



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2019. évi 15. rendes ülését

2019. április 29-én (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Beszámoló a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság 2018. évi tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
2. Beszámoló az FKI Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2018. évi tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
3. Javaslat körzeti megbízotti irodával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
4. Javaslat parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
5. Javaslat az Emberbarát Alapítvány Szolgáltatási Szerződésének módosítására
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
6. Javaslat „Szűrő Szombat” programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
7. Javaslat Józsefvárosi Szakorvosi Életpályamodell elfogadására
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
Egry Attila – alpolgármester

8. Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ többletkapacitásának bővítésére
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
9. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 36/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására és költségvetést érintő döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
10. A Józsefvárosi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
11. Javaslat számlavezetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
12. Javaslat pályázat keretében utak, járdák felújítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
13. Javaslat döntések meghozatalára az élhetőbb Palotanegyedért
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter – képviselő
14. Javaslat az Országászlóval kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Sántha Péterné – alpolgármester
15. Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
16. Javaslat a Budapest VIII., Futó u. 5. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Kovács Barbara – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke
17. Javaslat vagyongazdálkodást érintő döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
18. Javaslat a Településfejlesztési Konceptió elfogadására
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
19. Javaslat „első világháborús emlékmű elhelyezésére” pályázati támogatás igénybevételével
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
20. Javaslat döntések meghozatalára az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatáról
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester
21. Javaslat alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Egry Attila – alpolgármester
22. Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ intézményvezetői pályázatának elbírálására
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
23. Javaslat a Napraforgó Egyesített Óvoda alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester

24. Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
25. Javaslat a Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium átszervezésének véleményezésére
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
26. Javaslat Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány által kiírt pályázaton történő részvételre
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
27. Javaslat a Helyi Választási Bizottság és szavazatszámláló bizottság póttagjainak megválasztására **(MELLÉKLET PÓTKÉZBESÍTÉSSEL)**
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina – jegyző
28. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester

2. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Szolgáltatási szerződés keretében emelt szintű mérnök informatikai szolgáltatás nyújtása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Balla Katalin – Jegyzői Kabinet vezetője

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Losonci téren vízvezeték kiváltás elvégzéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 1-3. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerületben elektromos földkábel hálózat rekonstrukcióhoz
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 7-9. szám alatti ingatlan kapubehajtó útcsatlakozás kialakításához **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Palotanegyed területén optikai kábelhálózat kiépítéséhez
8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Sport utca 2. szám alatti ingatlan kapubehajtó útcsatlakozásának kialakításához
9. Javaslat Corvin Sétány Program keretén belüli elővásárlási jog törlésére

10. Javaslat Corvin Sétány Program keretén belüli, a Leonardo Da Vinci u. 38. szám alatti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog törlésére)

4. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: dr. Nagy Attila - vezérigazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan KP1/ Családlátogató Mobil Team felállítása és működtetése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

5. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - mb. vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 107. szám alatti helyiség bérleti jogának átruházásának engedélyezésére
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. földszint 2. szám alatti helyiség (hrsz: 36395/0/A/2) bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírásár **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 15-17. szám alatti üres, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 29. szám alatti, 35519/0/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a bérleti díj felülvizsgálatára és a helyiség bérbeadására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti helyiség (hrsz: 36371/0/A/16) bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírására
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca 28. szám alatti helyiség (hrsz: 34926/0/A/3) bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. A Budapest VIII. kerület, Auróra utca 7. szám alatti, földszinti, 34780/0/A/3 helyrajzi számú, határozott bérleti joggal terhelt iroda-, raktárhelyiség elidegenítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

6. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel a lakossági kedvezményre vonatkozóan **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

Előterjesztő: dr. Juhász Marica – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

7. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatói pályázatának elbírálására
Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester

2. Javaslat tulajdonosi döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
3. Javaslat fellebbezés elbírálására közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésére vonatkozó eljárásban
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina – jegyző
4. Javaslat fellebbezés elbírálására településképi bejelentési eljárásban
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
5. Javaslat bírósági ülnökök megválasztására
Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület,.....szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
7. Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mosonyi utca 1. szám előtti kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 9. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség újbóli bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú teremgarázsban kialakított 18. számú gépkocsi-beálló bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
11. Javaslat a Budapest VIII., szám alatti lakás bérlőjével kötött „Otthon-felújítási” támogatási szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
12. Javaslat öt közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
13. Javaslat házfelügyelő jelölésére és a Budapest VIII. kerület,..... szám alatti szolgálati lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
14. Javaslat a Budapest VIII. kerület,..... szám alatti lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
15. Javaslat a Budapest VIII. kerület,szám alatti jogcím nélküli használó által lakott lakás elhelyezés nélküli kiürítésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató

16. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása, Budapest VIII. kerület,.....
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
17. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,.....
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató
18. Javaslat a Budapest VIII. kerület,szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. vagyongazdálkodási igazgató

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. április 24.

Soós György s.k.
elnök