

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Előterjesztő: RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.

42..... sz. napirend
PdT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. május 21-ei ülésére

Tárgy: Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Bálint László és Gagyi Pálffy Attila ügyvezetők

Készítette: RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

I/1. Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. elkészítette a 2018. évi mérlegbeszámolóját (egyszerűsített éves beszámoló mérlege, egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása és kiegészítő melléklet számviteli szabályok szerinti szükséges tartalommal), amelyet a független könyvvizsgálói jelentéssel és az üzleti tervvel együtt kíván előterjeszteni.

A 2018. évi egyszerűsített éves beszámoló mérlege szerint az eszközök és források egyező főösszege **355 542 e Ft**, a mérleg szerinti eredmény **1258 e Ft**. A 2018. évi működés nagyobb problémáktól mentesen folyt és a várakozásoknak megfelelően alakult.

Az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolója, amely tartalmazza a mérleg és eredmény-kimutatást, kiegészítő mellékletet és a független könyvvizsgálói jelentést is.

A Könyvvizsgáló a könyvvizsgálat során a 2018. évi beszámolót, annak részeit és tételeit az érvényes könyvvizsgálati standardoknak megfelelően felülvizsgálta. A könyvvizsgálói jelentés szerint a Társaság egyszerűsített éves beszámolója a számviteli törvényben foglaltaknak és az általános számviteli elveknek megfelelően készült el, a Társaság 2018. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

II. A betérjesztés indoka

A Társaság 2018. évi beszámolójának elfogadása a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Társaság a számvitelről szóló 2000. C. törvény 153. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelő határidőben teljesíteni tudja a mérlegbeszámoló letétbe helyezését.

IV. Jogszabályi környezet

A döntés meghozatala a Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 49. § (3) bekezdés értelmében a Bizottság hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

JW

1

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, amely szerint az eszközök és források egyező főösszege **355 542 e Ft**, a mérleg szerinti eredmény **1258 e Ft**, amely az eredménytartalékba kerül, osztalék kifizetése nem történik.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. május 21.

2. elfogadja a határozat 2. mellékletét képező az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2019. évre szóló üzleti tervét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. május 21.

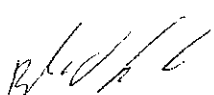
3. felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró tulajdonosi képviselőt, hogy az RFV Józsefváros Kft. taggyűlésén az Önkormányzat 1-2. pontokban meghatározott döntéseit képviselje és a szükséges nyilatkozatokat megtegye, dokumentumokat aláírja.

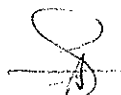
Felelős: polgármester
Határidő: az RFV Józsefváros Kft. taggyűlése, de legkésőbb 2019. május 31.

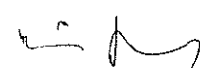

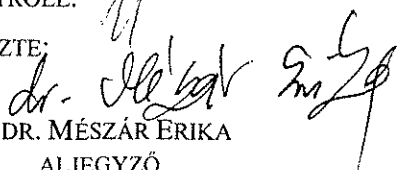

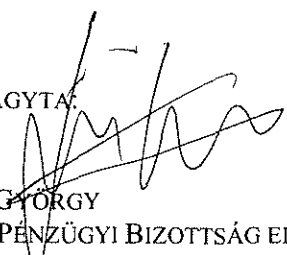
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: RFV Józsefváros Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!): nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. május 14.


Bálint László és Gagy Pálffy Attila
ügyvezetők
RFV Józsefváros Kft.


RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.
1134 Budapest, Klapka utca 11.
Adószám: 14009222-4-41
Csoportazonosító: 17781846-5-41
Banksz.az: 12001008-00155357-00100001

KÉSZÍTETTE: RFV Józsefváros Kft.	
LEÍRTA: BÁLINT LÁSZLÓ ÉS GAGYI PÁLFFY ATTILA ÜGYVEZETŐK	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE:  DR. MÉSZÁR ÉRIKA ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:  DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	JÓVÁHAGYTA:  SOÓS GYÖRGY A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Danada-Rimán Edina Jegyző Úrhölgy részére

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat

Tisztelt Jegyző Úrhölgy!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései szerint a nemzeti vagyon hasznosítója beszámolási, nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség terheli.

Bár konkrét instrukciót a beszámoló formai és tartalmi követelményeivel kapcsolatban nem tartalmaz sem a jogszabály, sem az önkormányzat részéről nem kaptunk ezúton adunk tájékoztatást a vagyonkezelésbe vett tárgyi eszközök állapotáról hivatkozással a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-ra, valamint a 249/2000. (XII.24.) számú Kormány rendeletben megfogalmazottakra.

Természetesen szükség esetén készek vagyunk jelen anyagunkat a kért tartalom és közölt formátum szerint átdolgozni

A vagyonkezelésbe vett eszközök leltár szerint az alábbiak:

**JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT FŰTÉSI RENDSZER
LELTÁRÖSZESÍTŐ**

Ssz.	Intézmény megnevezése	Kazán		Konvektor		Vizmelegítő		Radiátor						LESZERELT BERENDEZÉS	
		Típus	Menny. (db)	Típus	Menny. (db)	Típus	Menny. (db)	TÍPUS / MENNYISÉG						Megnevezés	Menny (db)
								Ötötvas tagos (db)	Lemez tagos (db)	Lemez lap (db)	Cső (db)	Egyéb (db)	Össz. (db)		
1.	Bölcso 1082 Budapest, Nagytemplom u.3.			-	-	-	-	-	-	48	-	-	48	-	-
2.	Családsegítő Szolgálat Központ 1081 Bp., Népszínház u.22.			-	-	-	-	12	-	22	5	-	39	-	-

JW
3

3.	TÁTIKA Óvoda 1088 Budapest Rákóczi u. 15.							41	-	3	7	-	51	-	-
4.	Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat Népkonyha 1081 Bp., Magdolna u. 43.														
5.	Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat 1084 Budapest, Auróra 22-28.							131	4	59	-	17	211	-	-
6.	Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat Budapest, Korányi							86	-	-	1	-	87	-	-
7.	Ezüstfenyő Gondozóház Lapostető épület 1087 Budapest Kerepesi út 29/a	Viessmann				GB-R-280	1								
			3			V 4,2	1	18	-	14	6	-	38	-	-
8.	Józsefvárosi Szociális Intézmények Gazd. Hivatala 1089, Bp., Kőrös u. 35.				FÉG		3	-	-	29	2	8	39		

JW

9.	Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálati Átmeneti Otthon 1082, Bp., Szentkirályi u. 15.	Viessmann	1	-	-	-	-	-	20	-	-	20	-	-
10.	Horánszky úti Bölcsöde 1085 Budapest, Horánszky u.21.							56	-	4	9	-	68	-
11.	Mátyás Klub szenvedély betegek 1084, Bp., Mátyás tér 12.			-	-	-	-	6	-	-	-	-	6	-
12.	Napraforgó Idősek Klubja 1089, Budapest, Delej u. 34.	SAUNIER DUVAL SD-40	1	-	-	-	-	16	3	-	-	-	19	-
13.	Őszikék Idősek Otthona 1082, Budapest, Baross u. 109.	Viessmann	1	-	-	-	-	1	10	4	-	-	15	-
14.	Polgármesteri Hivatal 1082 Budapest, Baross u. 63- 67.			-	-	-	-	19	-	290	2	-	311	-

JW

15.	Práter Ének- zene Tagozatos Általános Iskola 1082 Bp. Práter u. 15.						1	253	5	2	5	-	265	-	-
16.	Reménysugár Idősek Klubja 1084 Bp. Mátyás tér 4.						-	11	-	-	6	-	17	-	-
17. Szolgálat 1084 Bp. Déri Miksa u. 3.	Viessman	I				-	-	-	13	-	-	13	-	-
18.	Vig Otthon Idősek Klubja 1084 Budapest, Vig u. 18.						1	-	13	-	9	-	22	-	-
19.	Csobánc Óvoda 1089 Budapest, Csobánc u. 5.						-	35	1	-	2	-	38	-	-
20.	Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium 1086 Budapest, Bauer u. 6-8.							151	-	-	2	-	153	-	-

JW

21.	Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda 1081 Budapest, Kun u. 3.							40	-	-	2	-	42		
22.	Deák Diák Általános Iskola 1081 Bp. II.János Pál pápa tér 4.							-	-	146	2	-	148		
23.	Józsefvárosi Zeneiskola 1082 Budapest, Nap u. 33.							-	-	48	-	-	48		
24.	Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda 1089 Bp. Vajda Péter u. 35-37.							-	-	149	27	-	176		
25.	Kincskereső Napközi Otthonos Óvoda 1089 Bp. Bláthy Ottó u. 35.							-	-	37	10	-	47		
26.	Koszorú Napközi Otthonos Óvoda 1086 Bp. Koszorú u. 14-16.	Viessmann	1					15	13	4	1	-	33	-	-

JW

7

27.	Napsugár Napközi Otthonos Óvoda 1084 Budapest, Dankó u. 31.							-	20	8	1	-	29	-	-
28.	Németh László Angol- Testnevelés Tagozatos Általános Iskola 1084 Bp. Németh u. 14.							187	24	-	2	-	213		
29.	Pitypang Napközi Otthonos Óvoda 1087 Bp. Százados u. 14.							23	3	33	2	-	61		
30.	Molnár Ferenc Általános Iskola 1085 Bp. Somogyi Béla u. 9-15.							356	18	29	22	-	425		
31.	Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda 1086 Budapest, I Szűz u. 4.							38	-	32	3	-	73	-	-
32.	Szivárvány Óvoda 1083 Budapest, Szigony u. 18.							-	-	38	-	-	38	-	-

JW

33.	Tolnai utcai Napközi Otthonos Óvoda 1084 Bp. Tolnai Lajos u. 7-9-								-	-	37	4	-	41		
34.	Vajda Péter Ének-zene Testnevelés Tagozatos Általános Iskola 1089 Bp. Vajda Péter u. 25-31.								363	3	-	-	-	366		
35.	Ciklámen Idősek Otthona 1081 Bp. II. János Pál pápa tér 17.								-	18	-	5	-	23		
36.	Polgármesteri Hivatal Szociális Osztály Bp. VIII. Baross u. 66-68.	Viessmann	1													
		FÉG C12	1						-	-	39	-	-	39		
37.	Polgármesteri Hivatal Okmányiroda Bp. VIII. Baross u. 59.	Termomax	1													
		FÉG C14	1						3	1	13	-	-	17	-	-

JW
9

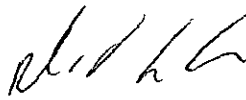
Vagyonkezelésbe vett eszközökön a kisebbségi tulajdonos ENEFI Energiahatékonysági Nyrt. **9 853 079 Ft (nettó)** összértékű értéknövelő beruházást hajtott végre 2018-ban az alábbi bontásban az előző évi túlköltést (áthozat) figyelembe vételével. Ez az összeg teljesíti a szerződéses kötelezettséget.

Megnevezés (Intézmény)	Bekerülési ktg. (Ft)	Áfa(Ft)	Összesen(Ft)
Korszerűsítés során elvégzett szekunder munkák			
Áthozat 2017-ről	844 960	228 139	1 073 099
Összesen:			
Koszorú utcai kazáncsere	971 885	262 409	1 234 294
Kerepesi radcsere	106 791	28 834	135 625
DériMiksakazáncsere	1 604 064	433 097	2 037 161
Kerepesi radiátorok cseréje	1 153 589	311 469	1 465 058
Németisk igazgatói, tanári radiátorok cseréje	981 124	264 903	1 246 027
Népszínház utcai radiátorok cseréje	224 646	60 654	285 300
Németu.15.kazáncsere	1 611 049	434 983	2 046 032
Németiskortanaterem,öltözők radiátorainak cseréje	1 938 766	523 467	2 462 233
Práterlisk radcsere	316 884	85 559	402 443
Ciklámen Otthon radcsere	99 321	26 817	126 138
2018 összesen:	9 853 079	2 660 331	12 513 410

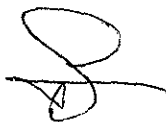
A Tárgyi eszközön elszámolt értékcsökkenési leírással kapcsolatban az 1. számú mellékletként csatoljuk a 2018-as számításokat.

Tisztelettel:

Budapest, 2019. március 20.


Bálint László
Ügyvezető igazgató

RFV Józsefváros Kft.


RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. Nagy Pálffy Attila
1134 Budapest, Klapka utca 11. Ügyvezető igazgató
Adószám: 14009222-4-41
Csoportazonosító: 17781846-5-41
Bankszáj: 12001003-00155357-00100001



10

Szám	Megnevezés	Bruttó Érték	Halmozott ÉCS 17.12.31	2018. évi ÉCS	Halmozott ÉCS 18.12.31	Könyv szerinti érték 18.12.31	Leírási kulcs %
B04-00005	Bölcsőde 1082 Budapest, Nagyte	8 542 829	-1 778 397	-299 939	-2 078 336	6 464 493	6,67
B04-00006	Ciklámen Idősek Otthona	1 875 796	-503 490	-157 392	-660 882	1 214 914	6,67
B04-00007	Családsegítő Szolg. Központ 10	3 255 062	-1 121 040	-133 487	-1 254 527	2 000 535	6,67
B04-00008	Csobánc Óvoda	2 400 284	-713 874	-73 432	-787 306	1 612 978	6,67
B04-00009	Deák Diák (volt Jókai Mór Ált.	22 893 143	-9 029 852	-950 250	-9 980 102	12 913 041	6,67
B04-00010	Erdélyi Általános Iskola	9 567 143	-2 852 230	-289 842	-3 142 072	6 425 071	6,67
B04-00011	Értelmi Fogyatékos Napközi Ott	1 987 280	-622 702	-59 650	-682 352	1 304 928	6,67
B04-00012	Ezüstfenyő Gondozóház	15 665 631	-1 538 487	-1 148 917	-2 687 404	12 978 227	6,67
B04-00013	Hétszínvirág (Kun utca)	2 973 583	-803 166	-90 987	-894 153	2 079 430	6,67
B04-00014	Horánszky úti Bölcsőde	8 707 353	-2 029 320	-312 976	-2 342 296	6 365 057	6,67
B04-00015	Józsefvárosi Egészségügyi Szol	15 067 947	-5 006 670	-818 493	-5 825 163	9 242 784	6,67
B04-00016	Józsefvárosi Egészségügyi Szol	13 350 746	-4 214 647	-421 425	-4 636 072	8 714 674	6,67
B04-00017	Józsefvárosi Gyermekjóléti Szó	2 321 298	-433 692	-148 392	-582 084	1 739 214	6,67
B04-00018	Józsefvárosi Roma Szolgálat	767 892	-242 692	-23 348	-266 040	501 852	6,67
B04-00019	Józsefvárosi Szociális Intézmé	4 173 145	-811 820	-165 422	-977 242	3 195 903	6,67
B04-00020	Józsefvárosi Zeneiskola (Nap u)	3 214 050	-1 127 025	-111 452	-1 238 477	1 975 573	6,67
B04-00021	Katica Bölcsőde és Óvoda (Vajd	11 871 929	-3 875 990	-410 625	-4 286 615	7 585 314	6,67
B04-00022	Kincskereső (Bláthy u.)	4 099 875	-1 597 414	-172 681	-1 770 095	2 329 780	6,67
B04-00023	Koszorú Napköziotthonos Óvoda	3 197 059	-640 044	-108 985	-749 029	2 448 030	6,67
B04-00025	Mátyás Klub szenvedély betegek	350 696	-109 884	-10 525	-120 409	230 287	6,67
B04-00026	Napraforgó Idősek Klubja 1089	1 221 834	-401 273	-40 753	-442 026	779 808	6,67
B04-00027	Napsugár Napköziotthonos Óvoda	1 821 313	-597 361	-59 297	-656 658	1 164 655	6,67
B04-00028	Németh László	16 202 105	-4 330 565	-533 493	-4 864 058	11 338 047	6,67
B04-00030	Őszikék Idősek Otthona 1082 Bp	3 536 135	-1 265 519	-234 795	-1 500 314	2 035 821	6,67
B04-00031	Pitypang Napközi Otthonos Óvod	7 013 628	-2 915 013	-337 014	-3 252 027	3 761 601	6,67
B04-00032	Polgármesteri Hivatal	20 675 946	-7 055 533	-703 880	-7 759 413	12 916 533	6,67
B04-00033	Polgármesteri Hivatal (Okmányi	1 390 391	-488 919	-54 964	-543 883	846 508	6,67
B04-00034	Polgármesteri Hivatal (Szoc.Os	4 206 679	-1 057 329	-145 301	-1 202 630	3 004 049	6,67
B04-00035	Práter ének-zene Általános Isk	18 134 130	-5 777 288	-596 206	-6 373 494	11 760 636	6,67
B04-00036	Reménysugár Idősek Klubja	993 640	-311 325	-29 823	-341 148	652 492	6,67
B04-00037	Somogyi Béla utca	25 777 517	-8 267 659	-803 175	-9 070 834	16 706 683	6,67
B04-00038	Szászszorszép Napközi Otthonos	6 130 202	-2 250 024	-249 061	-2 499 085	3 631 117	6,67
B04-00039	Szivárvány Óvoda (Szigony u.)	2 841 016	-1 001 807	-108 016	-1 109 823	1 731 193	6,67
B04-00040	Tátika Óvoda 1088 Bp. Rákóczi	3 029 996	-949 475	-92 746	-1 042 221	1 987 775	6,67
B04-00041	Tolnai utcai Napközi Otthonos	5 041 977	-1 599 748	-231 732	-1 831 480	3 210 497	6,67
B04-00043	Vajda Péter ének-zenei általán	27 371 812	-9 960 992	-1 040 219	-11 001 211	16 370 601	6,67
B04-00044	Víg Otthon Idősek Klubja	2 322 944	-744 678	-94 107	-838 785	1 484 159	6,67
Összesen		283 994 006	-88 026 944	-11 262 802	-99 289 746	184 704 260	

Jh

11

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.
Üzleti terv 2019.

14009222-3530-113-01

Statisztikai számjel

01-09-884515

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.

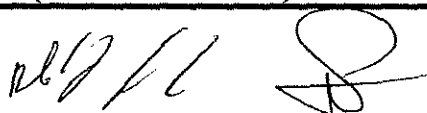
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE

A MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019. 12. 31.
a	b		
1	A. Befektetett eszközök (02. + 10. + 18. sor)	184 704	173 151
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	0	0
3	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	184 704	173 151
5	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 25. sorok)	0	0
7	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0
8	B. Forgóeszközök (27. + 34. + 40. + 45. sor)	93 487	123 099
9	I. KÉSZLETEK (28. - 33. sorok)	0	0
10	II. KÖVETELÉSEK (35. - 39. sorok)	67 513	67 513
11	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41. - 44. sorok)	0	0
12	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46. - 47. sorok)	25 974	55 586
13	C. Aktív időbeli elhatárolások (49. - 51. sorok)	77 351	61 703
14	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01. + 26. + 48. sor)	355 542	357 953

Budapest, 2019. március 8.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.

1134 Budapest, Klapka utca 11.

Adószám: 14009222-4-41

Csoportazonosító: 17781846-5-41

Banksz.sz: 12001008-001E5357-00100001



12

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.
Üzleti terv 2019.

14009222-3530-113-01

Statisztikai számjel

01-09-884515

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.

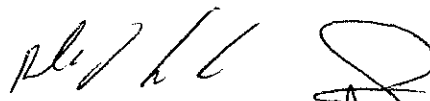
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE

A MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019. 12. 31.
a	b		
15	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	41 626	44 037
16	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000
17	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
18	III. TŐKETARTALÉK	0	0
19	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	37 368	38 626
20	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
21	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
22	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 258	2 411
23	E. Céltartalékok (63. - 65. sorok)	0	
24	F. Kötelezettségek (67.+71.+80.sor)	291 189	291 189
25	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0	0
26	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	200 423	200 423
27	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81. és 83.-89. sorok)	90 766	90 766
28	G. Passzív időbeli elhatárolások	22 727	22 727
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	355 542	357 953

Budapest, 2019. március 5.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.
1134 Budapest, Klapka utca 11.
Adószám: 14009222-4-41
Csoportazonosító: 17781846-5-41
Banksz.sz: 12001008-00155357-00100001



13

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.

Üzleti terv 2019.

14009222-3530-113-01

Statisztikai számjel

01-09-884515

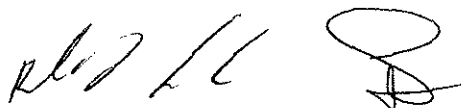
Az üzleti év mérlegfordulónapja:

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárás)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019. 12. 31.
a	b		
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	355 343	355 343
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (± 03.+04.)	0	0
III.	Egyéb bevételek	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	336 937	336 937
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	3 340	3 340
VI.	Értékcsökkenési leírás	11 262	11 553
VII.	Egyéb ráfordítások	1 844	864
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	1 960	2 649
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.±20+21.)	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	1 960	2 649
X.	Adófizetési kötelezettség	702	238
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	1 258	2 411

Budapest, 2019. március 8.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.

1134 Budapest, Klapka utca 11.

Adószám: 14009222-4-41

Csoportazonosító: 17781846-5-41

Banksz.sz: 12001008-00155357-00100001



74

JEGYZŐKÖNYV

amely készült
2019. május 16. napján 16:00 órakor
a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
1082 Budapest, Baross u. 63-67. fszt. 2. számú irodájában

Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságának I. rendes üléséről

Jelen vannak melléklet jelenléti ív szerint.

Fábián Márta

Megnyitja az ülést, üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy az FB mindhárom tagja jelen van, így az FB határozatképes.

Fábián Márta

Dr. Kecskeméti László Zsolt FB tag személyét javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek, egyben felkéri Németh Bettina a jegyzőkönyv vezetésére.

Dr. Kecskeméti László

Elfogadja a jelölést.

Németh Bettina

Elfogadja a jelölést.

1/2019. (V.16.) sz. FB határozata: (3 igen 0 nem 0 tartózkodás)

Az FB úgy dönt, hogy dr. Kecskeméti László személyét jegyzőkönyv hitelesítőnek, míg Németh Bettina személyét jegyzőkönyvvezetőnek megválasztja.

Fábián Márta

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalását javasolja.

1. Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása
2. Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti terv
3. Ügyvezetői felmentvény
4. Egyebek

2/2019. (V.16.) sz. FB határozat: (3 igen 0 nem 0 tartózkodás)

Az FB úgy dönt, hogy az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint tárgyalja:

1. Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása
2. Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti terv
3. Ügyvezetői felmentvény
4. Egyebek



15

1. Napirendi pont: Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása

Fábián Márta

Ismerteti megjelentekkel, hogy az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. jogi képviselője által előzetesen véleményezésre megküldött anyag lényegi tartalmi elemeit, majd felteszi szavazásra az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évre vonatkozó beszámolóját.

3/2019. (V.16.) sz. FB határozat: (3 igen 0 nem 0 tartózkodás)

Az FB úgy dönt, hogy a könyvvizsgálói jelentés alapján az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évre vonatkozó – számviteli törvény szerinti – beszámolóját a taggyűlésnek elfogadásra javasolja, amely szerint az eszközök és források egyező főösszege 355 542 e Ft, a mérleg szerinti eredmény 1 258 e Ft.

2. Napirendi pont: Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti terv

Fábián Márta

Ismerteti megjelentekkel, hogy az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. jogi képviselője által előzetesen véleményezésre megküldött 2019. évre vonatkozó üzleti tervét, majd egyéb hozzászólás nem lévén felteszi szavazásra azt.

4/2019. (V.16.) sz. FB határozat: (3 igen 0 nem 0 tartózkodás)

Az FB úgy dönt, hogy az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét elfogadja.

3. Napirendi pont: Ügyvezetői felmentvény

Fábián Márta

Felteszi szavazásra az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. ügyvezetője által indítványozott, a 2018. üzleti évre vonatkozó ügyvezetői felmentvény megadására irányuló kérelmet.

5/2019. (V.16.) sz. FB határozat: (3 igen 0 nem 0 tartózkodás)

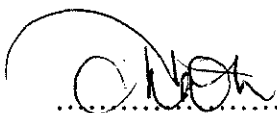
Az FB úgy dönt, hogy hozzájárul Bálint László ügyvezető és Gagyi Pálffy Attila ügyvezető kérelmére a 2019. üzleti évre vonatkozó ügyvezetői felmentvény taggyűlés által történő megadásához.

4. Napirendi pont: Egyebek


Fábián Márta

Megállapítja, hogy egyéb napirendi pont alatt téma, kérdés hozzászólás nincs így az ülést 16³⁰ órakor bezárja.

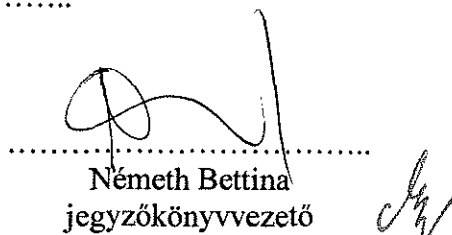
Budapest, 2019. május 16.



Fábian Márta
FB elnök



Dr. Kecskeméti László Zsolt
FB tag/jegyzőkönyv-hitelesítő



Németh Bettina
jegyzőkönyvvezető