

- 2.5. Szerződő Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, a szerződés változtatását igénylő körülményekről kötelesek egymást haladéktalanul, legkésőbb 4 munkanapon belül írásban tájékoztatni.

Szerződő Felek a jelen szerződésben foglaltak teljesítése érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki.

Megrendelő részéről:

név: Sántha Péterné alpolgármester

cím: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala, Polgármesteri Kabinet , 1082 Budapest, Baross u. 63-67. I. em.104.

e-mail: santhap@jozsefvaros.hu

tel: (1) 459 2544

név: Iványi Gyöngyvér főépítész, irodavezető

cím: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala, Városépítészeti Iroda , 1082 Budapest, Baross u. 63-67. III. em. 306.

e-mail: ivanyigy@jozsefvaros.hu,

tel: (1) 459 2279

Művész részéről:

név:

cím:

e-mail:

tel:

- 2.6. Szerződő Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik az elektronikus úton küldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind elektronikus úton küldött üzenet esetében a küldő felet terheli annak bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet megküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevényel, e-mail megküldése esetén olyan iratokkal, melyből megállapítható, hogy hiba visszajelentés nem történt. Szerződő Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos okiratokat (például pénzügyi elszámolás, bizalmas okiratok stb.) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.
- 2.7. Az együttműködés keretében Szerződő Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan tényről, körülményről vagy eseményről, amely a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek megfelelő teljesítésére vonatkozik, illetve a teljesítést bármilyen módon korlátozhatja, megnehezítheti, késleltetheti vagy megakadályozhatja.
- 2.8. Művész e kötelezettsége keretében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő nevében eljáró vagy a teljesítésben érintett egyéb szervezetekkel folyamatosan, a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint együttműködni. A Megrendelő partnereivel történő együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat, Megrendelő ez irányú kérése hiányában is.
- 2.9. Művész a teljesítéséhez közreműködőt (teljesítési segédet) igénybe vehet. Amennyiben a Művész alvállalkozót vesz igénybe, akkor annak tevékenységéért úgy felel, mintha maga teljesített volna.



- 2.10. Művész tevékenységéről köteles Megrendelőt írásban tájékoztatni, a tájékoztatás kérésétől számított 5 munkanapon belül.
- 2.11. Művész a szerződés teljesítése során tudomására jutott üzleti vagy egyéb titkot, tény, információt köteles bizalmasan kezelni, azokat kizárólag a szerződés teljesítéséhez használhatja fel.
- 2.12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgya egyszeri felhasználásra szól, esetleges további, vagy más irányú felhasználásra külön megállapodást kötnek. A Művész kötelezi magát, hogy a műalkotás további felhasználására más felhasználóval csak a Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén köt szerződést.
- 2.13. A Művész szavatol azért, hogy a műalkotáson nem áll fenn további személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná vagy akadályozná. E tekintetben más harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, és ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető.

3. Elszámolás, fizetési feltételek

- 3.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Művészt a jelen szerződésben részletezett feladatok teljes körű ellátásáért **bruttó**, azaz bruttó forint díj illeti meg, mely összeg után a Megrendelőt járulékfizetési kötelezettség terheli/nem terheli.
- 3.2. A szerződéses díjért a Művész teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.
- 3.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy
 - 3.3.1. Művész e pont szerinti díja jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi: valamennyi anyag- és munkadíjköltségét, a teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget.
 - 3.3.2. Művész a 3.1 pontban meghatározott díjon felül egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.
- 3.4. Művész az általa igazoltan elvégzett munkálatok vonatkozásában 6 részszámla és egy végszámla kiállítására jogosult jelen pontban foglaltak szerint, a 3.3. pontban foglaltak figyelembe vételével.

A vállalkozói díj kifizetése átutalással történik, a teljesítési igazolással igazolt teljesítést követően szabályszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, a Művész számú számlaszámára. Megrendelő részéről teljesítés igazolásra a kerületi főépítész jogosult.

	Munkafázis megnevezése	Teljesítési határidő	Díjazás (bruttó)
1. részszámla	Tervezés	2019.10.31.	
2. részszámla	Gipszmodell készítés, lektorálás	2019.12.31.	
3. részszámla	Anyagköltség	2020.01.31.	
4. részszámla	Bronz domborművek elkészítése	2020.09.30.	
5. részszámla	Öntött műkö stációépítmények elkészítése	2020.09.30.	
6. részszámla	Alapozás, környezet előkészítése	2020.10.15.	
Végszámla:	Feliratok vésése	2020.12.15.	
	Szobor rögzítése, környezetrendezés		
	összes költség		

3.5. Megrendelő kapcsolattartója a számla átvételét követően 8 napon belül jogosult a Művész teljesítésével kapcsolatban kifogásait írásban közölni.

Amennyiben a Megrendelő kapcsolattartója ezen időtartama alatt kifogást nem tesz, az a Megrendelő szerződés szerinti teljesítésének elfogadását jelenti. Amennyiben Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatosan kifogást nem tett, köteles a számla átvételét követő 10 napon belül a teljesítést igazolni. A teljesítés igazolására, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Iroda vezetője jogosult.

3.6. A számla késedelmes fizetése esetén Művészt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő mértékű késedelmi kamat illeti meg.

4. A teljesítés időtartama, a szerződés módosítása és megszüntetése

4.1. A jelen szerződés hatályba lépésének napja megegyezik a szerződést kötő felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával.

4.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a műalkotás helyszínre szállításának és elhelyezésének befejezési határideje: 2020. december 15.

4.3. Művész előteljesítésre jogosult.

4.4. A szerződés tartalmának – a szerződés bármely rendelkezésének – megváltoztatásáról, a szerződés módosításáról Szerződő Felek csak írásban, közös megállapodással rendelkezhetnek.

4.5. A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a Szerződő Felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni.

4.6. Megrendelő részéről azonnali hatályú felmondásra ad lehetőséget, amennyiben a Művész késedelmes vagy hibás teljesítése esetén a Megrendelő által kitűzött póthatáridőben sem teljesíti megfelelően a szerződésben foglaltakat.

4.7. A felmondási idő alatt a Művész köteles lezárni a megkezdett munkafolyamatokat. A záró jelentés benyújtását követően a Megrendelő számla ellenében köteles kiegyenlíteni a feladatarányosan elvégzett munka ellenértékét.

5. Szavatosság, jótállás

- 5.1. A Művész felelősségére a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok, irányadó szabványok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Művész ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott terveknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, a Ptk. 6:123. §-a szerinti minőségben végzi el.
- 5.2. A Művész a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában 12 hónap általános jótállást vállal. Művész jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyíthatóan:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
 - szándékos rongálás vagy erőszakos külső behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya miatt következett be, feltéve, ha a fentieket megalapozó tényekről és körülményekről a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során kifejezetten tájékoztatva lett.
- 5.3. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Művész köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).
- 5.4. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető szavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
- 5.5. Szerződő Felek az átadás-átvételi eljárást követő első év végén a munkákkal kapcsolatban utóvizsgálati eljárást folytatnak le. Az utó-felülvizsgálat időpontját a Megrendelő tűzi ki és erről 15 nappal megelőzően megküldi a kiértékeléseket.
- 5.6. Az átadás-átvétel után észlelt hibák kijavítását – a műalkotás rendeltetészerű használatát akadályozó, valamint a további károsodás veszélyével járó hibák kivételével – csak az utó-felülvizsgálat keretében lehet igényelni.
- 5.7. Az utó-felülvizsgálat során észlelt és a jegyzőkönyvezett hiányok pótlására, hibák kijavítására a Művész 15 napon belül köteles (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).
- 5.8. Amennyiben Művész a hiányok pótlását, hibák kijavítását nem kezdi meg, vagy annak nem tesz eleget Megrendelő jogosult azokat a Művész terhére más kivitelezővel elvégeztetni. Az utó-felülvizsgálati jegyzőkönyvbe fel nem vett hibával kapcsolatos szavatossági igényt Megrendelő csak akkor érvényesítheti, ha a hibát vagy annak okát az utó-felülvizsgálat során nem lehetett észlelni.
- 5.9. Az utó-felülvizsgálaton észlelt és jegyzőkönyvezett hiányok pótlását és hibák kijavítását követően Művész értesíti Megrendelőt és felek jegyzőkönyvet vesznek fel az elkészült pótlásokról és javításokról. Művész az utó-felülvizsgálaton jegyzőkönyvezett és pótolta hiányok, illetve kijavított hibák után a törvényben előírt szavatossággal tartozik, ami a pótlás, illetve kijavítás időpontjától számít.

6. Jm

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, elállás

6.1. Amennyiben Művész a jelen szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. Késedelmes teljesítés esetén a Művész az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a/nap mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles minden késedelmesen megkezdett naptári napra. A Megrendelő a kötbér igényét – 8 napos fizetési határidő megjelölésével – írásbeli felszólítás útján érvényesíti a Művész felé.

Amennyiben a Művész annak kézhezvételétől számított 3 napon belül azt alapos indokokkal nem vitatja, akkor a követelés elismert követelésnek minősül, és mint ilyen a Művésznak járó díj összegébe beszámításra kerül.

6.2. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait.

6.3. Amennyiben a teljesítés – olyan okból, amelyért a Művész felelős - meghiúsul, a Művész a teljes nettó Vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, és a Megrendelő jogosult döntése szerint a Szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

6.4. A Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani, amennyiben a Művész súlyos szerződésszegést követ el, vagy a Művész érdekkörében a szerződést veszélyeztető alábbi körülmények merülnek fel, különösen ha

6.4.1. a Művész a jelen szerződésben megjelölt véghatáridőt neki felróhatóan a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 20 napot meghaladóan elmulasztja;

6.4.2. jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;

6.4.3. Művész olyan magatartást vagy mulasztást követ el vagy tanúsít, amely a pályázatban foglalt kötelezettségek megvalósítását lehetetlenné teszi, ill. a támogatási összeg egészének vagy részének visszavonásával, vagy arra vonatkozó visszafizetési kötelezettség előírását eredményezi;

6.4.4. ha a Támogató vagy arra feljogosított más szerv, személy, vagy hatóság olyan általános érvényű, vagy egyedi döntést hoz, mely a projekt további megvalósítását lehetetlenné teszi.

6.5. A Megrendelő Ptk.-ban biztosított általános elállási jogának gyakorlása esetén, a Művésznak csak a már elvégzett munkájának megfelelő díj elszámolására lehet igénye. Kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

7. Záró rendelkezések

7.1. A Művész jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés tartalmát és annak mellékleteit, valamint a vonatkozó jogszabályokat ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés, valamint annak mellékletei a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új jogi szabályozás bevezetésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

- 7.2. Szerződő Felek a szerződés teljesítései során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége, sikertelensége esetén a Szerződő Felek a pertárgy értékétől függően a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz fordulnak.
- 7.3. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság rendelkezése, vagy jogszabályváltozás folytán a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, ez a szerződés további, az érvénytelenséggel nem érintett részeinek az érvényességét nem érinti. Szerződő Felek az érvénytelen szerződési rendelkezést az annak tartalmához legközelebb álló érvényes rendelkezéssel pótolják.
- 7.4. A Szerződő Felek jogviszonyára egyebekben a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 7.5. Jelen szerződés 8 oldalon, 6 egymással egyező példányban készült, melyet a felek elolvastak, értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi Felhívás
2. számú melléklet: Művész ajánlata

Budapest, 2019. június ...

Megrendelő

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
dr. Sára Botond
polgármester

Művész

.....
képviselőjében
.....

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző

Fedezet: Dátum: Budapest, 2019.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
gazdasági vezető