

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.5 sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. február 25-ei ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Fecske utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Átnézeti rajz
2. Kérelem
3. Helyszínrajz (4 oldal)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fecske utca Népszínház utca – Fecske utca 36. szám közötti tervezési szakaszán (1. számú melléklet) jelenleg az 1870-ben fektetett DN 100 mm átmérőjű öntöttvas anyagú gerincvezeték üzemel. Az üzemzavarok gyakorisága miatt született döntés a rekonstrukció elvégzésére, melyet a Fővárosi Vízművek Zrt. saját beruházásban végez el. A benyújtott tervek szerint a rekonstrukció kiterjed a házi bekötések és a tűzcsapot ellátó vezeték cseréjére is.

A Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.) Mérnökszolgálati Osztálya elkészítette a Budapest VIII. kerület, Fecske utca (Népszínház utca – Fecske utca 36. szám közötti szakasz) vízvezeték rekonstrukciójának kiviteli tervét (Tervszám: FV-32/2018), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (2. számú melléklet).

A benyújtott terv szerint az új FE-1 jelű vezeték a Fecske utcában a 36. számú ingatlan előtti tűzcsapnál csatlakozik a már korábban cserélt, DN 160 KPE anyagú vízvezetékhez, majd innen kezdődően a Népszínház utca keresztezése előtt található, meglévő tűzcsapnál kötik rá a DN 160 KPE vezetékre. A tervezett új ~ 315 fm hosszúságú csővezeték D160 PE100 PN16 SDR11 méretű és anyagú. Az új vezeték a Fecske utca páros oldalán, a kiemelt szegélytől ~ 0,5 – 1,0 m távolságban fut, elhelyezése a meglévő vízvezeték mellé történik. A tervezési szakaszon 25 db házi bekötés is cserére kerül, valamint a meglévő 2 db földalatti tűzcsap helyett is újat építenek ki (3. számú melléklet).

Az új vízvezeték kiépítése nyílt árkos kivitelezéssel történik, a meglévő víznyelők védelmében ezek zónájában az árok nyitása nélküli technológiát (fúrás, sajtolás) alkalmaznak.

A munkálatokkal érintett Fecske utca (hrsz.: 34785 és hrsz.: 34989), valamint a Bérkocsis utca (hrsz.: 34864/4) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előtervezés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest Váci út 182.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Fecske utca (Népszínház utca – Fecske utca 36. szám közötti szakasz) vízvezeték rekonstrukció kiviteli terv (Tervszám: FV-32/2018) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Fecske utca (hrsz.: 34785 és hrsz.: 34989), valamint a Bércoksis utca (hrsz.: 34864/4) terv szerinti munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatot az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (érintett forgalmi sáv teljes szélességében)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatot az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességgel megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

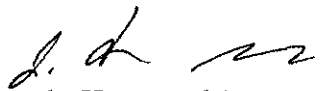
- ahol a munkaárok széle a kiemelt szegélytől 80 cm-re, vagy annál kisebb távolságra van, akkor az útpályát a kiemelt szegélyig teljes szerkezettel újra kell építeni
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.


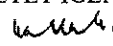


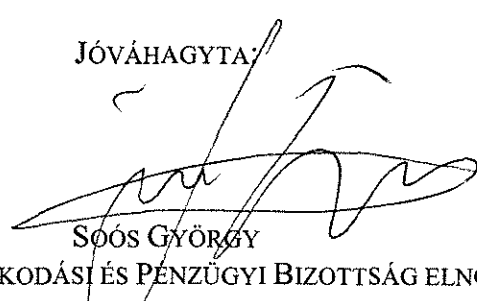
Felelős: polgármester
 Határidő: 2019. február 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

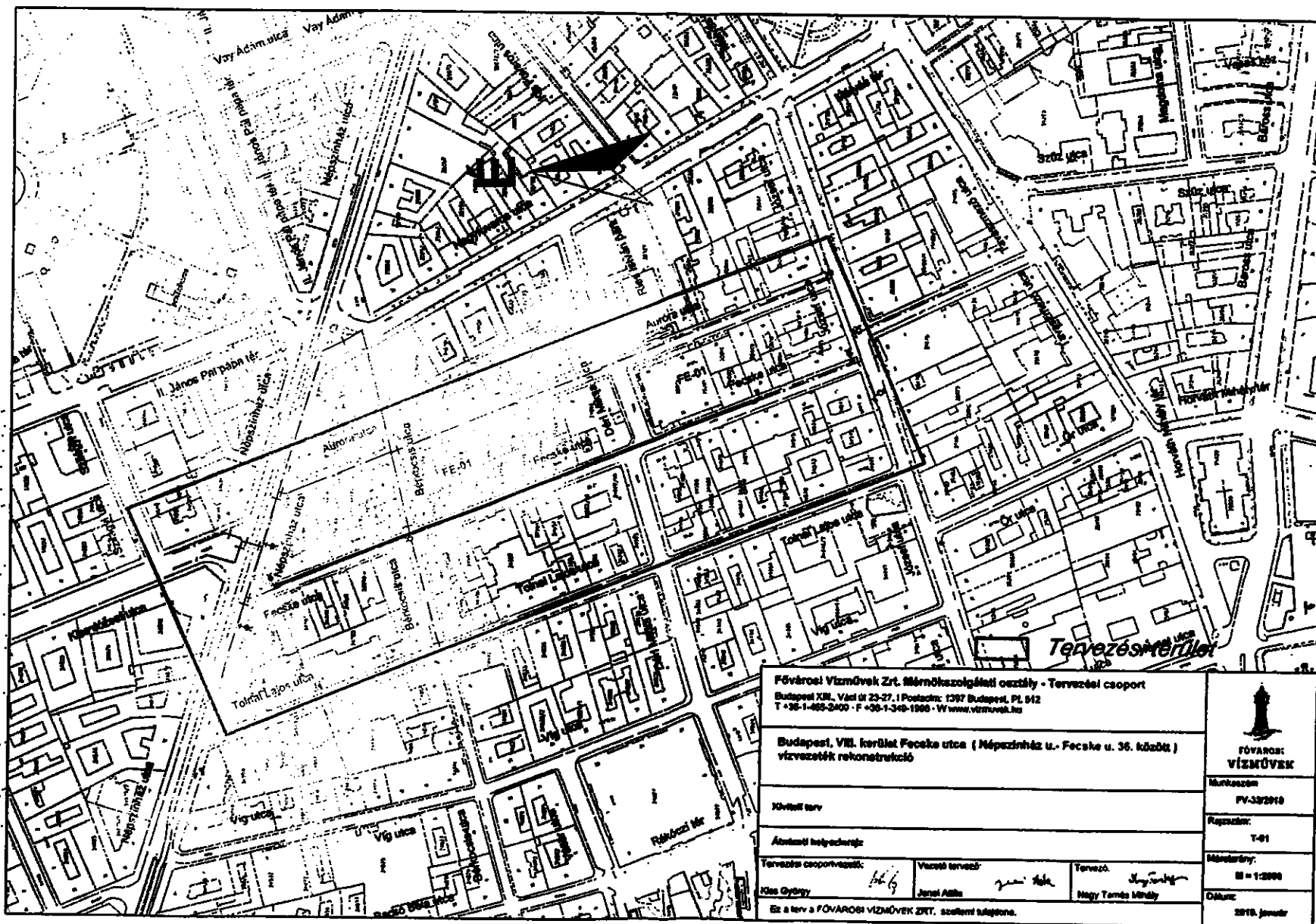
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. február 19.


 dr. Hencz Adrienn
 ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE:	
	
DR. MÉSZÁR ERIKA ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
	
DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	SOÓS GYÖRGY A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet



Fővárosi Vízművek Zrt. Mérnökszolgálati osztály - Tervezési csoport Budapest XIII., Váci út 23-27. Postacím: 1397 Budapest, PL 512 T +36-1-465-2400 • F +36-1-348-1380 • W www.vizmuvek.hu		
Budapest, VIII. kerület Fecske utca (Népesszínház u. - Fecske u. 36. között) vízvezeték rekonstrukció		
Jövőkép terv		
Ábrák és helyszínrajz		
Tervezési csoportvezető: Kiss György	Vezető tervező: Jenei Attila	Tervező: Nagy Tamás Mihály
Ez a terv a FŐVÁROSI VÍZMŰVEK ZRT. szellemi tulajdona.		

 FŐVÁROSI VÍZMŰVEK
Munkaszám: PV-33/2010
Rajzszerinti: T-01
Méretarány: M = 1:2000
Dátum: 2010. január

Handwritten signature or initials.

2. számú melléklet

25

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.		
GTF	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13	
2019 FEBR. 06. 8683	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02	e-mail: info@gtfkft.hu

Budapest Főváros VIII. ker. Önkormányzata

Budapest
Baross utca 65-67.
1082

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	Szám:	
	16-430	
Melléklet:	Figyintéző:	Előzmény:
2	160 E	e

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. ker. Szigony utca 43. (Hrsz.: 36181/3) MTA KOKI Új kutató ház Villamosenergia-ellátása 10kV-os földkábelek Létesítése

Munkaszám: 218177

Tisztelt Címzett!

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építészeti hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációkat, kérve annak szíves tanulmányozását.

Felhívom figyelmüket hogy a tárgyi munka a 51/2018. (III.19.) Kormányrendelet alapján kiemelt állami beruházás.

Kérjük a szakhatóságokat, hogy szakhatósági hozzájárulásukat a mellékelt nyomvonalrajz egy – eredeti keltezéssel, aláírással és bélyegzővel (VET 117. § 4. bek.) ellátott – példányát a tervező fenti címére megküldeni szíveskedjenek.


A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok: 37060, 37062, 37073, 37018, 36967, 36929, 36847, 36850/1, 36807/1, 36864/1, 37103/1, 36807/2, 36806/2, 36210 helyrajzi számú ingatlanok.

A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.

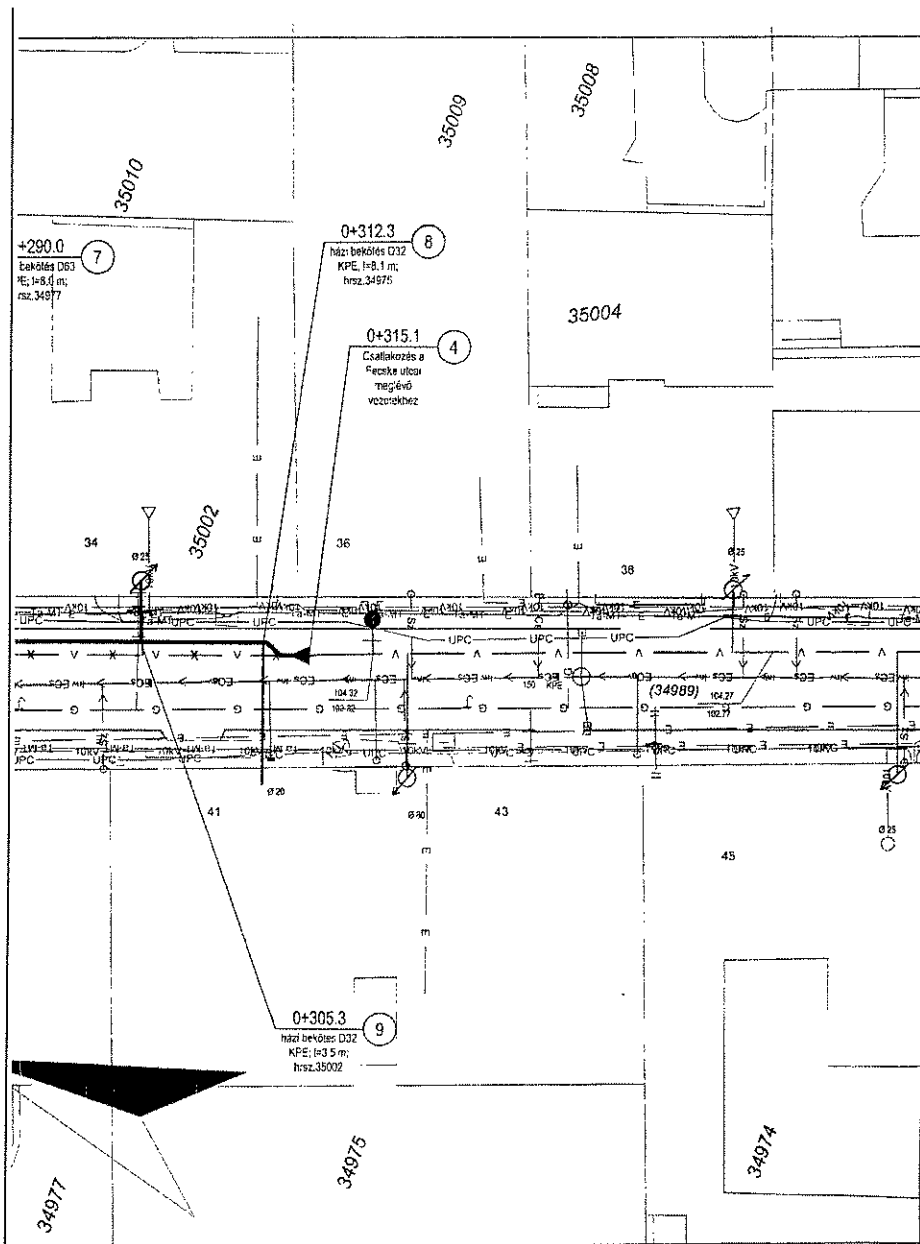
Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció

BUDAPEST, 2019.01.30.


Mészler Dániel
+36-30-632-3096

3. számú melléklet 1. oldal



Jelmagyarázat

	Tervezett vízvezeték
	Tervezett szerelvények
	Meglévő vízvezeték
	Megszűnő vízvezeték
	Meglévő egyesített csatorna
	Meglévő szennyvíz bekötés
	Meglévő csapadékvíz bekötés
	Meglévő gázvezeték
	Meglévő kisfeszültségű elektromos földkábel
	Meglévő 1kV elektromos földkábel
	Meglévő közepesfeszültségű elektromos földkábel
	Meglévő elektromos földkábel
	Meglévő BKV földkábel
	Meglévő BKV kábel
	Meglévő vágány
	Meglévő CanalCom földkábel
	Meglévő MVM NET optikai földkábel
	Meglévő Trefficom kábel
	Meglévő Telekom alépítmény
	Meglévő Telekom földkábel
	Meglévő Initech földkábel
	Meglévő UPC földkábel
	Meglévő fa/ villanyoszlop/ távközlési oszlop
	Burkolatszél

Megjegyzés

A terven feltüntetett meglévő közművek adatai tájékoztató jellegűek. A kivitelezés megkezdése előtt a tényleges közműhelyzetről helyszíni feltárással kell meggyőződni. Az érintett szolgáltatók szakfelügyeletét minden esetben meg kell kérni és a tervre vonatkozó nyilatkozatukat figyelembe kell venni. Az egyéb engedélyekben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Jelen terv a kapcsolódó tervdokumentációkkal együtt kezelendő.

A tervben feltüntetett magasságok Balta alapszintre vonatkoznak.

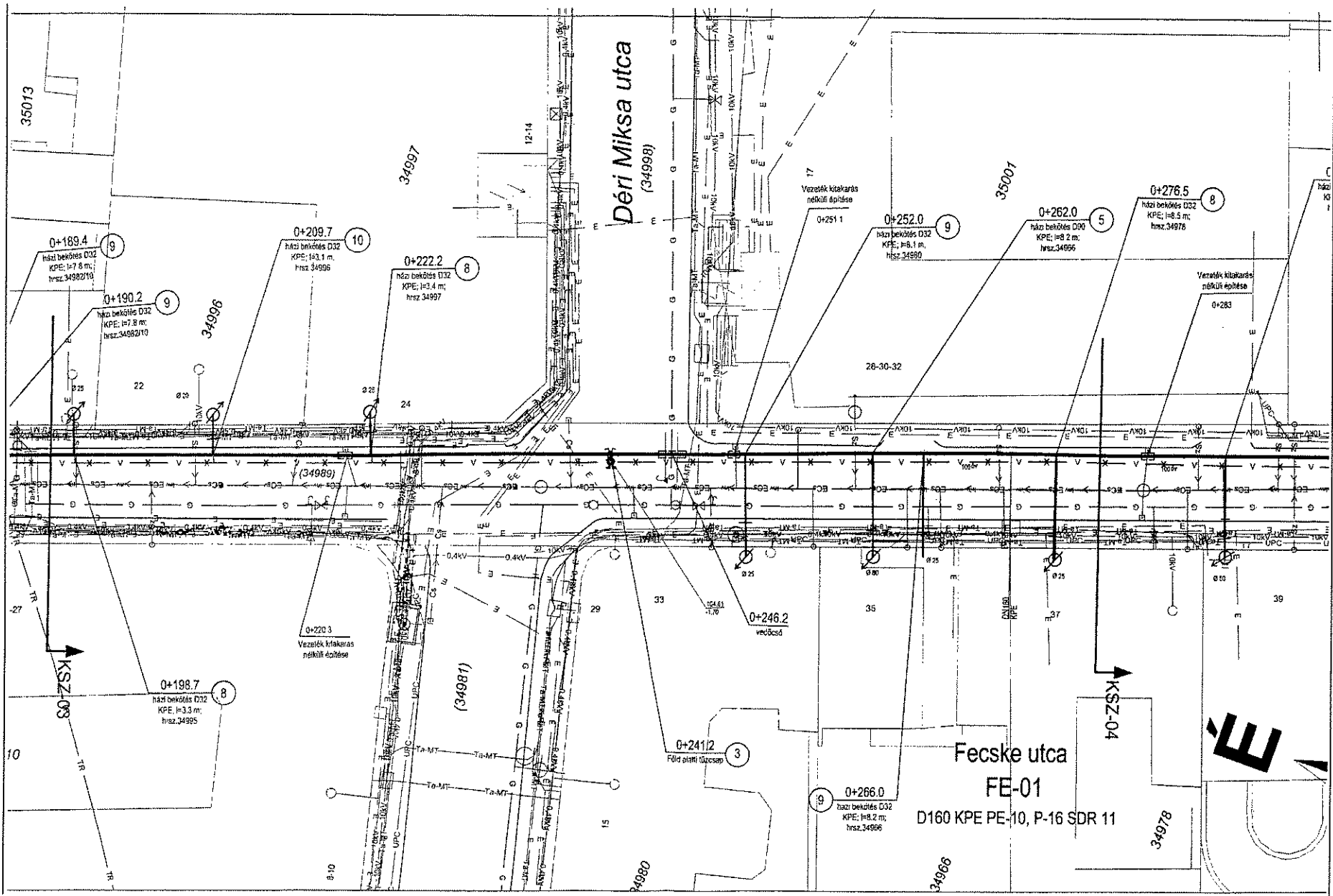
A helyszínrajz EOVS helyes, és a feltüntetett koordináták alapján a nyomvonal kitűzhető. A feltüntetett EOVS koordináták az ábrázolt, az illetékes közműszolgáltatóktól adatszolgáltatásként beszerzett, de egyes helyeken beméréssel pontosított közműhelyzethez tartoznak. Ha az építéskori közműfeltárás eltér az ábrázolt közműelrendezéstől, az a tervezett koordináták változását vonhatja maga után.

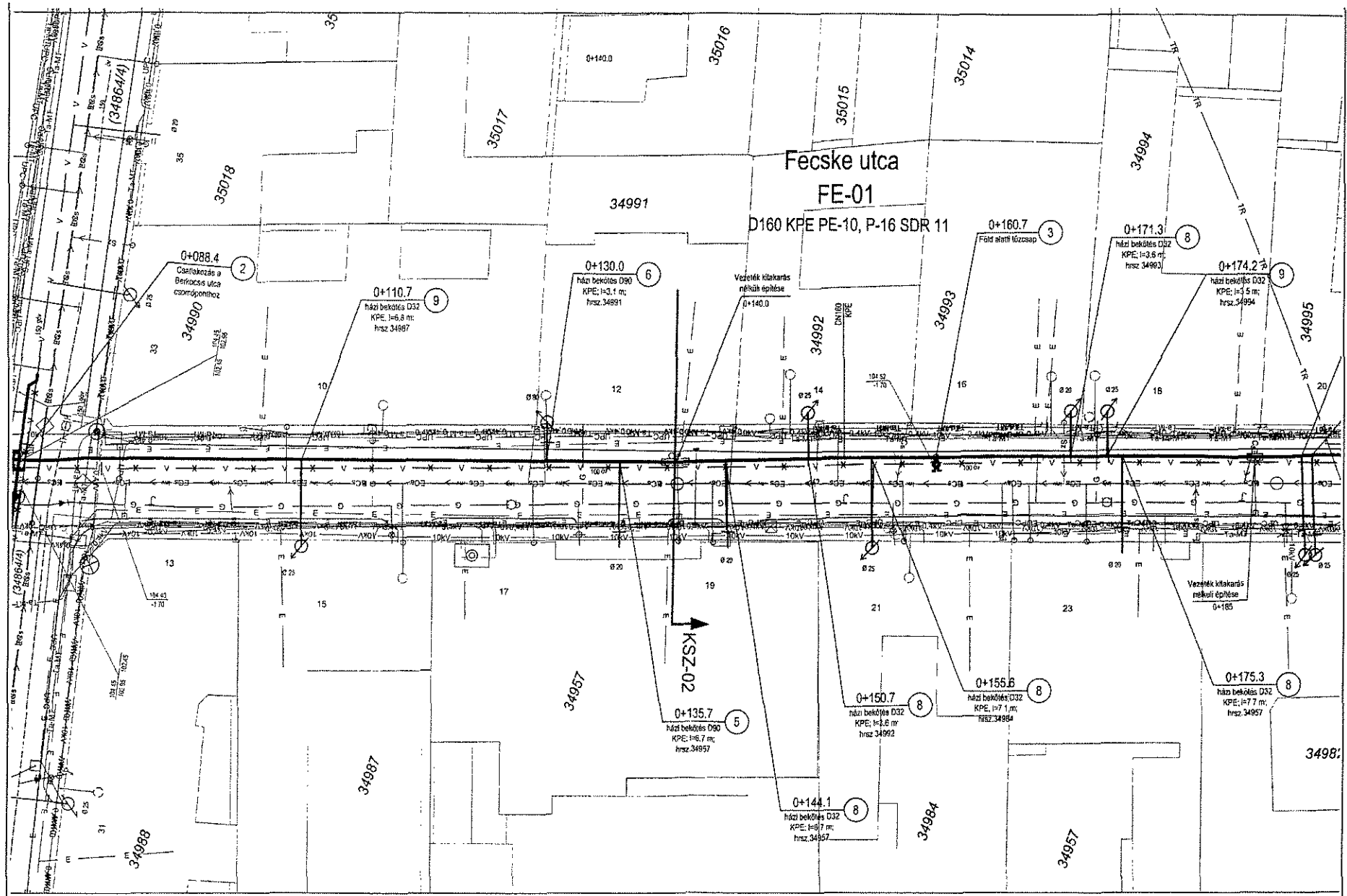
A nyomvonal korrekciók és a kisebb iránytörések a tokos csökötéseknél elhúzással alakítandók ki. A maximális szögelfordulást lásd a csőgyári tájékoztatóban.

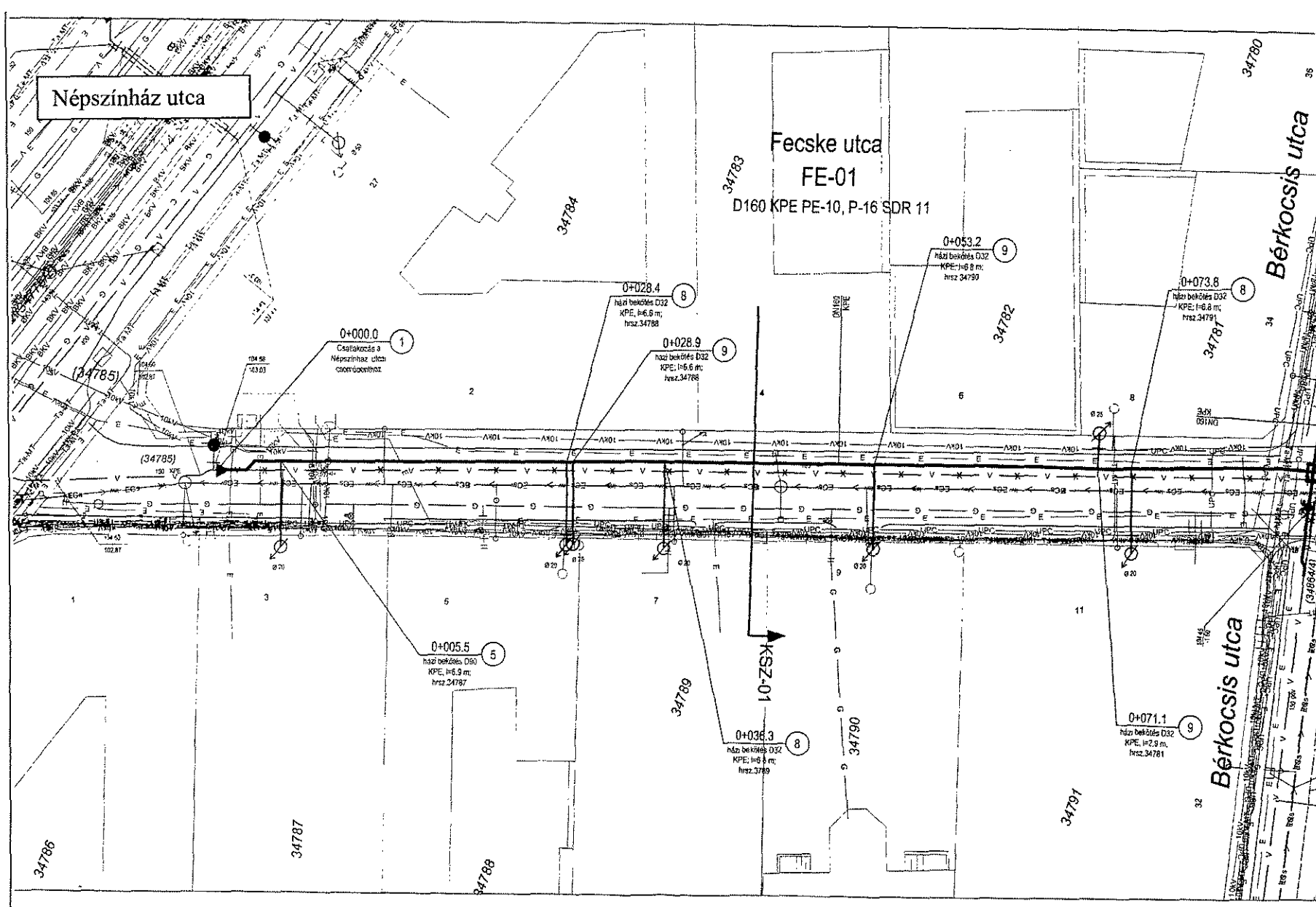
ÉPÜL ÖSSZESEN:

- 315,14 fm D160 PE100 PN16 SDR11 csővezeték;
- 15,60 fm D160 PE100 PN16 SDR11 vezeték átkötésekhez;
- 4,00 fm D90 PE100 PN16 SDR11 vezeték tűzcsap átkötéséhez;
- 114,27 fm D32 PE100 PN16 SDR11 csővezeték bekötésekhez;
- 8,00 fm D63 PE100 PN16 SDR11 csővezeték bekötésekhez;
- 24,82 fm D90 PE100 PN16 SDR11 csővezeték bekötésekhez;
- 2 db föld alatti tűzcsap (meglévő tűzcsap cseréje);
- 70 fm D75 PE100 PN16 SDR9 védőcső vezeték;
- 3,5 fm 88,9x3 mm acél védőcső vezeték
- 14,0 fm 114x3,5 mm acél védőcső vezeték
- 11,0 fm D250 PE100 PN16 SDR11 védőcső vezeték

Szelvényszám 1 Csomópont leírása Csomópont száma







Handwritten signature or initials.