



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2019. évi 11. rendes ülését

2019. március 25-én (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. „VEKOP 6.2.1-15-2016-00013 Problémaorientált közösségi rendszet projektelem keretén belül tartandó képzés résztvevői számára catering szolgáltatás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása **(HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**

Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - Rév8 Zrt. vezérigazgatója

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcai közterület megújításához, közvilágítási hálózat létesítéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcában UPC kábelhálózat bővítéshez

4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Illés utca 6-10. szám alatti ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca – Kiss József utca csomópontban gyalogos átkelőhely létesítéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslat a „Digitális Jólét Program Okos Város közigazgatási mintaprojekt közvélemény kutatás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. Javaslat együttműködési szándéknyilatkozat megtételére az „Egészségipari-Biotechnológiai Science Park” és az azt megalapozó innovációs ökoszisztéma létrehozása tárgyában

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - mb. vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Berzsényi u. 5. szám alatti üres, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
2. A Budapest VIII. kerület, Dankó u. 36. szám alatti (hrsz.: 35475/0/A/3) üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbevételi kérelme
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti helyiségek (hrsz.: 35194/0/A/2, 35194/0/A/3, 35194/0/A/4) bérbeszámítási kérelmeihez való hozzájárulásra
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 2/C. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség újbóli bérbeadására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti 35944/0/A/59 hrsz.-ú, földszinten és a 35944/0/A/63 hrsz.-ú, földszinten és pinceszinten elhelyezkedő helyiségek együttes bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Hofer Magyarország Ingatlan Kft., valamint az ALDI Magyarország Élelmiszer Bt. által bérelt, a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 65. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 107. szám alatti ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat útján történő értékesítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. Javaslat üres lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek és telkek árverés útján történő elidegenítésére
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 8. szám alatt található ingatlan pályázat útján történő értékesítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

4. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Településfejlesztési Konceptió-tervezettel összefüggésben érkezett vélemények elfogadására
Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője

2. Javaslat a fővárosi TSZT és FRSZ eseti módosításának kezdeményezésére a Keleti pályaudvar – Kőbánya felső vasútállomások közötti 3. vágányfejlesztés projektjével összefüggő zajvédő falak építési feltételeinek biztosításával kapcsolatban
Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője
3. Javaslat a Közterület-felügyelet által elszállíttatott gépjárművek tárolásával kapcsolatos döntés meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Bajusz Ferenc - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a 80.M.2442/2016. számonal szemben munkavállalói kártérítési felelősség megállapítása iránt indított perben fellebbezési jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, G/6. sorszámu gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérlőtársak bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli megváltással történő megszüntetésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti és a Budapest XXII. kerület, szám alatti önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének elutasítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII., szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. március 20.

Soós György s.k.
elnök