

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.5
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. január 28-ai ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás elutasítására, Budapest VIII. kerület, Palotanegyed területén optikai kábelhálózat kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gazdálkodási Ügyosztály

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: –

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Magyar Telekom Nyrt. az optikai hálózatának fejlesztését tervezi a Budapest VIII. kerület, Palotanegyed területén.

A **Trefort 1** rekonstrukciós terület táplását a **17 és 18** jelű gerinc optikai kábelek biztosítják. A Trefort 1 jelű területen tervezett FTTH (felhasználói végpontig kiépített fényvezetős hálózat) fejlesztés a 17 és 18 jelű kábel területet érinti, ahol a meglévő Magyar Telekom tulajdonú alépítmény bővítésével, a kábelterületeket lefedő optikai kábelhálózat kiépítése történik. Az egyes ingatlanokhoz történő optikai kábel beállítás egy része a meglévő bevezető védőcsövön át történik, ahol nincs alépítményes becsatlakozás, ott tervezetten újak kerülnek kiépítésre.

A Magyar Telekom Nyrt. (cégjegyzékszám: 01 10 041928; székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.) megbízása alapján a GENERÁL-TELEKOM Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 971750; székhely: 1183 Budapest, Gyömrői út 154.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Palotanegyed, Trefort 1 terület, 17 és 18 jelű kábel területet érintő FTTH fejlesztéshez tartozó alépítmények kiviteli tervét (Rsz: GT-11/2018), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását.

A közterületen tervezett alépítmény építési terv szerint a 17 és 18 jelű ellátási területen az épületbevezetések kialakítása a meglévő bevezető alépítményhez csatlakoztatva történik. Az épület bevezetéséhez az alépítmény szakasz kiépítését a közelben lévő megszakító aknától tervezik kialakítani 0,6 m mélyen fektetett, 1 db LPE40 műanyag védőcsővel, közterületen, a járda alatti területeken.

Az ellátandó ingatlanok rendelkeznek pince szinttel, ezért a tervezett bevezető védőcsövek az épületek falához csatlakoznak, majd faláttöréssel érik el az ingatlan belső csatlakozó pontját.

Az alépítmény építése az alábbi közterületeken tervezett:



17 jelű ellátási terület			
	Ellátandó ingatlan címe	Tervezett védőcső hossza	Meglévő MT megszakító (aknai szekrény) azonosító
1.	Gyulai Pál utca 7.	28 m	003
2.	Somogyi Béla utca 12.	9 m	026
3.	Bródy Sándor utca 44.	10 m	050
4.	Kőfaragó utca 8.	34 m	006
5.	Kőfaragó utca 11.	35 m	002

A 17 jelű terület építési helyszínei térkép vázlaton jelölve lettek (2. számú melléklet).

18 jelű ellátási terület			
	Ellátandó ingatlan címe	Tervezett védőcső hossza	Meglévő MT megszakító (aknai szekrény) azonosító
1.	Mária utca 4.	17 m	002/1
2.	Mária utca 12-14.	30 m	016
3.	Mária utca 16.	20 m	017
4.	Bródy Sándor utca 23/b.	6 m	906 akna

A 18 jelű terület építési helyszínei térkép vázlaton jelölve lettek (3. számú melléklet).

A nyíltárkos kivitelezéssel végzett védőcső fektetés aszfalt, valamint térkö burkolatú járdák felbontásával jár. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára, csak kézi földmunkával tervezik a védőcső fektetést, közművek előírásai és szakfelügyelete mellett.

A munkálatokkal érintett valamennyi utca, illetve járda szakasza a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkavégzéshez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

Tekintettel arra, hogy a Palotanegyedben folyamatban lévő építési munkák (Károlyi-Csekonics Palotaegyüttes felújítása, Múzeum kert megújítása, Szentkirályi utca 36. szám alatti ingatlanon szálloda építése, TÉRKÖZ keretén belül a Röck Szilárd utca, Bródy Sándor utca egyes szakaszai és a Szentkirályi utca felújítása) forgalomtechnikai szempontból jelentős megterhelést okoznak a területen, ezért nem javasolt a Magyar Telekom Nyrt. által, várhatóan 2019-ben végzendő fejlesztési munkák támogatása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő közvetlen pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy nem adja tulajdonosi hozzájárulását GENERÁL-TELEKOM Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 971750; székhely: 1183 Budapest, Gyömrői út 154.) által tervezett (Rsz: GT-11/2018), a Budapest VIII. kerület, Trefort 1 terület, 17 és 18 jelű kábel ellátási területen, a Magyar Telekom Nyrt. felhasználói végpontig kiépített fényvezetős hálózat fejlesztéséhez.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. január 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

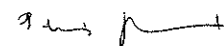
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

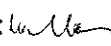
Budapest, 2019. január 22.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

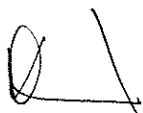
JOGI KONTROLL: 

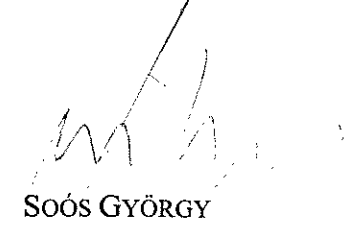
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE