

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3. sz. napirend
ILIEGESZÍTÉS

ELŐTERJESZTÉS KIEGÉSZÍTÉSE
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. április 29-ei ülésére

Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

12.

Közterület-használó, kérelmező:

ARTemisz&Sofia Építőipari Kft.

(székhely: 1037 Budapest, Szépvölgyi út 41. 2. emelet)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. április 25. - 2019. május 28.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (állvány mozgó jelleggel)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 1. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

9 m² járda

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

128.520,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 34 nap x 9 m²)

Díjkiesés, díjelengedés:

128.520,- Ft + ÁFA

Tényállás: Az ARTemisz&Sofia Építőipari Kft. 2019. április 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy a Pázmány Péter Katolikus Egyetem helyi védett épületének homlokzati hibáinak kijavítása miatt szükséges a munkaterület elhelyezése a fenti területen.

A munkavégzés várhatóan 6 ütemben fog zajlani melyhez a kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását a Rendelet 28. § (1) bekezdés g) pontja alapján.

13.

Közterület-használó, kérelmező:

Best Solution Konstrukt Kft.

(3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. május 01. – 2019. június 30.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 19. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága:	135 m ²
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m ² /hó + ÁFA 3.458.700,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 135 m ² x 61 nap)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	99 m ²
Közterület-használat díja:	2.536.380,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 99 m ² x 61 nap)
Közterület-használat díja összesen:	5.995.080,- Ft + ÁFA
Díjkiesés, díjelengedés:	5.995.080,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Best Solution Konstrukt Kft. 2019. április 25. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület Népszínház utca 19. Társasház teljes homlokzat felújítása miatt szükséges az építési munkaterület a fenti területen.

A kérelmező a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 821/2018. (IX.05.) , 1074/2018. (XI.12.), 1165/2018. (XII.03.) és 28/2019. (I.21.) számú határozatával kapott közterület-használati hozzájárulást a fenti területre vonatkozóan 2018. 10. 05. -2019. 04. 30. közötti időszakra.

A kérelmező Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik. Továbbá a felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg, erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, a társasházak és szövetkezeti lakóházak épület felújítási, homlokzat-helyreállítási munkához szükséges közterület használata díjmentes, amennyiben nem jár fizető parkolóhely elfoglalásával. Amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását.

14.

Közterület-használó, kérelmező:	Ni.CO Manegment Kft. (székhely: 1066 Budapest, Ó utca 36. Fsz/4.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2019. május 02. – 2019. október 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	29 m ² + 23 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 4.000,- Ft/m ² /hó + ÁFA 696.000,- Ft + ÁFA (4.000,- Ft * 6 hó * 29 m ²)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2019.október 31. – 2020. március 01.
Közterület-használat célja:	téliesített vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	16 m ²
Közterület-használat díja:	téliesített vendéglátó terasz: 2.000,- Ft/m ² /hó + ÁFA 128.000,- Ft + ÁFA (2.000,- Ft * 4 hó * 16 m ²)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2019.október 31. – 2020. március 01.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 13 m²
Közterület-használat díja: szezonon kívül: 1.000,- Ft/m²/hó + ÁFA
52.000,- Ft + ÁFA (1.000,- Ft * 4 hó * 13 m²)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2020. március 02. – 2020. május 02.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 29 m² + 23 m²
Közterület-használat díja: szezonon kívül: 1.000,- Ft/m²/hó + ÁFA
58.000,- Ft + ÁFA (1.000,- Ft * 2 hó * 29 m²)

Közterület-használat díja összesen: 934.000,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Ni.CO Manegment Kft. 2019. április 05. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, téliesített terasz és napernyő kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A közterület korábbi bérlője az Iguana Kft.2019. április 05. napján tett lemondó nyilatkozatot, melyben felmondja a számára a Bizottság által korábban megadott közterület-használatot 2019. május 02. napjával.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság a közterület használatát tűzvédelmi szempontból nem kifogásolja, amennyiben könnyen mozdítható tárgyak kerülnek kihelyezésre.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, tekintettel arra, hogy a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet 23.§ c) pontjának cb) alpontjában foglaltak szerint a teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között lehetséges.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Ni.CO Manegment Kft.

934.000,- Ft + ÁFA

Összesen:

934.000,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

ARTemisz&Sofia Építőipari Kft.

128.520,- Ft + ÁFA

Best Solution Konstrukt Kft.

5.995.080,- Ft + ÁFA

Összesen:

6.123.600,- Ft + ÁFA

IV. Jogsabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

XII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

ARTemisz&Sofia Építőipari Kft.

(székhely: 1037 Budapest, Szépvölgyi út 41. 2. emelet)

Közterület-használat ideje:

2019. április 25. - 2019. május 28.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (állvány mozgó jelleggel)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 1. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

9 m² járda

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. április 25.

XIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Best Solution Konstrukt Kft.

(3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.)

Közterület-használat ideje:

2019. május 01. – 2019. június 30.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 19. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága:

135 m²

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám
előtti járda
Közterület-használat nagysága: 99 m²
Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 25.

XIV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Ni.CO Manegment Kft.**
(székhely: 1066 Budapest, Ó utca 36. Fsz/4.)

Közterület használat ideje: 2019. május 02. – 2019. október 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám
előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 29 m² + 23 m²

Közterület használat ideje: 2019. október 31. – 2020. március 01.
Közterület-használat célja: téliesített vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám
előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 16 m²

Közterület használat ideje: 2019. október 31. – 2020. március 01.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám
előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 13 m²

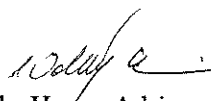
Közterület használat ideje: 2020. március 02. – 2020. május 02.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. szám
előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 29 m² + 23 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. április 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. április 26.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

3 millió forint

JOGI KONTROLL:

keletkezett

ELLENŐRIZTE:

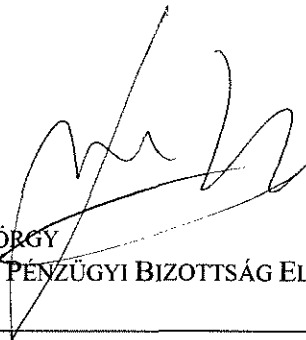
Dr. Mészár Erika
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ARTemis & Sofia Építőipari Kft.

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Kalla Zoltán, telefon: +36-70-431-6067

e-mail cím: info@artkft.com

Székhelye: irsz.: 1037 helység: Budapest (u., tér): Szépvölgyi út szám: 41. em./ajtó: 2. emelet

Levelezési cím: 1037 helység: Budapest, (u., tér): Szépvölgyi út szám: 41. em./ajtó: 2. emelet

Cégjegyzék száma/Nyilvántartási szám: 01 09 186753

Bankszámlaszám: 10300002 - 10612121 - 49020016

Adószáma: 24868167 - 2 - 41

2019 APR 24.	Szám: 16 - 1680
Megj.: B.	Ügyintéző: Kalla Z.

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információszabadságról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 04. hó 25. naptól - 2019. év 05. hó 28. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: állványépítés, homlokzati munkák kapcsán

Kérelemme érintett közterület nagysága: ...9.m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Mikszáth Kálmán tér 1. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

Egy útemben egyszerre 9 m² közterület lesz használva, az állvány mindig átépítésre kerül. A szóban forgó épület védett épület, így kérem a díjmentesség biztosítását.

2019 APR 23.
28210
Kalla Zoltán

7 JN

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpóldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba vételüket igazoló okiratot,	
- éstermelők esetén: éstermelői igazolványt,	
- vendéglátó-terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelykhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	
4. Meglévő építményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városkép-védelmi szempontok figyelembevételé miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budm-eszkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. év 04 hó 23 nap.

„Artemisz & Sofia” Építőipari Kft.
Székhely: 1037 Budapest, Szépvölgyi út 41.

.....
.....
.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

címzett: ARTemisz&Sofia Építőipari Kft.

nyilv. szám: 19US2877

cím: 1037 Budapest
Szépvölgyi út 41.

iktarószám: 46 / 3880-2 / 2019

tárgy: 8. kerület Mikszáth Kálmán tér 1.,
közterületfoglalás

ügyintéző: Ember Attila

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Mikszáth Kálmán tér 1., közterületfoglalás” tárgyú, F-VIII-2/2019 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell. Az állványzat megépítése esetén a gyalogosokat a tervben látható táblák kihelyezésével a túlóldali járdára kell átirányítani.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

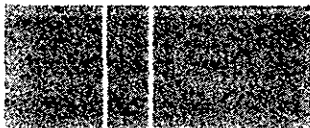
Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2019. április 15.

:/Somogyvári Kristóf/
mérnökségvezető

Ember Attila
:/Ember Attila/
létesítmény főmérnök



Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6134
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

g ch

MŰSZAKI LEÍRÁS

A jelen kiviteli tervdokumentáció a Budapest VIII., Mikszáth tér 1. sz. alatti épület homlokzat javítási munkálataival kapcsolatos közterületfoglalás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét tartalmazza.

A munkálatok alatt a Mikszáth tér 1. sz. alatti épület előtt hat ütemben a járda ütemeként hat méter hosszban teljes szélességben kerül elkorlátozásra. A gyalogosokat minden ütem ideje alatt a túlsóoldali járdára kell átirányítani.

A járművek közlekedését a munkálatok nem érintik.

A Felyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.

Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitézni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitáblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.

A munkaterületet minden esetben védőkorláttal kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.

A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök

Közúti jelzőtáblák:

A táblákat az út szegélyétől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,00 méterre legyen.

Korlátok:

Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének feltüntetésével. A jelzőlámpák, útelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

BALESET- ÉS MUNKAVÉDELEM

Minden munkaterületet védőkorláttal és világítással kell ellátni.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

2019. április 11.

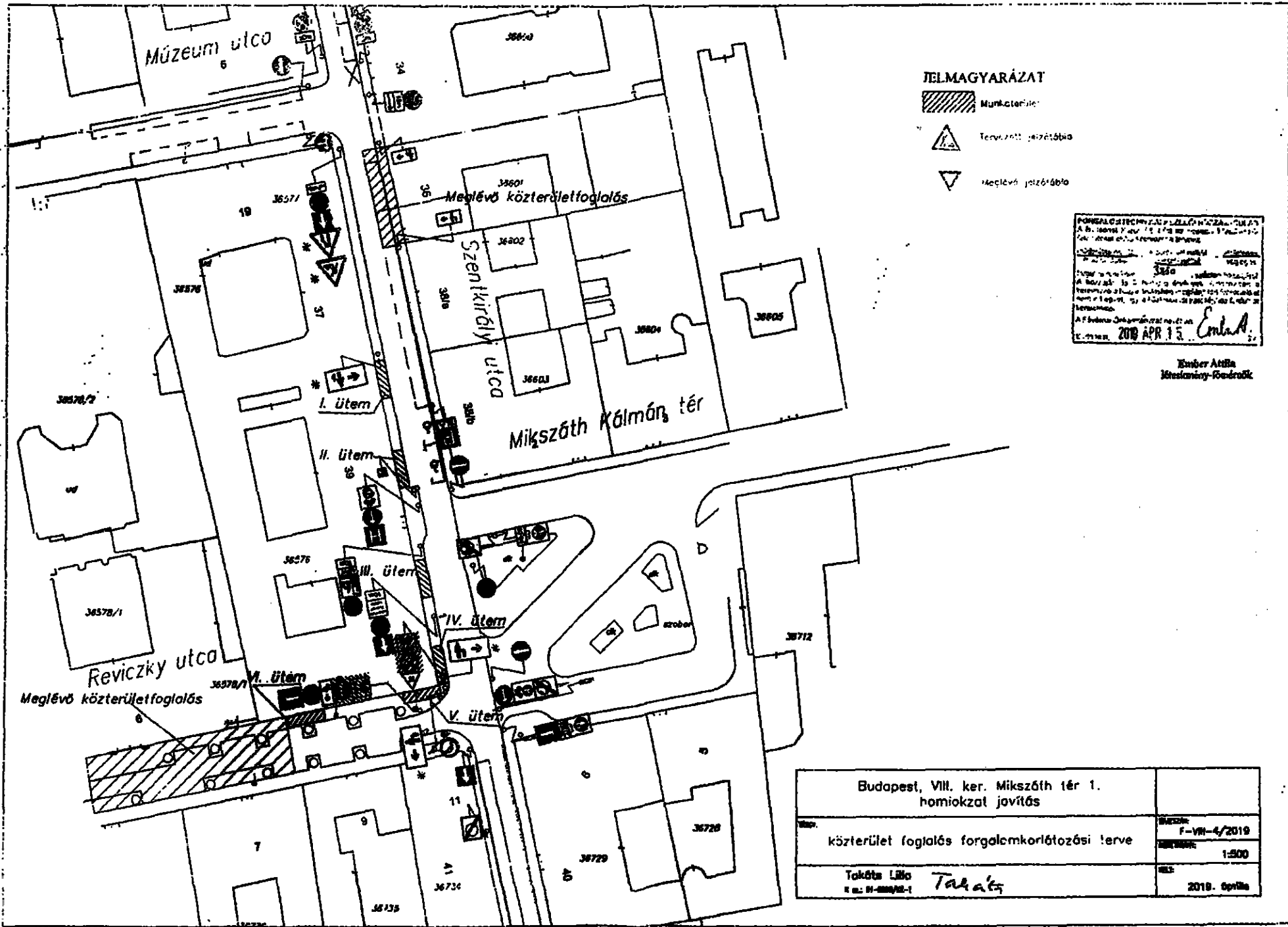
Takáts

Takáts Lilla

Kam.sz.:01-8090/KÉ-T

10 

11
48



FORMAI ÖSSZEFOGLALÓ ÉS LEÍRÁS
 A terv a Budapesti Építési Értékelési és Tervezési Hivatal által kiadott 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelettel módosított 1/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján készült.
 A terv a Budapesti Építési Értékelési és Tervezési Hivatal által kiadott 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelettel módosított 1/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján készült.
 A terv a Budapesti Építési Értékelési és Tervezési Hivatal által kiadott 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelettel módosított 1/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján készült.
 2019 APR 15. *Ember*

Ember Attila
 Méterkapó-Ródrófi

Budapest, VIII. ker. Mikszóth tér 1. homiokzat javítás		MEGJEL: F-VIII-4/2019
közterület foglalás forgalmkorlátozási terve		1:500
Tervező: Lakócsa László K. sz.: 11-2009/01-1 <i>Takács</i>		2019. 04. 15.



Helyi védelem
 HRSZ: 36576
 Utcanév: Mikszáth tér 1 -Szentkirályi u 37-39 -Múzeum u 19.-Raviczky u 5
 Építelő: báró Révay Simon és neje Tajny Ilona
 Építés éve: 1869
 Építész: Benkő Károly
 Információ: VEDETT ÉPÜLETEK
 CTRL + kattintás a hivatkozás megnyitásához (http://fozsefvaros.minerva.hu/minerva/bp08ker/vedelem/Helyi_vedelem/36576.pdf)

12. sz.

10

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: BEST SOLUTION KONSTRUKT KFT. telefon: 70/686 6774
Kapcsolattartó ügyintéző neve: BÖLKEI SÁNDOR telefon: 70/686 6774
e-mail cím: ELOKESZITES@FELUJIT.COM
Székhelye: irsz.: 3021 helység: KÖRNYCI közterület: RAKÓCZI U. szám: 65 em./ajtó:
Levelezési cím: 1144 BUDAPEST, GVADányI U. 33-39
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 2009035509
Adószáma: 11562831-2-10
Bankszámlaszáma: 11706023-20008536

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [][][][] helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: [][][][][][][][][]
Adószáma: [][][][][][][] - [] - [][]
Bankszámlaszáma: [][][][][][][] - [][][][][][][][][] - [][][][][][][]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [][][][] helység: közterület: szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: [][][] év [][] hó [][] nap anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 20 19. év 05 hó 01 naptól - 20 19. év 06 hó 30 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI FELVONULÁSI MUNKATERÜLET

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 135 + 99 db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület NÉPSZÍNHÁZ U. 19. + VI G U. 2. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

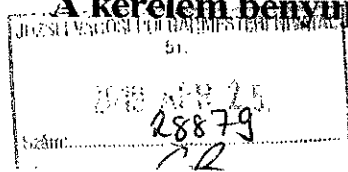
Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI MUNKAKHOZ SZÜKSÉGES ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET

* javítás telefonos egyenlert követően

2019. APR. 25.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.



16/38/2019

[Handwritten signature]

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

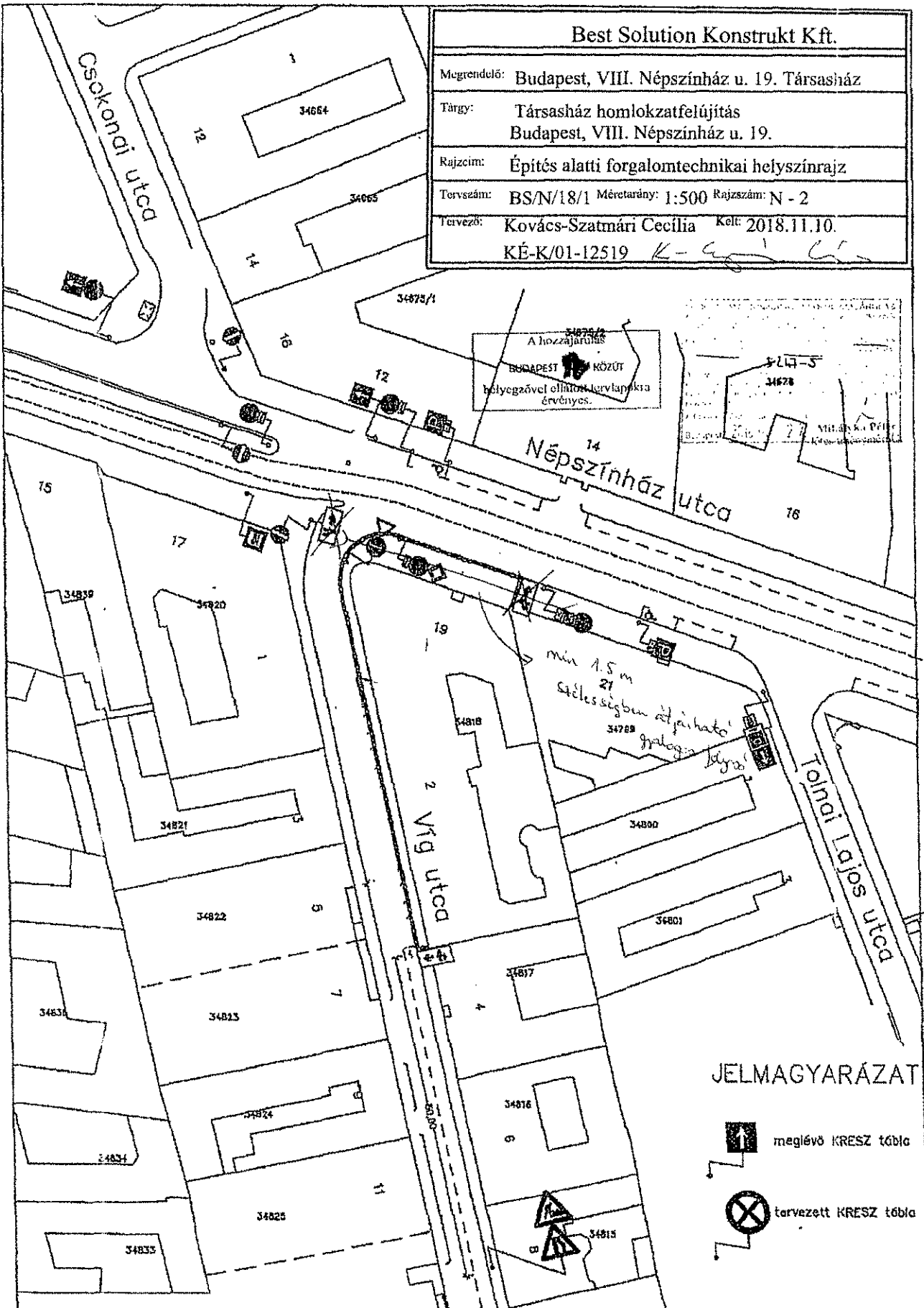
Budapest, 2019. év 04. hó 04. nap.



Best Solution Konstrukt Kft.
3021 Bólyos, Rákóczi u. 65.
Cégjegyzékszám: 10-09-005509
Adószám: 15512831-2-10
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

14 0/2

Best Solution Konstrukt Kft.	
Megrendelő:	Budapest, VIII. Népszínház u. 19. Társasház
Tárgy:	Társasház homlokzatfelújítás Budapest, VIII. Népszínház u. 19.
Rajzcím:	Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz
Tervszám:	BS/N/18/1 Méretarány: 1:500 Rajzszám: N - 2
Tervező:	Kovács-Szatmári Cecília Kelt: 2018.11.10. KÉ-K/01-12519 <i>K-Szatmári</i>



15 *CS*

címzett: Best Solution Konstrukt Kft

nyilv. szám: 18US8926

cím: 1144 Budapest
Gvadányi utca 33-39.

iktató szám: 46 / 5247-5 / 2018

tárgy: 8. kerület Népszínház utca 19. homlokzat
felújítás

ügyintéző: Mihályka Péter

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Népszínház utca 19. társasház homlokzatfelújítás” tárgyú, BS/N/18/1 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk az N-2, N-3, N-4 számú helyszínrajzra vonatkozik.
- Hozzájárulásunk az e levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- Hozzájárulásunk csak a tulajdonos önkormányzat közterület foglalási engedélyével együtt érvényes.
- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Ütügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Hozzájárulásunk csak a tulajdonos önkormányzat közterület foglalási engedélyével együtt érvényes.
- A forgalom korlátozását, valamint az ütemváltásokat megelőzően 72 órával előbb értesíteni kell a BKK INFO-t a bkk.info@bkk.hu e-mail címen, vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legfeljebb 72 órával, de legkésőbb 48 órával korábban ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályának pontos kezdeti- és végidőpontját.
- A jelzőtábla módosítások és a munkaterület elkorlátozása egyidőben végzendő el.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. A jelzőtáblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.
- A kivitelezés során a munkaterületet/felvonulási területet a gyalogosforgalomtól 1,2-2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az ingatlanok megközelítését biztosítani kell.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul - amennyiben időjárás körülmények nem akadályozzák, akkor 24 órán belül - végre kell hajtania.

Budapest Közút

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

céginformációs szám: 01-10-047164

postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 85. 1538.

telefon: +36 1 776 6131

fax: +36 1 776 6212

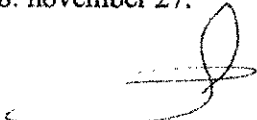
web: www.budapestkozut.hue-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu16 

- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.
- Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolítandók.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezelési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatala Közlekedés Felügyeleti Főosztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2018. november 27.



Szabó Gábor
forgalomtechnikai igazgató

...
...



Kovács Péter
forgalomtechnikai kezelői főosztályvezető

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: **Ni.Co-Management Kft.** telefon: **+36202524151**

Kapcsolattartó ügyintéző neve: **1066 Budapest, Ó utca 36. fsz. 4** telefon:

Adósz.: 26678319-2-42

e-mail cím: **Cg.:01-09-338776** **Ni.Co.MANAGEMENTKFT@GMAIL.COM**

Székhelye: irsz.: [] [] [] [] helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] - []

Bankszámlaszáma: **11709002 - 25966282** - [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [] [] [] [] helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím: **Közterület-Használati Hivatal** C

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] - []

Bankszámlaszáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

Elkezdett: 2019.04.02.	Szüf.:	1076
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [] [] [] [] helység: közterület: szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalta ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrrel delkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 20 **19**. év **05** hó **02** naptól – 20 **20**. év **05** hó **02** napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: *vendéglátó terasz, télvesített terasz, 1 db napernyő*

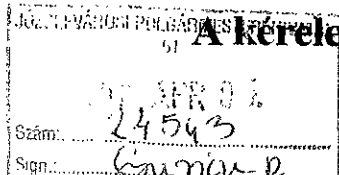
Kérelemmel érintett közterület nagysága: *29 m² vendéglátó terasz, 23 m² napernyő* db / m² / fű

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület *Bródy S. u. 2-4.* szám előtt:

Járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): *egyösszegeben*

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.



[Handwritten signature]
2019 APR 05.

18 *[Handwritten initials]*

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

– a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

– a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,

– a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árúsíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés: A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképző védelemről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. év 04. hó 05. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

36559/2

12

36559/3

2

512m²

6.5m

• 0.8m x 6.5m terasz job oldal +
szabad galéria forgalom: 2,1m

36559/4

4

szabad terület
2,35m x 3m
7,05m²

kisbáté

6,7m x 2,35m

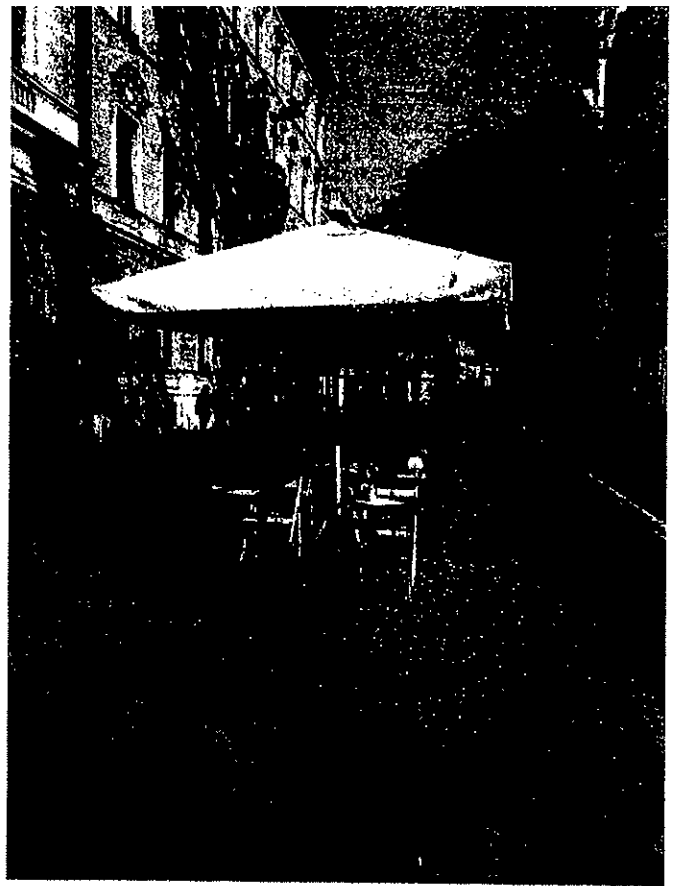
~ 16m²
(15,716m²)

Tot: 512 + 7,05 + 16m²
= 231,25m²

36559

€

20 Jan



Lemondó nyilatkozat

2019.05.02 napjától az IGUANA IT KFT a 1088 Bp. Bródy S.u.2-
szám előtti közterület használatát lemondom, és kérem a befizetett
közterület használati díj időarányos visszafizetését.

számla sz.: 10918001-00000098-55720002

Kelt: Budapest, 2019.04.05



KLÉW ANNA

16/1732/2018

Közterület-használati díj	
Térlet:	16-1081
Használati díj:	16-1732/2018
Állomány:	

16/1732/2018

16/1732/2018

Közterület-használati díj	
Térlet:	16-1081
Használati díj:	16-1732/2018
Állomány:	