

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. március 04-ei ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

#### Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

##### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlanon új lakóépület létesül. A felmerülő fogyasztói villamos energia igényt az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) (a továbbiakban: ELMŰ) a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca páros oldalán meglévő kifestőszűrésű földkábeles hálózatról tudja biztosítani.

Az ELMŰ elkészítette a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét (Msz: 190170), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott terv szerint a 4. szám előtt található, meglévő közcélú elosztószekrényből a tervezett földkábel az aszfalt burkolatú járda felbontásával, nyílt árkos fektetéssel – 0,6 m mélyen – vezetik a 6. szám alatti ingatlanig, majd az ingatlanon belül elhelyezkedő fogyasztói mérőszekrénybe kötik be (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Györffy István utca (hrs: 38504) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

##### II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

##### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

##### IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 190170), a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:


- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Győrffy István utca (hrsz: 38504) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett Győrffy István utca járda burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés esetén 20cm)
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

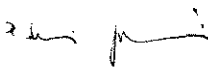

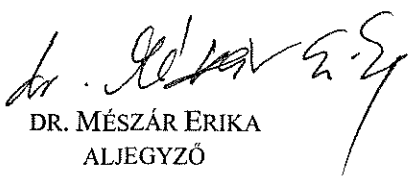
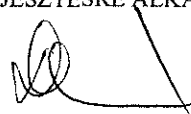
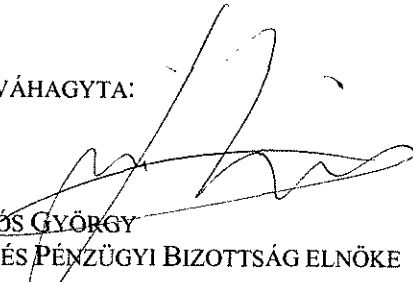
Felelős: polgármester  
 Határidő: 2019. március 04.

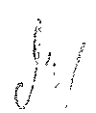
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

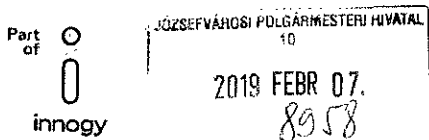
Budapest, 2019. február 26.

  
 dr. Hencz Adrienn  
 ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE:	
	
DR. MÉSZÁR ERIKA ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
	
DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	SOOS GYÖRGY A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



# 1. számú melléklet



## elmű hálózat

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	Szám:	16-417
Melléklet:	Előzmény:	

**Budapest VIII. Kerület  
Polgármesteri Hivatal**  
1082, Budapest, Baross utca 63-67.

**ELMŰ Hálózati Kft.**  
Távvezeték osztály  
Tervező üzem  
Levél cím: 1399 Budapest Pf. 673.

Ügyintéző: Horváth Ádám  
Tel.: 06 1/238-3571  
Fax: 06 1/238-3176  
E-mail: adam.horvath.01@elmu.hu  
Ikt. szám: 230/2019/HÁ/ 190170

**Tárgy:** Budapest VIII.ker., Győrffy István utca 6. (38506/9 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték c. tervhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem

Tisztelt Címzett!

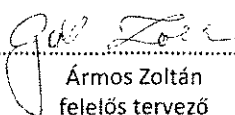
Társaságunk elkészítette a tárgyi kiviteli terveket (TVO. azon.: 190170). Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a Győrffy István utca érintett szakaszára (38504 hrsz.) **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást** adni szíveskedjenek!

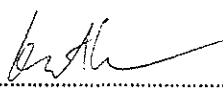
Várjuk a szíves válaszukat, amit a **1399 Budapest Pf. 673.** levél címünkre, valamint a fenti e-mail címre kérünk megküldeni.

Budapest, 2019. február 1

ELMŰ Hálózati Kft.  
Távvezeték osztály, Tervező üzem  
1132 Budapest, Váci út 72-74.  
Telefon: 06 1/238-3571

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:

  
Ármos Zoltán  
felelős tervező

  
Horváth Ádám  
tervező

Melléklet:  
-2 pld. tervdokumentáció

ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.  
Bejegyezte: Fővárosi Törvényszék: Cégbírósága  
Cégjegyzékszám: 01-09-874142

