

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

25  
.....sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. április 15-ei ülésére

**Tárgy: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Práter utca – Pázmány Péter Katolikus Egyetem optikai hálózat kiépítéséhez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program (GINOP) keretében az MVM NET Zrt. – mint állami távközlési szolgáltató – feladata, hogy bekösse a kormányzati gerinchálózatba a Budapest VIII. kerület, Práter utca 50/A. szám alatt található Pázmány Péter Katolikus Egyetem épületét.

A MVM NET Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 047348; székhely: 1139 Bp. Róbert Károly krt. 59.) megbízása alapján a LOXTON Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.) elkészítette a fent nevezett Egyetemi épület optikai ellátásához szükséges alépítmény kiépítésének tervét (Rsz: L-R053/19), amely alapján a közterületi munkákhoz kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A MVM NET Zrt. meglévő optikai hálózata a Szigony utca páratlan oldalán halad, érintve az Egyetem épületénél, a Práter utcai oldalon meglévő talajszint alatti megszakítót. A megszakító falának átfúrása után 2LPE40-es védőcsövet fektetnek nyílt árkos kivitelezéssel, 0,6 mélyen az épületig. A nyomvonal keresztezi az aszfalt burkolatú járdát, majd a továbbiakban zöld területen halad.

A tervezett hálózat a közmű szolgáltatóktól beszerzett aktuális alaptérképre készült, az ingatlanra beállást az illetékes szakemberek helyszíni bejárás keretében határozták meg.

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda és zöld terület.

Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára az alépítmény kiépítést, védőcső fektetést nyíltárkos munkavégzéssel, csak kézi földmunkával tervezik, a közművek előírásai és szakfelügyelete mellett (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Práter utca (hrsz: 36100/2) és a Szigony utca (hrsz: 35728/46) a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkavégzéshez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

## II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

## IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyoni feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a LOXTON Kft. (cégijegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.) által tervezett (Rsz: 18510-K301-1), a Budapest VIII. kerület, Práter utca 50/A. cím alatt található Pázmány Péter Katolikus Egyetem épület optikai ellátásához szükséges alépitmény kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek (járda) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki
  - Práter utca (hrsz: 36100/2)
  - Szigony utca (hrsz: 35728/46)
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **aszfalt burkolatú járdát** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető),
  - a bontással érintett **zöldterület** helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni, továbbá a cserjéket, a zöldnövényzetet pótolni kell,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

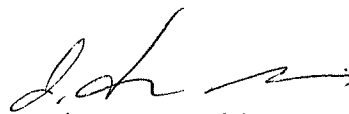
f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. április 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. április 09.

  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

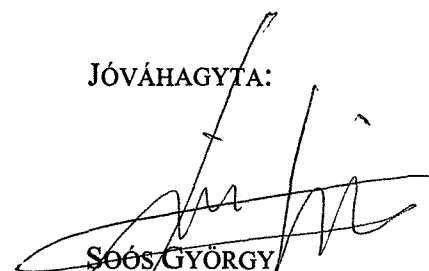
ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Ügyfélkapun érkezett

2019 MARE 13. 4

Építés-üzem

e-papír

SZE

Bojzánóu R.

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

AVDH Bélyegző

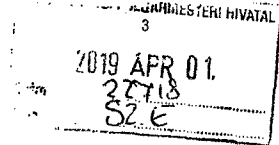


IKT

Azonosító: EPAPIR-20190312-3255

Küldő

Dátum: 2019.03.12



Viselt név:

Hivatkozási szám:

Születési név:

Azonosító: EPAPIR-20190312-3255

Anyja neve:

Témacsoport azonosító:  
ONKORM\_IGAZGATAS

Születési hely:

Témacsoport neve: Önkormányzati igazgatás

Születési idő:

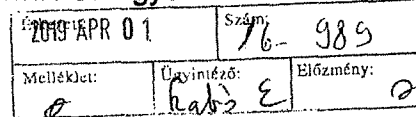
Nem természetes személy neve: Loxton Kft.

Ügytípus azonosító:  
ONK\_VAGYONKEZELES

Nem természetes személy adószáma:  
12924349

Ügytípus neve: Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek  
Közéletről Polgármesteri Hivatal

Címzett



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest

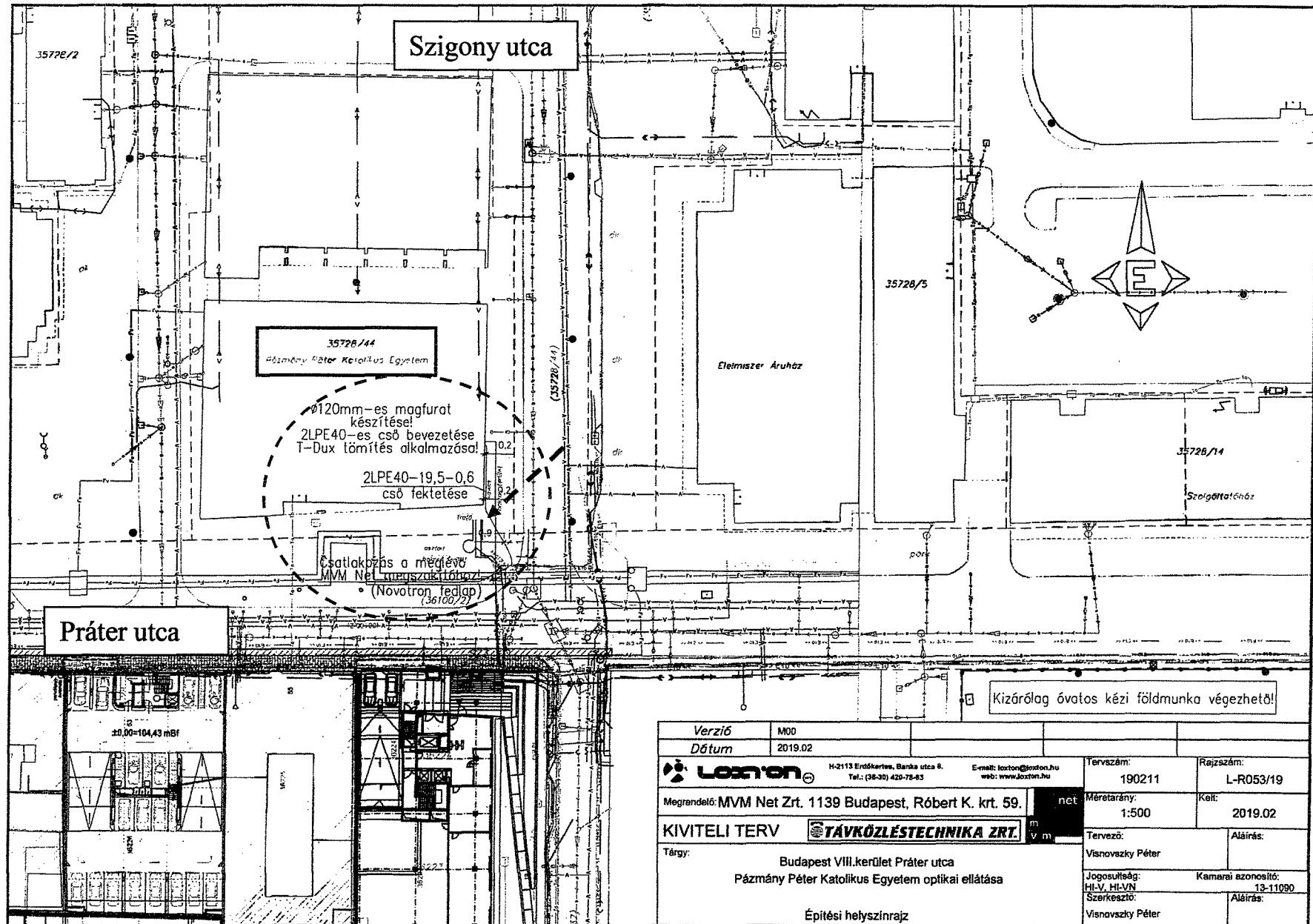
Baross utca 63-67

Tárgy: Tulajdonosi és közútkezelői kérelem

Tisztelt Cím!

A MVM NET ZRT. megbízása alapján elkészítettük a Budapest, VIII. Práter utca Pázmány Péter Katolikus Egyetem optikai ellátásához szükséges kiviteli tervdokumentációt. Kérnénk Önöket, hogy a tervdokumentáció alapján, tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

2. számú melléklet



Verzió	MOD		
Dátum	2019.02		
		H-2113 Erdőkertes, Banka utca 8. Tel.: (36-30) 420-78-83	E-mail: laxton@laxton.hu web: www.laxton.hu
Megrendelő: MVM Net Zrt. 1139 Budapest, Róbert K. krt. 59.	net	Tervszám: 190211	Rajzszám: L-R053/19
<b>KIVITELI TERV</b>		Méretarány: 1:500	Kelt: 2019.02
Tárgy: Budapest VIII.kerület Práter utca Pázmány Péter Katolikus Egyetem optikai ellátása		Tervező: Visnovszky Péter	Aláírás:
Építési helyszínrajz		Jogosultság: HI-V, HI-VN	Kamarai azonosító: 13-11090
		Szerkesztő: Visnovszky Péter	Aláírás: