

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. március 04-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 8. rendes üléséről**

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Vörös Tamás
Dr. Ferencz Orsolya
Dudás István Józsefné
Gondos Judit
Guzs Gyula
Jakabfy Tamás
Pintér Attila
Györgyi Ida Anna
Hélisz György
Kocsis Attila
Major Zoltán
Pálovics László
Borsos Gábor

Távolmaradását bejelentette: Őszi Éva

Jelenlévő meghívottak: *dr. Görhöny Ádám - alpolgármester, Egry Attila - alpolgármester, dr. Mészár Erika - aljegyző, dr. Balla Katalin - Jegyzői Kabinet vezetője, dr. Balisani Ciro - Jegyzői Kabinet vezető-helyettese, Varga Zsanett - Városvezetési Ügyosztály vezetője, Páris Gyuláné - gazdasági vezető, Csendes Antalné - Pénzügyi Ügyosztály vezetője, dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője, Mácsai Erzsébet - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezető-helyettese, dr. Juhász Marica - Humán szolgáltatási Ügyosztály vezetője, Bodnár Gabriella - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, Tóth Csaba - Igazgatási Iroda vezetője, dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna - Családtámogatási Iroda vezetője, dr. Vikman Klára - Humánkapcsolati Iroda vezetője, Teszársz Károly - tanácsadó, dr. Juharos Róbert - tanácsadó, dr. Nagy Attila Mihály - Rév8 Zrt. vezérigazgatója, dr. Sasi-Szabó Enikő - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. gazdasági vezetője, Bálint Gyöngyi - Ész-Ker Zrt. tanácsadója, Bonyhádi Elek - BKIK VIII. kerületi Tagsoport elnöke, dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója, Péntes Attila - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. parkolási igazgatója, Lakatosné Bíró Erzsébet - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. beszerzési és fejlesztési igazgatója, Balogh Veronika - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. koordinációs divízióvezetője, Jakab Andrea - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. divízióvezetője, dr. Görcsös Mónika - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője, Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív munkatársa,*

Soós György

Köszönti a megjelenteket, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. évi 8. rendes ülését megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság 13 fővel határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot a kiemelt módosításokkal, majd szavazásra bocsátja az alábbiak szerint:

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. sz. alatti ingatlan bekötőcsatorna átépítéséhez
3. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
4. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Bláthy Park kialakításához kapcsolódó módosítások jóváhagyásához **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslát Okos Város és Okos Térség közigazgatási mintaprojektben való részvételre **(SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Verseny utcában aszfaltburkolatú járda építéséhez **(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**

2. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - vezérigazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslát „A „Palotanegyed - Európa Belvárosa Program III.” című projekt keretében közterületek megújítása I. ütem” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás megindításának jóváhagyására **(HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**
2. Javaslát a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - mb. vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslát a Budapest VIII. kerület, Csepreghy utca 3. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/3/A/1) és a Budapest VIII. kerület, József krt. 65. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/4/A/37) együttes bérbeadására
2. A Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti (hrsz.: 35869/0/A/1) üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
3. Javaslát a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 32. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására

4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 11. szám alatti iskolabérlemény felújítására kötött bérbeszámítási megállapodás lezárására – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**

4. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére
Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető

5. Tájékoztatók

(írásbeli tájékoztató)

1. Tájékoztató a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás alapján, a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében megvalósult kamattámogatásokkal kapcsolatos 2018. évi beszámolóról
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Peter's Textil Kft.-vel a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyisége kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatti lakóépület udvarán lévő 4. sz. gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti (hrs.: 35669/0/A/19) 30-as számú tároló rekesz bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója

7. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság a napirendet elfogadta.

175/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. sz. alatti ingatlan bekötőcsatorna átépítéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Bláthy Park kialakításához kapcsolódó módosításokhoz (PÓTKÉZBESÍTÉS)
5. Javaslat Okos Város és Okos Térség közigazgatási mintaprojektben való részvételre (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Verseny utcában aszfaltburkolatú járda építéséhez (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

2. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - vezérigazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Palotanegyed - Európa Belvárosa Program III.” című projekt keretében közterületek megújítása I. ütem” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás megindításának jóváhagyására (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

2. Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - mb. vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Csepreghy utca 3. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/3/A/1) és a Budapest VIII. kerület, József krt. 65. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/4/A/37) együttes bérbeadására
2. A Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti (hrsz.: 35869/0/A/1) üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 32. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására

4. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére
Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető

5. Tájékoztatók

(írásbeli tájékoztató)

1. Tájékoztató a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás alapján, a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében megvalósult kamattámogatásokkal kapcsolatos 2018. évi beszámolóról
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Peter's Textil Kft.-vel a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatti lakóépület udvarán lévő 4. sz. gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti (hrsz.: 35669/0/A/19) 30-as számú tároló rekesz bérbeadására

- Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója*
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója

1. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető (írásbeli előterjesztés)

Soós György

Az 1.6. előterjesztést helyszíni kiosztással kapták meg a képviselők, ezért külön tárgyalást javasol. További külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Jakabfy Tamás

Az 1.1. napirendi pontot kéri külön tárgyalni.

Soós György

Egyéb kérés külön tárgyalásra vonatkozóan nincs, tehát a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, majd lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálás

A napirend 1.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. sz. alatti ingatlan bekötőcsatorna átépítéséhez

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.) megbízásából a MÉLY-TERV Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 166031; székhely: 1093 Budapest, Lónyay u. 28. III. em. 17.) által készített kiviteli terv (Tsz: 182/2019) alapján – a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám alatti ingatlan bekötőcsatorna átépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Nagy Fuvaros utca (hrsz: 35055) érintett szakaszára terjed ki,
- c. a Nagy Fuvaros utca a 432/2012. (XII.29.) Korm. rendelet szerint Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő terület, ezért az úttestet érintő munkálatokra vonatkozóan a kivitelezőnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a Budapest Közút Zrt.-nél kell kezdeményezni,
- d. a kivitelezőnek a járda és zöldterület vonatkozásában a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Nagy Fuvaros utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni 20 cm mélységig,
- f. a szelvénybe eső fa kivágása a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet, valamint a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet szerint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott kérelem alapján kapott fakivágási engedély birtokában kezdhető meg, illetve az ebben előírtak szerint kell a fapótlást elvégezni,
- g. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 190170), a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Györffy István utca (hrsz: 38504) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Györffy István utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés esetén 20cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Bláthy Park kialakításához kapcsolódó módosításokhoz

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **1186/2018. (XII.10.)** számú határozatában megadott tulajdonosi hozzájárulás kiegészítéseként hozzájárulását adja – a Korzó Tervezési Stúdió Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 894512; székhely: 1025 Budapest, Törökvész út 95-97/B. 4. em. 28.) által – a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcai

közterület (Vajda Péter utca és Bíró Lajos utca közötti szakasza) megújításához és funkcióváltásához készített engedélyezési terv alábbi módosításaihoz:

- a. a tervezési területhez kapcsolódó Vajda Péter utcai járdaszakaszok (hrsz: 38602 és 38591) térkő burkolattal kerülnek felújításra, egyidejűleg a zöldterület felújításával, fásításával,
- b. a Bláthy Ottó utca (hrsz: 38598) területén szükségessé váló 2 db fa kivágása csak a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet, valamint a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet szerint a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott kérelem alapján kapott fakivágási engedély birtokában kezdhető meg, illetve az ebben előírtak szerint kell a fapótlást elvégezni,
- c. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2019. december 31-ig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.5. pontja: Javaslat Okos Város és Okos Térség közigazgatási mintaprojektben való részvételre

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.4.6. pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy az okos város közigazgatási mintaprojekt megvalósítása érdekében a Digitális Jólét Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által nyújtott bruttó 9.000.000,- Ft összegű támogatást elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII: kerület, Verseny utcában aszfaltburkolatú járda építéséhez

A napirend 1.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 1.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. sz. alatti ingatlan bekötőcsatorna átépítéséhez

176/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.) megbízásából a MÉLY-TERV Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 166031; székhely: 1093 Budapest, Lónyay u. 28. III. em. 17.) által készített kiviteli terv (Tsz: 182/2019) alapján – a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám alatti ingatlan bekötőcsatorna átépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

b. a tulajdonosi hozzájárulás a Nagy Fuvaros utca (hrs: 35055) érintett szakaszára terjed ki,

c. a Nagy Fuvaros utca a 432/2012. (XII.29.) Korm. rendelet szerint Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő terület, ezért az úttestet érintő munkálatokra vonatkozóan a kivitelezőnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a Budapest Közút Zrt.-nél kell kezdeményezni,

d. a kivitelezőnek a járda és zöldterület vonatkozásában a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

e. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

- a bontással érintett Nagy Fuvaros utca járda burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni 20 cm mélységig,

f. a szelvénybe eső fa kivágása a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet, valamint a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet szerint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott kérelem alapján kapott fakivágási engedély birtokában kezdhető meg, illetve az ebben előírtak szerint kell a fapótlást elvégezni,

g. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez

**177/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 190170), a Budapest VIII. kerület, Györffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Györffy István utca (hrsz: 38504) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Györffy István utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés esetén 20cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Bláthy Park kialakításához kapcsolódó módosításokhoz

178/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **1186/2018. (XII.10.)** számú határozatában megadott tulajdonosi hozzájárulás kiegészítéseként hozzájárulását adja – a Korzó Tervezési Stúdió Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 894512; székhely: 1025 Budapest, Törökvész út 95-97/B. 4. em. 28.) által – a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcai közterület (Vajda Péter utca és Bíró Lajos utca közötti szakasza) megújításához és funkcióváltásához készített engedélyezési terv alábbi módosításaihoz:

- a. a tervezési területhez kapcsolódó Vajda Péter utcai járdaszakaszok (hrsz: 38602 és 38591) térkő burkolattal kerülnek felújításra, egyidejűleg a zöldterület felújításával, fásításával,
- b. a Bláthy Ottó utca (hrsz: 38598) területén szükségessé váló 2 db fa kivágása csak a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet, valamint a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet szerint a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott kérelem alapján kapott fakivágási engedély birtokában kezdhető meg, illetve az ebben előírtak szerint kell a fapótlást elvégezni,
- c. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2019. december 31-ig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.5. pontja: Javaslat Okos Város és Okos Térség közigazgatási mintaprojektben való részvételre

179/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.4.6. pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy az okos város közigazgatási mintaprojekt megvalósítása érdekében a Digitális Jólét Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által nyújtott bruttó 9.000.000,- Ft összegű támogatást elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálás

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Köszöni a szót. A 3. pontnál, a Pedrano Homes Kft.-nél a Bacsó Béla utcai építkezéshez kért kérés az előterjesztés szerint kapna teljes díjmentességet a közterület-foglalásból, kivéve a parkolásnak az ÁFA tartalma. *(Közbeszólás.)*

Soós György

Teljes díjfizetéssel. *(Közbeszólás.)* Azzal kéri, de nem adják meg

Jakabfy Tamás

Hogy is van akkor? Teljes díjmenteséggel, az van a határozati javaslatban.

Soós György

Még jó, hogy észrevette Képviselő úr.

Jakabfy Tamás

Ezt nehezményezte volna, hogy ezt most nem...

Soós György

Megadja a szót az előterjesztőknek.

dr. Hencz Adrienn

Köszöni a szót. A díjmentesség azért szerepel benne, mert 60%-ot adható neki. Javasolná módosítani arra, hogy 60%-os díjmenteséggel. A fizetendő parkolóhely meghaladja ezt a 60%-ot, így szól a rendeletük, ezért a parkolóhelyet ki kell fizetnie.

Soós György

Jakabfy Tamás képviselő úr? Rendben. A vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

**Budapest VIII. kerület Illés u. 36. szám alatti
Társasház**
(székhely: 1083 Budapest, Illés u. 36.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2019. március 01. - 2019. március 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület I. ütem (állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám előtti
járda

Közterület-használat nagysága:

70 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 04.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tvigi 05 Kft.**
(székhely: 1089 Budapest, Rezső tér 6.)
A közterület-használat ideje: 2019. március 10. – 2020. március 10.
Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szenes Iván tér 6. (a régi Rezső tér) szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 17 m²
Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – 49,13%-os díjmérsékléssel – az alábbiak szerint, azzal, hogy a díjmérséklés nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Homes Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fsz. 21.)
Kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2019. március 04. – 2019. szeptember 01.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 18-20. szám előtti 4 db parkolóhely
Közterület-használat nagysága: 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)
Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

2. a Pedrano Homes Kft. az építési munkaterület céljából igénybe vett 4 db parkolóhely után munkanapok esetén fizetendő közterület-használat díját 2019. március 01. – 2019. március 03. napjára vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária utca 6. szám alatti Társasház részére a 701/2018. (VII.30.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 523.843,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 665.280,- Ft-ot visszafizetéséhez a közterület-használat iránti kérelem benyújtásakor hatályos 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Vas utca 2/B. szám alatti Társasház bejelentését tudomásul veszi, és az 531/2018. (VI.27.) és a 942/2018. (X.01.) számú határozatában megállapított közterület-használati díj megfizetése alól a Társasház mentesül.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

180/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület Illés u. 36. szám alatti Társasház (székhely: 1083 Budapest, Illés u. 36.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2019. március 01. - 2019. március 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület I. ütem (állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	70 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

181/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Tvigi 05 Kft. (székhely: 1089 Budapest, Rezső tér 6.)
A közterület-használat ideje:	2019. március 10. – 2020. március 10.
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szenes Iván tér 6. (a régi Rezső tér) szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága: 17 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

**182/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – 49,13%-os díjmérsékléssel – az alábbiak szerint, azzal, hogy a díjmérséklés nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Homes Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fsz. 21.)

Kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2019. március 04. – 2019. szeptember 01.

Közterület-használat célja: építési felvonulási terület

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 18-20. szám előtti 4 db parkolóhely

Közterület-használat nagysága: 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

2. a Pedrano Homes Kft. az építési munkaterület céljából igénybe vett 4 db parkolóhely után munkanapok esetén fizetendő közterület-használat díját 2019. március 01. – 2019. március 03. napjára vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

**183/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária utca 6. szám alatti Társasház részére a 701/2018. (VII.30.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 523.843,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 665.280,- Ft-ot visszafizetéséhez a közterület-használat iránti kérelem benyújtásakor hatályos 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

**184/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Vas utca 2/B. szám alatti Társasház bejelentését tudomásul veszi, és az 531/2018. (VI.27.) és a 942/2018. (X.01.) számú határozatában megállapított közterület-használati díj megfizetése alól a Társasház mentesül.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Napirend 1.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Verseny utcában aszfaltburkolatú járda építéséhez

A bizottság létszáma – Borsos Gábor megérkezésével -14 főre változott.

Soós György

Az előterjesztés helyszíni kiosztással kapták meg a képviselők, kérnek-e olvasási szünetet? Nem. A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Köszöni a szót. A Keleti pályaudvar vonatpótlással kapcsolatban, persze jó, hogy leaszfaltozzák a járdájukat, de egyébként teljesen igénytelen módot választott a Magyar Államvasutak ehhez a vonatpótláshoz. Ő már azon is csodálkozik, hogy az utasoknak miért kell ilyen messzire elmennie a pályaudvar területétől. A taxiállomás vagy a parkolók helyére kellett volna kijelölniük eleve a vonatpótló buszmegállóját. Most fogadják el ezt, de nem tudja elképzelni, hogy a XXI. században Magyarországon miért van ilyen, és nagyon rossz a visszhangja ennek a vonatpótlásnak, persze, aszfaltozzák le a járdájukat.

Soós György

További kérdések, hozzászólások nincsenek. A vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a STRABAG Vasútépítő Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 993025, székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. Infopark D. épület) részére, hogy a "Rákos (kiz.) - Gödöllő (kiz.) vonalszakasz vasúti pálya és kapcsolódó létesítmények korszerűsítése" – projekt kapcsán a Budapest, Verseny utca területén a benyújtott kiviteli terv (Tsz: N/693) szerinti szakaszt átépítse és aszfalt burkolattal lássa el. A Bizottság a munkálatok elvégzéséhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel járul hozzá:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Verseny utca (hrs: 32949/2) úttest és a MÁV Zrt. területén lévő épületek között található, jelenleg kockakövel borított, parkolósávként használt területre terjed ki,
- c. a kivitelezőnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek

csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- d. kötelezi a kivitelezőt a járda megfelelő minőségben történő kiépítésére, melyre a kivitelező 5 év garanciát vállal:
- a járdát az alábbi réteggrenddel kell átépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. a vonatpótlás befejeződésével a megmaradó burkolatot az esetleges sérülések javítását követően kell átadni a közterület tulajdonosának,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

185/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a STRABAG Vasútépítő Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 993025, székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. Infopark D. épület) részére, hogy a "*Rákos (kiz.) - Gödöllő (kiz.) vonalszakasz vasúti pálya és kapcsolódó létesítmények korszerűsítése*" – projekt kapcsán a Budapest, Verseny utca területén a benyújtott kiviteli terv (Tsz: N/693) szerinti szakaszt átépítse és aszfalt burkolattal lássa el. A Bizottság a munkálatok elvégzéséhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel járul hozzá:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Verseny utca (hrsz: 32949/2) úttest és a MÁV Zrt. területén lévő épületek között található, jelenleg kockakővel borított, parkolósávként használt területre terjed ki,

- c. a kivitelezőnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a járda megfelelő minőségben történő kiépítésére, melyre a kivitelező 5 év garanciát vállal:
- a járdát az alábbi rétegrenddel kell átépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. a vonatpótlás befejeződésével a megmaradó burkolatot az esetleges sérülések javítását követően kell átadni a közterület tulajdonosának,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

2. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - vezérigazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a „Palotanegyed - Európa Belvárosa Program III.” című projekt keretében közterületek megújítása I. ütem” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás megindításának jóváhagyására

Soós György

Az előterjesztést helyszíni kiosztással kapták meg a képviselők. 2 perc olvasási szünetet rendel el.

Olvasási szünet

Soós György

Megkérdezné, hogy sikerült-e átolvasni. Igen. A vitát megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Köszöni a szót. Nyilván egy ekkora anyagot nem lehet most elolvasni, csak megismertek vele ez alatt a pár perc alatt. Két dologra szeretné felhívni a figyelmet. Az első egy módosító

javaslat lesz: mind a három rész esetében összefoglalóval, tájékoztatóval indított nyílt közbeszerzési eljárást alkalmazzanak. Erre lehetőségük van akkor is, ha az első két rész nem érte el az értékhatárt, tehát kötelezettségük nincs, de lehetőségük van. Azért is javasolt, mert nehogy egy utólagos vizsgálat úgy találja, hogy ez a három rész tulajdonképpen egy projekt. *(Háttérből beszéd hallatszik.)* Két részből áll? Nyílt eljárás mind a kettő? Igen? Köszöni, akkor félreértette, akkor ez nem érdekes. A másik dolog, hogy 70%-ban az ár határozza meg a dolgot, viszont 20%-ban egy felelős műszaki vezetőnek az élettapasztalata. Feltételezi, hogy mindenki el fogja érni a maximumot, de lehet, hogy nem. Nem jártas ebben a szakmában, ha mindenki el fogja érni a maximumot, akkor nyilván továbbra is az ár dönt, de ha nem, akkor sokallja ezt a 20%-ot.

Soós György

Van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs. A vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Palotanegyed - Európa Belvárosa Program III. című projekt keretében „Közterületek megújítása I. ütem (2 részben)” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti összefoglaló tájékoztatóval indított nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 04.

2. a Bíráló Bizottság javaslata alapján elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, közbeszerzési eljárást indító felhívást és közbeszerzési dokumentumokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 04.

3. elfogadja az 1. rész és a 2. rész tekintetében az alábbi ajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplőket:

1. Gazdasági szereplő:

Név: EU-Line Építőipari Zrt.

Székhely: 1213 Budapest, Hollandi út 21.

Adószám: 23284410-2-43

EKR reg. sz.: EKRSZ_69377415

2. Gazdasági szereplő:

Név: FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1155 Budapest, Rekettye utca 49.

Adószám: 12319020-2-42

EKR reg. sz.: EKRSZ_55264121

3. Gazdasági szereplő:

Név: Útkorona Építő és Szolgáltató Kft.

Székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.

Adószám: 24164528-2-13

EKR reg. sz.: EKRSZ_82225375

4. Gazdasági szereplő:
Név: Svarog Kft.
Székhely: 2023 Dunabogdány, Fácános utca 6.
Adószám: 12435234-2-13
EKR reg. sz.: EKRSZ_55370996

5. Gazdasági szereplő:
Név: Ingatlan Universum Kft.
Székhely: 1094 Budapest, Berzenczey utca 3. fszt 2.
Adószám: 22665456-2-43
EKR reg. sz.: EKRSZ_27222177

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

186/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Palotanegyed – Európa Belvárosa Program III. című projekt keretében „Közterületek megújítása I. ütem (2 részben)” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti összefoglaló tájékoztatóval indított nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

2. a Bíráló Bizottság javaslata alapján elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, közbeszerzési eljárást indító felhívást és közbeszerzési dokumentumokat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

3. elfogadja az 1. rész és a 2. rész tekintetében az alábbi ajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplőket:

1. Gazdasági szereplő:
Név: EU-Line Építőipari Zrt.
Székhely: 1213 Budapest, Hollandi út 21.
Adószám: 23284410-2-43
EKR reg. sz.: EKRSZ_69377415

2. Gazdasági szereplő:
Név: FAUNA-DUÓ Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 1155 Budapest, Rekettye utca 49.
Adószám: 12319020-2-42
EKR reg. sz.: EKRSZ_55264121

3. Gazdasági szereplő:

Név: Útkorona Építő és Szolgáltató Kft.
Székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.
Adószám: 24164528-2-13
EKR reg. sz.: EKRSZ_82225375

4. Gazdasági szereplő:

Név: Svarog Kft.
Székhely: 2023 Dunabogdány, Fácános utca 6.
Adószám: 12435234-2-13
EKR reg. sz.: EKRSZ_55370996

5. Gazdasági szereplő:

Név: Ingatlan Universum Kft.
Székhely: 1094 Budapest, Berzenczey utca 3. fszt 2.
Adószám: 22665456-2-43
EKR reg. sz.: EKRSZ_27222177

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 04.

Napirendi 2.2. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Soós György

A vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában a vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekten belül „könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 4.

2. a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Tolnai Consulting Kft. (1043 Budapest, Aradi u. 43. I. em. 5.), mely a legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlatot adta. Elfogadott ajánlati ár nettó 3.500.000,- Ft + 27 % ÁFA = bruttó 4.445.000,- Ft, azaz bruttó négymillió-négyszáznegyvenötezer forint.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 4.

3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan könyvvizsgálói feladatok

ellátása” tárgyú, a VEKOP-6.2.1-15-2016 azonosító számú projekt során a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 15.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

187/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program című projekten belül „könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 4.

2. a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Tolnai Consulting Kft. (1043 Budapest, Aradi u. 43. I. em. 5.), mely a legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlatot adta. Elfogadott ajánlati ár nettó 3.500.000,- Ft + 27 % ÁFA = bruttó 4.445.000,- Ft, azaz bruttó négymillió-négy száznegyvenötezer forint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 4.

3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, a VEKOP-6.2.1-15-2016 azonosító számú projekt során a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 15.

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - mb. vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Soós György

Van-e külön tárgyalásra javaslat? Nincs. A 3.1., 3.2., 3.3. együttes vitáját megnyitja, majd lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Napirend 3.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Csepreghy utca 3. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/3/A/1) és a Budapest VIII. kerület, József krt. 65. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/4/A/37) együttes bérbeadására

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Csepreghy utca 3. szám alatti, 36785/3/A/1 helyrajzi számú, 146 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség és a Budapest VIII. kerület, József krt. 65. szám alatti, 36785/4/A/37 helyrajzi számú, 79 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség együttes bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével az **Európa Conference Kft.** (székhely: 1088 Budapest, József krt. 2., cégjegyzékszám: 01-09-989766, adószám: 24085537-2-42, képviselője: Temesvári Erik) részére **rendezvénytechnikai eszközök raktározása tevékenység céljára, a számított 124.700,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.****

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. március 04.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. április 30.

Napirend 3.2. pontja: A Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti (hrsz.: 35869/0/A/1) üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti, 35869/0/A/1 helyrajzi számú, 38 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinten elhelyezkedő, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához **Fashion Store Kft.** (székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 24. fszt. 4.; cégjegyzékszám: 01-09-973797; adószám: 23692587-2-42; képviseli: Kulcsár Csaba ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **irodai tevékenység céljára 76.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének és az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.****

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. március 04.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő

óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. április 30.

Napirend 3.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 32. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1084/2018. (XI.12.) sz. határozatával elfogadott, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 32. szám alatti, 35429 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. március 4.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlan hasznosítására vonatkozó javaslat előkészítésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. április 30.

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 3.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Csepreghy utca 3. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/3/A/1) és a Budapest VIII. kerület, József krt. 65. szám alatti helyiség (hrsz.: 36785/4/A/37) együttes bérbeadására

188/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Csepreghy utca 3. szám alatti, 36785/3/A/1 helyrajzi számú, 146 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség és a Budapest VIII. kerület, József krt. 65. szám alatti, 36785/4/A/37 helyrajzi számú, 79 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség együttes bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével az **Európa Conference Kft.** (székhely: 1088 Budapest, József krt. 2., cégjegyzékszám: 01-09-989766, adószám: 24085537-2-42, képviselője: Temesvári Erik) részére **rendezvénytechnikai eszközök raktározása tevékenység céljára, a számított 124.700,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben.****

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. március 04.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. április 30.

Napirend 3.2. pontja: A Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti (hrs.: 35869/0/A/1) üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

**189/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti, 35869/0/A/1 helyrajzi számú, 38 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinten elhelyezkedő, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához **Fashion Store Kft.** (székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 24. fszt. 4.; cégjegyzékszám: 01-09-973797; adószám: 23692587-2-42; képviseli: Kulcsár Csaba ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **irodai tevékenység** céljára **76.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének és az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. március 04.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. április 30.

Napirend 3.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 32. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására

**190/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1084/2018. (XI.12.) sz. határozatával elfogadott, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 32. szám alatti, 35429 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. március 4.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlan hasznosítására vonatkozó javaslat előkészítésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. április 30.

4. Egyéb előterjesztések *(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 4.1. pontja: Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére
Előterjesztő: Páris Gyuláné – gazdasági vezető

Soós György

A vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal és a CompuTREND Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyző
Határidő: 2019. március 04.

2.) felkéri a jegyzőt a határozat 1. számú mellékletét képező adatkezelési szerződés aláírására.

Felelős: jegyző
Határidő: 2019. március 18.

3.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a CompuTREND Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 04.

4.) felkéri a polgármestert a határozat 2. számú mellékletét képező adatkezelési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 18.

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**191/2019. (III.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal és a CompuTREND Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyző

Határidő: 2019. március 04.

- 2.) felkéri a jegyzőt a határozat 1. számú mellékletét képező adatkezelési szerződés aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2019. március 18.

- 3.) hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a CompuTREND Zrt. között adatkezelési szerződés megkötéséhez a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 04.

- 4.) felkéri a polgármestert a határozat 2. számú mellékletét képező adatkezelési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 18.

A 191/2019. (III.04.) sz. VPB határozat mellékleteit a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

5. Tájékoztatók

(írásbeli tájékoztató)

Napirend 5.1. pontja: Tájékoztató a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás alapján, a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében megvalósult kamattámogatásokkal kapcsolatos 2018. évi beszámolóról

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

Soós György

Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs. A vitát lezárja.

A napirend tárgyalása során a Bizottság határozatot nem hozott.

Soós György
Zárt ülést rendel el.

6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - mb. vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 6.1. pontja: Javaslat a Peter's Textil Kft.-vel a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyisége kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 192/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatti lakóépület udvarán lévő 4. sz. gépkocsi-beálló bérbeadására

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 193/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyd u. 23. szám alatti (hrs.: 35669/0/A/19) 30-as számú tároló rekesz bérbeadására

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 194/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 195/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

A napirend 6.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 196/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.7. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,

A napirend 6.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.8. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 197/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.9. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 198/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.5. pontja: Javaslát a Budapest VIII. kerület, [] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 199/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 6.7. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 200/2019. (III.04.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Soós György

Az ülés újra nyilvános és a végéhez ért, így lehetőség van kérdések feltételére.

KÉPVISELŐI FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉSEK

(szó szerinti leírásban)

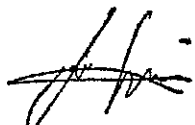
Pálovics László

Köszönöm a szót, Elnök úr. A Tavaszmező utcán, amikor idefelé tartottam, tapasztaltam, hogy egy ilyen öntöttvas közműdoboz kifordulva a földből hevert a Kandó magasságában. Azért szóltam most, mert 1 hete is ugyanígy láttam ezt a dolgot. Ha lehet olyat kérni, akkor még választ sem várok a felszólalásra, elég az eredmény. Köszönöm.

Soós György

Rendben, köszönjük, hogy felhívta a figyelmünket. A bizottsági ülést 13 óra 16 perckor bezárom, köszönöm a részvételüket.

K. m. f.



Soós György
Bizottság elnöke



Vörös Tamás
Bizottság alelnöke

Az Mötv.-ben foglalt rendelkezéseknek megfelel, és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. március 04-ei ülésén elhangzottakat hitelesen tanúsítja.



Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője



A jegyzőkönyvet készítette:



Varró Beáta
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

A jegyzőkönyv melléklete:

- **1. sz. melléklet / a 191/2019. (III.04.) sz. VPB határozat melléklete**
- **2. sz. melléklet / név szerinti szavazási lista**





COMPUTREND

1. sz. melléklet
a 191/2019. (III.04.) sz.
VPB határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS ADATFELDOLGOZÓI TEVÉKENYSÉGRŐL

amely létrejött:

egyrésztől **Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal** (1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15508009-2-42, törzsszám: 508001, statisztikai szám: 15508009-8411-325-01, bankszámlaszám: 14100000-19925649 01000001, képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző), továbbiakban Adatkezelő,

másrésztől a **CompuTREND Zrt.** (1119 Budapest, Fehérvári út 84. A. ép. 2. em., adószám: 25809772-2-43, cégjegyzékszám: 01-10-049093, bankszámlaszám: 10103805-51054336-00000001, képviselő: Megyeri Attila Zsolt igazgatósági tag), továbbiakban Adatfeldolgozó

(továbbiakban együttesen Felek) között az alábbi feltételek szerint:

A) A megállapodás tárgya

Felek között 2015. február 9 én határozott időre szóló szerződés (a továbbiakban szolgáltatási szerződés) jött létre az Adatfeldolgozó által CT-EcoSTAT Integrált Gazdasági és Gazdálkodási Rendszer néven forgalmazott szoftvertermékhez kapcsolódóan folyamatos szakmai tanácsadási, szoftverkövetési és adatkarbantartási szolgáltatás biztosítására az Adatkezelő részére (adatkezelés tárgya).

F. szolgáltatás nyújtása során – a szolgáltatás jellegéből fakadóan – az Adatfeldolgozó tudomására jutnak az Adatkezelő által kezelt, természetes személyekre vonatkozó személyes adatok, ideértve különleges személyes adatokat is (a továbbiakban együtt: „személyes adatok”), melyeket az Adatfeldolgozó az Adatkezelő nevében kezel. A kezelt adatok fajtái a következők lehetnek a használt rendszermoduloktól függően:

- ECOSTAT PÉNZÜGYI INTEGRÁLT rendszer felhasználók adatai (azonosító, felhasználó név, teljes név, jelszó)
- ECOSTAT PÉNZÜGYI INTEGRÁLT RENDSZER partner törzsE (azonosító, teljes név, cím, bankszámlaszám, adóazonosító és további nem kötelező adatok)
- személyi törzs (teljes név, születési dátum és további nem kötelező mezők)
- ELLÁTOTTAK törzse (teljes név, születési dátum, neme, ápolási forma és tartózkodási hely, további nem kötelező adatok)
- finanszírozási adatok (adóazonosító, TAJ szám, bankszámlaszám).

Az adatkarbantartási szolgáltatás magában foglalja az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzését, függetlenül a műveletek végrehajtásához alkalmazott módszertől és eszköztől, valamint az alkalmazás helyétől feltéve, hogy a technikai feladatot az adaton végzik (az adatkezelés jellege).



COMPUTREND

Az adatkezeléssel érintettek (a továbbiakban érintettek) az Adatkezelő és vele a közös adatkezelési szerződéses viszonyban álló költségvetési szervei és azok és munkavállalói.

A jelen adatfeldolgozói megállapodás alapján folytatott adatkezelés célja a szolgáltatási szerződés teljesítése, az adatkezelés időtartama a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges időtartam, de legfeljebb a szolgáltatási szerződés megszűnését követő 6 hónap.

Jelen megállapodás megkötésére az Adatkezelőtől származó személyes adatok Adatfeldolgozó általi, adatfeldolgozóként történő kezelése adott okot, melyre tekintettel az Európai Parlament és a Tanács (E.U) 2016/679 Rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban GDPR) 28. cikke alapján jelen megállapodás megkötése kötelező. Ezen túlmenően a felek a személyes adatok Adatfeldolgozó tudomására jutása esetén követhető eljárás szabályozása céljából kötik jelen megállapodást.

Felek jelen dokumentum aláírásával kifejezetten megállapodnak, hogy amennyiben Adatfeldolgozó a szolgáltatási szerződésben meghatározott szolgáltatások nyújtása során az Adatkezelő által kezelt személyes adat birtokába jut, úgy az ilyen személyes adatok kezelése az Adatkezelő mint adatkezelő nevében történő kezelésnek, azaz adatfeldolgozásnak tekintendő. Felek megállapodnak továbbá, hogy az ilyen személyes adatoknak a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges mértékű felhasználáson túlmenő felhasználására az Adatfeldolgozó nem jogosult; a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges mértéken túl azokon sem az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban Infotv.) 3. § 10. pontjában meghatározott adatkezelési, sem pedig adatkezelésnek nem minősülő technikai műveleteket nem végezhet (az adatkezelés célja).

B) Az Adatfeldolgozó jogai és kötelezettségei

Az Adatfeldolgozó az adatkezelés jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben segíti az Adatkezelőt abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérelmek megválaszolása tekintetében.

Az Adatfeldolgozó személyes adatokat kizárólag az adatkezelő írásbeli utasításai alapján kezel – beleértve a személyes adatoknak valamely harmadik ország vagy nemzetközi szervezet számára való továbbítását is –, kivéve akkor, ha az adatkezelést az Adatfeldolgozóra alkalmazandó uniós vagy nemzeti jog írja elő; ebben az esetben erről a jogi előírásról az Adatfeldolgozó az Adatkezelőt az adatkezelést megelőzően értesíti, kivéve, ha az Adatkezelő értesítését az adott jogszabály pontos közérdekből tiltja. Az Adatfeldolgozó személyes adatok kezelésére vonatkozó utasítást a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelési műveleteken túlmenően az Adatkezelőtől elfogadni nem köteles, ilyen kötelezettségvállaláshoz a felek külön szerződése szükséges. Az Adatfeldolgozó ezen túlmenően haladéktalanul köteles a véleményét alátámasztó indokok részletes magyarázatával írásban tájékoztatni az Adatkezelőt, ha úgy véli, hogy az Adatkezelő valamely utasításának végrehajtása személyes adatoknak a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez nem szükséges kezelésével járna, vagy ha az ilyen utasítás egyébként sérti az adatvédelmi jogszabályokat.



COMPUTREND

Az Adatfeldolgozó késedelem nélkül köteles tájékoztatni az Adatkezelőt, ha nem képes biztosítani az adatvédelmi jogszabályoknak – különösen, de nem kizárólag a GDPR-nak és az Infotv-nek – való megfelelésre vonatkozó kötelezettségeit. Ilyen esetben az Adatkezelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szolgáltatási szerződést.

Az Adatfeldolgozó az Adatkezelő kérésére megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben támogatja az Adatkezelőt azon kötelezettsége teljesítésében, hogy a kért információt megadja az adatkezeléssel érintett személyeknek, megválaszolja e személyek kéréseit, panaszait, megfelelő biztonsági intézkedéseket alkalmazzon, az adatvédelmi incidenseket az adatvédelmi hatóság illetve szükség esetén az érintettek részére bejelentse, végrehajtsa az adatvédelmi hatásvizsgálatot vagy előzetesen egyeztessen az adatvédelmi hatósággal.

Az Adatfeldolgozó köteles kellő időben az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani az Adatkezelő által az Adatfeldolgozónak az adatvédelmi jogszabályok és a jelen megállapodás alapján fennálló kötelezettségeinek történő megfelelés igazolása céljából kért információt. Az Adatfeldolgozó köteles lehetővé tenni az Adatkezelő vagy az általa megbízott személy által az Adatfeldolgozónak az adatvédelmi jogszabályok és a jelen megállapodás alapján fennálló kötelezettségeinek történő megfelelés igazolása céljából végzett auditokat, beleértve a helyszíni vizsgálatokat is.

Az Adatfeldolgozó az adatvédelmi nyilvántartása részeként elkülönítve köteles nyilvántartani az adatfeldolgozási tevékenység keretében folytatott adatkezeléseket.

Az Adatfeldolgozó köteles késedelem nélkül, írásban tájékoztatni az Adatkezelőt, ha a szolgáltatási szerződéssel érintett személyes adatok kapcsán bármilyen megkeresést kap az adatvédelmi hatóságtól. Az ilyen megkeresést követően legkésőbb 48 órán belül köteles az Adatfeldolgozó megadni minden, az adott helyzetben általában elvárható segítséget az Adatkezelő részére az adatvédelmi hatóság megkeresésének megválaszolására érdekében.

Az Adatfeldolgozó a tudomására jutott személyes adatokat csak az Adatkezelő kifejezett kérésére (beleértve a szolgáltatási szerződés esetleges erre irányuló rendelkezését) tárolja. Amennyiben az Adatfeldolgozó végzett adattárolást, úgy a szolgáltatás nyújtásának befejezését követően (jelen megállapodásban rögzített intervallumon belül) minden személyes adatot visszajuttat az Adatkezelőnek, és törli a meglévő másolatokat, kivéve, ha az uniós vagy a tagállami jog az személyes adatok tárolását írja elő.

C) Adatkezelő és Adatfeldolgozó adatbiztonsággal kapcsolatos kötelezettségei

Az Adatfeldolgozó köteles az adott helyzetben általában elvárható mértékben a GDPR 32. cikkén alapuló technikai és szervezési intézkedéseket fogantatosítani a tudomására jutott személyes adatok védelme érdekében. Az Adatfeldolgozó személyes adatok kezelésére feljogosított munkatársai, alkalmazottjai titoktartási kötelezettséget vállalnak vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak



COMPUTREND

Az Adatkezelő köteles minden, az adott helyzetben általában elvárható, a tudomány és technológia mindenkorai állásának megfelelő, a különleges adatok kezeléséhez kapcsolódó magasabb kockázatokkal arányos anyagi források felhasználásával megvalósítható, a GDPR 32. cikkén alapuló technikai és szervezési intézkedéseket fogantatni annak érdekében, hogy az Adatkezelő által kezelt személyes adatokat illetéktelen külső harmadik személy ne ismerhesse meg, Adatkezelőnek ez a kötelezettsége a személyes adatoknak az Adatfeldolgozó fentiekben meghatározott szolgáltatásának nyújtása során történő kezelésére is kiterjed. Adatkezelő fentiekben körülírt kötelezettsége kiterjed különösen, de nem kizárólag, a személyes adatok álcázására és titkosítására.

Az Adatfeldolgozó segíti az Adatkezelőt a GDPR 32–36. cikk szerinti kötelezettségek teljesítésében, figyelembe véve az adatkezelés jellegét és az Adatfeldolgozó rendelkezésére álló információkat. Ennek során többek között az Adatfeldolgozó köteles megadni az Adatkezelőnek az Adatkezelő által az adatvédelmi jogszabályok alapján fennálló kötelezettségeinek teljesítéséhez kért bármely segítséget, ideértve különösen az alábbiakkal kapcsolatosakat:

- Az adatkezelés biztonsága, a GDPR 32. cikke és a jelen megállapodás rendelkezéseivel összhangban;
- Értesítés adatvédelmi incidensekről, de legkésőbb az incidens észlelésétől számított 48 órán belül
- Adatvédelmi hatásvizsgálatok elvégzése során az Adatkezelő által esetlegesen igényelt összes információ és együttműködés megadása, hogy segítséget nyújtson az Adatkezelőnek az adatvédelmi hatásvizsgálat elvégzésében, továbbá annak rendszeres ellenőrzésében, hogy az adatok kezelése az adatvédelmi hatásvizsgálatnak megfelelően történik-e; továbbá:
- Az adatvédelmi felügyeleti hatósággal folytatott előzetes konzultáció, melynek során a Adatfeldolgozó haladéktalanul megad minden, az Adatkezelő vagy az adatvédelmi felügyeleti hatóság által észszerűen igényelt információt és együttműködést az Adatkezelő által az adatvédelmi felügyeleti hatósággal folytatott bármely konzultációban való segítségnyújtás céljából; betart minden, az adatvédelmi felügyeleti hatóság által adott utasítást és elősegíti, hogy az adatvédelmi felügyeleti hatóság gyakorolhassa az adatvédelmi jogszabályok alapján fennálló jogköreit.

Az Adatkezelő és vele a közös adatkezelési szerződéses viszonyban álló költségvetési szervei kötelezettsége az érintett természetes személyeket előzetesen írásban tájékoztatni arról, hogy a személyes adatok a jelen megállapodásban meghatározott esetekben az Adatfeldolgozó tudomására juthatnak.

Az Adatfeldolgozó vállalja, hogy szervezetén belül azon munkavállalók, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyek, akik feladatellátásuk során Adatkezelő által kezelt személyes adatokhoz hozzáférhetnek, rendelkeznek útoktarrási nyilatkozattal, amelyet Adatkezelő kérésére Adatfeldolgozó köteles bemutatni.



COMPUTREND

D) Felelőség

A szolgáltatási szerződésben meghatározott felelősségkorlátozó rendelkezések megfelelően alkalmazandók a jelen megállapodás tárgyát képező esetek vonatkozásában is. Ezen túlmenően Adatfeldolgozó felelőssége nem terjed ki különösen, de nem kizárólag az Adatkezelő által kezelt személyes adatoknak a szolgáltatás nyújtása során az Adatfeldolgozó tudomására jutásából eredő károkért, ideértve az adatvédelemért felelős hatóság által az Adatkezelő részére kiszabott esetleges bírságokat, büntetéseket is, kivéve, ha az Adatfeldolgozó a tudomására jutott adatokat jogellenesen felhasználja, nyilvánosságra hozza.

E) Incidenskezelés

Amennyiben az Adatfeldolgozó és az Adatkezelő jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségvállalásai ellenére bármely, a jelen megállapodásban meghatározott szolgáltatás nyújtásában részt nem vevő harmadik személy az Adatkezelő által kezelt személyes adat birtokába jut akként, hogy az Adatfeldolgozó bármely forrásból tudomást szerez róla (a továbbiakban **adatvédelmi incidens**), az Adatfeldolgozó köteles a vonatkozó szolgáltatásnyújtását indokolatlan késedelem nélkül legfeljebb az incidens kivizsgálásának idejére felfüggeszteni, és az Adatkezelőt a vonatkozó szolgáltatás felfüggesztéséről és az adatvédelmi incidensről indokolatlan késedelem nélkül írásban és – amennyiben erre a tudomásszerzés időpontjában lehetőség van – telefonon is értesíteni. Ilyen esetben az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani az Adatkezelő által észszerűen kért valamennyi részletet az adatvédelmi incidens jellege, az érintettek személye és száma, az érintett személyes adatok, az adatvédelmi incidens következményei és lehetséges hatásai, az adatvédelmi incidens megoldása érdekében megtett vagy az Adatfeldolgozó által javasolt bármely intézkedés tekintetében. Amennyiben az Adatfeldolgozó 48 órán belül sem tud egyértelmű döntést hozni abban a kérdésben, hogy fennáll-e adatvédelmi incidens vagy annak veszélye, köteles késedelem nélkül közölni az Adatkezelővel az adatvédelmi incidens gyanúját, és a jelen bekezdésben meghatározott valamennyi, a rendelkezésére álló információt. A felek kötelesek teljes mértékben együttműködni és bármely segítséget megadni egymás részére az adatvédelmi incidensre válaszként meghozandó korrekciós intézkedések tekintetében. Az Adatkezelő kötelezettsége továbbá a fenti esetekben 72 órán belül bejelenteni az adatvédelmi felügyeleti hatóság részére, hogy illetéktelen személy tudomást szerzett az Adatkezelő kezelésében lévő személyes adatokról.

Felek jelen megállapodás aláírásával kifejezetten megállapodnak, hogy a szolgáltatásnak az Adatfeldolgozó általi, jelen pont szerinti felfüggesztése esetén az Adatfeldolgozóval szemben nem alkalmazhatók a késedelmes teljesítés jogkövetkezményei, ideértve különösen, de nem kizárólag a szolgáltatási szerződésnek az Adatkezelő általi azonnali hatályú felmondásához való jogát, kivéve, ha az adatvédelmi incidensre az Adatfeldolgozónak kifejezetten felróható okból került sor.

F) További adatfeldolgozó igénybevétele

Az Adatfeldolgozó az Adatkezelő előzetesen írásban tett eseti vagy általános felhatalmazása nélkül további adatfeldolgozót nem vehet igénybe. Az általános írásbeli felhatalmazás esetén az Adatfeldolgozó tájékoztatja az Adatkezelőt minden olyan tervezett változásról, amely további adatfeldolgozók igénybevételét vagy azok cseréjét érinti, ezzel biztosítva lehetőséget az Adatkezelőnek arra, hogy ezekkel a változtatásokkal szemben kifogást emeljen. Ha az Adatfeldolgozó – a fentiek alapján – bizonyos, az Adatkezelő nevében végzett konkrét adatkezelési tevékenységekhez



COMPUTREND

további adatfeldolgozó szolgáltatásait is igénybe veszi, az Adatfeldolgozó vállalja, hogy szerződés útján erre a további adatfeldolgozóra is ugyanazokat az adatvédelmi kötelezettségeket telepíti, mint amelyek jelen megállapodásban az Adatfeldolgozó terhére megállapításra kerültek. E szerződésben a további adatfeldolgozónak kellő garanciákat kell nyújtania a megfelelő technikai és szervezési intézkedések végrehajtására, és ezáltal biztosítani kell, hogy az adatkezelés megfeleljen a GDPR követelményeinek. Ha a további adatfeldolgozó nem teljesíti adatvédelmi kötelezettségeit, az őt megbízó Adatfeldolgozó teljes felelősséggel tartozik az Adatkezelő felé a további adatfeldolgozó kötelezettségeinek a teljesítéséért.

A fentiekben túlmenően az Adatfeldolgozó biztosítja azt, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak, mely kötelezettség kiterjed különösen, de nem kizárólag, a jelen megállapodás alapján védelemben részesített személyes adatokra.

G) Kapcsolattartás

13.4. Kapcsolattartó Adatfeldolgozó részéről:

név: Megyeri Attila Zsolt

telefonszám: _____, e-mail cím: info@computrend.hu

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő

+59-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

H) Egyéb rendelkezések

A felek kijelentik, hogy bármilyen vitás kérdés felmerülése esetén a problémát tárgyalásos úton igyekeznek rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a Pp. szerint hatáskörrel rendelkező és illetékes bírósághoz.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR, valamint a magyar jogszabályok, különösen, de nem kizárólag a Ptk. és az Infótv. ide vonatkozó szabályai az irányadók. A Felek mindenkor kötelesek biztosítani, hogy a személyes adatokat kizárólag az adatvédelmi jogszabályoknak megfelelően kezelik.

A Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás szempontjából írásbeli dokumentumoknak minősülnek az egymáshoz elektronikus úton eljuttatott levelek is (E-mailek).

Jelen megállapodás 4 azonos példányban készült, melyből feleket 2-2 példány illeti. Módosítására csak írásbeli formában kerülhet sor. Bármely Fél írásban kezdeményezheti jelen megállapodás módosítását.



COMPUTREND

A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek azzal a képességgel és meghatalmazással, hogy jelen szerződéses kötelezettségüket teljesítsék, ezért, mint akaratukkal mindenben egyezően cégszerűen jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2019. március ...

.....
Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal
képviseli: Danada-Rimán Edina jegyző

.....
CompuTREND Zrt.
képviseli: Megyeri Attila Zsolt igazgatósági
tag

Fedezte:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző



COMPUTREND

MEGÁLLAPODÁS ADATFELDOLGOZÓI TEVÉKENYSÉGRŐL

amely létrejött

egyrésztől **Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006, képviseli: dr. Sára Botond polgármester), továbbiakban Adatkezelő,

másrésztől a **Computrend Zrt.** (1119 Budapest, Fehérvári út 84. A. ép. 2. em., adószám: 25809772-2-43, cégjegyzékszám: 01-10-049093, bankszámlaszám: 10103805-5105-1336 00000001, képviselő: Megyeri Attila Zsolt igazgatósági tag), továbbiakban Adatfeldolgozó

(továbbiakban együttesen **Felek**) között az alábbi feltételek szerint:

A) A megállapodás tárgya

Felek között 2015. január 28-án határozott időre szóló szerződés (a továbbiakban szolgáltatási szerződés) jött létre az Adatfeldolgozó által CT EcoSTAT Integrált Gazdasági és Gazdálkodási Rendszer néven forgalmazott szoftvertermékhez kapcsolódóan folyamatos szakmai tanácsadói, szoftverkövetési és adatkarbantartási szolgáltatás biztosítására az Adatkezelő részére (adatkezelés tárgya).

E szolgáltatás nyújtása során – a szolgáltatás jellegéből fakadóan – az Adatfeldolgozó tudomására jutnak az Adatkezelő által kezelt, természetes személyekre vonatkozó személyes adatok, ideértve különleges személyes adatokat is (a továbbiakban együtt: „személyes adatok”), melyeket az Adatfeldolgozó az Adatkezelő nevében kezel. A kezelt adatok fajtái a következők lehetnek a használt rendszermoduloktól függően:

- ECOSTAT PÉNZÜGYI INTEGRÁLT rendszer felhasználók adatai (azonosító, felhasználó név, teljes név, jelszó)
- ECOSTAT PÉNZÜGYI INTEGRÁLT RENDSZER partner törzsE (azonosító, teljes név, cím, bankszámlaszám, adóazonosító és további nem kötelező adatok)
- személyi törzs (teljes név, születési dátum és további nem kötelező mezők)
- ELLÁTOTTAK törzse (teljes név, születési dátum, neme, ápolási forma és tartózkodási hely, további nem kötelező adatok)
- finanszírozási adatok (adóazonosító, TAJ szám, bankszámlaszám).

Az adatkarbantartási szolgáltatás magában foglalja az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzését, függetlenül a műveletek végrehajtásához alkalmazott módszertől és eszköztől, valamint az alkalmazás helyétől feltéve, hogy a technikai feladatot az adaton végzik (az adatkezelés jellege).

Az adatkezeléssel érintettek (a továbbiakban érintettek) az Adatkezelő és vele a közös adatkezelési szerződéses viszonyban álló költségvetési szervei és azok és munkavállalói.



COMPUTREND

A jelen adatfeldolgozói megállapodás alapján folytatott adatkezelés célja a szolgáltatási szerződés teljesítése, az adatkezelés időtartama a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges időtartam, de legfeljebb a szolgáltatási szerződés megszűnését követő 6 hónap.

Jelen megállapodás megkötésére az Adatkezelőtől származó személyes adatok Adatfeldolgozó általi, adatfeldolgozóként történő kezelése adott okok, melyre tekintettel az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban GDPR) 28. cikke alapján jelen megállapodás megkötése kötelező. Ezen túlmenően a felek a személyes adatok Adatfeldolgozó tudomására jutása esetén követendő eljárás szabályozása céljából kötik jelen megállapodást.

Felek jelen dokumentum aláírásával kifejezetten megállapodnak, hogy amennyiben Adatfeldolgozó a szolgáltatási szerződésben meghatározott szolgáltatások nyújtása során az Adatkezelő által kezelt személyes adat birtokába jut, úgy az ilyen személyes adatok kezelése az Adatkezelő mint adatkezelő nevében történő kezelésnek, azaz adatfeldolgozásnak tekintendő. Felek megállapodnak továbbá, hogy az ilyen személyes adatoknak a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges mértékű felhasználáson túlmenő felhasználására az Adatfeldolgozó nem jogosult, a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges mértéken túl azokon sem az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban Infotv.) 3. § 10. pontjában meghatározott adatkezelési, sem pedig adatkezelésnek nem minősülő technikai műveleteket nem végezhet (az adatkezelés célja).

B) Az Adatfeldolgozó jogai és kötelezettségei

Az Adatfeldolgozó az adatkezelés jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben segíti az Adatkezelőt abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérések megválaszolása tekintetében.

Az Adatfeldolgozó személyes adatokat kizárólag az adatkezelő írásbeli utasításai alapján kezel – beleértve a személyes adatoknak valamely harmadik ország vagy nemzetközi szervezet számára való továbbítását is –, kivéve akkor, ha az adatkezelést az Adatfeldolgozóra alkalmazandó uniós vagy nemzeti jog írja elő; ebben az esetben erről a jogi előírásról az Adatfeldolgozó az Adatkezelőt az adatkezelést megelőzően értesíti, kivéve, ha az Adatkezelő értesítését az adott jogszabály fontos közérdekből tiltja. Az Adatfeldolgozó személyes adatok kezelésére vonatkozó utasítást a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelési műveleteken túlmenően az Adatkezelőtől elfogadni nem köteles, ilyen kötelezettségvállaláshoz a felek külön szerződése szükséges. Az Adatfeldolgozó ezen túlmenően haladéktalanul köteles a véleményét alátámasztó indokok részletes magyarázatával írásban tájékoztatni az Adatkezelőt, ha úgy véli, hogy az Adatkezelő valamely utasításának végrehajtása személyes adatoknak a szolgáltatási szerződés teljesítéséhez nem szükséges kezelésével járna, vagy ha az ilyen utasítás egyébként sérti az adatvédelmi jogszabályokat.

Az Adatfeldolgozó késedelem nélkül köteles tájékoztatni az Adatkezelőt, ha nem képes biztosítani az adatvédelmi jogszabályoknak – különösen, de nem kizárólag a GDPR-nak és az Infotv.-nek – való



COMPUTREND

megfelelésre vonatkozó kötelezettségeit. Ilyen esetben az Adatkezelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szolgáltatási szerződést.

Az Adatfeldolgozó az Adatkezelő kérésére megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben támogatja az Adatkezelőt azon kötelezettsége teljesítésében, hogy a kért információt megadja az adatkezeléssel érintett személyeknek, megválaszolja e személyek kéréseit, panaszait, megfelelő biztonsági intézkedéseket alkalmazzon, az adatvédelmi incidenseket az adatvédelmi hatóság illetve szükség esetén az érintettek részére bejelentse, végrehajtsa az adatvédelmi hatásvizsgálatot vagy előzetesen egyeztessen az adatvédelmi hatósággal.

Az Adatfeldolgozó köteles kellő időben az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani az Adatkezelő által az Adatfeldolgozónak az adatvédelmi jogszabályok és a jelen megállapodás alapján fennálló kötelezettségeinek történő megfelelés igazolása céljából kért információt. Az Adatfeldolgozó köteles lehetővé tenni az Adatkezelő vagy az általa megbízott személy által az Adatfeldolgozónak az adatvédelmi jogszabályok és a jelen megállapodás alapján fennálló kötelezettségeinek történő megfelelés igazolása céljából végzett auditokat, beleértve a helyszíni vizsgálatokat is.

Az Adatfeldolgozó az adatvédelmi nyilvántartása részeként elkülönítve köteles nyilvántartani az adatfeldolgozási tevékenység keretében folytatott adatkezeléseket.

Az Adatfeldolgozó köteles késedelem nélkül, írásban tájékoztatni az Adatkezelőt, ha a szolgáltatási szerződéssel érintett személyes adatok kapcsán bármilyen megkeresést kap az adatvédelmi hatóságtól. Az ilyen megkeresést követően legkésőbb 48 órán belül köteles az Adatfeldolgozó megadni minden, az adott helyzetben általában elvárható segítséget az Adatkezelő részére az adatvédelmi hatóság megkeresésének megválaszolására érdekében.

Az Adatfeldolgozó a tudomására jutott személyes adatokat csak az Adatkezelő kifejezett kérésére (beleértve a szolgáltatási szerződés esetleges erre irányuló rendelkezését) tárolja. Amennyiben az Adatfeldolgozó végzett adattárolást, úgy a szolgáltatás nyújtásának befejezését követően (jelen megállapodásban rögzített intervallumon belül) minden személyes adatot visszajuttat az Adatkezelőnek, és törli a meglévő másolatokat, kivéve, ha az uniós vagy a tagállami jog az személyes adatok tárolását írja elő.

C) Adatkezelő és Adatfeldolgozó adatbiztonsággal kapcsolatos kötelezettségei

Az Adatfeldolgozó köteles az adott helyzetben általában elvárható mértékben a GDPR 32. cikkén alapuló technikai és szervezési intézkedéseket fogantartani a tudomására jutott személyes adatok védelme érdekében. Az Adatfeldolgozó személyes adatok kezelésére feljogosított munkatársai, alkalmazottjai titoktartási kötelezettséget vállalnak vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak

Az Adatkezelő köteles minden, az adott helyzetben általában elvárható, a tudomány és technológia mindenkori állásának megfelelő, a különleges adatok kezeléséhez kapcsolódó magasabb kockázatokkal arányos anyagi források felhasználásával megvalósítható, a GDPR 32. cikkén alapuló technikai és szervezési intézkedéseket fogantartani annak érdekében, hogy az Adatkezelő által



COMPUTREND

kezelt személyes adatokat illetéktelen külső harmadik személy ne ismerhesse meg, Adatkezelőnek ez a kötelezettsége a személyes adatoknak az Adatfeldolgozó fentiekben meghatározott szolgáltatásának nyújtása során történő kezelésére is kiterjed. Adatkezelő fentiekben körülírt kötelezettsége kiterjed különösen, de nem kizárólag, a személyes adatok álnevesítésére és titkosítására.

Az Adatfeldolgozó segíti az Adatkezelőt a GDPR 32–36. cikk szerinti kötelezettségek teljesítésében, figyelembe véve az adatkezelés jellegét és az Adatfeldolgozó rendelkezésére álló információkat. Ennek során többek között az Adatfeldolgozó köteles megadni az Adatkezelőnek az Adatkezelő által az adatvédelmi jogszabályok alapján fennálló kötelezettségeinek teljesítéséhez kért bármely segítséget, ideértve különösen az alábbiakkal kapcsolatokat:

- Az adatkezelés biztonsága, a GDPR 32. cikke és a jelen megállapodás rendelkezéseivel összhangban;
- Értesítés adatvédelmi incidensekről, de legkésőbb az incidens észlelésétől számított 48 órán belül
- Adatvédelmi hatásvizsgálatok elvégzése során az Adatkezelő által esetlegesen igényelt összes információ és együttműködés megadása, hogy segítséget nyújtson az Adatkezelőnek az adatvédelmi hatásvizsgálat elvégzésében, továbbá annak rendszeres ellenőrzésében, hogy az adatok kezelése az adatvédelmi hatásvizsgálatnak megfelelően történik-e; továbbá;
- Az adatvédelmi felügyeleti hatósággal folytatott előzetes konzultáció, melynek során a Adatfeldolgozó haladéktalanul megad minden, az Adatkezelő vagy az adatvédelmi felügyeleti hatóság által észszerűen igényelt információt és együttműködést az Adatkezelő által az adatvédelmi felügyeleti hatósággal folytatott bármely konzultációban való segítségnyújtás céljából; betart minden, az adatvédelmi felügyeleti hatóság által adott utasítást és elősegíti, hogy az adatvédelmi felügyeleti hatóság gyakorolhassa az adatvédelmi jogszabályok alapján fennálló jogköreit.

Az Adatkezelő és vele a közös adatkezelési szerződéses viszonyban álló költségvetési szervei kötelezettsége az érintett természetes személyeket előzetesen írásban tájékoztatni arról, hogy a személyes adatok a jelen megállapodásban meghatározott esetekben az Adatfeldolgozó tudomására juthatnak.

Az Adatfeldolgozó vállalja, hogy szervezetén belül azon munkavállalók, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyek, akik feladatellátásuk során Adatkezelő által kezelt személyes adatokhoz hozzáférhetnek, rendelkeznek titoktartási nyilatkozattal, amelyet Adatkezelő kérésére Adatfeldolgozó köteles bemutatni.



COMPUTREND

D) Felelősség

A szolgáltatási szerződésben meghatározott felelősségkorlátozó rendelkezések megfelelően alkalmazandóak a jelen megállapodás tárgyát képező esetek vonatkozásában is. Ezen túlmenően Adatfeldolgozó felelőssége nem terjed ki különösen, de nem kizárólag az Adatkezelő által kezelt személyes adatoknak a szolgáltatás nyújtása során az Adatfeldolgozó tudomására jutásából eredő károkért, ideértve az adatvédelemért felelős hatóság által az Adatkezelő részére kiszabott esetleges bírságokat, büntetéseket is, kivéve, ha az Adatfeldolgozó a tudomására jutott adatokat jogellenesen felhasználja, nyilvánosságra hozza.

E) Incidenskezelés

Amennyiben az Adatfeldolgozó és az Adatkezelő jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségvállalásai ellenére bármely, a jelen megállapodásban meghatározott szolgáltatás nyújtásában részt nem vevő harmadik személy az Adatkezelő által kezelt személyes adat birtokába jut akként, hogy az Adatfeldolgozó bármely forrásból tudomást szerez róla (a továbbiakban adatvédelmi incidens), az Adatfeldolgozó köteles a vonatkozó szolgáltatásnyújtását indokolatlan késedelem nélkül legfeljebb az incidens kivizsgálásának idejére felfüggeszteni, és az Adatkezelőt a vonatkozó szolgáltatás felfüggesztéséről és az adatvédelmi incidensről indokolatlan késedelem nélkül írásban és – amennyiben erre a tudomásszerzés időpontjában lehetőség van – telefonon is értesíteni. Hely esetében az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani az Adatkezelő által észszerűen kért valamennyi részletet az adatvédelmi incidens jellege, az érintettek személye és száma, az érintett személyes adatok, az adatvédelmi incidens következményei és lehetséges hatásai, az adatvédelmi incidens megoldása érdekében megtett vagy az Adatfeldolgozó által javasolt bármely intézkedés tekintetében. Amennyiben az Adatfeldolgozó 48 órán belül sem tud egyértelmű döntést hozni abban a kérdésben, hogy fennáll-e adatvédelmi incidens vagy annak veszélye, köteles késedelem nélkül közölni az Adatkezelővel az adatvédelmi incidens gyanúját, és a jelen bekezdésben meghatározott valamennyi, a rendelkezésére álló információt. A felek kötelesek teljes mértékben együttműködni és bármely segítséget megadni egymás részére az adatvédelmi incidensre válaszként meghozandó korrekciós intézkedések tekintetében. Az Adatkezelő kötelezettsége továbbá a fenti esetekben 72 órán belül bejelenteni az adatvédelmi felügyeleti hatóság részére, hogy illetéktelen személy tudomást szerzett az Adatkezelő kezelésében lévő személyes adatokról.

Felek jelen megállapodás aláírásával kifejezetten megállapodnak, hogy a szolgáltatásnak az Adatfeldolgozó általi, jelen pont szerinti felfüggesztése esetén az Adatfeldolgozóval szemben nem alkalmazhatóak a késedelmes teljesítés jogkövetkezményei, ideértve különösen, de nem kizárólag a szolgáltatási szerződésnek az Adatkezelő általi azonnali hatályú felmondásához való jogát, kivéve, ha az adatvédelmi incidensre az Adatfeldolgozónak kifejezetten felróható okból került sor.

F) További adatfeldolgozó igénybevétele

Az Adatfeldolgozó az Adatkezelő előzetesen írásban tett eseti vagy általános felhatalmazása nélkül további adatfeldolgozót nem vehet igénybe. Az általános írásbeli felhatalmazás esetén az Adatfeldolgozó tájékoztatja az Adatkezelőt minden olyan tervezett változásról, amely további adatfeldolgozók igénybevételét vagy azok cseréjét érinti, ezzel biztosítva lehetőséget az



COMPUTREND

Adatkezelőnek arra, hogy ezekkel a változtatásokkal szemben kifogást emeljen. Ha az Adatfeldolgozó – a fentiek alapján – bizonyos, az Adatkezelő nevében végzett konkrét adatkezelési tevékenységekhez további adatfeldolgozó szolgáltatásait is igénybe veszi, az Adatfeldolgozó vállalja, hogy szerződés útján erre a további adatfeldolgozóra is ugyanazokat az adatvédelmi kötelezettségeket telepíti, mint amelyek jelen megállapodásban az Adatfeldolgozó terhére megállapításra kerültek. E szerződésben a további adatfeldolgozónak kellő garanciákat kell nyújtania a megfelelő technikai és szervezési intézkedések végrehajtására, és ezáltal biztosítani kell, hogy az adatkezelés megfeleljen a GDPR követelményeinek. Ha a további adatfeldolgozó nem teljesíti adatvédelmi kötelezettségeit, az őt megbízó Adatfeldolgozó teljes felelősséggel tartozik az Adatkezelő felé a további adatfeldolgozó kötelezettségeinek a teljesítéséért.

A fentiekén túlmenően az Adatfeldolgozó biztosítja azt, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek utóktartási kötelezettséget vállalnak, mely kötelezettség kiterjed különösen, de nem kizárólag, a jelen megállapodás alapján védelemben részesített személyes adatokra.

G) Kapcsolattartás

13.4. Kapcsolattartó Adatfeldolgozó részéről:

név: Megyeri Atila Zsolt

telefonszám:

, e-mail cím: info@computrend.hu

Kapcsolattartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részéről:

dr. Kiss Marietta Jogi Iroda vezető, adatvédelmi tisztviselő

459-2540, adatvedelem@jozsefvaros.hu

H) Egyéb rendelkezések

A felek kijelentik, hogy bármilyen vitás kérdés felmerülése esetén a problémát tárgyalásos úton igyekeznek rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a Pp. szerint hatáskörrel rendelkező és illetékes bírósághoz.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a GDPR, valamint a magyar jogszabályok, különösen, de nem kizárólag a Ptk. és az Infotv. ide vonatkozó szabályai az irányadók. A Felek mindenkor kötelesek biztosítani, hogy a személyes adatokat kizárólag az adatvédelmi jogszabályoknak megfelelően kezelik.

A Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás szempontjából írásbeli dokumentumoknak minősülnek az egymáshoz elektronikus úton eljuttatott levelek is (E-mailek).

Jelen megállapodás 4 azonos példányban készült, melyből feleket 2-2 példány illeti. Módosítására csak írásbeli formában kerülhet sor. Bármely Fél írásban kezdeményezheti jelen megállapodás módosítását.



COMPUTREND

A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek azzal a képességgel és meghatalmazással, hogy jelen szerződéses kötelezettségüket teljesítsék, ezért, mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen jóváhagyólag irták alá.

Budapest, 2019. március ...

.....
Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
képviseli: dr. Sára Borond polgármester

.....
CompuTRENND Zrt.
képviseli: Megyeri Attila Zsolt
igazgatósági tag

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:01

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélibz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Távol	-
Ószi Éva	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:01

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: 1. blokk

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Távol	-
Őszi Éva	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:03

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Páfovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Távol	-
Ószi Éva	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:04

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására,

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélsz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Ószi Éva	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:11

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.1. pontja: Javaslat a „Palotanegyed - Európa Belvárosa Program III.” című projekt keretében közterületek megújítása I. ütem” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás megindításának jóváhagyására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	13.33
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Jakabfy Tamás	Tart.	-
Ószi Éva	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirendi 2.2. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Őszi Éva	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:12

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 3. blokk

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Ószi Éva	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2019. március 04. 13:12

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 4.1. pontja: Javaslat Adatkezelési Szerződések megkötésére

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Pintér Attila	Igen	-
Soós György	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Őszi Éva	Távol	-