

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. május 06-ai ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 149/2017. (III. 06.), 254/2018. (IV.16.), 255/2018. (IV.16.), 824/2018. (IX.05.) és 823/2018. (IX.05.) számú határozataival közterület-használati hozzájárulást adott a Swietelsky Magyarország Kft. részére - teljes díjfizetéssel - a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám alatti új társasház építéséhez szükséges felvonulási terület céljából 2017. március 06 – 2018. október 31. közötti időszakra. A döntés meghozatalakor hatályos közterület-használati rendelet 29.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján „...külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá”.

Továbbá a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1048/2018. (XI. 05.), 1049/2018. (XI. 05.), 1191/2018. (XII.10.) és 1192/2018. (XII.10.) számú határozataival és a Rendelet 15.§ (3) a) pontja alapján a Polgármester első fokon 16/2014-1/2018. számú határozatával közterület-használati hozzájárulást adott a Swietelsky Magyarország Kft. részére 2018. november 05. - 2019. február 28. közötti időszakra a Rendelet 28.§ (2) bekezdése szerint „az új építésű ingatlan kialakításával járó beruházások esetében a Bizottság az e rendelet 1. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjat legfeljebb 60%-kal csökkentheti azzal, hogy amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, és a mérsékelt közterület-használati díj összege az igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegét nem érne el, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.” Továbbá a Rendelet 29. § (1) A Bizottság az új építésű ingatlan kialakításával járó tevékenységre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás esetén, az e rendelet 1. melléklete alapján megállapított közterület-használati díj legfeljebb 20 %-át a használó kérelmére utólag, külön döntésével visszatéríti, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt jegyzőkönyv támasztja alá.” A Rendelet 29. § (2) bekezdése szerint „A fizető parkolóhelyek után fizetendő közterület-használat díja nem igényelhető vissza.”

A Swietelsky Magyarország Kft. 2019. március 19. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 2017. március 06. – 2018. október 31. közötti megfizetett közterület-használati összesen bruttó 36.922.849,- Ft 100%-ának visszafizetését és a 2018. november 05. - 2019. február 28. közötti időszakra megállapított közterület-használati 20%-ának összesen bruttó 1.552.360,- Ft visszafizetését a Swietelsky Magyarország Kft. részére.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Yin Quan Hungary Kft.

(székhely: 1089 Budapest, Bíró Lajos utca 49.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. május 11. – 2019. május 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 15.

Közterület-használat nagysága:

38 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

335.160,- Ft + ÁFA (420,- Ft 38 m²*21 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Yin Quan Hungary Kft. 2019. április 24. napján érkezett kérelmében – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő - közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a homlokzat szigetelési munkák elvégzéséhez gyalogosok által átjárható állványt kíván elhelyezni a fenti területen.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 825/2018. (IX.05.), 150/2019. (II.25.) és 334/2019. (IV.08.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti terület-használatához 2018. október 01. – 2018. november 15. közötti időszakra és 2019. március 11. - 2019. május 15. vonatkozóan.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

HANSA Kft.

(székhely: 1116 Budapest, Bazsalikom utca 58.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. május 6. – 2019. május 20.

Közterület-használat célja:

konténer elhelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 10.

Közterület-használat nagysága:

2 db (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

4.157,- Ft/ db / nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

124.710,- Ft + ÁFA (4.157,- Ft *2db *15 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A HANSA Kft. 2019. április 24. napján érkezett kérelmében – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő - közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy felújítási munkálatok miatt a törmelék elszállításához a fenti területen 2 db konténert szeretne elhelyezni.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 901/2017. (X.16.) és a 269/2019. (III.25.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozó közterület-használatához 2019. február 25. – 2019. április 30. közötti időszakra.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Yin Quan Hungary Kft.

335.160,- Ft + ÁFA

HANSA Kft.

124.710,- Ft + ÁFA

Összesen:

459.870,- Ft + ÁFA

Díjvisszafizetés:

Swietelsky Magyarország Kft.

36.922.849,- Ft

Swietelsky Magyarország Kft.

1.552.360,- Ft

Összesen:

38.475.209,- Ft

A visszafizetés fedezete a 11404-02 címen biztosított.

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: *„Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”*

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Swietelsky Magyarország Kft. részére a 149/2017. (III. 06.), 254/2018. (IV.16.), 255/2018. (IV.16.), 824/2018. (IX.05.) és 823/2018. (IX.05.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díj, azaz bruttó 36.922.849,- Ft 100%-ának visszafizetéséhez a közterület-használat iránti kérelem benyújtásakor hatályos 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 06.

2. hozzájárul a Swietelsky Magyarország Kft. részére 1049/2018. (XI. 05.), és 1192/2018. (XII.10.) számú határozataival és a Rendelet 15.§ (3) a) pontja alapján a polgármester első fokú 16/2014-1/2018 számú határozatával megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjak 20%-ának, azaz bruttó 1.552.360,- Ft visszafizetéséhez a kérelem benyújtásakor hatályos 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 06.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Yin Quan Hungary Kft.

(székhely: 1089 Budapest, Bíró Lajos utca 49.)

Közterület-használat ideje:

2019. május 11. – 2019. május 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 15.

Közterület-használat nagysága:

38 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 06.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

HANSA Kft.

(székhely: 1116 Budapest, Bazsalikom utca 58.)

Közterület-használat ideje:

2019. május 6. – 2019. május 20.

Közterület-használat célja:

konténer elhelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 10.

Közterület-használat nagysága:

2 db (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 06.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

Budapest, 2019. május 02.

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
51
2019 MÁRC 21.
Szám: 19969
Sign.: GYURICA R.
16/44/2019

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Erkezett: 2019.03.21.
Szám: 16-44/3
Melléklet: 2
Ügyintéző: Gyurica R.
Előzmény: c



Feladó: SWIETELSKY Magyarország Kft 1072 Budapest, Rákóczi út 42.

Budapest Főváros VIII.kerület
Józsefváros Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
dr. Kecskeméti László

ÜZLETÁG

1016 Budapest
Mészáros u. 13.
MAGYARORSZÁG
T: +36 1 889-6300
F: +36 1 889-6350
www.swietelsky.hu

Dátum: 2019-03-18
Iktatószám: 2019.03.18.
Ügyintéző:
E-Mail:

**Tárgy: KÉRELEM - közterületfogl.díj visszaigénylése
Budapest, VIII.ker. Práter u. 73. sz. alatti Társasház ép.**

Tisztelt dr. Kecskeméti László Úr!
Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A tárgyi építkezésünk befejezését követően képviselőjük jelenlétében 2019.03.12-én közös bejárásos megállapítást nyert, hogy a közterületet Swietelsky Magyarország Kft. eredeti állapotában visszaállította, a járda burkolata sérülés mentes, az aszfalt burkolat egybefüggő. Erről a bejárásról átadás-átvételi jegyzőkönyv is készült, mely jelen kérelmünk 1. sz. melléklete is.

Hivatkozva a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 8. pontjának 29.§ (1) bekezdésére, azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a korábban a tárgyi építési tevékenység miatt befizetett, 2017.03.06-2019.12.31. közötti közterület foglalási díj összeget szíveskedjenek átutalni Swietelsky Magyarország Kft. számlájára.

A jelen kérelemben visszaigényelendő összeg: **bruttó 39.483.324,-Ft**, azaz harminckilenc-millió-négyszáznolcvanháromezer-háromszázhuszonnégy forint.

Swietelsky Magyarország Kft. számla száma: **10918001-00000024-99450009**

Előre is köszönjük ügyintézésüket!

Üdvözzel:

Swietelsky Magyarország Kft.
Generál Területi Igazgatóság

Pfeiffer Zsolt

SWIETELSKY
Magyarország Kft.
Generál Területi Igazgatóság
1016 Budapest, Mészáros u. 13.
112

Mellékletek

1. sz. melléklet – 2019.03.12-ei ÁTADÁS-ÁTVÉTELI jegyzőkönyv
2. sz. melléklet – 2017.03.06-2019.12.31. közötti Swietelsky Magyarország Kft. által átutalt összegek kimutatása

SWIETELSKY Magyarország Kft.
1072 Budapest
Rákóczi út 42.
MAGYARORSZÁG

T: +36 1 889-6300
F: +36 1 889-6350
E: swietelsky@swietelsky.hu
www.swietelsky.hu

Adószám: 14300327-2-44
Cégjegyzékszám: 01-09-897738
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Bankszámlaszám:
Raiffeisen Bank Zrt.
12001006-01044764-00100009
SWIFT: URBTHUHB



5

2. számú melléklet

Érintett időszak	Bruttó összeg [Ft]
2017.03.06-2017.04.05	1 688 281,00
2017.04.06-2017.05.05	1 688 281,00
2017.05.06-2017.06.05	1 688 281,00
2017.06.06-2017.07.05	1 688 281,00
2017.07.06-2017.08.05	1 688 281,00
2017.08.06-2017.09.05	1 688 281,00
2017.09.06-2017.10.05	1 688 281,00
2017.10.06-2017.11.05	1 688 281,00
2017.11.06-2017.12.05	1 688 281,00
2017.12.06-2018.01.05	1 688 281,00
2018.01.06-2018.02.05	1 688 281,00
2018.02.06-2018.03.05	1 688 281,00
2018.03.06-2018.04.18	1 688 302,00
2018.04.19-2018.06.31	8 279 997,00
2018.04.16-2018.08.31	951 488,00
2018.04.25-2018.04.26	305 832,00
2018.09.05-2018.10.31	425 293,00
2018.09.05-2018.10.31	5 318 418,00
2018.11.05-2018.11.30	1 043 369,00
2018.11.05-2018.11.31	110 538,00
2018.12.10-2018.12.31	1 100 715,00
Mindösszesen	39 483 324,00

2019.03.18

6



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATALA
24.
2017 JÚN 26.
64/168
Szám:
Sign: *SP*

Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. 03. hó 10. napja a Budapest VIII. kerület, Práter u. 73.

Tárgy: A(z) SWIETELSKY Magyar A. kérelmező számára a Práter u. 73. szám előtti közterület átadása

Jelen vannak:

átvevő részéről

PRATER ZOLTAN

átadó részéről

- *Kovács CSABA*
- *Gyuricza RANONA*

Józséfvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2017 JÚN 27.	Szám:	16-342/3
Melléklet:	Osztály:	Előszám:	<i>P. Gyuricza R.</i>

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 16-342/2017 számú határozatában szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-342/2017. határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- Járda burkolat ép a kapu bejárat kiértelmezésével
- a szegély sérült
- az úttest burkolata nem egybefüggő

Budapest, 2017. 03. 10.

Kovács Csaba
átadó részéről

Kmf.

Gyuricza Ránóna

Práter Zoltán
átvevő részéről



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2019. 03. hó 12. napja a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73.

Tárgy: A(z) Swietelsky Kft. -től (zárkózó)
a Práter utca 73 szám előtti közterület átvétele.

Jelen vannak: átvevő részéről
- Gyuricza Ramóna (JPH)

átadó részéről Szabó Zoltán István

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ²⁰¹⁸
2019. () számú
döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-²⁰¹⁸~~2014~~/2019. határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- a járda burkolata sérülés mentes, aszfalt burkolat egybefügg.
- a parkosított sáv burkolatában változás nem látható
- a járda szélessége ép szerűs nem látható.

Budapest, 2019. 03. 12.

Kmf.

átadó részéről

átvevő részéről

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kériük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: **YIN QUAN HUNGARY KFT.** telefon:
1089 Budapest, Bíró Lajos u. 49.
e-mail cím: Adószám: **25063994-2-42**
Székhelye: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Adószáma: **25 063994-2-42**
Bankszámlaszáma:
Érkezett: 2019 APR 29. Szám: 16-518/5
Melléklet: Ügyintéző: Előzmény:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Ferti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önkormányzati jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 05. hó 11. naptól - 2019. év 05. hó 31. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

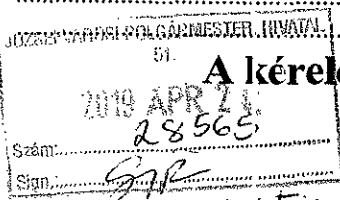
Közterület-használat célja: építési munkaterület állvány

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 38 m² db / m² / l

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Kálvária u. 15. szám előtt

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): Gyalogosok által átjárható állvány.



A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

[Signature]
2019. ápr. 29.
[Signature]

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

– a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

– a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,

– a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozu.hu	

Figyelmeztetés: A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelemről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

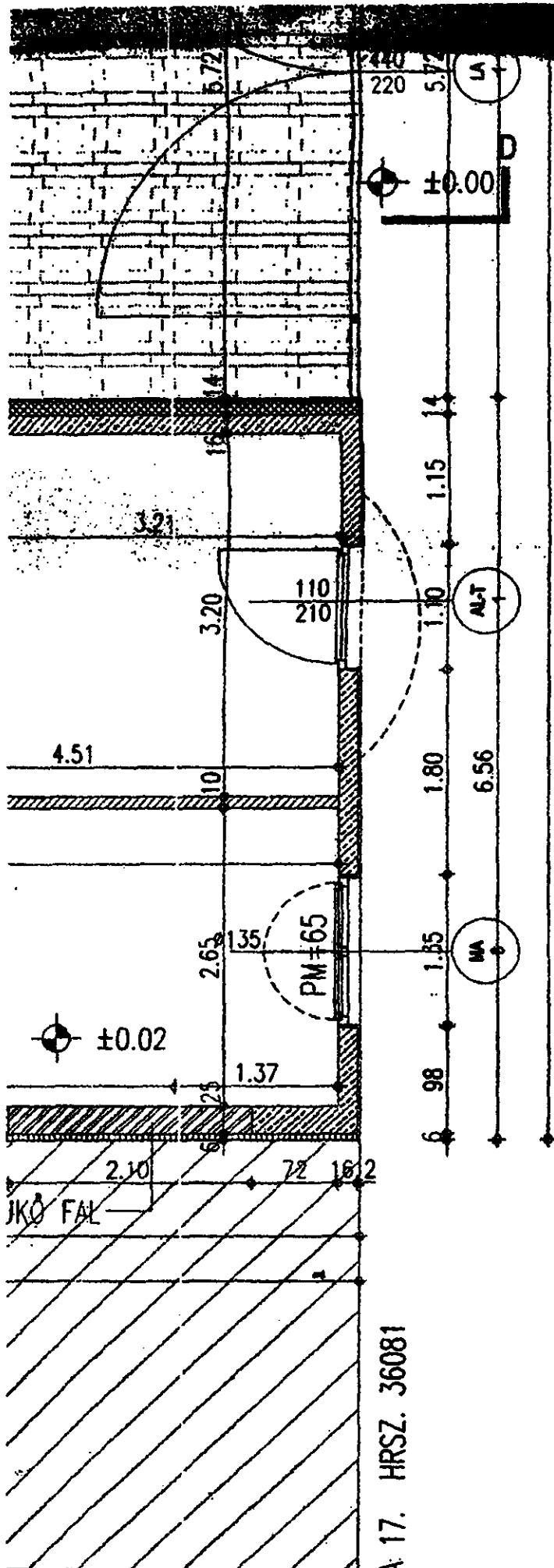
Kijelentem, hogy kérelem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. év 04. hó 24. nap.

YIN QUAN HUNGARY KFT.
1089 Budapest, Btró Lajos u. 49.
Adószám: 25063994-2-42

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA
10



KÁLVÁ



$\pm 0.00 = 112.37 \text{ mBf}$

KÁVA

ÉPÍTÉSZIRODA

KÁVA Építésziroda Tervező és Fővállalkozó Kft.
1121 Budapest, Mafine u. 21. - www.kavakft.hu

VEZETŐ ÉPÍTÉSZ

PROJEKTVEZETŐ ÉPÍTÉSZ

okl. építészmérnök

ÉPÍTÉSZ MUNKÁJÁNAK		ELLENŐRZÉS
MEGTERVEZÉS	STATUSZ	NOMINÁLIS

GEOMETRIA	ELEKTROMOS	MECHANIKA
-----------	------------	-----------

BP. VII. KÁLVÁRIA U. 15. (HRSZ. 36081)
30 LAKÁSOS LAKÓÉPÜLET

MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉSZETI KIVITELEZÉSI TERV

RAJZNEVEZÉS
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
(± 0.00 és -0.40 SZINTEN)

ARÁNY	RAJZTÍPUS
M = 1:50	K1
DÁTUM	
2015. aug.	

Handwritten signature and date: 12

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: HANSA KFT. telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefo:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 1116 helység: BUDAPEST közterület: BAZSALI KÖZM. szám: 58. em./ajtó:

Levelezési cím: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Érkezett: 2019 APR 24. Szám: 16-JKD/5

Adószáma: 10908174-2-43 Melléklet:
Ügyintéző: Előzmény:

Bankszámlaszáma:
Gyűjtő:
13

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:
Gyűjtő:
13

Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalta. ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önren delkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 05 hó 06 naptól - 2019. év 05 hó 20 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: KÖNTENER ELHELYEZÉS

Kérelemmel érintett közterület nagysága: KÖNTENER 2. db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület VAS UTCA 10. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: PARKOLÓ

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

2019 APR 24.

28358

Gyűjtő:
13

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkal - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés: A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. évi 09. hó 26. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA 14



2 db Konténer Vas utca 10. szám előtt