

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.3.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. május 21-ei ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hungária körút felújításához

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Áttekintő rajz
2. Kérelem
3. Zajvédőfal átépítés
4. Helyszínrajz (4 oldal)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Közút Zrt. a lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertesével, a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.-vel kötött tervezési szerződést a Hungária krt. – Könyves Kálmán. krt. (Kerepesi út – Üllői út közötti szakasz) útépitési egyesített engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére.

A tervezési terület a Kerepesi úti csomóponttól kezdődik, de a csomópont átépítése nem képezi tárgyi munka részét, ugyanúgy nem érinti az Üllői út keresztezését sem. A Hungária krt. jobb oldali pályájához csatlakoznak a VIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló utcák (1. számú melléklet).

A Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.) megbízásából a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 045561; székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37.) mint generál- és szakági tervező elkészítette a Budapest Hungária krt. – Könyves K. krt. (Kerepesi út – Üllői út közötti szakasz) felújításának egyesített engedélyezési és kiviteli terveit. A felújításban érintett, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő közutak vonatkozásában, a benyújtott dokumentáció alapján a tervező kéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását (2. számú melléklet).

Tervezett állapot:

A tervezés alapjául az Útügyi Műszaki Előírás szolgált. Az útpályák helyszínrajzi kialakítása alapvetően nem változik.

A Hungária körúton alapvetően burkolatmegerősítéshez kapcsolódó burkolat marások és lokálisan pályaszerkezet cserék lesznek, a szükséges szegélyezéssel, mely munkák több helyen érintik a kapcsolódó utak torkolati részeit.

A MÁV telep Tbiliszi téri kapcsolata a Hungária krt. jobb oldali pályájával megszűnik, ott a meglévő zajvédő fal átépítésével a behajtót teljes felületen lezárják.

A Hungária krt. felújítása az alábbi VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonába tartozó közutakat érinti (2. számú melléklet).

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Hős utca	38873
Ciprus utca	38866
Salgótarjáni utca	38836/2

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Bíró Lajos utca	38461
Reguly Antal utca	38474
Ganz iparterület	38599/3

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az útépitési engedélyezési eljárás kezdeményezéséhez szükséges az érintett közterületek tulajdonosának – az Önkormányzatnak – a hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a FÖMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 045561; székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37.) által – a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.) megbízásából – készített, a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. felújításának egyesített engedélyezési és kiviteli tervéhez (Tsz: 180005_FU3_KT_HU_UT_UTT_HE) a tulajdonosi hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, a felújításban érintett alábbi közutak területére vonatkozik:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Hős utca	38873
Ciprus utca	38866
Salgótarjáni utca	38836/2

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Bíró Lajos utca	38461
Reguly Antal utca	38474
Ganz iparterület	38599/3

(A Ganz iparterület vonatkozásában a hozzájárulás a tulajdoni hányad szerinti)

- a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- a beruházó (építető) a kiviteli terv szerinti burkolatok megfelelő minőségű kialakítására 5 év garanciát vállal,

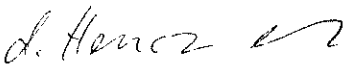
- e. az engedélyes köteles a munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. május 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály


A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. május 14.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

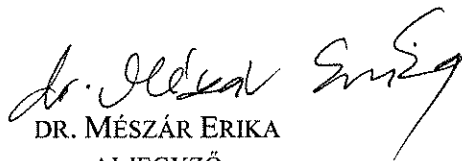
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

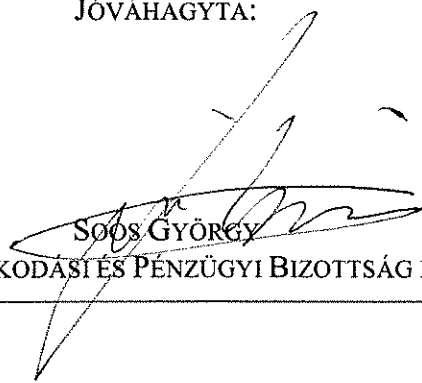
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

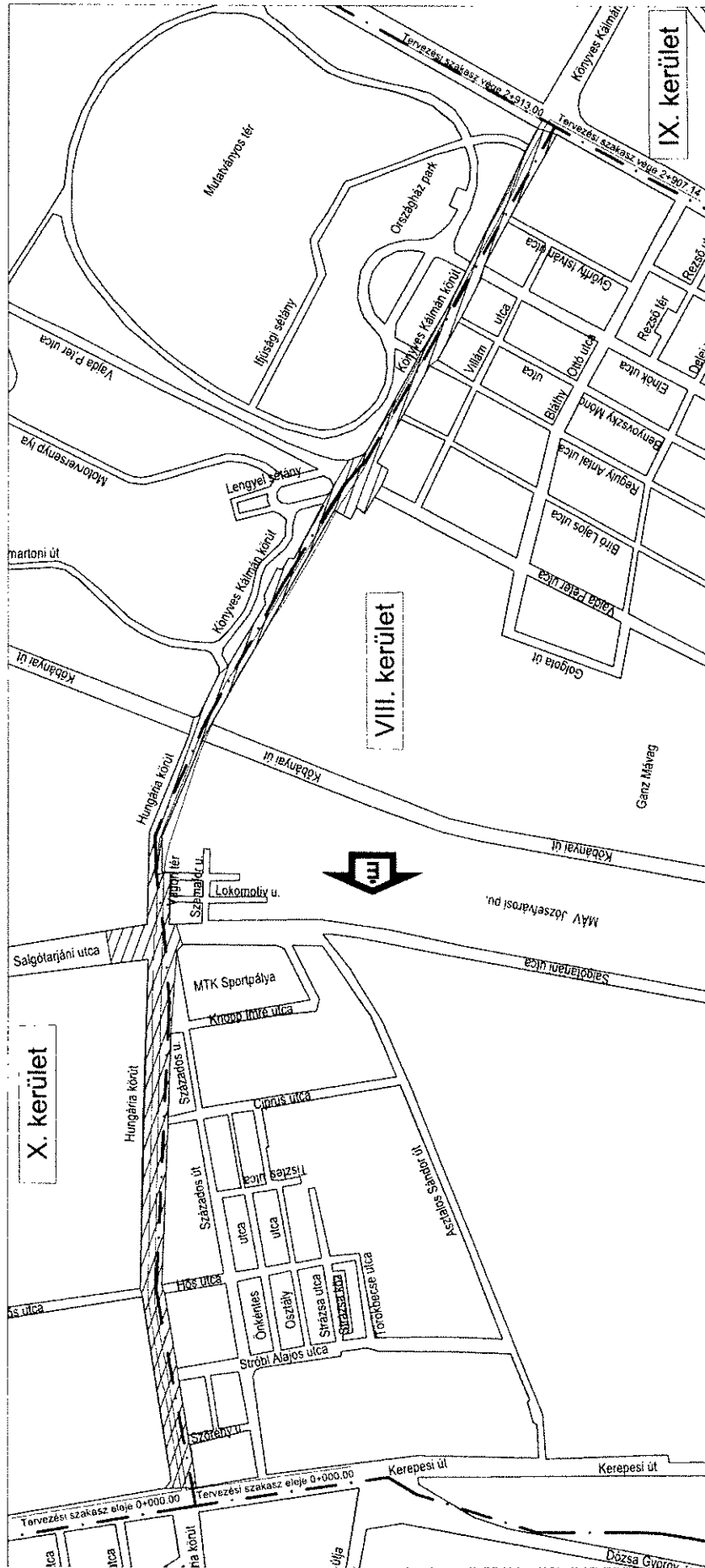
JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet



FŐMTERV

FŐMTERV Mernoki Tervező Zrt.
1024 Budapest,
Lövőház utca 37

Telefon +36 1 345 9500
Fax +36 1 345 9550
www.fomterv.hu

2019. MÁJ 09. Száma: 34.834 Sign: Bp. Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal	IKTATÁSRA ÉRKEZETT 2019. MÁJ 09.
--	-------------------------------------

Geszler Szilvia
részére

BUDAPEST
VIII., Baross u. 63-67.
1082

Tárgy:

Budapest, 2019. március 25.

Ügyintézőnk: Tóth Kinga

Iktatószám: 11/11 /2019.3.25

Tervszám: 11.18.175 Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Elérhetőség: k.m.toth@fomterv.hu

+36 30 522 5738

2019. MÁJ 09.	Szám: 16-1291
Melléklet: 2	Ügyintéző: Kinga Tóth

Budapesti útfelújítások előkészítése – III. ütem 2. rész
Hungária crt., Könyves Kálmán crt. (Kerepesi út – Üllői út közötti szakasz)
EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV
Tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Geszler Szilvia úrnő!

Társaságunk **Budapest Közút Zrt. megbízásából** készíti tárgyi egyesített engedélyezési és kiviteli terveket. A Tervező feladata tárgyi tervezési feladatra vonatkozóan a tervek elkészítése, a megvalósításhoz szükséges hozzájárulások beszerzése és a szükséges engedélyezési eljárásra való benyújtás, a jogerős építési engedély megszerzésével együtt.

Fentieknek megfelelően megküldjük tárgyi projekthez kapcsolódó és a mellékletben elhelyezett szakági köteteket és kérjük, hogy ezek alapján az **összes, mellékletben felsorolt szakági kötetre vonatkozó**

tulajdonosi, kezelői, üzemeltetői hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Érintetti helyrajzi számok: 38873, 38866, 38836/2, 38474, 38461, 32952, 38896/2, 38599/3

Amennyiben állásfoglalásuk kialakításához a megküldött mellékleteken kívül bármilyen további információra szükségük lenne, szíveskedjenek értesíteni bennünket, a kért adatokat a lehető legrövidebb időn belül eljuttatjuk Önökhöz.

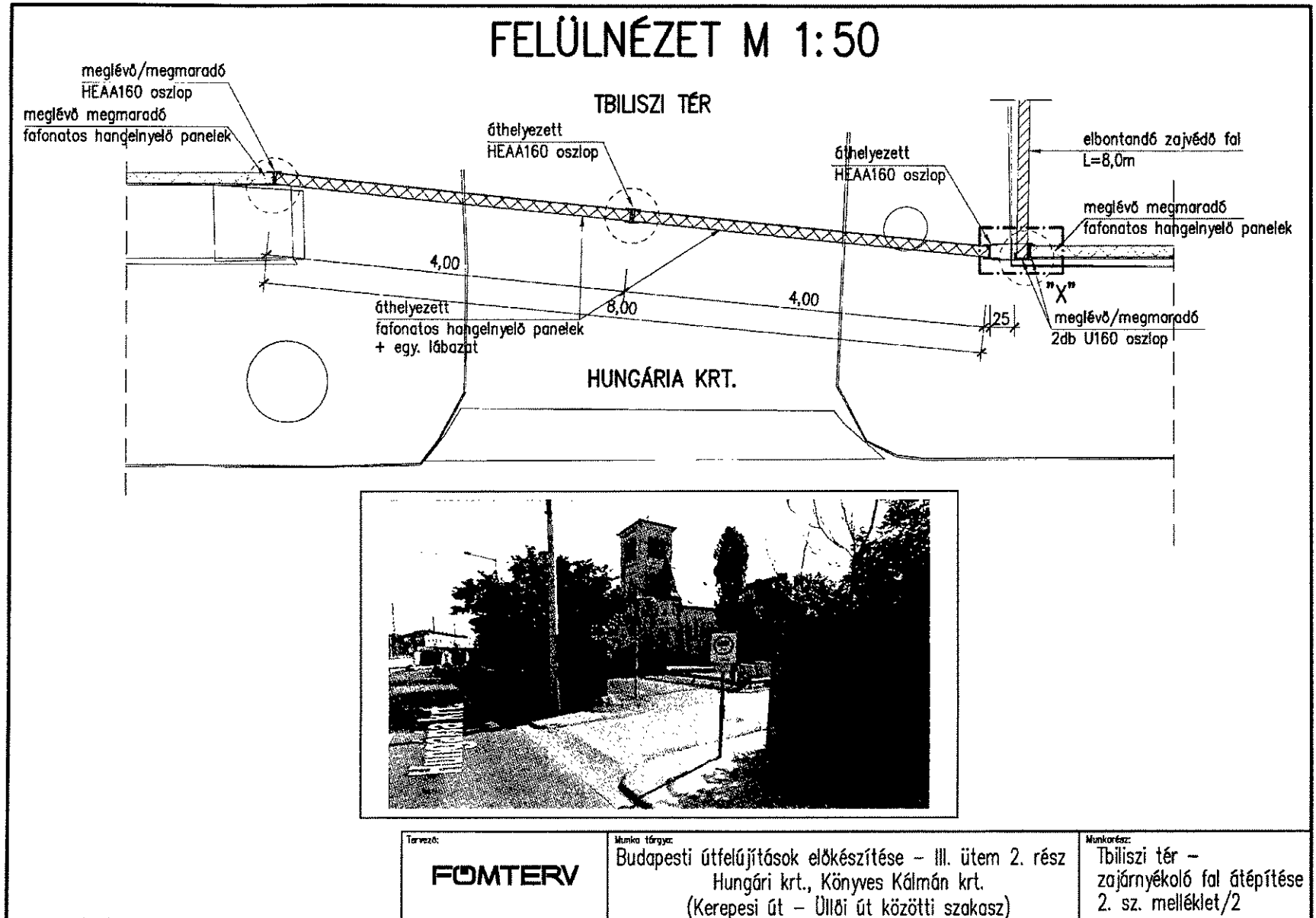
A további sikeres együttműködés reményében, köszönettel:

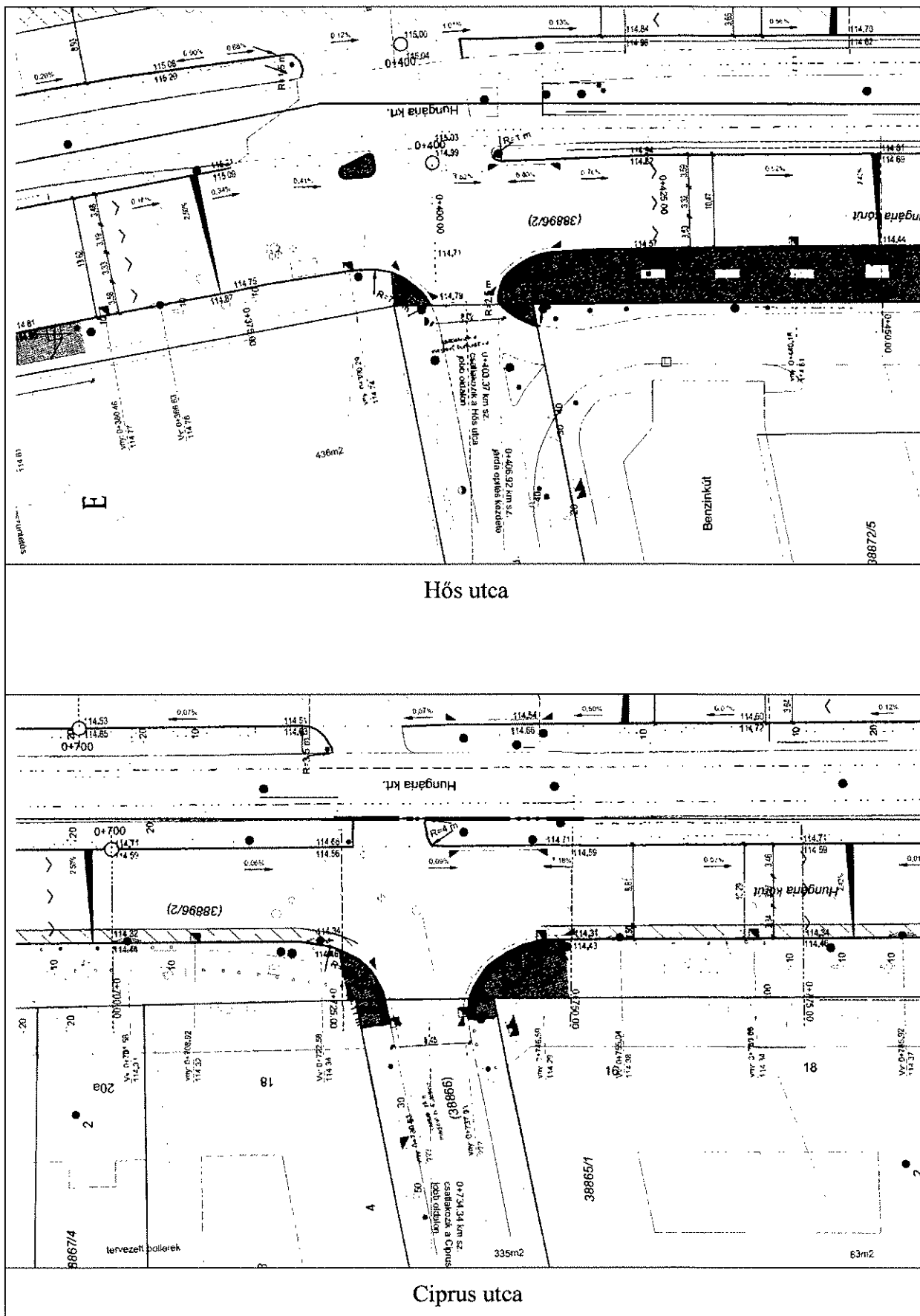
FŐMTERV
MERNOKI TERVEZŐ Zrt.
1024 Budapest, Lövőház u. 37.
17.

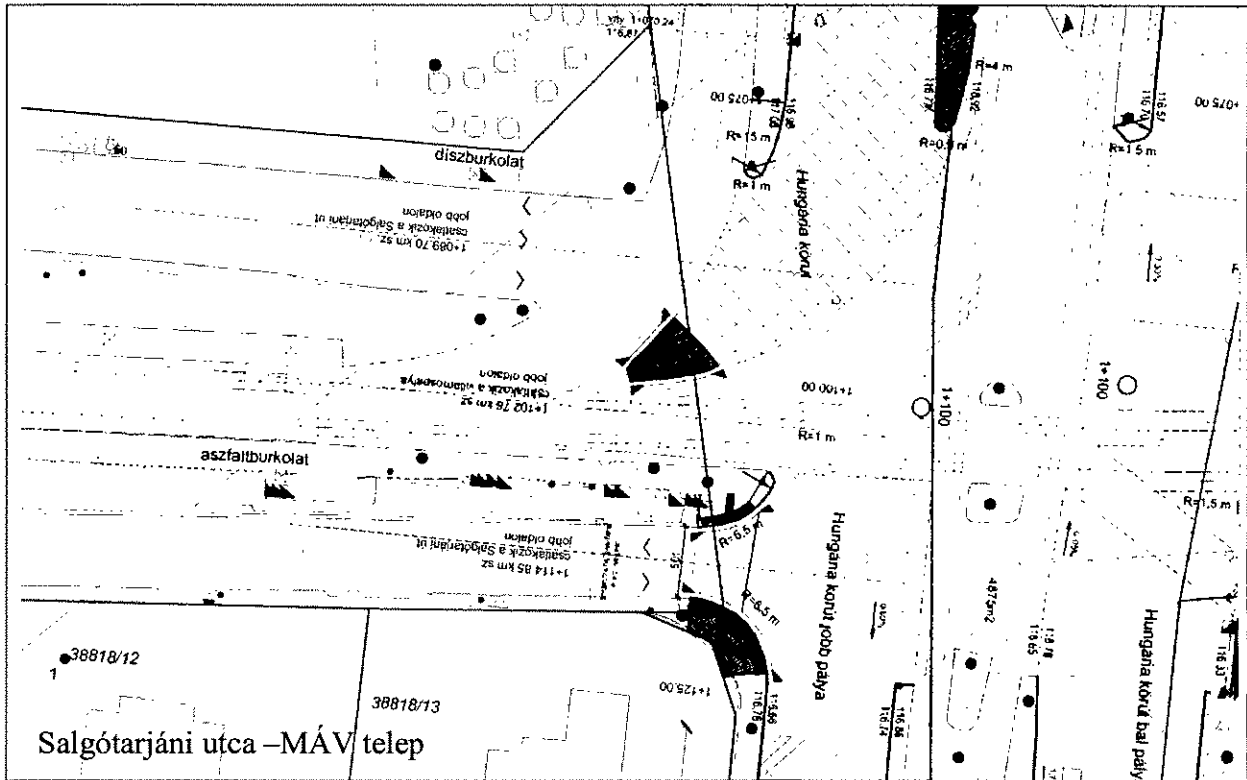
Tóth Kinga

FŐMTERV Zrt.

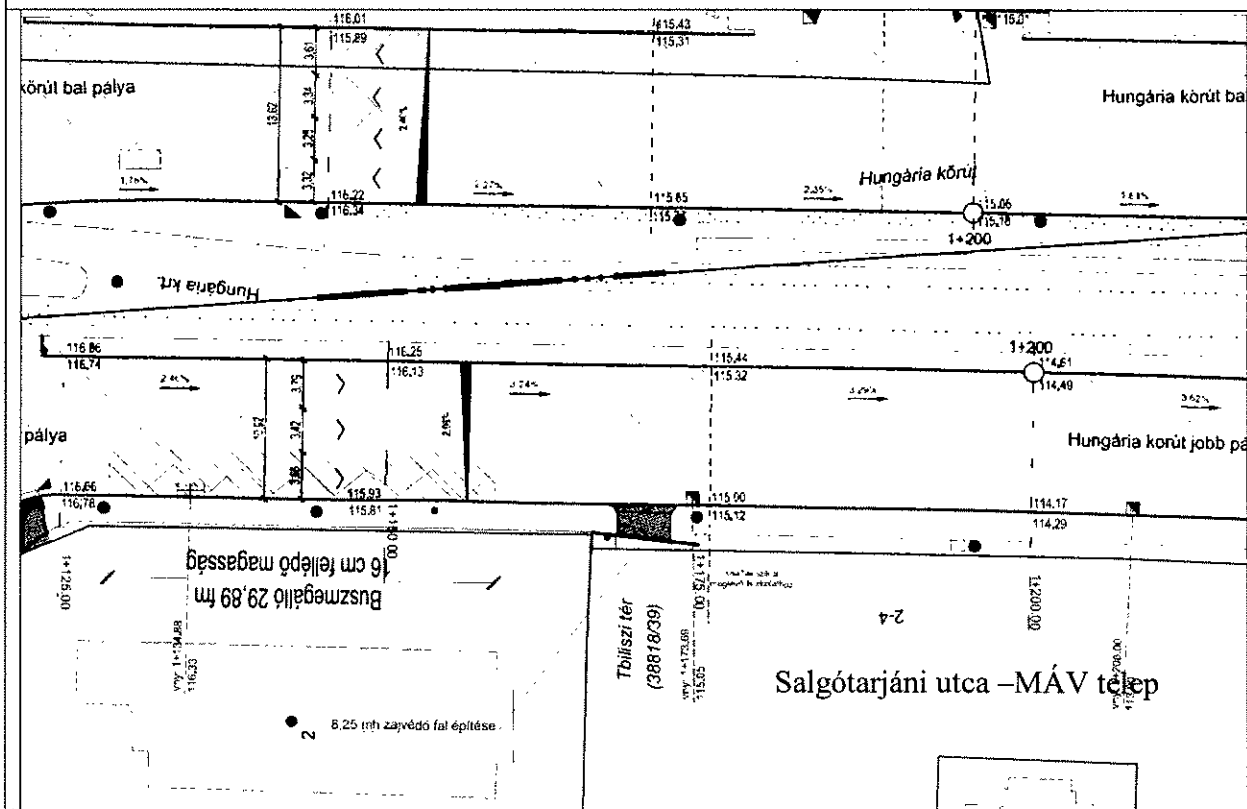








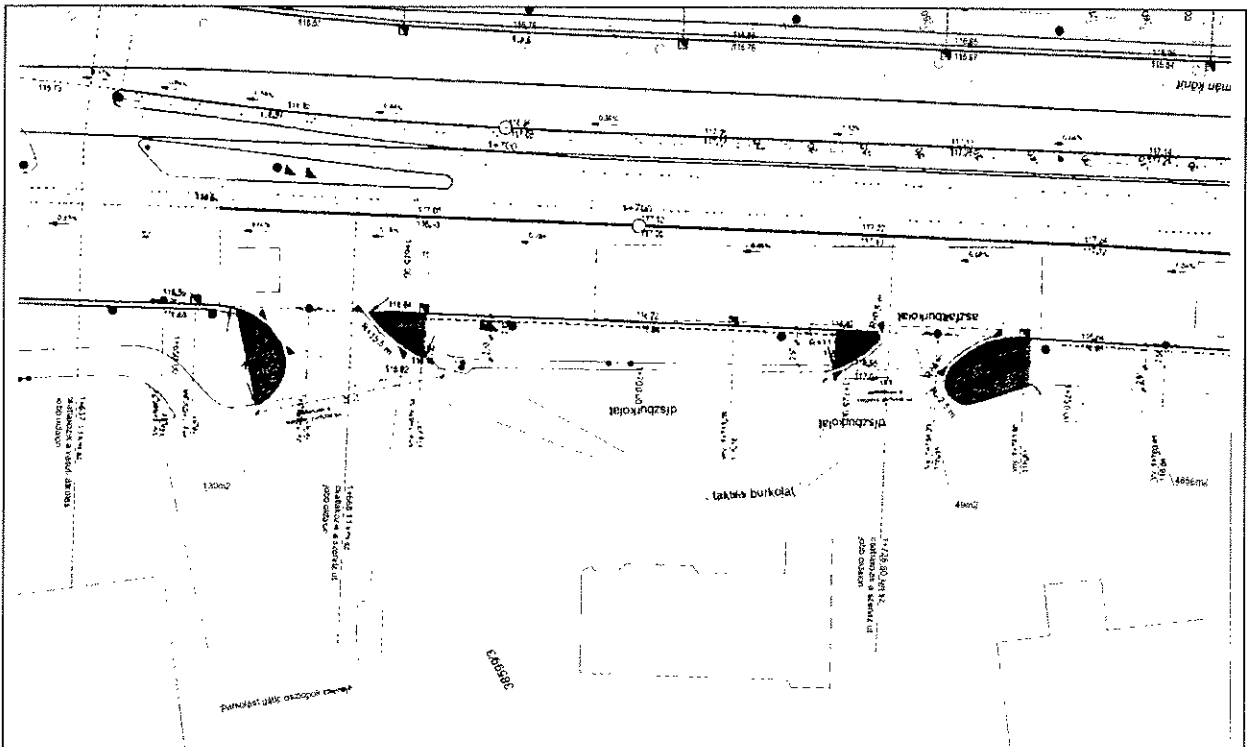
Salgótarjáni utca



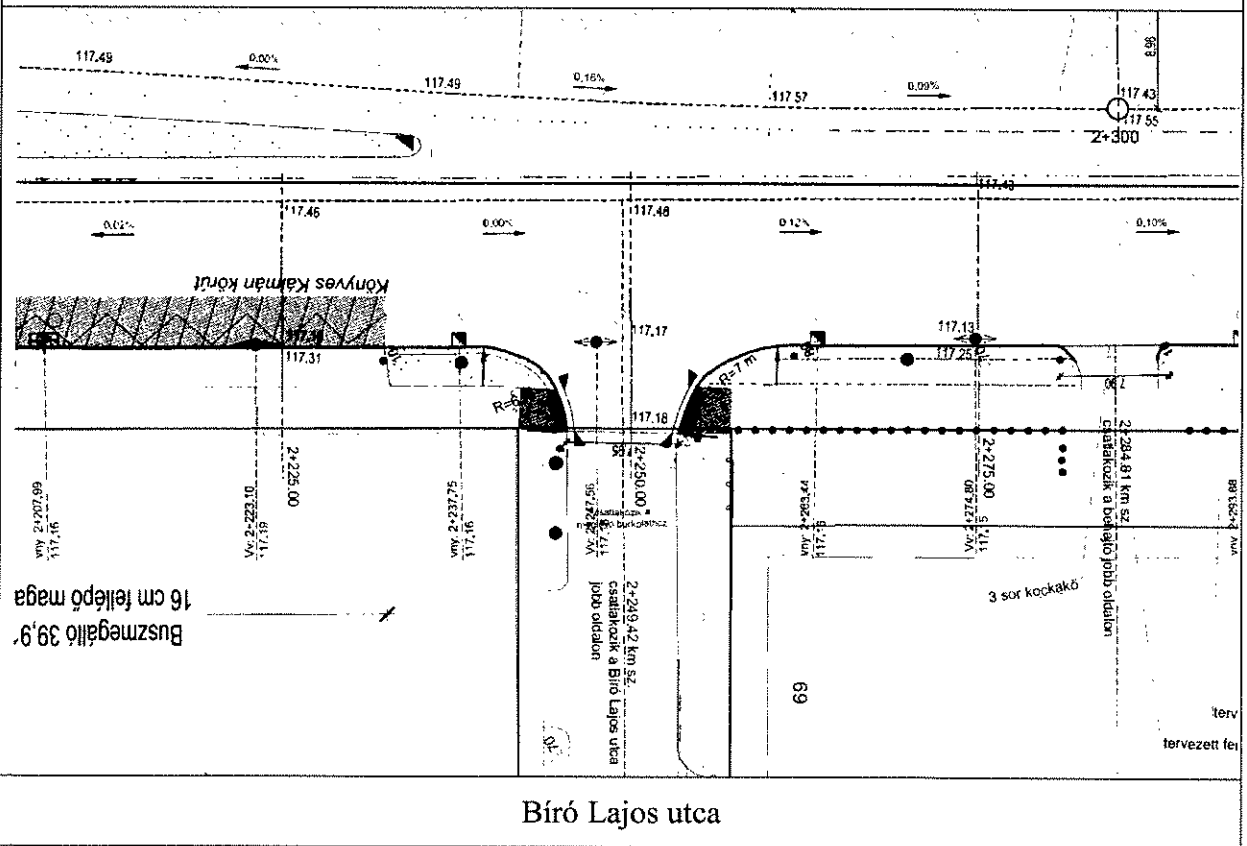
Salgótarjáni utca - MÁV telep

A lezárásra kerülő Tbiliszi téri kapcsolat a Hungária krt. jobb pályával

JW



Ganz iparterületi rész (Kőbányai út és ÖMV benzinkút között)



Bíró Lajos utca

