

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.3
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. március 25-ei ülésére

**Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Bláthy
Ottó utcában UPC kábelhálózat bővítéshez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A UPC Magyarország Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 366290; székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 30-31.) (a továbbiakban Beruházó) a „Budapest, VIII. kerület – Ganz ipari terület be-
kötése UPC hálózatba – Tisztviselő telep környéke” projektet indított, annak érdekében, hogy
a VIII. kerületben meglévő hálózatának bővítésével, új hálózati szakasz építésével szolgálta-
tást nyújtson a területen működő üzleti előfizetők részére.

A Beruházó megbízása alapján a Kábel 18 Intercom Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 709326;
székhely: 1184 Budapest, Széchenyi u. 95.) elkészítette a Ganz ipari UPC hálózatba történő
bekötésére szolgáló új alépítmény kiviteli tervét (Tsz: BUS-66677/1-2018-001), mely alapján
a közterületi munkákhoz kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
(a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervek szerint a Beruházó csatlakozási pontja a Bláthy Ottó utca 42. szám előtti zöldterüle-
ten elhelyezkedő aknában (N1 szekrény) van, ettől az aknától tervezik kiépíteni az M110
(3LPE40) védőcsöveket. Innen a nyomvonal a járdában halad – 60 m hosszúságban, 0,7 m
mélységben – a Golgota úti sarokig, ahol indító gödör készül, majd irányított fúrással keresz-
tezik a Bláthy Ottó utcát és a szemközti oldali járda íves lezáró részére, a Ganz ipari terület
kerítése közelébe jutnak. Az átfúrás nyomán KPE160 védőcsövet fektetnek, majd a fogadó
gödörnél egy új N1 szekrényt építenek ki, melytől a – másik projekt keretében – megépíthető
a Ganz ipari terület bevezető alépítmény szakasza. A nyíltárkos, illetve fúrásos kábelfektetés
aszfalt burkolatú járdát és zöldterületet érint (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Bláthy Ottó utca (hrszt: 38598) a Józsefvárosi Önkormányzat
tulajdonában áll, így a közterületi munkavégzéshez szükséges az Önkormányzat
hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Kábel 18 Intercom Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 709326; székhely: 1184 Budapest, Széchenyi u. 95.) által tervezett (Tsz: BUS-66677/1-2018-001), a UPC Magyarország Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 366290; székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 30-31.) „Budapest, VIII. kerület – Ganz ipari terület bekötése UPC hálózatba – Tisztviselőtelep környéke” projekt keretében meglévő hálózatának bővítéséhez, új hálózati szakaszon alépitmény kiépítéséhez. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

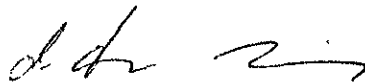
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Bláthy Ottó utca (hrs: 38598) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **aszfalt burkolatú járdát** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - **zöldterület** helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni 20 cm mélységig, a fűvesítés elvégzésével,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. március 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

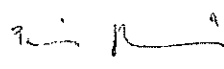
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

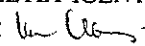
Budapest, 2019. március 19.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

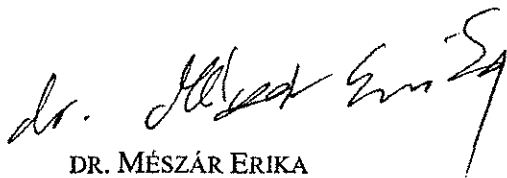
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

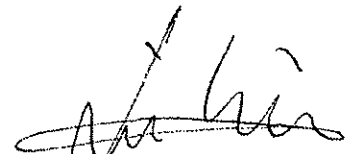

DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Kábel 18 Intercom Kft.

H-1184 Budapest, Széchenyi utca 95.

+36 1 291-1818

e-mail: kabel18@kabel18.hu

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága: Cg. 01-09-709326



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat

Ügyiratszám: K18/2018/1_TISZTV-ÖNK/1
Ügyintéző: Virók András
Tel: [REDACTED]

Budapest
Baros utca 63-67.
H-1082

Tárgy: Budapest, VIII. kerület – Ganz ipari terület bekötése UPC hálózatra – Tisztviselő telep környéke. Kiviteli terv
Tulajdonosi, szakhatósági és közútkezelői hozzájárulás kérés.

Tisztelt Dr. Sára Botond Polgármester Úr!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a UPC Magyarország Kft. a VIII. kerületben működő meglévő optikai hálózatának bővítésével (új hálózati szakasz építésével) kívánja megvalósítani a VIII. kerület – Ganz ipari terület bekötését UPC hálózatra, mely a Tisztviselő telep környékén található üzleti előfizetők részére kíván szolgáltatást nyújtani.
UPC Magyarország Kft. a „Budapest, VIII. kerület – Ganz ipari terület bekötése UPC hálózatra – Tisztviselő telep környéke” projekt tervezésével a Kábel 18 Intercom Kft.-t bízta meg.
A Ganz ipari terület ellátásához szükséges optikai kábel hálózat kiépítése új alépítmény szakasz tervezésével valósulhat meg

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a Kábel 18 Kft elkészítette az ipari telep bekötéséhez szükséges alépítmény építési tervdokumentációját.

Kérjük, hogy a csatolt kiviteli tervdokumentációk alapján a Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő területen történő munkavégzésre a

Tulajdonosi, Közútkezelői és Szakhatósági nyilatkozatot

kiadni, és címünkre (Kábel 18 Kft. 1184 Budapest, Széchenyi utca 95) további ügyintézésre megküldeni szíveskedjenek.

Budapest, 2019. február 25.

Tisztelettel:

[REDACTED]

[REDACTED]

Virók András

Melléklet:

Budapest, VIII. kerület – Ganz ipari terület bekötése UPC hálózatra – Tisztviselő telep környéke. Kiviteli terv.

2. számú melléklet

