



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

2009. szeptember 16-i ülésére

Előterjesztő: **Alföldi György**  
Rév8 vezérigazgató

Ellenjegyzés: **Dr. Xantus Judit**  
jegyző

Tárgy: **Európa Belvárosa Program / Fedezet biztosítás a Mária utcai közterület rekonstrukciós munkákra**

## VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság	
Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	
Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság	
Népjóléti Bizottság	
Palotanegyed Városrészi Önkormányzat	

869/2009(09.16.)

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

### Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: **RÉV8 ZRT., PÉNZÜGYI ÜG.YO.**

### FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT., GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

JOGI IRODA:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERJEDELME:

7 oldal a 11605 azonosított

7 oldal bekezdés.

Előterjesztő: Alföldi György / Rév8 Zrt. vezérigazgató

.....sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület 2009. szeptember 16-i ülésére

**Tárgy: Európa Belvárosa Program / Fedezet biztosítás a Mária utcai közterület rekonstrukciós munkákra**

Előterjesztő: Alföldi György / Rév8 Zrt. vezérigazgató

Készítette: Csete Zoltán / Rév8 Zrt.

A napirendet ..... (nyilvános/zárt)ülésen .....(kell/lehet) tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

### TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

#### 1. Előzmények

A Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 857/2008 (VI.3.) sz. határozatával fogadta el az Európa belvárosa Program stratégiai alapidokumentumát, a pályázati dokumentáció részét képező Akcióterületi Tervet.

Rév8 Zrt. a pályázati dokumentációt elkészítette, és benyújtotta a Regionális Programok Irányító Hatóságának, ezzel egy időben elkezdte a projektek előkészítését. A Program 2009. február 24-én az első fordulás Bíráló Bizottsági döntés alapján 900 millió Ft támogatást nyert. A második fordulás értékelést megelőző hat hónap a teljes és végleges pályázati dokumentáció elkészítésének és ütemezett átadásának jegyében zajlott a Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökséggel, mint Közreműködő Szervezettel (KSz) történő folyamatos egyeztetés mellett.

#### 2. Közterület Program

Az Európa Belvárosa Program meghatározó eleme a Közterület Program, mely szerint az alábbi utcák kerülnek megújításra:

Utca	Szakasz
Gyulai Pál utca	Rákóczi út - Kőfaragó utca
Kőfaragó utca	Vas utca - Gutenberg tér
Gutenberg tér	
Mária utca	Gutenberg tér - Krúdy Gyula utca
Horánszky utca	Bródy Sándor utca - Krúdy Gyula utca

A közterület rekonstrukció kivitelei tervei elkészültek, jelenleg engedélyezés alatt vannak, ez alól kivétel a Mária utca, ami jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

### 3. Mária utca kivitelezése

A program szerint a közterület rekonstrukciók tervezett kivitelezése 2010 tavasza, a vonatkozó engedélyek beszerzésének időigénye miatt. Mivel a Mária utca rendelkezik építési engedéllyel idén ősszel megkezdődhet a kivitelezés. Ezzel egyébként csökkenteni lehet a jövő évi útlezárásokat, ezzel együtt a lakosságot terhelő forgalmi nehézségeket.

A GKKPEB 1243/2009.(VII. 15.) sz. és 1244/2009.(VII. 15.) sz. határozataival a kivitelezéshez szükséges közbeszerzési eljárásokat - felhívás konzultációra Keret-megállapodás alapján és árubeszerzés - megindította. A kivitelezés tervezett költsége mindösszesen 133 millió Ft. + Áfa. Az Európa Belvárosa Program keretén belül a költségek 48%-a elszámolható, ahogy a vonatkozó Támogatási Szerződés aláírásra kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Mária utcai közterület rekonstrukció fedezeteként bruttó 166 250 000. Ft-ot biztosítani szíveskedjen.

### 4./ Előző testületi döntés, forrás megjelölésre javaslat

A képviselő-testület a 323/2009.(VII.15.) számú határozatában jóváhagyta a Mária utcai közterület-rekonstrukciójára a közbeszerzési eljárás megkezdését és egyben hitellel szemben tervezett 300.000 e Ft-os EU. Belvárosa projekt zárolt felhalmozási, felújítási előirányzatából a 166.250 e Ft-ot feloldotta. Ugyan ebben a testületi határozatban azonban úgy döntött a képviselő-testület, hogy

„ Amennyiben a képviselő-testület a 288/2009.(07.02.) számú határozatában 2009. évre meghatározott projektekre, fejlesztésekre javasolt hitelfelvételre nem kerül sor, akkor a 166.250 e Ft összegre a költségvetési fedezet pontos meghatározása ( költségvetésen belüli előirányzatok törlésével, átcsoportosítással) miatt vissza kell térni.”

Jelenleg a képviselő-testület még nem döntött a hitel felvételéről, tehát a testületi döntés értelmében a közbeszerzési eljárás lezárásához, a kivitelezési szerződés aláírásához új költségvetési fedezet, forrás megjelölése szükséges. A hitel Eu. Belváros előirányzatából és a kiadás felhalmozási célú támogatásértékű bevétel Fő. Önkormányzatnak lakáselidegenítési bevétel költségekkel csökkentett összeg előirányzatából 166.250 e Ft zárolás alóli feloldása és egyben a költségvetésből a törlése szükséges, azzal a feltétellel, hogy ha a képviselő-testület a hitel felvételéről a képviselő-testület 288/2009.(07.02.) számú határozatában meghatározott összegben dönt, akkor a most ajánlott költségvetésből törlendő előirányzatok visszaállítása szükséges.

A fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elfogadásra a T. Képviselő-testület elé.

## Határozati javaslatok

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. a Bp. VIII. Mária utca Gutenberg tér és Lőrinc pap tér közötti szakaszának közterületi rekonstrukciójára EU. Belvárosa projekten belül bruttó 166 250 e Ft felhasználását a hitelfelvételi döntést és a KMOP-5.1.1/B-2008.-0001 támogatási szerződés aláírását megelőzően engedélyezi.

2. az 1. pontban meghatározott összeg biztosítása érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal 11701 cím finanszírozási, pénzügyi műveleteken belül a felhalmozási hitel előirányzatot 166.250 e Ft-tal törli.
3. az 1. pontban meghatározott összeg biztosítása érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11602 cím felhalmozási, felújítási támogatásértékű kiadás előirányzatából 166.250 e Ft-ot a zárolás alól felold és ezzel egyidejűleg az előirányzatból töröl.
4. amennyiben a képviselő-testület a 288/2009.(07.02.) számú határozatában szereplő EU. Belvárosa Projekthez 2009. évre meghatározott 300.000 e Ft-os hitelfelvételéről a későbbiek dönt, úgy a határozat 2-3. pontjában foglalt törölt előirányzatok a költségvetésbe visszakerülnek.
5. felkéri a Polgármestert, hogy a hitellel kapcsolatos döntés előkészítésnél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.
6. felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál a határozat 1-3. pontjában foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. október 30.

Budapest, 2009. szeptember 15.

Tisztelettel:



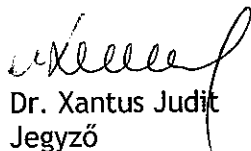
Alföldi György  
Rév8 Zrt. / Vezérigazgató

Jogi kontroll:



Csabáné Dr. Sándi Klára  
Ügyvéd

Törvényességi szempontból ellenjegyezte:



Dr. Xantus Judit  
Jegyző

2009. SZEPT. 15.

Napirend 6/11 pontja

**Konzultációs felhívás elfogadása Mária utcai közterület-rekonstrukció kivitelezésére**

**1243/2009.(VII. 15.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú 10 igen szavazattal)**

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a "Mária utca közterület kivitelezése" tárgyú közbeszerzési eljárásban a konzultációra történő felhívást elfogadja és hozzájárul, hogy az a mélyépítés tárgyú keretmegállapodásban részes **Hódút Kft.**- (6728 Szeged, Dorozsmai út 52.)-nek megküldésre kerüljön, továbbá a bíráló bizottsági feladatok ellátására az alábbi személyeket jelöli:**

- 1. Dr. Juharos Róbert**
- 2. Árvai László**
- 3. Kéri István**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Pro-Vital 2000 Kft., Közbeszerzési referens**



1083 Budapest, Práter u. 22.  
Telefon: 210-9850 Fax: 210-9869  
E-mail: rev8@rev8.hu

Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**ADATLAP és ÁTADÓÍV**  
Közbeszerzési – beszerzési ügyekhez

Az eljárás megnevezése	Budapest Józsefváros Mária utca közterület kivitelezése
A (köz)beszerzés tárgya	Építési beruházás
Várható költségigény	104 mft + 25% Áfa
a (köz)beszerzés mennyisége	1 db utca szakasz
Előzetes kötelezettségvállalás (szerződés)	„Európa Belvárosa, Budapest Program” megvalósításával kapcsolatos feladatok meghatározása
A szerződés meghatározása	Vállalkozási szerződés keretmegállapodás alapján
A szerződés lejárat	2009. november 30
A teljesítés helye	Budapest területe
Beszerzési tervben szerepel	A 2009. évi terv részét képezi
Ha a beszerzési tervben nem szerepel, akkor Kt. Határozat száma	
Fedezet	A 2009. 06. 04-i Kt döntésnek megfelelően. Csak fedezet esetén indítható meg az eljárás
Szükséges határozati javaslatok	Elfogadja a felhívást, felkéri Pro-Vital 2000 Kft-t a felhívás kiküldésére és a beérkező pályázatok értékelésének előkészítésére.
Előkészítő (kezdeményező)	Rév8 Zrt.
Bonyolító	Pro-Vital 2000 Kft.
Szakmai kontrollt ellátó szervezeti egység megnevezése	
Vagyongazdálkodási iroda	<i>DHL</i>
Pénzügyi Osztály	<i>Az előzős, az előzős feladatok a képviselő - kérésű Kt. a 2009. 07. 15-i ülésen tárgyalja</i>

Budapest, 2009. június 6.

*cb*  
.....  
előkészítő egység

Láttam: .....

Dr. Xantús Judit Jegyző

*Judith Xantus*  
.....  
átadó

*Pál*  
.....  
átvevő

**Napirend 6/12 pontja**      **Árubeszerzésre vonatkozó ajánlati felhívás elfogadása a Mária utcai közterület-rekonstrukcióhoz kapcsolódó utcabútorok tárgyában**

**1244/2009.(VII. 15.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
(egyhangú 10 igen szavazattal)

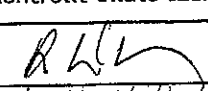
**BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** a "Mária u. közterület kivitelezéséhez kapcsolódó árubeszerzés" tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívást elfogadja és hozzájárul, hogy a felhívás a Közbeszerzési Értesítőben közzétételre kerüljön, továbbá a bíráló bizottsági feladatok ellátására az alábbi személyeket jelöli:

- 1. Dr. Juharos Róbert**
- 2. Kéri István**
- 3. Árvai László**

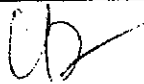
Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Pro-Vital 2000 Kft., Közbeszerzési referens**

## ADATLAP és ÁTADÓÍV Közbeszerzési – beszerzési ügyekhez

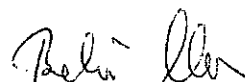
Az eljárás megnevezése	Budapest Józsefváros Mária utca közterület kivitelezéséhez szükséges anyagok, amelyeket a keretmegállapodás nem tartalmaz
A (köz)beszerzés tárgya	Árubeszerzés
Várható költségigény	29 mft + 25% Áfa
a (köz)beszerzés mennyisége	a mellékelt műszaki tartalom szerint
Előzetes kötelezettségvállalás (szerződés)	„Európa Belvárosa, Budapest Program” megvalósításával kapcsolatos feladatok meghatározása
A szerződés meghatározása	Adás-vételi szerződés
A szerződés lejáratá	2009. november 30
A teljesítés helye	Budapest területe
Beszerzési tervben szerepel	
Ha a beszerzési tervben nem szerepel, akkor Kt. Határozat száma	
Fedezet	A 2009. 06. 04-i Kt döntésnek megfelelően. Csak fedezet esetén indítható meg az eljárás
Szükséges határozati javaslatok	Elfogadja a felhívást, felkéri Pro-Vital 2000 Kft-t a felhívás kiküldésére és a beérkező pályázatok értékelésének előkészítésére.
Előkészítő (kezdeményező)	Rév8 Zrt.
Bonyolító	Pro-Vital 2000 Kft.
Szakmai kontrollt ellátó szervezeti egység megnevezése	
Vagyongazdálkodási iroda	
Pénzügyi Osztály	A 2009. június 6-án elfogadott határozat alapján a közbeszerzési eljárás megvalósítására a 2009. 06. 04-i határozat alapján közzétett felhívás alapján

Budapest, 2009. június 6.

  
.....  
előkészítő egység

Láttam: .....  
Dr. Xantus Judit Jegyző

  
.....  
átadó

  
.....  
átvevő