

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. április 2-án (kedd) 13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott **4. rendkívüli** üléséről

302/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata **(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések *(írásbeli előterjesztés)*

1. Útkárral kapcsolatos peres ügyben született ítélet tudomásul vétele
Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző **ZÁRT ÜLÉS**
2. Javaslat a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati lakásként történő kijelölésére, és a fenti lakásba házfelügyelő/bérlő kijelölésére (PÓTKÉZBESÍTÉS) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

2. Képviselő-testület *(írásbeli előterjesztés)*

1. Beszámoló az átláthatósági nyilatkozattételre második alkalommal felkért szervezetekről
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
2. Javaslat a Budapest VIII., József u. 27. és Vajdahunyad u. 9. szám alatti telekingatlanok hasznosítására, valamint a kerületben kerékpártárolók létrehozására
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
3. A 2013. január 14. napjára kiírt „KSZ/2013 típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítása, és javaslat a „KSZ-II/2013 típusú” bérlakás pályázat újabb kiírására
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
4. Beszámoló a rendkívüli téli időjárási viszonyok során jelentkező feladatok ellátásáról és javaslat a lakosságvédelmi intézkedést igénylő önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. Javaslat a Teleki téri piac elektromos hálózatának fejlesztésével és a tervezői művezetői feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. Javaslat közfeladat ellátási szerződés megkötésére a Szent Ignác Jezsuita Szakkollégium és a Jézus Társasága Alapítvánnyal
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
7. Javaslat háziiorvosi szerződések módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
8. Javaslat a közfoglalkoztatottak munkaköri alkalmassági vizsgálata elvégzése tárgyában kötött Együttműködési Megállapodás megszüntetésére
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Tulajdonosi hozzájárulás, a VIII. kerület Márkus Emília utca Rákóczi út irányában történő megnyitáshoz kapcsolódó útépitési és forgalomtechnikai egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez kapcsolódó közvilágítás átépítése során a közvilágításnak térítésmentes kezelésbe adásához

4. Kisfalu Kft.

Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató

(írásbeli előterjesztés)

1. Golden Mosoly Bt. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti helyiség vonatkozásában
2. A Budapest VIII., Harminckettesek tere 2. földszinti 35635/0/A/34 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
3. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (5 db)
4. A Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 11. II. em. 7. szám alatti Önkormányzati tulajdonú lakásban gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület Bezerédi u. 3. és Bezerédi u. 5. szám alatti helyiségcsoport felújítására

5. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2013. január és február havi teljesítés igazolására
Előterjesztő Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Útkárral kapcsolatos peres ügyben született ítélet tudomásul vétele **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző

303/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt az Önkormányzattal szemben indított, 43.P.93.067/2011. számú perben hozott 43.P.93.067/2011/32 szám alatti ítélettel szemben – a feltárt tényállás alapján - fellebbezni nem kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 2.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

A Bizottság létszáma – Pintér Attila megérkezésével – 11 főre változott.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati lakásként történő kijelölésére, és a fenti lakásba házfelügyelő/bérlő kijelölésére **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Előterjesztő visszavonta.

2. Képviselő-testület
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 2.1. pontja: Beszámoló az átláthatósági nyilatkozattételre második alkalommal felkért szervezetekről

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

304/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII., József u. 27. és Vajdahunyd u. 9. szám alatti telekingatlanok hasznosítására, valamint a kerületben kerékpártárolók létrehozására

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: A 2013. január 14. napjára kiírt „KSZ/2013 típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítása, és javaslat a „KSZ-II/2013 típusú” bérlakás pályázat újabb kiírására

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

**305/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 2.4. pontja: Beszámoló a rendkívüli téli időjárási viszonyok során jelentkező feladatok ellátásáról és javaslat a lakosságvédelmi intézkedést igénylő önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**306/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály**

Napirend 2.5. pontja: Javaslat a Teleki téri piac elektromos hálózatának fejlesztésével és a tervezői művezetői feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**307/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály

Napirend 2.6. pontja: Javaslat közfeladat ellátási szerződés megkötésére a Szent Ignác Jezsuita Szakkollégium és a Jézus Társasága Alapítvánnyal

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**308/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.7. pontja: Javaslat háziorvosi szerződések módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**309/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.8. pontja: Javaslat a közfoglalkoztatottak munkaköri alkalmassági vizsgálata elvégzése tárgyában kötött Együttműködési Megállapodás megszüntetésére
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

310/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII., József u. 27. és Vajdahunyd u. 9. szám alatti telekingatlanok hasznosítására, valamint a kerületben kerékpártárolók létrehozására

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

311/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. április 3-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 3.1. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás, a VIII. kerület Márkus Emília utca Rákóczi út irányában történő megnyitásához kapcsolódó útépitési és forgalomtechnikai egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez kapcsolódó közvilágítás átépítése során a közvilágításnak térítésmentes kezelésbe adásához

312/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület Márkus Emília utca Rákóczi út irányában történő megnyitásához kapcsolódó útépitési és forgalomtechnikai egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez kapcsolódó közvilágítás átépítése során elkészülő közvilágítási

berendezést – a műszaki átadással egy időben – a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-nek (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésre térítésmentesen átadja.

- 2.) felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott közvilágítási berendezések üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés aláírására.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy amint a jogszabályi környezet lehetővé teszi, a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2013. április 2.

2. pont esetén, a műszaki átadást követően 30 napon belül

3. pont esetén a határidő folyamatos

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 4.1. pontja: Golden Mosoly Bt. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti helyiség vonatkozásában

**313/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.) hozzájárul a Golden Mosoly Bt. által bérelt **Budapest VIII., 36264/0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Üllői út 68. szám alatti 53 m²** alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához, és a bérleti díj **88.333,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén történő megállapításához 2013. április 1. napjától, 2014. március 31. napjáig.

2.) a 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 22. § (2) d) pontja alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére (feltöltésére), a 22. § (2) c) pontja alapján a közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírására kötelezett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.2. pontja: A Budapest VIII., Harminckettesek tere 2. földszinti 35635/0/A/34 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése

**314/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a **35635/0/A/34** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Harminckettesek tere 2. földszinti**, a tulajdoni lap szerint 57 m² alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt helyiségre fennálló elidegenítést kizáró feltételek alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a **35635/0/A/34** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Harminckettesek tere 2. földszinti**, a tulajdoni lap szerint 57 m² alapterületű helyiség vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 15/2005. (IV.20.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz **24.130.000,- Ft** összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a helyiséget a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező CHEHO Kft. a 15/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2013. április 9.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3. pontja: Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (5 db)

**315/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**316/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**317/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**318/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**319/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi a Meteo Tv Zrt. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.368,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.4. pontja: A Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 11. II. em. 7. szám alatti Önkormányzati tulajdonú lakásban gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása

**320/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 11. II. em. 7. szám alatti Önkormányzati tulajdonú lakásban gáz-fogyasztó vezeték cserével a gázszolgáltatás helyreállításához.
2. a határozat 1. pontja szerinti, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban, formai és tartalmi szempontból megfelelő és legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a CSAPVÍZ Kft. (székhely 1081 Budapest, Kiss József u. 9. II. em. 5., adószám: 14358818-2-42, számlaszáma: 11708001-20558952, cjsz.: 01-09-900401) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Az ajánlati ár nettó **288.216,- Ft + ÁFA** összeg.
3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft-t a CSAPVÍZ Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére, a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.
4. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a 2. pont szerinti nettó számlaérték 10 %-a, 28.822,- Ft + ÁFA, a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. április 2.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Bezerédi u. 3. és Bezerédi u. 5. szám alatti helyiségcsoport felújítására

**321/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul a Budapest, VIII. kerület Bezerédi u. 3. (34666/A/32 hrsz.) és Bezerédi u. 5. (34667/A/1 hrsz.) szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségcsoport – Fővárosi Katasztrófavédelem részére, oktatási és kiképzési célra – történő felújításához.
2. a határozat 1. pontja szerinti, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban, formai és tartalmi szempontból megfelelő és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Thelien Kft. (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69., adószám: 14819708-2-42, számlaszáma: 10918001-00000060-84800008, cjsz.:01-09-921438) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese. Az ajánlati ár **5.905.048,- Ft + ÁFA**.
3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft-t a Thelien Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére, a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.
4. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a 2. pont szerinti nettó számlaérték 5 %-a, **295.252,- Ft + ÁFA**, a 11602 címen a Bezerédi u. 3-5. sz. épületben két helyiség felújítása előirányzat terhére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 2.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

5. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2013. január és február havi teljesítés igazolására

Előterjesztő Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

**322/2013. (IV.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra a Kardos-Erdődi Zsolttal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2013. január 1-jétől 2013. február 28-ig terjedő időszakra.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Képviselői Iroda

KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK

(szószerinti leírásban)

Jakabfy Tamás

Nekem két kérdésem van. Az egyik az az, hogy a múltkori Fatanácson tárgyaltunk egy fakivágási kérelmet, a Bauer Sándor utcában 3 fát, azzal az indokkal, hogy kilógnak a fasorból és a felújításnál útban vannak. Én most itt egy kis nyilvánosságot szeretnék adni ennek a dolognak, mert én oda kimentem, és hát egyetlenegy darab fa sem lóg ki abból a fasorból. Úgyhogy azt gondolom, hogy mégsem érdemes, vagy mégsem szükséges azokat kivágni a felújítás miatt. Úgyhogy azt szeretném kérni, hogy hát nézzünk annak utána, hogy valójában miben akadályozza, miben zavarja ezt a Bauer Sándor utca felújításának a kivitelezését.

A második kérdésem pedig az, hogy egy pár héttel ezelőtt volt szó az Önkormányzat által tulajdonolt vagy résztulajdonolt cégeknek a 2013. évi üzleti tervéről, és akkor kérdeztem, hogy fognak-e még jönni, aljegyző asszony azt a választ adta, hogy fognak. Ezek úgy elakadtak, tehát arról szeretnék kérni tájékoztatást, hogy akkor pontosan melyik cégektől várunk még ilyen üzleti terveket és mikorra várhatók.

Dr. Mészár Erika

Mint minden évben, a tisztelt Bizottság az összes olyan cégnek az üzleti tervét megtárgyalta, amiben önkormányzati tulajdon van, tehát mindegyik cégnek fogjuk fokozatosan behozni. Hogy pontosan melyik bizottsági ülésre fognak ideérni, ezt nem tudom megmondani, de határidőig mindegyik beérkezik.

Soós György

A fakivágással kapcsolatban akkor kérném szépen a Hivatalt, hogy járjanak utána. Főlegesen ne vágjunk ki fákat.

Kaiser József

Visszatérő állandóan ez a probléma, hogy a szelektív hulladék elvitele mindig ünnepek előtt vagy két ünnep között akad meg. Most is az történt, hogy csütörtökön reggel elvitték a műanyag szelektív hulladékot, de a papírt nem vitték el csütörtök délután. Nem tudom, mi miatt, a nagyhéten ott voltak kint ezek a kék kukák sok helyen, és kiszórták itt a kukázók, amit tudjuk, hogy sajnos nem lehet visszaszorítani ezt a tevékenységet. De legalább úgy vissza tudnánk, hogyha elvinnék, és be tudnák húzni a házak a szelektív kukát. És nem tudom, hogy hogy lehetne szankcionálni ezt, hogyha egy velünk szerződésben levő cég nem teljesíti? Lehet-e olyanról szó, hogy például arra a hétre nem fizetünk neki semmit, vagy kártérítést kérünk, vagy egyáltalán, takaríttassuk velük össze az egész területet, mert szemetes lett az egész terület.

Dr. Mészár Erika

Meg fogjuk vizsgálni a szerződést az ASCO és közöttünk, és amennyiben lehetőséget ad a szerződés, akkor a megfelelő intézkedést megtesszük.

Soós György

És kérünk is szépen egy tájékoztatást majd a Bizottság részére.

Budapest, 2013. április 3.

Soós György s.k.
a Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
szervezési ügyintéző