Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály ..... sz. napirend

POT

**ELŐTERJESZTÉS**
**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. február 18-ai ülésére**

**Tárgy:** **Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Boros Gábor Szabolcs, Gyuricza Ramóna ügyintézők
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 9 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**
Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

**1.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Harminckettesburger Kft.**<br>(székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. március 01. – 2020. február 29. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterület |
| Közterület-használat nagysága: | 20 $m^2$ (2 db 10 $m^2$ alapterületű parkolóhely) |
| Közterület-használat díja: | munkanapokon: 2.650,- Ft/parkolóhely/nap<br>munkaszüneti napokon (a parkolóhely területén) 320,- Ft/$m^2$/nap + ÁFA<br>munkanapokon összesen: 1.043.307,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650 Ft,- x 250 munkanap x 2 db parkolóhely, azaz bruttó 1.325.000,- Ft)<br>munkaszüneti napokon összesen: 742.400,- Ft + ÁFA (nettó 320 Ft,- x 116 munkaszüneti nap x 20 $m^2$) |
| Közterület-használat díja összesen: | 1.785.707,- Ft + ÁFA |
| Díjfizetés ütemezése: | egy összegben |

Tényállás: A Harminckettesburger Kft. 2019. január 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 24. § (2) bekezdése értelmében,amennyiben a közterület használata fizető parkolóhely elfoglalásával jár, abban az esetben a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 órai parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.
A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.
A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Irodája kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti

Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda településképi szempontból nem emelt kifogást.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetés mellett történő – megadását.

**2.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület**<br>(székhely: 7700 Mohács, Szentháromság u. 12/a.) |
| A kérelemben foglalt közterület használat ideje: | 2019. január 01. – 2019. december 31. |
| Közterület-használat célja: | nyílt szerkezetű pult (könyvárusító szekér) + árubemutató |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szabó Ervin tér előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 9 $m^2$+ 3 $m^2$ |
| Közterület-használat díja: | nyílt szerkezetű pult: 4.540,- Ft/$m^2$/hó + ÁFA<br>árubemutató: 3.790,- Ft/$m^2$/hó + ÁFA |
| Díjkiesés, díjelengedés esetén: | 626.760,- Ft + ÁFA (4.540 Ft,- * 12 hó *9 $m^2$) + (3.790,- Ft,- * 12 hó * 3 $m^2$) |

Tényállás: A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület 2019. január 25. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy nyílt szerkezetű pult (könyvárusító szekér) és árubemutató céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.
A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, azzal a kikötéssel, hogy a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.
A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását a Rendelet 28. § (1) bekezdés c) és g) pontjai értelmében.

**3.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Padlókirály Kft.**<br>(székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 22.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. február 19. – 2020. február 19. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 3 $m^2$ |
| Közterület-használat díja: | szezonon kívül: 210,- Ft/$m^2$/hó + ÁFA<br>szezonon belül: 2 080,- Ft/$m^2$/hó + ÁFA |
| Közterület-használat díja összesen: | 41.220,- Ft + ÁFA (210,- Ft*3 $m^2$*6 hó) + (2.080,- Ft*3$m^2$*6 hó) |
| Díjfizetés ütemezése: | féléves díjfizetés |

| | |
|---|---|
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. február 19. – 2020. február 19. |
| Közterület-használat célja: | kioszk |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 12 $m^2$ |
| Közterület-használat díja: | 4.540,- Ft/$m^2$/hó + ÁFA |
| Közterület-használat díja összesen: | 653.760,- Ft + ÁFA (4540,- Ft*12 $m^2$*12 hó) |
| Díjfizetés ütemezése: | féléves díjfizetés |

| | |
|---|---|
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. február 19. – 2020. február 19. |
| Közterület-használat célja: | cola automata |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 1 $m^2$ |
| Közterület-használat díja: | 3 790,- Ft/db/hó + ÁFA |
| Közterület-használat díja összesen: | 45 480,- Ft + ÁFA (3 790,- Ft*1 $m^2$*12 hó) |
| Díjfizetés ütemezése: | féléves díjfizetés |

| | |
|---|---|
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. február 19. – 2020. február 19. |
| Közterület-használat célja: | megállító tábla |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 1 $m^2$ |
| Közterület-használat díja: | 3 150,- Ft/$m^2$/hó + ÁFA |
| Közterület-használat díja összesen: | 37 800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft*1 $m^2$*12 hó) |
| Díjfizetés ütemezése: | féléves díjfizetés |

| | |
|---|---|
| Közterület-használat díja összesen: | 778.260,- Ft + ÁFA |

Tényállás: A Padlókirály Kft. 2019. január 21. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – féléves teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, kioszk, cola automata és megállító tábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 387/2018. (V.14.) számú határozataival korábban hozzájárult a Padlókirály Kft. közterület-használatához fenti közterületen 3 $m^2$ vendéglátó terasz, 1 $m^2$ virág, 1 $m^2$ cola automata, 1 $m^2$ megállító tábla és 9 $m^2$ pavilon elhelyezése céljából történő igénybevételéhez 2018. május 14. – 2019. február 18. közötti időszakra vonatkozóan.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre és azokat nem rögzítik a burkolathoz. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást.
A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a terasz, valamint a kioszk közterület-használata engedélyezhető, kizárólag a Blaha Lujza tér felújításának megkezdéséig.
Továbbá a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet 59. § k) pontja alapján megállító tábla közterületen nem helyezhető el, továbbá a településkép védelméről szóló 2016. évi 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 3. pontjában foglaltak szerint gazdasági reklámnak minősül a Cola automatán lévő terméket reklámozó felirat, tekintettel a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározottakra, ezért a Cola automata közterületen nem helyezhető el.

A Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér teljes rekonstrukciója és a Corvin Áruház felújítási munkálatai 2019. évben kezdődnek meg, amely nem teszi lehetővé a fenti kitelepülés hosszú távú fennmaradását.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás félévente történő teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér teljes rekonstrukciója és a Corvin Áruház felújítási munkálatainak elkezdése előtt meg kell szüntetni a fenti kitelepülést.

**4.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Szabó Györgyné egyéni vállalkozó** (székhely: 1094 Budapest, Bokréta u. 28. 1. em. 4.) |
| A kérelemben foglalt közterület használat ideje: | 2019. február 18. – 2020. február 18. |
| Közterület-használat célja: | nyílt szerkezetű pult (4 db könyvárusító gondola) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. (Klinikák Metrómegálló bejáratával szemben) szám előtti járdán |
| Közterület-használat nagysága: | 7 $m^2$ |
| Közterület-használat díja: | 4.540,- Ft/$m^2$/hó + ÁFA |
| Közterület-használat díja összesen: | 381.360,- Ft + ÁFA (4.540 Ft,- * 12 hó * 7 $m^2$) |
| Díjfizetés ütemezése: | havi díjfizetés |

Tényállás: Szabó Györgyné egyéni vállalkozó 2019. január 28. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy nyílt szerkezetű pult (7 db könyvárusító gondola) céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.
A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, azzal a kikötéssel, hogy a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást, amennyiben a létesítmény úgy kerül elhelyezésre, hogy a forgalomirányító fényjelző készülék láthatóságát nem befolyásolja. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havonta teljes díjfizetéssel történő – megadását azzal, hogy az M3-as metróvonal Klinikák felszíni állomásépítése felújítási munkálatainak megkezdése előtt meg kell szüntetni a közterület-használatot.

**5.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Pedrano Construction Hungary Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. március 01. - 2019. május 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44.-48. szám előtti 288 $m^2$ úttesten + 3 db parkolóhelyen (10 $m^2$ parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24.-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)<br><br>Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24.-30. szám előtti 408 $m^2$ úttesten – hetente négy alkalommal |

| | |
|---|---|
| | kerül lezárásra (amikor a Bókay János u. 44.-48. szám előtti szakasz nincs lezárva) |
| Közterület-használat nagysága: | 696 $m^2$ úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 $m^2$ parkolóhelyenként) |
| Közterület-használat díja: | 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/$m^2$/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon, úttesten és a járda területén<br><br><u>építési munkaterület – hetente három alkalommal (Bókay János u. 44-48. szám előtti szakaszán munkanapokon összesen (10 $m^2$-es parkolóhelyek esetén):</u><br>244.134,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 39 munkanap x 3 db parkolóhely, azaz 310.050,- Ft)<br><br><u>építési munkaterület – hetente három alkalommal (Bókay János u. 44-48. szám előtti úttest):</u><br>4.717.440,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 39 nap x 288 $m^2$)<br><br><u>építési munkaterület – hetente négy alkalommal (Tömő u. 24-30. szám előtti szakaszán):</u><br>9.082.080,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 53 nap x 408 $m^2$ |
| Közterület-használat díja összesen: | 14.043.354,- Ft + ÁFA |
| Díjkiesés, díjelengedés esetén: | 13.799.520,- Ft + ÁFA + 244.134,- Ft |
| ÁFA tartalom: | 65.916,- Ft |

<u>Tényállás:</u> A Pedrano Construction Hungary Kft. 2019. február 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Corvin 5. Irodaház építése és a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány folytatásához kapcsolódó munkaterület (építési felvonulási terület) céljából kívánja használni a fenti területet. Az első tervek alapján a területen 2 irodaház került volna kialakításra C5 és C6 munkanéven. Az építési engedély módosítása után a területen 1 irodaház épül. Az építkezés első üteme során igényelt területekhez a második ütem megkezdésével szükséges további területek használata is. A területen az ideiglenes lekorlátozás alkalmi jellegű, a betonozások, illetve a toronydaruval beemelendő építőanyagok beszállításának idejére – a Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-48. szám előtti 288 $m^2$ úttest és 3 db parkolóhely (10 $m^2$ parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva), valamint a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 408 $m^2$ úttest – hetente négy alkalommal ( amikor a Bókay János u. 44-48. szám előtti szakasz nincs lezárva) kerül lezárásra.

A kérelmező a lakosságot az ideiglenes jelzőtáblák hatályba lépése előtt 48 órával köteles értesíteni.
A Kft. érvényes Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Corvin Zrt. között Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) 4.1. pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I. által megszerzett, illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák") ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építtető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre."

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 65.916,- Ft, amelyet az ügyfél megfizet a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását.

**6.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Pedrano Construction Hungary Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. március 01. - 2019. május 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-46. szám előtti 66 $m^2$ járdán<br><br>Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 $m^2$ járdán<br><br>Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 $m^2$ úttesten<br><br>Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 $m^2$ közterületen (járda és telekhatár közötti területen)<br><br>Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 $m^2$ közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)<br><br>Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 $m^2$ közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)<br><br>Budapest VIII. kerület, Szigony u. 35. szám előtti 2 db parkolóhelyen (10 $m^2$ parkolóhelyenként) |
| Közterület-használat nagysága: | 1000 $m^2$ + 2 db parkolóhely |
| Közterület-használat díja: | 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/$m^2$/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon, úttesten és a járda területén<br><br><u>építési munkaterület: járdán:</u> 38.640.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 1000 $m^2$ * 92 nap)<br><br><u>építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon összesen</u>: 258.740,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,- * 62 munkanap * 2 db parkolóhely, azaz 328.600,- Ft)<br><br><u>építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti napokon összesen</u>: 252.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 20 $m^2$ * 30 nap) |

| | |
|---|---|
| Közterület-használat díja összesen: | 39.150.740,- Ft + ÁFA |
| Díjkiesés, díjelengedés esetén: | 38.892.000,- Ft + ÁFA + 258.740,- Ft |
| ÁFA tartalom: | 69.860,- Ft |

Tényállás: A Pedrano Construction Hungary Kft. 2019. február 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Corvin 5. Irodaház építése és a Budapest VIII. kerület Corvin sétány folytatásához kapcsolódó munkaterület (építési felvonulási terület) céljából kívánja használni a fenti területet. A területen semmilyen munkagép és építőanyag nem kerül elhelyezésre, csak az építkezéssel kapcsolatos munkavégzésre használják. Az első tervek alapján a területen 2 irodaház kerület volna kialakításra C5 és C6 munkanéven. Az építési engedély módosítása után a területen 1 irodaház épül. Az építkezés első üteme során igényelt területekhez a második ütem megkezdésével szükséges további területek használata is.

A kérelmező a lakosságot az ideiglenes jelzőtáblák hatályba lépése előtt 48 órával köteles értesíteni.
A Kft. érvényes Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.
A Budapest Közút Zrt. 2018. február 09. napján módosította 46/658-2/2017. számú forgalomtechnikai tervét.

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Corvin Zrt. között Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) 4.1. pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I. által megszerzett, illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák") ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építtető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre."

Tájékoztatom a Tisztelet Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 69.860,- Ft, amelyet az ügyfél megfizet a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását.

**7.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Tianhai Ingatlan Project Kft.**<br>(székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 2. 8. em. 44.) |
| A kérelemben foglalt közterület használat ideje: | 2019. február 18. – 2019. február 28. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (felvonulási terület - mélyépítési munkálatok – ideiglenes vízvezeték elhelyezése) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám előtt 28 $m^2$ járdán és úttesten<br><br>Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 1. szám előtt 6 $m^2$ úttesten<br><br>Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 2. szám előtt 6 db parkolóhelyen |
| Közterület-használat nagysága: | 34 $m^2$ + 6 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 $m^2$) |
| Közterület-használat díja: | bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/$m^2$/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)<br><br>építési munkaterület: járdán: 157.080,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 34 $m^2$ *11 nap) |

| | |
|---|---|
| | <u>építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon összesen</u>: 112.677,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,- * 9 munkanap * 6 db parkolóhely, azaz 143.100,- Ft) |
| | <u>építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti napokon összesen</u>: 50.400,- Ft + ÁFA (420,- Ft *60 $m^2$ *2 nap) |
| Közterület-használat díja összesen: | 320.157,- Ft + ÁFA |
| Díjfizetés ütemezése: | egy összegben |

<u>Tényállás</u>: A Tianhai Ingatlan Project Kft. 2019.február 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám alatt épülő társasház kivitelezési munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

**8.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Ugaret Bt.**<br>(székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2019. február 09. – 2019. március 11. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (pavilon átépítése) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti járdán |
| Közterület-használat nagysága: | 12 $m^2$ (420,- Ft/$m^2$/nap + ÁFA) |
| Közterület-használat díja: | 156.240,- Ft + ÁFA (420 Ft,- * 31 nap * 12 $m^2$) |
| Díjfizetés ütemezése: | egy összegben |

<u>Tényállás</u>: Az Ugaret Bt. 2019. február 08 napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy pavilon átépítéséhez szükséges építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti közterületet.

A kérelmező a Bizottság 1233/2018. (XII.17.) és 9/2019. (I.14.) számú határozatával 2018. december 17. – 2019. január 29. közötti időszakra már kapott közterület-használati hozzájárulást a fenti területre vonatkozóan.

Ezt követően a Polgármester 16/19-2/2019. és a 16/19-3/2019. ügyiratszámon kiadott határozatával hozzájárult a fenti terület további használatához 2019. január 30. – 2019. február 08. közötti időszakra vonatkozóan tekintettel a Rendelet 15. § (3) bekezdés b) pontjára, miszerint a polgármester első fokon dönt, amennyiben a kérelmezett használat időtartama a 7 naptári napot nem haladja meg és a kérelmező nem kér díjcsökkentést, vagy díjelengedést.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását, azzal, hogy a kérelmező az építési munkaterület céljából igénybevett közterület-használati díjat 2019. február 09. – 2019. február 17. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

**9.**

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Szentkirályi utca 49. Társasház**<br>(székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 49. |
| A kérelemben foglalt közterület használat ideje: | 2019. február 25. – 2019. július 15. |

| | |
|---|---|
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 49. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 60 $m^2$ járda és 1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 $m^2$) |
| Közterület-használat díja: | bruttó 5.280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/$m^2$/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén 12 hónapot meg nem haladó közterület-használat esetén)<br><br>építési munkaterület járdán: 3.553.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 60 $m^2$ * 141 nap)<br><br>építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon összesen: 399.118,- Ft + ÁFA (bruttó 5.280,- Ft,- * 96 munkanap * 1 db parkolóhely, azaz 506.880,- Ft)<br><br>építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti napokon összesen: 189.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 10 $m^2$ *45 nap) |
| Közterület-használat díja összesen: | 4.141.318,- Ft + ÁFA |
| Díjkiesés, díjelengedés: | 3.742.200,- Ft + ÁFA |

Tényállás: A Szentkirályi utca 49. Társasház 2019. február 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 49. szám alatt Társasház homlokzat felújítási munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A területen a gyalogosok által átjárható állvány kerül felállításra és anyagmozgatás céljából szükséges az 1 db parkolóhely közvetlen a ház bejárata mellett.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, a társasházak és szövetkezeti lakóházak épület felújítási, homlokzat-helyreállítási munkához szükséges közterület használata díjmentes, amennyiben nem jár fizető parkolóhely elfoglalásával. Amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 30/2019. (I.21.) számú határozatának módosítását, a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

## II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevételek:

| | |
|---|---|
| Harminckettesburger Kft. | 1.785.707,- Ft + ÁFA |
| Padlókirály Kft. | 694.980,- Ft + ÁFA |
| Szabó Györgyné egyéni vállalkozó | 381.360,- Ft + ÁFA |
| **Összesen:** | **2.862.047,- Ft + ÁFA** |

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

| | |
|---|---|
| Tianhai Ingatlan Project Kft. | 320.157,- Ft + ÁFA |
| Ugaret Bt. | 156.240,- Ft + ÁFA |
| Szentkirályi utca 49. Társasház | 399.118,- Ft + ÁFA |
| **Összesen:** | **875.515,- Ft + ÁFA** |

Díjkiesés, díjelengedés:

| | |
|---|---|
| Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület | 626.760,- Ft + ÁFA |
| Pedrano Construction Hungary Kft. | 13.799.520,- Ft + ÁFA |
| Pedrano Construction Hungary Kft. | 38.892.000,- Ft + ÁFA |
| Szentkirályi utca 49. Társasház | 3.742.200,- Ft + ÁFA |
| **Összesen:** | **57.060.480,- Ft +ÁFA** |

Díjkiesés, díjelengedés:

| | |
|---|---|
| Pedrano Construction Hungary Kft. | 244.134,- Ft |
| Pedrano Construction Hungary Kft. | 258.740,- Ft |
| **Összesen:** | **502.874,- Ft** |

ÁFA fizetési kötelezettség:

| | |
|---|---|
| Pedrano Construction Hungary Kft. | 65.916,- Ft |
| Pedrano Construction Hungary Kft. | 69.860,- Ft |
| **Összesen:** | **135.776,- Ft** |

## IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.
A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:
*„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.*
A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: *„Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre."*

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

**I.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Harminckettesburger Kft.**<br>(székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.) |
| Közterület használat ideje: | 2019. március 01. – 2020. február 29. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterület |
| Közterület-használat nagysága: | 20 $m^2$ (2 db 10 $m^2$ alapterületű parkolóhely) |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

**II.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentesség biztosítása mellett - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület**<br>(székhely: 7700 Mohács, Szentháromság u. 12/a.) |
| A közterület-használat ideje: | 2019. január 01. – 2019. december 31. |
| Közterület-használat célja: | nyílt szerkezetű pult (könyvárusító szekér) + árubemutató |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szabó Ervin tér előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 9 $m^2$ + 3 $m^2$ |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

**III.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – félévente történő teljes díjfizetéssel– az alábbiak szerint azzal, hogy a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér teljes rekonstrukciója és a Corvin Áruház felújítási munkálatainak elkezdése előtt meg kell szüntetni a közterület-használatot.

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Padlókirály Kft.**<br>(székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 22.) |
| A közterület-használat ideje: | 2019. február 19. – 2020. február 19. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 3 $m^2$ |
| A közterület-használat ideje: | 2018. február 19. – 2019. február 19. |
| Közterület-használat célja: | kioszk |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 12 $m^2$ |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

2. nem ad közterület-használati hozzájárulást a Padlókirály Kft. részére a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília u. sarka (36406 hrsz.) előtti közterületen megállító tábla és Cola automata kihelyezése céljából a Városépítészeti Iroda 2019. február 04-én kelt, 26-188/2/2019. iktatószámú állásfoglalása alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

**IV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint azzal, hogy az M3-as metróvonal Klinikák felszíni állomásépítése felújítási munkálatainak megkezdése előtt meg kell szüntetni a közterület-használatot.

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Szabó Györgyné egyéni vállalkozó**<br>(székhely: 1094 Budapest, Bokréta u. 28. 1. em. 4.) |

| | |
|---|---|
| A közterület-használat ideje: | 2019. február 18. – 2020. február 18. |
| Közterület-használat célja: | nyílt szerkezetű pult (4 db könyvárusító gondola) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. (Klinikák Metrómegálló bejáratával szemben) szám előtti járdán |
| Közterület-használat nagysága: | 7 $m^2$ |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

**V.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Pedrano Construction Hungary Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.) |
| A közterület-használat ideje: | 2019. március 01. - 2019. május 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-48. szám előtti 288 $m^2$ úttesten + 3 db parkolóhelyen (10 $m^2$ parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)<br><br>Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 408 $m^2$ úttesten – hetente négy alkalommal kerül lezárásra (amikor a Bókay János u. 44-48. szám előtti szakasz nincs lezárva) |
| Közterület-használat nagysága: | 696 $m^2$ úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 $m^2$ parkolóhelyenként) |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay utca 44-48. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

**VI.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Pedrano Construction Hungary Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.) |
| A közterület-használat ideje: | 2019. március 01. - 2019. május 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-46. |

| | |
|---|---|
| | szám előtti 66 $m^2$ járdán |
| | Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 $m^2$ járdán |
| | Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 $m^2$ úttesten |
| | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 $m^2$ közterületen (járda és telekhatár közötti területen) |
| | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 $m^2$ közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten) |
| | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 $m^2$ közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten) |
| | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 35. szám előtti 2 db parkolóhelyen (10 $m^2$ parkolóhelyenként) |
| Közterület-használat nagysága: | 1000 $m^2$ + 2 db parkolóhely |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 35. szám előtti szakaszon található 2 db parkolóhely vonatkozásában a kérelmező köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

**VII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Tianhai Ingatlan Project Kft.**<br>(székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 2. 8. em. 44.) |
| Közterület-használat ideje: | 2019. február 18. – 2019. február 28. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (felvonulási terület - mélyépítési munkálatok – ideiglenes vízvezeték elhelyezése) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám előtt 28 $m^2$ járdán és úttesten |
| | Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 1. szám előtt 6 $m^2$ úttesten |
| | Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 2. szám előtt 6 db parkolóhelyen |
| Közterület-használat nagysága: | 34 $m^2$ + 6 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 $m^2$) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. február 18.

**VIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Ugaret Bt.**<br>(székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.) |
| Közterület használat ideje: | 2019. február 18. – 2019. március 11. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (pavilon átépítése) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti járdán |
| Közterület-használat nagysága: | 12 $m^2$ |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

2. az Ugaret Bt. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2019. február 09. – 2019. február 17. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

**IX.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint, azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére:

| | |
|---|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | **Szentkirályi utca 49. Társasház**<br>(székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 49. |
| Közterület használat ideje: | 2019. február 25. – 2019. július 15. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 49. szám előtt |
| Közterület-használat nagysága: | 60 $m^2$ járda és 1 db parkolóhely<br>(parkolóhelyenként 10 $m^2$) |

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 18.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. február 12.

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS, GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:
JOGI KONTROLL:
ELLENŐRIZTE:

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

I.

| Érkezett: | Szám: 16- 117 |
|---|---|
| Melléklet: | Ügyintéző: Bondy / Előzmény: |

# K É R E L E M

## a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: Harmincketlesburger Kft. telefon: 115

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Marmincketlesek tere szám: 2 em./ajtó: Fsz.

Levelezési cím: 1082 Bp. Marmincketlesek tere 2.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-283500

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: 25582549 - 2 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐ - ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

22 75 Baross Bp.

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 2019 évben 03 hó 01 naptól – 2020. évben 02 hó 29 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Vendéglátó teraszt

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 20 m²/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Marmincketlesek tere 2 szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):** 2018-as évben településképi eljárásban elfogadásra került, azóta változtatás nem történt.

Közterületi használati engedély megújítása.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

2019 JAN 14.

16

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| **1.** A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | X |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | X |
| **2.** Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | X |
| **3.** Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | X |
| **4.** Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | X |
| ***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| **6.** Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

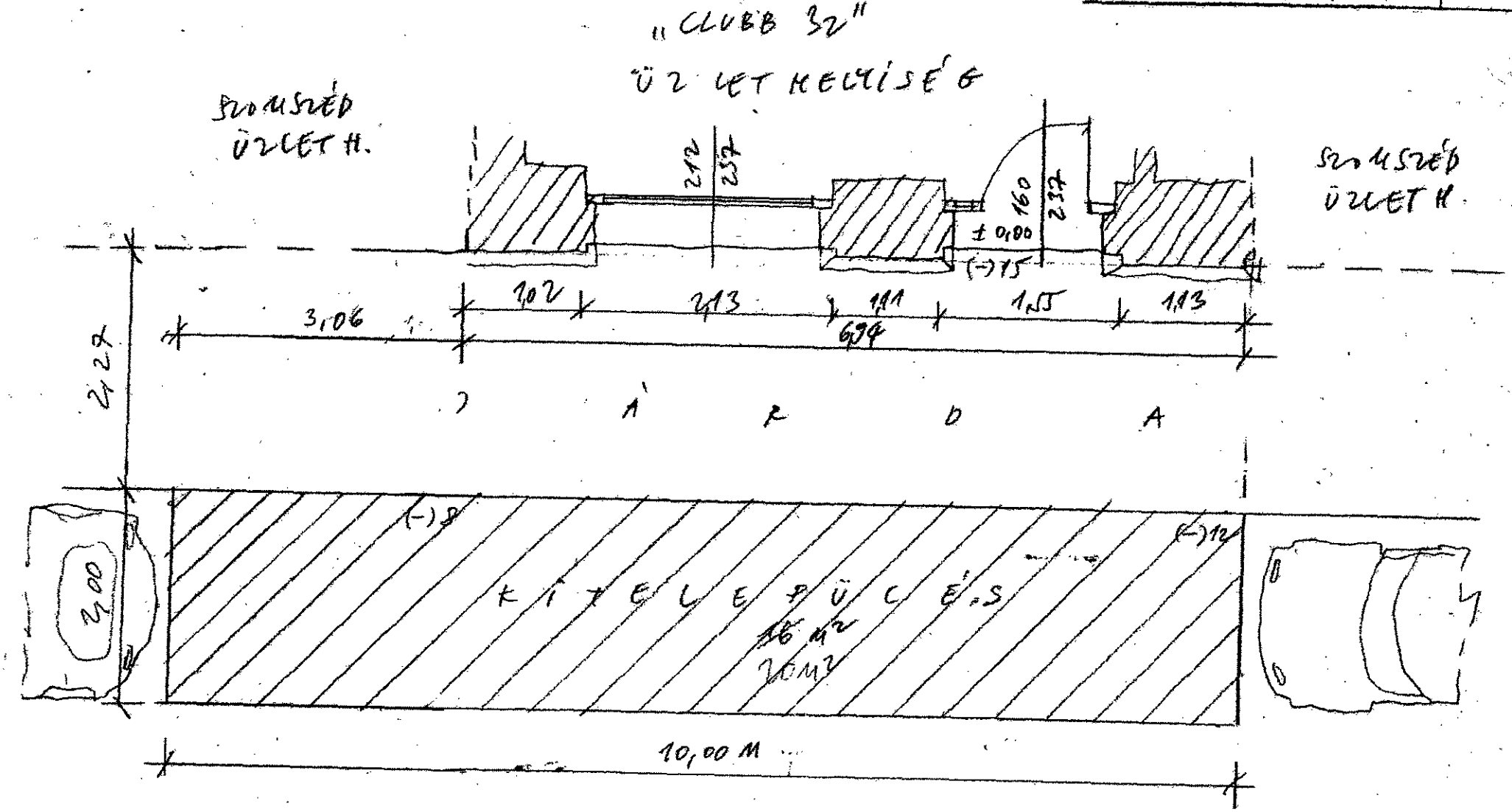
**Budapest, 20.19. . évo1. hó ..14.. nap.**

.....

**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

17

| „CLUBB 32" | BUDAPEST, VIII. HARMINCKETTŐSÉK TERE 2. | |
|---|---|---|
| KITELEPÜLÉS | DÁTUM: 2011. 05.02. | 1 |
| LÉPTÉK: M=1:50 | RAJZ: ZOBOR L. | |



**Műszaki leírás**

10 m x 2 m azaz 20 $m^2$ alapterületű

Fém zártszelvény padozattartó szerkezet a járdaszinttel egy síkban

Fa csúszásmentesített padozat

Fekete fém zártszelvény oldal és tetőtartó szerkezet

Le- feltekerhető bézs ponyva átlátszó ablakkal

RAL 1013 Bézs ponyva tetőfedés

Fémszerkezetű, faborítású rögzített padok és asztalok

Építmény készítője Vendrey és Társa Kft.

**Budapest Főváros VIII. kerület**
**Józsefvárosi Önkormányzat**
**Polgármesteri Hivatala**

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Helyben

Iktatószám: 26-136/2/2019
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 4592-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

**Tárgy**: Harminckettesburger Kft., közterület használati kérelme – Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

*Hiv. szám: 16-117-1/2019.*

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Tájékoztatom, hogy az ügyfél terasz létesítésére településképi bejelentési eljárást folytatott le, melyet a 26-135/2/2018 sz. határozatban az alábbi feltétellel tudomásul vettünk:

*„A terasz oldalai nem haladhatják meg a 1,0 méteres magasságot, valamint mobil ideiglenes jellegű anyagokkal és szerkezettel határolhatóak le. A terasz oldalai a járdaburkolathoz nem rögzíthetőek és víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával kell készüljenek. Csak a vendéglátóhely neve jeleníthető meg a teraszon, mely reklámot nem tartalmazhat. A terasz mellett a 2 m szabad járdaszélességet biztosítani kell. Ügyfél köteles minta nélküli, bézs színű napernyőponyvát elhelyezni. A vendéglátóhely neve csak a napernyőponyva függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot nem tartalmazhat. A napernyőponyva függőlegesen lelógó drapériája, szoknya részének legalacsonyabb pontja nem lehet alacsonyabban, mint 2,5 méter."*

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján ***a közterület használat engedélyezhető.***

Budapest, 2019. január 21.

Üdvözlettel:

Iványi Gyöngyvér
irodavezető



20

Dr Hudak Péter r szds [SK]
01080/223-10/2019.ált.

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

**Ügyszám**: 01080/223/2019. ált.

**Tárgy: szakhatósági állásfoglalás**
Hiv. szám: 16-117-1/2019.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Harminckettesburger Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2019. március 01. naptól – 2020. február 29. napig a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtt az úttest menetirány szerinti jobb szélén lévő parkolósávjában 20 négyzetméter területű vendéglátó teraszra.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, K.m.f.**

**Tisztelettel:**

**Dr. Hudák Péter r. százados**

**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36.,1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.97.1 (01080-5860,4351-BUJERJ-676621738-E0D55EC5636B-5860,4395)
HIIKK: Ügyek száma[23063] 1 darab.

21

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

**Ügyiratszám:** 05-268/2/2019.
**Ügyintéző:** Áj Tünde
**Telefon:** 459-2171
**Email:** ajtunde@jozsefvaros.hu
**Hivsz.:**16-117-1/2019.

**Tárgy:** közterület-foglalási kérelem

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető részére**

**H e l y b e n**

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**Harminckettesburger Kft.**

**Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. 20 m$^2$ vendéglátó terasz**

**(2019. március 01. – 2020. február 29. között)**

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk,**

**az alábbi kikötéssel:**

**a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.**

A **Harminckettesburger Kft.** 6811/3/2016 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „CLUB 32" elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. fszt. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: H-Sze: 10:00-01:00; Cs-Szo: 10:00-03:00; V: 10:00-24:00.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

   aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

   ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,



22

ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,

ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.

b) Terasz oldalai

ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,

bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,

bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,

bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,

be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,

bf) mobil elemekből állók legyenek,

bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.

c) Terasz téliesítése

ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kioszk létesítésével.

cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.

cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.

d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalmát nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2019. február 22.

Tisztelettel:

**Tóth Csaba**
irodavezető



23

2019 FEBR 07.
9030
247/ 2019 FEBR 07.

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta: 2019.02.06 15:29
dr. Kiss Levente tű. alez [SK]
NOVA

35150/2137-1/2019.ált.

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

**Tárgy**: Tájékoztatás a VIII. kerület Budapest, Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterület használatának ügyében.
**Hiv. szám:** 16/117-1/2019.
(Boros Gábor Szabolcs)
**Ügyintéző**: Kovács-Fodor Tímea tű. őrgy.
**Telefon**: 459-2300 / 94202 mellék
**E-mail**: fki.kozeppest@katved.gov.hu

***Budapest Főváros VIII. kerület***
***Józsefváros Polgármesteri Hivatala***
***Gazdálkodási Ügyosztály***

***dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!***

**Budapest**
Baross u. 63–67.
1082

Értesítem, hogy a Harminckettesburger Kft. (székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.) által kérelmezett a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterület használatával kapcsolatban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterületen a Harminckettesburger Kft. (székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.) által benyújtott dokumentáció alapján abban az esetben nem kifogásolom tűzvédelmi szempontból a terület vendéglátó teraszként való használatát, amennyiben a kialakított terasz és a hozzá kapcsolódó árnyékoló szerkezet függőleges vetülete nem lóg túl a kijelölt parkolósávon.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

**Géczi Béla tűzoltó ezredes**
**kirendeltség-vezető**
**megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**
**hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 1 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Hivatali kapun
Kapják: 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Budapest, Baross utca 63-67.)

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

ISO 9001: SQS 0976(4)-900(4)

24

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

11.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

| Érkezett: JAN 20. | Szám: 16 - 320 |
|---|---|
| Melléklet: 0 | Ügyintéző: Borbás G. |
| | Előzmény: 0 |

# K É R E L E M

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

## *Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:*

Kérelmező neve: **Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület**

Kapcsolattartó ügyintéző neve.

e-mail cím: **kc**

Székhelye: irsz.: 7 7 0 0 helység: **Mohács.** közterület: **Szentháromság u. szám: 12/a**

Levelezési cím: **2045 Törökbálint, Jászai Mari u. 13**

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0 2 0 2 0 0 2 6 6 9

Adószáma: 1 8 3 2 8 1 4 3 – 2 – 0 2

Bankszámlaszáma: 5 0 4 0 0 0 9 6 – 1 1 0 7 7 5 5 4 –

5638 Borbás G.

## *Egyéni vállalkozás esetében:*

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: helység: ..... közterület: ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: – –

Bankszámlaszáma: – –

## *Magánszemélyek esetében:*

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: helység: ..... közterület: ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: év hó nap anyja neve: .....

e-mail cím: .....

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 20 1 9 . év 0 1 hó 0 1 naptól – 20 1 9 . év 1 2 hó 3 1 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Országos Olvasási Program részeként működő Közhasznú Könyvterjesztés.....

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 12 /m$^2$ könyves szekér + kínálópultok

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Corvin köz 1 sz. előtt, (Erste Bank mellett) 36401 hrsz

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):** .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.**

25

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó **méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot,** amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.<br>TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve. | |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| *5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

KÖZKINCS MŰVÉSZETI ÉS KULTURÁLIS KÖZHASZNÚ EGYESÜLET
7700 Mohács
Szentháromság u. 12/A.
Adószám: 18338143-2-02

**Budapest, 20..11.. . év ..02.. hó ...25... nap.**

.....
**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

26

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2019.01.30 11:13
Kiss Levente tű. alez [SK]

35150/2130-1/2019.ált.

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

**Tárgy**: Tájékoztatás a Budapest VIII. kerület, Corvin köz-József krt. sarok (hrsz.:36401) sz. előtti közterület használat ügyében.
**Ügyintéző**: Fónyad Roland tű. hdgy.
**Telefon**: 459-2300/94282
**E-mail**: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

| Érkezett: | Szám: |
|---|---|
| Melléklet: | Ügyintéző: / Előzmény: |

***Budapest Főváros VIII. kerület***
***Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály***
***dr.Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!***

**Budapest**
Baross u. 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület Budapest, VIII. kerület Corvin köz-József krt. sarok (hrsz.:36401) közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület Budapest, VIII. kerület Corvin köz-József krt. sarok (hrsz.:36401) a 9+3 nm-es árusító könyves szekér és árubemutató elhelyezését a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

**Géczi Béla tűzoltó ezredes**
**kirendeltség-vezető**
**megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**
**hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Hivatali kapun
1. Kapják: 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Bp., Baross utca 63-67.)

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

ISO 9001: 50100976(4)-9001(4)

28

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY

IGAZGATÁSI IRODA

**Ügyiratszám:** 05-686/2/2019
**Ügyintéző:** dr. Bodnár Csaba
**Telefon:** 459-2174
**Email:** bodnarcs@jozsefvaros.hu
**Hivsz.:**16/320-1/2019

**Tárgy:** közterület használati kérelem

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető részére**

**H e l y b e n**

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület**

**Budapest VIII. kerület, Corvin köz – József körút sarkánál 36401 hrsz.** — **9 m² + 3 m² könyv árusító szekér és árubemutató**

**(2019. január 01. – 2019. december 31.)**

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

Amennyiben a kereskedő **közterületi értékesítés** keretében forgalmaz terméket, abban az esetben a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklete szerint termékek forgalmazhatóak.

Ebben az esetben **a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé**, jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé, mellyel ez idáig nem élt.

**Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület a fenti címre vonatkozólag hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.**

Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2019. 02. 12.

Tisztelettel:

**Tóth Csaba**
irodavezető



29

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA
Érkezett: Szám: 16-320/3
Melléklet: Ügyintéző: Baros Gábor Előzmény:

**Budapest Főváros VIII. kerület**
**Józsefvárosi Önkormányzat**
**Polgármesteri Hivatala**

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Iktatószám: 26-209/2/2019
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 4592-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Helyben

ELŐZMÉNY: 16/320-1/2019

3019 Baros Gábor

**Tárgy**: Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület, közterület használati kérelme – Corvin közben József körút sarkánál közterületen árubemutató könyves szekér létesítése

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Érkezett: Szám: 16-320/2
Melléklet: Ügyintéző: Baros G. Előzmény:

*Hiv. szám: 16-320/2019.*

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) határozza meg a közterületeken elhelyezhető berendezések, bútorok körét, illetve szabályozza elhelyezésük lehetséges módját.

Tekintettel arra, hogy településképileg nem változik a kihelyezendő könyvárusító szekér, a közterület használatot támogatom.

Budapest, 2019. február 05.

Üdvözlettel:

Iványi Gyöngyvér
irodavezető



30

Dr.Hudák Peter r szds [SK]

01080/223-14/2019.ált.

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

**Ügyszám**: 01080/223/2019. ált.

**Tárgy: szakhatósági állásfoglalás**
Hiv. szám: 16/320-1/2019.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2019. január 01. naptól – 2019. december 31. napig a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 1. szám előtt a **járdán** 9 + 3, összesen 12 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, K.m.f.**

**Tisztelettel:**

**Dr. Hudák Péter r. százados**

**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36.,1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

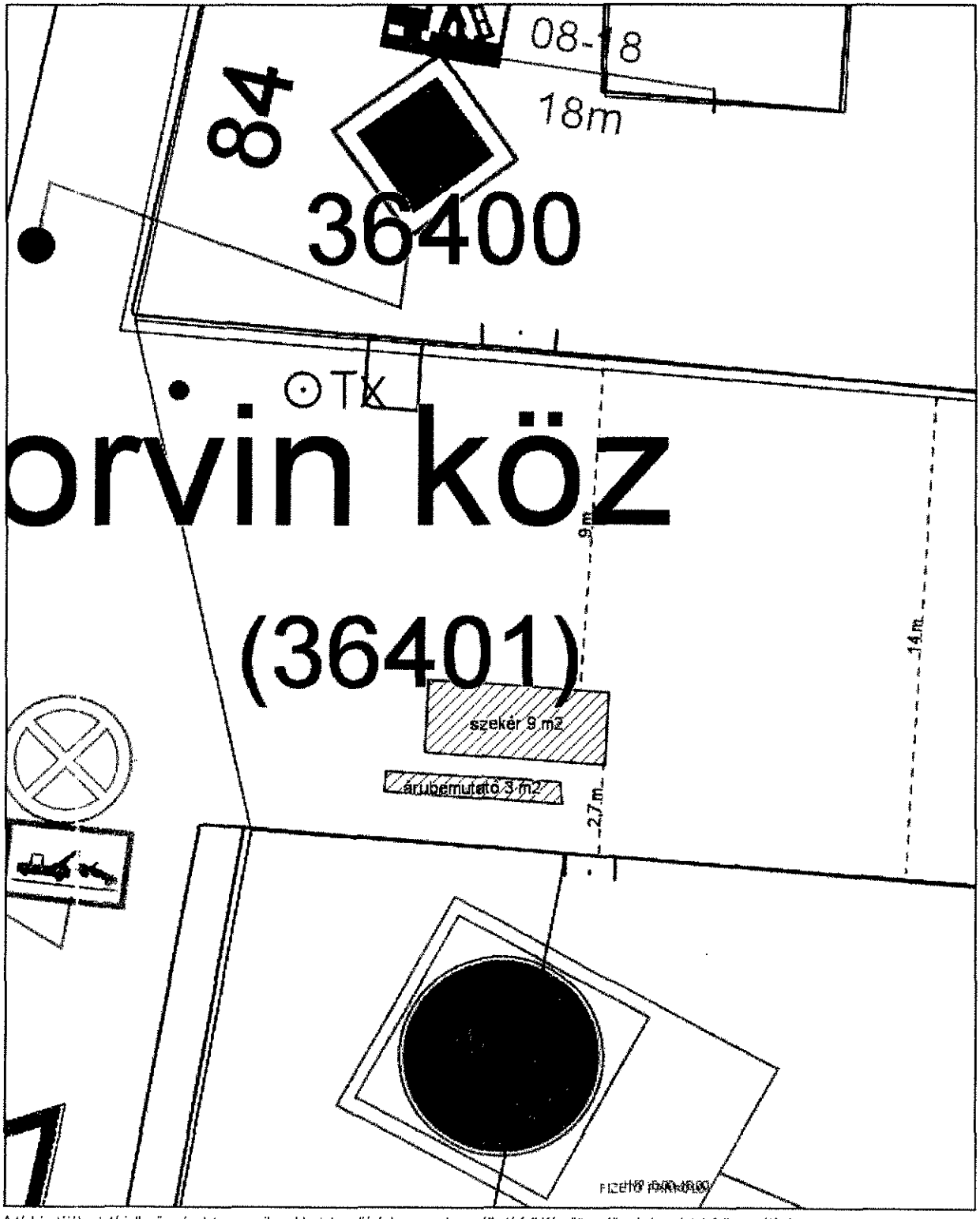
RZSNEO_3.90.97.1 (01080-5872.3208-BUJERJ-676793448-E0D55EC5636B-5872.3268)

HIKK Ügyek száma[23003]. 1 darab.

31

**Minerva Térinformatikai Rendszer**
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata**

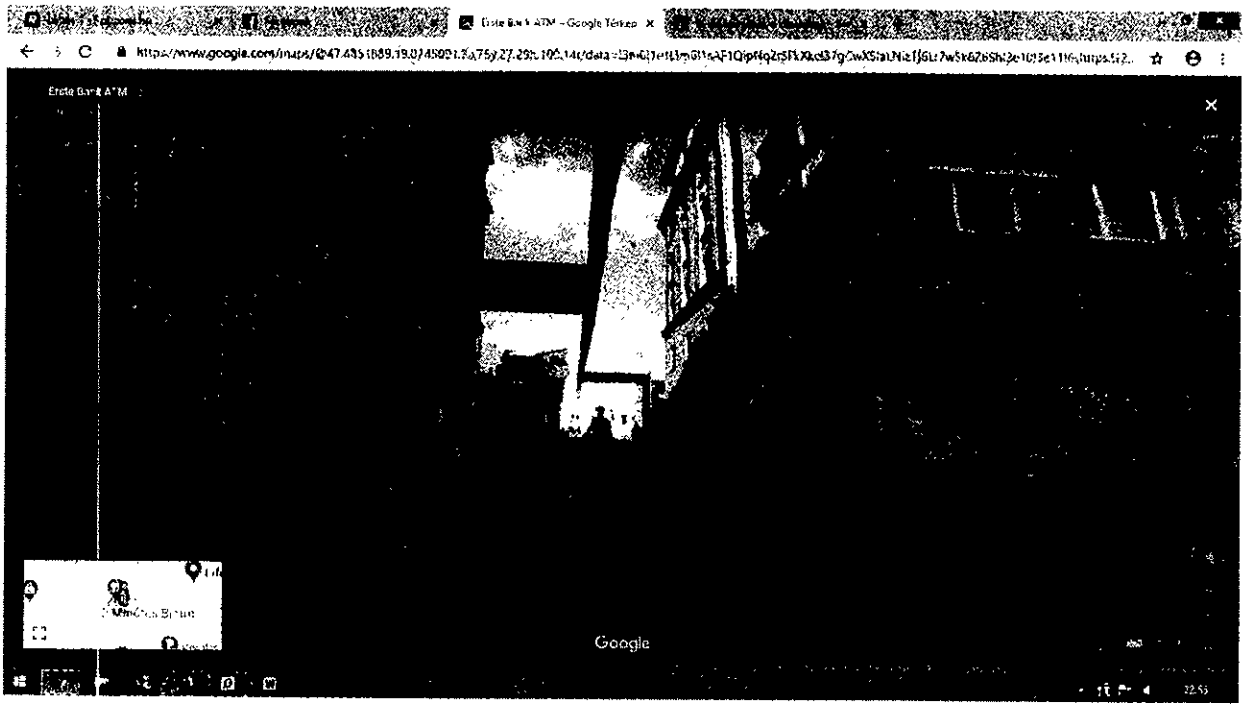
Méretarány:177

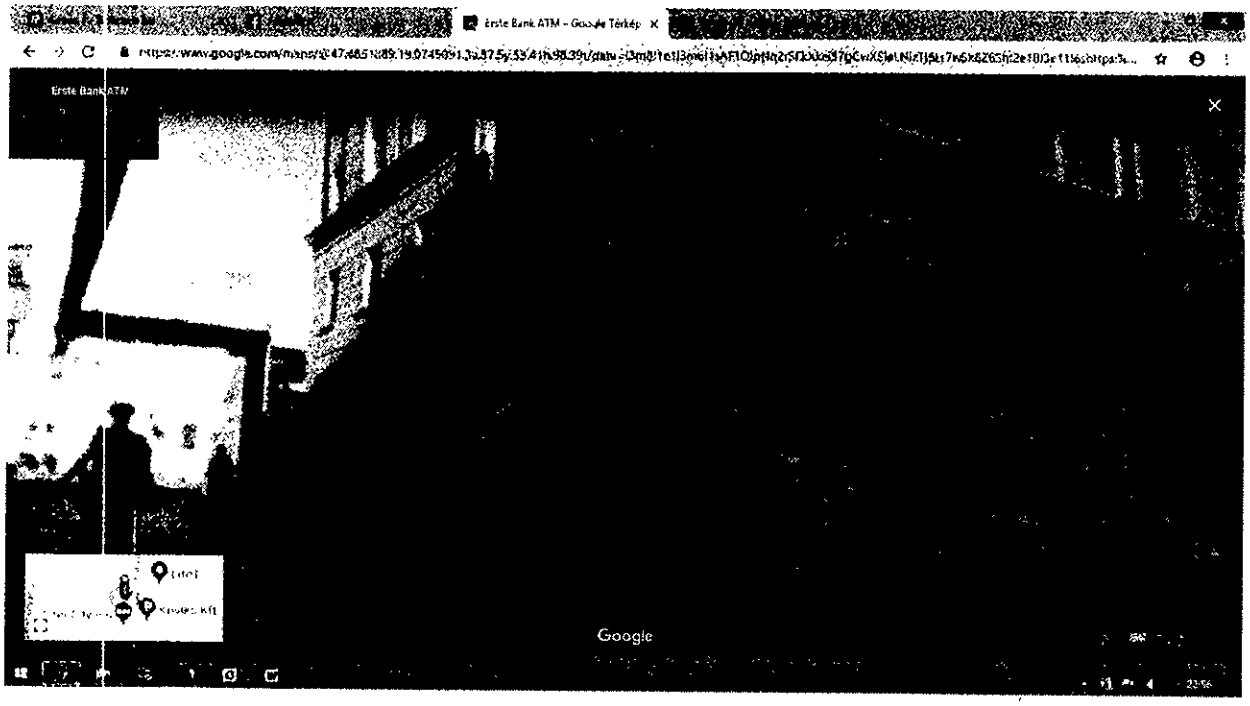



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2019 január 28

32


Erste Bank ATM – Google Térkép
Erste Bank ATM
Google


Erste Bank ATM – Google Térkép
Erste Bank ATM
Google

**Közkincs**
Művészeti és Kulturális
Közhasznú Egyesület

7700 Mohács, Szentháromság u. 12/a.
tel.: +36 30 773 9096
e-mail: kozkincs@t-online.hu

Budapest. Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Sántha Péterné alpolgármester részére
Budapest

Tárgy: Kérelem közterület használat meghosszabbítására

Tisztelt Alpolgármester Úrhölgy, Tisztelt Önkormányzat!

A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület nevében az alábbi kérelemmel fordulunk Önhöz és a tisztelt Józsefvárosi Önkormányzathoz

Nagy köszönettel vettük, hogy az Országos Olvasási Programunk keretében, közhasznú könyvterjesztés céljából kihelyezett „könyves szekerünknek" lehetőséget biztosít Józsefváros Önkormányzata a Corvin köz bejáratánál.

Már a 2015 évi megnyitás óta stabil alapokon, nagy közmegelégedéssel működik olvasási programunk. A kerület polgárai nagyra értékelik a munkánkat és szeretettel nyilatkoznak rólunk különböző fórumokon.

Tisztelettel kérjük Alpolgármester asszonyt, és a tisztelt Józsefvárosi Önkormányzatot, hogy a fenti helyszín 2018 decemberében lejárt közterület használati engedélyének újabb 1 évre történő meghosszabbítását továbbra is támogatni szíveskedjék.

Kérelmünkhöz csatolom Kövér László, a Parlament elnökének és Dr. Hoppál Péter, a Parlament Kulturális Bizottsága alelnökének ajánlását.

Budapest, 2019 január 25.

Szíves köszönettel:

KÖZKINCS MŰVÉSZETI ÉS KULTURÁLIS KÖZHASZNÚ EGYESÜLET
7700 Mohács
Szentháromság u. 12/A.
Adószám: 18328143-2-02

Boda István
elnök
Közkincs Művészeti és Kulturális
Közhasznú Egyesület
tel: +36 30 773 9096

**Közkincs**
Művészeti és Kulturális
Közhasznú Egyesület

7700 Mohács, Szentháromság u. 12/a.
tel.: +36 30 773 9096
e-mail: kozkincs@t-online.hu

Budapest. Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
**Városépítészeti Ügyosztály**
Budapest

Tárgy: Műszaki leírás (közhasznú könyvterjesztés, Corvin köz)

Az Országos Olvasási Program keretében a tárgyban megjelölt helyszínen felállítandó könyves szekér műszaki leírása:

szélesség: 1,5 m
hosszúság: 3 m
magasság: 2,5 m

Korabeli postakocsit idéző szekér. Színe „postazöld".
Megerősített, felújított szekéralváz, anyaga fa, fém vasalással
Felépítmény: zártszelvény váz, törésálló biztonsági üvegezéssel, fém alátámasztó lábakkal.

Budapest, 2019. 01. 25.

KÖZKINCS MŰVÉSZETI ÉS
KULTURÁLIS KÖZHASZNÚ EGYESÜLET
7700 Mohács
Szentháromság u. 12/A.
Adószám: 18328143-2-02

Boda István
elnök
Közkincs Művészeti és Kulturális
Közhasznú Egyesület
tel: +36 30 773 9096

35

AZ ORSZÁGGYŰLÉS ELNÖKE

# AJÁNLÓLEVÉL

A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület – 2014-ben az Emberi Erőforrások Minisztériumának támogatásával elindított – *Mozgó Könyvek* olvasási programját remek kezdeményezésnek tartom, amely ma már kézzelfogható eredményekkel büszkélkedhet a kulturális esélyegyenlőség és az olvasásra nevelés területén. Ezen példaértékű kezdeményezés által emberek ezrei találnak értékes irodalmi olvasmányokat a naponta frissülő és gondosan válogatott kínálatából.

A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesületet és a *Mozgó Könyvek* olvasási programját magam is támogatom, és támogatásra ajánlom.

Budapest, 2019. január „ 21. „

AZ ORSZÁGGYŰLÉS ELNÖKE

Kövér László
az Országgyűlés elnöke

36

AZ ORSZÁGGYŰLÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁGA

Budapest. Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
**Sántha Péterné alpolgármester részére**
Budapest

Tárgy: Ajánlólevél a „Mozgó Könyvek" olvasási program működtetője, a Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület javára

Tisztelt Alpolgármester Úrhölgy!

A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület 2014 évben elindított „Mozgó Könyvek" olvasási programját remek kezdeményezésnek tartjuk, amely ma már kézzelfogható eredményeket könyvelhet el a kulturális esélyegyenlőség és az olvasásra nevelés területén. A projekt az Emberi Erőforrások Minisztériuma támogatásával jött létre, s az Egyesület áldozatos munkájának köszönhetően a kulturális alapellátás országos programjának példa értékű civil szerepvállalása. Általa emberek ezrei találják meg kedvenc, minőségi könyveiket a naponta frissülő és elválogatott kínálatból a „Mozgó Könyvek" könyves szekereinél, mindössze 300,- Ft „névleges áron".

Nagy örömünkre szolgál, hogy az Önök kerületében már 2015 óta jól működik ez az olvasási program, a közhasznú könyvterjesztés!

Az Országgyűlés Kulturális Bizottságának alelnökeként kérem, hogy támogassák továbbra is a Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesületet és a „Mozgó Könyvek" olvasási programját azzal, hogy lehetőség szerint újabb helyszíneket biztosítanak részükre kerületükben, illetve a már meglévő - a Corvin közben működő terület használatát a jövőben is fenntartják számukra.

Budapest, 2018. június 19.

Üdvözlettel:

Dr. Hoppál Péter
az országgyűlés kulturális bizottságának
alelnöke

37

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

III.

# K É R E L E M

## a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: Pódló Király Kft telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon:

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 1081 helység: Budapest közterület: Népszínház utca szám: 22 em./ajtó: .....

Levelezési cím: — " —

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 172646

Adószáma: 24333971-2-42

Bankszámlaszáma: 11600006-00000000-62928719 7230 Baross Gá

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... közterület: ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐-☐-☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐-☐☐☐☐☐☐☐☐-☐☐☐☐☐☐☐☐

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Érkezett: 2019 JAN 22 Szám: 16-203
Mellékelt: 0 Ügyintéző: Boros G. Előzmény: 0

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... közterület: ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap anyja neve: .....

e-mail cím: .....

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 2019. év 02 hó 19 naptól – 2020. év 02 hó 19 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Pavilon * jan. 2019.02.14.

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 9 12 db /m² /fő

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Blaha Lujza tér (hrsz 36406) szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

Cola automata 1m²
vendéglátó terasz 3m²
Megálló tábla 1m²
fel évre díj fizetés

30 napos felmondást kérnék
Blaha Lujza tér felújítás miatt

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.**

* jan. 2019.02.14.

38

A kérelmező tudomásul veszi, hogy
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| **1.** A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| **2.** Az igényelt területre vonatkozó **méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot,** amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.<br>TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve. | |
| **3.** Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| **4.** Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| **5.** *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| **6.** Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

**Budapest, 20.19.. évOU. hó 21..... nap.**

.....
**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

39

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Érkezett: | Szám: 16-203/3
Melléklet: 0 | Ügyintéző: Borm G. | Előzmény: nem

**Ügyiratszám:** 05-376/2/2019.
**Ügyintéző:** Áj Tünde
**Telefon:** 459-2171
**Email:** ajtunde@jozsefvaros.hu
**Hivsz.:** 16/203-1/2019.

**Tárgy:** közterület-foglalási kérelem

Előzmény: 16/203-1/2019

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető részére**

**H e l y b e n**

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**Padlókirály Kft.**

**Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca sarka (36406 hrsz.)**

**9 m² Kioszk**

**3 m² Vendéglátó terasz**

**1 m² Cola automata**

**1 m² Megállító tábla**

**(2019. február 19. – 2020. február 19. között)**

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk,**

A **Padlókirály Kft.** 7005/2017 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „GRILLCSIRKÉS" elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 00. szám alatti kereskedelmi tevékenység tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő - vasárnap: 09.00-21.00 óra.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:



40

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,

ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.

b) Terasz oldalai

ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,

bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,

bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,

bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,

be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,

bf) mobil elemekből állók legyenek,

bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.

c) Terasz téliesítése

ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kioszk létesítésével.

cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.

cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.

d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalmát nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2019. február 29.

Tisztelettel:

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 35.

Tóth Csaba
irodavezető



41

6-02D.

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2019.01.28 13:35
Kiss Levente tű. alez [SK]

35150/1944-1/2019.ált.

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

**Tárgy**: Szakmai vélemény a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – Márkus Emília u. sarka alatti helyszínen közterület használat ügyében
**Ügyintéző**: Szendi Rebeka tű. fhdgy.
**Telefon**: 459-2300/94208
**E-mail**: fki.kozeppest@katved.gov.hu
**Hivatkozási szám**: 16/203-1/2019

Polgármesteri Hivatal

| Érkezett: | Szám: 16-203/2 |
|---|---|
| Melléklet: | Ügyintéző: Baross G. / Előzmény: |

**Budapest Főváros VIII. kerület**
**Józsefváros Polgármesteri Hivatala**
**Gazdálkodási Ügyosztály**

**Budapest**
Baross u. 63-67.
1082

**Tisztelt Címzett!**

Előzmény: 16/203-1/2019 BTOR Baross Gm

Értesítem, hogy a Padlókirály Kft. (1081 Budapest, Népszínház u. 22., a továbbiakban: kérelmező) Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – Márkus Emília u. sarka alatti helyszínen (pavilon) közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Középpesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A kérelmező részéről a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – Márkus Emília u. sarka helyszín alatt a $9m^2+3m^2+1m^2+1m^2$ alapterületű közterület használatot a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

**Géczi Béla tűzoltó ezredes**
**kirendeltség-vezető**
**megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**
**hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 1 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Posta SZEÜSZ / Nova SZEÜSZ rendszeren / elektronikus levélben / Hivatali kapun/Cégkapun keresztül
Kapják: 1. Címzett

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

ISO 9001, SIS 0978(4)-900(4)

42

01080/223-13/2019.ált.

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

**Ügyszám**: 01080/223/2019. ált.

**Tárgy: szakhatósági állásfoglalás**
Hiv. szám: 16/203-1/2019.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Padlókirály Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2019. február 19. naptól – 2020. február 19. napig a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér - Márkus Emília utca kereszteződésénél a **járdán** 9 + 3 + 1 + 1, összesen 14 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, K.m.f.**

**Tisztelettel:**

**Dr. Hudák Péter r. százados**

**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36.,1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.97.1 (01080-5867,6101-BUJERJ-676739906-E0D55EC5636B-5867,619)

HIKK Ügyek száma[23063]. 1 darab.

43

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

**Budapest Főváros VIII. kerület**
**Józsefvárosi Önkormányzat**
**Polgármesteri Hivatala**

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Helyben

Iktatószám: 26-188/2/2019
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 4592-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

**Tárgy**: Padlókirály Kft., közterület használati kérelme – Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca sarkán közterületen kioszk, vendéglátó terasz, Cola automata, megállító tábla létesítése

*Hiv. szám: 16-203/2019.*

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza a kioszk (korábban pavilon), vendéglátó terasz, Cola automata, megállító tábla elhelyezését.

A Rendelet 59.§ k) pontja alapján **megállító tábla** közterületen **nem helyezhető el.**

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 3. pontjában foglaltak szerint gazdasági reklámnak minősül a Cola automatán lévő terméket reklámozó felirat, tekintettel a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározottakra, ezért a **Cola automata** közterületen **nem helyezhető el.**

Tekintettel arra, hogy az árusítást szolgáló kioszk mozgatható, eszerint ún. mozgóárusítás, melyről a Rendelet nem rendelkezik, ennek alapján megállapítom, hogy a **kioszk** a helyszínrajzon ábrázolt közterületen **elhelyezhető.**

Fentiek alapján megállapítom, hogy a benyújtott helyszínrajz alapján **a terasz, valamint a kioszk *közterület használata engedélyezhető***, kizárólag a Blaha Lujza tér felújításának megkezdéséig.

Budapest, 2019. február 04.

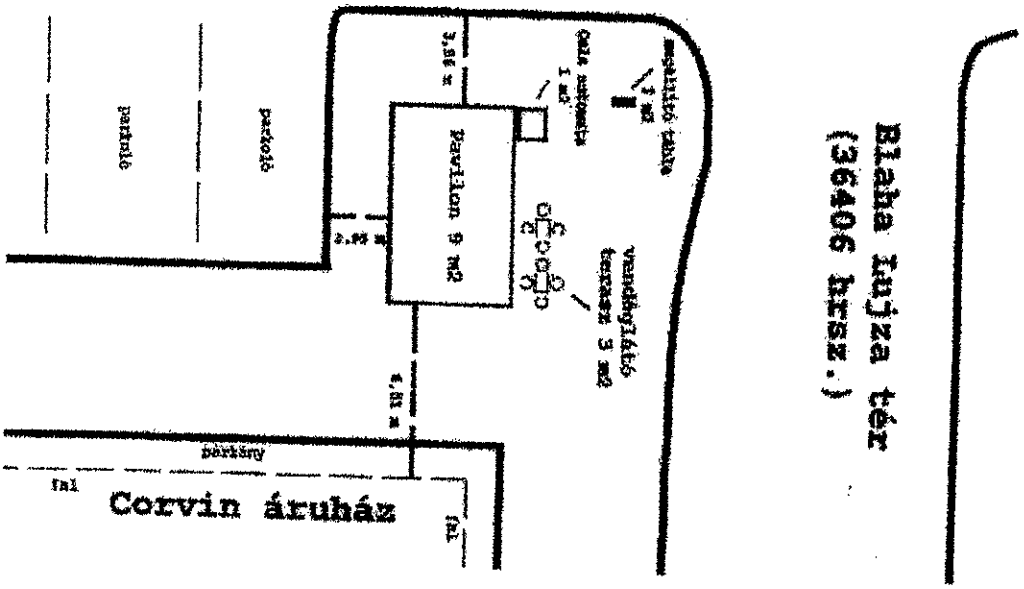
Üdvözlettel:

Iványi Gyöngyvér
irodavezető



44

Márkus Emília u.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

**Ügyintéző:** Gyuricza Ramóna
**Tel.:** 459-2274
**Fax:** 459-2276
**e-mail:** gyuriczar@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** közterület használati hozzájárulás
**Ügyiratszám:** 16-709/2018

# HATÁROZAT

**Padlókirály Kft.** (adószám: 24333971-2-42, székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 22.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 387/2018. (V.14.) számú határozatának 1. pontjában helyt adott

**2018. május 14-től** **2019. február 18-ig**

**hozzájárul**

a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília sarok (36406 hrsz.) közterület 3 $m^2$ vendéglátó terasz, 9 $m^2$ kioszk, 1$m^2$ cola automata és 1 $m^2$ megállító tábla céljából történő igénybevételéhez, azzal a kikötéssel, hogy a Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér teljes rekonstrukciója és a Corvin Áruház felújítási munkálatainak elkezdése előtt meg kell szüntetni a közterület-használatot. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 387/2018. (V.14.) számú határozatának 2. pontjával továbbá úgy döntött, hogy a kérelmező vendéglátó terasz, kioszk, cola automata és megállító tábla céljából igénybe vett közterület-használatának díját 2018. február 18 és 2018. május 13. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára **614.820,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 780.821,- Ft, azaz hétszáznyolcvanezer-nyolcszázhuszonegy forint közterület-használati díjat féléves bontásban azzal, hogy félévente esedékes díj összege 307.410,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 390.411,- Ft, azaz háromszázkilencvenezer-négyszáztizenegy forint, amelyet minden félév első hónapjának 6. napjáig kell megfizetni.**

A határozat ellen - a közléstől számított 15 napon belül - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályához benyújtott, 5000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezésről a Képviselő-testület dönt.

# INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. május 02. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér Márkus Emília sarok (36406 hrsz.) közterület 3 $m^2$ vendéglátó terasz, 9 $m^2$ kioszk, 1$m^2$ cola automata és 1 $m^2$ megállító tábla céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. május 14. napján tartott ülésén elbírálta azt, és 387/2018. (V.14.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj 3 $m^2$ vendéglátó terasz tekintetében a Rendelet mellékletének 1e. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása szezonon kívül az alábbiak szerint alakul: 210,- Ft/$m^2$/ hó - havi $m^2$ használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 210,- Ft * 3 $m^2$ * 6 hó + ÁFA.

A közterület-használati díj számítása szezonban az alábbiak szerint alakul: 2080,- Ft/$m^2$/ hó - havi $m^2$ használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 2080,- Ft * 3 $m^2$ * 6 hó + ÁFA.

A közterület-használati díj 9 $m^2$ kioszk tekintetében a Rendelet mellékletének 1.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 4.540,- Ft/$m^2$/ hó - havi $m^2$ használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 4540,- Ft * 9 $m^2$ * 12 hó + ÁFA.

A közterület-használati díj 1 $m^2$ árubemutató (cola automata) tekintetében a Rendelet mellékletének 8. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 3.790,- Ft/$m^2$/ hó - havi $m^2$ használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 3.790,- Ft * 1 $m^2$ * 12 hó + ÁFA.

A közterület-használati díj 1 $m^2$ hirdetőtábla (megállító tábla) tekintetében a Rendelet mellékletének 4.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj

számítása az alábbiak szerint alakul: 3.150,- Ft/$m^2$/ hó - havi $m^2$ használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 3.150,- Ft * 1 $m^2$ * 12 hó + ÁFA.

A vendéglátó teraszokon az üzletek tulajdonosai kötelesek jól látható helyen tájékoztatást nyújtani a közterületi kiszolgálás lejártának idejéről.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárati idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-

átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 2., 4. és 15. pontjában, 12. § (1), (5), (7) és (8) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat ellen a fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja biztosítja.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2018. május 23.

**Soós György**
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

2018 MÁJ 28.

A határozatról értesülnek:
1) a kérelmező,
2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
6) irattár



49

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

IV

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

| Érkezett: | Szám: |
|---|---|
| | 16-336 |
| Mellékletek: | Előzmény: |

# K É R E L E M

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

***Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:***

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... közterület: ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: ☐☐☐☐ ☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐ - ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

6133
Boros Gábor

***Egyéni vállalkozás esetében:***

Kérelmező neve: SZABÓ GYÖRGYNÉ EV telefon: .....

Lakcíme: irsz.: 1[illegible] helység: [illegible] közterület: [illegible] em./ajtó: 7/4

Levelezési cím: 4. A

e-mail cím: [illegible]

Vállalkozó nyilvántartási száma: 43755090

Adószáma: 67160730 - 2 - 43

Bankszámlaszáma: 62900177 - 11591726 - ☐☐☐☐☐☐☐☐

***Magánszemélyek esetében:***

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐ helység: ..... közterület: ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap anyja neve: .....

e-mail cím: .....

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 20 19 . év 02 hó 18 naptól – 20 20 . év 02 hó 18 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** KÖNYVÁRUSÍTÁS

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 7 db /m² /fő

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület. SZIGONY U. 43. KLIMKÁK METRÓÁLLOMÁS DEZÁRATÁVAL SZEMBE szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):** .....

HAVI DÍJ

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.**

50

A kérelmező tudomásul veszi, hogy
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| **1.** A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| **2.** Az igényelt területre vonatkozó **méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot,** amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.<br>TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve. | |
| **3.** Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| **4.** Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| *5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| **6.** Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

**Budapest, 2019. . évi 01.: hó 28. nap.**

.....
**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

51

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

**Budapest Főváros VIII. kerület**
**Józsefvárosi Önkormányzat**
**Polgármesteri Hivatala**

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Helyben

Iktatószám: 26-211/2/2019
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 4592-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

**Tárgy**: Szabó Györgyné e.v., közterület használati kérelme – Szigony utca 43. szám előtti közterületen nyílt szerkezetű pult létesítése

*Hiv. szám: 16-336/2019.*

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését, melyben a kérelmező a Szigony utca 43. szám előtti közterületen mobil könyvárusításhoz kért közterület használati engedélyt.

Tájékoztatom, hogy a tervezettel kapcsolatban településrendezési szempontból kifogást nem emelek, ugyanakkor a terv szerinti kialakítás településképi szempontból nem felel meg, ezért a közterület-foglalás megadását csak az M3-as metróvonal Klinikák felszíni állomásépületének felújításának megkezdéséig javaslom.

Budapest, 2019. február 04.

Üdvözlettel:

Iványi Gyöngyvér
irodavezető



52

| BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL | HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA |
|---|---|

**Ügyiratszám:** 05-625/2/2019.
**Ügyintéző:** Áj Tünde
**Telefon:** 459-2171
**Email:** ajtunde@jozsefvaros.hu
**Hivsz.:** 16/336-1/2019.

**Tárgy:** közterület használati kérelem

**Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető részére** Dr. Hencz 16/336-1/2019. 3021

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

| Érkezett: | Szám: 16-336/3 | |
|---|---|---|
| Melléklet: 2 | Ügyintéző: Baross | Előzmény: |

**H e l y b e n**

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**Szabó Györgyné egyéni vállalkozó.**

**Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. – Üllői út sarok**

**7 m² nyílt szerkezetű pult**

**(2019. február 18. – 2020. február 18.)**

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

Amennyiben a kereskedő **közterületi értékesítés** keretében forgalmaz terméket, abban az esetben a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklete szerint termékek forgalmazhatóak.

Ebben az esetben **a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé**, jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé, mellyel ez idáig nem élt.

**Szabó Györgyné egyéni vállalkozó a fenti címre vonatkozólag hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.**
Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2019. február 7.

Tisztelettel:

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**Tóth Csaba**
irodavezető

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta: 2019.02.06 13:29
Kiss Levente tű. alez [SK]
35150/2206-1/2019.ált.

2019 FEBR 07.
9029

246 / 2019

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

**Tárgy**: Szakmai vélemény a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. – Üllői út sarok helyszín alatti (Klinikák metró megálló bejáratával szemben) közterület használat ügyében
**Ügyintéző**: Szendi Rebeka tű. fhdgy.
**Telefon**: 459-2300/94208
**E-mail**: fki.kozeppest@katved.gov.hu
**Hivatkozási szám:** 16/336-1/2019.

**Budapest Főváros VIII. kerület**
**Józsefváros Polgármesteri Hivatala**
**Gazdálkodási Ügyosztály**

**Budapest**
Baross u. 63-67.
1082

**Tisztelt Címzett!**

Értesítem, hogy a Szabó Györgyné e.v. (1094 Budapest, Bokréta u. 28. I. em. 4., a továbbiakban: kérelmező) Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. – Üllői út sarok helyszín alatti (Klinikák metró megálló bejáratával szemben) (nyílt szerkezetű pult) közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A kérelmező részéről a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. - Üllői út sarok helyszín alatt (Klinikák metró megálló bejáratával szemben) a 7 m$^2$-es nyílt szerkezetű pult elhelyezését a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

**Géczi Béla tűzoltó ezredes**
**kirendeltség-vezető**
**megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**
**hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 1 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Posta SZEÜSZ / Nova SZEÜSZ rendszeren / elektronikus levélben / Hivatali kapun/Cégkapun keresztül
Kapják: 1. Címzett

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

ISO 9001: 501 0976(4)-900(4)

54

Dr.Hudák Péter r szds (SK)
01080/223-16/2019.ált.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Érkezett: Szám: 16-336/2
Melléklet: Ügyintéző: Boros G Előzmény: Re

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

**Ügyszám**: 01080/223/2019. ált.

**Tárgy: szakhatósági állásfoglalás**
Hiv. szám: 16-336-1/2019.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**
**ügyosztályvezető**

Elérendő
16/336-1/2019.

4737
Baros G.

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

**Szabó Györgyné** (egyéni vállalkozó) kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2019. február 18. naptól – 2020. február 18. napig a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtt (az Üllői út sarkánál) a **járdán** 7 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, K.m.f.**

**Tisztelettel:**

**Dr. Hudák Péter r. százados**

**Rendészeti osztályvezető**

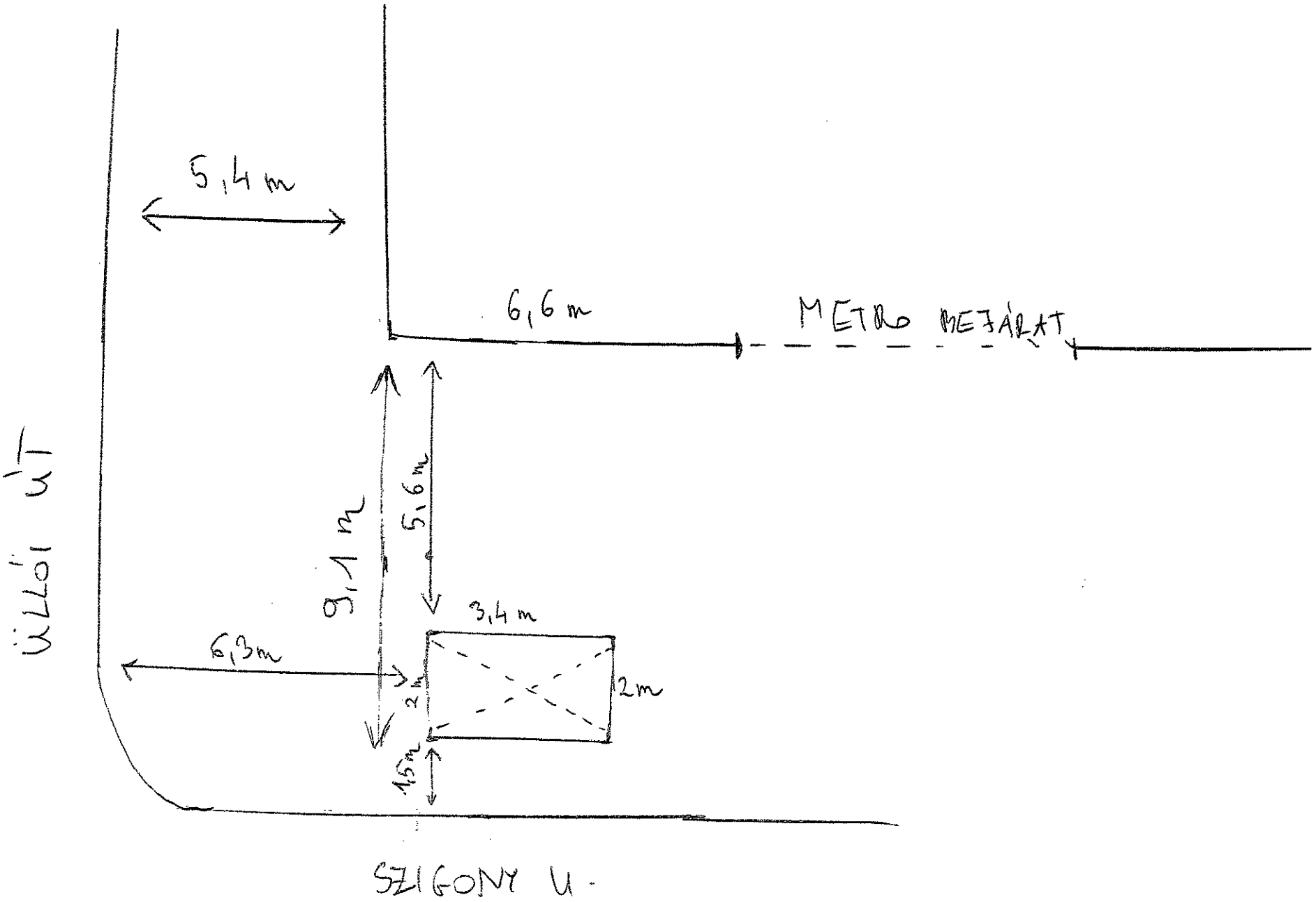
Cím: 1084 Budapest Víg u. 36.,1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.97.1 (01080-5874,6528-BUJERJ-676849457-E0D55EC5636B-5874,6575)

HIKK. Ügyek száma[23063]: 1 darab;

55

# KÖNYVESPULT INSTALLÁCIÓ



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

V

# K É R E L E M

## a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

***Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:***

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY ÉPÍTŐIPARI KFT. telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: E telefon:

e-mail cím: u

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter u. szám: 29/a em. fszt. 21.

Levelezési cím: 1082 Budapest Práter u. 29/a fszt. 21.

8052 Baross Gra

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszáma: 10700024 – 67967733 – 50200009

Adószáma: 14876448 – 2 – 42

***Egyéni vállalkozás esetében:***

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Érkezett: Szám: 16-402
Melléklet: 2 Ügyintéző: Baross Előzmény: 0

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: .....

Adószáma: ..... – ..... – .....

Bankszámlaszáma: ..... – ..... – .....

***Magánszemélyek esetében:***

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 2019. év 03 hó 01 naptól – 2019. év 05 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Corvin 5 Irodaház építésének kiszolgálásához alkalmi-eseti jellegű lekorlátozás, építőanyag bedaruzása és betonozás céljából

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 6x68m + 6*53 = 726 m2

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Tömő u. 24-30., Bókay u. 44-48. előtti útszakaszok

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):**

Az ideiglenes lekorlátozás alkalmi jellegű, a betonozások, illetve a toronydaruval beemelendő építőanyagok beszállításának idjére. A Bókay utca és a Tömő utca együttesen nem, csak külön-külön kerül teljes keresztmetszetében lezárásra, biztosítva zavartalan gépjármű forgalmat. A Tömő utca lezárása esetén, a forgalom ideiglenesen a Bókay utcára kerül áttterelésre. A foglalások gyakorisága Tömő utca: heti 4 alkalom; Bókay utca: heti 3 alkalom.

A Corvin Sétány projekt keretében megvalósuló épületek építéséhez tartozó közterület foglalás díjmentes!

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

58

A kérelmező tudomásul veszi, hogy
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| **1.** A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| **2.** Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| **3.** Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| **4.** Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| *5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| **6.** Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

**Budapest, 2019. év 02 hó 04 nap.**

.....

**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

59

VI

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

# K É R E L E M

## a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

***Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:***

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY ÉPÍTŐIPARI KFT. telefon: 1/266-2181

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Berki Krisztián telefon: 70/642-2453

e-mail cím: berki.krisztian@futureal.hu

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter u. szám: 29/a em. fszt. 21.

Levelezési cím: 1082 Budapest Práter u. 29/a fszt. 21.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszáma: 10700024 – 67967733 – 50200009

Adószáma: 14876448 – 2 – 42

8050
BMSS Gab

***Egyéni vállalkozás esetében:***

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: ..... Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐ – ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐

| Érkezett: | Szám: 16 – 403 |
|---|---|
| Melléklet: 2 | Ügyintéző: Borsos G. | Előzmény: |

***Magánszemélyek esetében:***

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 2019 év 03 hó 01 naptól – 2019. év 05 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Corvin 5 Irodaház építési munkái

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 999,5 $m^2$

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Szigony u. - Tömő u. - Bókay u. által határolt ingatlan körüli közterület

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):**
A Bókay utca 44-46. szám előtti járdán 2 m x 33 m, azaz 66 m2
A Tömő utca 24-30. szám előtti járdán 2 m x 73 m, azaz 146 m2
A Tömő utca 24-30. szám előtti úttesten 2,5 m x 55 m, azaz 137,5 m2
A Szigony utca 27-33. szám előtti járda és telekhatár közötti területen 5 m x 80 m, azaz 400 m2
A Szigony utca 27-33. szám előtti járdán és úttesten (2) x (5 m x 25 m), azaz 250 m2

A Corvin Sétány projekt keretében megvalósuló épületek építéséhez tartozó közterület foglalás díjmentes!
A területet a Corvin 5 Irodaház építéséhez kívánjuk továbbra is használni.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

60

A kérelmező tudomásul veszi, hogy
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| **1.** A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| **2.** Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| **3.** Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| **4.** Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| ***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| **6.** Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

**Budapest, 2019. év 02 hó 04 nap.**

.....

**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

61

## JELMAGYARÁZAT:

Tervezett munkaterület kibővítés, korláttal körülhatárolva, kivilágítva

Ideiglenes jelzőtábla

Meglévő jelzőtábla

Meglévő jelzőtábla letakorása

48 órával a tilalom életbelépése előtt kihelyezendő jt. A kieg.táblán a tilalom időpontja szerepeljen!

Meglévő burkolati jel

Tervezett sárga ragasztott burkolati jel

FŐVÁROSI TERÜLETI KÖZLEKEDÉSI HIVATAL BULÁS

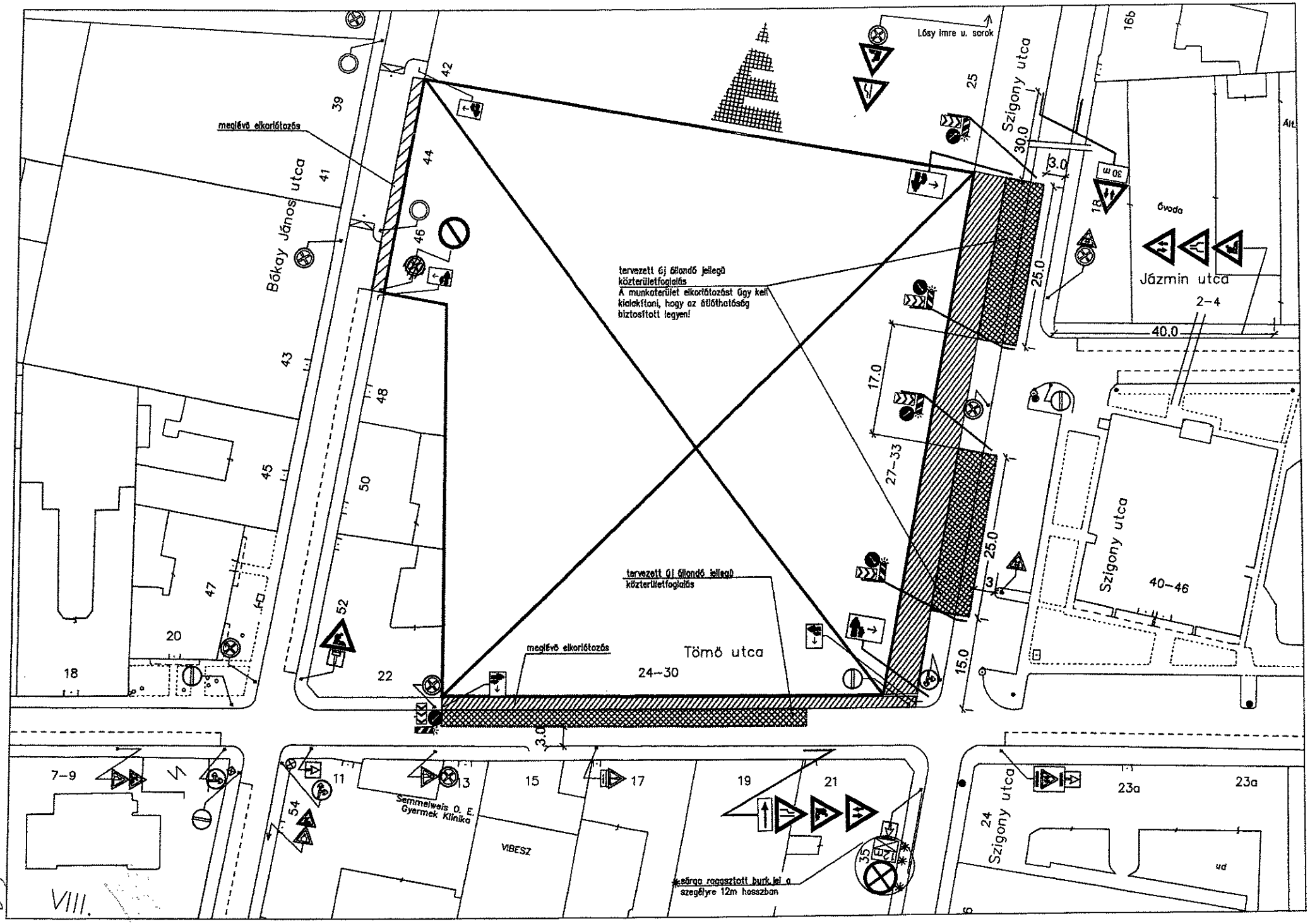
4P/3855-4/2018

Budapest 2018 JÚL 23 21

Szőnyiné Szántai Anikó
létesítménymérnök

✱Szigony utca-Tömő utca sarkon szállítójárművek kanyarodása miatt szükséges
Megállási tilalom FEDVÉNYTERVE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fohász 2003 Bt. | 1055 Budapest, Kossuth tér 9.<br>Telefon: +36(70)248-3090<br>e-mail: kristof.somogyvari@gmail.com | | |
| Megbízó: | FUTUREAL | Dátum: | 2018. július |
| Tárgy: | Bp.,VIII. ker. Bókay János u., Tömő u., Corvin sétány C5 és C6 tömb építési munkálatainak közterületfoglalása Állandó jellegű elkorlátozás kibővítése | Tervszám: | KT-59/17 |
| | | Méretarány: | M=1:500 |
| | | Rajzszám: | F-04MM |
| Tervfázis: | Forgalomtechnikai helyszínrajz | Fájlnév: | |
| Tervező: | Kellő Balázs<br>KÉ-KK 01-11882 | | |


Lősy imre u. sarok
Szigony utca
16b
Alt.
30.0
3.0
30 m
18
Óvoda
Jázmin utca
2–4
40.0
25.0
17.0
27–33
25.0
3
15.0
Szigony utca
40–46
meglévő elkorlátozás
Bókay János utca
39
41
42
44
46
43
48
45
50
47
20
18
52
22
tervezett új állandó jellegű
közterületfoglalás
A munkaterület elkorlátozást úgy kell
kialakítani, hogy az átláthatóság
biztosított legyen!
tervezett új állandó jellegű
közterületfoglalás
meglévő elkorlátozás
Tömö utca
24–30
3.0
7–9
11
13
15
17
19
21
54
Semmelweis O. E.
Gyermek Klinika
VIBESZ
sárga ragasztott burk.jel a
szegélyre 12m hosszban
35
24
Szigony utca
23a
23a
ud
VIII.

## JELMAGYARÁZAT:

Tervezett munkaterület, ütlőthető korláttal körülhatárolva, kivilágítva

Tervezett új ideiglenes jelzőtábla

Korábbi ütemben kihelyezésre kerülő ideiglenes jelzőtábla

Meglévő jelzőtábla

Meglévő jelzőtábla letakarása

48 órával a tilalom életbelépése előtt kihelyezendő jt. A kieg.táblán a tilalom időpontja szerepeljen!

Meglévő burkolati jel

Tervezett sárga ragasztott burkolati jel

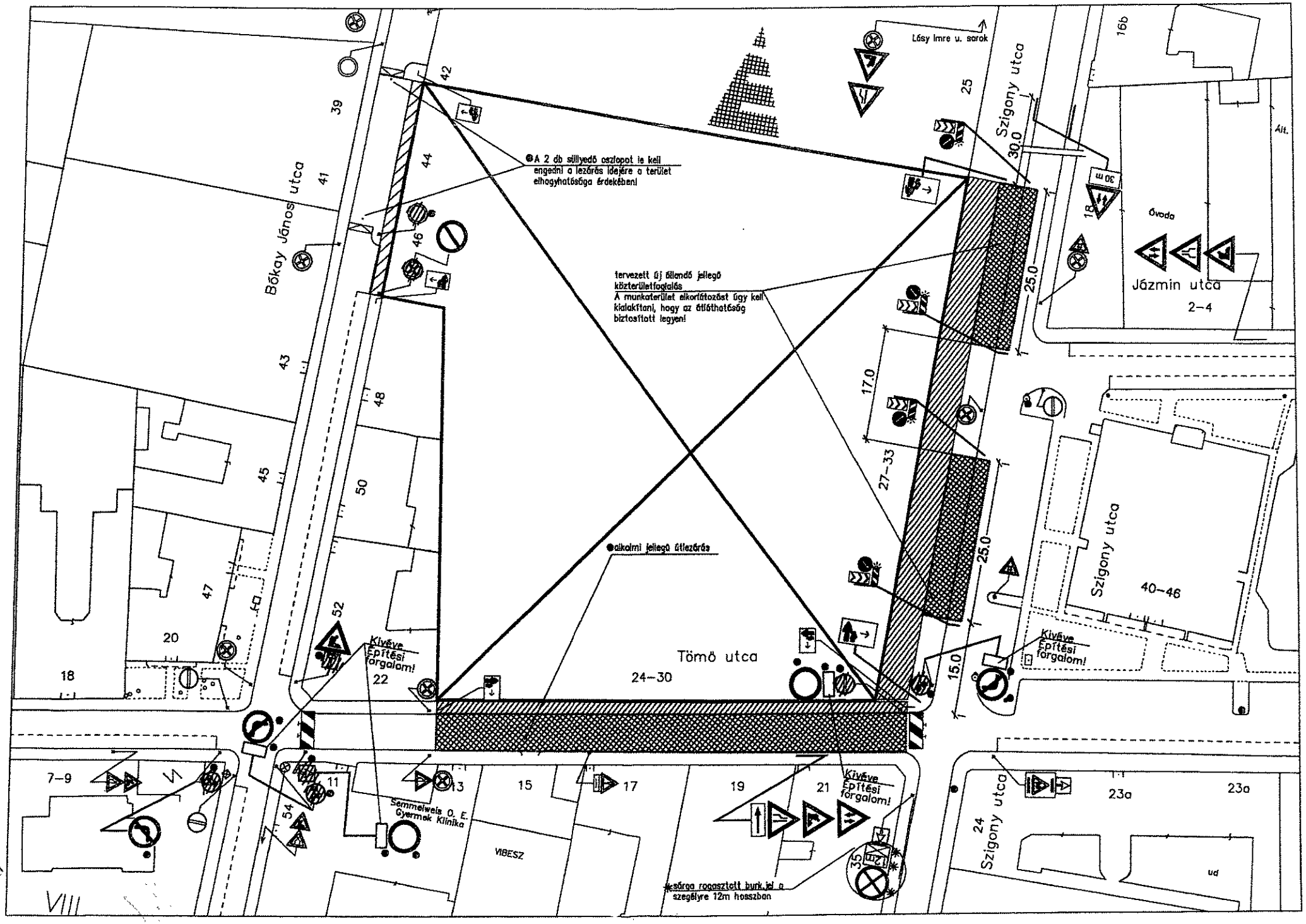
FORGALOM TECHNIKAI KEZELŐI OSZTÁLYJÓVÁHAGYÁS
46/3859-7/2018
Budapest 2018 JÚL 23. 21

Szőnyiné Szántai Anikó
létesítményvezető

**Szigony utca-Tömő utca sarkon szállítójárművek kanyarodása miatt szükséges Megállási tilalom FEDVÉNYTERVE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fohász 2003 Bt. | 1055 Budapest, Kossuth tér 9.<br>Telefon: +36(70)248-3080<br>e-mail: kristof.szmogyvadi@gmail.com | | |
| Megbízó: | FUTUREAL | Dátum: | 2018. július |
| Tárgy: | Bp.,VIII. ker. Bókay János u., Tömő u., Corvin sétány C5 és C6 tömb építési munkálatainak közterületfoglalása Eseti elkorlátozás: Tömő utca lezárása FEDVÉNY | Tervszám: | KT-59/17 |
| | | Méretarány: | M=1:500 |
| | | Rajzszám: | F-05MMM |
| Terviázis: | Forgalomtechnikai helyszínrajz | Fájlnév: | |
| Tervező: | Kellő Balázs<br>KÉ-KK 01-11882 | | |

46


Lásy Imre u. sarok
Szigony utca
Bókay János utca
Tömö utca
24–30
Jázmin utca
2–4
Óvoda
Szigony utca
40–46
Szigony utca
23a
23a
24
ud
VIBESZ
Semmelweis O. E. Gyermek Klinika
VIII
A 2 db süllyedő oszlopot le kell engedni a lezárás idejére a terület elhagyhatósága érdekében!
tervezett új állandó jellegű közterületfoglalás
A munkaterület elkorlátozást úgy kell kialakítani, hogy az átlátthatóság biztosított legyen!
alkalmi jellegű útlezárás
Kivéve Építési forgalom!
Kivéve Építési forgalom!
Kivéve Építési forgalom!
sárga rogasztott burk.jel a szegélyre 12m hosszban
30.0
25.0
17.0
27–33
25.0
15.0
30 m
12m

## JELMAGYARÁZAT:

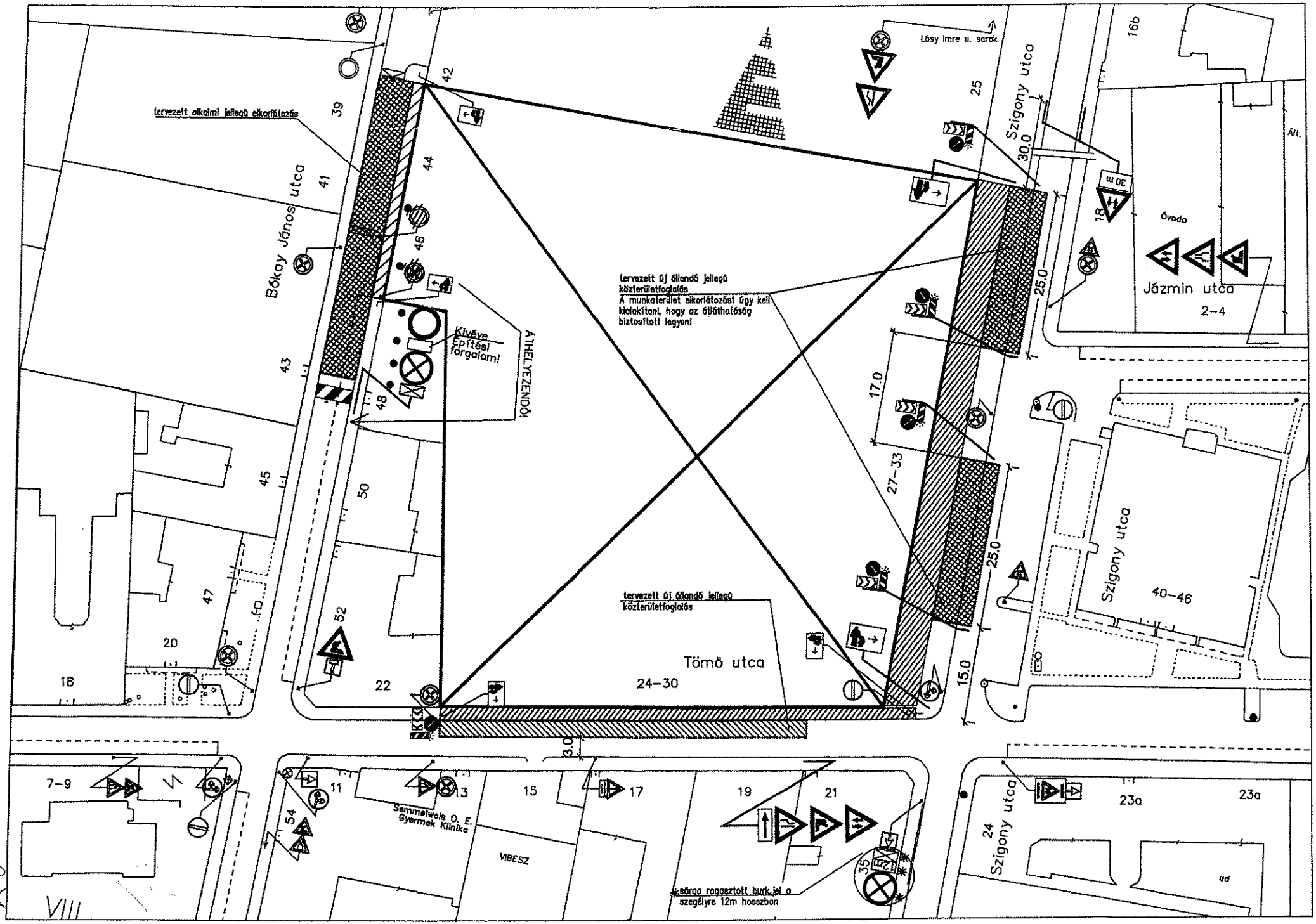
- Tervezett munkaterület, korláttal körülhatárolva, kivilágítva
- Ideiglenes jelzőtábla
- Meglévő jelzőtábla
- Meglévő jelzőtábla letakarása
- 48 órával a tilalom életbelépése előtt kihelyezendő jt. A kieg.táblán a tilalom időpontja szerepeljen!
- Meglévő burkolati jel
- Tervezett sárga ragasztott burkolati jel

FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZÉPI ÖT. OSZTÁLY ELJÁRÁS
Budapest Főváros Önkormányzat Polgármestere
Budapest, 2018 JÚL 23. 21
Szőnyiné Szántai Anikó
létesítményvezető

*** Szigony utca-Tömő utca sarkon szállítójárművek kanyarodása miatt szükséges Megállási tilalom FEDVÉNYTERVE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fohász 2003 Bt. | 1055 Budapest, Kossuth tér 9. Telefon: +36(70)246-3060 e-mail: lajtorj.szomogyvari@gmail.com | | |
| Megbízó: | FUTUREAL | Dátum: | 2018. július |
| Tárgy: | Bp.,VIII. ker. Bókay János u., Tömő u., Corvin sétány C5 és C6 tömb építési munkálatainak közterületfoglalása Eseti elkorlátozás: Bókay utca lezárása, 2. variáns | Tervszám: | KT-59/17 |
| | | Méretarány: | M=1:500 |
| | | Rajzszám: | F-06MM |
| Tervlázis: | Forgalomtechnikai helyszínrajz | Fájlnév: | |
| Tervező: | Kelló Balázs KÉ-KK 01-11882 | | |

99


Lősy Imre u. sarok
tervezett alkalmi jellegű elkorlátozás
Bókay János utca
Szigony utca
Jázmin utca
2–4
Óvoda
Ált.
tervezett új állandó jellegű közterületfoglalás
A munkaterület elkorlátozást úgy kell kialakítani, hogy az átláthatóság biztosított legyen!
Kivéve Építési forgalom!
ÁTHELYEZENDŐ!
tervezett új állandó jellegű közterületfoglalás
Tömő utca
24–30
Szigony utca
40–46
Semmelweis O. E. Gyermek Klinika
VIBESZ
sárga ragasztott burkjel a szegélyre 12m hosszban
30.0
25.0
17.0
27–33
25.0
15.0
3.0
30 m
12m
VIII

VII

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

# K É R E L E M

## a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: TIANHAI KFT telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 1032 helység: Budapest (u., tér): Ágoston szám: 2 em./ajtó: Pen/14

Levelezési cím: u.N.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-306044

Bankszámlaszáma: 10404065-50526872-83881001

Adószáma: 26176068-2-41 ELŐZMÉNYI: 16/9-1/2013, 8081 Baross Gy.

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: – –

Bankszámlaszáma: – –

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

| Érkezett: | Szám: 16-406 | |
|---|---|---|
| Melléklet: 0 | Ügyintéző: Borosy | Előzmény: 0 |

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 2019. év 02 hó 18 naptól – 2019. év 02 hó 28 napig

(Több időpont.- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Mélyépítés

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 28 m²/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Bacsó Béla u. 3 szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: Úttestéből egy 0,5 fm szélességben

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):**

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

68

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| **1.** A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| **2.** Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| **3.** Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| **4.** Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| ***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| **6.** Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogeröre emelkedik.

**Budapest, 2019. évo1 hó 05. nap.**

.....
**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

69

BUDAPEST KÖZÚT

FORGALOMTECHNIKAI IGAZGATÓSÁG

| | |
|---|---|
| **címzett:** **Takáts Lilla** | **nyilv. szám:** 18US3949 |
| | **iktatószám:** 46 / 5365-2 / 2018 |
| **cím:** 1025 Budapest<br>Csatárka út 72. | **tárgy:** 8. kerület Bacsó Béla utca 3. közterületfoglalás |
| | **ügyintéző:** Ember Attila |

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Bacsó Béla utca 3. közterületfoglalás" tárgyú, F-VIII/2/2018 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A parkolóhelyek kiürítése érdekében az ideiglenes „Megállni tilos" jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 órával (legfeljebb 72 órával) korábban kell kihelyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

**Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.**

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Fő v. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2018. június 8.

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank szla.: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000060-00040007

/: Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető

/: Ember Attila:/
létesítmény-főmérnök

# *MŰSZAKI LEÍRÁS*

A jelen kiviteli tervdokumentáció a Budapest VIII., Bacsó Béla utca 3. sz. alatti munkálatokhoz kapcsolódó közterületfoglalás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét tartalmazza.

A munkálatok ideje alatt a Bacsó Béla utca 3. sz. előtt teljesn hosszban kerül a járda, valamint az úttest részben elfoglalásra. A járművek közlekedésére 4,20 méter biztosítható az úttestből.
A lezárás időtartama alatt megállási tilalmat kell elrendelni a terven jelölt módon, mely táblákat a lezárás előtt 72 órával kell a pontos időtartam megjelölése mellett kihelyezni.
A gyalogosokat a túloldali járdára kell átirányítani.
A helyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.
Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.
A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitűzni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitáblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.
A munkaterületet minden esetben védőkorláttal kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.
A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

**Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök**

*Korlátok:*
Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének feltüntetésével. A jelzőlámpák, útelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

## *BALESET- ÉS MUNKAVÉDELEM*

Minden munkaterületet védőkorláttal és világítással kell ellátni.
A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

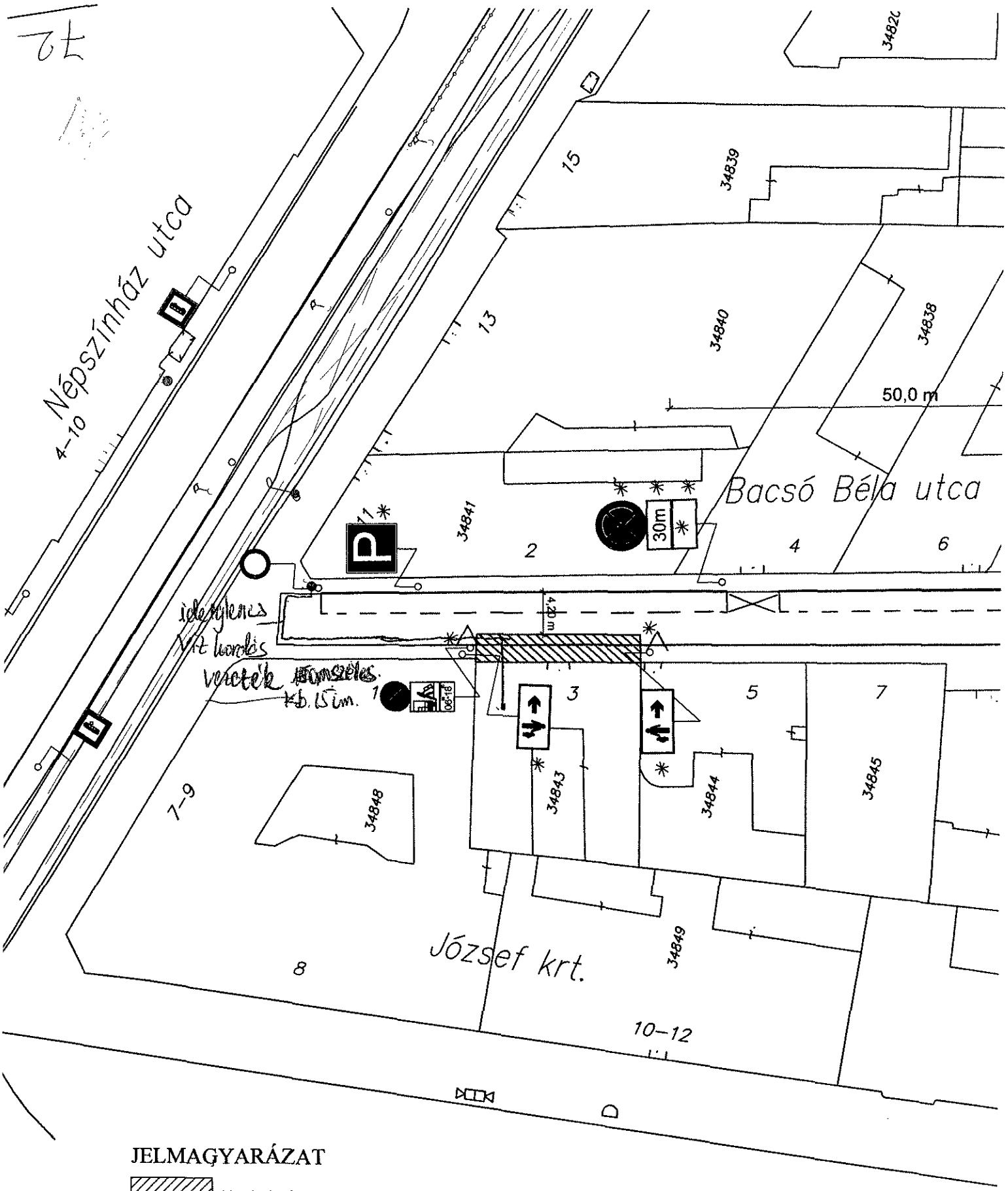
## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen az 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984 (XII.21.) KM számú, a 3/2001.(I.31.), a 4/2001.(I.31), valamint a 11/2001.(III.31.) KÖVIM rendeletben foglaltaknak megfelel.

*2018. június*

Takáts

Takáts Lilla
Kam.sz.:01-8090/KÉ-T




JELMAGYARÁZAT

Munkaterület

Tervezett jelzőtábla

Meglévő jelzőtábla

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

VIII

# K É R E L E M

## a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

### *Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:*

Kérelmező neve: DALI MAHMOUD ÜGYART Bt. telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 1094 helység: BUDAPEST közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím: 1083 BP. TÖKÖ U. 48-54

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Adószáma: 21815995-2-43

Bankszámlaszáma: – –

### *Egyéni vállalkozás esetében:*

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: – –

Bankszámlaszáma: – –

### *Magánszemélyek esetében:*

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:

e-mail cím:

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ell nőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelk zési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 2019. év 02 hó 09 naptól – 2019. év 03 hó 11 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 12 db /m²/f

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület SZIGONY U. 10. szám előtt

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.**

2019 FEBR 08.

73

A kérelmező tudomásul veszi, hogy
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó **méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot,** amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.<br>TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve. | |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| *5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

**Budapest, 20 19. . év 02 hó 08. nap.**

Dali

.....

**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

74

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

**Ügyintéző:** Boros Gábor Szabolcs
**Tel.:** 459-2230
**Fax:** 459-2276
**e-mail:** borosgsz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** közterület használati hozzájárulás
**Ügyiratszám:** 16/19-1/2019.

# HATÁROZAT

**Ugaret Bt.** (adószám: 21815995-2-43, székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29. levelezési cím: 1083 Budapest, Tömő u. 48-54.) – továbbiakban: Kérelmező – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1236/2018. (XII.17.) számú határozatával megadott, és a 16-411/4/2018. ügyszámú határozatba foglalt közterület használati-hozzájárulás módosítása iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 9/2019. (I.14.) számú határozatában helyt adott

**2018. december 29-től** **2019. január 29-ig**

**hozzájárul**

a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 $m^2$ járda építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 215.040,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 273.101,- Ft, azaz kettőszázhetvenháromezer-százegy forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

## INDOKOLÁS

Kérelmező 2018. december 12-én benyújtott kérelme alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) 1236/2018. (XII.17.) számú határozatával úgy döntött, hogy közterület-használati hozzájárulást ad előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 $m^2$ járda építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából történő igénybevételéhez.

A Kérelmező 2019. január 07-én kérelmet terjesztett elő a 16-411/4/2018. ügyiratszámú közterület-használati hozzájárulás módosítására amelyben, a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 $m^2$ járda építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából történő igénybevételéhez való hozzájárulást kérte 2018. december 29. – 2019. január 29. közötti időszakra vonatkozóan.



75

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság önkormányzati hatósági jogkörében eljárva, a 2019. január 14. napján megtartott ülésén elbírálta azt, és a 9/2019. (I.14.) számú határozatával módosította a 1236/2018. (XII.17.) számú határozatát, és hozzájárulását adta a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 $m^2$ járda építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából történő igénybevételéhez 2018. december 29. – 2019. január 29. közötti időszakra vonatkozóan.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

A 16-411/42018. ügyszámú határozat jelen határozattal nem módosított rendelkezései hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2019. január 17.

**Soós György**
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

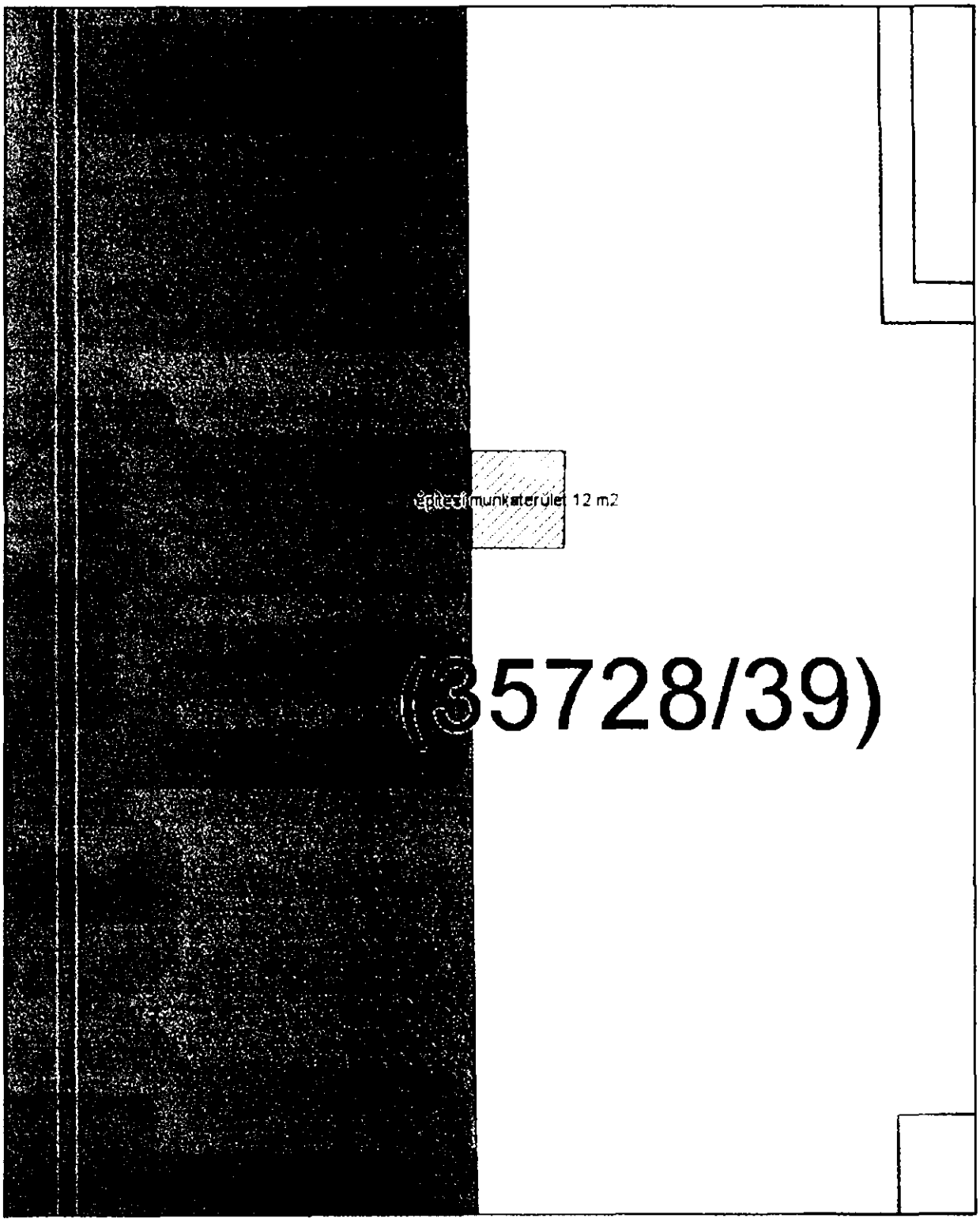
A határozatról értesülnek:
1) a Kérelmező,
2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
6) irattár



76

# Minerva Térinformatikai Rendszer
## Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata

Méretarány:177




A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2019 február 04

47

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

**Ügyintéző:** Boros Gábor Szabolcs
**Tel.:** 459-2230
**Fax:** 459-2276
**e-mail:** borosgsz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** közterület használati hozzájárulás
**Ügyiratszám:** 16-411/4/2018.

# HATÁROZAT

**Ugaret Bt.** (adószám: 21815995-2-43, székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29. levelezési cím: 1083 Budapest, Tömő u. 48-54.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 40/2018. (XII.17.) számú határozatával helyt adott és

**2018. december 17-től** **2019. január 17-ig**

**hozzájárul**

a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 m$^2$ járda építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 215.040,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 273.101,- Ft, azaz kettőszázhetvenháromezer-százegy forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

# INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. december 12. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 m$^2$ járdát építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.
A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel

rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. december 17. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 1036/2018. (XII.17.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 1. számú mellékletének 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m$^2$/nap - napi m$^2$ használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 16 m$^2$ * 32 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően

a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárati idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. december 19.

**Soós György**
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

A határozatról értesülnek:
1) a kérelmező,
2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
6) irattár

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. SÁRA BOTOND
POLGÁRMESTER

**Ügyintéző:** Boros Gábor Szabolcs
**Tel.:** 459-2230
**Fax:** 459-2276
**e-mail:** borosgsz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** közterület használati hozzájárulás
**Ügyiratszám:** 16/19-3/2019.

# HATÁROZAT

**Ugaret Bt.** (lakhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.; levelezési cím: 1083 Budapest, Tömő u. 48-54. adószám: 21815995-2-43) – a továbbiakban kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének helyt adok és

**2019. február 05-től 2019. február 08-ig**

**hozzájárulok**

a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 12 m$^2$ járda építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 5 napon belül egy összegben **nettó 20.160,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 25.603,- Ft, azaz huszonötezer-hatszázhárom forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

# INDOKOLÁS

Kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránt kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (továbbiakban: Önkormányzat) 2019. február 04. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 12 m$^2$ járdát építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest VIII. kerületben a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

Kérelmező beadványa megfelel a Rendeletben előírtaknak és az abban meghatározott dokumentumokat csatolta, amelyek alapján megállapítottam, hogy a közterület-használat



JÓZSEFVÁROS ÚJJÁÉPÜL
IDŐSBARÁT ÖNKORMÁNYZAT

82

megfelel a jogszabályi előírásoknak, ezért ahhoz a Képviselő-testülettől biztosított átruházott hatáskörömben eljárva hozzájárultam.

A közterület használatáért kérelmező a Rendeletben meghatározott díjat köteles fizetni, az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 1. számú mellékletének 2a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m$^2$/nap - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 12 m$^2$ * 4 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a közterület használó a használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet.

A közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles a lejárati idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A rendelkező részben foglalt döntés Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 21. §-ban és a 24. § (1) bekezdésében és az 1. számú melléklet 2.a. pontjában foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15.§ (3) bekezdés b) pontja állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2019. február 05.

**dr. Sára Botond**
**polgármester**



84

A határozatról értesülnek:
1) a kérelmező,
2) a BRFK. VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály,
4) a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
6) Irattár

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. SÁRA BOTOND
POLGÁRMESTER

**Ügyintéző:** Boros Gábor Szabolcs
**Tel.:** 459-2230
**Fax:** 459-2276
**e-mail:** borosgsz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** közterület használati hozzájárulás
**Ügyiratszám:** 16/19-2/2019.

# HATÁROZAT

**Ugaret Bt.** (lakhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.; levelezési cím: 1083 Budapest, Tömő u. 48-54. adószám: 21815995-2-43) – a továbbiakban kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének helyt adok és

**2019. január 30-tól 2019. február 04-ig**

**hozzájárulok**

a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 $m^2$ járda építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 5 napon belül egy összegben **nettó 40.320,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 51.206,- Ft, azaz ötvenegyezer-kettőszázhat forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

# INDOKOLÁS

Kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránt kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (továbbiakban: Önkormányzat) 2019. január 30. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti 16 $m^2$ járdát építési munkaterület (pavilon átépítése) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest VIII. kerületben a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

Kérelmező beadványa megfelel a Rendeletben előírtaknak és az abban meghatározott dokumentumokat csatolta, amelyek alapján megállapítottam, hogy a közterület-használat



JÓZSEFVÁROS ÚJJÁÉPÜL
IDŐSBARÁT ÖNKORMÁNYZAT

86

megfelel a jogszabályi előírásoknak, ezért ahhoz a Képviselő-testülettől biztosított átruházott hatáskörömben eljárva hozzájárultam.

A közterület használatáért kérelmező a Rendeletben meghatározott díjat köteles fizetni, az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 1. számú mellékletének 2a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m$^2$/nap - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 16 m$^2$ * 6 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a közterület használó a használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet.

A közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles a lejárati idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A rendelkező részben foglalt döntés Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 21. §-ban és a 24. § (1) bekezdésében és az 1. számú melléklet 2.a. pontjában foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15.§ (3) bekezdés b) pontja állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2019. január 30.

dr. Sára Botond
polgármester

A határozatról értesülnek:
1) a kérelmező,
2) a BRFK. VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály,
4) a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
6) Irattár

IX

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

# K É R E L E M

## a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: TÁRSASHÁZ SZENTKIRÁLYI U. 49. telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.: 1077 helység: Budapest (u., tér): Izabella szám: 2 em./ajtó: 12/18.

Levelezési cím: 1077 Bp. Izabella u. 2. 1077

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma: 11708001 - 20069847 - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: 28561666 - 1 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐ - ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

| Érkezett: | Szám: 16-399 |
|---|---|
| Melléklet: | Ügyintéző: Gyurica R. / Előzmény: |

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

***Megjegyzés:*** *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.*

**Közterület-használat ideje:** 2019 év 02 hó 25 naptól – 2019. év 07 hó 15 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** HOMLOKZATFELÚJÍTÁS

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 60 m² járda + 1 db parkoló m²/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület SZENTKIRÁLYI U. 49. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):**

Közös képviselő meghatalmazza a FAUSZER-PARTNER Kft. ügyvezetőjét VARGA FANOST a kérelem beadásával és bonyolításával. (meghatalmazás csatolva)
A társasház pályázatot nyert és kérik a közterület használat díjmentességét.

# A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

– a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

2019 FEBR 04.

8011 Gyurica R.

90

- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

| | |
|---|---|
| **1.** A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| **2.** Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| **3.** Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.* | |
| **4.** Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| ***5.** Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.* | |
| **6.** Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) **http://budapestkozut.hu** | |

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

## NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából ***hozzájárulok*** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet ***tudomásul vettem*** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

***Kijelentem***, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

***Tudomásul veszem***, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

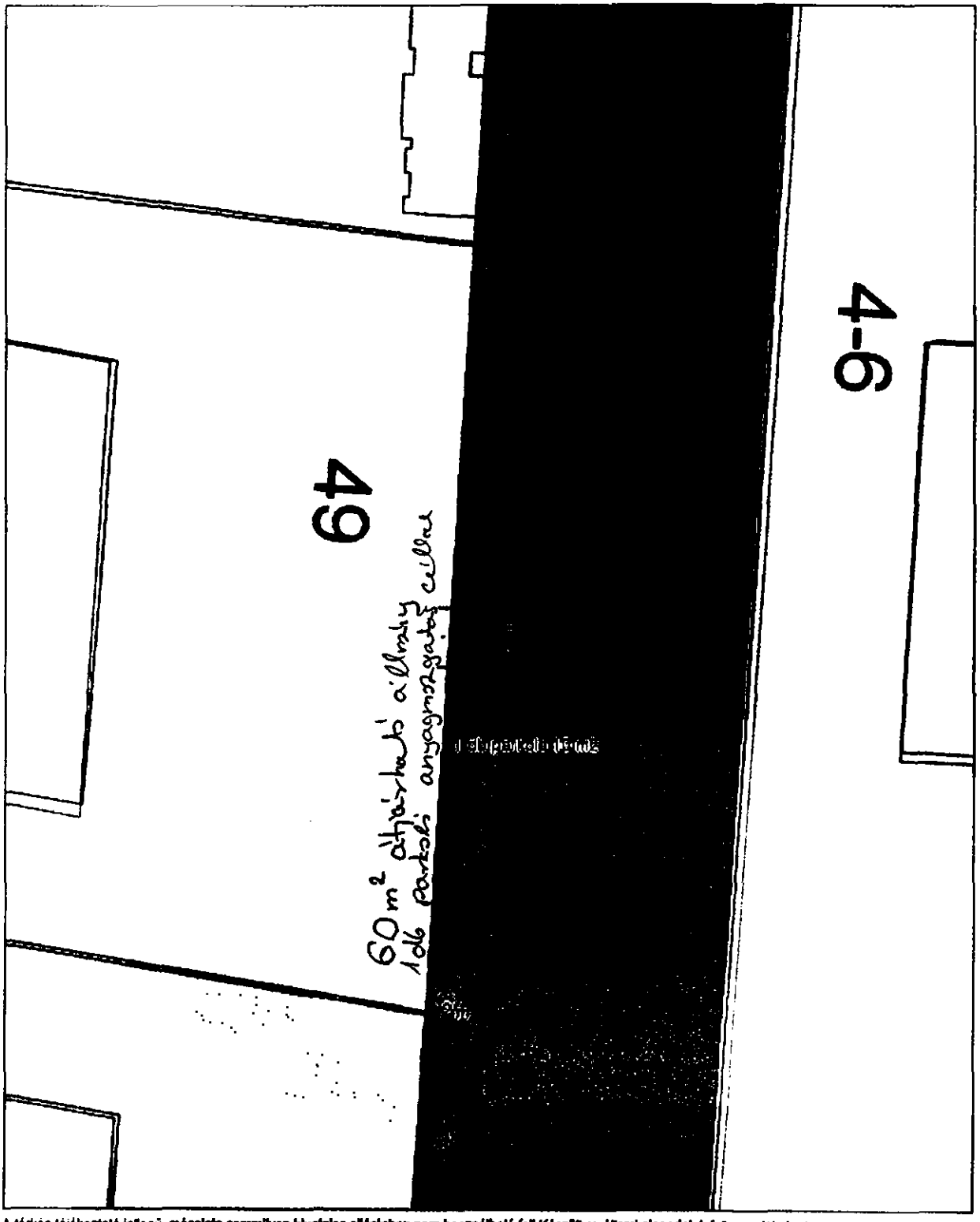
**Budapest, 20.19. év 1. hó 11. nap.**

Bagina Eva
.....
**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

91

**Minerva Térinformatikai Rendszer**
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata**

Méretarány:100




A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

**Budapest, 2019 február 04**

Varga János

A járdán elhelyezett állvány a gyalogosok által átjárható.
A parkoló helyen anyagmozgatós autó szükséges a kirakodás ...

92

BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

ÉRKEZET
2018 JÚN 12

**Szentkirályi utca 49. sz. alatti Társasház**
1088 Budapest, Szentkirályi utca 49.
LIBRAMENTUM Kft. közös képviselő útján
1054 Budapest, Vadász utca 42. fszt. 3.

Iktatószám:
Ügyintéző.
Telefon:
e-mail:

Tárgy: Szentkirályi utca 49. sz. alatti Társasház ügyfél Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 49. szám alatti társasház utcai homlokzatának felújítása

# HATÁROZAT

**településképi bejelentési eljárásban**

**Szentkirályi utca 49. sz. alatti Társasház – közös képviselőjeként eljáró LIBRAMENTUM Kft. (1054 Budapest, Vadász utca 42. fszt. 3.; cégjegyzékszám: 01 09 922066; adószám: 14831605-2-41)** - ügyfél kérelmére, **2018. június 2**-án indult településképi bejelentési eljárásban, a **Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 49. szám alatti (36768 hrsz.) társasház utcai homlokzatának felújítása** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és az abban megjelölt építési tevékenység végzését **tudomásul veszem az alábbi feltétellel:**

Ügyfél köteles a tervtanácsi véleményről gondoskodni, és ezt a Hatóságom felé igazolni a döntés közlésének napját követő 30 napon belül.

A homlokzat végső színezése előtt az ügyfél köteles a Városépítészeti Iroda munkatársával helyszíni színegyeztetést tartani a Közös képviselő, a Kivitelező, valamint a Tervező részvételével.

Döntésem ellen a közlés napját követő 15 napon belül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) címzett, de Hatóságomnál benyújtandó, 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A településképi bejelentési eljárásban hozott határozat nem mentesíti az ügyfelet más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi határozat polgári jogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott határozatban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 1.000. 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

## INDOKOLÁS

Szentkirályi utca 49. sz. alatti Társasház - közös képviselőjeként eljáró LIBRAMENTUM Kft. - ügyfél a 26-732/2018 ügyiratszámú kérelmében a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a



93

településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Tr. Korm. rend.) 26/B. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 72. § 2. pontja alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 49. szám alatti társasház utcai homlokzatának felújítására vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a Rendelet 7. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A homlokzatfelújítás a Rendeletben foglaltaknak megfelel, azonban a Rendelet 80. § (1) bekezdése szerint a 72. § 2. pontjában meghatározott esetekben a településképi illeszkedést tervtanácsi véleménnyel kell igazolni, amely a műszaki leírás részeként nyújtandó be. Az építési tevékenység a településképbe csak így illeszkedik, ezért a fenti feltétellel veszem tudomásul.

Az ügy szempontjából kiemelten fontos az a tény, hogy **a Szentkirályi utca 49. szám alatti Társasház** a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.) pontja szerint **Kerületi Területi Védelem alatt áll.**

Nyomatékosan figyelmeztetem az ügyfelet, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesíti azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály az ügyfél által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott határozatom a Tktv.10. § (1) bekezdés a) pontján és (2) bekezdésén, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C. § a) pontján alapul. A fellebbezési jogról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (1) bekezdése, valamint a 118. § (3) bekezdése, valamint a Tktv. 10. § (3) bekezdése és a Rendelet 82. §-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10. § (4) bekezdése, és 11. §-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tktv. 8.§ (2) bekezdés c) pontja és a 10.§ (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Rendelet 72. § 2. pontja alapozza meg.

Budapest, 2018. június 08.

dr. Sára Botond
polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester
nevében és megbízásából

Iványi Gyöngyvér
főépítész, irodavezető



94