapest, Dugonics utca 16.1.17.
37		1089 Budapest, Kálvária utca 10/B.1.18.
38		1089 Budapest, Kálvária utca 26. földszint 9.
39		1086 Budapest, Magdolna utca 12. földszint 2.
40		1086 Budapest, Magdolna utca 41. földszint 4.
41		1083 Budapest, Tömő utca 23/B. földszint 6.
42		1083 Budapest, Tömő utca 56. földszint 19.
43		1083 Budapest, Tömő utca 60. földszint 14.
44		1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 4.
45		1083 Budapest, Losonci tér 1.
46		1084 Budapest, Német utca 14.
47		1089 Budapest, Vajda Péter utca 25-31.
48		1086 Budapest, Bauer Sándor utca 6-8.
49		1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
50		1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 11-15.
51		1086 Budapest, Dankó utca 16. földszint
52		1086 Budapest, Dobozi utca 23. földszint
53		1086 Budapest, Szerdahelyi utca 13. fszt.

táblázat lép.

2. Az alapító okirat 4.1. pontjában szereplő alábbi szövegrész

A VIII. kerület területén található köznevelési intézmények esetén közétkeztetés biztosítása állami és önkormányzati fenntartású intézményekben.

Az óvodák és a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék esetében, mint önkormányzati fenntartású intézmények, gazdálkodási feladatok ellátása.

helyébe az alábbi szövegrész

Az óvodák és a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék esetében, mint önkormányzati fenntartású intézmények, gazdálkodási feladatok ellátása.

A VIII. kerület területén található köznevelési intézmények esetén közétkeztetés biztosítása állami és önkormányzati fenntartású intézményekben.

lép.

3. Az alapító okirat 4.1. pontjában szereplő alábbi szövegrész

Önkormányzati fenntartású intézmények:

helyébe az alábbi szövegrész

Önkormányzati fenntartású köznevelési intézmények:

lép.

4. Az alapító okirat 4.1. pontjában szereplő alábbi szövegrész

Állami fenntartású intézmények:

helyébe az alábbi szövegrész

Állami fenntartású köznevelési intézmények:

lép.

5. Az alapító okirat 4.1. pontjában szereplő alábbi szövegrész

Önkormányzati fenntartású köznevelési intézmények:

- Napraforgó Egyesített Óvoda
- Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája

helyébe az alábbi szövegrész

Önkormányzati fenntartású köznevelési intézmények:

- Napraforgó Egyesített Óvoda
- Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája

- Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája

lép.

6. Az alapító okirat 4.3. pontjában szereplő alábbi szövegrész helyébe

Napraforgó Egyesített Óvoda	1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9.
Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája	1083 Budapest, Tömő utca 38/A.
Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája	1082 Budapest, Baross utca 111/b.
Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája	1081 Budapest, Kun utca 3.
Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája	1089 Budapest, Vajda Péter utca 37.
Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája	1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 35.
Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája	1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája	1086 Budapest, Dankó utca 31.
Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája	1087 Budapest, Százados út 12-14.
Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája	1086 Budapest, Szűz utca 2.
Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája	1083 Budapest, Szigony utca 18.
Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája	1088 Budapest, Rákóczi út 15.
Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája	1086 Budapest, Csobánc utca 5.
Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája	1083 Budapest, Baross utca 91.

az alábbi szövegrész Napraforgó Egyesített Óvoda	1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9.
Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája	1083 Budapest, Tömő utca 38/A.
Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája	1082 Budapest, Baross utca 111/b.
Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája	1081 Budapest, Kun utca 3.
Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája	1089 Budapest, Vajda Péter utca 37.

Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája	1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 35.
Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája	1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája	1086 Budapest, Dankó utca 31.
Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája	1087 Budapest, Százados út 12-14.
Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája	1086 Budapest, Szűz utca 2.
Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája	1088 Budapest, Rákóczi út 15.
Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája	1086 Budapest, Csobánc utca 5.
Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája	1083 Budapest, Baross utca 91.

lép.

Jelen módosító okiratot 2019. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.

Budapest, „időbélyegző szerint”

P.H.

dr. Sára Botond
polgármester

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ

1.1.2. rövidített neve: JSzSzGyK

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1081 Budapest, Népszínház utca 22.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Család- és Gyermekjóléti Központ	1089 Budapest, Kóris utca 35.
2	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Gazdasági Szervezet	1089 Budapest, Kóris utca 35.
3	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ - Gyermekek Átmeneti Otthona	1088 Budapest, Szentkirályi utca 15. I. em.
4	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona	1086 Budapest, Koszorú utca 14-16.
5	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona	1082 Budapest, Kisfaludy utca 5. földszint 4.
6	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona – külső férőhely	1089 Budapest, Sárkány utca 14. földszint 1.
7	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona – külső férőhely	1086 Budapest, Karácsony Sándor utca 22.1.22.
8	Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona – külső férőhely	1089 Budapest, Kóris utca 4/a. 1.9.
9		1086 Budapest, Magdolna utca 43. földszint 3.
10		1086 Budapest, Magdolna utca 43. földszint XIV.

11	JSzSzGyK-Házi segítségnyújtás és Szociális étkeztetés	1089 Budapest, Orczy út 41.
12	Ezüstfenyő Gondozóház	1087 Budapest, Kerepesi út 29/a.
13	Ciklámen Idősek Klubja	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 17.
14	Víg Otthon Idősek Klubja	1084 Budapest, Víg utca 18.
15	Őszikék Idősek Klubja	1082 Budapest, Baross utca 109.
16	Reménysugár Idősek Klubja	1084 Budapest, Mátyás tér 4.
17	Napraforgó Idősek Klubja	1089 Budapest, Delej utca 34.
18	Palotanegyed Idősek Klubja	1088 Budapest, Vas u. 14.
19	Mátyás Klub	1084 Budapest, Mátyás tér 12.
20	Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona	1082 Budapest, Kis Stáció utca 11.
21		1084 Budapest, Déri Miksa utca 3. földszint 4.
22		1086 Budapest, Koszorú utca 4-6.
23		1086 Budapest, Szerdahelyi utca 5.
24		1086 Budapest, Bauer Sándor utca 9-11. földszint 1.
25		1084 Budapest, József utca 57. földszint 2.
26		1084 Budapest, József utca 59. földszint 4.
27		1081 Budapest, Vay Ádám utca 4.1.22.
28		1081 Budapest, Vay Ádám utca 6. földszint 9.
29		1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 26.1.21.
30		1089 Budapest, Kóris utca 4/A. földszint 1.
31		1089 Budapest, Kóris utca 11. földszint 13.
32		1082 Budapest, Kisfaludy utca 10-12.1.18.
33		1086 Budapest, Lujza utca 34. félemelet 16.
34		1086 Budapest, Dobozi utca 17.1.20.
35		1089 Budapest, Dugonics utca 14. félemelet1.
36		1089 Budapest, Dugonics utca 16.1.17.
37		1089 Budapest, Kálvária utca 10/B.1.18.
38		1089 Budapest, Kálvária utca 26. földszint 9.
39		1086 Budapest, Magdolna utca 12. földszint 2.
40		1086 Budapest, Magdolna utca 41. földszint 4.
41		1083 Budapest, Tömő utca 23/B. földszint 6.
42		1083 Budapest, Tömő utca 56. földszint 19.
43		1083 Budapest, Tömő utca 60. földszint 14.
44		1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 4.
45		1083 Budapest, Losonci tér 1.
46		1084 Budapest, Német utca 14.
47		1089 Budapest, Vajda Péter utca 25-31.
48		1086 Budapest, Bauer Sándor utca 6-8.
49		1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
50		1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 11-15.

51		1086 Budapest, Dankó utca 16. földszint
52		1086 Budapest, Dobozi utca 23. földszint
53		1086 Budapest, Szerdahelyi utca 13. fszt.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2011. május 01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat	1081 Budapest, Népszínház utca 22.
2	Józsefvárosi Gyermejkölési Szolgálat Gyermekek Átmeneti Otthona	1089 Budapest, Kőrös utca 35.
3	Józsefvárosi Szociális Intézmények Gazdasági Hivatala	1089 Budapest, Kőrös utca 35.
4	„Őszirózsa” Gondozó Szolgálat	1089 Budapest, Orczy út 41.
5	Józsefvárosi Intézményműködtető Központ	1082 Budapest, Baross utca 84.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Józsefváros közigazgatási területén

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt) 23. § (5) bekezdés 11. pontjában foglaltak szerint köteles gondoskodni a szociális alapellátásról.

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt) 86. § (1) bekezdés e) pontja szerinti személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások- különös tekintettel családsegítés. A 86. § (2)

bekezdés d) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokat és szociális szakosított ellátást lát el, továbbá az Szt 65. § (1) bekezdésében meghatározott jelzőrendszeres házi segítségnyújtást önként vállalt feladatként biztosítja.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt) 94. § (3) bekezdés c) pontja alapján személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokat (gyermekek átmeneti otthona, családok átmeneti otthona) lát el.

Józsefváros közigazgatási területén kívül

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 76/2017. (III.09.) számú határozata alapján határozott időre 2017. május 01. napjától 2022. december 31. napjáig megkötött ellátási szerződés szerint a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat közigazgatási területe, személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, gyermekek átmeneti gondozása - azon belül gyermekek átmeneti otthona 1 férőhely tekintetében, valamint a szabad férőhelyek terhére további V. kerületi gyermek fogadása.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 76/2017. (III.09.) számú határozata alapján határozott időre 2017. november 01. napjától 2022. december 31. napjáig megkötött ellátási szerződés szerint a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat közigazgatási területe, személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, gyermekek átmeneti gondozása - azon belül gyermekek átmeneti otthona 1 férőhely tekintetében, valamint a szabad férőhelyek terhére további VI. kerületi gyermek fogadása.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 99/2014. (V.14.) számú határozata alapján határozatlan időre 2014. június 01. napjától megkötött ellátási szerződés szerint a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat közigazgatási területe, személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, gyermekek átmeneti gondozása - azon belül gyermekek átmeneti otthona 1 férőhely tekintetében, valamint a szabad férőhelyek terhére további II. kerületi gyermek fogadása.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 309/2006. (VI.29.) számú határozata alapján határozatlan időre 2006. január 01. napjától megkötött ellátási szerződés szerint a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat közigazgatási területe, személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapellátás, nappali ellátás – azon belül fogyatékos illetve autista személyek nappali ellátása biztosítása 1 férőhely tekintetében.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 373/2011. (IX.15.) számú határozata, valamint a 386/2013. (X.16.) számú határozata alapján határozatlan időre 2011. október 01. napjától 2 fő, 2014. január 01. napjától további 1 fő tekintetében megkötött ellátási szerződés szerint a Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzat közigazgatási területe, személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapellátás, nappali ellátás – azon belül fogyatékos illetve autista személyek nappali ellátása biztosítása.

Az óvodák és a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék esetében, mint önkormányzati fenntartású intézmények, gazdálkodási feladatok ellátása.

A VIII. kerület területén található köznevelési intézmények esetén közétkeztetés biztosítása állami és önkormányzati fenntartású intézményekben.

Önkormányzati fenntartású köznevelési intézmények:

- Napraforgó Egyesített Óvoda
- Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája
- Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája

A felelősségvállalás és az egymás közötti munkamegosztás rendjét együttműködési megállapodás szabályozza.

Állami fenntartású köznevelési intézmények:

- Deák Diák Általános Iskola
- Losonci Téri Általános Iskola
- Budapest VIII. Kerületi Németh László Általános Iskola
- Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
- Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola
- Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium
- Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Általános Iskola

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- A Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a Gyermekvédelemről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXX. törvényben meghatározott alapellátások és szakosított ellátások egyes formáit biztosítja.

- Időskorú és demens személyek nappali valamint, átmeneti ellátása, szociális étkeztetés biztosítása, többletfeladatként népkonyha működtetése. Az egyének és családok szociális és mentálhigiénés ellátása, a családi rendszer működési zavarainak megelőzése, a kialakult problémák megoldása.
- Szenvedélybetegek, fogyatékos személyek nappali ellátásának biztosítása.
- Hajléktalan személyek részére lakhatás segítése.
- Gyermekvédelmi alapellátás keretében biztosítja a gyermekek testi, értelmi, érzelmi, és erkölcsi fejlődésének, jólétének, a családban történő nevelésének elősegítését, a veszélyeztetettség megszüntetését, a gyermekek családjából történő kiemelésének megelőzését. Gyermekjóléti szolgáltatások biztosítása, gyermekek átmeneti ellátása.
- A háztartási költségvetéssel, házassággal és családdal, a hitelfelvétellel és az adósságkezeléssel kapcsolatos tanácsadási szolgáltatás
- Az intézmény feladata a közfeladatot ellátó köznevelési intézményeknél a közétkeztetés ellátása, a pénzügyi-számviteli- gazdálkodási-tervezési feladatok ellátása.
- Az alábbi VIII. kerület területén található önkormányzati fenntartású köznevelési intézmények esetében étkeztetés biztosítása.

Napraforgó Egyesített Óvoda	1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9.
Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája	1083 Budapest, Tömő utca 38/A.
Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája	1082 Budapest, Baross utca 111/b.
Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája	1081 Budapest, Kun utca 3.
Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája	1089 Budapest, Vajda Péter utca 37.
Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája	1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 35.
Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája	1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája	1086 Budapest, Dankó utca 31.
Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája	1087 Budapest, Százados út 12-14.
Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája	1086 Budapest, Szűz utca 2.
Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája	1088 Budapest, Rákóczi út 15.
Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája	1086 Budapest, Csobánc utca 5.
Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája	1083 Budapest, Baross utca 91.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
3	041232	Start- munka program - Téli közfoglalkoztatás
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	041236	Országos közfoglalkoztatási program
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
7	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
8	101142	Szenvedélybetegek nappali ellátása
9	101221	Fogyatékosokkal élők nappali ellátása
10	102025	Időskorúak átmeneti ellátása
11	102026	Demens betegek átmeneti ellátása
12	102031	Idősek nappali ellátása
13	102032	Demens betegek nappali ellátása
14	104012	Gyermekek átmeneti ellátása
15	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
16	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
17	104043	Család és gyermekjóléti központ
18	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
19	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
20	107050	Szociális étkeztetés népkonyhán
21	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
22	107052	Házi segítségnyújtás
23	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
24	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján bízza meg határozott, legfeljebb 5 éves időtartamra, menti fel vagy megbízását visszavonja a közalkalmazottak

20


jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet szerint, az egyéb munkáltatói jogokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, 67. § (1) bekezdés g) pontja alapján a Polgármester gyakorolja.

A költségvetési szerv gazdasági vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezése, vagy megbízása, felmentése, vagy a megbízás visszavonása, díjazásának megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik. A gazdasági vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ vezetője gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet szerint
2	megbízási jogviszony	Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

Budapest, 2019.

P.H.

Magyar Államkincstár

előterjesztés számú melléklete

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2019. (.....) önkormányzati rendelet

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának
rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 9. § a következő 18. ponttal egészül ki:

„9. § 18. a Rákóczi út-Múzeum körút-Üllői út-József körút által határolt közterületre filmforgatás céljára.”

2. § E rendelet 2019. május 02. napján lép hatályba.

Budapest, 2019. április

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Sára Botond
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A döntés célja az élhetőbb lakókörnyezet megteremtése a Palotanegyedben.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A rendelet 9. §-a rendelkezik azon esetekről, amikor nem adható közterület-használati hozzájárulás. A módosítás értelmében ezen szakasz a következő 18. ponttal egészül ki:

„a Rákóczi út-Múzeum körút-Üllői út-József körút által határolt közterületre filmforgatás céljára.”

2.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Hatásvizsgálat

A rendelettervezet esetében figyelembe kell venni, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése előírja az előzetes hatásvizsgálatot: „A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz elkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.”

A hatásvizsgálat során a (2) bekezdésben meghatározottakat kell különösen vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendelet módosításának közvetlen pénzügyi hatása nincs, a 2019. évi költségvetés tervezésénél figyelembe lett véve a 2018. évben filmforgatásokból befolyt közterület-használati díj, de ezen összeg becsült összeg a 2019. évi költségvetés esetén, mert előre nem látható a beérkezett kérelmek darabszáma.
2. Környezeti és egészségi következményei: a módosítás a lakókörnyezetre kedvező, pozitív hatást gyakorolhat.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a módosítás adminisztratív terheket nem növel és nem csökkent.
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a szabályozás elmaradásának jogszabályi következménye nincs.
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a hatályos rendelet alapján is szükséges előkészítést végző szervezeti egységek továbbra is képesek ellátni a filmforgatással kapcsolatos teendőket; a módosítás többlet pénzügyi fedezetet nem igényel.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (.....) önkormányzati rendelete**

**a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) és g) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107-109. §-aiban meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§ Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. § E rendelet 2019. április 30. napján 16.00 órakor lép hatályba.

Budapest, 2019. április

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Sára Botond
polgármester

**1. melléklet a/2019. (.....)
önkormányzati rendelethez**

Ingtalan helyrajzi száma	Ingtalan címe	Ingtalan területe (m ²)
35025	Auróra u. 12/a.	442
35024	Auróra u. 12/b.	441
35037	Auróra u. 22-28.	3639
2721/16	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	5933
114/5	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	32336
35728/26/A/219	Baross u. 103/A.	655
35728/31		1087
35812/0/A/1	Baross u. 109.	96
35812/0/A/2	Baross u. 109.	30
35728/27/A/158	Baross u. 111/b.	375
35728/11		1856
35728/25/E/36	Baross u. 117-119.	418
35728/10		1091
35232/0/A/20	Baross u. 59.	263
35232/0/A/26	Baross u. 59.	184
35235	Baross u. 63-67.	1859
35211/0/A/1	Baross u. 66-68. fszt.	532
35211/0/A/3	Baross u. 66-68. fszt.	47
35723/0/A/27	Baross u. 81. fszt. 5/U	94
35723/0/A/29	Baross u. 81. fszt. 7.	49
35254/0/A/22	Baross u. 84. fszt.	464
35254/0/A/23	Baross u. 84. fszt.	42
35728/23/A/1	Baross u. 91-93.	743
35728/30		1856
35488/0/A/26	Baross utca 118.	281
35095	Bauer S. u. 6-8.	2027
35128	Bauer S. u. 9-11. fszt. 1.	34
34666/0/A/32	Bezerédj u. 3.	67
34667/0/A/1	Bezerédj u. 5.	88
38599/3	Bláthy O. u. 35.	941
35908	Csobánc u. 5.	968
35316	Dankó u. 16.	96
35315	Dankó u. 18.	2846
35484	Dankó u. 31.	1341
35298	Dankó u. 3-5.	1970
35477	Dankó u. 40.	48
38761/0/A/1	Delej u. 34.	270
34924/A/24	Déri Miksa utca 3. földszint 4.	156
36068/0/A/2	Diószegi S. u. 13. fszt.	55
35977/0/A/1	Diószegi S. u. 14. fszt.	113
35377	Dobozi u. 17. I. 20.	24
35418/0/A/34	Dobozi u. 23.	196
36057	Dugonics u. 14. fe. 1.	24
36056	Dugonics u. 16. I. 17.	25
34994	Fecske u. 18. (Auróra u. 19.)	204

36657/0/A/44	Gutenberg tér 3.	240
36611	Horánszky u. 21.	1133
36615	Horánszky utca 13.	726
38865/1/A/43	Hungária krt. 16.	11
38865/1/A/44	Hungária krt. 16.	11
38868/0/A/43	Hungária krt. 18.	95
34757/0/A/45	II. János Pál pápa tér 17. fszt. U/1.	227
34694	II. János Pál pápa tér 4.	1944
36097/0/A/8	Illés u. 18. fszt. 8	23
34881/0/A/4	József krt. 36 fszt.	265
36780/0/A/12	József körút 59-61. fszt.	264
35643/0/A/1	József körút 68. pince 1/U	120
35643/0/A/2	József körút 68. pince 2/U	76
35645/0/A/19	József körút 70. félemelet 3.	250
35645/A/17	József körút 70. földszint 4.	78
35645/A/18	József körút 70. földszint 5.	158
35154	József u. 57. fszt.2.	25
35153	József u. 59.fszt.4	31
35218/0/A/4	József utca 15-17. földszint 2/U	181
35911/0/A/3	Kálvária tér 13. fszt.	225
35453/0/A/70	Kálvária tér 18. fszt.	509
35889	Kálvária u. 10/b. I. 18.	23
36062	Kálvária u. 26. fszt. 9.	25
35332	Karácsony S. u. 1.	840
35450	Karácsony S. u. 22. I. 22.	31
35465/0/A/8	Karácsony S. u. 25.	230
35333	Karácsony S. u. 3.	278
38837/6	Kerepesi út 29/a	2763
38837/14/A/2	Kerepesi út 33. (Százados út 1.) bölesóde	306
35582	Kis Stáció u. 11.	125
35582	Kis Stáció u. 11.	72
35604/0/A/3	Kis Stáció u. 5.	146
35609	Kisfaludy u. 10-12. I.18.	27
35631	Kisfaludy u. 5. fszt.4.	35
34674/0/A/4	Kiss J. u. 19.	141
35286	Koszorú u. 14-16.	1008
35270	Koszorú u. 15.	341
35282	Koszorú u. 4-6.	2127
36071	Kőrís u. 11. fszt. 13	25
35964	Kőrís u. 35	865
35874	Kőrís u. 4/A fszt. 1.	25
35874	Kőrís u. 4/a. I. 9.	30
34756	Kun u. 3. óvoda	412
35728/32	Losonci tér 1.	7913
35728/42	Losonci u. 2.	419
35430	Lujza u. 34. fe. 16.	24
35292	Magdolna u. 12. fszt. 2	33
35309	Magdolna u. 20.	166

35469/0/A/29	Magdolna u. 33.	349
35469/0/A/31	Magdolna u. 33.	184
35469/0/A/30	Magdolna u. 33.	197
35445	Magdolna u. 41. fszt. 4.	26
35444/0/A/3	Magdolna u. 43. fszt. U/3	35
35444/0/A/2	Magdolna u. 43.(népkonyha bővítése)	69
35421/0/A/1	Magdolna u. 47.	116
35264	Magdolna u.4.	300
35146/0/A/51	Mátyás tér 12.	70
35148/0/A/62	Mátyás tér 14.	121
35148/0/A/64	Mátyás tér 14.	22
35086/1	Mátyás tér 15.	1980
35162/0/A/55	Mátyás tér 4.	214
35082	Nagy Fuvaros u. 26. I.16	51
35082	Nagy Fuvaros u. 26. II.37.	35
35699	Nagy Templom u. 3.	1802
35701	Nap u. 33.	1157
34915	Német u. 14.	1649
34914	Német u. 12.	551
34916	József u. 22.	538
35212/0/A/25	Német u. 25. földszint	41
35212/0/A/24	Német u. 25. földszint	96
35212/0/A/26	Német u. 25. földszint	15
35217/1/A/21	Német utca 17-19. földszint	50
35217/1/A/1	Német utca 17-19. földszint 1.	189
35217/1/A/3	Német utca 17-19. földszint 2/U	115
35217/1/A/4	Német utca 17-19. földszint 3/U	521
35217/1/A/16	Német utca 17-19. földszint 4/U	85
34675/2/A/33	Népszínház u. 14.	80
34679/0/A/21	Népszínház u. 22. fe.6.	223
34679/0/A/4	Népszínház u. 22. fszt.4.	183
34675/2/A/33	Népszínház utca 14. A. ép. ŰT pince 1.	80
35987/0/A/32	Orczy út 31.	247
35960/0/A/5	Orczy út 41. fszt. U/4	30
35960/0/A/6	Orczy út 41. fszt.U/3	120
35187/0/A/1	Őr u. 10.	45
35187/0/A/2	Őr u. 10.	45
35185	Őr u. 8.	712
35682/0/A/20	Práter u. 22. félemelet 1.	167
35682/0/A/17	Práter u. 22. földszint 1.	172
35682/0/A/18	Práter u. 22. földszint 2.	24
35682/0/A/19	Práter u. 22. földszint 3.	33
36116/0/A/4	Práter u. 69.	31
34899/B/1	Rákóczi tér 3.	82
36658/0/A/31	Rökk Sz. u. 3.	132
35989/0/A/3	Sárkány u. 14. fszt. 1.	34
36463	Somogyi B. u. 9-11.	2564
36465	Somogyi u. 9-15.	2976

38877	Százados út 8-12.	3870
36535/0/A/7	Szentkirályi u. 15. I. em.	211
35329	Szerdahelyi u. 13.	114
35331	Szerdahelyi u. 17.	712
35325	Szerdahelyi u. 5.	386
35499/0/A/3	Szigetvári u. 1.	147
35499/0/A/2	Szigetvári u. 1.	184
36136/1	Szigony u. 18. (Jázmin u. 2-4)	1101
35728/22/A/38	Szigony u. 2/a.	373
35728/21/A/49	Szigony u. 2/b.	293
35263	Szűz u. 2.	2114
35188/0/A/8	Tavaszmező u. 2.	26
35188/0/A/9	Tavaszmező u. 2.	119
35188/0/A/11	Tavaszmező u. 2.	40
35188/0/A/12	Tavaszmező u. 2.	50
35173	Tavaszmező u.4.	836
35123/11	Teleki tér piac	3795
34934	Tolnai L u. 23	606
34803/2	Tolnai L. u. 11-15.	2238
34932	Tolnai L. u. 19.	1214
34803/1	Tolnai L. u. 7-9.	971
34814	Víg u. 10. udvar	380
36193	Tömő u. 23/b. fszt. 6	26
36139/3	Tömő u. 38/a.	2445
36109	Tömő u. 56. fszt. 19.	25
36107	Tömő u. 60. fszt.14.	25
35590/0/A/1	Vajdahunyad u. 14.	126
35590/0/A/2	Vajdahunyad u. 14.	265
38603/4	Vajda P. u. 25-31.	8174
38603/3	Vajda P. u. 25-31.(sportsátor)	4000
38579	Vajda P. u. 37-41.	6614
36489/0/A/1	Vas u. 14. pince	249
34761	Vay Á. u. 4. I. 22	26
34762	Vay Á. u. 6. fszt. 9	25
1302/2	Verőce (Magyarkút)	783
34930/0/A/34	Víg u. 18.	140
34944/0/A/6	Víg u. 32. földszint, I-II. emeletén, padlástérben	940
34944/0/A/1	Víg u. 32. pince	43
34944/0/A/2	Víg u. 32. pince	44
34944/0/A/3	Víg u. 32. pince	31
34944/0/A/4	Víg u. 32. pince	24
34921	Víg u. 35. fszt.12.	27
34921	Víg u. 35. fszt.	11

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (.....) önkormányzati rendelete
a Palotanegyed területén változtatási tilalom elrendeléséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. § Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest, VIII. kerület Palotanegyedben a 13. tömb (Rákóczi út – Szentkirályi utca – Trefort utca – Puskin utca által határolt) és a 14. tömb (Trefort utca – Szentkirályi utca – Bródy S. utca – Puskin utca által határolt) területére változtatási tilalmat rendel el a helyi építési szabályzat készítésének idejére.*
- 2. § Jelen rendelet területi hatálya a 36539, 36540, 36541, 36542, 36543, 36544, 36545, 36546, 36547, 36548, 36549, 36551 36523, 36524, 36525, 36526, 36527, 36528, 36529, 36530, 36531, 36532, 36533, 36534, 36535, 36536, 36537 helyrajzi számú ingatlanokra terjed ki.*
- 3. § Ez a rendelet 2019. április 30-án 16.00 órakor lép hatályba.*
- 4. § Ez a rendelet hatályát veszti az 1. §-ban megjelölt jogszabály hatályba lépésének napján, de legkésőbb 2022. április 30-án.*

Budapest, 2019. április 30.

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Sára Botond
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A változtatási tilalom elrendelésének célja a Palotanegyed meghatározott tömbjeiben a meglévő zöldfelületek megőrzésének, illetve növelésének biztosítása, mely az új Helyi Építési Szabályzat hatálybalépéséig a változtatási tilalom elrendelésével elérhető.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

Változtatási tilalom elrendeléséről rendelkezik.

2. §-hoz

A rendelet területi hatályát állapítja meg.

3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

4. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Hatásvizsgálat

A rendelettervezet esetében figyelembe kell venni, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése előírja az előzetes hatásvizsgálatot: „A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz elkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.”

A hatásvizsgálat során a (2) bekezdésben meghatározottakat kell különösen vizsgálni.

- 1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendelet elfogadása esetén az érintett tömbökben a zöldfelület védelme biztosított.*
- 2. Környezeti és egészségi következményei: a változtatási tilalom elrendelése a lakókörnyezetre kedvező, pozitív hatást gyakorolhat.*
- 3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendelet nem gyakorol hatás az adminisztratív terhekre.*
- 4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a szabályozás elmaradásának jogszabályi következménye nincs.*
- 5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet végrehajtásához a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.*