



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, dr. Eröss Gábor alpolgármester

A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. szeptember 24.

.....sz. napirend

Tárgy: Javaslát közösségi kertek kijelölésével kapcsolatban

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntések elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

KÉSZÍTETTE: CSETE ZOLTÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS

CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET

JEGYZŐ

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság	X
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt	-
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság	X
Városüzemeltetési Bizottság	-

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület 9/2020 (I.30.) számú határozatában elfogadta a Józsefvárosi klímavédelmi intézkedési tervet, amiben felkérte a Rév8 Zrt-t és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy (továbbiakban: JGK Zrt.) vizsgálja meg közösségi kertek kialakításának lehetőségét.

I/1. Jelenlegi állapot

Jelenleg a kerületben két önkormányzati tulajdonú telken van kialakítva kert.

Tolnai Lajos utca 23.

2014 óta működik a JSZSZGYK üzemeltetésében kertként, jelenleg kihasználatlan. Az elmúlt időszakban a Víg utcai nyugdíjas klub használta alkalmanként, a járványhelyzet kialakulása óta egyáltalán nem használják.

A telek vízellátás megoldott, adottságai, benapozottság szempontjából, hasznónövények termesztésére korlátozottan alkalmas.

ÉRKEZETT

2020. SZEPT. 16.

16/09

S

Dankó utca 18. sportudvar

A Képviselő-testület 30/2019. (II.21.) számú határozatában úgy döntött, hogy a korábban Magdolna utca 24. szám alatti telken működő közösségi kert a jövőben a Dankó utca 18. szám alatti ingatlanon, a Magdolna Negyed Program II. üteme keretében, kialakított sportudvaron kerüljön kialakításra. Az előterjesztés szerinti indok, hogy a sportudvar sportcélra történő hasznosítása állandó konfliktus forrás volt a környékbeli lakosokkal.

A közösségi kert úgy került kialakításra, hogy a rekortán sportpályára fóliát terítettek, erre helyezték el a kiemelt növényágyásokat. Az előterjesztés szerint sportudvaron kialakított közösségi kert a JGK Zrt kezelésébe került.

A telek infrastrukturális adottságai megfelelőek, víz- és áramellátás biztosított, benapozás megfelelő. Viszont a rekortán pályán elhelyezett növénykalodák se a növénytermesztés, se a rekortán pálya műszaki állapotának romlása tekintetében nem ideális. Jelenleg az ingatlanon közösségi kert nem működik, és a jövőben sem javasoljuk ilyen funkció kialakítását az ingatlanon.

I/2. Felmérés

Rév8 Zrt., a JGK Zrt. által nyújtott adatszolgáltatás alapján felmérte, hogy milyen, önkormányzati tulajdonú üres telkek lehetnek alkalmasak közösségi kert kialakítására.

közterület neve	házsám	hrsz	terület	Negyed	JGK javaslat
Magdolna utca	24	35339	720	Magdolna negyed	Korábban közösségi kert, értékesítésre javasolt
Tolnai Lajos utca	23	34934	605	Csarnok negyed	Meglévő közösségi kert
Korányi Sándor utca	14-16	36037, 36038/2	1707	Orczy negyed	Ludovika program része, konkrét döntésig átmeneti hasznosítása lehetséges
Körös utca	4/b	35875	628	Orczy negyed	A VEKOP program keretén belül a szomszédos Körös 4/a épület felújítása zajlik, a kivitelezés várhatóan idén nyáron kerül befejezésre
Kálvária utca	9	35876	911	Orczy negyed	
Lujza utca	32	35429	975	Magdolna negyed	Közterület-felügyelet részére átadott telek, lefoglalt gépkocsik tárolására
Karácsony Sándor utca	29	35463	1102	Magdolna negyed	Értékesítésre javasolt
Szerdahelyi utca	9	35327	696	Magdolna negyed	Értékesítésre javasolt
Dobozi utca	13	35379	904	Magdolna negyed	Értékesítésre javasolt

I/3. Közösségi kert kialakítás, szakmai kritériumok

Az ideális közösségi kert legalább 200-250 m² nagyságú, jó benapozású, víz- és elektromos ellátása megoldott. Fontos a megfelelő talaj, amit, tekintettel arra, hogy a kerületi üres telkek épület bontás után alakulnak ki, általában talajcserével lehet biztosítani. Köztes megoldás a kiemelt növényágyások alkalmazása, ezekben azonban korlátozott a telepíthető növények mennyisége.

A vízellátás általában vezetékes vízről történik, a kútúrás engedélyezése hosszú és költséges folyamat, ezzel szemben a kivitelezés és a fogyasztás költséghatékony.

Megj.: A kútúrás vízjogi létesítési engedély köteles, aminek kiadása, telek vízellátásánál általában jégzői hatásköre. Amennyiben a vízkivétel célja gazdasági érdekből történik, például öntözés, illetve

az ingatlanon nincs épület, akkor az engedélyezés nem jegyzői, hanem vízügyi hatósági hatáskör (lásd. 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet).

További szempont a közösségi kert szomszédságában, de attól fizikailag elkülönítve, komposzt udvar létrehozásának lehetősége.

Fenti kritériumoknak leginkább három telek felel meg, a Magdolna utca 24., a Kálvária utca 9. és a Kőrös utca 4/b. szám alatti ingatlanok.

Magdolna utca 24.

A telken korábban működött közösségi kert, ami, akár a korábbi magaságysok visszatelepítésével, akár talajcserével ismét kialakítható. A víz- és áramellátás a Dankó u. 18. szám felől kiépíthető.

Kőrös utca 4/b – Kálvária utca 9.

A telkek adottságai megfelelőek, a vízellátás megoldott, elektromos áram a szomszédos Kőrös u. 4/a, önkormányzati épületből kiépíthető. Kisebb beruházással az épületben keletkező csapadékvíz is hasznosítható lehet a kertben. Az ingatlanon kialakítható egy kb. 300 m²-es közösségi kert, ami a jövőben, igény függvényében bővíthető, a kert mellett elkülönítve, komposztudvar is megvalósítható.

I/4. Törvényi, rendeleti háttér

A közösségi kert kialakításának célja, egyrészt a közösségépítés, másrészt az üres telkekkel járó fenntartási munkák és költségek minimalizálása. A közösségi kert üzemeltetésére, a közösségépítési feladatok ellátására célszerű civil, nonprofit közösségeket megbízni, akik a szervezési, operatív helyszíni munkát napi szinten látják el. 2012-2013-ban több alkalommal nyilvános pályázat került meghirdetésre e célokból az akkor kijelölt közösségi kertek üzemeltetésére, melynek pályázói köre a kerületi lakóközösségek, társasházak, civil szervezetek voltak, azonban a pályázati felhívások eredménytelenül zárultak.

Jelenleg 34 telek van önkormányzati tulajdonban (de ezek közül 15 folyamatos üzemi használat alatt), ebből 14 telek, összesen kb. 11.000 m² területtel, melyeknek a kisebb részén gyakorlatilag is működő közösségi funkciók létesítését tervezzük. A közösségi kerteket a Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2019-2024. évekre szóló gazdasági programja is nevesíti, mivel létrehozásuk – helyszíntől függően – mérsékelheti a Magdolna és Orcy negyedek beépítettségét, sőt kifejezett zöldítő hatásuk van. Jelen döntéssel az Önkormányzat három közösségi kertet tervez megnyitni, melyek segítségével további kertek, teraszok, pihenőhelyek lakossági kialakításának is lehetőséget teremtünk (a közlekedésből kivont vagy beépítetlen területeken).

A közösségi kertek kialakításának, fenntartásának alapkoncepciója, hogy az Önkormányzat térítésmentesen biztosítja a területet, ahol egy nonprofit szervezet (civil, alapítvány stb.), saját - és az Önkormányzattal egyeztetett - szabályai alapján közösségi kertet üzemeltet. Egyedi megállapodás kérdése, hogy a telek kialakításában az Önkormányzat részt vesz-e, ha igen, akkor milyen költségvetésig. Fontos rögzíteni felek között, hogy mennyi ideig üzemelhet a közösségi kert garantáltan, ha esetleg egyéb önkormányzati érdekből ki kell üríteni a kertet, az milyen kötelezettséget ró a partnerre, továbbá lehetőleg legyenek beépítve egyéb garanciák (telek és kapcsolódó járda takarítás, zajos tevékenységek korlátozása stb.) a használati megállapodásban, mindkét fél részéről.

Megvizsgálva a vonatkozó törvényi – A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) - és rendeleti – Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelet (Vagyonrendelet) – háttér, fenti konstrukció biztosításához szükséges a hatályos vagyonrendelet módosítása.

A Nvtv.11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az Nvtv. 1. § (2) bekezdése szerint nemzeti vagyonba tartozik:

- a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok,
- b) az a) pont hatálya alá nem tartozó, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő dolog,

Az Nvtv. 3. § 4. pontja szerint hasznosítás: a tulajdonosi joggyakorló vagy a nemzeti vagyon használója által a nemzeti vagyon birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése, ide nem értve a vagyonnevezésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását;

Mötv. 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások.

A közösségi kertek fenntartása, biztosítása a Mötv. 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott közfeladatként kezelhető, mint egészséges életmód segítését célzó szolgáltatás. A Józsefvárosi Önkormányzat kiemelt fontosságúnak tartja az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítását, illetve a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatását.

Kiemelendő, hogy a közösségi kertek üzemeltetésének céljából az ingyenes használati jogot olyan szervezet részére lehet megadni, amely a közfeladatot elláthatja.

Az Áht. 3/A. § (1) bekezdése szerint közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat.

A közfeladatok ellátása költségvetési szervek alapításával és működtetésével vagy az azok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet e törvényben meghatározott eszközökkel, részben vagy egészben történő biztosításával valósul meg. A közfeladatok ellátásában államháztartáson kívüli szervezet jogszabályban meghatározott rendben közreműködhet.

Az Áht. hivatkozott szakasza alapján a közösségi kertek működtetésével összefüggő közfeladatra vonatkozó szabályozást, rendet (azt milyen államháztartáson kívüli szervezet láthatja el, és milyen keretek között) szintén jogszabályban (rendeletben) szükséges rendezni.

A fentieket összegezve, a közösségi keretek megvalósításához első lépésként szükség van a Vagyonrendelet 2. számú mellékletének kiegészítésére a közösségi kertnek megjelölt funkciójú telkek tekintetében, erre a Magdolna utca 24., Kálvária utca 9. és Kőrös utca 4/b. szám alatti telkeket javasoljuk.

A Vagyonrendelet mellékletének módosítása jelen előterjesztés mellékletét képezi.

További lépésként javasoljuk, hogy a kijelölt telkek közösségi kertként történő hasznosítása érdekében az Önkormányzat vegye fel a kapcsolatot civil szervezetekkel, és dolgozza ki az együttműködés feltételeit, illetve, a konstrukció ismeretében, végezze el a szükséges rendelet módosításokat.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a testület által elfogadott Klíma Intézkedési terv és a 2019-2024. gazdasági program közösségi kertek kialakítására vonatkozó előírásai teljesüljenek, a kerület területén lévő önkormányzati tulajdonú üres telkek közösségi célú ingyenes használata és hasznosítása megvalósuljon. A Vagyonrendelet módosítása – ellensúlyozva az elmúlt évek fokozatos vagyonromlását e területeken – egyértelműen növeli az önkormányzati ingatlanok hasznosításának határfokát.

Pénzügyi fedezet nem szükséges, az előterjesztés határozati javaslatok elfogadásának pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján hozza meg, mely szerint az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják. Önkormányzati döntést a képviselő-testület hozhat.

Az Mötv. 107. §-a alapján a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A fentiek alapján kérjük az előterjesztés mellékletét képező önkormányzati rendelet elfogadását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Rendeletalkotási javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítását.

Mellékletek:

- Rendelet-tervezet

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020.(IX.24) számú határozata

Közösségi kertek kijelöléséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Bp. VIII. Magdolna utca 24. (hrsz.: 35339), a Kőrös u. 4/b. (hrsz.: 35875) és a Kálvária utca 9. (hrsz.: 35876) alatti, önkormányzati tulajdonú üres telkek közösségi kertként kerülnek hasznosításra.
2. felkéri a polgármestert, hogy a Bp. VIII. Magdolna utca 24., a Kőrös utca 4/b. és a Kálvária utca 9. szám alatti telkek közösségi kertként történő hasznosítása érdekében vegye fel a kapcsolatot civil szervezetekkel, és dolgozza ki az együttműködés feltételeit.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2020. szeptember 24.

2. pont: 2020. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, JGK Zrt., Közösségi Részvételi Iroda

Budapest, 2020. szeptember 01.




Rádai Daniel
alpolgármester



dr. Eröss Gábor
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:



Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2020. szeptember

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének a) és e) pontjában és a 32. cikke (2) bekezdésében, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ A Rendelet 2. sz. mellékletének helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2020. szeptember 24.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Pikó András
polgármester

6

1. melléklet a .../2020. (IX.24.) önkormányzati rendelethez

Ingyatlan helyrajzi száma	Ingyatlan címe	Ingyatlan területe (m ²)
35025	Auróra u. 12/a.	442
35024	Auróra u. 12/b.	441
35037	Auróra u. 22-28.	3639
2721/16	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	5933
114/5	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	32336
35728/26/A/219	Baross u. 103/A.	655
35728/31		1087
35812/0/A/1	Baross u. 109.	96
35812/0/A/2	Baross u. 109.	30
35728/27/A/158	Baross u. 111/b.	375
35728/11		1856
35728/25/E/36	Baross u. 117-119.	418
35728/10		1091
35232/0/A/20	Baross u. 59.	263
35232/0/A/26	Baross u. 59.	184
35235	Baross u. 63-67.	1859
35211/0/A/1	Baross u. 66-68. fszt.	532
35211/0/A/3	Baross u. 66-68. fszt.	47
35723/0/A/27	Baross u. 81. fszt. 5/U	94
35723/0/A/29	Baross u. 81. fszt. 7.	49
35254/0/A/22	Baross u. 84. fszt.	464
35254/0/A/23	Baross u. 84. fszt.	42
35728/23/A/1	Baross u. 91-93.	743
35728/30		1856
35488/0/A/26	Baross utca 118.	281
35095	Bauer S. u. 6-8.	2027
35128	Bauer S. u. 9-11. fszt. 1.	34
34666/0/A/32	Bezerédj u. 3.	67
34667/0/A/1	Bezerédj u. 5.	88
38599/3	Bláthy O. u. 35.	941
35908	Csobánc u. 5.	968

SP X

35316	Dankó u. 16.	96
35315	Dankó u. 18.	2846
35484	Dankó u. 31.	1341
35298	Dankó u. 3-5.	1970
35477	Dankó u. 40.	48
38761/0/A/1	Delej u. 34.	270
34924/A/24	Déri Miksa utca 3. földszint 4.	156
36068/0/A/2	Diószegi S. u. 13. fszt.	55
35977/0/A/1	Diószegi S. u. 14. fszt.	113
35377	Dobozi u. 17. I. 20.	24
35418/0/A/34	Dobozi u. 23.	196
36057	Dugonics u. 14. fe. 1.	24
36056	Dugonics u. 16. I. 17.	25
34994	Fecske u. 18. (Auróra u. 19.)	204
36657/0/A/44	Gutenberg tér 3.	240
36611	Horánszky u. 21.	1133
36615	Horánszky utca 13.	726
38865/1/A/43	Hungária krt. 16.	11
38865/1/A/44	Hungária krt. 16.	11
38868/0/A/43	Hungária krt. 18.	95
34757/0/A/45	II. János Pál pápa tér 17. fszt. U/1.	227
34694	II. János Pál pápa tér 4.	1944
36097/0/A/8	Illés u. 18. fszt. 8	23
34881/0/A/4	József krt. 36. fszt.	265
36780/0/A/12	József körút 59-61. fszt.	264
35643/0/A/1	József körút 68. pince 1/U	120
35643/0/A/2	József körút 68. pince 2/U	76
35645/0/A/19	József körút 70. félemelet 3.	250
35645/A/17	József körút 70. földszint 4.	78
35645/A/18	József körút 70. földszint 5.	158
35154	József u. 57. fszt. 2.	25
35153	József u. 59. fszt. 4.	31
35218/0/A/4	József utca 15-17. földszint 2/U	181
35911/0/A/3	Kálvária tér 13. fszt.	225

35453/0/A/70	Kálvária tér 18. fszt.	509
35876	Kálvária utca 9.	911
35889	Kálvária u. 10/b. I. 18.	23
36062	Kálvária u. 26. fszt. 9.	25
35332	Karácsony S. u. 1.	840
35450	Karácsony S. u. 22. I. 22.	31
35465/0/A/8	Karácsony S. u. 25.	230
35333	Karácsony S. u. 3.	278
38837/6	Kerepesi út 29/a	2763
38837/14/A/2	Kerepesi út 33. (Százados út 1.) bölcsőde	306
35582	Kis Stáció u. 11.	125
35582	Kis Stáció u. 11.	72
35604/0/A/3	Kis Stáció u. 5.	146
35609	Kisfaludy u. 10-12. I.18.	27
35631	Kisfaludy u. 5. fszt. 4.	35
34674/0/A/4	Kiss J. u. 19.	141
35286	Koszorú u. 14-16.	1008
35270	Koszorú u. 15.	341
35282	Koszorú u. 4-6.	2127
35875	Kőrís utca 4/b.	628
36071	Kőrís u. 11. fszt. 13.	25
35964	Kőrís u. 35	865
35874	Kőrís u. 4/A fszt. 1.	25
35874	Kőrís u. 4/a. I. 9.	30
34756	Kun u. 3. óvoda	412
35728/32	Losonci tér 1.	7913
35728/42	Losonci u. 2.	419
35430	Lujza u. 34. fe. 16.	24
35292	Magdolna u. 12. fszt. 2	33
35309	Magdolna u. 20.	166
35339	Magdolna utca 24.	720
35469/0/A/29	Magdolna u. 33.	349
35469/0/A/31	Magdolna u. 33.	184

9 9

35469/0/A/30	Magdolna u. 33.	197
35445	Magdolna u. 41. fszt. 4.	26
35444/0/A/3	Magdolna u. 43. fszt. U/3	35
35444/0/A/2	Magdolna u. 43.(népkonyha bővítése)	69
35421/0/A/1	Magdolna u. 47.	116
35264	Magdolna u. 4.	300
35146/0/A/51	Mátyás tér 12.	70
35148/0/A/62	Mátyás tér 14.	121
35148/0/A/64	Mátyás tér 14.	22
35086/1	Mátyás tér 15.	1980
35162/0/A/55	Mátyás tér 4.	214
35082	Nagy Fuvaros u. 26. I.16.	51
35082	Nagy Fuvaros u. 26. II.37.	35
35699	Nagy Templom u. 3.	1802
35701	Nap u. 33.	1157
34915	Német u. 14.	1649
34914	Német u. 12.	551
34916	József u. 22.	538
35212/0/A/25	Német u. 25. földszint	41
35212/0/A/24	Német u. 25. földszint	96
35212/0/A/26	Német u. 25. földszint	15
35217/1/A/21	Német utca 17-19. földszint	50
35217/1/A/1	Német utca 17-19. földszint 1.	189
35217/1/A/3	Német utca 17-19. földszint 2/U	115
35217/1/A/4	Német utca 17-19. földszint 3/U	521
35217/1/A/16	Német utca 17-19. földszint 4/U	85
34675/2/A/33	Népszínház u. 14.	80
34679/0/A/21	Népszínház u. 22. fe.6.	223
34679/0/A/4	Népszínház u. 22. fszt.4.	183
34675/2/A/33	Népszínház utca 14. A. ép. ÚT pince 1.	80
35987/0/A/32	Orczy út 31.	247
35960/0/A/5	Orczy út 41. fszt. U/4	30
35960/0/A/6	Orczy út 41. fszt. U/3	120

S
10

35187/0/A/1	Őr u. 10.	45
35187/0/A/2	Őr u. 10.	45
35185	Őr u. 8.	712
35682/0/A/20	Práter u. 22. félemelet 1.	167
35682/0/A/17	Práter u. 22. földszint 1.	172
35682/0/A/18	Práter u. 22. földszint 2.	24
35682/0/A/19	Práter u. 22. földszint 3.	33
36116/0/A/4	Práter u. 69.	31
34899/B/1	Rákóczi tér 3.	82
36658/0/A/31	Rökk Sz. u. 3.	132
35989/0/A/3	Sárkány u. 14. fszt. 1.	34
36463	Somogyi B. u. 9-11.	2564
36465	Somogyi u. 9-15.	2976
38877	Százados út 8-12.	3870
36535/0/A/7	Szentkirályi u. 15. I. em.	211
35329	Szerdahelyi u. 13.	114
35331	Szerdahelyi u. 17.	712
35325	Szerdahelyi u. 5.	386
35499/0/A/3	Szigetvári u. 1	147
35499/0/A/2	Szigetvári u. 1.	184
36136/1	Szigony u. 18. (Jázmin u. 2-4)	1101
35728/22/A/38	Szigony u. 2/a.	373
35728/21/A/49	Szigony u. 2/b.	293
35263	Szűz u. 2.	2114
35188/0/A/8	Tavaszmező u. 2.	26
35188/0/A/9	Tavaszmező u. 2.	119
35188/0/A/11	Tavaszmező u. 2.	40
35188/0/A/12	Tavaszmező u. 2.	50
35173	Tavaszmező u.4.	836
35123/11	Teleki tér piac	3795
34934	Tolnai L. u. 23	606
34803/2	Tolnai L. u. 11-15.	2238
34932	Tolnai L. u. 19.	1214
34803/1	Tolnai L. u. 7-9.	971

50

11

34814	Víg u. 10. udvar	380
36193	Tömő u. 23/b. fszt. 6	26
36139/3	Tömő u. 38/a.	2445
36109	Tömő u. 56. fszt. 19.	25
36107	Tömő u. 60. fszt.14.	25
35590/0/A/1	Vajdahunyad u. 14.	126
35590/0/A/2	Vajdahunyad u. 14.	265
38603/4	Vajda P. u. 25-31.	8174
38603/3	Vajda P. u. 25-31.(sportsátor)	4000
38579	Vajda P. u. 37-41.	6614
36489/0/A/1	Vas u. 14. pince	249
34761	Vay Á. u. 4. I. 22.	26
34762	Vay Á. u. 6. fszt. 9.	25
1302/2	Verőce (Magyarkút)	783
34930/0/A/34	Víg u. 18.	140
34944/0/A/6	Víg u. 32. földszint, I-II. emeletén, padlástérben	940
34944/0/A/1	Víg u. 32. pince	43
34944/0/A/2	Víg u. 32. pince	44
34944/0/A/3	Víg u. 32. pince	31
34944/0/A/4	Víg u. 32. pince	24
34921	Víg u. 35. fszt.12.	27
34921	Víg u. 35. fszt.	11

S

12

INDOKOLÁS

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (IX.24.) önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítását az indokolja, hogy szélesebb kedvezményezett körben lehetővé tegyük az erre kijelölt önkormányzati ingatlanok ingyenes használatát és ingyenes hasznosítását.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

A Rendelet új 2. sz. mellékletében szereplő felsorolás kiegészítésre kerül a kijelöléssel érintett új ingatlanokkal. Az új ingatlanokat dőlt betűvel jeleztük.

a 2. §-hoz

Hatályba léptető és jogtechnikai rendelkezést tartalmaz.

Állásfoglalás az indokolás közzétételéről

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§ (1) bekezdése alapján a jogalkotó álláspontja az, hogy az indokolás közzétehető.

G
13

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

Az elsődleges cél, hogy a módosítással az önkormányzati tulajdonú közösségi kertek üzemeltetésében, a közösségépítési feladatok ellátásában civil, nonprofit közösségek is részt vehessenek, akik a szervezési, operatív helyszíni munkát napi szinten látják el.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, egészségügyi következménye, hogy létrehozásuk mérsékelheti a Magdolna és Orczy negyedek beépítettségét, sőt kifejezett zöldítő hatásuk van. A közösségi kertek fenntartása, biztosítása a Mőtv. 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott közfeladatként kezelhető, mint egészséges életmód segítését célzó szolgáltatás. A Józsefvárosi Önkormányzat kiemelt fontosságúnak tartja az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítását, illetve a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatását.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet megalkotásával az adminisztrációs terhek növekedése nem várható.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Indokoltá vált a rendelet módosítása, annak érdekében, hogy a közösségi kert céljára kijelölt telkek kikerüljenek az Önkormányzat üzleti vagyonából.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a
vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról**

2. melléklet a 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelethez

Ingtalan helyrajzi száma	Ingtalan címe	Ingtalan területe (m ²)
35025	Auróra u. 12/a.	442
35024	Auróra u. 12/b.	441
35037	Auróra u. 22-28.	3639
2721/16	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	5933
114/5	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	32336
35728/26/A/2 19 35728/31	Baross u. 103/A.	655 1087
35812/0/A/1	Baross u. 109.	96
35812/0/A/2	Baross u. 109.	30
35728/27/A/1 58 35728/11	Baross u. 111/b.	375 1856
35728/25/E/3 6 35728/10	Baross u. 117-119.	418 1091
35232/0/A/20	Baross u. 59.	263
35232/0/A/26	Baross u. 59.	184
35235	Baross u. 63-67.	1859
35211/0/A/1	Baross u. 66-68. fszt.	532
35211/0/A/3	Baross u. 66-68. fszt.	47
35723/0/A/27	Baross u. 81. fszt. 5/U	94
35723/0/A/29	Baross u. 81. fszt. 7.	49

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat Képviselő-testületének**

.../2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a
vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló
66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1. melléklet a .../2020. (IX.24.) önkormányzati rendelethez

Ingtalan helyrajzi száma	Ingtalan címe	Ingtalan területe (m ²)
35025	Auróra u. 12/a.	442
35024	Auróra u. 12/b.	441
35037	Auróra u. 22-28.	3639
2721/16	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	5933
114/5	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	32336
35728/26/A/2 19 35728/31	Baross u. 103/A.	655 1087
35812/0/A/1	Baross u. 109.	96
35812/0/A/2	Baross u. 109.	30
35728/27/A/1 58 35728/11	Baross u. 111/b.	375 1856
35728/25/E/3 6 35728/10	Baross u. 117-119.	418 1091
35232/0/A/20	Baross u. 59.	263
35232/0/A/26	Baross u. 59.	184
35235	Baross u. 63-67.	1859
35211/0/A/1	Baross u. 66-68. fszt.	532
35211/0/A/3	Baross u. 66-68. fszt.	47
35723/0/A/27	Baross u. 81. fszt. 5/U	94
35723/0/A/29	Baross u. 81. fszt. 7.	49

90 15

35254/0/A/22	Baross u. 84. fszt.	464
35254/0/A/23	Baross u. 84. fszt.	42
35728/23/A/1	Baross u. 91-93.	743
35728/30		1856
35488/0/A/26	Baross utca 118.	281
35095	Bauer S. u. 6-8.	2027
35128	Bauer S. u. 9-11. fszt. 1.	34
34666/0/A/32	Bezerédj u. 3.	67
34667/0/A/1	Bezerédj u. 5.	88
38599/3	Bláthy O. u. 35.	941
35908	Csobánc u. 5.	968
35316	Dankó u. 16.	96
35315	Dankó u. 18.	2846
35484	Dankó u. 31.	1341
35298	Dankó u. 3-5.	1970
35477	Dankó u. 40.	48
38761/0/A/1	Delej u. 34.	270
34924/A/24	Déri Miksa utca 3. földszint 4.	156
36068/0/A/2	Diószegi S. u. 13. fszt.	55
35977/0/A/1	Diószegi S. u. 14. fszt.	113
35377	Dobozi u. 17. I. 20.	24
35418/0/A/34	Dobozi u. 23.	196
36057	Dugonics u. 14. fe. 1.	24
36056	Dugonics u. 16. I. 17.	25
34994	Fecske u. 18. (Auróra u. 19.)	204
36657/0/A/44	Gutenberg tér 3.	240
36611	Horánszky u. 21.	1133
36615	Horánszky utca 13.	726
38865/1/A/43	Hungária krt. 16.	11
38865/1/A/44	Hungária krt. 16.	11
38868/0/A/43	Hungária krt. 18.	95
34757/0/A/45	II. János Pál pápa tér 17. fszt. U/1.	227

35254/0/A/22	Baross u. 84. fszt.	464
35254/0/A/23	Baross u. 84. fszt.	42
35728/23/A/1	Baross u. 91-93.	743
35728/30		1856
35488/0/A/26	Baross utca 118.	281
35095	Bauer S. u. 6-8.	2027
35128	Bauer S. u. 9-11. fszt. 1.	34
34666/0/A/32	Bezerédj u. 3.	67
34667/0/A/1	Bezerédj u. 5.	88
38599/3	Bláthy O. u. 35.	941
35908	Csobánc u. 5.	968
35316	Dankó u. 16.	96
35315	Dankó u. 18.	2846
35484	Dankó u. 31.	1341
35298	Dankó u. 3-5.	1970
35477	Dankó u. 40.	48
38761/0/A/1	Delej u. 34.	270
34924/A/24	Déri Miksa utca 3. földszint 4.	156
36068/0/A/2	Diószegi S. u. 13. fszt.	55
35977/0/A/1	Diószegi S. u. 14. fszt.	113
35377	Dobozi u. 17. I. 20.	24
35418/0/A/34	Dobozi u. 23.	196
36057	Dugonics u. 14. fe. 1.	24
36056	Dugonics u. 16. I. 17.	25
34994	Fecske u. 18. (Auróra u. 19.)	204
36657/0/A/44	Gutenberg tér 3.	240
36611	Horánszky u. 21.	1133
36615	Horánszky utca 13.	726
38865/1/A/43	Hungária krt. 16.	11
38865/1/A/44	Hungária krt. 16.	11
38868/0/A/43	Hungária krt. 18.	95
34757/0/A/45	II. János Pál pápa tér 17. fszt. U/1.	227

S
16

34694	II. János Pál pápa tér 4.	1944
36097/0/A/8	Illés u. 18. fszt. 8	23
34881/0/A/4	József krt. 36. fszt.	265
36780/0/A/12	József körút 59-61. fszt.	264
35643/0/A/1	József körút 68. pince 1/U	120
35643/0/A/2	József körút 68. pince 2/U	76
35645/0/A/19	József körút 70. félemelet 3.	250
35645/A/17	József körút 70. földszint 4.	78
35645/A/18	József körút 70. földszint 5.	158
35154	József u. 57. fszt. 2.	25
35153	József u. 59. fszt. 4.	31
35218/0/A/4	József utca 15-17. földszint 2/U	181
35911/0/A/3	Kálvária tér 13. fszt.	225
35453/0/A/70	Kálvária tér 18. fszt.	509
35889	Kálvária u. 10/b. I. 18.	23
36062	Kálvária u. 26. fszt. 9.	25
35332	Karácsony S. u. 1.	840
35450	Karácsony S. u. 22. I. 22.	31
35465/0/A/8	Karácsony S. u. 25.	230
35333	Karácsony S. u. 3.	278
38837/6	Kerepesi út 29/a	2763
38837/14/A/2	Kerepesi út 33. (Százados út 1.) bölcsőde	306
35582	Kis Stáció u. 11.	125
35582	Kis Stáció u. 11.	72
35604/0/A/3	Kis Stáció u. 5.	146
35609	Kisfaludy u. 10-12. I.18.	27
35631	Kisfaludy u. 5. fszt.	35

34694	II. János Pál pápa tér 4.	1944
36097/0/A/8	Illés u. 18. fszt. 8	23
34881/0/A/4	József krt. 36. fszt.	265
36780/0/A/12	József körút 59-61. fszt.	264
35643/0/A/1	József körút 68. pince 1/U	120
35643/0/A/2	József körút 68. pince 2/U	76
35645/0/A/19	József körút 70. félemelet 3.	250
35645/A/17	József körút 70. földszint 4.	78
35645/A/18	József körút 70. földszint 5.	158
35154	József u. 57. fszt. 2.	25
35153	József u. 59. fszt. 4.	31
35218/0/A/4	József utca 15-17. földszint 2/U	181
35911/0/A/3	Kálvária tér 13. fszt.	225
35453/0/A/70	Kálvária tér 18. fszt.	509
35876	Kálvária utca 9.	911
35889	Kálvária u. 10/b. I. 18.	23
36062	Kálvária u. 26. fszt. 9.	25
35332	Karácsony S. u. 1.	840
35450	Karácsony S. u. 22. I. 22.	31
35465/0/A/8	Karácsony S. u. 25.	230
35333	Karácsony S. u. 3.	278
38837/6	Kerepesi út 29/a	2763
38837/14/A/2	Kerepesi út 33. (Százados út 1.) bölcsőde	306
35582	Kis Stáció u. 11.	125
35582	Kis Stáció u. 11.	72
35604/0/A/3	Kis Stáció u. 5.	146

90 17

	4.	
34674/0/A/4	Kiss J. u. 19.	141
35286	Koszorú u. 14-16.	1008
35270	Koszorú u. 15.	341
35282	Koszorú u. 4-6.	2127
36071	Körís u. 11. fszt. 13.	25
35964	Körís u. 35	865
35874	Körís u. 4/A fszt. 1.	25
35874	Körís u. 4/a. I. 9.	30
34756	Kun u. 3. óvoda	412
35728/32	Losonci tér 1.	7913
35728/42	Losonci u. 2.	419
35430	Lujza u. 34. fe. 16.	24
35292	Magdolna u. 12. fszt. 2	33
35309	Magdolna u. 20.	166
35469/0/A/29	Magdolna u. 33.	349
35469/0/A/31	Magdolna u. 33.	184
35469/0/A/30	Magdolna u. 33.	197
35445	Magdolna u. 41. fszt. 4.	26
35444/0/A/3	Magdolna u. 43. fszt. U/3	35
35444/0/A/2	Magdolna u. 43.(népkonyha bővítése)	69
35421/0/A/1	Magdolna u. 47.	116
35264	Magdolna u. 4.	300
35146/0/A/51	Mátyás tér 12.	70
35148/0/A/62	Mátyás tér 14.	121
35148/0/A/64	Mátyás tér 14.	22
35086/1	Mátyás tér 15.	1980
35162/0/A/55	Mátyás tér 4.	214
35082	Nagy Fuvaros u. 26. I.16.	51
35082	Nagy Fuvaros u. 26. II.37.	35
35699	Nagy Templom u. 3.	1802
35701	Nap u. 33.	1157

35609	Kisfaludy u. 10-12. I.18.	27
35631	Kisfaludy u. 5. fszt. 4.	35
34674/0/A/4	Kiss J. u. 19.	141
35286	Koszorú u. 14-16.	1008
35270	Koszorú u. 15.	341
35282	Koszorú u. 4-6.	2127
35875	Körís utca 4/b.	628
36071	Körís u. 11. fszt. 13.	25
35964	Körís u. 35	865
35874	Körís u. 4/A fszt. 1.	25
35874	Körís u. 4/a. I. 9.	30
34756	Kun u. 3. óvoda	412
35728/32	Losonci tér 1.	7913
35728/42	Losonci u. 2.	419
35430	Lujza u. 34. fe. 16.	24
35292	Magdolna u. 12. fszt. 2	33
35309	Magdolna u. 20.	166
35339	Magdolna utca 24.	720
35469/0/A/29	Magdolna u. 33.	349
35469/0/A/31	Magdolna u. 33.	184
35469/0/A/30	Magdolna u. 33.	197
35445	Magdolna u. 41. fszt. 4.	26
35444/0/A/3	Magdolna u. 43. fszt. U/3	35
35444/0/A/2	Magdolna u. 43.(népkonyha bővítése)	69
35421/0/A/1	Magdolna u. 47.	116
35264	Magdolna u. 4.	300
35146/0/A/51	Mátyás tér 12.	70
35148/0/A/62	Mátyás tér 14.	121
35148/0/A/64	Mátyás tér 14.	22
35086/1	Mátyás tér 15.	1980
35162/0/A/55	Mátyás tér 4.	214

34915	Német u. 14.	1649
34914	Német u. 12.	551
34916	József u. 22.	538
35212/0/A/25	Német u. 25. földszint	41
35212/0/A/24	Német u. 25. földszint	96
35212/0/A/26	Német u. 25. földszint	15
35217/1/A/21	Német utca 17-19. földszint	50
35217/1/A/1	Német utca 17-19. földszint 1.	189
35217/1/A/3	Német utca 17-19. földszint 2/U	115
35217/1/A/4	Német utca 17-19. földszint 3/U	521
35217/1/A/16	Német utca 17-19. földszint 4/U	85
34675/2/A/33	Népszínház u. 14.	80
34679/0/A/21	Népszínház u. 22. fe.6.	223
34679/0/A/4	Népszínház u. 22. fszt.4.	183
34675/2/A/33	Népszínház utca 14. A. ép. ÚT pince 1.	80
35987/0/A/32	Orczy út 31.	247
35960/0/A/5	Orczy út 41. fszt. U/4	30
35960/0/A/6	Orczy út 41. fszt. U/3	120
35187/0/A/1	Őr u. 10.	45
35187/0/A/2	Őr u. 10.	45
35185	Őr u. 8.	712
35682/0/A/20	Práter u. 22. félemelet 1.	167
35682/0/A/17	Práter u. 22. földszint 1.	172
35682/0/A/18	Práter u. 22. földszint 2.	24
35682/0/A/19	Práter u. 22. földszint 3.	33
36116/0/A/4	Práter u. 69.	31

35082	Nagy Fuvaros u. 26. I.16.	51
35082	Nagy Fuvaros u. 26. II.37.	35
35699	Nagy Templom u. 3.	1802
35701	Nap u. 33.	1157
34915	Német u. 14.	1649
34914	Német u. 12.	551
34916	József u. 22.	538
35212/0/A/25	Német u. 25. földszint	41
35212/0/A/24	Német u. 25. földszint	96
35212/0/A/26	Német u. 25. földszint	15
35217/1/A/21	Német utca 17-19. földszint	50
35217/1/A/1	Német utca 17-19. földszint 1.	189
35217/1/A/3	Német utca 17-19. földszint 2/U	115
35217/1/A/4	Német utca 17-19. földszint 3/U	521
35217/1/A/16	Német utca 17-19. földszint 4/U	85
35217/1/A/3	Német utca 17-19. földszint 2/U	115
35217/1/A/4	Német utca 17-19. földszint 3/U	521
35217/1/A/16	Német utca 17-19. földszint 4/U	85
34675/2/A/33	Népszínház u. 14.	80
34679/0/A/21	Népszínház u. 22. fe.6.	223
34679/0/A/4	Népszínház u. 22. fszt.4.	183
34675/2/A/33	Népszínház utca 14. A. ép. ÚT pince 1.	80
35987/0/A/32	Orczy út 31.	247
35960/0/A/5	Orczy út 41. fszt. U/4	30
35960/0/A/6	Orczy út 41. fszt. U/3	120
35187/0/A/1	Őr u. 10.	45
35187/0/A/2	Őr u. 10.	45
35185	Őr u. 8.	712
35682/0/A/20	Práter u. 22. félemelet 1.	167
35682/0/A/17	Práter u. 22. földszint	172

50

34899/B/1	Rákóczi tér 3.	82
36658/0/A/31	Rökk Sz. u. 3.	132
35989/0/A/3	Sárkány u. 14. fszt. 1.	34
36463	Somogyi B. u. 9-11.	2564
36465	Somogyi u. 9-15.	2976
38877	Százados út 8-12.	3870
36535/0/A/7	Szentkirályi u. 15. I. em.	211
35329	Szerdahelyi u. 13.	114
35331	Szerdahelyi u. 17.	712
35325	Szerdahelyi u. 5.	386
35499/0/A/3	Szigetvári u. 1	147
35499/0/A/2	Szigetvári u. 1.	184
36136/1	Szigony u. 18. (Jázmin u. 2-4)	1101
35728/22/A/38	Szigony u. 2/a.	373
35728/21/A/49	Szigony u. 2/b.	293
35263	Szűz u. 2.	2114
35188/0/A/8	Tavaszmező u. 2.	26
35188/0/A/9	Tavaszmező u. 2.	119
35188/0/A/11	Tavaszmező u. 2.	40
35188/0/A/12	Tavaszmező u. 2.	50
35173	Tavaszmező u.4.	836
35123/11	Teleki tér piac	3795
34934	Tolnai L. u. 23	606
34803/2	Tolnai L. u. 11-15.	2238
34932	Tolnai L. u. 19.	1214
34803/1	Tolnai L. u. 7-9.	971
34814	Víg u. 10. udvar	380
36193	Tömő u. 23/b. fszt. 6	26
36139/3	Tömő u. 38/a.	2445
36109	Tömő u. 56. fszt. 19.	25
36107	Tömő u. 60. fszt.14.	25
35590/0/A/1	Vajdahunyad u. 14.	126
35590/0/A/2	Vajdahunyad u. 14.	265

	1.	
35682/0/A/18	Práter u. 22. földszint 2.	24
35682/0/A/19	Práter u. 22. földszint 3.	33
36116/0/A/4	Práter u. 69.	31
34899/B/1	Rákóczi tér 3.	82
36658/0/A/31	Rökk Sz. u. 3.	132
35989/0/A/3	Sárkány u. 14. fszt. 1.	34
36463	Somogyi B. u. 9-11.	2564
36465	Somogyi u. 9-15.	2976
38877	Százados út 8-12.	3870
36535/0/A/7	Szentkirályi u. 15. I. em.	211
35329	Szerdahelyi u. 13.	114
35331	Szerdahelyi u. 17.	712
35325	Szerdahelyi u. 5.	386
35499/0/A/3	Szigetvári u. 1	147
35499/0/A/2	Szigetvári u. 1.	184
36136/1	Szigony u. 18. (Jázmin u. 2-4)	1101
35728/22/A/38	Szigony u. 2/a.	373
35728/21/A/49	Szigony u. 2/b.	293
35263	Szűz u. 2.	2114
35188/0/A/8	Tavaszmező u. 2.	26
35188/0/A/9	Tavaszmező u. 2.	119
35188/0/A/11	Tavaszmező u. 2.	40
35188/0/A/12	Tavaszmező u. 2.	50
35173	Tavaszmező u.4.	836
35123/11	Teleki tér piac	3795
34934	Tolnai L. u. 23	606
34803/2	Tolnai L. u. 11-15.	2238
34932	Tolnai L. u. 19.	1214
34803/1	Tolnai L. u. 7-9.	971
34814	Víg u. 10. udvar	380
36193	Tömő u. 23/b. fszt. 6	26

S 20

38603/4	Vajda P. u. 25-31.	8174
38603/3	Vajda P. u. 25-31.(sportsátor)	4000
38579	Vajda P. u. 37-41.	6614
36489/0/A/1	Vas u. 14. pince	249
34761	Vay Á. u. 4. I. 22.	26
34762	Vay Á. u. 6. fszt. 9.	25
1302/2	Verőce (Magyarkút)	783
34930/0/A/34	Víg u. 18.	140
34944/0/A/6	Víg u. 32. földszint, I-II. emeletén, padlástérben	940
34944/0/A/1	Víg u. 32. pince	43
34944/0/A/2	Víg u. 32. pince	44
34944/0/A/3	Víg u. 32. pince	31
34944/0/A/4	Víg u. 32. pince	24
34921	Víg u. 35. fszt.12.	27
34921	Víg u. 35. fszt.	11

36139/3	Tömő u. 38/a.	2445
36109	Tömő u. 56. fszt. 19.	25
36107	Tömő u. 60. fszt.14.	25
35590/0/A/1	Vajdahunyad u. 14.	126
35590/0/A/2	Vajdahunyad u. 14.	265
38603/4	Vajda P. u. 25-31.	8174
38603/3	Vajda P. u. 25-31.(sportsátor)	4000
38579	Vajda P. u. 37-41.	6614
36489/0/A/1	Vas u. 14. pince	249
34761	Vay Á. u. 4. I. 22.	26
34762	Vay Á. u. 6. fszt. 9.	25
1302/2	Verőce (Magyarkút)	783
34930/0/A/34	Víg u. 18.	140
34944/0/A/6	Víg u. 32. földszint, I-II. emeletén, padlástérben	940
34944/0/A/1	Víg u. 32. pince	43
34944/0/A/2	Víg u. 32. pince	44
34944/0/A/3	Víg u. 32. pince	31
34944/0/A/4	Víg u. 32. pince	24
34921	Víg u. 35. fszt.12.	27
34921	Víg u. 35. fszt.	11

Sp 21