



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2019. évi 17. rendes ülését

2019. június 3-án (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

1. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Mosonyi utca 4. szám alatti ingatlanra vízbekötés kiépítéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér 3. sz. előtti betáplálás villamosenergia-ellátásához, földkábeles csatlakozó vezeték kiépítéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér 10. sz. előtti betáplálás villamosenergia-ellátásához, földkábeles csatlakozó vezeték kiépítéséhez
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Múzeum krt. 14-16. sz. előtti betáplálás (5.) villamosenergia-ellátásához, földkábeles csatlakozó vezeték kiépítéséhez
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Múzeum krt. 14-16. sz. előtti betáplálás (2.) villamosenergia-ellátásához, földkábeles csatlakozó vezeték kiépítéséhez
7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kálvin tér 12. sz. előtti betáplálás villamosenergia-ellátásához, földkábeles csatlakozó vezeték kiépítéséhez

8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
9. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 17-19. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
10. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 33. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez
11. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 33 számú ingatlanra kapubehajtó útcsatlakozások kiépítéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
12. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújításához **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
13. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújításához kapcsolódó vízvezeték kiváltás és csapadékvíz elvezetés kivitelezéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
14. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújításához kapcsolódó forgalomtechnikai alépítmények átalakításához **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
15. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntés meghozatalára

2. Rév8 Zrt.

Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - vezérigazgató

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 13. szám és a Diószegi Sámuel utca 24. szám alatti helyiségek felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására és az eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat a „Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan az „FP1 / Munkaerő-piaci (re)integrálás” keretében megvalósuló „Foglalkoztatás-egészségügyi stratégia és cselekvési terv” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Javaslat a „Közterületek megújítása (2 részben)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Javaslat a „TÉR_KÖZ 2016 pályázathoz kapcsolódóan a Bláthy Park kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám alatti, 35635/0/A/34 hrsz.-ú helyiségre fennálló bérlőtársi jogviszony megszüntetésére
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 14. szám alatti helyiség bérleti jog átruházásának engedélyezésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés módosítására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 7. szám alatti összenyitott helyiség (hrsz: 35361/0/A/36 és 35361/0/A/37) bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatt található ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat köztemetési költség elengedésére
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző
2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérlői által felhalmozott helytállási kötelezettségből eredő távhő-díj hátralékok rendezésére
Előterjesztő: Láng Gáborné - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. gazdasági vezetője
3. A Budapest VIII. kerület, Dankó u. 36. szám alatti (hrsz.: 35475/0/A/3) üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbevételi kérelme **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. A Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 8. szám alatti, 35171/0/C/3 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt garázs elidegenítése
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII., szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII., szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Javaslat házfelügyelő kijelölésére és a Budapest VIII. kerület, szám alatti házfelügyelői szolgálati lakás bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

10. Javaslat hét darab közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság dolgozói részére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat kettő darab közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dolgozói részére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. május 29.

Soós György s.k.
elnök