



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA  
SOÓS GYÖRGY  
elnök

# MEGHÍVÓ

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2019. évi 2. rendkívüli ülését**

**2019. május 21-én (kedd) 14<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### 1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Mosonyi utca 4. szám alatti ingatlanra kisnyomású leágazó gázvezeték építéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hungária körút felújításához
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
5. Javaslat Vajdahunyad utca 7. és 9. szám alatti ingatlanok telekalakításához kapcsolódó megállapodás elfogadására
6. Javaslat a Veszprém Handball Team Zrt.-vel kötendő támogatási szerződés megkötésére
7. Javaslat a Dobozi utca útfelújítási terveinek átadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

## **2. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - vezérigazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Rév8 Zrt. működésével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára  
**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

## **3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - vagyongazdálkodási igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. földszint 2. szám alatti helyiség (hrsz.: 36395/0/A/2) bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 2/C. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 11. szám alatti iskolabérleményre vonatkozó bérbeszámítási kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára
4. A Budapest VIII. kerület, Auróra utca 7. szám alatti, földszinti, 34780/0/A/3 helyrajzi számú, határozott bérleti joggal terhelt iroda-, raktárhelyiség elidegenítése
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 9. szám alatti, 35327 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének a megállapítására
6. Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 27. szám alatti, földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

## **4. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2018. évi éves mérlegének elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Kovács Barbara - igazgatósági elnök*
2. Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Bálint László - ügyvezető igazgató  
Gagyai Pálffy Attila - ügyvezető igazgató*

## **5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 9. szám alatti ingatlan udvarán lévő 10. számú gépkocsi-beálló bérbeadása  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
2. Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 9. szám alatti ingatlan udvarán lévő 29. számú gépkocsi-beálló bérbeadása  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
3. Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti ingatlan udvarán lévő 1. számú gépkocsi-beálló bérbeadása  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

4. Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti ingatlan udvarán lévő 6. számú gépkocsi-beálló bérbeadása  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatt található 7. számú gépkocsi-beálló bérbeadására  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 22. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú teremgarázsban kialakított 22. számú gépkocsi-beálló bérbeadására  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, ..... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, ..... szám alatti bérlő lakásbérleti jogviszonyának felmondására  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, ..... szám alatti bérlemény értékegyeztetéssel történő ingatlan csereszerződésének jóváhagyására  
**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
11. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, .....  
*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. május 15.

**Soós György s.k.**  
**elnök**

