

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3.1. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. június 24-ei ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna, Boros Gábor ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 5 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

**Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám
alatti Társasház**

(székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 15.)

A kérelemben foglalt közterület használat
ideje:

2019. július 15. – 2019. július 19.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

105 m² járda és 7 db parkolóhely (parkolóhelyenként
10 m²)

Közterület-használat díja:

bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon
440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA
(munkaszüneti napokon és a járda területén 12
hónapot meg nem haladó közterület-használat esetén)

építési munkaterület járdán: 220.500,- Ft + ÁFA
(420,- Ft * 105 m² * 5 nap)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon
összesen: 73.031,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,- * 5
munkanap * 7 db parkolóhely, azaz 92.750,- Ft)

Közterület-használat díja összesen:

293.531,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

220.500,- Ft + ÁFA

Díjfizetés:

73.031,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház 2019. május 22. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti társasház homlokzat felújítási munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, a társasházak és szövetkezeti lakóházak épület felújítási, homlokzat-helyreállítási munkához szükséges közterület használata díjmentes, amennyiben nem jár fizető parkolóhely elfoglalásával. Amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely

elfoglalásával jár, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

GDAT 91 Kft.

(székhely: 1165 Budapest, Koronafűrt u. 35. 1/3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. június 27. – 2019. szeptember 25.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési terület lehatárolása)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 14-16. szám és Kőrös u. 5/a. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

100 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

3.822.000,- Ft + ÁFA (420 Ft,- * 91 nap * 100 m²)

Díjfizetés ütemezése:

havonta

Tényállás: A GDAT 91 Kft. 2019. június 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havi díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy új építésű társasház kivitelezéséhez szükséges építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti közterületet.

A Bizottság a 870/2018. (IX.24.) , 1043/2018. (XI.05.), 1235/2018. (XII.17.) és a 282/2019. (III.25.) számú határozatával korábban hozzájárult a közterület fentiek szerinti használatához 2018. szeptember 24. – 2019. június 26. közötti időszakra vonatkozóan.

A Rendelet 21. § (1), (2) és (5) bekezdései értelmében „A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A közterület-használati díjak éves-, havi-, napi- vagy idénydíjak. Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj nettó 10.000 forintnál magasabb.”

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Wölfinger László egyéni vállalkozó

(székhely: 1083 Budapest, Illés u. 4. fsz. 5.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. július 01. – 2020. június 30.

Közterület-használat célja:

pavilon (hírlap – könyv árusítása)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Práter u. – Szigony u. sarkán (35728/39. hrsz.)

Közterület-használat nagysága:

4 m²

Közterület-használat díja:

4 540,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

217.920,- Ft + ÁFA (4 540,- Ft * 4 m² * 12 hó)

Díjmérséklés (30%):

65.376,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

havi részletben

Tényállás: Wölfinger László egyéni vállalkozó 2019. április 15. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – a teljes közterület-használati díj 30 %-kal csökkentett díjának havonta történő megfizetésével való - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy pavilon elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás – a teljes közterület-használati díj 30 %-kal csökkentett díjának havonta történő megfizetésével való – megadását a Rendelet 28.§ (1) bekezdés g) pontja alapján.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Bádog- Dob Kft.

(székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 78. 1. em. 3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. július 01. - 2019. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2C- 6. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

39 m² (1,1 m² + 36,8 m² + 1,1 m²) járda és 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési felvonulási terület járdán:

1.499.160,- Ft + ÁFA (620,- Ft x 62 nap x 39 m²)

építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

367.245,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 44 munkanap x 4 db parkolóhely, azaz 466.400,- Ft)

építési felvonulási terület munkaszüneti napokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

446.400,- Ft + ÁFA (620,- Ft x 18 nap x 40 m²)

Közterület-használat díja összesen:

2.312.805,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

1.387.683,- Ft + ÁFA

Díjfizetés:

925.122,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Bádog Dob Kft. június 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás 60%-os díjmérsékléssel történő megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 4. szám alatt új családbarát iroda építése miatt szükséges a munkaterület elhelyezése a fenti területen.

A Bizottság a 430/2018. (V.28.), 860/2018. (IX.17.), 1238/2018. (XII.17.) és a 427/2019. (IV.29.) számú határozatával korábban hozzájárult a közterület fentiek szerinti használatához 2018. május 29. – 2019. június 30. közötti időszakra vonatkozóan.

A Rendelet 28.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján, az új építésű ingatlan kialakításával járó beruházások esetében a Bizottság a rendelet 1. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjat legfeljebb 60%-kal csökkentheti azzal, hogy amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, és a mérsékelt közterület-használati díj összege az igénybe vett

parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegét nem érne el, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás 60%-os díjmérsékléssel történő megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Orczy út 42. Társasház

(székhely: 1089 Budapest, Orczy út 42.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. július 01. – 2019. július 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Orczy út 42. szám – Vajda Péter utca felőli homlokzat előtt

Közterület-használat nagysága:

96 m² járda és 2 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén 12 hónapot meg nem haladó közterület-használat esetén)

építési munkaterület járdán: 1.249.920,- Ft + ÁFA
(420,- Ft * 96 m² * 31 nap)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon
összesen: 95.984,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,- * 23 munkanap * 2 db parkolóhely, azaz 121.900,- Ft)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti
napokon összesen: 67.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 20 m² * 8 nap)

Közterület-használat díja összesen:

1.413.104,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

1.317.120,- Ft + ÁFA

Díjfizetés:

95.984,- Ft + ÁFA

Tényállás: Az Orczy út 42. Társasház 2019. június 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Orczy út 42. szám – Vajda Péter utca felőli homlokzat felújítási munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A Bizottság a 209/2019. (III.11.) számú határozatával korábban hozzájárult a közterület fentiek szerinti használatához 2019. március 11.-2019. június 30. közötti időszakra vonatkozóan.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, a társasházak és szövetkezeti lakóházak épület felújítási, homlokzat-helyreállítási munkához szükséges közterület használata díjmentes, amennyiben nem jár fizető parkolóhely elfoglalásával. Amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Wölfinger László egyéni vállalkozó

152.544,- Ft + ÁFA

Összesen:

152.544,- Ft + ÁFA

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház
GDAT 91 Kft.

73.031,- Ft + ÁFA

Bádóg- Dob Kft.

3.822.000,- Ft + ÁFA

Orczy út 42. Társasház

925.122,- Ft + ÁFA

95.984,- Ft + ÁFA

Összesen:

4.916.137,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház
Bádóg- Dob Kft.

220.500,- Ft + ÁFA

Orczy út 42. Társasház

1.387.683,- Ft + ÁFA

1.317.120,- Ft + ÁFA

Összesen:

2.925.303,- Ft + ÁFA

IV. Jogsabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint, azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére:

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház

(székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 15.)

Közterület használat ideje:

2019. július 15. – 2019. július 19.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

35 m² járda és 7 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. június 24.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **G DAT 91 Kft.**
(székhely: 1165 Budapest, Koronafűrt u. 35. 1/3.)

Közterület használat ideje: 2019. június 27. – 2019. szeptember 25.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési terület lehatárolása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 14-16. szám és Kőrös u. 5/a. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 100 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. június 24.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – a teljes közterület-használati díj 30 %-kal csökkentett díjának havonta történő megfizetésével – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Wölfinger László egyéni vállalkozó**
(székhely: 1083 Budapest, Illés u. 4. fsz. 5.)

A közterület-használat ideje: 2019. július 01. – 2020. június 30.
Közterület-használat célja: pavilon (hírlap – könyv árusítása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter u. – Szigony u. sarkán (35728/39. hrsz.)
Közterület-használat nagysága: 4 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. június 24.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – 60%-os díjmérséklés biztosításával - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bádog- Dob Kft.**
(székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 78. 1. em. 3.)

Közterület-használat ideje: 2019. július 01. - 2019. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2C- 6. szám előtt
Közterület-használat nagysága: 39 m² (1,1m² + 36,8m² + 1,1m²) járda és 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. június 24.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint, azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére:

Közterület-használó, kérelmező:

Orczy út 42. Társasház
(székhely: 1089 Budapest, Orczy út 42.)

Közterület használat ideje:

2019. július 01. – 2019. július 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Orczy út 42. szám – Vajda Péter utca felőli homlokzat előtt

Közterület-használat nagysága:

96 m² járda és 2 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. június 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

Budapest, 2019. június 21.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

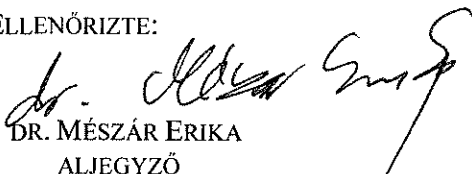
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA, BOROS GÁBOR ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *me ll t. enis*

JOGI KONTROLL: *[signature]*

ELLENŐRIZTE:



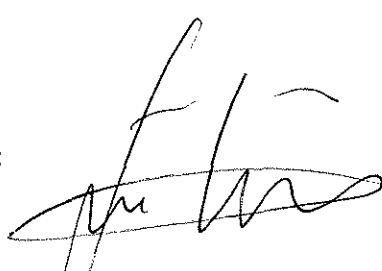
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TAKASZALZ 1084 Bp, Deák M. u. 15. telefon: —
Kapcsolattartó: közös képviselő telefon: —
e-mail cím: —
Székhelye: irsz.: 1082 helység: Bp. közterület: Deák M. u. 15. szám: — em./ajtó: —
Levelezési cím: 1082 Bp. Nap u. 6. felhívás 1
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: —
Adószáma: 28625836-1-42
Bankszámlaszáma: 11708001-20070995-00000000
IKTATÁSRA ÉRKEZETT
2019 MÁJ 23. 35730
Borog

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: — telefon: —
Lakcíme: irsz.: — helység: — közterület: — szám: — em./ajtó: —
Levelezési cím: —
e-mail cím: —
Vállalkozó nyilvántartási száma: —
Adószáma: —
Bankszámlaszáma: —
16-131400
Borog

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: — telefon: —
Lakcíme: irsz.: — helység: — közterület: — szám: — em./ajtó: —
Születési helye: — ideje: — év — hó — nap anyja neve: —
e-mail cím: —

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak el-
lenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendel-
kezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év. 07. hó 01. naptól – 2019. év 07. hó 01. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: utcai helyi közterület, parkolóhely, loggia felújítása

Kérelemmel érintett közterület nagysága: — db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Deák M. u. 15. szám előtti

(járdán, úttal, zöldterületen vagy: —)

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): 35m hosszú járda rész X 3m széles

járda X 420ft X 5 nap X 27% gfa = 280.035 ft/alkal

utca 4 db autó parkolóhely X bruttó 2.650ft/db X

5 nap = 92.750 ft/alkal

köztisztviselőket kirendezni a járda

használatához

8. Jm

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, <i>Központi Jkt.</i>	X
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelmről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem**– az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogszabály szerinti módon

Budapest, 20... év... hó... nap.

POSITUS Közös képviseletet ellátó
Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 01-09-901248

Adószám: 14377925-2-42

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

[Handwritten signature]

címezett: Társasház 1084 Déri Miksa utca 15.

nyilv. szám: 19US4027

cím: 1084 Budapest
Déri Miksa utca 15.

iktatószám: 46 / 005209-0002 / 2019

tárgy: 8. kerület Déri Miksa utca 15.

ügymintázó: Szántai Anikó

A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest VIII. kerület Déri Miksa utca 15. utcai homlokzat veszélytelenítése” tárgyú kérelemre az alábbi forgalomtechnikai kezelői véleményt adjuk.

Forgalomtechnikai kezelői véleményünk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes közterület-használati engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes.

A parkoló tervezett kiürítése miatt „Megállni tilos, 35m” jelzőtábla kihelyezése szükséges, amelyet hatályba lépése előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.

Az ideiglenes jelzőtábla ép, fényvisszaverő fóliás felületű legyen, és tiszta állapotban kerüljön kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.

A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.

A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

Az úttartozékokban kár nem keletkezhet. Az esetleges károk helyreállítása a kérelmező feladata.

A jóváhagyott közterület-használati kérelemtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

A gyalogosforgalmat a túloldali járdára kell áttérlni piktogramos jelzéskép kihelyezésével.

Tárgyi közterület-használati kérelmet a tulajdonos Önkormányzattal dokumentáltan szükséges egyeztetni, a közterület-használati engedélyt az Önkormányzattól meg kell kérni.

A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2019. május 28.

BUDAPESTI KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-44
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank száma: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000000-99940008

Semogyvári Kristóf:
mérnökségvezető

Szántai Anikó:
létesítménymérnök

Budapesti Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapesti Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6134
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

Cím

FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
A Budapest Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a lervhoz
módosítás nélkül kísérlével ideiglenes
módosítással kísérlével végleges
2019. 05. 20. 2019
forgalmi rendként számomra hozzájárul.
A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.
A Fővárosi Önkormányzat nevében:
Budapest, 2019. MÁJ 20. 21.

Szőnyiné Szántai Anikó
létesítménymérnök



1:500



Készítette: Dániel Mónika (Budapest Közút)

A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Az ingatlanok közlekedési adatait a földhivatalok szolgáltatják.
Engedélyszám: FF/232/1/2015

rolu



9.05.21

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: s (GDAT 91 Kft) telefon:.....

Kapcsolattartó ügyintéző neve:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: helység: Budapest Koronafürt u. 35. em./ajtó: I/3

Levelezési cím: 1165 Budapest Koronafürt u. 35. em./ajtó: I/3

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-868648

Bankszámlaszám: - -

Adószáma: - -

ÉRKEZETT

2019 JÚN 17

40531

Boros Gábor

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:.....

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:.....

Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 év hó naptól - 201 év hó napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési terület lehatárolása

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 100 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Kálária u. 14-16 és a Kőrös u.5/a.szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): Kőrös 5/a előtt - 70m², Kálária u. 14-16 előtt - 30m². A közterület használatért kiszámlázott bérleti díjat havonkénti bontásban szeretnénk fizetni.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

12. J. W.

- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. 06. 12.

GDAT91 Ingatlanforgalmazó
és Kereskedelmi Kft.
1165 Budapest, Koronafürdő u. 35.
Adószám: 13699521-2-42

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

13 Jw

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

111

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: [] [] [] [] helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Bankszámlaszáma: []

20885
Baross Gm.

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Wölflinger László telefon:
Lakcíme: irsz.: 1083 helység: Budapest, VIII. Illés utca szám: 4 fsz. 5
Levelezési cím: ...Budapest, VIII.Práter u.52. (Hírlapos Pavilon)
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: 5 0 4 0 0 9 3 4 9
Adószáma: 6 7 5 5 8 0 6 7 - 2 - 4 2
Bankszámlaszáma: 1 1 7 0 5 9 9 8 - 2 1 2 7 1 2 3 0 - [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal	
Szám: 16-1145	Ellátó: []
Ügyintéző: Baross Gy.	Ellátó: []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] [] helység: közterület: szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: [] [] [] [] év [] [] hó [] [] nap anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak elle-
nőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelke-
zési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 20 [1] [9]. év [0] [7] hó [0] [1] naptól - 20 [2] [0]. év [0] [6] hó [3] [0] napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Hírlap, könyv, egyéb apró árucikk, árusítása, Mobiltelefon, és áram-Gáz-egyéb feltöltés

Kérelemmel érintett közterület nagysága:4 m² db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület 35728/39. hrsz. alatti Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában a járdán létesített pavilonban
járdán,szám előtti

.....járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): Kérem a Tisztelt Hivatalt, hogy részemre szíveskedjenek biztosítani az idevonatko-
zó jogszabályban megengedhető mértékben a közterületi díj mérséklését, ha lehetséges 30%-al csökkenteni. Az indoklásom-
ban szeretném megemlíteni, hogy viszonylag kis helyen legalább négy hírlap árusító helyen van kiadva működési engedély
Hírlapárusításra. Így, mivel a Lapker jutalék rendszere is meglehetősen alacsony, csak kis haszonnak tudok számolni.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

[Handwritten signature]

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019.. . év .04. hó 15. nap.

Wölflinger László
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

16. sz.

Építész műszaki leírás:

a Budapest, VIII. kerület Práter utca 59 számú ház előtti közterületen létesítendő könyvtárusító pavilon építési engedély tervéhez

Telepítés:

A pavilon a Práter u. 59. sz. ház előtti (Práter u. Szigony u. sarok) a helyszínrajzon jelölt közterületen helyezkedik el.

Funkcionális kialakítás:

A pavilon egy helyiséges, közvetlen bejáratral rendelkezik. Bruttó területe 4m².

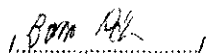
Épületszerkezeti kialakítás:

A pavilon favázas szerkezetű magastetős építmény. A faoszlopok alsó része két oldalról "L" vassal van rögzítve a 15 cm vtg. beton anyagú lemez-alaphoz, a felső része ács jellegű csapos kötéssel készül. A gyalult faoszlopok között a bejáratnál mélyen üvegezett közepén felnyíló ajtó van. A többi oldalnál tömör lábazatos, alsó részen fabetétes faüvegfall készül. Felül ácsszerkezetű kisméretű tetőszerkezet van kialakítva, amely alulról 22mm-es Betonyppal van lezárva. A szarufák felső deszkaborítást kapnak, kívülről pedig bitumenzsindely lemezfedést. A tetőfedés függőleges lezárása tagozatos deszka lesz. A pavilon kívülről körbe egységesen vörösrézlemez lábazatot kap. A padló szerkezet 15 cm helyszínen készített kavicsbeton. A pavilon padlóburkolata közepes lángterjedésű PVC. A pavilon üvegezése 5mm húzott síküveggel történik. A pavilon színmintáját lásd: 1-es oldalt ábrázoló homlokzati terven. A faszerkezeteket gomba és lángmentesíteni kell TETOL FB 250g/m² anyagfelhasználással.

Tűzrendészet:

A könyvtárusító pavilon fentiekben leírt helyen helyezkedik el. A bejárat ajtaja kifelé nyílik. Szerkezeti leírásából adódóan faszerkezetű 4m²-es építmény. Egy személy tartózkodik az építményben, így kiürítési számítást nem mellékelünk. Az építmény tűzvédelme TETOL FB 250g/m² anyag felhordásával történik. A padló burkolata közepes lángterjedésű. Az építmény közművekkel nem fog rendelkezni. Öntözővíz a Práter u. 59. sz. ház előtt T 300-as alapvezetéken lévő tűzcsapról 30m-en belül biztosítható. Az üzlet térben 1db poroltó készüléket kell elhelyezni. Tűzjelzés vagy mobiltelefonon, vagy a Plus élelmiszeráruház irodájából városi telefonon lehetséges. Tűzveszélyességi osztály: "D", mérsékelt tűzveszélyes az OTSZ. alapján. Tűzállósági fokozat: IV. oszt. a Tetol-FB 250g/m² felhasználása alapján. Tűzterhelés: MSZ.-595-7/1994/1 szerinti normatív érték 1000MJ/m². A területre érvényes Részletes Rendezési Terv a könyvtárusító pavilonra csak ideiglenes építési engedély megadását teszi lehetővé.

Budapest, 1997. május 4.


Baross Péter
ép. vez. tervező
MN E-1 01-597
Bp. 1093. Lónyay u. 20.
T: 218-3016



Fővárosi Önkormányzat Központi Műszaki Nyilvántartó és Mérnöki Iroda
1052 Budapest, Városház utca 9-11 (III. 405.)

ÁLTALÁNOS RENDEZÉSI TERV KIVONAT
(nyilvántartott szabályozási adatokkal)

VIII. ker

SZILVONY U.
PRATER U.

(cím)

Megr.sorszám: H 04403 A

Példányszám: 1

Számlaszám: 0004565

Helyrajzi szám: (35728/39) R. Terület: ——— FELTÉR

Övezet: (KÖZTERÜLET)

Szelvényszám: 303, 130

Méretarány: 1: 1000

Jelmagyarázat

telekhatár.....
térrajz
szerinti új telekhatár.....
megszűnt telekhatár.....
rendelési terv
szerinti javasolt telekhatár.....
megszűntésre javasolt
telekhatár.....
szabályozási vonal.....
kötelező előkert.....
tervezett beépítés.....
bontandó épület.....
egyéb
bel-külterület határa
övezethatár.....

Ez a kivonat a keletkezés időpontjában fennállott állapotot tünteti fel a nyilvántartás adatai alapján, s a kiadás nem szünteti meg az építészeti hatóság jogát a városrendezési előírások (övezet, beépítés, stb.) megváltoztatására. A kivonat a kiadás közzétételétől számított 90 napig, az elsőfokú építészeti hatósági eljárás beadványának mellékleteként 180 napig érvényes.

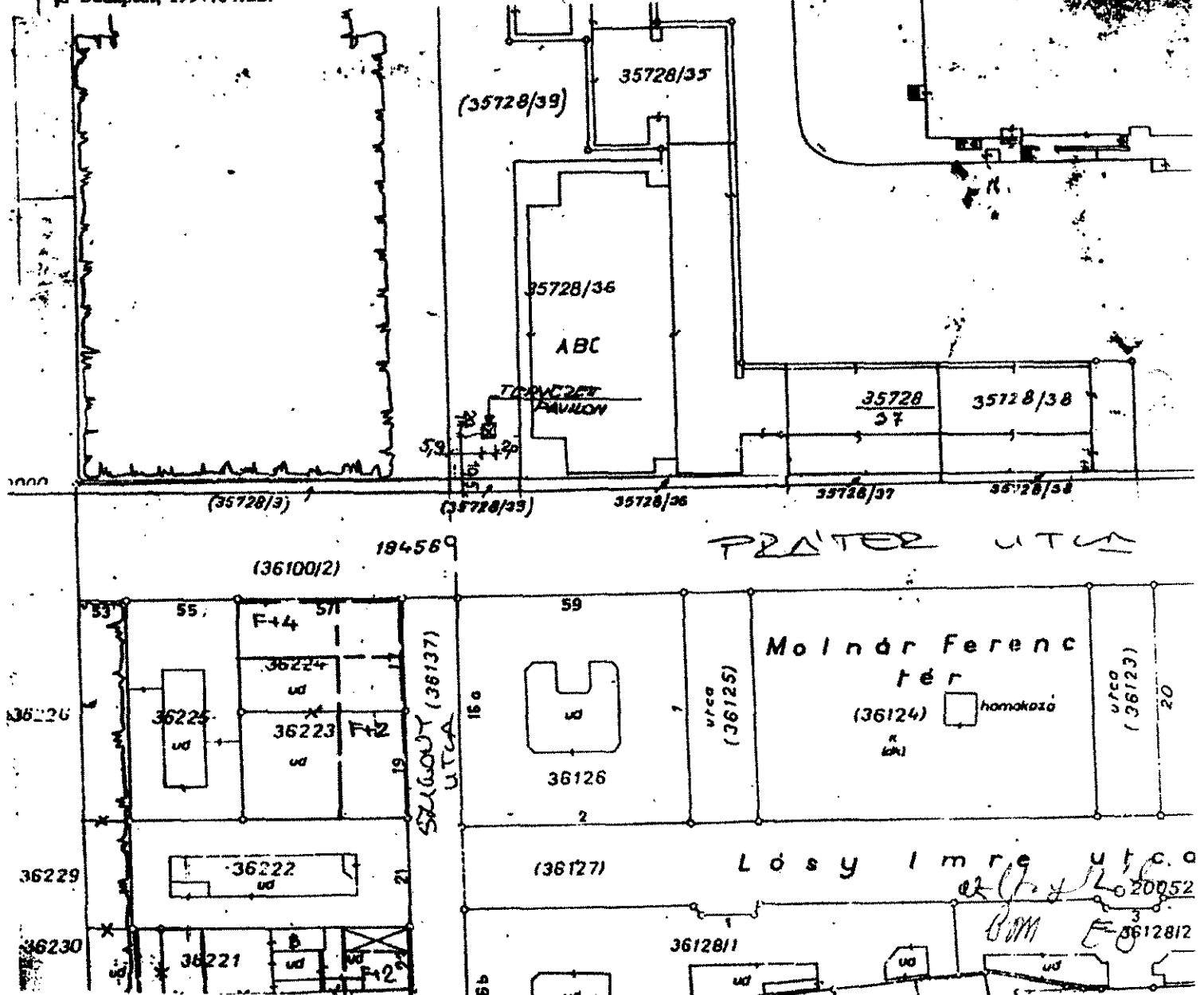
A telket érintő rendezési terv hatósági tárgyalás alatt áll, még nem készült.

A telket szabályozási rendszere megváltozott, nem tartott meg.

A telket érintő hatósági rendelkezések:

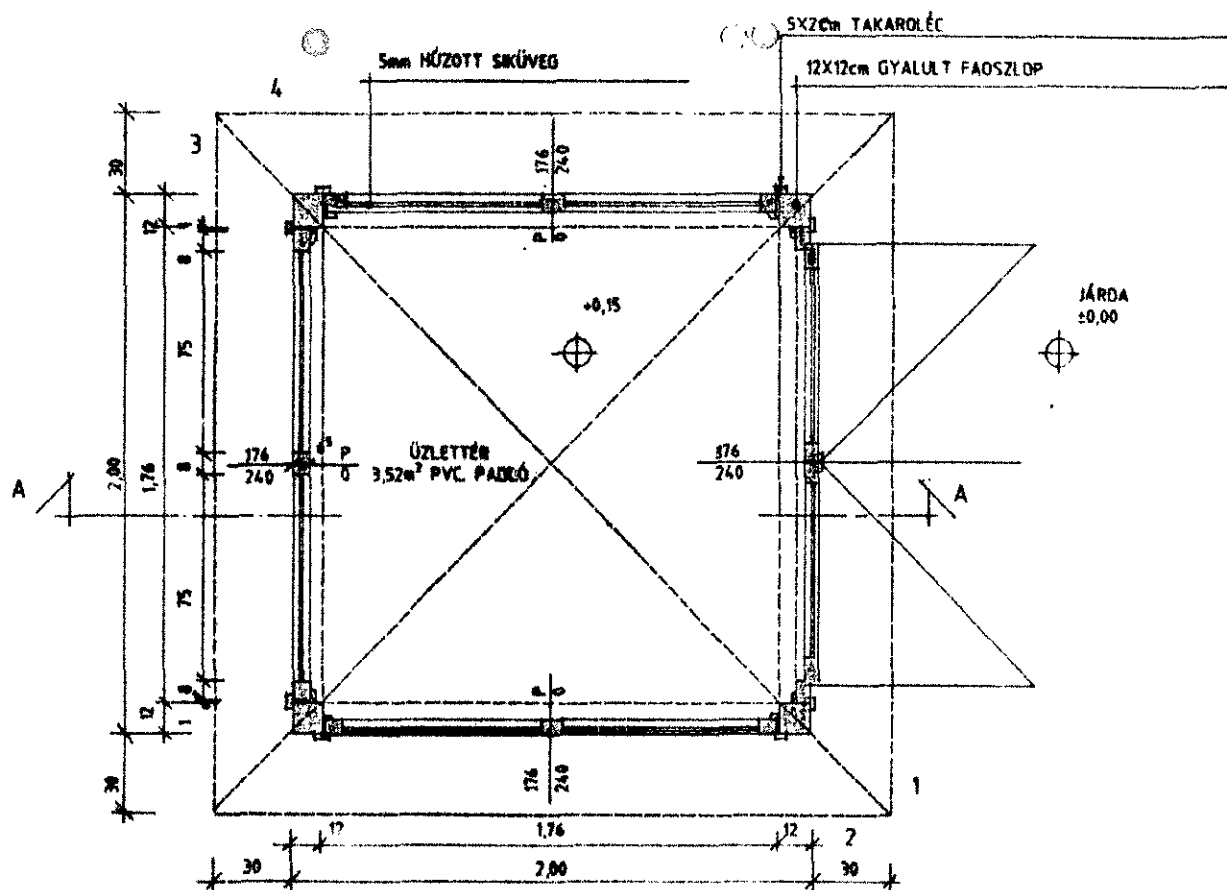
Fővárosi Önkormányzat Központi Műszaki
Nyilvántartó és Mérnöki Iroda
M. Nyilvántartó és Mérnök
1052 Bp., Városház u. 9-11.

Budapest, 1997.04.22.



18 JH

PRÁTER UTCA

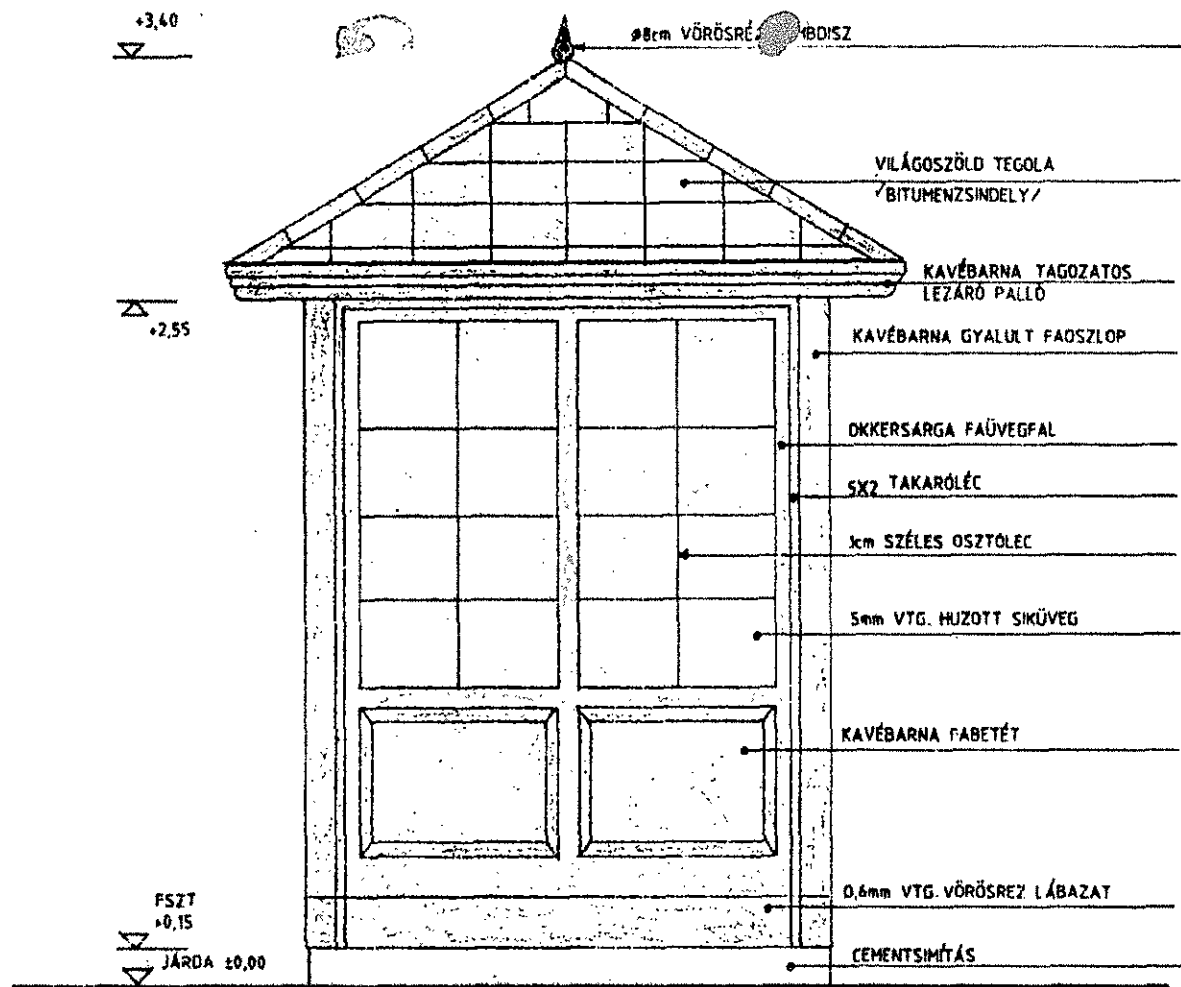


BP. VIII. PRÁTER U. 59. SZÁMU HÁZ ELŐTTI KÖZTERÜLETEN LÉTESÍTENDŐ KÖNYVÁRUSÍTÓ PAVILON
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERV FSZT. ALAPRAJZ M=100

W. Hoffmann
VI. BAROSS E-1

210 Jm





BP. VIII. PRÁTER U. 59.SZÁMÚ HÁZ ELŐTTI KÖZTERÜLETEN LÉTESÍTENDŐ KÖNYVÁRUSÍTÓ PAVILON
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERV 2-3-4 SZÁMÚ HOMLOKZAT M=1:100

VT.BAROSS E-5

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: BA'DOG - DOB KFT telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 1113 helység: BUDAPEST közterület: BODOKAI út szám: 78 em./ajtó:

Levelezési cím:

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Adószáma: 13538946-2-43

Bankszámlaszáma:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalta, ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 20 19. év 07 hó 01 naptól - 20 19. év 08 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: FELVÁNLÁSI TERÜLET

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 39 m² JÁRDA 4 db Parkolóhely db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület SALETROM U. 2c - 6 szám előtt

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

ÜJIPOTÉSI INGATLAN VIALAKITÁSIVAL VALÓ BEVÁHÁZÁSSZA
VALÓ TEKINTETEL, KERIK A KÖZTERÜLET HASZNÁLATI
DA 60% - AL VALÓ CSÖKKENTÉSÉT

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

2019 JÚN 17.

.....

.....

..... / 16/1128 12m19

23 JÚN

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

– a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

– a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,

– a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés: A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20¹⁹ . év ⁰⁶ hó ¹⁷ nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA
24

címzett:

cím:

nyilv. szám:

iktató szám:

tárgy:

8. kerület Salétrom utca 4. közterületfoglalás

ügylétező:

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Salétrom utca 4. közterületfoglalás” tárgyú, F-065/2018 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavetítő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A parkolóhelyek kiürítése érdekében az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 órával (legfeljebb 72 órával) korábban kell kihelyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A terelem életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2018. április 19.

/: Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető

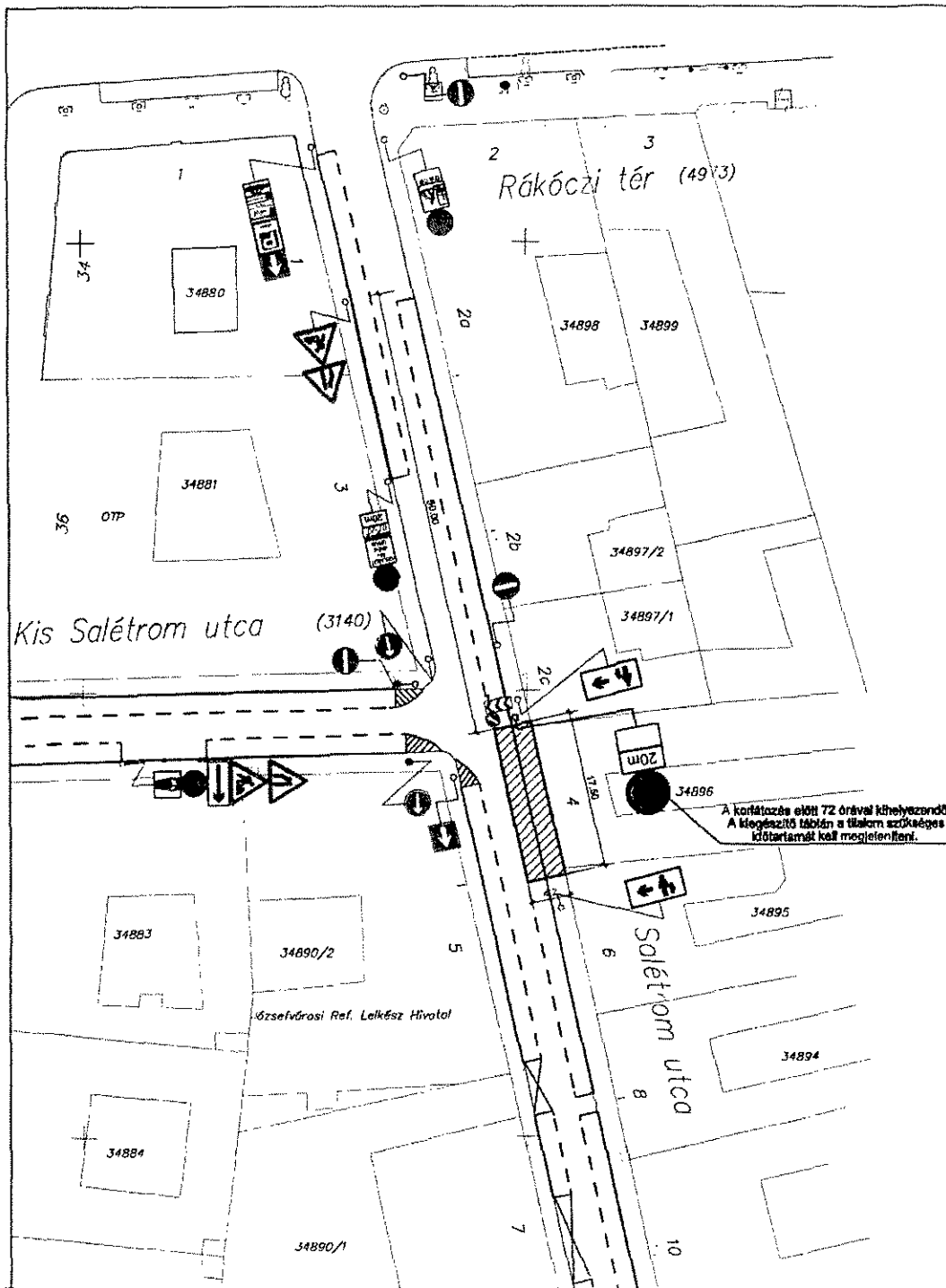
BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bank u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank számla: UniCredit Bank Hungary

/: Ember Attila:/
létesítmény-főmérnök

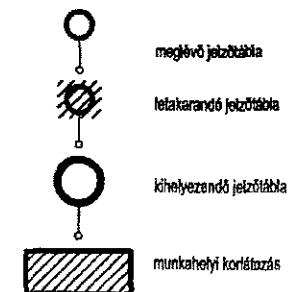
Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518.

telefon: +36 1 776-6131
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

2504



JELMAGYARÁZAT



FŐVÁROSI FÖRGAJOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
A Budapesti Közúti Zrt. mint az operatív közútközlekedési feladatokat ellátó szervezet a tervhöz

módosítás nélkül Tervezői táblázat	kiegészítéssel Kiegészítő táblázat	letakarandó Vegyes
forgalmi rendként	számon hozható	nem

A hozzájárulás 8 hónapig érvényes. Amennyiben a kiegészítő a hozzájárulásban megjelölt feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési helyszínhez fordulhat kérelmmel.
A Fővárosi Önkormányzat nevében:
Budapest, 2018. ÁPR. 19. Ember Attila

Ember Attila
létesítvény-igazgató

ESTON TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.			
Megbízó:	Lifting Trade Kft.	Datum:	2018. április
Tárgy:	Bp. VIII. ker. Salétrom utca 4. iroda- és apartmanház építése közterület-foglalás	Tervezői:	F-085/2018
		Méretarány:	M=1:500
		Rejtés:	F-1
Tervező:	Forgalomkorlátozási helyszínrajz	Főnök:	Salétrom
Tervező:	Takács Lilla old. köz. építész szék. sz. 01-440000-4	Ellenőrző:	
Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmének jogszabály biztosítja.			

2.6
mf

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kériük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott berúvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Társaság telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 1089 helység: Budapest közterület: Orsz. út szám: 42 em./ajtó:
Levelezési cím: 1084 Budapest, Kelenföldi út 13. sz. 68. Arany-Autó Kft.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Adószáma: 28933827 1 42
Bankszámlaszáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: -
Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: Társaság telefon:
Lakcíme: irsz.: 1089 helység: Budapest közterület: Orsz. út szám: 42 em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:
e-mail cím: aranyautok@gmail.com

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019 . év 07 hó 00 naptól – 2019 . év 07 hó 31 napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Társaság honlapján felhívás - állatgyógyászati közterület, Kelenföldi út

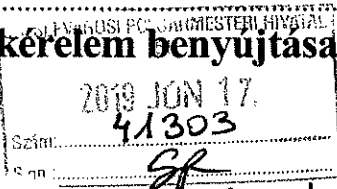
Kérelemmel érintett közterület nagysága: 96 m² + 2 db parkolóhely db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Orsz. út 42. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: Magyar Petrus földi oldal + 2 db parkolóhely

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):
Vettem a 161599-1/2019 iránítvánnyal kiadott közterület-foglaltat
hozzájárulást honlapjának díjazatosságát.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.



2019. június 17. 161599/1010

27

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. év 06. hó 13. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

JW
28

M Ű S Z A K I L E Í R Á S

a VIII., Orczy út 42.
KÖZTERÜLETFOGLALÁS – épület felújítása
FORGALOMTECHNIKAI TERVÉHEZ

Az építés alatt kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet a mellékelt forgalomtechnikai terv tartalmazza.

Az Orczy út 42. számú épület felújítása három ütemben zajlik, a terven jelölt módon. Az első ütemben a Vajda Péter utca felőli homlokzat, a második ütemben a sarkon lévő terület, míg a harmadik ütemben az Orczy út felőli épületrész felújítása történik. Az első és harmadik ütemben ideiglenes járda létesítése szükséges minimum 1,5 méter szélességben, lépőkőből vagy stabilizált OSB lapokból. A járdák kialakításánál nagyon fontos az akadálymentesség biztosítása, így a zavaró oszlopok, drótok eltávolítandók, a jelzőtáblák oszlopainál, a villanyoszlopoknál pedig kiemelt figyelmet kell fordítani a megfelelő szélességű járda kialakítására. Az Orczy úton a meglévő mozgáskorlátozott parkolóhely és a járdafelületek korlátsorral választandók el. Itt az állványzatot, munkaterületet úgy kell kialakítani, hogy minimum 1,2 méter szélességben a gyalogosfelület megmaradjon. A második ütemben a gyalogosok a meglévő, minimum 2,0 méter szélességű burkolt járdán tudnak haladni.

Mindhárom ütemben szükséges további felvonulási terület kialakítása, mely a Vajda Péter utcában a parkolósávbán lesz, 10 méter hosszban.

A felvonulási terület biztosítása céljából megállási tilalom bevezetése szükséges. A megállási tilalmakat az adott ütemű munkálatok előtt legalább 72 órával ki kell helyezni, a munkálatok időtartamára utaló kiegészítő táblával együtt.

Az építési munkák során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat is biztosítani kell.

A munkavégzést követően az eredeti végleges forgalmi rendet helyre kell állítani!

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi munka forgalomtechnikai tervét a Budapest Közút ZRt. Forgalomtechnikai Igazgatóságával, illetve a BKK ZRt. Forgalmi Technológia részlegével egyeztettem.

címezett:

cím:

nyilv. szám:

iktató szám:

tárgy: 8. kerület Orczy út 42. közterület-foglalás

ügyintéző:

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Orczy út 42. közterület-foglalás” tárgyú, tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk az F-1 számú helyszínrajzra vonatkozik.
- Hozzájárulásunk az e levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- Hozzájárulásunk csak a tulajdonos önkormányzat közterület foglalási engedélyével együtt érvényes.
- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legfeljebb 72 órával, de legkésőbb 48 órával korábban ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályának pontos kezdeti- és végdópontját.
- A jelzőtábla módosítások, valamint a munkaterület elkorlátozása egyidőben végzendő el.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. A jelzőtáblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.
- A kivitelezés során a munkaterületet a gyalogosforgalomtól 1,2-2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul - amennyiben időjárás körülmények nem akadályozzák, akkor 24 órán belül - végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

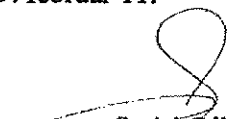
30/

- Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolítandók.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatala Közlekedés Felügyeleti Főosztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2019. február 11.


Szabó Gábor
forgalomtechnikai igazgató

Budapesti Közföldhivatal

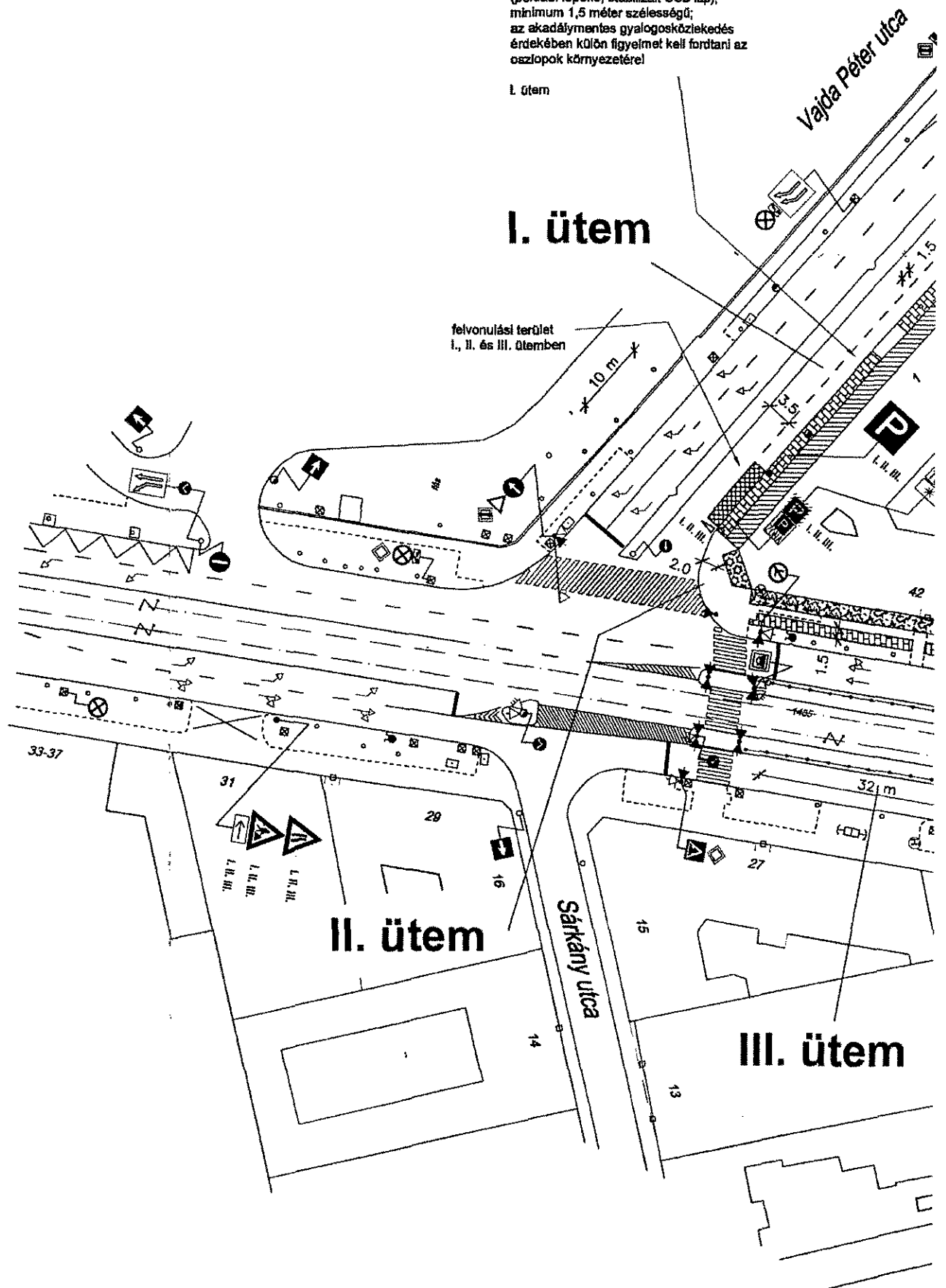

Kovács Dénes
forgalomtechnikai kezelői
főosztályvezető

ideiglenes, szilárd burkolatú járda
(például lépőkő, stabilizált OSB lap),
minimum 1,5 méter szélességű;
az akadálymentes gyalogosközlekedés
érdekében külön figyelemet kell fordítani az
oszlopok környezetére!

I. ütem

I. ütem

felvonulási terület
I., II. és III. ütemben



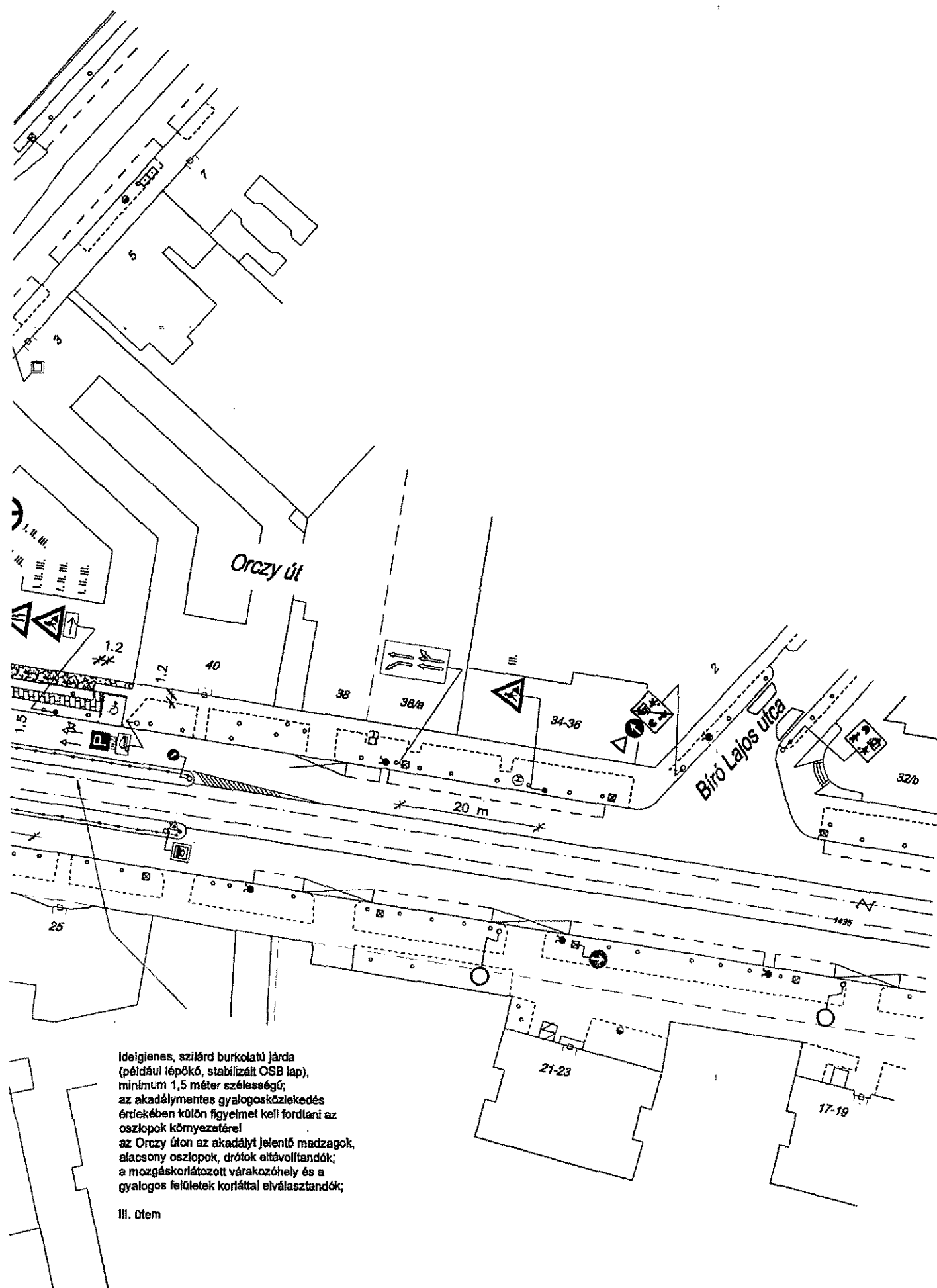
II. ütem

III. ütem

Sárkány utca

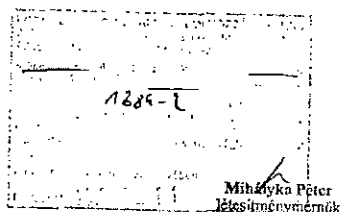
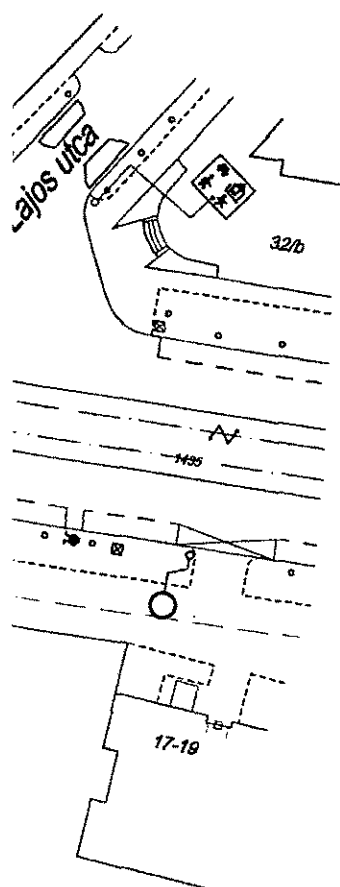
Vajda Péter utca

32 Jh



JELMAGYARÁZAT

	Meglévő tábla
	I. Ideiglenesen kihelyezendő tábla
	Letakarandó tábla
	Munkaterület védőkorláttal
	Gyalogos provizórium
	Terelő tábla (→) kialakítása
	II. A kiegészítő jelzőtáblán a munkálatok ideje tüntetendő fel
	II. A megállási tilalmakra vonatkozó jelzőtáblák az adott útemű munkálatok kezdete előtt legalább 72 órával kihelyezendő
	II. Közúti provizórium
	Jelzőőr



A gyalogosok számára biztosítandó felületekre sem munkagép, sem építési, bontási törmelék nem pakolható!

TERVLAND Kft.		
2030 Érd, Ferenc utca 26. Tel: 70-510-8055		
Tárgy: Budapest VIII. ker. Orczy út 42. KÖZTERÜLETFOGLALÁS – épület felújítás Ideiglenes forgalomtechnikai helyszínrajz		
Tervező:	Procz Anikó 01-7156 / KÉ-T	Megrendelő: TÁRSASHÁZ Orczy út 42.
Méretarány:	1 : 500	Dátum: 2019. február
		Polgármester: F - 1

34 Jm