

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

1.4.

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. február 25-ei ülésére

**Tárgy: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca – Kiss József utca csomópontban gyalogos átkelőhely létesítéséhez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

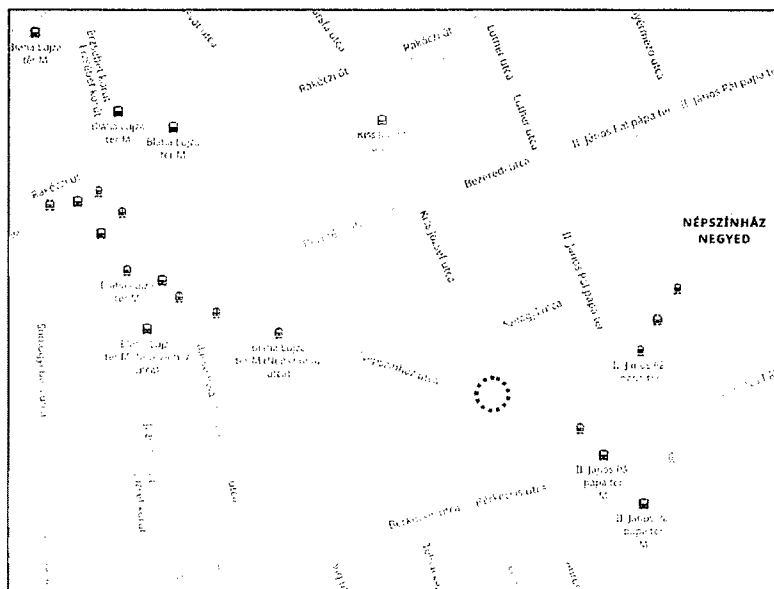
Melléklet:

1. Kérelem
2. Útépítési helyszínrajz (2 oldal)
3. Forgalomtechnikai rajz

### Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Közút Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 047164; székhely: 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) a „Budapest Forgalomtechnikai Intézkedések, Kiskorrekciók 2018” beruházás keretében megtervezte a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca – Kiss József utca csomóponti gyalogos átkelőhelyet.



A gyalogos átkelőhely egyesített engedélyezési és kiviteli tervét (Tsz: 1891/1.3) az InnoStruktúra Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 293286; székhely: 1223 Bp. Halk utca 2/c.) készítette el, a benyújtott dokumentáció alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Népszínház utcán burkolt villamospálya található, a Kiss József utcában a Népszínház utca irányába autóbuzsos tömegközlekedés is van. A Kiss József utca a Népszínház utca-Szilágyi

*JW*

utca között kétirányú, a Szilágyi utcába kötelező haladási iránnyal, onnantól már egyirányú. A gyalogos átkelőhely pontos helyének kijelölését gyalogos számlálás előzte meg.

A kialakításra kerülő gyalogos átkelőhely szélessége 4,5 m.

A csomópont érintett területén lévő két sarkon „parkolásgátló fülek” kerülnek kialakításra, ami mindkét oldalon a meglévő járda szélesítésével jár. A Kiss József utca két iránya között középsziget kerül kialakításra. A befelé irányú forgalom számára min. 5,25 m szélességű úttest áll majd rendelkezésre, kifelé irányba a legkisebb szélesség 6,73 m, amely a csomópontban kiszélesedik. A csatlakozó járdák burkolata az épületekig cserére kerülnek, így egységes járdaburkolat jön létre. A gyalogos átkelőhelynél az úttest kopóréteg burkolata 5 m hosszúságban cserére kerül. A megváltozott lefolyási viszonyok miatt víznyelő áthelyezése is szükségessé válik (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Népszínház utca (hrsz.: 34775/2) és a Kiss József utca (hrsz.: 34680/2) a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkavégzéshez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az InnoStruktúra Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 293286; székhely: 1223 Bp. Halk utca 2/c.) által tervezett (Tsz: 1891/1.3), a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca – Kiss József utca csomóponti gyalogos átkelőhely létesítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek (járda) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki
  - Népszínház utca (hrsz.: 34755/2)
  - Kiss József utca (hrsz.: 34680/2)
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terv szerinti, megfelelő minőségben történő munkavégzésre, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

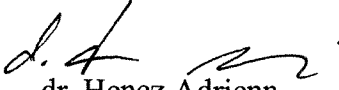
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. február 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. február 19.

  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

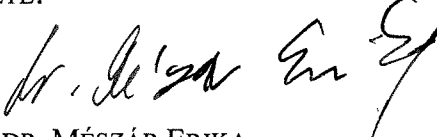
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

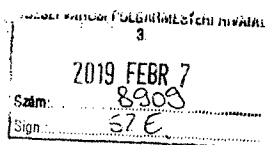
JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

**inn**  **struktúra**

Mérnöki Szolgáltató és Innovációs Kft.



Címzett: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Gazdálkodási Ügyosztály**

**dr. Hencz Adrienn Ügyosztályvezető Asszony részére** Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
**1082 Budapest, Baross u. 63-67**

Tárgy: **Tulajdonosi hozzájárulási kérelem 1891/1.3 tervéhez**

Kelt: **Budapest, 2019. február 5.**

Forma: 0	Szám: 18-413
Előzmény: E	Előzmény: a

## TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSI KÉRELEM

**Tisztelt Osztályvezető Asszony!**

Cégünk a Budapest Közút Zrt., mint beruházó megbízásából a

**Gyalogos átkelőhely létesítése a VIII. kerület Népszínház utca - Kiss József utca  
csomópontban**

**tervszám: 1891/1.3**

egyesített engedélyezési és kiviteli terveit készíti, amelyet ezúton 1 példányban nyomtatott formában beadunk önnek

- **tulajdonosi hozzájárulás,**

megszerzése céljából. Érintett ingatlan: (34775/2) és (34680/2).

### Kérelmező adatai:

**InnoStruktúra Kft.**

Cím: 1223 Budapest, Halk u. 2/c.

Mobil: +36 70 675 3939

Ügyvezető: Dr. Soós Zoltán (e-mail: [soos.zoltan@gmail.com](mailto:soos.zoltan@gmail.com))

Tisztelettel kérjük kezelői hozzájárulásukat a tárgyi tervdokumentációhoz.

Köszönettel,

  
**Dr. Soós Zoltán**

**ügyvezető**

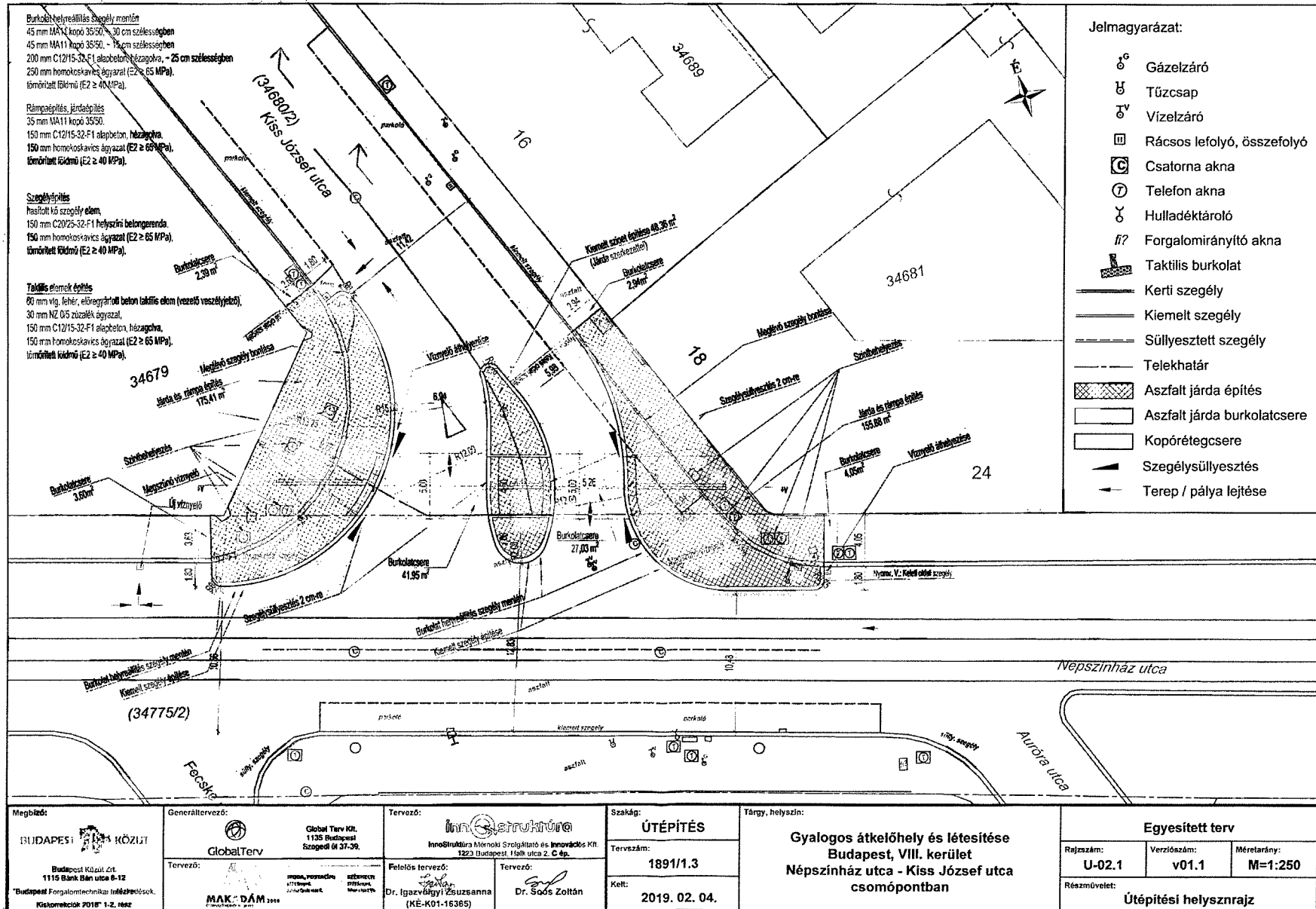
**InnoStruktúra Kft.**

**inn**  **struktúra**  
Mérnöki Szolgáltató és Innovációs Kft.  
Székhely: 1223 Budapest, Halk u. 2/c. és  
adószám: 25864173243 c.p.: 01 67 3939  
Budapesti Bank 10101360-12918501-0110

1223 Budapest, Halk utca 2/c  
E-mail: [info@innostruktura.hu](mailto:info@innostruktura.hu)  
[www.innostruktura.hu](http://www.innostruktura.hu)

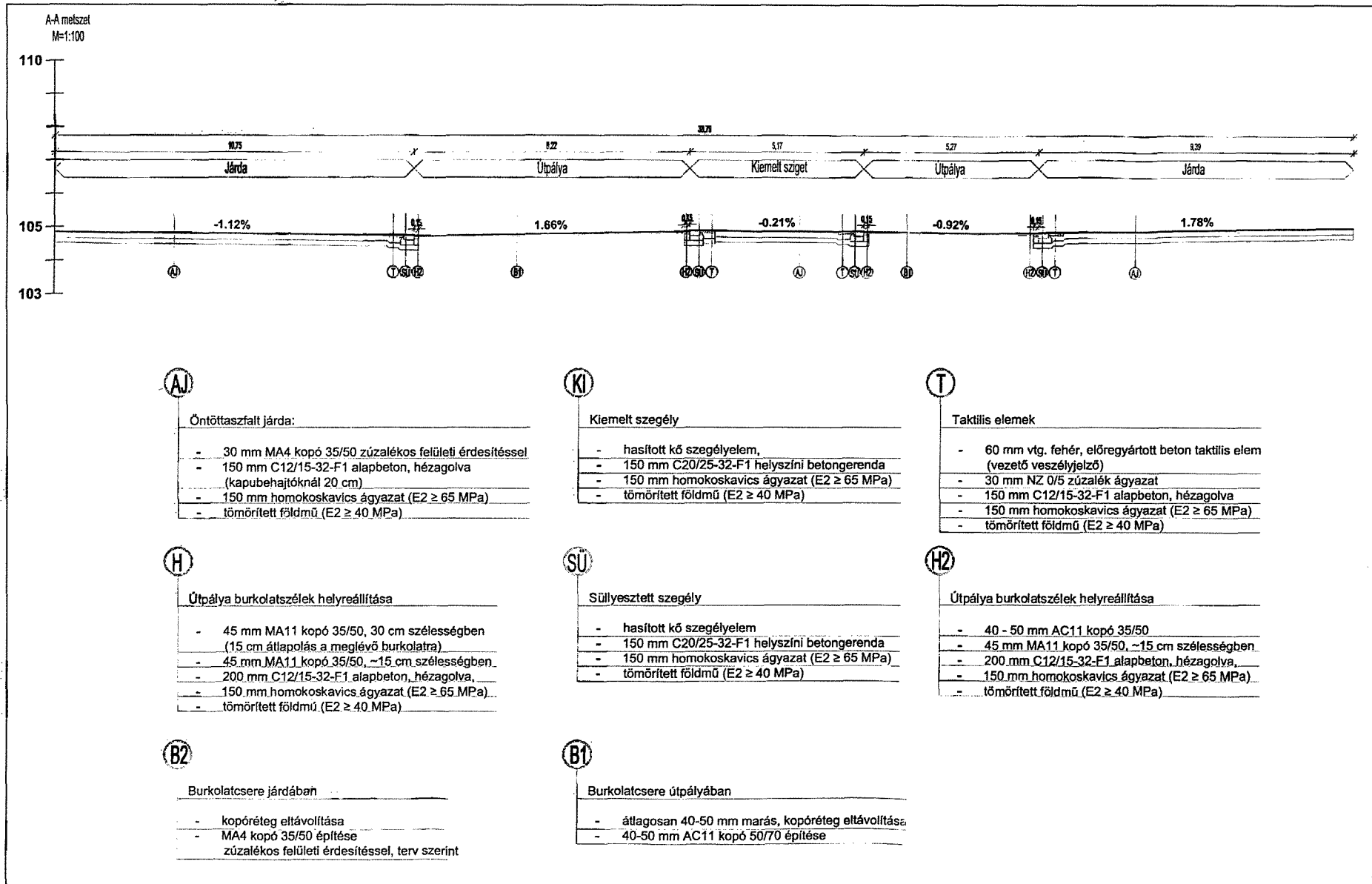


2. számú melléklet 1. oldal

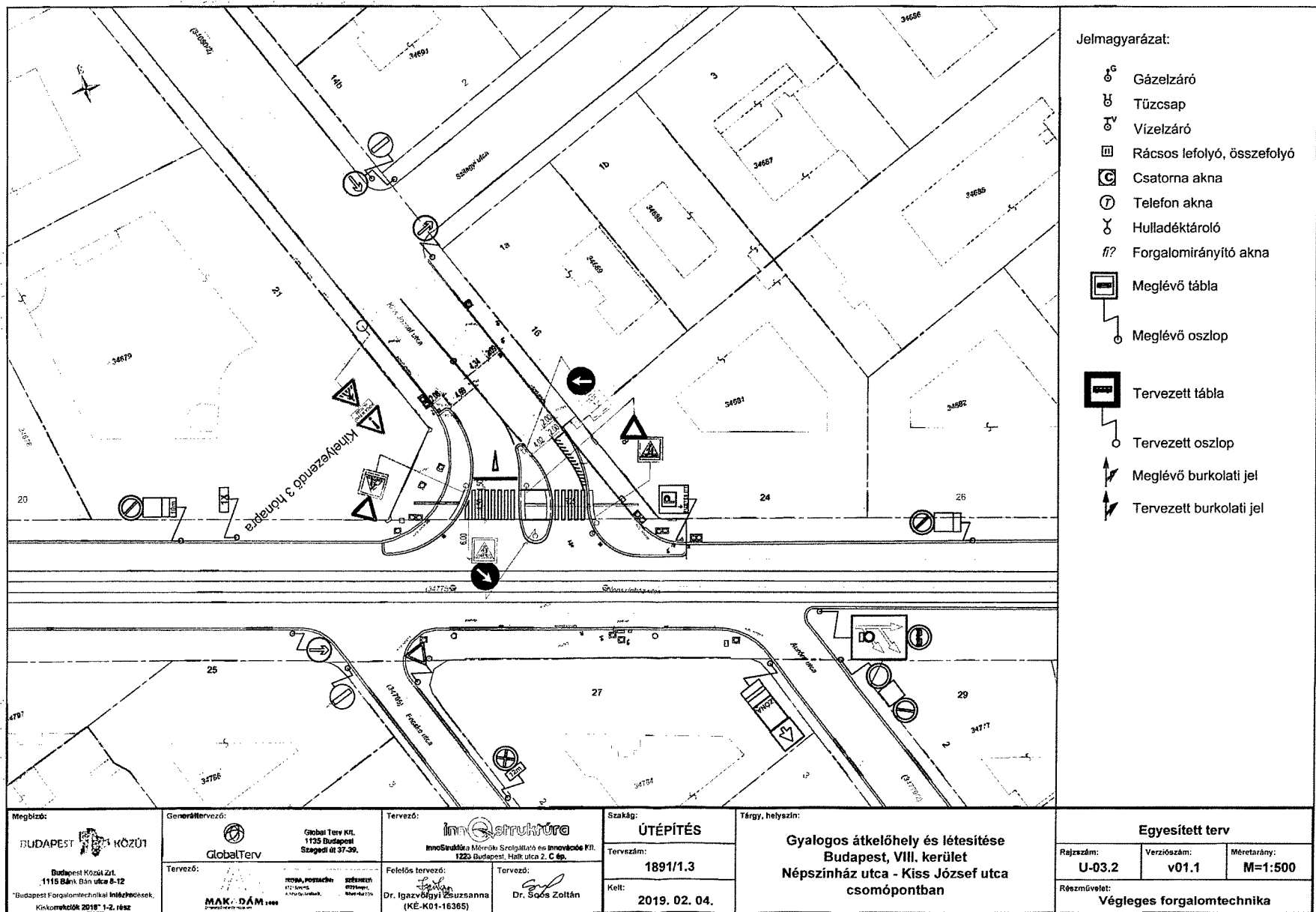


*Handwritten signature or initials.*

2. számú melléklet 2. oldal



3. számú melléklet



Megbízó: <b>BUDAPESTI KÖZÚT</b> Budapesti Közút Zrt. 1115 Bányász utca 8-12 *Budapesti Forgalomtechnikai Intézmények, Kivonat: 2018* 1-2. rész	Generáltervező:  GlobalTerv Kft. 1135 Budapest Szegedi út 37-39. Tervező:  MAK-DAM	Tervező:  InnoStruktúra Mérnöki Szolgáltató és Innovációs Kft. 1223 Budapest, Halk utca 2. C ép. Felelős tervező: Dr. Igazvágyi Zsuzsanna (KE-K01-16365) Tervező: Dr. Soós Zoltán	Szakág: <b>ÚTÉPÍTÉS</b> Tervezám: <b>1891/1.3</b> Kelt: <b>2019. 02. 04.</b>	Tárgy, helyszín: <b>Gyalogos átkelőhely és létesítése                  Budapest, VIII. kerület                  Népszínház utca - Kiss József utca                  csomópontban</b>	<b>EGYESÍTETT TERV</b>		
					Rajzzám: <b>U-03.2</b>	Verziószám: <b>v01.1</b>	Méretarány: <b>M=1:500</b>
Részművelet: <b>Végleges forgalomtechnika</b>							

*JMI*