

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.8...A. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. június 03-ai ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátásának kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Szabó Endre ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. – Kőrös utca 5/A. szám alatti sarok ingatlanon új lakóház épül. A beruházó G DAT 91 Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 868648; székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. I/3.) által igényelt villamos energiát az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) (a továbbiakban: ELMŰ) a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 8. szám alatt található transzformátor állomásból, új földkábel kiépítésével tudja biztosítani.

Az ELMŰ megbízásából a Kábel Team Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974, székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének tervét (Rsz: 18T-066-01), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott tervek szerint a Dugonics u. 8. számú ingatlanon elhelyezkedő 22395/10 jelű transzformátor állomásból indítják a földkábelt végig járdában vezetve – mintegy 176 m nyomvonalhosszban – érik el a Kálvária u. 16. számot, ahol az ingatlanon belül elhelyezkedő elosztószekrénybe (E1 jelű) kötik be. A földkábel kiépítése a Dugonics utca és a Kálvária utca aszfaltburkolatú járdáit érinti. A kábelfektetést – 0,7 m mély – kábelárokban, kézi földmunkával végezve tervezik (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Dugonics utca (hrsz: 36054) és a Kálvária utca (hrsz: 36077) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

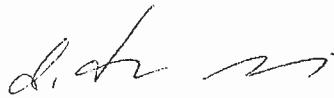
A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Kábel Team Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974, székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) által készített tervek (Rsz: 18T-066-01) alapján a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Dugonics utca (hrsz: 36054) és a Kálvária utca (hrsz: 36077) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **aszfalt burkolatú járdát** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. június 03.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. május 28.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

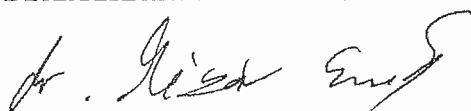
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

KABELTEAM

1148 Budapest Lengyel u. 15.
Weblap: www.kabelteam.hu
E-mail: kteamkft@enternet.hu
Tel: 470-80-40 Fax: 470-80-45
avalika@gmail.com

Weblap: www.kabelteam.hu



Budapest, 2019.05.09.
Ikt. szám: T- 040/2019
Ügyintéző: [redacted]
Tel: +361-2095405

11
33968
ca

T.
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest, Baross u. 65-67.

Szabó Endre
el. d. m.

4611

2019. máj. 20.

Tulajdonosi hozzájárulás kérelem	
Méret: 16-1359	Előzmény: [redacted]
[Handwritten signature]	

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem (18T-066)

Társaságunk készíti a **Budapest VIII. Kálvária utca 14-16. alatti (36067 hrsz.) villamos-energia ellátása, 1kV-os kábel létesítés című kiviteli tervét**, az ELMŰ Hálózati Kft. (1132. Budapest, Váci út 72-74.) megbízásából

A megküldött dokumentációk alapján kérjük a Tulajdonosi hozzájárulást megadni szíveskedjenek

Érintett ingatlanok : 36077; 36054 hrsz.-ú ingatlanok

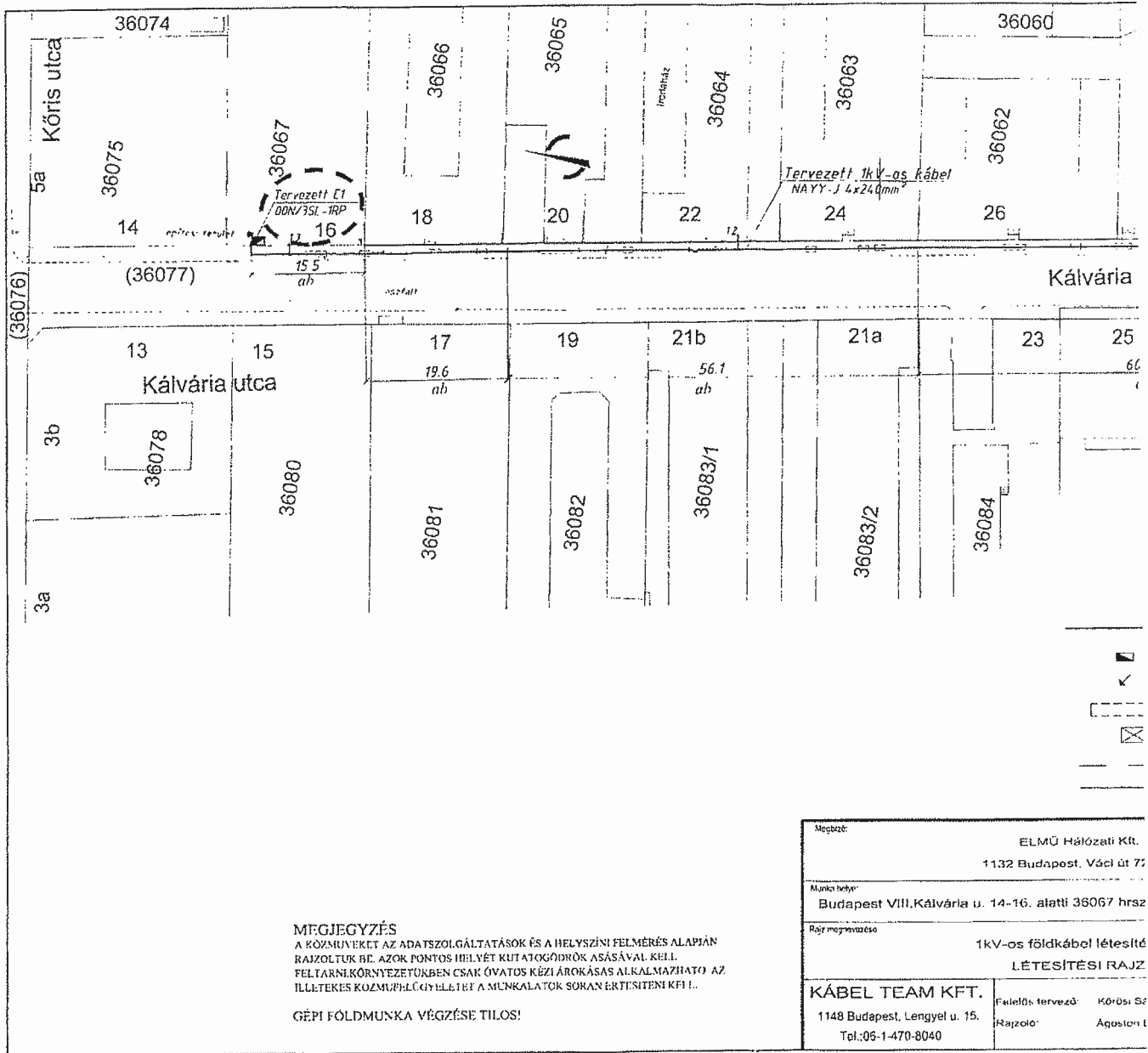
Melléklet: I példány tervdokumentáció

KÁBEL TEAM KFT.
1148 Bp., Lengyel u. 15.
Adószám: 10823541-2-42

18
Körösi Sándor
tervező
01-5140, EN-T

[Handwritten signature]

2. számú melléklet



MEGJEGYZÉS
 A KÖZMŰVEKET AZ ADATSZOLGÁLTATÁSOK ÉS A HELYSZÍNI FELMÉRÉS ALAPJÁN RAJZOLTUK BE. AZOK PONTOS HELVÉYÉT KUTATÓGÉPNŐK ASÁSÁVAL KELL FELTÁRN. KÖRNYEZETÜNKEN CSAK ÓVATOS KÉZI ÁROKÁSAS ALKALMAZHATO AZ ILLETEKES KÖZMŰFELÜGYELLET A MUNKALATOK SORÁN ÉRTESITENI KÉLI.
GÉPI FÖLDMUNKA VÉGZÉSE TILOS!

Megbízó:	ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72
Munka helye:	Budapest VIII. Kálvária u. 14-16. alatti 36067 hrsz
Rajz megnevezése:	1kV-os földkábel létesíté LÉTESÍTÉSI RAJZ
KÁBEL TEAM KFT. 1148 Budapest, Lengyel u. 15. Tel.: 05-1-470-8040	Felkészítő tervező: Körösi Sz. Rajzoló: Ágoston I.

Handwritten signature