



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

3

Előterjesztő: dr. Erőss Gábor alpolgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2021. július 22.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát a RenoHub projekten belül megvalósuló RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ megnyitására vonatkozó, az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központtal és a Magyar Energiahatékonysági Intézettel (MEHI) kötendő együttműködési megállapodással kapcsolatos döntés meghozatalára

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: DR. LENNERT ZSÓFIA

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. VÖRÖS SZILVIA

ALJEGYZŐ

Az SZMSZ szerint véleményezi:

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság

X

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi

X

Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság

-

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

-

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság

X

Városüzemeltetési Bizottság

Határozati javaslat:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság és a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ, valamint a Magyar Energiahatékonysági Intézet (MEHI) 2021 májusában azzal a szándékkal kereste meg az önkormányzatot, hogy 2021 októberében egy együttműködés keretében Józsefvárosban nyitnák meg új irodájukat, egy új RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központot.

A fenti megkeresés előzménye, hogy a Képviselő-testület 9/2020. (I. 30.) határozatával elfogadta a Józsefvárosi klímavédelmi intézkedési tervet, melynek egyik intézkedéseként az Önkormányzat vállalta, hogy előkészíti egy épületenergetikai tanácsadó iroda létrehozását.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága 78/2020. (VII. 13.) számú határozata alapján az Önkormányzat és az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ Egyesület között együttműködési megállapodás került aláírásra. Ebben a felek megállapodtak, hogy közösen megvizsgálják az irodahálózaton belül egy józsefvárosi energetikai tanácsadó iroda létesítésének a lehetőségeit.

Józsefvárosban a lakóépületek döntő többsége (71%) százévesnél idősebb, többségében alacsony energetikai besorolású, korszerűsítésre szorul.

Az elfogadott józsefvárosi klímastratégia helyzetelemzése alapján az üvegházhatású gázok (ÜHG) leltára szerint a széndioxid-kibocsátás 74%-át az épületek energiafelhasználása okozza, a közlekedés ehhez 25%-kal, a hulladéktermelés 1%-kal járul hozzá.

Megfelelő energetikai felújítás elvégzésével a lakosság által jelenleg felhasznált energia 40-50 százaléka megtakarítható lenne. A lakóépületek energetikai korszerűsítése a lakossági rezsiköltség csökkentésének és az ingatlanérték növelésének egyik eszköze, és egyben jelentős hozzájárulás lehet a kerület által vállalt klíma- és energiapolitikai célkitűzések teljesítéséhez.

A újonnan nyíló RenoPont irodákban az ügyfeleket teljes körű tájékoztatást kapnak felújítások lebonyolításához szükséges energetikai, műszaki, pénzügyi információkról.

Józsefváros elkötelezett a klímavédelem, és ezen belül az épületállomány energiahatékonysági korszerűsítése és a kapcsolódó megújuló energia technológiák alkalmazása mellett.

A **RenoHUB projekt** 2019 novemberében indult az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programjának finanszírozásában. A projektet öt elismert hazai szakmai szervezet által létrehozott konzorcium – az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ, a Magyar Energiahatékonysági Intézet, az AACM Central Europe LLC, az IMRO-DDKK Környezetvédelmi Nonprofit Kft. és a Magyar Családi Ház Tulajdonosok Egyesülete – valósítja meg.

A RenoHUB projekten belül megvalósuló tanácsadóiroda-hálózat neve RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ.

A RenoHUB projekt általános célja a magyar otthonok energetikai korszerűsítésnek fellendítése egy olyan integrált üzleti modell (RenoHUB) kifejlesztésével, amelynek célja, hogy emberközpontúvá tegye az energetikai felújításokat egy olyan egyablakos (ún. one-stop-shop) rendszer kidolgozásával, amely szakmailag megbízható és teljes körű szolgáltatást nyújt a hazai felújítóknak.

A RenoHUB projekt konkrét célja a hazai lakóépület-állomány energetikai korszerűsítésének léptékváltás jellegű dinamizálása. A Projekt keretében Magyarországon egy egyablakos, a lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer jön létre.

A RenoPont irodák tervezett szolgáltatásai, feladatai többek között:

- a RenoPont online platformon személyesen konzultációra időpontot foglaló ügyfelek tájékoztatása online, vagy személyesen az irodában,
- az ügyfelek adatainak felvétele és menedzselése az online platformhoz kapcsolódó CRM rendszerben,
- az ügyfelek ellátása a felújítások lebonyolításához szükséges energetikai, műszaki, pénzügyi tanácsokkal,
- a szakemberek bevonásának menedzselése,

- kapcsolattartás, ügyfélpanaszok és értékelések kezelése.

A RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ működtetésének költsége a RenoHUB Projekt időtartama alatt (2021. októbertől 2022. november 14-ig) az Energiaklubot és a Magyar Energiahatékonysági Intézetet terheli. RenoPont irodát a Magyar Energiahatékonysági Intézetet fogja bérelni, a bérleti feltételeiről külön bérleti szerződés rendelkezik majd.

A projekt keretében kidolgozásra kerül egy üzleti modell, egy részletes üzleti terv, amely biztosítja a tanácsadó iroda hosszú távú pénzügyi fenntarthatóságát és segíti az iroda projektidőszakon túli önfenntartását is.

II. A betérjesztés indoka

A RenoHUB projekten belül Józsefvárosban megvalósuló RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ kialakításához és az ezzel kapcsolatos együttműködési megállapodás megkötéséhez döntés szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy Józsefvárosban Tanácsadó Iroda – RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ – nyíljon, ahol az ügyfelek teljes körű, ingyenes tájékoztatást kapnak energetikai felújítások lebonyolításához szükséges energetikai, műszaki, pénzügyi információkról.

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) pontja alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: együttműködési megállapodás
- 2. sz. melléklet: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága 78/2020. (VII. 13.) számú határozata a H2020 finanszírozású RenoHub projektben való részvétellel kapcsolatos döntés meghozataláról
- 3. sz. melléklet: RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ – Bemutató anyag

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (VII.22.) számú határozata a

a RenoHUB projekten belül megvalósuló RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ megnyitására vonatkozó, az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani

**Központtal és a Magyar Energiahatékonysági Intézettel (MEHI) kötendő
együttműködési megállapodással kapcsolatos döntés meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központtal és a Magyar Energiahatékonysági Intézettel (MEHI) a RenoHUB projekten belül megvalósuló RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ megnyitására vonatkozóan.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. július 22.

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. augusztus 6.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda

Budapest, 2021. július 12.


Dr. Erőss Gábor
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:


Dr. Sajtos Csilla
jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a **RenoHUB projekt és konzorcium** képviselőjében

Név: **Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ Egyesület**
Székhely: 1056 Budapest Szerb utca 17-19.
Szervezet nyilvántartási száma: 01-02-0006637
Adószám: 18076592-2-41
Bankszámlaszám: 10900059-00000008-72750009
Statisztikai számjel: 18076592-9499-529-01
Képviselő neve: Méhes Martina ügyvezető és szakmai igazgató
(a továbbiakban: **Energiaklub**)

és

Név: **Magyar Energiahatékonysági Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.**
Székhely: 1056 Budapest Szerb utca 17-19.
Adószám: 23373242-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-962542
Bankszámlaszám: 10918001-00000093-03930009
Statisztikai számjel: 23373242-9412-572-01
Képviselő neve: Koritár Zsuzsanna ügyvezető igazgató
(a továbbiakban: **Magyar Energiahatékonysági Intézet**)

másrészről

Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
Székhely: 1082 Budapest Baross utca 63-67.
Adószám: 15735715-2-42
Törzsszám: 735715
Bankszámlaszám: 11784009-15508009
Statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01
Képviselő neve: Pikó András polgármester
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

(a továbbiakban valamennyi fél együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Jelen Együttműködési Megállapodás a 845652. számú, Integrated Services to Boost Energy Renovation in Hungarian Homes – 'RenoHUB' megnevezésű projekt keretében jött létre. A RenoHUB Projekt az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programja keretében valósul meg, melynek megvalósítását egy öt szervezetből álló RenoHUB Konzorcium hajtja végre. A RenoHUB Konzorciumot Jelen Megállapodásban az Energiaklub és a Magyar Energiahatékonysági Intézet képviseli. A RenoHUB Projekt célja a hazai lakóépület-állomány energetikai korszerűsítésének léptékváltás jellegű dinamizálása. A Projekt keretében Magyarországon egy egyablakos, a lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer jön létre. A RenoHUB rendszer két pillérre épül, egy komplex, felhasználóbarát RenoHUB Online Platformra, továbbá egy egységes arculattal rendelkező irodahálózatra (ún. Tanácsadó Irodákra).

1

5 Vh

Józsefváros elkötelezett a klímavédelem, és ezen belül a Város területén lévő épületállomány energiahatékonysági korszerűsítése és a kapcsolódó megújuló energia technológiák alkalmazása mellett. Józsefváros a meglévő szakismereteivel támogatja a RenoHUB projektet. Józsefváros feladata az Önkormányzat Klímastratégia dokumentumában rögzített fejlesztések megvalósítása. A RenoHUB projekttel való együttműködést ennek figyelembevételével végzi.

Jelen Együttműködési Megállapodás alapját a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága 78/2020. (VII. 13.) számú határozata szerint az Önkormányzat és az Energiaklub által aláírt Együttműködési (keret)Megállapodás képezi. Ebben Felek megállapodtak, hogy közösen megvizsgálják az irodahálózaton belül egy józsefvárosi Tanácsadó Iroda létesítésének a lehetőségeit.

1.2. A RenoHUB projekten belül kialakított tanácsadóiroda-hálózat neve RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ. A tanácsadóiroda-hálózat első tesztirodája Nagykanizsán nyílt, illetve további 1-2 budapesti tesztiroda nyitását tervezik, mely irodák projektidőszak alatti működtetéséhez szükséges költségeket – előre láthatóan 2021. októbertől 2022. novemberig – a RenoHUB projekt tudja biztosítani.

A RenoPont irodák tervezett szolgáltatásai, feladatai többek között:

- ☞ a RenoPont online platformon személyesen konzultációra időpontot foglaló ügyfelek tájékoztatása online, vagy személyesen az irodában,
- ☞ az ügyfelek adatainak felvétele és menedzselése az online platformhoz kapcsolódó CRM rendszerben,
- ☞ az ügyfelek ellátása a felújítások lebonyolításához szükséges energetikai, műszaki, pénzügyi tanácsokkal,
- ☞ a szakemberek bevonásának menedzselése,
- ☞ kapcsolattartás, ügyfélpanaszok és értékelések kezelése.

2. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

2.1. Felek az Előzményekben foglaltaknak megfelelően ezúton kifejezik közös szándékukat, hogy a Felek együttműködésének eredményeként a RenoHUB projekt keretében Józsefvárosban Tanácsadó Iroda – RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ (a továbbiakban: **Iroda**) – nyíljon. Az iroda tervezett nyitása 2021. október.

3. FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Együttműködési Megállapodás keretében az Iroda megnyitásának céljához a Felek az alábbiakat vállalják:

3.1.1. A RenoHUB projekt és konzorcium képviselőjében az Energiaklub és a Magyar Energetikai és Közműellátás-fejlesztési Hivatal az 1.2. pont szerinti projektidőszak alatt biztosítja:

- a) a lakossági tanácsadó iroda létrehozásához szakmai háttérrel, kidolgozott know-how-t és pénzügyi támogatást;
- b) az iroda működtetését, legalább 1 fő irodai alkalmazottal (a projekt lehetőségeihez mérten potenciálisan 2 fővel);
- c) a személyes egyeztetést az Iroda létesítésének és működtetésének feltételeiről, az önkormányzati szempontok és igények felméréséről;
- d) a projekt keretében kidolgozandó üzleti modell leírását, amely biztosítja az Iroda folyamatos fejlesztését, és ezek hosszú távú pénzügyi fenntarthatóságát;
- e) a tanácsadó irodák (ezen belül az Iroda) egységes arculatának kialakítását;
- f) a képzést a tanácsadó irodák (ezen belül az Iroda) munkatársai számára;
- g) az egyéves online kommunikációs kampány keretében országos sajtónyilvánosságot, folyamatos, aktív kommunikációt az Irodának.

2

6.

h

3.1.2. Az Önkormányzat vállalja:

- a) a személyes egyeztetéseket az Iroda létesítésének és működtetésének feltételeiről, az önkormányzati szempontok és igények becsatornázásáról;
- b) a konzultációt és információnyújtást annak érdekében, hogy a projekt keretében létrejövő üzleti modell kidolgozásakor az önkormányzati szempontok a lehető legteljesebb mértékben kerüljenek figyelembe vételre;
- c) kapcsolattartó kijelölését, aki az önkormányzat részéről az együttműködésért felelős, és akivel a fenti egyeztetések megtörténnek;
- d) a lehetőségeihez mérten az önkormányzat releváns kapcsolatainak az Irodába való becsatornázását (pl. műszaki ellenőrök, építőipari kivitelezők, stb.);
- e) a RenoHUB kommunikációs kampányának meg támogatását saját kommunikációs csatornáin keresztül, valamint
- f) javaslatot az Iroda helyszínének biztosítására, kialakítására és fenntartására.

3.2. Az Iroda megnyitásáért a RenoHUB projekten belül a Magyar Energiahatékonysági Intézet (MEHI), mint munkacsomag-vezető, illetve az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ, mint konzorciumvezető felelős.

4. MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA, MEGSZÚNÉSE

4.1. A jelen Megállapodás megszűnik:

- ☞ ha azt a Felek bármelyike rendes felmondással, 30 napos határidővel felmondja,
- ☞ ha a Megállapodást a felek közös megegyezéssel felbontják,
- ☞ a RenoHUB Projekt (előreláthatóan 2022. novemberi 14-i) lezárásakor, azzal egyidőben.

4.2. A Felek azonnali hatállyal, rendkívüli felmondással szüntethetik meg a megállapodást, amennyiben a másik fél a jelen Megállapodásból származó lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi, és a szerződésszegést az erre vonatkozó írásbeli felszólítást követő 30 napon belül sem orvosolja.

5. DÍJAZÁS

5.1. A Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás részeként egyik fél sem részesül díjazásban.

5.2. A Felek megállapodnak, hogy az Iroda működtetésének összes költségét a RenoHUB Projekt időtartama alatt az Energiaklub és a Magyar Energiahatékonysági Intézet viseli.

5.3. Az Iroda bérleti feltételeiről külön bérleti szerződés rendelkezik.

6. KAPCSOLATTARTÁS

6.1. Felek a jelen Megállapodás keretei között kötelesek legjobb szakmai tudásuk szerint együttműködni, vállalkásaiknak magas szakmai színvonalon eleget tenni és a Megállapodás teljesítése során a törvényi előírásokat maradéktalanul betartani. Ennek keretében haladéktalanul és folyamatosan tájékoztatják egymást minden olyan tényről és valószínű eshetőségről, amely a Megállapodás teljesítését befolyásolja, vagy arra hatással lehet.

6.2. Felek a jelen Megállapodásban foglaltak végrehajtása érdekében kapcsolattartóként a következő személyeket jelölik meg:

Önkormányzat kapcsolattartója:

Név: dr. Lennert Zsófia ügyintéző

Tel.: +36/1-459-2552

Energiaklub kapcsolattartója:

Név: Schum Gergely

Magyar Energiahatékonysági Intézet kapcsolattartója:

Név: Koritár Zsuzsanna

A kapcsolattartók feladat- és hatásköre nem terjed ki a jelen Megállapodásban rögzített vállalások módosítására.

7. ADATKEZELÉS

7.1. A Felek a Megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvény, illetve az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről rendelkezései szerint jogosultak kezelni.

8. VEGYES RENDELKEZÉSEK

8.1. A jelen Megállapodás módosítása, kiegészítése vagy megváltoztatása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet és mindegyik Fél aláírásával érvényes.

A jelen Megállapodás szerint szükséges valamennyi nyilatkozatot a Felek írásban (postai vagy elektronikus úton közölve) kötelesek megtenni. A szerződésszegéssel, illetve a Megállapodás megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton kézbesíthetők. A jelen Megállapodással kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés eredménytelen megkísérléséről szóló postai jelentés napja.

8.2. Amennyiben a Megállapodás teljesítése során bármelyik fél minősített adatokba nyer betekintést, vagy azok birtokába jut, köteles az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően eljárni.

8.3. Nem minősül üzleti titoknak az állami költségvetés felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

8.4. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.5. Felek rögzítik, hogy mindent megtesznek a Megállapodásban foglaltak maradéktalan és pontos teljesítése érdekében. Az együttműködés keretében esetlegesen felmerülő akadályokat egymást segítve, közösen hárítják el a résztvevők érdekinek figyelembevételével. Ennek megfelelően a felmerült vitáik egymás között békés úton történő rendezésére törekednek elsősorban, és csak azok sikertelensége esetén fordulnak a hatályos magyar polgári eljárásjog szabályai szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

A jelen Megállapodás 5 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 1 példány az Energiaklubot, 1 példány a Magyar Energiahatékonysági Intézetet, 3 példány az Önkormányzatot illeti.

Jelen Megállapodást a Felek elolvasták, közösen értelmezték, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Budapest, 2021.

Energiaklub
képviseli:
Méhes Martina
ügyvezető és szakmai
igazgató

Budapest, 2021.

Budapest, 2021.

Magyar Energiahatékonysági
Intézet
képviseli:
Koritár Zsuzsanna
ügyvezető igazgató

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviseli
Pikó András
polgármester

Pénzügyi fedezetet nem igényel. Budapest, 2021.
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Hörich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2021.

Dr. Sajtos Csilla
jegyző

5

9

Vh

2. sz. melléklet

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testület Költségvetési és Pénzügyi Bizottság**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2020. július 13-án (hétfő) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 4. rendes üléséről

Napirend 1.2. pontja: Javaslat a H2020 finanszírozású RenoHub projektben való részvétellel kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: dr. Erőss Gábor – alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága 78/2020. (VII. 13.) számú határozata**

**a H2020 finanszírozású RenoHub projektben való részvétellel kapcsolatos döntés
meghozataláról
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat csatlakozik az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programja keretében megvalósuló „RenoHub” című H2020-as lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer kialakítását célzó projekt munkájához az együttműködési megállapodás szerint,
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében 2020. július 13.,
2. pont esetében 2020. július 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

K.m.f.

Sátly Balázs s.k.
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
elnöke

Stettner István s.k.
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:
Kiadva: 2021. július 06.

Czira Eya

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda vezetője

1

10. Vh



**RENO
PONT** Energetikai
Otthonfelújítási
Központ

**Az energiatudatosság
otthon kezdődik.**

RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ

Bemutató anyag



Ez a projekt az Európai Unió Horizont 2020 kutatási és innovációs programjának támogatásában részesült a 945052. sz. támogatási szerződés keretében. Jelen dokumentum tartalmát a RenoPONT központunk készítette, ami tájékoztató és nem kötelezően tükrözi az Európai Unió hivatalos álláspontját.

11. *Vh*



A RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ a RenoHUB projekt keretein belül valósul meg.

A RenoHUB projekt célja

Magyarország lakásállományának mintegy 2/3-a energiahatékonysági szempontból korszerűtlen. A lakások átfogó energiatudatos felújítása a fűtési energiafelhasználás 40-50 százalékos csökkenését jelentené.

A RenoHUB célja a korszerűtlen és pazarló hazai lakóépületek szakszerű felújításának elősegítése. Ennek a megvalósítására hoztuk létre a RenoPont Otthonfelújítási Központot.

Munkánkkal el szeretnénk érni, hogy a felújítások hosszútávon növeljék a társasházi lakások és a családi házak komfortját és piaci értékét, miközben érdemben csökkentik a háztartások energiafogyasztását és károsanyag kibocsátását.

A RenoPont szolgáltatás létrehozásának menete

A RenoHUB projekt 2019 novemberében indult az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programjának finanszírozásában. A projektet öt elismert hazai szakmai szervezet által létrehozott konzorcium – az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ, a Magyar Energetikai Hatékonysági Intézet, az AACM Central Europe LLC, az IMRO-DDKK Környezetvédelmi Nonprofit Kft. és a Magyar Családi Ház Tulajdonosok Egyesülete – valósítja meg.

Az első másfél évben a szükséges az szakmai háttéranyagok létrehozása, a piac megismerése, az érintett szakmai szereplők bevonása történt meg, továbbá 2021 februárjában megnyílt az első RenoPont iroda Nagykanizsán.

Jelenleg az üzleti modell véglegesítésén, illetve az online platform felépítésén dolgozunk. Céljaink között szerepel még idén egy, vagy kettő budapesti iroda megnyitása, illetve további potenciális RenoPont partnerekkel való tárgyalások megkezdése. A 3 éves projekt utolsó 1 évét (2021 őszől) aktív kommunikációs kampánnyal tervezzük tölteni, annak érdekében, hogy a lehető legtöbb ember megismerje a szolgáltatást és kellő tapasztalatot szerezzünk a projektidőszakot követő, piaci alapú működéshez.

A RenoHUB [honlapján](#) a hírlevelekre feliratkozva naprakészen nyomon követhető nemcsak a megvalósítás folyamata, de a témához kapcsolódó konferenciák, események, rendezvények időpontjai is.

A RenoPont szolgáltatás működése

A RenoHUB által létrehozni kívánt szolgáltatás a számos európai országban már sikeresen működő egyablakos tanácsadói rendszer (one-stop shop) hazai adaptációja.

Szolgáltatásunk célja, hogy

- 1) minden szükséges jogi, műszaki, illetve pénzügyi jellegű tudnivalóval ellássuk az energiahatékonysági felújítást tervező érdeklődőket,
- 2) személyre szabottan adjunk tanácsot és biztosítsuk mindazokat a szakembereket, akik segítségével szakszerűen valósíthatók meg a felújítások

12.

Vh



A RenoPont szolgáltatás két fő elemből áll: 1) a RenoPont online platformból, illetve a 2) RenoPont Energetikai Otthonfelújítási Központ tanácsadóiroda-hálózatból (röviden RenoPont irodák).

I. RenoPont online platform

Az online platform elsődleges célja az ügyfelek tájékoztatása, illetve a RenoPont irodákba való becsatornázása.

Az online platformon keresztül elérhető fontosabb szolgáltatások:

- online kalkulátor, amely tájékoztatást ad, hogy milyen felújításokra lesz szükség az energiafogyasztásunk csökkentéséhez
- letölthető mintadokumentum gyűjtemény (pl. sablon ajánlatkérések, szerződések),
- felújítás folyamatával kapcsolatos műszaki, pénzügyi, jogi információk. Ajánlások műszaki (pl. elérhető hőszigetelő anyagok, nyílászárók, vagy fűtési rendszerek) és pénzügyi (pl. állami támogatások, EU-s pályázatok, banki finanszírozási formák) termékekre vonatkozóan.
- szakember adatbázis, tapasztalatok megosztására, illetve a szakemberek értékelésére szolgáló felület

Bízunk benne, hogy az online platformon keresztül átláthatóan, megbízhatóan és magas szakmai színvonalon tudjuk informálni a felújítás előtt álló, vagy akár a megkezdett felújítási folyamatban lévő családi ház és lakás tulajdonosokat.

II. RenoPont irodahálózat

Az online platformon való tájékozódás után, az ügyfél a RenoPont tanácsadói irodákban, vagy online konzultáción keresztül a RenoPont munkatársak segítségével **személyre szabott tanácsadáshoz juthat hozzá.**

A konzultációs folyamat szakértői tanácsadással kezdődik, és végig kíséri az ügyfeleket az energiahatékonysági felújításon a döntéselőkészítéstől egészen a beruházás megvalósulásig.

A RenoPont tanácsadók munkája csökkenti a kockázatokat, az információhiányt, beruházási költségeket, a kivitelezők iránti bizalmatlanságot, miközben felkészült szakértő partnereink segítségével magas minőségben valósul meg a felújítási folyamat.

2

13. Vh

