

Előterjesztő: **Gazdálkodási Ügyosztály**

I.2.
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság 2019. április 29-ei ülésére

Tárgy: Javaslat az Orczy út 39. szám alatti társasház pályázatával kapcsolatos döntés módosítására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: dr. Dékány Szilvia

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek: -

Tisztelt Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A kerületi társasházaknak adható önkormányzati támogatásokat a 49/2017. (XII.20.) számú rendelet (a továbbiakban: rendelet) szabályozza. A rendelet 7. § (2) bekezdése alapján a támogatás mértékéről, és annak a támogatási formák közötti megoszlásáról a Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) javaslatára a polgármester dönt.

Az Orczy út 39. szám alatti Társasház 2018. december 14. napján nyújtotta be pályázatát belső udvari tető és kéményseprő-járda II. ütemének támogatása iránt. A 8.615.845 Ft kivitelezési összköltség mellett beadott pályázatot a Bizottság a 2019. február 04. napján tartott ülésén tárgyalta, és javaslata alapján a ház az igényelt összegek szerint 3.015.545 Ft vissza nem térítendő és 3.015.545 Ft kamatmentes kölcsöntámogatásban részesült a 2019. február 07. napján kelt polgármesteri döntés alapján.

A támogatási szerződés előkészítése során a Hivatal megállapította, hogy a pályázathoz bekért hiánypótlások benyújtása során a kivitelezési összköltséghez a társasház által utólag hozzáadott műszaki ellenőrzés költsége nem került átvezetésre a pályázati nyilvántartásban, ezért a Bizottság nem tudott a tényleges összköltségnek megfelelő támogatási javaslatot tenni. A társasház a műszaki ellenőrzés díját is figyelembe véve, a támogatási döntés megfelelő módosítását kéri.

A műszaki ellenőrzés 300.000 Ft összegű díjával kiegészített felújítási összköltség 8.915.845 Ft, amelyhez a társasház a jogszabály által előírt 30%-os önrészt, azaz 2.674.755 Ft-ot igazolta. A felújításhoz a korábbi döntéssel biztosított összegek növelésével 3.120.545 Ft vissza nem térítendő és 3.120.545 Ft kamatmentes kölcsönt igényel.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a javaslatot tartalmazó döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja javaslattétel a támogatott társasházi pályázatok tárgyában hozott döntések módosítására. A döntés további 210.000 Ft fedezetet igényel, amelyből 105.000 Ft vissza nem térítendő, 105.000 Ft visszatérítendő támogatás. A fedezet rendelkezésre áll 11705 címen.

104

IV. Jogsabályi környezet

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság döntése Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7/A mellékletének 1.7. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

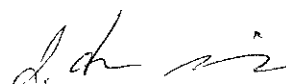
I. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 39.** szám alatti társasház részére a Bizottság 73/2019. (II.04.) számú határozatával javasolt és a 2019. február 07. napján kelt polgármesteri döntéssel biztosított támogatás mértékét 3.120.545 Ft vissza nem térítendő és 3.120.545 Ft kamatmentes kölcsöntámogatásra javasolja módosítani, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

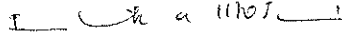
A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

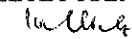
Budapest, 2019. április 18.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: DR. DÉKÁNY SZILVIA

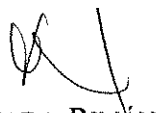
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


GONDOS JUDIT
A TÁRSASHÁZI PÁLYÁZATOKAT ELBÍRÁLÓ
IDEIGLENES BIZOTTSÁG ELNÖKE

2 