

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: **Gazdálkodási Ügyosztály**

3.5
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. április 29-ei ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerületben elektromos földkábel hálózat rekonstrukcióhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz-1 (2 oldal)
3. Nyomvonalrajz-2 (2 oldal)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elektromos hálózat avultsága miatt az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) a Szentkirályi utca felújítása előtt a földkábeles hálózat rekonstrukcióját tervezi elvégezni. Az elkészített és benyújtott kiviteli tervdokumentáció a Budapest VIII., TR 22635 – TR 23749, illetve Budapest VIII., ERZS – TR 20323 közötti földkábeles hálózat rekonstrukció kiviteli terveit tartalmazza, a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A fősvori trafóállomások közötti 10 kV-os középvezettségű (köf) kábelek mellett az 1 kV-os kisvezettségű (kif) kábeleket is cserélnék, érintve ezzel további transzformátor állomásokat is. A tervek szerint a középvezettségű hálózat rekonstrukció nyomvonalhossza 1306 m, a kisvezettségű hálózaté 448 m.

Budapest VIII., TR 22635 – TR 23749 közötti hálózat

A fősvori kábel szakasz a Reviczky utca 4. szám alatt elhelyezkedő 22635/10 jelű transzformátor állomástól a Szentkirályi utca 42. szám alatt található, 23749/10 jelű transzformátor állomásig tart. Onnan (kif) kábel indul a Baross utca irányába, illetve a Szentkirályi utca – Mikszáth Kálmán tér – Krúdy utca nyomvonalon a Horánszky utca 24. szám alatt található 22583/10 jelű trafóállomásig. A Reviczky utcában a házak bekötő szekrényeit is cserélik. A nyomvonal járdákban halad, de keresztezi a Reviczky utcát (2 helyen), a Szentkirályi utcát (5 helyen), valamint a Horánszky utcát.

A nyíltárkos kábelfektetéssel érintett útpályák és járdák kockakő/térkő burkolatúak. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, az érintett közművek szakfelügyelete mellett. Az út és közműkeresztezésnél védőcsövet építenek be (2. számú melléklet).

Budapest VIII., ERZS – TR 20323 közötti hálózat

A fősvori kábelszakasz Erzsébetvárosból, a Rákóczi út – Szentkirályi utca – Bródy Sándor utca nyomvonalon halad. Ehhez kapcsolódóan a Trefort utcai 22437/10 trafó előtti kötéstől a Szentkirályi utcai 23143/10 trafóállomásig cserélik a (köf) kábelt.

A nyomvonal járdákban halad, de keresztezi a Szentkirályi utcát (2 helyen), valamint a Bródy Sándor utcát. A Bródy Sándor utcában még a 20323/10 jelű trafóállomás elérése előtt csatlakoztatják az új kábelt a maradó kábelhez.

A nyíltárkos kábelfektetéssel érintett útpályák és járdák aszfalt burkolatúak. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, az érintett közművek szakfelügyelete mellett. Az út és közműkeresztezésnél védőcsövet építenek be (3. számú melléklet).

Az alábbi érintett utcák az Önkormányzat tulajdonában állnak, így a földkábelek rekonstrukciós munkáihoz szükséges az Önkormányzat hozzájárulása:

| <i>Közterület</i> | <i>Helyrajzi szám</i> | <i>Közterület</i> | <i>Helyrajzi szám</i> |
|---------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| Reviczky utca | 36733 | Szentkirályi utca | 36522 |
| Mikszáth Kálmán tér | 36732 | | 36731 |
| Krúdy utca | 36711 | Trefort utca | 36538 |
| Horánszky utca | 36628 | Bródy Sándor utca | 36559/11 |

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A földkábel rekonstrukció közterületi kivitelezésének megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégijegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett, Budapest VIII., TR 22635 – TR 23749 közötti (Rsz: NYR-EB-37443), illetve Budapest VIII., ERZS – TR 20323 közötti (Rsz: NYR-EB-37447) földkábeles hálózat rekonstrukció elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a hozzájárulás az alábbi közutak érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:

| <i>Közterület</i> | <i>Helyrajzi szám</i> | <i>Közterület</i> | <i>Helyrajzi szám</i> |
|---------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| Reviczky utca | 36733 | Szentkirályi utca | 36522 |
| Mikszáth Kálmán tér | 36732 | | 36731 |
| Krúdy utca | 36711 | Trefort utca | 36538 |
| Horánszky utca | 36628 | Bródy Sándor utca | 36559/11 |

- a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építés-

ügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,


- d. a munkálatokat a TÉR_KÖZ pályázat keretében tervezett útfelújításokat megelőzően kell elvégezni,
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- a bontással érintett **térkő burkolatú járdákat** az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - eredeti térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással/átvágással érintett **térkő burkolatú útpályát** az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - eredeti térkő burkolat
 - 4 cm vtg. ágyazó zúzalék
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 beton alap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással/átvágással érintett **aszfalt burkolatú útpályát** az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett aszfalt burkolatú **járdákat** az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. április 23.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető




KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

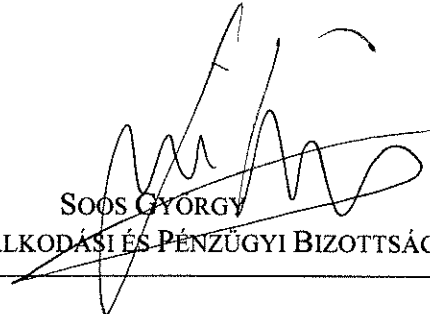
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOOS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

Part of
innogy
2019.03.20.
698/2019.03.20.

elmű hálózat

| | |
|------------|--------|
| Felvezett. | Szám: |
| | 16-931 |
| Melléklet | Előadó |
| e | habo E |

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal

Budapest VIII. ker.
Baross utca 63-67.
1082

ELMŰ Hálózati Kft.

Iktatószám: 552/2019/SZS
Kapcsolattartó: Simon Zsolt
Telefonszám: +36 1 238 3117
E-mail: zsolt.simon@elmu.hu
Levél cím: 1399 Budapest, Pf. 673

Tárgy: Budapest VIII., TR 22635 - TR 23749, illetve Budapest VIII., ERZS - TR 20323 közötti földkábeles hálózat rekonstrukció

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyban megjelölt munkához tartozó kiviteli terveket (TVO azon.: EB-37443, EB-37447, EB-37444, EB-37448, EB-37449, EB-37450, EB-37451, EB-37452). A tervezett nyomvonal érinti a Hivatal tulajdonban lévő közterületet. Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást megadni szíveskedjenek.

Kérjük, válaszukat a 1399 Budapest Pf. 673. postacímre szíveskedjenek megküldeni valamint elektronikusan a megadott e-mail címre.

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:


Simon Zsolt
Tervező


Gál Zoltán
Felelős Tervező

Budapest, 2019. március 20.

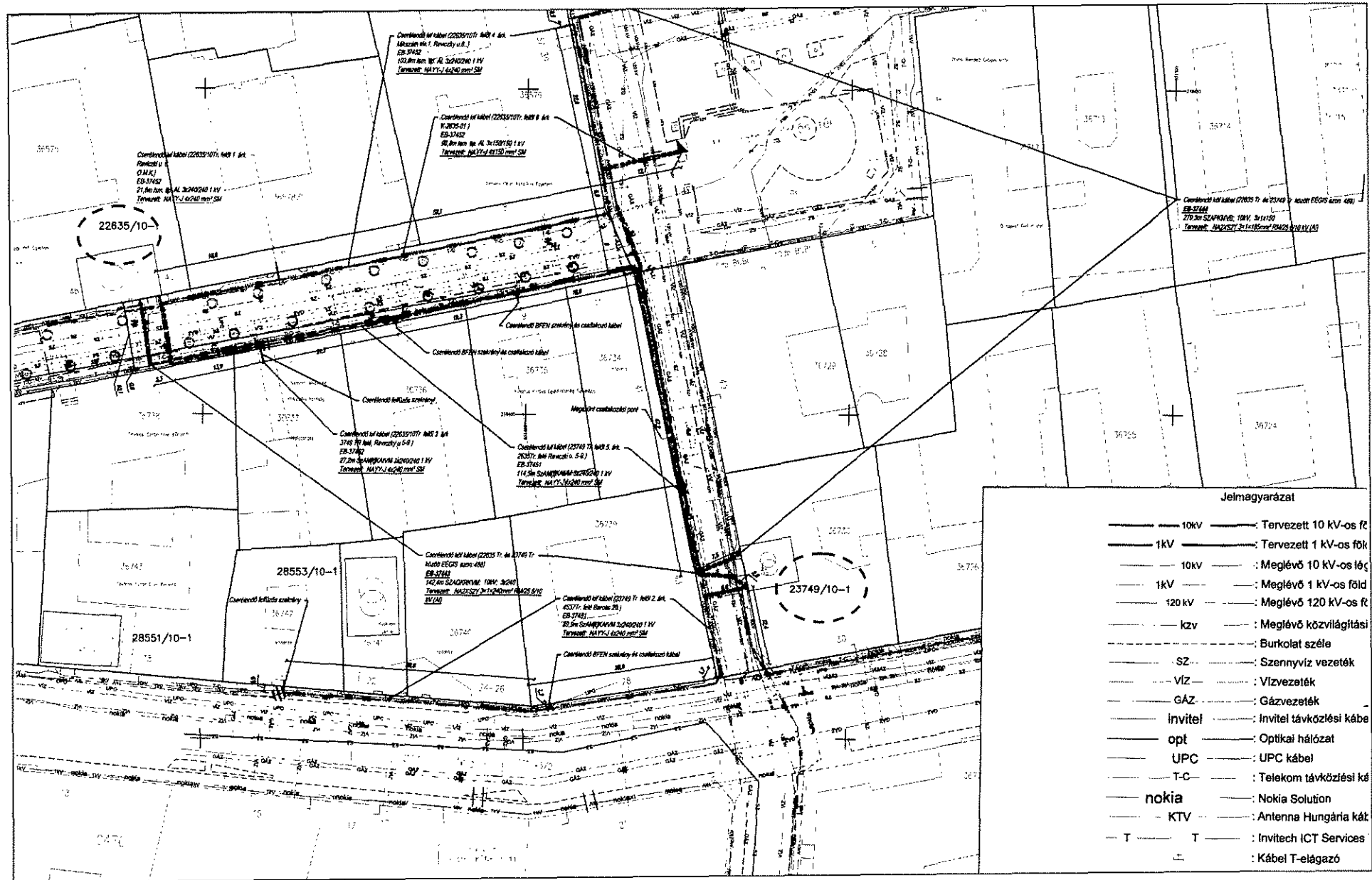
Melléklet:

-2 pld tervdokumentáció

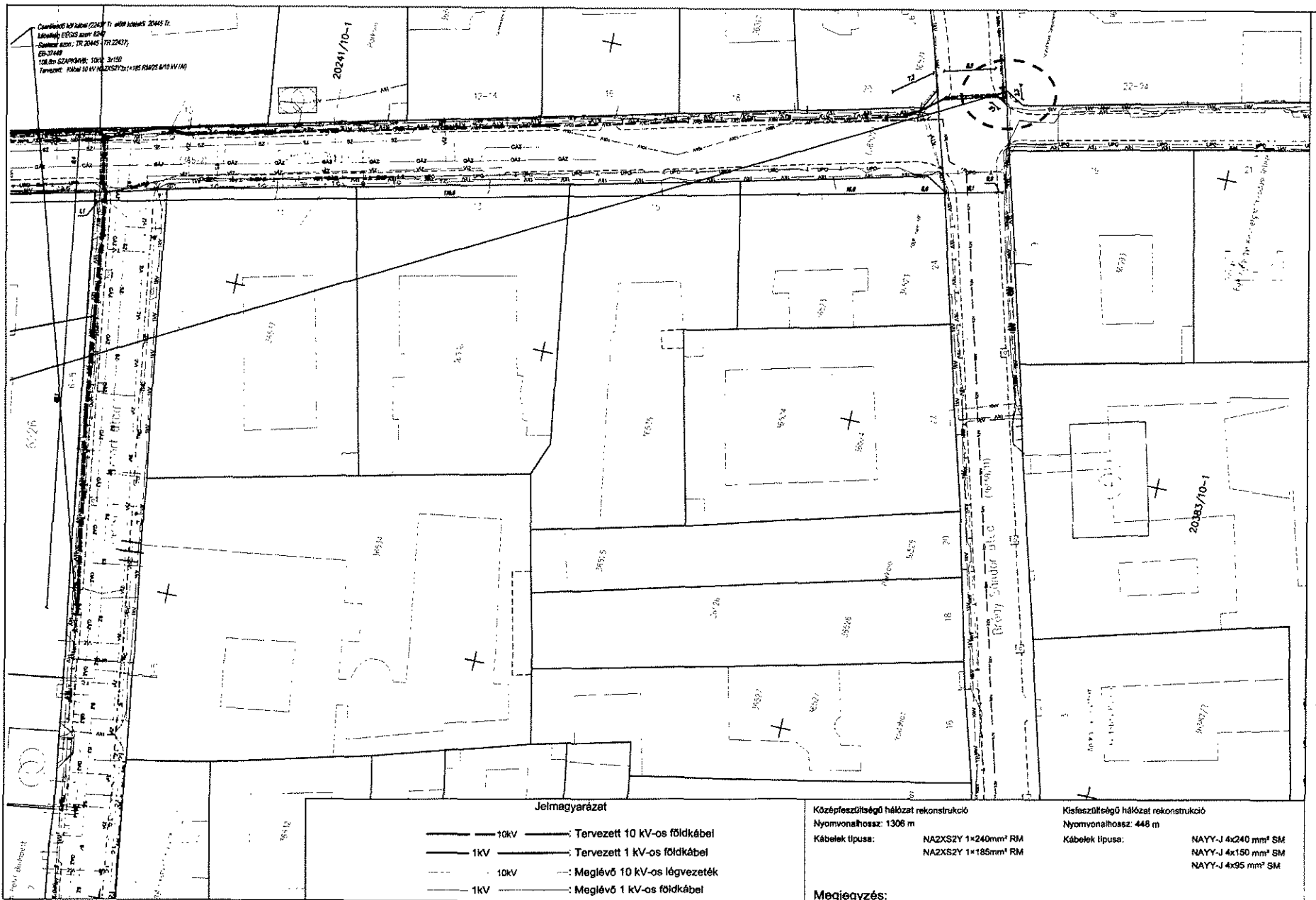
ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.
Bejegyezte: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-09-874142



2. számú melléklet 1. oldal



3. számú melléklet 2. oldal



Jelmagyarázat

- 10kV —: Tervezett 10 kV-os földkábel
- 1kV —: Tervezett 1 kV-os földkábel
- - - 10kV - - -: Meglévő 10 kV-os légvetétek
- 1kV: Meglévő 1 kV-os földkábel

Középfeszültségű hálózat rekonstrukció
 Nyomvonalhossz: 1306 m
 Kábelek típusa: NA2XS2Y 1x240mm² RM
 NA2XS2Y 1x185mm² RM

Kisfeszültségű hálózat rekonstrukció
 Nyomvonalhossz: 448 m
 Kábelek típusa: NAYY-J 4x240 mm² SM
 NAYY-J 4x150 mm² SM
 NAYY-J 4x95 mm² SM

Megjegyzés: