

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

22.
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. március 25-ei ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcai közterület megújításához, közvilágítási hálózat létesítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Bontási helyszínrajz
3. Létesítési helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága az **1186/2018. (XII.10.)** számú, valamint az **178/2019. (III.04.)** számú határozatában tulajdonosi hozzájárulását adta a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcai közterület (Vajda Péter utca és Bíró Lajos utca közötti szakasza) megújításának és funkcióváltásának („Bláthy Park”) engedélyezési tervéhez.

A terv része a közvilágítási hálózat módosítása, mely alapján a meglévő közvilágítást el kell bontani és a megújuló környezetet kiszolgáló közvilágítást kell kialakítani.

A generáltervező Korzó Tervezési Stúdió Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 894512; székhely: 1025 Budapest, Törökvész út 95-97/B. 4. em. 28.) megbízása alapján a szaktervező, Ecsedi-Vill Bt. (cégjegyzékszám: 01 06 760894; székhely: 1055 Budapest, Szent I. krt. 13.) elkészítette a közvilágítási hálózat kiviteli tervét, a benyújtott dokumentáció alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet)

Meglévő közvilágítás bontása:

A közvilágítási szakasz áramellátása a Bláthy Ottó utca 42. szám előtt található közvilágítási kapcsolószekrényből (KZVSZ) történik, ez a szekrény, illetve a funkciója továbbra is megmarad. A tervezési terület felé induló közvilágítási földkábelek, a jelenlegi 4 db kandeláberrel (B1 – B4 jelűek) együtt elbontásra kerülnek (2. számú melléklet).

Új közvilágítás létesítése:

A megmaradó kapcsolószekrényből két áramkört indítanak:

- a meglévő áramkörök visszatáplálására, a Bíró Lajos utcai csomópont előtti, meglévő kandeláberreig (M1 és M2 jelű) földkábel kiépítése (KT1 és KT2 jelű), mely biztosítja majd a további fejlesztési ütem ellátását is,
- a park területén az új közvilágítás megtáplálására kiépítésre kerülő földkábel (KT3 jelű).

A közvilágítási kapcsolószekrényből induló kábelek – az irányított fűrésszel keresztezett – Vajda Péter utca alatt védőcsőben jutnak át a tervezési területre, ahol folytatólagosan nyílt árkos kivitelezéssel, 0,7 m mélységben vezetik a kandaláberekig.

Az új közvilágítás kialakításához 4 db 6,5 m és 1 db 4,5 m fénypontmagasságú, talpcsavaros kúpos acél oszlopot telepítenek, Hofeka Nosztalgia Paneka lámpatestekkel, 35 W (3000K – melegfehér) LED fényforrással (3. számú melléklet).

A Bláthy Ottó utca (hrsz: 38598) az Önkormányzat tulajdonában áll, a közvilágítással kapcsolatos bontásokhoz, létesítésekhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közvilágítás bontásához, létesítéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő közvetlen pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a generáltervező Korzó Tervezési Stúdió Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 894512; székhely: 1025 Budapest, Törökvész út 95-97/B. 4. em. 28.) megbízásából – az Ecsedi-Vill Bt. (cégjegyzékszám: 01 06 760894; székhely: 1055 Budapest, Szent I. krt. 13.) által, a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcai közterület (Vajda Péter utca és Bíró Lajos utca közötti szakasza) megújítása és funkcióváltása kapcsán készített közvilágítási hálózat létesítési tervéhez. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca (hrsz: 38598) érintett területére terjed ki,
- a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kivitelezési munkák csak közműegyeztetett tervek alapján kezdhetők meg, illetve munkát végezni a közmű tulajdonosok előírásait betartva, közműkezelők szakfelügyelete mellett lehet,
- a kivitelezést a Bláthy Ottó utcai tervezési terület megújítása előtt, vagy azzal egyidejűleg kell elvégezni,
- a kivitelező a helyreállítást a terület megújítására és funkcióváltására vonatkozóan jóváhagyott tervek szerint végezze, a kivitelezési munkákra 5 év garanciát vállal,
- a kivitelező köteles a felújítási munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni, valamint a műszaki átadási, használatba vételi eljárásokba bevonni

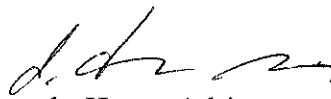
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2019. december 31-ig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

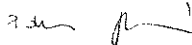
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. március 19.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

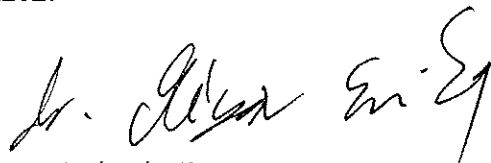
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

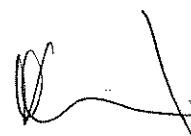
JOGI KONTROLL: 

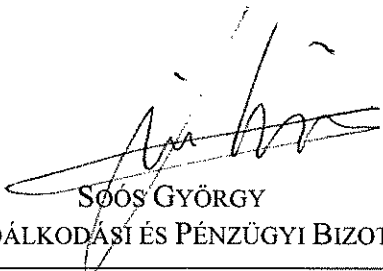
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

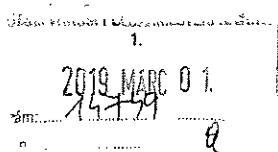
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet



ECSEDI-VILL BT.

1055 Budapest, Szent István krt. 13.
Tel./fax: 20-378 7563, 1-282 0352

Villamos tervezés, tanácsadás

Cg.: 01-06-760894, Fővárosi Bíróság
ecsedivill@gmail.com



VIII. ker. Polgármesteri Hivatal

Hatósági Ügyosztály
Építésügyi Iroda
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Készítette:	Száma:
Mellékellet:	Egyintéző:
	Előzmény:

Handwritten: '96-652', 'B', 'B', '0' and a signature 'C'.

Tárgy:

**TISZTVISELŐTELEP – BLÁTHY OTTÓ UTCA MEGÚJÍTÁSA
A VAJDA PÉTER UTCA ÉS A BÍRÓ LAJOS UTCA KÖZÖTTI SZAKASZON
(I. ÜTEM)
BDK Kft. közvilágítási hálózat létesítés**

Ezúton kérem a T. Címet, hogy a mellékelt kiviteli terv alapján létesülő villamos hálózatra a

- tulajdonosi és a
 - közútkezelői hozzájárulást
- szíveskedjenek megadni.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő érintett ingatlanok: 38598 hrsz.

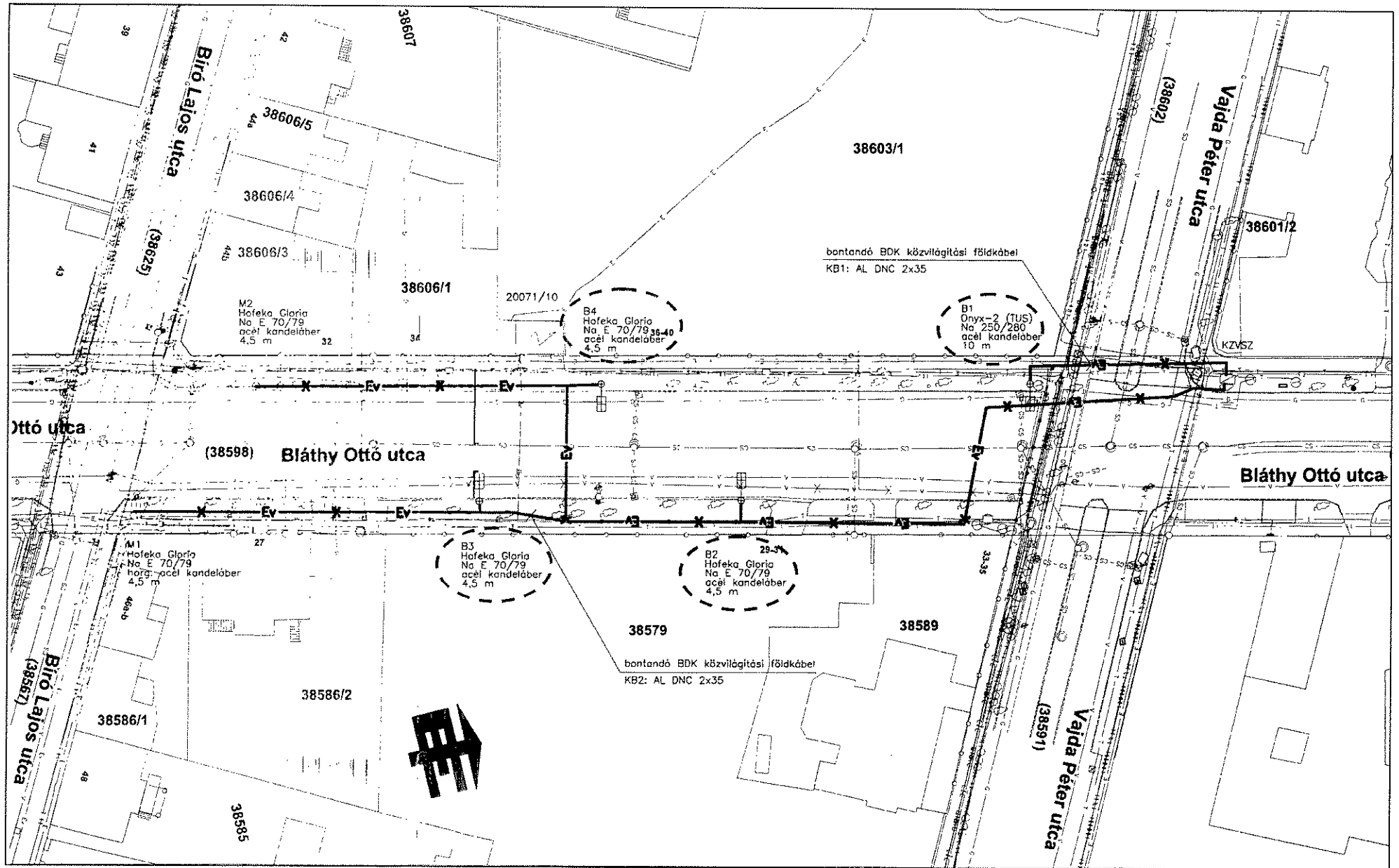
Melléklet: 2 pld. terv

Budapest, 2019. 02. 28.

Tisztelettel

Ecsedi István
ügyvezető

2. számú melléklet



3. számú melléklet

