

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. december 17-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 27. rendes üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Vörös Tamás
Dudás István Józsefné
Gondos Judit
Guzs Gyula
Jakabfy Tamás
Pintér Attila
Györgyi Ida Anna
Hélisz György
Major Zoltán
Pálovics László
Őszi Éva
Borsos Gábor

Távolmaradását bejelentette: Dr. Ferencz Orsolya Ildikó
Kocsis Attila

Jelenlévő meghívottak: **dr. Görhöny Ádám** - alpolgármester, **Egry Attila** - alpolgármester, **dr. Mészár Erika** - aljegyző, **dr. Balla Katalin** - Jegyzői Kabinet vezetője, **dr. Balisani Ciro** - Jegyzői Kabinet vezető-helyettese, **Páris Gyuláné** - gazdasági vezető, **Csendes Antalné** - Pénzügyi Ügyosztály vezetője, **dr. Hencz Adrienn** - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, **dr. Dékány Szilvia** - Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettese, **Iványi Gyöngyvér** - főépítész, Városepítészeti Iroda vezetője, **Bajusz Ferenc** - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője, **dr. Juhász Marica** - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezető-helyettese, **Majerné Bokor Emese** - Belső Ellenőrzési Iroda vezetője, **Bodnár Gabriella** - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **Tóth Csaba** - Igazgatási Iroda vezetője, **dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna** - Családtámogatási Iroda vezetője, **dr. Nagy Attila Mihály** - Rév8 Zrt. vezérigazgatója, **dr. Sasi-Szabó Enikő** - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. gazdasági vezetője, **Lantos Bernadett** - Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ gazdasági vezetője, **dr. Kecskeméti László** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. beszerzési és fejlesztési igazgatója, **Bozsik István Péter** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója, **Ács Péter** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója, **Pénzes Attila** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. parkolási igazgatója, **Jakab Andrea** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. divízióvezetője, **dr. Görcsös Mónika** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője, **Nováczki Eleonóra** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív munkatársa

Soós György

Köszönti a megjelenteket, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. évi 27. rendes ülését megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság 13 fővel határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot a kiemelt módosításokkal, majd szavazásra bocsátja az alábbiak szerint:

Napirend

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló és egyes önkormányzati rendeletek elfogadására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
2. Javaslat az Orczy Negyed Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
dr. Görhöny Ádám - alpolgármester
dr. Ferencz Orsolya - képviselő
Guzs Gyula - képviselő
Kaiser József - képviselő
3. Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
4. Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára – **NEM ÉRKEZETT MEG**
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
5. Javaslat parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
6. Javaslat döntések meghozatalára a Kerületi Építési Szabályzat módosításával összefüggésben
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
7. Javaslat egészségüggyel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
8. Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatára
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
9. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel – **NEM ÉRKEZETT MEG**
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
10. Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
11. Javaslat a helyi önkormányzat és Hivatala, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveinek 2019. évi ellenőrzési tervére
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző
12. Tájékoztató a főépítész 2018. évi munkájáról
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

13. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

2. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat „Orvostechnikai eszközök beszerzése (8 részben)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

2. Javaslat „Vagyon- és felelősségbiztosítás a Józsefvárosi Önkormányzat és intézményei részére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 7. számú ingatlanra kapubehajtó útcsatlakozás kiépítéséhez
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 19. számú ingatlanra kapubehajtó útcsatlakozás kiépítéséhez
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vas utca 17. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás bővítésének kiépítéséhez
7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcában és a Vas utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)
8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában és a Trefort utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez
9. Javaslat a MINERVA Ingatlanfejlesztő Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére
10. Javaslat kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**
11. Javaslat a vendéglátóipari hasznosításhoz kapcsolódó közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő visszatérítésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)

4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által 2018. évben a közszolgáltatási szerződés keretében elvégzett beruházás/felújítás elszámolása, térítés nélküli átadása – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**
Előterjesztő: Láng Gáborné - gazdasági vezető
2. Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2018. évre történő engedélyezésére (13 db szervezet)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
3. Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti helyiség (hrsz.: 34952/0/A/2) bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
4. A Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti ingatlan (hrsz.: 35379) bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
5. A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti helyiségek (hrsz.: 35194/0/A/2, 35194/0/A/3, 35194/0/A/4) bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
6. A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. szám alatti (35467/0/A/4 hrsz.) helyiség bérlőjének kérelme a helyiség típusváltásához való tulajdonosi hozzájárulás megadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
7. Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 2/b szám alatti (35057/0/A hrsz.-ú) raktárhelyiség bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
8. A Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
9. Omnivore Kft. bérbevételi és bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Vig utca 20. szám alatti, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
10. Budapest VIII. kerület, József utca 46. szám alatti, földszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt műhely helyiség elidegenítése
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
11. Javaslat a Mogyoród, Árpád vezér út 53. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

5. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat könyvvizsgálói megbízási szerződés meghosszabbítására
Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető

2. Javaslat a Pénzügyi Integrált Rendszer karbantartására vonatkozó szerződések meghosszabbítására
Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető
3. Javaslat közművelődési megállapodás módosítására
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese
4. Javaslat támogatási szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese
5. Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása magasépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására **(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző
6. Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására **(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző
2. Javaslat a Százados negyedben háziorvosi rendelő létesítése céljából előszerződés kötésére
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
3. A Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 9-11. szám alatti ingatlan udvarán lévő 15. számú gépkocsi-beállóra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 34. szám alatti teremgarázsban kialakított 8. számú gépkocsi-beálló bérleti szerződés hosszabbítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti bérlemény értékegyeztetéssel történő ingatlan csereszerződésének jóváhagyására – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti önkormányzati bérlemény és a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti magántulajdon lakáscsere szerződésének elutasítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, [REDACTED]
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dolgozói részére (3 db)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
13. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
14. Javaslat kátyúkarral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság a napirendet elfogadta.

1210/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló és egyes önkormányzati rendeletek elfogadására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

2. Javaslat az Orczy Negyed Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
dr. Görhöny Ádám - alpolgármester
dr. Ferencz Orsolya - képviselő
Guzs Gyula - képviselő
Kaiser József - képviselő
3. Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
4. Javaslat parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
5. Javaslat döntések meghozatalára a Kerületi Építési Szabályzat módosításával összefüggésben
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
6. Javaslat egészségüggyel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
7. Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálatára
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
8. Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
9. Javaslat a helyi önkormányzat és Hivatala, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveinek 2019. évi ellenőrzési tervére
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző
10. Tájékoztató a főépítész 2018. évi munkájáról
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
11. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 7. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Körös utca 19. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vas utca 17. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás bővítésének kiépítéséhez

7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcában és a Vas utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)
8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában és a Trefort utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez
9. Javaslat a MINERVA Ingatlanfejlesztő Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére
10. Javaslat a vendéglátóipari hasznosításhoz kapcsolódó közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő visszatérítésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2018. évre történő engedélyezésére (13 db szervezet)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
2. Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti helyiség (hrsz.: 34952/0/A/2) bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
3. A Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti ingatlan (hrsz.: 35379) bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
4. A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti helyiségek (hrsz.: 35194/0/A/2, 35194/0/A/3, 35194/0/A/4) bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
5. A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. szám alatti (35467/0/A/4 hrsz.) helyiség bérlőjének kérelme a helyiség típusváltásához való tulajdonosi hozzájárulás megadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
6. Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 2/b szám alatti (35057/0/A hrsz.-ú) raktárhelyiség bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
7. A Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
8. Omnivore Kft. bérbevételi és bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg utca 20. szám alatti, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
9. Budapest VIII. kerület, József utca 46. szám alatti, földszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt műhely helyiség elidegenítése
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
10. Javaslat a Mogyoród, Árpád vezér út 53. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

4. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat könyvvizsgálói megbízási szerződés meghosszabbítására
Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető
2. Javaslat a Pénzügyi Integrált Rendszer karbantartására vonatkozó szerződések meghosszabbítására
Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető
3. Javaslat közművelődési megállapodás módosítására
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese
4. Javaslat támogatási szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese
5. Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása magasépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző
6. Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző
2. Javaslat a Százados negyedben háziorvosi rendelő létesítése céljából előszerződés kötésére
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
3. A Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 9-11. szám alatti ingatlan udvarán lévő 15. számú gépkocsi-beállóra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 34. szám alatti teremgarázsban kialakított 8. számú gépkocsi-beálló bérleti szerződés hosszabbítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti önkormányzati bérlemény és a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti magántulajdon lakáscsere szerződésének elutasítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, [REDACTED]
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dolgozói részére (3 db)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója részére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
13. Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

Soós György

Külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Jakabfy Tamás

Az 1.4. és 1.5. napirendi pontokat kéri külön tárgyalni.

Soós György

Egyéb javaslat külön tárgyalásra nincs, tehát a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, majd lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló és egyes önkormányzati rendeletek elfogadására

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet-tervezet és a határozat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.2. pontja: Javaslat az Orczy Negyed Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

dr. Görhöny Ádám - alpolgármester

dr. Ferencz Orsolya - képviselő

Guzs Gyula - képviselő

Kaiser József - képviselő

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.3. pontja: Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.4. pontja: Javaslat parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester

A napirend 1.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.5. pontja: Javaslat döntések meghozatalára a Kerületi Építési Szabályzat módosításával összefüggésben

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

A napirend 1.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.6. pontja: Javaslat egészségüggyel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

Egry Attila - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.7. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálatára

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.8. pontja: Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

Sántha Péterné - alpolgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.9. pontja: Javaslat a helyi önkormányzat és Hivatala, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveinek 2019. évi ellenőrzési tervére

Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.10. pontja: Tájékoztató a főépítész 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.11. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló és egyes önkormányzati rendeletek elfogadására

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

1211/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet-tervezet és a határozat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.2. pontja: Javaslat az Orczy Negyed Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

dr. Görhöny Ádám - alpolgármester

dr. Ferencz Orsolya - képviselő

Guzs Gyula - képviselő

Kaiser József - képviselő

1212/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.3. pontja: Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

1213/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.6. pontja: Javaslat egészségüggyel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

Egry Attila - alpolgármester

1214/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.7. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatára

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

1215/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.8. pontja: Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

Sántha Péterné - alpolgármester

1216/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.9. pontja: Javaslat a helyi önkormányzat és Hivatala, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveinek 2019. évi ellenőrzési tervére

Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző

1217/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.10. pontja: Tájékoztató a főépítész 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

1218/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.11. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

1219/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.4. pontja: Javaslat parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Tárgy: a kórházak melletti útszakaszok lezárása és a parkoltatás átadása az intézmények részére. Ő azt szeretné megkérdezni, hogy attól, hogy az Önkormányzat lezárja ezeket az útszakaszokat, a bevételről miért mond le. Jelenleg az a rendszer, hogy az első óra ingyenes, ha jól tudja. Nyilván ha kevés, akkor tegyék az első két órát ingyenessé. Nem teljesen érti, miért lesz jobb ez az új rendszer.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Ahogy elhangzott, ezidáig a kórházak környékén - tehát nem egy utcaszakaszon -, ahol az illető tudott megállni, és abban az esetben, ha sürgősségi ellátásra ment, leigazolta az éppen ott ellátásban részesítő orvos, így 1 órát nem kellett kifizetnie. Most viszont nem erről van szó. Most meg szeretnék oldani, hogy ha a kórházba - lásd Heim Pál - előjegyzett időpontban érkeznek szülők a gyermekeikkel, akkor megfelelő módon tudjanak parkolni. Ezért vonják ki teljesen a parkolás alól az érintett két utcát. Ráadásul a Heim Pál már most vállalja - a Balesetivel pedig folyamatban van a tárgyalás -, hogy egy sorompós beléptető rendszert fog biztosítani, amit ő fog üzemeltetni, ezáltal abszolúte lehetővé téve azt, hogy valóban azon betegek számára lehessen fenntartani ezt a parkolórészt, akik az intézménybe érkeznek. Mint Jakabfy Tamás képviselő is tudja, Józsefváros meglehetősen „terhelt” az egészségügyi intézmények tekintetében, a két intézménynek igen nagy a betegforgalma, és többszöri egyeztetés után ezt a megoldást tartotta a szakma a legcélravezetőbbnek.

Soós György

További kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1220/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Napirend 1.5. pontja: Javaslat döntések meghozatalára a Kerületi Építési Szabályzat módosításával összefüggésben

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A KÉSZ módosítása kapcsán a Blaha Lujza tér ügyére szeretne kitérni, a másik nagyjából egyértelmű. Egy rendelet-módosítás kerül a Képviselő-testület elé. Azt szeretné kérdezni, hogy ennek a JÓKÉSZ módosításnak a társadalmi vitája rendben lezajlott-e.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót Iványi Gyöngyvér főépítésznek.

Iványi Gyöngyvér

Tekintettel arra, hogy jelen esetben csupán bizonyos passzusok hatályon kívül helyezéséről van szó, nem kellett azt az eljárást lefolytatni, amit módosítás esetén, azaz ha a paramétersort módosítanák.

Soós György

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Nehezen tud olyan közterületet, olyan JÓKÉSZ ügyet említeni, amely több józsefvárosit érint, mint a Blaha Lujza tér. Így egyáltalán nem támogatja, még ha jogi lehetőség van is rá. Szeretné kérni, hogy külön térjenek ki a Képviselő-testület ülésén a következőre: mi a jogi lehetőség arra, hogy a társadalmi egyeztetés teljes elmaradásával módosíthat az Önkormányzat JÓKÉSZ-t. Ha még jogi lehetőség van is rá, szerinte akkor is van olyan fajsúlyú az ügy, hogy nem célszerű ezt az Önkormányzatnak kihagynia, tehát a Blaha Lujza tér ügyében maximális társadalmi egyeztetést folytasson le.

Soós György

A vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1221/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2018. december 18-i ülése

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Soós György

Külön tárgyalásra tesz javaslatot a 2.3. és a 2.8. napirendi pontok tekintetében. Megadja a szót Egyri Attila alpolgármesternek, aki jelezte hozzászólási szándékát.

Egyri Attila

Elnézést kér, amiért késve szól hozzá. A Blaha Lujza tér ügyében csak annyit szeretne elmondani tájékoztatásul a Bizottság részére - azt gondolja, ügyrendben még a vitát sem szükséges újra megnyitni -, hogy volt alkalma egy társadalmi vitán ott ülni a Blaha Lujza térrel kapcsolatban. Ezt pedig a Civilek a Palotanegyedért Egyesület szervezte meg a H13-ban, meghívásra kerültek a negyedben lakók, a negyedben dolgozók, lehet, hogy mások is, nem tudja pontosan visszaidézni. Mindenesetre ez egy félévente rendszeresen visszatérő találkozó, melyet az Egyesület szervez közügyek megvitatására. Egy külön napirend volt ott a Blaha Lujza tér fejlesztése. Eljöttek a kollegák a BKK-tól, valamint a tér fejlesztője, aki részletesen, hosszan bemutatta a terveket. Azon túl, hogy az Egyesület tagjai „megvéleményezték” és ötleteket mondtak, az ott ülő lakosság is kifejtette véleményét. Emlékezete szerint egy kb. másfél órás beszélgetés, vita kerekedett ebből a Blaha Lujza téri kérdéskörből. Ott ült Főépítész asszony is, feljegyezték az észrevételeket, és megígérték, hogy azon a hetente visszatérő egyeztetésen, amit a BKK tart egyébként a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban, egyesével végig fogják venni azokat, és megnézik, hogy szakmailag befogadhatóak-e vagy sem. Felmerültek ott műtárgyakkal kapcsolatos észrevételek, felmerült útvonallal kapcsolatban észrevétel, felmerült, hogy az aluljáróba lemenő lépcsők fölé kerüljön tető vagy ne, hogyan lehet megoldani a térnek az üzemeltetését. Tehát ott számos kérdés felmerült, azt gondolja, ez a másfél órás beszélgetés mindenféleképpen megfelel egyfajta társadalmi vitának. Ő nem zárkózik el az elől, hogy több körben is beszélgessenek a Blaha Lujza térről, csak arra hívná fel a Bizottság tagjainak figyelmét, illetőleg tájékoztatná Jakabfy Tamás képviselőt, hogy ilyen már történt, egy jó hangulatú beszélgetés volt, és talán még Főépítész asszonynak módjában áll megmutatni a terveket Jakabfy Tamás képviselőnek is. Kéri figyelembe venni, illetve akként kezelni, hogy ezek munkatervek, amennyiben ez lezárul, lesz majd egy végleges terv. Talán ebben a témában - egyébként azon túl, hogy megnézi a terveket -, Főépítész asszonnyal egy remek konzultációra is lehetőség nyílik, kéri Jakabfy Tamás képviselőt, éljen a lehetőséggel. Ha bármi észrevétel van, akár csak Jakabfy Tamás képviselő részéről, nincs akadálya annak, hogy azt a hetente rendszeresen megtartandó egyeztetéseken felvessék. Értelemszerűen ott szakemberek körében kerülnek megvitatásra az észrevételek, és ők tudnak dönteni, hogy ezek befogadásra és beépítésre kerülnek a tervekbe vagy sem. Az Önkormányzat pedig egy tagja ennek az egyeztető fórumnak, mint Józsefváros.

Soós György

Mivel Jakabfy Tamás képviselő megszólításra került, kicsit eltérve az ügyrendtől, megadja a szót.

Jakabfy Tamás

A Blaha Lujza térrel kapcsolatban a társadalmi vitának nem feltétlenül kellene a Palotanegyedre korlátozódnia. Sajnos ő nem kapott a CAPE-tól meghívót az említett fórumra, és sajnos csak néhány nappal később értesült róla. Egy-két palotanegyedi ismerőst egy kicsit meg is rőtt emiatt. De legközelebb, ha a rendelet-módosításnak tényleg lesz hivatalos,

meghirdetett társadalmi vitája, akkor majd lehet, hogy többen is bekapcsolódnak. Egyébként a Blaha Lujza térrel kapcsolatban kifejezetten azt gondolja, hogy nem csak józsefvárosiakra tartozik ez a tér, szerinte Budapest 5 legnagyobb átszálló-csomópontja között van. Nem véletlen, hogy a Főváros viszi elsősorban a projektet, de Józsefváros Önkormányzatának is van nyilván hatásköre. Az ügyrendhez visszatérve a 2. blokkból a 2.1., 2.2., 2.3. és 2.10. napirendi pontokat kéri külön tárgyalni.

Soós György

A blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, majd lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

A napirend 2.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

A napirend 2.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 7. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a tervező Lenzsér és társa Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 268270; székhely: 1012 Budapest, Kuny Domokos u. 9. 1. em. 5.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 7. szám alatti ingatlanon tervezett új épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv (Rsz.: E-00.2) szerint kialakított kapubehajtó útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca (hrsz.: 34703/2) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,

- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
- a kapubehajtó útsatlakozást az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a megszűnő kapubehajtónál – a kiemelt szegély helyreállítását követően – a járdaburkolatot az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
 - 4 cm vtg. MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - az új épület kivitelezését követően a teljes járdaszakaszt egységesen új aszfaltburkolattal kell helyreállítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 19. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a tervező Pannon Engineering Mérnöki Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 142974; székhely: 2040 Budaörs, Vöröskő u. 10.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 19. szám alatti ingatlanon tervezett új épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv (Tsz.: 1815) szerint kialakított kapubehajtó útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca (hrsz.: 35961) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
 - a kapubehajtó útsatlakozást az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm MA érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - az új épület kivitelezését követően a teljes járdaszakaszt egységesen új aszfaltburkolattal kell helyreállítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vas utca 17. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás bővítésének kiépítéséhez

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) által – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – tervezett (Rsz.: GTF-01-NY), Budapest VIII. kerület, Vas utca 17. szám – Szentkirályi utca 12. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás bővítését biztosító 11 kV-os földkábel létesítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Trefort utca (hrsz.: 36538), valamint a Szentkirályi utca (hrsz.: 36522) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a földkábel kiépítési munkákat a Szentkirályi utca 2019-ben tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a földkábel kiépítés során a Szentkirályi utca és a Trefort utca közúti forgalmát – a negyedben folyó nagyszámú építési munkák miatt – folyamatosan biztosítani kell,

- e. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- f. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontási hosszon a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással/átvágással érintett útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélessége szerinti hosszúságban)
 - 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.7. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcában és a Vas utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcai és a Vas utcai új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz.: 2018/123) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
- Bródy Sándor utca (hrsz.: 36559/11)
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36522)

- Szentkirályi utca (hrsz.: 36593)
 - Vas utca (hrsz.: 36495)
- c. a gázvezeték építéseket a Bródy Sándor utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul a **Bródy Sándor utca** út- és járdaburkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
- a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. a Bródy Sándor utcában a már **felújított szakaszon az útpálya** helyreállítást az alábbi réteggrenddel kell végezni:
- meglévő térkö burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. kötelezi a kivitelezőt a **Vas utca** járda- és útszakaszain a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó / kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg

- 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.8. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában és a Trefort utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

A napirend 2.8. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.9. pontja: Javaslat a MINERVA Ingatlanfejlesztő Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul – a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III.18.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján – a MINERVA Ingatlanfejlesztő Kft. által (székhely: 1053 Budapest, Kossuth Lajos u. 2/B I. em. 4., cégjegyzékszám: 01 10 049595, adószám: 26189077-2-41) a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 7. szám (hrs.: 34668) alatti ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó 5 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítéséhez 2.500.000,- Ft/parkoló díjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. január 31.

Napirend 2.10. pontja: Javaslat a vendéglátóipari hasznosításhoz kapcsolódó közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő visszatérítésére

A napirend 2.10. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 2.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 7. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez

1222/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a tervező Lenzsér és társa Kft. (cégijegyzékszám: 01 09 268270; székhely: 1012 Budapest, Kuny Domokos u. 9. 1. em. 5.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 7. szám alatti ingatlanon tervezett új épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv (Rsz.: E-00.2) szerint kialakított kapubehajtó útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca (hrs.z.: 34703/2) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
 - a kapubehajtó útsatlakozást az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a megszűnő kapubehajtónál – a kiemelt szegély helyreállítását követően – a járdaburkolatot az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
 - 4 cm vtg. MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - az új épület kivitelezését követően a teljes járdaszakaszt egységesen új aszfaltburkolattal kell helyreállítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 19. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez

1223/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a tervező Pannon Engeneering Mérnöki Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 142974; székhely: 2040 Budaörs, Vöröskő u. 10.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 19. szám alatti ingatlanon tervezett új épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv (Tsz.: 1815) szerint kialakított kapubehajtó útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca (hrsz.: 35961) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
 - a kapubehajtó útsatlakozást az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm MA érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - az új épület kivitelezését követően a teljes járdaszakaszt egységesen új aszfaltburkolattal kell helyreállítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vas utca 17. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás bővítésének kiépítéséhez

1224/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) által – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – tervezett (Rsz.: GTF-01-NY), Budapest VIII. kerület, Vas utca 17. szám – Szentkirályi utca 12. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás bővítését biztosító 11 kV-os földkábel létesítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Trefort utca (hrsz.: 36538), valamint a Szentkirályi utca (hrsz.: 36522) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a földkábel kiépítési munkákat a Szentkirályi utca 2019-ben tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a földkábel kiépítés során a Szentkirályi utca és a Trefort utca közötti forgalmát – a negyedben folyó nagyszámú építési munkák miatt – folyamatosan biztosítani kell,
- e. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- f. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontási hosszon a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap

- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással/átvágással érintett útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélessége szerinti hosszúságban)
 - 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.7. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcában és a Vas utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

1225/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázvezetési Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utcai és a Vas utcai új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz.: 2018/123) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Bródy Sándor utca (hrsz.: 36559/11)
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36522)
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36593)
 - Vas utca (hrsz.: 36495)
- c. a gázvezeték építéseket a Bródy Sándor utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal

Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul a **Bródy Sándor utca** út- és járdaburkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
- a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. a Bródy Sándor utcában a már **felújított szakaszon az útpálya** helyreállítást az alábbi rétegrenddel kell végezni:
- meglévő térkö burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. kötelezi a kivitelezőt a **Vas utca** járda- és útszakaszain a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó / kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.9. pontja: Javaslat a MINERVA Ingatlanfejlesztő Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

1226/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul – a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III.18.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján – a MINERVA Ingatlanfejlesztő Kft. által (székhely: 1053 Budapest, Kossuth Lajos u. 2/B I. em. 4., cégjegyzékszám: 01 10 049595, adószám: 26189077-2-41) a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 7. szám (hrs.: 34668) alatti ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó 5 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítéséhez 2.500.000,- Ft/parkoló díjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. január 31.

Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A közterület-foglalások közül a III. számú a Pedrano Kft.-é, Corvin sétány építése Práter, Bókay, stb. utcák között. Szeretné jelezni a Bizottságnak, hogy ez a 9. döntési javaslat ugyanerről a területről, a 9. szavazás. Január 31-gyel lesz 2 teljes éve, hogy le van zárva az érintett közterület. Azt gondolja, 2 év alatt bármekkora lakás- vagy irodaépítkezést be lehetett volna, meg be kellett volna fejezni. Az pedig szerinte a józan észnek ellentmond, hogy bár a szerződésben le van írva, hogy ingyenes közterület-használatot biztosít az Önkormányzat, de mind időben, mind térben a hatálya végtelen, korlátlan. Azt gondolja, amennyiben odakerül, ezt egy bíróság is ki fogja tudni mondani. Így az a módosító javaslata a III. ponthoz, hogy a Bizottság teljes díjfizetéssel adja meg a közterület-foglalási engedélyt. A VIII. pont tárgya az Épkar építkezése, mely egy állami építkezés. November 21-én lejárt az előző közterület-foglalási engedélye, majd december 12-én adta be a hosszabbítási kérelmet. Tehát 3 hétig úgy használta a közterületet, hogy folyamatban lévő kérvénye sem volt. Ő azt szeretné megkérdezni, hogy a közben eltelt 21 napban hány alkalommal és mekkora összegű bírsággal sújtotta az Önkormányzat az Épkar Zrt.-t az illegális közterület-foglalásért a Palotanegyedben.

Jelezni kívánja továbbá, hogy az Épkar visszaeső, ugyanis ebben a projektben június 18-án kérvényezte a közterület-foglalást, május 22-ig visszamenőlegesen. Azaz eredetileg is kb. 4 héttel később adta be a kérelmét. Megkérdezhetné azt is, hogy abban a 4 hétben hány bírságot kapott az Épkar. Meg is kérdezi, hátha tudják, ha nem, akkor írásban szeretne erre választ kapni. Tehát abban a 4 hétben és ebben a 3 hétben, amíg még azt sem tudta elmondani, hogy egy folyamatban lévő beadványa van a közterület-foglalásra, addig hány bírságot kapott „szegény”. Mivel ezt már kétszer megcsinálta, és még elindítani sem volt hajlandó időben az eljárását, ezért ő nem szeretne második sanszot adni neki, így külön szavazást kér a VIII. pont tekintetében. A XI. pont szerint a Creditor Consult nevű cég közterület-foglalási kérelme a Rigó utcában december 8-án járt le, és 12-én kérte a hosszabbítást. Így elsöre nézzék el, de szeretné jelezni, hogy azért ez sem feltétlenül normális.

Soós György

A VIII. pontot illetően egyetért, jogosnak tartja, adják be időben a kérelmet. Válaszadásra megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Természetesen, miként Jakabfy Tamás képviselő, a Hivatal is észlelte, hogy nincsen közterület-foglalási engedélye a kiemelt beruházásnak. Ugyanakkor látják, hogy folyamatosan történik a munkavégzés, ezért a Gazdálkodási Ügyosztály a Közterület-felügyeleti Ügyosztályt megkérte, hogy helyszíni ellenőrzést tartson. Az ellenőrzés eredményéről és majd a született intézkedésről természetesen írásban tájékoztatják Jakabfy Tamás képviselőt. Ő már annak örül, hogy ennek hatására a kérelem beadásra került.

Soós György

Rendben, külön szavazás lesz. A vitát lezárja. Elsőként szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi – III. – pontját, a Pedrano Kft. kérelmét:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
Közterület használat ideje:	2019. január 01. – 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti 219 m ² úttesten és 120 m ² járdán, valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 252 m ² úttesten, 138 m ² járdán, 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m ²) Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 108 m ² úttesten és 108 m ² járdán Budapest VIII. Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m ² közterületen
Közterület-használat nagysága:	1313 m ² + 10 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m ²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. - Práter u. előtti szakaszon található 40 db parkolóhely vonatkozásában köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1227/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
Közterület használat ideje:	2019. január 01. – 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti 219 m ² úttesten és 120 m ² járdán, valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 252 m ² úttesten, 138 m ² járdán, 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m ²) Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 108 m ² úttesten és 108 m ² járdán Budapest VIII. Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m ² közterületen
Közterület-használat nagysága:	1313 m ² + 10 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m ²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. - Práter u. előtti szakaszon található 40 db parkolóhely vonatkozásában köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1229/2018. (XII.17.) sz. határozatában ismételten döntött a Pedrano Construction Hungary Kft. közterület-használati kérelmének tárgyában.

Soós György

Megállapítja, hogy elmaradt a szavazás Jakabfy Tamás képviselő módosító javaslata tárgyában. Szavazásra bocsátja tehát Jakabfy Tamás módosító indítványát, mely szerint a Bizottság a **Pedrano Construction Hungary Kft. részére** teljes díjfizetés kikötésével adja meg a közterület-foglalási engedélyt.

Megállapítja, hogy 3 igen, 9 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság a módosító javaslatot elutasította.

**1228/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(3 igen, 9 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Jakabfy Tamás módosító javaslatát, mely szerint a **Pedrano Construction Hungary Kft. részére** teljes díjfizetés kikötésével adja meg a közterület-foglalási engedélyt.

Soós György

Ismételten szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi - III., eredeti - pontját:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
Közterület használat ideje:	2019. január 01. – 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti 219 m ² úttesten és 120 m ² járdán, valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 252 m ² úttesten, 138 m ² járdán, 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m ²) Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 108 m ² úttesten és 108 m ² járdán Budapest VIII. Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m ² közterületen
Közterület-használat nagysága:	1313 m ² + 10 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m ²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. - Práter u. előtti szakaszon található 40 db parkolóhely vonatkozásában köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

1229/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
Közterület használat ideje:	2019. január 01. – 2019. január 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti 219 m ² úttesten és 120 m ² járdán, valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 252 m ² úttesten, 138 m ² járdán, 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m ²) Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 108 m ² úttesten és 108 m ² járdán Budapest VIII. Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m ² közterületen
Közterület-használat nagysága:	1313 m ² + 10 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m ²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. - Práter u. előtti szakaszon található 40 db parkolóhely vonatkozásában köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi – VIII. – pontját:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Épkar Zrt. (székhely: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
Közterület használat ideje:	2018. november 21. – 2019. július 24.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (teherautó haladási irányának biztosítása)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 41-43. szám előtti 11 db parkolóhely (10 m ² parkolóhelyenként) Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 6. szám előtti 2 db parkolóhely (10 m ² parkolóhelyenként)
Közterület-használat nagysága:	13 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. az Épkar Zrt. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. november 21. – 2018. december 16. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1230/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Épkar Zrt. (székhely: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
Közterület használat ideje:	2018. november 21. – 2019. július 24.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (teherautó haladási irányának biztosítása)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 41-43. szám előtti 11 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 6. szám előtti 2 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat nagysága: 13 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. az Épkar Zrt. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. november 21. – 2018. december 16. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi – fennmaradt – pontjait:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Iguana IT Kft.

(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)

Közterület használat ideje:

2018. december 17. – 2019. március 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2-4. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

21 m² + 16 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. az Iguana IT Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. december 14. – 2018. december 16. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Pázmány Péter Katolikus Egyetem részére a 209/2018. (III.19.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1.848.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.346.960,- Ft-ot visszafizet a közterület-használat iránti kérelem elbírálásakor hatályos 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest Közút Zrt. (székhely: 1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.)
A közterület használat ideje:	2019. január 01. – 2019. december 31.
Közterület-használat célja:	taxiállomás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII., Kálvária tér 23-24. sz. előtt 4 férőhely 40 m ² Budapest VIII., Szigony u. 2. sz. előtt 5 férőhely 50 m ² Budapest VIII., Szigony u. - Üllői út sarkán 5 férőhely 50 m ² Budapest VIII., Korányi Sándor u. 2. sz. előtt 5 férőhely 50 m ² Budapest VIII., Illés u. - Práter u. sarkán 5 férőhely 50 m ²
Közterület-használat nagysága:	240 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja az 1103/2018. (XI.19.) számú határozatát, és - teljes díjmentesség biztosításával - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám alatti Társasház (székhely: 1083 Budapest, Illés u. 36.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. december 01. - 2018. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület I. ütem (állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	70 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **GDAT 91 Kft.**
(székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. 1/3.)
Közterület használat ideje: 2018. december 25. – 2019. március 25.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési terület lehatárolása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 14-16. szám és Kőrös u. 5/a. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 100 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Ugaret Bt.**
(székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.)
Közterület használat ideje: 2018. december 17. – 2019. január 17.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (pavilon átépítése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 16 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – félévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tóth Máté egyéni vállalkozó**
(székhely: 1052 Budapest, Régi posta u. 11. fél emelet/2.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2019. január 09. – 2020. január 08.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Békési u. 1. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy: közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben, 60%-os díjmérsékléssel történő díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bádog-Dob Kft.**
(székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 78.)
Közterület-használat ideje: 2018. december 30. – 2019. április 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2C-6. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 39 m^2 ($1,1 \text{ m}^2 + 36,8 \text{ m}^2 + 1,1 \text{ m}^2$) + 4 db parkolóhely (10 m^2 parkolóhelyenként)
Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Kreditor Consult Kft.**
(székhely: 1085 Budapest, Rigó u. 3.)
Közterület-használat ideje: 2018. december 17.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rigó u. 3. szám előtti parkolósáv
Közterület-használat nagysága: 3 db parkolóhely
Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. a kérelmező az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját a 2018. december 08. – 2018. december 16. közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Örtárs Alapítvány**
(székhely: 1064 Budapest, Vörösmarty u. 36.)
Közterület-használat ideje: 2018. november 20. – 2019. április 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 22 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Eu-Line Építőipari Zrt.**
(1213 Budapest, Hollandi út 21.)
Közterület-használat ideje: 2019. január 01. – 2019. június 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 4. szám előtti járda és parkolósáv
Közterület-használat nagysága: 47 m² járda és 6 db parkolóhelyen

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

1231/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Iguana IT Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)
Közterület használat ideje: 2018. december 17. – 2019. március 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2-4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 21 m² + 16 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. az Iguana IT Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. december 14. – 2018. december 16. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1232/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Pázmány Péter Katolikus Egyetem részére a 209/2018. (III.19.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1.848.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.346.960,- Ft-ot visszafizet a közterület-használat iránti kérelem elbírálásakor hatályos 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1233/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest Közút Zrt. (székhely: 1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.)
A közterület használat ideje:	2019. január 01. – 2019. december 31.
Közterület-használat célja:	taxiállomás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII., Kálvária tér 23-24. sz. előtt 4 férőhely 40 m ² Budapest VIII., Szigony u. 2. sz. előtt 5 férőhely 50 m ² Budapest VIII., Szigony u. - Üllői út sarkán 5 férőhely 50 m ² Budapest VIII., Korányi Sándor u. 2. sz. előtt 5 férőhely 50 m ² Budapest VIII., Illés u. - Práter u. sarkán 5 férőhely 50 m ²
Közterület-használat nagysága:	240 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1234/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja az 1103/2018. (XI.19.) számú határozatát, és - teljes díjmentesség biztosításával - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám alatti Társasház (székhely: 1083 Budapest, Illés u. 36.)
---------------------------------	--

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje: 2018. december 01. - 2018. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület I. ütem (állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám előtti
járda
Közterület-használat nagysága: 70 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1235/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **GDAT 91 Kft.**
(székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. 1/3.)
Közterület használat ideje: 2018. december 25. – 2019. március 25.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési terület lehatárolása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 14-16. szám
és Kőrös u. 5/a. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 100 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1236/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Ugaret Bt.**
(székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.)
Közterület használat ideje: 2018. december 17. – 2019. január 17.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (pavilon átépítése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti
járdán
Közterület-használat nagysága: 16 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1237/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – félévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tóth Máté egyéni vállalkozó**
(székhely: 1052 Budapest, Régi posta u. 11. fél emelet/2.)

A kérelemben foglalt közterület
használat ideje: 2019. január 09. – 2020. január 08.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Békési u. 1. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1238/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy: közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben, 60%-os díjmérsékléssel történő díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bádog-Dob Kft.**
(székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 78.)

Közterület-használat ideje: 2018. december 30. – 2019. április 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2C-6. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 39 m² (1,1 m² + 36,8 m² + 1,1 m²) + 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1239/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Kreditor Consult Kft.**
(székhely: 1085 Budapest, Rigó u. 3.)

Közterület-használat ideje: 2018. december 17.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rigó u. 3. szám
előtti parkolósáv
Közterület-használat nagysága: 3 db parkolóhely

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. a kérelmező az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját a 2018. december 08. – 2018. december 16. közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1240/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Örtárs Alapítvány**
(székhely: 1064 Budapest, Vörösmarty u. 36.)
Közterület-használat ideje: 2018. november 20. – 2019. április 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti
közterületen
Közterület-használat nagysága: 22 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1241/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Eu-Line Építőipari Zrt.**
(1213 Budapest, Hollandi út 21.)
Közterület-használat ideje: 2019. január 01. – 2019. június 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 4.
szám előtti járda és parkolósáv
Közterület-használat nagysága: 47 m² járda és 6 db parkolóhelyen

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A Tolnai Lajos utcával kapcsolatban érdekesnek tartja a következőt. Szólt az Önkormányzat a közműveknek, hogy szeretne felújítani, és hirtelen nekik is előregedtek a vezetékeik. Kicsit furcsállja ezt. Jó, hogy kicserélik alatta, de ha van egy előregedett vezeték, akkor azt maguktól sem ártana kicserélni. Ha pedig maguktól kicserélik, akkor feltételezi, hogy elő tud írni nekik az Önkormányzat olyan burkolatbontást, ami után már az Önkormányzatnak nem, vagy nem sok összeget kell fordítania az utcára, és a fennmaradó pénzt akár a szomszéd utcára is költhetné.

Soós György

Szerinte örüljenek, hogy egyszerre cserélgetik, mert nemsokára jönnek olyan előterjesztések, melyek szerint külön-külön. Pont az a lényeg, hogy egyszerre cseréljék ki, és azután ne kelljen hozzányúlni az új útburkolathoz egy jó darabig. Megadja a szót Vörös Tamás képviselőnek.

Vörös Tamás

Kérdése lenne, részben a következő napirendi ponthoz is. Össze tudják-e hangolni a két...

Soós György

Majd lesz ehhez egy módosító javaslat, hogy hangolják össze.

Vörös Tamás

Így van, először meg szeretne volna kérdezni, hogy össze lehet-e hangolni. Amennyiben össze lehet, akkor szeretné úgy módosítani, hogy a bontási engedély időben együtt történjen meg, és egyeztessék a Gázművekkel az útburkolat bontását, hogy ne kelljen egy éven belül kétszer felbontani és kétszer visszaalakítani a Tolnai Lajos utcát, ami azért az ott lakóknak is egy teljesen felesleges problémát okoz.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Hencz Adrienn

Azért szerepel két ütemben, mert a két vezeték az út két különböző szélén fut. Ha egyszerre dolgoznak, a teljes utat le kell zárni, ha külön mennek rá az úttestre, akkor félpályás útlezárással megoldható. Ezért van az ideiglenes helyreállítás is, hogy ha utána rámegegy a Gázművek, akkor ne legyen az, hogy egy teljesen felújított burkolatot bontanak meg. A Gázműveknek is csak azért van az ideiglenes helyreállítási kötelezettség, mert az Önkormányzat tervezi az útfelújítást, tehát szintén fel fogja bontani az utat.

Soós György

Megköszöni a tájékoztatást, majd a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcát (Déri Miksa utca és József utca közötti szakasz) és József utcát érintő vízvezeték rekonstrukció kiviteli terv (Tervszám: FV-26/2018) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34954), valamint a József utca (hrsz.: 35150/2) terv szerinti munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a vízvezeték rekonstrukciót a Tolnai Lajos utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet szerinti melléletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul az útburkolat egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek fentiek szerinti, megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal,
- g. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1242/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcát (Déri Miksa utca és József utca közötti szakasz) és József utcát érintő vízvezeték rekonstrukció kiviteli terv (Tervszám: FV-26/2018) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34954), valamint a József utca (hrsz.: 35150/2) terv szerinti munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a vízvezeték rekonstrukciót a Tolnai Lajos utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul az útburkolat egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek fentiek szerinti, megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal,

- g. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

Soós György

A vitát megnyitja. Lényegében már elhangzottak a javaslatok. Ő azt szeretné kérni, illetőleg azt a módosítást javasolja, hogy a Gázművek a felújítási munkálatait a fűtési szezon végéhez kösse. Pontosan tudják, hogy ha az alapvezetékot kicserélik, akkor a házban a főstrangot „nyomáspróbázzák”. Általában a 90%-a a házaknak megbukik ezen, és lezárják a gázt, mondván, hogy újítsák fel a vezetékot. A vezeték felújítását követően a lakásokban is megnézik, hogy minden szabályos-e. Tehát ebből egy nagyobb bonyodalom szokott kerekedni, és ezt ne a fűtési szezonban kezeljék, hanem a fűtési szezon után. Megkérdezi az előterjesztőt, befogadja-e a módosító javaslatot. Egyébként majd hasonló lesz a kérése a 2.8. napirendi pont tekintetében is.

Dr. Hencz Adrienn

Igen, befogadja.

Soós György

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A Tolnainak egy sokkal hosszabb szakaszáról, tehát a teljes Tolnai utcáról van szó. Azt szeretné kérdezni, hogy a felújítás közben a keresztező utak forgalmát végig fenn tudják-e tartani, reméli, igen.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Hencz Adrienn

Ez forgalomtechnikai kérdés. Amikor az építésügyi hatósághoz benyújtják majd a munkakezdési hozzájárulást, akkor - a tulajdonosi hozzájáruláson kívül - minden egyéb hatóságtól szükséges megkérniük a dokumentumokat. Ilyen lesz a Budapest Közútnak is a forgalomtechnikája.

Soós György

Nyugtazza a választ, majd a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az elhangzottak szerint módosított, alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja - az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából - a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám:

01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz.: 2018/121) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Népszínház utca (hrsz.: 34775/2)
 - Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34798)
 - Bérkocsis utca (hrsz.: 34864/4)
 - Déri Miksa utca (hrsz.: 34981)
 - Déri Miksa utca (hrsz.: 34941)
 - Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34954)
 - József utca (hrsz.: 35150/2)
- c. a gázvezeték építést a Tolnai Lajos utca tervezett felújítását megelőzően, a fűtési szezon végét követően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a – Népszínház utca kivételével – a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul az útburkolat egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1243/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja - az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából - a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz.: 2018/121) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Népszínház utca (hrsz.: 34775/2)
 - Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34798)
 - Bérkocsis utca (hrsz.: 34864/4)
 - Déri Miksa utca (hrsz.: 34981)
 - Déri Miksa utca (hrsz.: 34941)
 - Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34954)
 - József utca (hrsz.: 35150/2)
- c. a gázvezeték építést a Tolnai Lajos utca tervezett felújítását megelőzően, a fűtési szezon végét követően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a – Népszínház utca kivételével – a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul az útburkolat egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap

- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.8. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában és a Trefort utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

Soós György

A vitát megnyitja. Szintén az a módosító javaslata, hogy a fűtési szezon után kezdődjenek el a munkálatok, megkérdezi az előterjesztőt, befogadja-e.

Dr. Hencz Adrienn

Igen, befogadja.

Soós György

Kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi - módosított - határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából - a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcai és a Trefort utcai új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz.: 2018/122) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi, alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36522)
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36593)
 - Trefort utca (hrsz.: 36538)
 - Múzeum utca (hrsz.: 36562)
- c. a gázvezeték építéseket a Szentkirályi utca tervezett felújítását megelőzően, a fűtési szezon végét követően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a – csatlakozó Rákóczi út kivételével – közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul a **Szentkirályi utca** út- és járda burkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:

- a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
- a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

f. kötelezi a kivitelezőt a **Trefort utca** és a **Múzeum utca** járda- és útszakaszain a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

- a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1244/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából - a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcai és a Trefort utcai új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli terv (Tsz.: 2018/122) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi, alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Szentkirályi utca (hrs.: 36522)
 - Szentkirályi utca (hrs.: 36593)
 - Trefort utca (hrs.: 36538)
 - Múzeum utca (hrs.: 36562)
- c. a gázvezeték építéseket a Szentkirályi utca tervezett felújítását megelőzően, a fűtési szezon végét követően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építetőnek) a – csatlakozó Rákóczi út kivételével – közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra, a Bizottság hozzájárul a **Szentkirályi utca** út- és járda burkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. kötelezi a kivitelezőt a **Trefort utca** és a **Múzeum utca** járda- és útszakaszain a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

- a bontással érintett **útpálya** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 2.10. pontja: Javaslat a vendéglátóipari hasznosításhoz kapcsolódó közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő visszatérítésére

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A Somogyi Béla u. 8-as közterület-foglalással kapcsolatban a következőt vette észre. Általában tízezres tételek szerepelnek házanként, a Somogyi Béla u. 8. esetében pedig két háznak összesen 450.000-et fizet vissza az Önkormányzat. Nyilván rosszul emlékszik, de szeretné kérni, frissítsék fel az emlékeit a tekintetben, hogy milyen kitelepülés van vagy volt ott, ami ekkora összegben indokolja a visszafizetést.

Soós György

Parkolóhelyeket foglal a szóban forgó terasz. Fésűs parkolás van a Somogyi Béla utca azon szakaszán. Tehát lényegesen drágább a bérleti díja, mivel parkolóhely-megváltást is fizetnek. Nem visszafizeti ezt az összeget az Önkormányzat a háznak, hanem kompenzációként adja, az esetleges kellemetlenségekért.

Soós György

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Már érti, így viszont egy kicsit furcsállja, mert nyilván egy 10 m²-es, parkolóhelyen levő kitelepülés pont annyira zavarja a környező házakat, mint egy 10 m²-es, nem parkolóhelyen, pl. járdán levő kitelepülés. Ebből a szempontból kevésbé tűnik indokoltnak. Nyilván ha ez a

szabály, fizesse vissza az Önkormányzat, de akkor gondolják meg, hogy megváltoztatják a szabályt.

Soós György

Ott nagyon-nagyon vékony a járdaszakasz, pont emiatt a fésűs parkolás miatt. Tudja, mert minden nap arra sétál. Ott magát a forgalmi rendet is, a parkolást is idővel azért át kellene gondolni. Ő nem híve ennek a fésűs parkolásnak, bár több autó elfér, de a hátránya, hogy belógnak a járdára, mivel nem tartják be a fehér sávot, így egy babakocsival vagy egy kerekesszékkal nehezebb ott közlekedni, ők inkább át is mennek a Somogyi Béla utca másik oldalára. A teraszra visszatérve, az pontosan úgy volt, hogy kifejezetten a parkolóhelyet foglalta el, és mivel fésűs parkolásról van szó, nem egy parkolóhelyet foglalt el, hanem hármat. Tehát neki elég drága mulatság ez a teraszt, nem is szokott télen kint lenni. Ő tavasszal, nyáron szokta látni, akkor szokta a kérelmét benyújtani. Kérdés, hogy jövőre is be fogja-e egyáltalán nyújtani, azért ez egy drága mulatság, és nem nagyon látott tömegeket ott. A háznak viszont biztosan jól jön az a 400.000 Ft, lesz hova költenie, ő nem sajnálja tőlük. Az Önkormányzatnak is befolyt a bevétele, úgyhogy szerinte ezzel nagyobb probléma nincs. A vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gy. utca 5. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 8.058,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 375.280,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 6. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 135.282,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 36.951,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 8.752,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/b. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 81.678,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 27/a. (Vas utca 2/a.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 81.678,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Vas utca 12. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 18.711,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 25. (Vas utca 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 8.752,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Baross u. 6. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 27.144,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 8. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 1.468,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 12. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 1.468,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Práter utca 59. (Lósy Imre utca 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 7.044,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 133.450,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 75. (Berzsenyi utca 2/a.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 3.056,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 3. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 4.623,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. (Futó utca 54.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 13.088,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 106.802,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 1. (Bródy Sándor utca 21.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 70.442,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, József krt. 9. (Somogyi Béla utca 8.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 224.600,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 10. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 1.468,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 10. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 224.600,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 2/b. és Kiss József u. 4. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a

2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 10.566,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 3. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 23.508,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 11.866,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 11.866,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gy. u. 4. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 104.871,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 19. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat

tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 73.128,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 29. (Gyulai Pál u. 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 57.742,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, József körút 52-56. (Harminckettesek tere 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 23.508,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Nap u. 30. (Futó u. 21.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 2.686,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 9. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 32.146,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 23.508,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

1245/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gy. utca 5. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 8.058,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

1246/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 375.280,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

1247/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 6. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben

befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 135.282,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1248/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 36.951,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1249/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 8.752,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1250/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/b. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 81.678,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1251/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 27/a. (Vas utca 2/a.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 81.678,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1252/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Vas utca 12. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 18.711,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1253/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 25. (Vas utca 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 8.752,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1254/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Baross u. 6. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 27.144,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1255/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 8. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 1.468,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1256/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 12. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 1.468,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1257/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Práter utca 59. (Lósy Imre utca 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 7.044,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1258/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 133.450,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1259/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 75. (Berzsenyi utca 2/a.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 3.056,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1260/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 3. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 4.623,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1261/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. (Futó utca 54.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 13.088,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

**1262/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 106.802,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1263/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 1. (Bródy Sándor utca 21.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 70.442,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1264/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, József krt. 9. (Somogyi Béla utca 8.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 224.600,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1265/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 10. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 1.468,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1266/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 10. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 224.600,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1267/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 2/b. és Kiss József u. 4. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 10.566,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1268/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 3. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 23.508,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1269/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 11.866,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1270/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 11.866,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1271/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gy. u. 4. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 104.871,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1272/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 19. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017.

(IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 73.128,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1273/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 29. (Gyulai Pál u. 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 57.742,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1274/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, József körút 52-56. (Harminckettesek tere 1.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 23.508,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1275/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Nap u. 30. (Futó u. 21.) szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 2.686,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1276/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 9. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 32.146,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

**1277/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest VIII. kerület, Harmincettesek tere 2. szám alatti Társasház kérelmét, és a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés értelmében a 2017. évben befizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 23.508,- Ft-ot a Társasház részére visszafizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

Soós György

Külön tárgyalásra tesz javaslatot a 3.8. napirendi pont tekintetében. Megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e javaslatuk egyéb külön tárgyalásra.

Jakabfy Tamás

A 3.6. napirendi pontot kéri külön tárgyalni.

Soós György

Egyéb javaslat külön tárgyalásra vonatkozóan nincs, tehát a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, majd lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 3.1. pontja: Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2018. évre történő engedélyezésére (13 db szervezet)

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület, 36677/0/A/29 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd u. 11. szám alatt található, 216 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pinceszinti helyiség tekintetében az **Art's Harmony Szabad Művészeti Társaság** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában **47.000,- Ft/hó**) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 2.) a Budapest VIII. kerület, 35696/0/A/54 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatt található, 56 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Budapest Józsefvárosi Református Egyházközösség** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 14.000,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 3.) a Budapest VIII. kerület, 35100/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros u. 11. szám alatt található, 103 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Budapest Józsefvárosi Református Egyházközösség** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 29.520,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 4.) a Budapest VIII. kerület,
a.) 36274/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, Üllői út 66/A. szám alatt található, 94 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pinceszinti
b.) 36274/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, Üllői út 66/A. szám alatt található, 165 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti
helyiségek tekintetében a **Ferencvárosi Football Club Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 78/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal

időpontjában, a két helyiség vonatkozásában 42.965,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 5.) a Budapest VIII. kerület, 36128/3/A/57 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatt található, 58 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pinceszinti helyiség tekintetében a **Fiatal Üvegművészek Közhasznú Egyesülete** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján tudomásul veszi, továbbá a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 15.370,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 6.) a Budapest VIII. kerület, 36788/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Pál u. 6. szám alatt található, 304 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pinceszinti helyiség tekintetében a **Magyar Goju-Kai Szövetség** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 48.555,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 7.) a Budapest VIII. kerület, 34597/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatt található, 68 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, udvari, földszinti helyiség tekintetében a **Magyar Individuálpszichológiai Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 21.318,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 8.) a Budapest VIII. kerület,
a.) 35456/0/A/31 helyrajzi számon nyilvántartott, Kálvária tér 19. szám alatt található, 41 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti
b.) 35456/0/A/36 helyrajzi számon nyilvántartott, Kálvária tér 19. szám alatt található, 141 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti

helyiségek tekintetében a **Moravcsik Alapítvány** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában, a két helyiség vonatkozásában 31.164,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 9.) a Budapest VIII. kerület, 36308/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. szám alatt található, 189 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Moravcsik Alapítvány** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 47.279,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 10.) a Budapest VIII. kerület, 35459/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 22. szám alatt található, 57 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 13.780,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 11.) a Budapest VIII. kerület, 34688/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 1/B. szám alatt található, 25 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Reményi Ede Cigányzenész Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 5.125,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

12.) a Budapest VIII. kerület, 36793/0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Pál u. 3. szám alatt található II. emeleti, 151 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, II. emeleti helyiség tekintetében a **Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 40.200,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

13.) a Budapest VIII. kerület, 35491/0/A/38 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatt található, 197 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Szigony-útítárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft.** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 40.662,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

14.) a Budapest VIII. kerület, 34734/0/A/24 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatt található, 16 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Társak a Teleki Térért Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 4.000,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

15.) a Budapest VIII. kerület, 34739/0/A/32 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám alatt található, 103 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai pinceszinti helyiség tekintetében a **Társak a Teleki Térért Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 14.761,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

16.) a Budapest VIII. kerület, 34740/0/A/25 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 23. szám alatt található, 29 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Társak a Teleki Térért Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 6.960,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

17.) a Budapest VIII. kerület, 35357/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 5. szám alatt található, 26 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében az **Új Világ Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 8.650,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

Napirend 3.2. pontja: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti helyiség (hrsz.: 34952/0/A/2) bérbeadása

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti, 34952/0/A/2 helyrajzi számú, 32 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Kasza Gábor egyéni vállalkozó** (nyilvántartási száma: 51869966; adószám: 68524571-1-42; székhely: 1066 Budapest, Lovag utca 3. 4. emelet 1. ajtó) részére, **műhely (kézműves termék előállítása) tevékenység** céljára, 5 év határozott időre, a számított **68.950,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő**

óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, illetve a közjegyzői díj megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

3.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti, 34952/0/A/2 helyrajzi számú, 32 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlő általi felújításához.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

4.) **hozzájárul továbbá Kasza Gábor egyéni vállalkozóval az 1.) pont szerinti helyiség tekintetében bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez és a bérbeadóra tartozó felújítási munkák (falszárító vakolat, talajnedvesség elleni szigetelés, burkolás, szigetelési munkák, épületgépészeti munkák, vízszelvényi munkák) költségének a bérleti díjba történő bérbeszámításához 48 hónap alatt 2.316.058,- Ft + 625.336,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2.941.394,- Ft összegben. A bérbeszámítási megállapodás 48 hónapra történő megkötésével havonta 48.251,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség. Az elszámolás feltétele, hogy a bérlő a felújítási munkákat elvégezze és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája leigazolja a teljesítést.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

5.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4.) pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

Napirend 3.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti ingatlan (hrsz.: 35379) bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti, 35379 helyrajzi számú, 907 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, lebontott, üres ingatlan (ingatlan-nyilvántartásban kivett lakóház, udvar megnevezéssel) bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek – de mivel nem érkezett a minimális bérleti díjat elérő ajánlat –, eredménytelennek nyilvánítja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

Napirend 3.4. pontja: A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti helyiségek (hrsz.: 35194/0/A/2, 35194/0/A/3, 35194/0/A/4) bérbeadása

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/2 hrsz-ú, 46 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, az ajánlatában szereplő 50.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/2 hrsz-ú, 46 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozott idő, 2020. december 31-ig, a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, iroda tevékenység céljára a számított 104.750,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 3.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/3 hrsz-ú, 17 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, az általa ajánlott 30.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 4.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/3 hrsz-ú, 17 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozott idő, 2020. december 31-ig, a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, iroda tevékenység céljára a számított 40.200,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 5.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/4 hrsz-ú, 16 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám:**

25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet (ügyvezető) részére, az általa ajánlott **30.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

6.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/4 hrsz-ú, 16 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozott idő, 2020. december 31-ig, a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, iroda tevékenység céljára a számított **38.850,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak** összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

7.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) 4.) 6.) pontjai szerinti bérleti szerződések megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján ingatlanonként 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékok megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozatok aláírását, illetve a közjegyzői díjak megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

Napirend 3.5. pontja: A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. szám alatti (35467/0/A/4 hrsz.) helyiség bérlőjének kérelme a helyiség típusváltásához való tulajdonosi hozzájárulás megadására

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. fsz. 4. szám alatti, 35467/0/A/4 hrsz-ú, 152 m² alapterületű, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésének ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez iroda besorolásról üzlet megnevezésre azzal, hogy az eljárással kapcsolatos összes feladat ellátása, hozzájárulások beszerzése és azok költsége a bérlő, HÓBAGOLY PLUSZ Kft.-t (székhely: 1086 Budapest, Lujza u. 21.; adószám: 12285273-2-42; cégjegyzékszám: 01 09 662515; képviseli: Gottreich-Horváth Józsefné ügyvezető) terheli.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

2.) hozzájárul, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos képviseletében meghatalmazással a bérlő, HÓBAGOLY PLUSZ Kft. (székhely: 1086 Budapest, Lujza u. 21.; adószám: 12285273-2-42; cégjegyzékszám: 01

09 662515; képviseli: Gottreich-Horváth Józsefné ügyvezető) járjon el a hatóságoknál, földhivatalnál az ingatlan-nyilvántartás adatainak módosítása érdekében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

3.) felkéri a polgármestert a határozat 1.) pontjában foglaltak szerinti tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóját a jelen határozatban foglaltak szerinti meghatalmazás aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 31.

Napirend 3.6. pontja: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 2/b szám alatti (35057/0/A hrsz.-ú) raktárhelyiség bérbeadása

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A 3.6-os napirendi pontot külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.7. pontja: A Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítása

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) az 1022/2018. (X. 25.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat alapján kiírt, **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

2.) **a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat nyertesének a TUTTO-Hangszer Kft.-t (székhely: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 19-09-507710; adószám: 13312583-2-19; képviseli: Rák Csaba Tamás ügyvezető) nyilvánítja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a bérleti szerződés **TUTTO-Hangszer Kft.-vel** (székhely: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.; cégjegyzékszám: 19-09-507710; adószám: 13312583-2-19; képviseli: Rák Csaba Tamás ügyvezető) történő megkötésére a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37.** szám alatti **36291/0/A/4** helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, **75.600,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén, hangszer raktározás tevékenység céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2019. január 31.

- 4.) a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a leendő bérlő vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése szerinti 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a Rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2019. január 31.

Napirend 3.8. pontja: Omnivore Kft. bérbevételi és bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Vig utca 20. szám alatti, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A 3.8-as napirendi pontot külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.9. pontja: Budapest VIII. kerület, József utca 46. szám alatti, földszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt műhely helyiség elidegenítése

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a 35044/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, **József utca 46.** szám alatti, földszinti, 32 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségre fennálló határozott idejű bérleti szerződés miatti elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 2.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a 35044/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, József utca 46.** szám alatti, földszinti, 32 m² alapterületű műhely helyiségre vonatkozó eladási ajánlat Puka Eduárd egyéni vállalkozó (székhely: 1082 BUDAPEST, BAROSS UTCA 81. 2. em. 20. ajtó.; adószám: 60315908-2-42; nyilvántartási szám: 20286006) részére történő megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás

céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII. 15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz 12.400.000 Ft összegben történő közzétevése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.-2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. február 17.

Napirend 3.10. pontja: Javaslat a Mogyoród, Árpád vezér út 53. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Mogyoród, Árpád vezér út 53. szám alatti, 1590/84 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 3.1. pontja: Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2018. évre történő engedélyezésére (13 db szervezet)

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

**1278/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a Budapest VIII. kerület, 36677/0/A/29 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd u. 11. szám alatt található, 216 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pincszinti helyiség tekintetében az **Art's Harmony Szabad Művészeti Társaság** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában **47.000,- Ft/hó**) összegével **megegyező bérleti díj + ÁFA** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 2.) a Budapest VIII. kerület, 35696/0/A/54 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatt található, 56 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Budapest Józsefvárosi Református Egyházközösség** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 14.000,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 3.) a Budapest VIII. kerület, 35100/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros u. 11. szám alatt található, 103 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Budapest Józsefvárosi Református Egyházközösség** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 29.520,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 4.) a Budapest VIII. kerület,
a.) 36274/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, Üllői út 66/A. szám alatt található, 94 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pinceszinti
b.) 36274/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, Üllői út 66/A. szám alatt található, 165 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiségek tekintetében a **Ferencvárosi Football Club Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 78/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában, a két helyiség vonatkozásában 42.965,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 5.) a Budapest VIII. kerület, 36128/3/A/57 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatt található, 58 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pinceszinti helyiség tekintetében a **Fiatall**

Üvegművészek Közhasznú Egyesülete részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján tudomásul veszi, továbbá a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 15.370,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 6.) a Budapest VIII. kerület, 36788/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Pál u. 6. szám alatt található, 304 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, pinceszinti helyiség tekintetében a **Magyar Goju-Kai Szövetség** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 48.555,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 7.) a Budapest VIII. kerület, 34597/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatt található, 68 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, udvari, földszinti helyiség tekintetében a **Magyar Individuálpszichológiai Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 21.318,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 8.) a Budapest VIII. kerület,
a.) 35456/0/A/31 helyrajzi számon nyilvántartott, Kálvária tér 19. szám alatt található, 41 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti
b.) 35456/0/A/36 helyrajzi számon nyilvántartott, Kálvária tér 19. szám alatt található, 141 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti
helyiségek tekintetében a **Moravcsik Alapítvány** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában, a két helyiség vonatkozásában 31.164,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 9.) a Budapest VIII. kerület, 36308/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. szám alatt található, 189 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Moravcsik Alapítvány** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 47.279,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 10.) a Budapest VIII. kerület, 35459/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 22. szám alatt található, 57 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 13.780,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 11.) a Budapest VIII. kerület, 34688/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 1/B. szám alatt található, 25 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Reményi Ede Cigányzenész Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 5.125,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 12.) a Budapest VIII. kerület, 36793/0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Pál u. 3. szám alatt található II. emeleti, 151 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, II. emeleti helyiség tekintetében a **Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 40.200,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 13.) a Budapest VIII. kerület, 35491/0/A/38 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatt található, 197 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Szigony-útítárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft.** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 40.662,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 14.) a Budapest VIII. kerület, 34734/0/A/24 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatt található, 16 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Társak a Teleki Térért Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 4.000,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 15.) a Budapest VIII. kerület, 34739/0/A/32 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám alatt található, 103 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai pinceszinti helyiség tekintetében a **Társak a Teleki Térért Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 14.761,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak** összesen állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 16.) a Budapest VIII. kerület, 34740/0/A/25 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 23. szám alatt található, 29 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében a **Társak a Teleki Térért Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában

6.960,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

17.) a Budapest VIII. kerület, 35357/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 5. szám alatt található, 26 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai, földszinti helyiség tekintetében az **Új Világ Egyesület** részére a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 76/2018. (X. 03.) számú határozata alapján a bérleti díjat 2018. január 1-től 2018. december 31-ig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 8.650,- Ft/hó) **összegével megegyező bérleti díj + ÁFA** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

Napirend 3.2. pontja: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti helyiség (hrsz.: 34952/0/A/2) bérbeadása

Előterjesztő: Bózsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

**1279/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti, 34952/0/A/2 helyrajzi számú, 32 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Kasza Gábor egyéni vállalkozó** (nyilvántartási száma: 51869966; adószám: 68524571-1-42; székhely: 1066 Budapest, Lovag utca 3. 4. emelet 1. ajtó) részére, **műhely (kézműves termék előállítás) tevékenység** céljára, 5 év határozott időre, a számított **68.950,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, illetve a közjegyzői díj megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

- 3.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 9. szám alatti, 34952/0/A/2 helyrajzi számú, 32 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlő általi felújításához.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 4.) **hozzájárul továbbá Kasza Gábor egyéni vállalkozóval az 1.) pont szerinti helyiség tekintetében bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez és a bérbeadóra tartozó felújítási munkák (falszárító vakolat, talajnedvesség elleni szigetelés, burkolás, szigetelési munkák, épületgépészeti munkák, vízszelvényi munkák) költségének a bérleti díjba történő bérbeszámításához 48 hónap alatt 2.316.058,- Ft + 625.336,- Ft ÁFA, azaz **bruttó 2.941.394,- Ft** összegben. A bérbeszámítási megállapodás 48 hónapra történő megkötésével havonta 48.251,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség. Az elszámolás feltétele, hogy a bérlő a felújítási munkákat elvégezze és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája leigazolja a teljesítést.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

- 5.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4.) pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

Napirend 3.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti ingatlan (hrs.: 35379) bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

1280/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti, 35379 helyrajzi számú, 907 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, lebontott, üres ingatlan (ingatlan-nyilvántartásban kivett lakóház, udvar megnevezéssel) bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek – de mivel nem érkezett a minimális bérleti díjat elérő ajánlat –, eredménytelennek nyilvánítja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

Napirend 3.4. pontja: A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti helyiségek (hrsz.: 35194/0/A/2, 35194/0/A/3, 35194/0/A/4) bérbeadása

Előterjesztő: Bózsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

1281/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/2 hrsz-ú, 46 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, az ajánlatában szereplő 50.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/2 hrsz-ú, 46 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozott idő, 2020. december 31-ig, a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, iroda tevékenység céljára a számított 104.750,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 3.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/3 hrsz-ú, 17 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, az általa ajánlott 30.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 4.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/3 hrsz-ú, 17 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozott idő, 2020. december 31-ig, a Horváth Mihály tér Kft. (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, iroda tevékenység céljára a számított 40.200,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

5.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/4 hrsz-ú, 16 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Horváth Mihály tér Kft.** (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, az általa ajánlott **30.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

6.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/4 hrsz-ú, 16 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozott idő, 2020. december 31-ig, a Horváth Mihály tér Kft.** (cégjegyzékszám: 01 10 273357; adószám: 25406836 2 43; székhelye: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; képviseli: Asaf Samet ügyvezető) részére, iroda tevékenység céljára a számított **38.850,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak** összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

7.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) 4.) 6.) pontjai szerinti bérleti szerződések megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján ingatlanonként 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékok megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozatok aláírását, illetve a közjegyzői díjak megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

Napirend 3.5. pontja: A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. szám alatti (35467/0/A/4 hrsz.) helyiség bérlőjének kérelme a helyiség típusváltásához való tulajdonosi hozzájárulás megadására

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

**1282/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. fsz. 4. szám alatti, 35467/0/A/4 hrsz-ú, 152 m² alapterületű, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésének ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez iroda besorolásról üzlet megnevezésre azzal, hogy az eljárással kapcsolatos összes feladat ellátása, hozzájárulások beszerzése és azok költsége a bérlő, HÓBAGOLY PLUSZ Kft.-t (székhely: 1086 Budapest, Lujza u. 21.; adószám: 12285273-2-42; cégjegyzékszám: 01 09 662515; képviseli: Gottreich-Horváth Józsefné ügyvezető) terheli.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

- 2.) hozzájárul, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos képviselőjében meghatalmazással a bérlő, HÓBAGOLY PLUSZ Kft. (székhely: 1086 Budapest, Lujza u. 21.; adószám: 12285273-2-42; cégjegyzékszám: 01 09 662515; képviseli: Gottreich-Horváth Józsefné ügyvezető) járjon el a hatóságoknál, földhivatalnál az ingatlan-nyilvántartás adatainak módosítása érdekében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

- 3.) felkéri a polgármestert a határozat 1.) pontjában foglaltak szerinti tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóját a jelen határozatban foglaltak szerinti meghatalmazás aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 31.

Napirend 3.7. pontja: A Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítása

Előterjesztő: Bózsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

**1283/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az 1022/2018. (X. 25.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat alapján kiírt, **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

- 2.) a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/0/A/4 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat nyertesének a TUTTO-Hangszer Kft.-t (székhely: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 19-09-507710; adószám: 13312583-2-19; képviseli: Rák Csaba Tamás ügyvezető) nyilvánítja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. december 17.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a bérleti szerződés **TUTTO-Hangszer Kft.-vel** (székhely: 8300 Tapolca, Deák F. u. 17.; cégjegyzékszám: 19-09-507710; adószám: 13312583-2-19; képviseli: Rák Csaba Tamás ügyvezető) történő megkötésére a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 37.** szám alatti **36291/0/A/4** helyrajzi számú, 46 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, **75.600,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben, hangszer raktározás tevékenység céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2019. január 31.

- 4.) a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a leendő bérlő vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése szerinti 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a Rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2019. január 31.

Napirend 3.9. pontja: Budapest VIII. kerület, József utca 46. szám alatti, földszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt műhely helyiség elidegenítése
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

1284/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a 35044/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, **József utca 46.** szám alatti, földszinti, 32 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségre fennálló határozott idejű bérleti szerződés miatti elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 2.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a 35044/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, József utca 46.** szám alatti, földszinti, 32 m² alapterületű műhely helyiségre vonatkozó eladási ajánlat Puka Eduárd egyéni vállalkozó (székhely: 1082 BUDAPEST, BAROSS UTCA 81. 2. em. 20. ajtó.; adószám: 60315908-2-42; nyilvántartási szám: 20286006) részére történő megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás

céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII. 15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz 12.400.000 Ft összegben történő közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.-2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. február 17.

Napirend 3.10. pontja: Javaslat a Mogyoród, Árpád vezér út 53. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

1285/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Mogyoród, Árpád vezér út 53. szám alatti, 1590/84 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

Napirend 3.6. pontja: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 2/b szám alatti (35057/0/A hrsz.-ú) raktárhelyiség bérbeadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Utcai bejáratú, földszinti helyiségről van szó, javasolja inkább üzletként hasznosítani. Mellette mégél egy cukrászda, szemben is vannak üzletek, úgyhogy raktár helyett lehetne üzlet.

Soós György

Jó ötletnek tartja, jogos a kérés. Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Bozsik István Péter

Erre a tevékenységre érkezett kérelem.

Soós György

Akkor szavazzon róla a Bizottság, legfeljebb nem támogatják. A vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros 2/b szám alatti, 35057/0/A hrsz-ú, utcai bejáratú, földszinti, 35 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével a Fashion Store Kft. (székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 24. fszt. 4.; cégjegyzékszám: 01-09-973797; adószám: 23692587-2-42; ügyvezető: Kulcsár Csaba) részére textil raktározás (törölköző, ágynemű) tevékenység céljára, a számított 71.200,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, illetve a közjegyzői díj megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2019. január 31.

Soós György

Megállapítja, hogy 1 igen, 11 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság a határozati javaslatot elutasította.

**1286/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(1 igen, 11 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros 2/b szám alatti, 35057/0/A hrsz-ú, utcai bejáratú, földszinti, 35 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével a Fashion Store Kft. (székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 24. fszt. 4.; cégjegyzékszám: 01-09-973797; adószám: 23692587-2-42; ügyvezető: Kulcsár Csaba) részére textil raktározás (törölköző, ágynemű) tevékenység céljára, a számított 71.200,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**
- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.)

önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, illetve a közjegyzői díj megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

Napirend 3.8. pontja: Omnivore Kft. bérbevételi és bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg utca 20. szám alatti, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Dudás Istvánné képviselőnek.

Dudás Istvánné

Az előterjesztéssel az a problémája, hogy a szóban forgó üzlethelyiségtől 10 méterre van egy ugyanilyen, használatra kereskedő cég. Most készül a Csarnok negyed új koncepciója, úgyhogy szeretné kérni, hogy ezt a helyiséget ne adják most bérbe, hanem várják meg a fejlesztés eredményét.

Soós György

Vagyis azt javasolja, hogy ne fogadja el a Bizottság. Megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e kérdésük, hozzászólásuk. Nincs, tehát a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Víg utca 20. szám alatti, utcai bejáratú, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2. em. 3., cégjegyzékszám: 01-09-280645, adószám: 14508824-1-41, képviselője: Nagy Zsolt ügyvezető) részére, kereskedelem (használatra bolt) tevékenység céljára, az ajánlott 50.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. december 17.

2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Víg utca 20. szám alatti, utcai bejáratú, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2. em. 3., cégjegyzékszám: 01-09-280645, adószám: 14508824-1-41, képviselője: Nagy Zsolt ügyvezető) részére, kereskedelem (használatra bolt) tevékenység céljára, a számított 54.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 3.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, **Víg utca 20.** szám alatti, utcai bejáratú, **34929/2/A/6** hrsz.-ú, **30 m²**, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség - elosztó csere, konnektorok kiépítése, csomóponti kötések ellenőrzése, védőföldelés ellenőrzés, régi kapcsolók és konnektorok ellenőrzése, gázvezetékek átvizsgálása, gáz MEO felszerelése - bérlő általi felújításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontjában foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

- 5.) **hozzájárul** továbbá az Omnivore Kft.-vel a határozat 2-3.) pontja szerinti helyiség tekintetében bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez és a bérbeadóra tartozó felújítási munkák (elosztó csere, konnektorok kiépítése, csomóponti kötések ellenőrzése, védőföldelés ellenőrzés, régi kapcsolók és konnektorok ellenőrzése, gázvezetékek átvizsgálása, gáz MEO) költségének bérleti díjba történő bérbeszámításához 12 hónap alatt 291.291,- Ft + 20.059,- Ft ÁFA (bruttó: 311.350,- Ft) összegben. A bérbeszámítási megállapodás 12 hónapra történő megkötésével havonta 25.946,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség, így a bérlőt a bérbeszámítás időtartama alatt havonta 28.054,- Ft + ÁFA összegű bérleti díjfizetési kötelezettség terheli.
Az elszámolás feltétele, hogy a bérlő a felújítási munkákat elvégezze és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Önkormányzati Házkezelő Irodája leigazolja a teljesítést.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

- 6.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 5.) pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. január 31.

Soós György

Megállapítja, hogy 0 igen, 11 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság a határozati javaslatot elutasította.

**1287/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(0 igen, 11 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Vig utca 20. szám alatti, utcai bejárati, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejárati, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2. em. 3., cégjegyzékszám: 01-09-280645, adószám: 14508824-1-41, képviselője: Nagy Zsolt ügyvezető) részére, kereskedelem (használsruha bolt) tevékenység céljára, az ajánlott 50.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**
- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vig utca 20. szám alatti, utcai bejárati, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejárati, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével az Omnivore Kft. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 42-46. 2. em. 3., cégjegyzékszám: 01-09-280645, adószám: 14508824-1-41, képviselője: Nagy Zsolt ügyvezető) részére, kereskedelem (használsruha bolt) tevékenység céljára, a számított 54.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**
- 3.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vig utca 20. szám alatti, utcai bejárati, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, 30 m², üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejárati, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség - elosztó csere, konnektorok kiépítése, csomóponti kötések ellenőrzése, védőföldelés ellenőrzés, régi kapcsolók és konnektorok ellenőrzése, gázvezetékek átvizsgálása, gáz MEO felszerelése - bérlő általi felújításához.**
- 4.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontjában foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.**
- 5.) **hozzájárul továbbá az Omnivore Kft.-vel a határozat 2-3.) pontja szerinti helyiség tekintetében bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez és a bérbeadóra tartozó felújítási munkák (elosztó csere, konnektorok kiépítése, csomóponti kötések ellenőrzése, védőföldelés ellenőrzés, régi kapcsolók és konnektorok ellenőrzése, gázvezetékek átvizsgálása, gáz MEO) költségének bérleti díjba történő bérbeszámításához 12 hónap alatt 291.291,- Ft + 20.059,- Ft ÁFA (bruttó: 311.350,- Ft) összegben. A bérbeszámítási megállapodás 12 hónapra történő megkötésével havonta 25.946,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség, így a bérlőt a bérbeszámítás időtartama alatt havonta 28.054,- Ft + ÁFA összegű bérleti díjfizetési kötelezettség terheli. Az elszámolás feltétele, hogy a bérlő a felújítási munkákat elvégezze és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Önkormányzati Házkezelő Irodája leigazolja a teljesítést.**

6.) *felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 5.) pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 17.

4. Egyéb előterjesztések *(írásbeli előterjesztés)*

Soós György

Mivel a 4.5. és 4.6. számú előterjesztéseket helyszíni kiosztással kapta meg a Bizottság, javasolja azokat külön tárgyalni. Megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e javaslatuk egyéb külön tárgyalásra. Nincs, tehát a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, majd lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 4.1. pontja: Javaslat könyvvizsgálói megbízási szerződés meghosszabbítására *Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék és Könyvszakértő Tanácsadó Zrt.-vel (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15.; cégjegyzékszám: 09-01-000331) 2016. évben, a könyvvizsgálati feladatok ellátására kötött megbízási szerződést - változatlan feltételek mellett - határozott időtartamra, 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan meghosszabbítja. A könyvvizsgálati díjat 120.000 Ft+Áfa/hó, bruttó: 152.400 Ft/hó állapítja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására a határozat 1. pontjában foglalt feltételekkel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 31.

Napirend 4.2. pontja: Javaslat a Pénzügyi Integrált Rendszer karbantartására vonatkozó szerződések meghosszabbítására *Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a CompuTREND 2000 Kft.-vel (székhely: 1119 Budapest, Fehérvári út 84/A, cégjegyzékszám: 01-09-462781) 2015. évben, az államháztartási és számviteli, költségvetési előírások folyamatos változására jogszabálykövetési, szoftverfrissítési, tanácsadási és adatkarbantartási feladatok ellátására határozott időtartamra kötött szolgáltatási szerződést, a Polgármesteri Hivatal tekintetében 2019. január 1-jétől 2019.

december 31-ig, míg az intézmények tekintetében 2020. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan meghosszabbítja.

2. a szolgáltatási díjat az intézmények tekintetében 2019-2020. évekre évente 1.951,0 e Ft összegben, a Polgármesteri Hivatal tekintetében 2019. évre 2.743,0 e Ft állapítja meg.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2018. december 17.

3. felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szerződések módosításának aláírására a határozat 1-2. pontjában foglalt feltételekkel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 31.

Napirend 4.3. pontja: Javaslat közművelődési megállapodás módosítására

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a TIT Kossuth Klub Egyesülettel (székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 7., adószám: 19002512-2-42, képviselő: Gyenes Ádám elnök) 2010. március 10-én megkötött közművelődési megállapodás módosításához a határozat melléklete szerinti tartalommal 2019. január 1. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 31.

Napirend 4.4. pontja: Javaslat támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest Külső-Józsefvárosi Református Egyházközséggel (székhely: 1089 Budapest, Kőrös utca 13., képviseli: Kovács Dávid Emil lekipásztor és Károly Imre gondnok, nyilvántartási szám: 00002/2012), a 1089 Budapest, Kőrös utca 13. szám alatti templom fűtési rendszerének korszerűsítési munkálatai finanszírozása céljából kötött 606/2018 számú támogatási szerződés módosításához akként, hogy a szerződés 5.2. pontjában foglalt támogatás felhasználási véghatáridejét 2019. június 30. napjában, a 6.4 pontban szereplő elszámolási határidőt pedig 2019. augusztus 30. napjában határozza meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Napirend 4.5. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása magasépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

A napirend 4.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.6. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

A napirend 4.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 4.1. pontja: Javaslat könyvvizsgálói megbízási szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető

1288/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék és Könyvszakértő Tanácsadó Zrt.-vel (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15.; cégjegyzékszám: 09-01-000331) 2016. évben, a könyvvizsgálati feladatok ellátására kötött megbízási szerződést - változatlan feltételek mellett - határozott időtartamra, 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan meghosszabbítja. A könyvvizsgálati díjat 120.000 Ft+Áfa/hó, bruttó: 152.400 Ft/hó állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására a határozat 1. pontjában foglalt feltételekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Napirend 4.2. pontja: Javaslat a Pénzügyi Integrált Rendszer karbantartására vonatkozó szerződések meghosszabbítására

Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető

1289/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a CompuTREND 2000 Kft.-vel (székhely: 1119 Budapest, Fehérvári út 84/A, cégjegyzékszám: 01-09-462781) 2015. évben, az államháztartási és számviteli, költségvetési előírások folyamatos változására jogszabálykövetési, szoftverfrissítési, tanácsadási és adatkarbantartási feladatok ellátására határozott időtartamra kötött szolgáltatási szerződést, a Polgármesteri Hivatal tekintetében 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig, míg az intézmények tekintetében 2020. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan meghosszabbítja.
2. a szolgáltatási díjat az intézmények tekintetében 2019-2020. évekre évente 1.951,0 e Ft összegben, a Polgármesteri Hivatal tekintetében 2019. évre 2.743,0 e Ft állapítja meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. december 17.

3. felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szerződések módosításának aláírására a határozat 1-2. pontjában foglalt feltételekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Napirend 4.3. pontja: Javaslat közművelődési megállapodás módosítására

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese

1290/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a TIT Kossuth Klub Egyesülettel (székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 7., adószám: 19002512-2-42, képviselő: Gyenes Ádám elnök) 2010. március 10-én megkötött közművelődési megállapodás módosításához a határozat melléklete szerinti tartalommal 2019. január 1. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Az 1290/2018. (XII.17.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 4.4. pontja: Javaslat támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Juhász Marica - Humánszolgáltatási ügyosztály vezető-helyettese

1291/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest Külső-Józsefvárosi Református Egyházközséggel (székhely: 1089 Budapest, Kőrös utca 13., képviseli: Kovács Dávid Emil lelkipásztor és Károly Imre gondnok, nyilvántartási szám: 00002/2012), a 1089 Budapest, Kőrös utca 13. szám alatti templom fűtési rendszerének korszerűsítési munkálatai finanszírozása céljából kötött 606/2018 számú támogatási szerződés módosításához akként, hogy a szerződés 5.2. pontjában foglalt támogatás felhasználási véghatáridejét 2019. június 30. napjában, a 6.4 pontban szereplő elszámolási határidőt pedig 2019. augusztus 30. napjában határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Soós György

Olvasási szünetet rendel el.

olvasási szünet

Napirend 4.5. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása magasépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Mészár Erika – aljegyző

Soós György

Megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e kérdésük, hozzászólásuk. Nincs, tehát a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 kódszámú pályázati konstrukció keretében a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása magasépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő eredményes beszerzési eljárás alapján létrejött tervezési szerződések előterjesztés mellékletét képező tartalommal történő módosításához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti tervezési szerződés módosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 21.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1292/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 kódszámú pályázati konstrukció keretében a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása magasépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő eredményes beszerzési eljárás alapján létrejött tervezési szerződések előterjesztés mellékletét képező tartalommal történő módosításához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti tervezési szerződés módosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 21.

Napirend 4.6. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

Soós György

Megkérdezi a Bizottság tagjait, van-e kérdésük, hozzászólásuk. Nincs, tehát a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 kódszámú pályázati konstrukció keretében a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő eredményes beszerzési eljárás alapján létrejött tervezési szerződés előterjesztés mellékletét képező tartalommal történő módosításához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti tervezési szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 21.

Soós György

Megállapítja, hogy 11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**1293/2018. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 kódszámú pályázati konstrukció keretében a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő eredményes beszerzési

eljárás alapján létrejött tervezési szerződés előterjesztés mellékletét képező tartalommal történő módosításához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 17.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti tervezési szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 21.

Soós György

Zárt ülést rendel el.

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Javaslat fellebbezés elbírálására

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző

Az 5.1-es napirendi pontot külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.2. pontja: Javaslat a Százados negyedben háziórvosi rendelő létesítése céljából előszerződés kötésére

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

Az 5.2-es napirendi pontot külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 9-11. szám alatti ingatlan udvarán lévő 15. számú gépkocsi-beállóra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

ZÁRT ÜLÉS

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1294/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 34. szám alatti teremgarázsban kialakított 8. számú gépkocsi-beálló bérleti szerződés hosszabbítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1295/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1296/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1297/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti önkormányzati bérlemény és a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti magántulajdon lakáscsere szerződésének elutasítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1298/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend 5.8-as pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.9. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, [REDACTED] ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1299/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.10. pontja: Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dolgozói részére (3 db) ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1300/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.11. pontja: Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1301/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.12. pontja: Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója részére ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1302/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.13. pontja: Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1303/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.1. pontja: Javaslat fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Danáda-Rimán Edina - jegyző

ZÁRT ÜLÉS

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1304/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 5.2. pontja: Javaslat a Százados negyedben háziorvosi rendelő létesítése céljából előszerződés kötésére
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1305/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

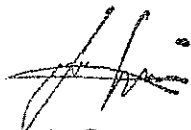
Napirend 5.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 1306/2018. (XII.17.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Soós György

Az ülés újra nyilvános, és a végéhez ért, így lehetőség van kérdések feltételére. Ezek hiányában a bizottsági ülést 14 órakor bezárja, megköszöni a részvételt.

K. m. f.



Soós György
Bizottság elnöke



Vörös Tamás
Bizottság alelnöke

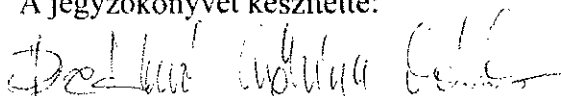
Az Mötv.-ben foglalt rendelkezéseknek megfelel, és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. december 17-ei ülésén elhangzottakat hitelesen tanúsítja



Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője



A jegyzőkönyvet készítette:



Deákné Lőrincz Márta
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

A jegyzőkönyv melléklete:

- 1. sz. melléklet / az 1290/2018. (XII.17.) sz. VPB határozat melléklete
- 2. sz. melléklet / név szerinti szavazási lista

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

TIT Kossuth Klub Egyesület

székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 7.

adószám: 19002512-2-42

nyilvántartási szám: 01-02-0002360

képviseli: Gyenes Ádám elnök

továbbiakban: **Kossuth Klub**

együttösen a Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2010. (III.03.) számú határozata alapján az Önkormányzat és a Kossuth Klub között 2010. március 10-én Közművelődési Megállapodás jött létre. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról, a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79. §-ában foglalt közművelődési feladatok ellátásáról, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 121. § a-b) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti közfeladat ellátásáról a Kossuth Klub útján is gondoskodik a kerületi kulturális élet színesítése érdekében. A közfeladatok megfelelnek az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3/A. § (1) bekezdésben megjelölt közfeladat fogalmának.

II. MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT RENDELEKEZÉSEK - 2019. január 1. napi hatállyal

2.1. A jelen szerződésmódosítással a Felek a Közművelődési megállapodás 2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

A megállapodás keretében a Kossuth Klub vállalja

- az alapszabályában rögzített közművelődési tevékenységek elvégzését,
- folyamatos tájékoztatást nyújt az Önkormányzat felé az általa szervezett, illetve befogadott programokról,
- a kerületi lakosok számára ingyenessé teszi, illetve kedvezménnyel kínálja programjait és képzéseit,

- a kerületi nemzetiségi önkormányzatok részére rendezvényhelyszínt biztosít.
- a Kossuth Klub közművelődési tevékenységének részletezése:
 - a József Attila Szabadegyetem előadássorozatainak lebonyolítása,
 - tehetséggondozó programok lebonyolítása *(a Nemzeti Tehetség Program támogatásával)*,
 - közéleti rendezvények szervezése,
 - *Muzikum Klub&Bisztró* működtetése,
 - táncház programok szervezése, lebonyolítása,
 - kiállítások szervezése különös tekintettel a kerület épített műemlékeinek bemutatására, illetve a kerületben élő művészek reprezentálására,
 - *egyetemi előadások lebonyolítása*,
 - *az Önkormányzat rendezvényeinek lebonyolítása.*

2.2 Jelen szerződésmódosítással a Felek a közművelődési megállapodás 9-12. pontját az alábbiak szerint módosítják:

9. A megállapodás teljesítéséről szóló beszámolás:

A Kossuth Klub évente egy alkalommal írásos beszámolót juttat el az Önkormányzat részére minden év január 31-ig a megelőző év tevékenységéről.

10. Kapcsolattartás:

Az Önkormányzat részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy:

név: dr. Maracskó Brigitta

telefon: 06-1/459-21-94

email: maracskob@jozsefvaros.hu

A Kossuth Klub részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy:

név: Gyenes Ádám elnök

telefon: [REDACTED]

email: gyenes@kossuth-klub.hu

11. Jelen megállapodásra az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény rendelkezései vonatkoznak.

12. Felek jelen megállapodással kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálása esetén a Polgári Perrendtartásról szóló törvény szabályai alapján hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

3.1. A módosítás a közművelődési megállapodás egyéb rendelkezéseit nem érinti, azok változatlan tartalommal maradnak. A módosítás a közművelődési megállapodás elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.

3.2. Jelen szerződésmódosítást az Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága .../2018. (XII.17.) számú határozatával fogadta el.

3.3. Felek a jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, tudomásul vették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá 6 példányban.

Budapest, 2018. december

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőtében:**

**dr. Sára Botond
polgármester**

**TIT Kossuth Klub Egyesület
képviselőtében:**

**Gyenes Ádám
elnök**

Fedezete: Pénzügyi fedezetet nem igényel. Dátum: Budapest, 2018.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:02

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:03

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 1. blokk

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ószi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:06

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.4. pontja: Javaslat parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ószi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:08

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.5. pontja: Javaslat döntések meghozatalára a Kerületi Építési Szabályzat módosításával összefüggésben

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	10	76.93	66.67
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	2	15.38	13.33
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Őszi Éva	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:14

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 2. blokk

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélibisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:19

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.1. pontja: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására
III. pont

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	2	15.38	13.33
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Ószi Éva	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:19

Típusa: Nyílt

Határozat Elutasítva

Egyszerű

**Tárgya: Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
III. pont - módosító indítvány**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	23.08	20.00
Nem	9	69.23	60.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Dudás Istvánné	Nem	-
Gondos Judit	Nem	-
Guzs Gyula	Nem	-
Györgyi Ida Anna	Nem	-
Hélisz György	Nem	-
Major Zoltán	Nem	-
Pálovics László	Nem	-
Pintér Attila	Nem	-
Soós György	Nem	-
Vörös Tamás	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:19

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
III. pont - eredeti

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.33
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:20

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására VIII. pont

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	2	15.38	13.33
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélibisz György	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Ószi Éva	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:20

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására fennmaradt pontok

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:23

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:25

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:25

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.8. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában és a Trefort utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ószi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:29

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.10. pontja: Javaslat a vendéglátóipari hasznosításhoz kapcsolódó közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő visszatérítésére

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:29

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 3. blokk

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ószi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:30

Típusa: Nyílt

Határozat Elutasítva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 3.6. pontja: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 2/b szám alatti (35057/0/A hrsz.-ú) raktárhelyiség bérbeadása

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	1	7.69	6.67
Nem	11	84.62	73.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Őszi Éva	Igen	-
Dudás Istvánné	Nem	-
Gondos Judit	Nem	-
Guzs Gyula	Nem	-
Györgyi Ida Anna	Nem	-
Hélisz György	Nem	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Major Zoltán	Nem	-
Pálovics László	Nem	-
Pintér Attila	Nem	-
Soós György	Nem	-
Vörös Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:31

Típusa: Nyílt

Határozat Elutasítva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 3.8. pontja: Omnivore Kft. bérbevételi és bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Vig utca 20. szám alatti, 34929/2/A/6 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	0	0.00	0.00
Nem	11	84.62	73.34
Tartózkodik	2	15.38	13.33
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Nem	-
Gondos Judit	Nem	-
Guzs Gyula	Nem	-
Györgyi Ida Anna	Nem	-
Hélisz György	Nem	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Major Zoltán	Nem	-
Pálovics László	Nem	-
Pintér Attila	Nem	-
Soós György	Nem	-
Vörös Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Őszi Éva	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:32

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 4. blokk

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	1		6.67
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Hélsz György	Nem sz.	-
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:37

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 4.5. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása magasépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélsz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. december 17. 13:38

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 4.6. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretén belül a „Lakhatási alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkákra” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	8.33	6.67
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	1		6.67
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Nem sz.	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Dr. Ferencz Orsolya	Távol	-
Kocsis Attila	Távol	-