

előterjesztő: RÉV8 Zrt.

24. sz. napirend
POL

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. április 1-jei ülésére

Tárgy: Javaslat Bláthy Ottó utca megújítása keretén belül közvilágítás hálózat átépítéshez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Nagy Attila vezérigazgató, RÉV8 Zrt.

Készítette: Herbai Csilla, RÉV8 Zrt.

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 213/2016. (XI.10.) számú határozatában döntött a Fővárosi Önkormányzat TÉR_KÖZ 2016 pályázati kiírásról és elfogadta a „TÉR_ÉPÍTŐK – Tisztviselőtelep Bláthy Ottó utcai közterület megújítása és funkcióváltása” elnevezésű projekt elemeit, tervezett költségeit, valamint a projekt megvalósításában résztvevő együttműködő partnereket.

A Fővárosi Közgyűlés a 441/2017. (IV.5.) számú határozatában megállapította a támogatásokat, amely alapján a Józsefvárosi Önkormányzat számára bruttó 40.000.000,- Ft támogatást ítélte meg a Bláthy projekt támogatására.

A Képviselő-testület a 110/2017. (V.11.) számú határozatában elfogadta a megítélt támogatást, biztosította a szükséges önrészt, és döntött a Fővárosi Önkormányzat és az Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodásról, amely a Felek részéről 2017. augusztus 1. napján aláírásra került.

A Képviselő-testület a 252/2017. (XII.19.) számú határozatával döntött a „TÉR-ÉPÍTŐK” tárgyú Támogatási Szerződés főbb tartalmi elemeinek elfogadásáról és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására. A Támogatási Szerződés megkötésének határideje 2019. április 30.

A kivitelezéshez szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzése, valamint a kiviteli tervek készítése folyamatban van. Az engedélyes kiviteli tervdokumentáció rendelkezésre állása esetén megindítható a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás.

A meglévő, kiváltásra kerülő alábbi, közvilágításhoz kapcsolódó berendezések tulajdonosa a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (a továbbiakban: BDK Kft.).

Bláthy utca megújítása során elbontandó berendezések:

- 264 m alumínium kábel
- 1 db ONIX 250w lámpatest
- 3 db Glória lámpatest
- 3 db oszlop (maradványértéke 0 Ft)

A társaság nyilvántartásában a leszerelésre kerülő régi berendezéseket ún. maradványértéken tartják nyilván. Mivel térítésmentes átadás miatt a régi helyett megépülő új közvilágítás hálózat nem kerülhet a BDK Kft. tulajdonába, a beruházó Önkormányzat kénytelen az elbontott hálózat könyv szerint nyilvántartott maradványértékeket megtéríteni a BDK Kft. felé.

A BDK Kft. számításai szerint az elbontásra kerülő berendezések maradványértéke az alábbiak szerint alakul:

Közterület	Szakaszhatár	Elbontandó közvilágítás hálózat ÁFA-val növelt maradványértéke (Ft)
Bláthy Ottó utca	Bíró Lajos utca– Vajda Péter utca	86.838 Ft

Az új közvilágítás hálózat építéshez a BDK Kft. hozzájárulása szükséges, melyet csak akkor adnak meg, ha a beruházó vállalja a maradványérték megfizetését.

Az új közvilágítási hálózat tulajdonjogának végleges rendezésére megoldás lehet, ha a beruházó kerületi Önkormányzat a hálózat tulajdonjogát térítésmentesen a Budapest Főváros Önkormányzatának adja át, aki a BDK Kft. egyik tulajdonosa. Ehhez azonban szükséges, hogy a Főváros és a BDK Kft. között megállapodás szülessen a közvilágítás hálózat tulajdonjogáról, amely jelenleg az érintett felek tájékoztatása alapján, előkészítés alatt van. Fentiek alapján javasoljuk, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat kezdeményezze a Fővárosnál a megépült hálózatok tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részre történő átadását.

II. A betervezés indoka

A fent részletezett beruházói nyilatkozat jóváhagyása a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Bláthy Ottó utca megújítása kapcsán tervezett új közvilágítási hálózatok megépüljenek, illetve az ehhez szükséges üzemeltetési hozzájárulás a BDK Kft. részéről kiadásra kerüljön. Az elbontani tervezett meglévő közvilágítás hálózatok maradványértéke, mindösszesen bruttó 86.838,- Ft. A 2019. évi költségvetésben nem került tervezésre a fedezet, ezért a polgármester az önkormányzat költségvetéséről szóló 36/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése d) pontja alapján átruházott hatáskörben a Bizottság üléseig az előirányzatot átcsoportosítja az általános működési tartalékról az üzemeltetési anyagok beszerzése előirányzatra.

IV. Jogszabályi környezet

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13-15. §-aiban szabályozott nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházásában szabályozottak nem teszik lehetővé a vagyontárgy ingyenes átruházását.

A Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 4. mellékletének 20. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat kötelező közvilágítási feladatainak ellátása, a fővárosi díszvilágítási berendezések üzemeltetése vonatkozásában, valamint a karácsonyi díszvilágítás tekintetében a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. kizárólagos joggal rendelkezik.

A Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés ab) alpontján alapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Bláthy Ottó utca megújítása keretén belül az alábbi utcaszakasz új közvilágításához kapcsolódó, a meglévő és elbontandó közvilágítás hálózat maradványértékeit a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. felé megfizeti.

Közterület	Szakaszhatár	Elbontandó közvilágítás hálózat ÁFA-val növelt maradványértéke (Ft)
Bláthy Ottó utca	Bíró Lajos utca– Vajda Péter utca	86 838 Ft

Felelős: Polgármester

Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően

2. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti maradványérték megfizetéséről szóló beruházói nyilatkozat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2019. április 01., 2. pont esetén 2019. április 7.

3. felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Budapest Főváros Önkormányzatánál az 1. pont szerinti utcaszakaszon megépülő új közvilágítás hálózat tulajdonjogának végleges rendezését.


Felelős: Polgármester

Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honline

Budapest, 2019. március 28.


dr. Nagy Attila
vezérigazgató


KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT.,

LEÍRTA: RÉV8 ZRT.


PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS *7.1.1. k a 1103. l.*

JOGI KONTROLL: *l. m.*

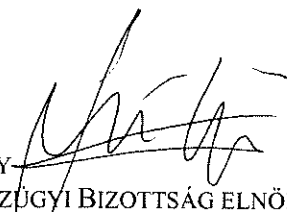
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE