II. 1.

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: dr. Sára Botond polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2019. július 04.	..... sz. napirend
Tárgy: Javaslat vagyonvédelmi kamerák telepítése érdekében szükséges döntések meghozatalára	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a rendelet elfogadásához minősített, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DR. DÉKÁNY SZILVIA, DR. HENCZ ADRIENN PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	☐
Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság	X
Smart City Ideiglenes Bizottság	☐
Határozati javaslat a bizottság számára: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság és a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

A Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) részletesen szabályozza az Önkormányzat illetékességi területén lévő társasházak felújításához nyújtható önkormányzati támogatásokat.

A kerületi társasházak részéről fokozott érdeklődés mutatkozik az elmúlt időszakban a társasházakon belüli területek szorosabb felügyeletét, megfigyelését lehetővé tevő kamerák felszerelése iránt előterjeszthető pályázatokkal kapcsolatban. A házak részéről megfogalmazott igényeket figyelembe véve a kamerarendszer telepítéséhez igényelhető

ÉRKEZETT
2019 JÚN. 28
17 ³

támogatási formák bővítésével az Önkormányzat hozzájárulhat a kerület közbiztonságának és a lakosság komfortérzetének növeléséhez is.

Jelenleg felújítási pályázat keretében a beszerzés és telepítés összköltségének 50%-áig terjedhet az önkormányzati támogatás mértéke, amelynek 25%-a vissza nem térítendő, 25%-a pedig kamatmentes kölcsöntámogatás, a támogatás összege azonban nem haladhatja meg a 400.000 Ft-ot.

Fentiek miatt javasolom a jelenleg is hatályos pályázati lehetőség érintetlenül hagyása mellett a szabályozás kiegészítését a társasházak közösségi használatú területeinek megfigyelését szolgáló vagyonvédelmi kamerák igénylésének lehetővé tételével.

Az újonnan bevezetett pályázati forma keretein belül a kamerák beszerzését majd felszerelését közbeszerzési eljárás lefolytatását követően az Önkormányzat biztosítja az igényeket benyújtó társasházak részére. A Képviselő-testület a 2019. április 30-ai ülésén a 2018. évi pénzmaradvány terhére 30.000.000,- Ft összeget különített el ilyen vagyonvédelmi kamerák vásárlása céljára. A rendelkezésre álló indikatív ajánlat alapján a fedezetből nagyságrendileg 80 darab eszköz megvásárlására és telepítésére nyílik lehetőség. Önként vállalt feladatként az Önkormányzat által vásárolt kamerák a társasházak részére térítésmentes használatba adásra kerülnek, a használatba adás időtartamára fenntartási, üzemeltetési kötelezettség előírása mellett.

Az ellenőrzés érdekében a társasházak minden évben kötelesek fényképes dokumentációt benyújtani a kamerák elhelyezéséről, és nyilatkozni arról, hogy a kamerákat üzemeltetik.

Igazodva a többi társasházakat érintő pályázati szabályozáshoz, hogy a döntés a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság javaslatára a polgármesternél keletkezik.

Fentiekre tekintettel a Rendelet alábbi módosításai javasoltak.

A Rendelet az alábbi VIII/A. címmel egészül ki:

„VIII/A Vagyonvédelmi kamera igénylése"

A Rendelet az alábbi 14/A. §-al egészül ki:

„14/A. § (1) Az Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő társasházak, lakásszövetkezetek a közös tulajdonú épületrészek, területek megfigyelését szolgáló, és az Önkormányzat által beszerzésre kerülő vagyonvédelmi kamerát igényelhetnek.

(2) Vagyonvédelmi kamera igényléséhez az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges:

a) a rendelet 3. számú mellékletét képező, megfelelően kitöltött adatlap;

b) közgyűlési jegyzőkönyv, mellékleteivel, amely tartalmazza a közgyűlés döntését a kamerák igényléséről, az igényelni kívánt kamerák számáról - mely nem haladhatja meg a lépcsőházankénti 2 darabot -, valamint arról, hogy a társasház a használatba adás időtartama alatt vállalja az üzemeltetést és fenntartást, továbbá arról, hogy szervezeti és működési szabályzatának a kamera használatára irányadó jogszabályoknak történő megfelelését biztosítja.

(3) A vagyonvédelmi kamera a Képviselő-testület által biztosított keretösszeg erejéig, folyamatosan igényelhető a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységéhez benyújtott

igénylőlap és mellékletei leadásával. A beérkezett igényekről a TPEIB javaslata alapján a polgármester dönt.

(4) Az Önkormányzat a kamerákat térítésmentesen a társasház használatába adja.

(5) A használatba adás időtartam alatt az átadástól számított 30 napon belül a társasháznak be kell mutatnia a kamerák üzemeltetésére vonatkozó, jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő szerződést.

(6) A társasház a használatba adás időtartama alatt minden évben köteles a kamerák fényképes dokumentációját benyújtani és nyilatkozni arról, hogy a használatba adott kamerákat üzemelteti.

(7) Amennyiben a használatba adás időtartama alatt megállapításra kerül, hogy a pályázaton elnyert kamerákat nem üzemelteti vagy nem rendeltetésszerűen használja, az Önkormányzat felszólítást küldd a társasház részére, melyben felhívja a társasházat, hogy a kézhezvételtől számított 30 napon belül tegye meg a szükséges intézkedéseket az üzemeltetés vagy a rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében. Amennyiben a társasház ennek nem tesz eleget, az Önkormányzat a használati megállapodást felmondja. A társasház köteles a kamerákat és a hozzá tartozó rögzítő egységet a felmondást követő 8 napon belül leszerelni és az Önkormányzatnak visszaadni.

(8) Amennyiben a kamerák a társasház felróható magatartásából megsemmisülnek vagy rendeltetésszerű használatra alkalmatlan állapotba kerülnek, a társasház köteles a maradványértéket az Önkormányzat részére megfizetni.

Az önként vállalt feladatra tekintettel módosul a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014.(XI.06.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete. A rendelet módosítását az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

II. A beterjesztés indoka

A rendeletmódosítás a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a közbiztonság növelését elősegítő vagyonvédelmi kamerák telepítésének lehetővé tétele a társasházak, lakásszövetkezetek számára.

A döntésnek pénzügyi hatása van, a kamerák térítésmentesen a társasházak tulajdonába kerülnek. A Képviselő testület 30.000.000 Ft összegben fedezetet biztosított a kamerák beszerzésének céljára, amely fedezet rendelkezésre áll a 11705 címen.

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 1. pontján alapul. Az előterjesztést az Mötv. 46. § (1) bekezdése értelmében nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat és az előterjesztés mellékletét képező önkormányzati rendeletek elfogadását.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy dolgozza ki a társasházakkal és lakásszövetkezetekkel kötendő térítésmentes használati megállapodást.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. július 04.

Budapest, 2019. június ...

dr. Sára Botond
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

előterjesztés 1. számú melléklete

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2019. (VII.04.) önkormányzati rendelete

a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: a Rendelet) az alábbi VIII/A. címmel egészül ki:

„VIII/A. Vagyonvédelmi kamera igénylése"

2. § A Rendelet az alábbi 14/A. §-al egészül ki:

„14/A. § (1) Az Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő társasházak, lakásszövetkezetek a közös tulajdonú épületrészek, területek megfigyelését szolgáló, és az Önkormányzat által beszerzésre kerülő vagyonvédelmi kamerát igényelhetnek.

(2) Vagyonvédelmi kamera igényléséhez az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges:
a) a rendelet 3. számú mellékletét képező, megfelelően kitöltött adatlap;
b) közgyűlési jegyzőkönyv, mellékleteivel, amely tartalmazza a közgyűlés döntését a kamerák igényléséről, az igényelni kívánt kamerák számáról - *mely nem haladhatja meg a lépcsőházankénti 2 darabot* -, valamint arról, hogy a társasház a használatba adás időtartama alatt vállalja az üzemeltetést és fenntartást, továbbá arról, hogy szervezeti és működési szabályzatának a kamera használatára irányadó jogszabályoknak történő megfelelését biztosítja.

(3) A vagyonvédelmi kamera a Képviselő-testület által biztosított keretösszeg erejéig, folyamatosan igényelhető a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységéhez benyújtott igénylőlap és mellékletei leadásával. A beérkezett igényekről a TPEIB javaslata alapján a polgármester dönt.

(4) Az Önkormányzat a kamerákat térítésmentesen a társasház használatába adja.

(5) A használatba adás időtartama alatt az átadástól számított 30 napon belül a társasháznak be kell mutatnia a kamerák üzemeltetésére vonatkozó, jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő szerződést.

(6) A használatba adás időtartama alatt minden évben köteles a kamerák fényképes dokumentációját benyújtani és nyilatkozni arról, hogy a használatba adott kamerákat üzemelteti.

(7) Amennyiben a használatba adás időtartama alatt megállapításra kerül, hogy a pályázaton elnyert kamerákat nem üzemelteti vagy nem rendeltetésszerűen használja, az Önkormányzat felszólítást küld a társasház részére, melyben felhívja a társasházat, hogy a kézhezvételtől számított 30 napon belül tegye meg a szükséges intézkedéseket az üzemeltetés vagy a rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében. Amennyiben a társasház ennek nem tesz eleget, az Önkormányzat a használati megállapodást felmondja. A társasház köteles a kamerákat és a hozzá tartozó rögzítő egységet a felmondást követő 8 napon belül leszerelni és az Önkormányzatnak visszaadni.

(8) Amennyiben a kamerák a társasház felróható magatartásából megsemmisülnek vagy rendeltetésszerű használatra alkalmatlan állapotba kerülnek, a társasház köteles a maradványértéket az Önkormányzat részére megfizetni.

3.§ A rendelet e rendelet 1. mellékletével egészül ki.

4.§ E rendelet 2019. július 05. napján lép hatályba.

Budapest, 2019. július 04.

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Sára Botond
polgármester

..../2019. (VII.04.) önkormányzati rendelet melléklete

A D A T L A P

VAGYONVÉDELMI KAMERA IGÉNYLÉSÉHEZ

Társasház/Lakásszövetkezet címe: .....

Társasház/Lakásszövetkezet helyrajzi száma: .....

Albetétek és lakások száma összesen: .....

Lépcsőházak száma: .....

Közös képviselet:

Neve, megnevezése: .....

Székhelye: .....

Levelezési címe: .....

Telefonos elérhetősége: .....

E-mail címe: .....

A társasház által igényelt kamerák száma: .....

Alulírott (képviselő neve): ..... a ..... Társasház/Lakásszövetkezet képviselője nyilatkozom, hogy a ***49/2017. (XII.20.)*** sz. önkormányzati rendeletben meghatározott pályázati feltételeket, szabályokat ismerem, a pályázati adatlapban leírtak a valóságnak megfelelőek, a másolatban becsatolt dokumentumok az eredetivel mindenben megegyezők.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázat kiírójának a valóságnak nem megfelelő adatszolgáltatás, vagy az eredetivel nem megegyező dokumentáció benyújtása tudomására jut, a társasházat a pályázat lebonyolítása során a támogatás folyósításából kizárhatja, a pályázati megállapodást visszavonhatja, a biztosított támogatást visszaigényelheti.

Kijelentem, hogy a vagyonvédelmi kamerák telepítésére, üzemeltetésére vonatkozó jogszabályokat, adatvédelmi előírásokat ismerem, és a támogatásként használatba adott kamerákat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően üzemeltetem.

Budapest, ... év ..... hónap .....nap

.....

Képviselő neve, cégszerű aláírása

Általános indokolás

A döntés célja a közbiztonság fokozását elősegítő, a társasházak közösségi használatú területeinek megfigyelését szolgáló vagyonvédelmi kamerák igénylésének lehetővé tétele.

Részletes indokolás

1.§-hoz

Az újabb pályázati forma bevezetése kapcsán új címmel egészül ki a rendelet.

2.§-hoz

Az újonnan bevezetett pályázati forma főbb tartalmi elemeit tartalmazza, a benyújtandó dokumentumokat és a fenntartás, üzemeltetés szabályait foglalja magában.

3.§-hoz

A társasházak részéről benyújtandó adatlapot tartalmazza.

4.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Hatásvizsgálat

A rendelettervezet esetében figyelembe kell venni, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése előírja az előzetes hatásvizsgálatot: „A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz elkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez."

A hatásvizsgálat során a (2) bekezdésben meghatározottakat kell különösen vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendelet módosításának közvetlen pénzügyi hatása nincs, a fedezet a 2019. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

2. Környezeti és egészségi következményei: a módosítás a lakókörnyezetre pozitív hatást gyakorolhat a társasházak közös területeinek vagyonvédelmi kamrával történő ellátása.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: az újabb pályázati formák bevezetése a hivatal munkaterheit növelheti.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a szabályozás elmaradásának jogszabályi következménye nincs.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a tárgyi feltételek rendelkezésre fognak állni. A módosítás többlet pénzügyi fedezetet nem igényel.

előterjesztés 2. számú melléklete

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2019. (VII.04.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. § A Rendelet 8. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. § Ez a rendelet 2019. július 05. napján lép hatályba.

Budapest, 2019. július 04.

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Sára Botond
polgármester

AZ ÖNKORMÁNYZAT ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAI

1. **Önkormányzati feladatok ellátását érintően:**
   1.1. Tisztségviselők részére reprezentáció, tisztségviselők saját keretei, promóciós ajándékok
   1.2. Nemzetközi kapcsolatok
   1.3. PR tevékenységek keretében újság szerkesztése, kiadása, média figyelés, honlap szerkesztése, rendezvények
   1.4. Külön önkormányzati rendelet alapján kitüntetések, dicséretek adományozása
   1.5. Külön szabályzat alapján jutalom, munkáltatói kölcsön biztosítása
   1.7. Civil szervezetek, alapítványok, egyházak, egyházi közösségek, jogi személyek, magánszemélyek nem szociális rászorultsági alapon történő támogatása, kivéve, ha önkormányzati kötelező feladatellátásért támogatásban részesülnek, továbbá Budapesti Önkormányzatok Szövetsége tagdíj, valamint a Rendőrség támogatása
   1.8. Nemzetiségi önkormányzatok pénzbeli támogatása
   1.9. Az önkormányzat által alapított költségvetési szervek alkalmazottai részére cafeteria és hűségjutalom biztosítása
   1.10. Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány működése és a közalapítvány által végzett feladatok

2. **Oktatási, közművelődési, ifjúsági és sport feladatokat érintően:**
   2.1. Oktatáshoz, neveléshez kapcsolódó feladatok, ösztöndíj odaítélése, tanulmányi verseny, KLIK-től átvállalt költségek
   2.2. Ovi-foci program
   2.3. Sportszervezetek támogatása
   2.4. Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft. előadó-művészeti tevékenységének támogatása
   2.5. ballonos ivóvíz biztosítása

3. **Szociális, egészségügyi feladatellátással kapcsolatban:**
   3.1. Józsefvárosi kártya létrehozása, működtetése
   3.2. Idősügyi Tanács működtetése
   3.3. Eu-s adományok rászorultakhoz való eljuttatásában való közreműködés
   3.4. Privatizált házi orvosok rezsiköltségeinek átvállalása
   3.5. TÁMOP pályázatokhoz kapcsolódó feladatok

4. **Vagyonkezelési és városüzemeltetési feladatokat érintően:**
   4.1. Közterületi és illegálisan elhelyezett kommunális hulladék elszállítás és gyűjtése
   4.2. Társasházaknak közterület-foglalási bevételből történő visszafizetés
   4.3. Karácsonyi díszkivilágítás biztosítása

5. **Önkormányzati tulajdonú, vagy résztulajdonú gazdasági társaságok által végzett vagyongazdálkodási és vagyonkezelési feladatokat érintően:**
   5.1. Törzsvagyon fejlesztése érdekében felújítások, beruházások elvégzése, pályázatok benyújtása
   5.2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által végzendő üzleti vagyonnal való gazdálkodás (vagyonértékesítés, felújítások, beruházások)
   5.3. Corvin Sétány teljes projekt lezárásához kapcsolódó feladatok
   5.4. Magdolna negyed városrehabilitációs modellkísérleti programmal kapcsolatos feladatok

5.5.Palotanegyed fejlesztéséhez kapcsolódó Európa Belvárosa Program feladatai

6. **Egyéb feladatok**

6.1.Hitel felvétellel, törlesztések, kamatok teljesítésével kapcsolatos feladat

6.2.Főépítészi feladatok (egyéb tervek, koncepciók elkészítése, golyónyomok őrzése, köztéri szobrok és műalkotások valamint emléktáblákkal kapcsolatos feladatok stb.), kivéve a JÓKÉSZ

6.3.Privatizált háziorvosok rezsiköltségeinek átvállalása

6.4.Társasházak vissza és vissza nem térítendő felújítási támogatásai, gázvezeték felújításhoz kölcsön nyújtás, panelprogramban való részvétel

6.5.Szemünk fénye programban való részvétel

6.6.Hőszolgáltatás biztosítása

6.7.Társasházak/lakásszövetkezetek részére vagyonvédelmi kamerák ingyenes használatba adása a közbiztonság javítása céljából

7. **Önkormányzati tulajdonú, vagy résztulajdonú gazdasági társaságok támogatását érintően**

7.1.

7.2.A Rév8 Zrt. közszolgáltatási szerződés keretében végzett, a városrehabilitációt és városfejlesztést – különösen a program előkészítési és tanácsadási feladatok, program tervezési feladatok, programmenedzsment feladatok, a teljesítésbe ment projektek követése, és az ezekhez kapcsolódó általános gazdálkodási és ügyvitel feladatok – érintő feladatok támogatása.

7.3.A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződés keretében végzett, következő feladatainak támogatása:

7.3.1. Üdültetés szervezés a Magyarkúton található erdei iskola tekintetében – különösen oktatási-nevelési intézmények tanulóinak Erdei Iskola jellegű turnusokban történő táboroztatása, a hétvégi csoportos kirándulások fogadása, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak üdültetése, a káptalanfüredi gyermektáborban idény jelleggel, a józsefvárosi köznevelési intézményekben tanuló gyermekek csoportos és turnusos üdültetésének szervezése, a józsefvárosi szociális intézmények ellátottjainak üdültetése, a józsefvárosi közalkalmazottak és köztisztviselők családi és felnőtt üdültetésének szervezése.

7.3.2. Józsefvárosi oktatási-nevelési intézmények tanulói részére nyári szabadidő foglalkozás szervezése étkezés biztosításával.

7.3.3. Szociális gondoskodás körében a következők tekintetében:

a) adományok gyűjtése, fogadása, osztása,
b) foglalkoztatás elősegítésével kapcsolatos feladatok ellátása,
c) iskolai felkészítés, tanfolyamok.
d) tanodai program működtetése

7.3.4. Kulturális, közművelődési és turizmussal kapcsolatos feladatok ellátása körében a következők tekintetében:

a) szabadidő foglalkozás, készségfejlesztés,
b) közösségi színtér,
c) zászlógyűjtemény működtetése,
d) Józsefvárosi Galéria működtetése,
e) rendezvények szervezése.

7.3.5. Kerületi közéleti lap, önkormányzati honlap működtetése tekintetében:

a) kerületi közéleti lap működtetése,
b) PR tevékenység, kommunikáció.

7.3.6. Helyi vállalkozásfejlesztés segítésével kapcsolatos feladatok.
7.3.7. Sporttal és szabadidős rendezvényekkel kapcsolatos feladatok ellátása körében a helyszín biztosítása.
7.3.8. Nemzetiségi ügyekkel kapcsolatos feladatok ellátása körében a nemzetiségi rendezvények, ünnepek részére helyszín biztosítása.

8. Hivatal működésével kapcsolatban

8.1.Reprezentáció, üzleti ajándék, természetbeni juttatások biztosítása
8.2.Tanácsadói és szakértői feladatok ellátásának biztosítása
8.3.Külön szabályzat szerint hűségjutalom, és szakmai továbbképzésen és konferencián való részvétel biztosítása
8.4.Diákmunka, pályázatok

9. Szociális és gyermekjóléti és egészségügyi intézményekkel kapcsolatos feladatok

9.1.Krízislakások működtetése
9.2.Intenzív családmegtartó szolgáltatás működtetése
9.3.Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működtetése
9.4.Hétvégi szociális étkeztetés működtetése
9.5.Házi segítségnyújtáson belül fodrász, pedikűrös, gyógymasszőr, gyógytornász biztosítása
9.6.A Biztos Kezdet program, időszakos gyermekfelügyelet, otthoni gyermekgondozás, hétvégi játszóház működtetése
9.7.LÉLEK-Programmal kapcsolatos feladatok
9.8.Egészségügyi Szolgálatban a foglalkozás egészségügy biztosítása
9.9.értelmi fogyatékosok részére reggeli biztosítása

Az önként vállalt feladatok pénzügyi fedezete a mindenkori költségvetési rendeletben biztosított.

2. melléklet a .../2019. (VII.04.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRE

1. A helyi támogatásokkal kapcsolatos hatásköre:

1.1. A polgármester a helyi támogatás visszafizetésének feltételeit legfeljebb 3 évenként a család változó jövedelmi helyzetét figyelembe véve megállapítja (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 8/1994. (II.1.) önkormányzati rendelete a helyi támogatás visszafizetésének rendjéről).

2. Az önkormányzati jelképekkel kapcsolatos hatásköre:

2.1. A polgármester az önkormányzati jelkép használatára vonatkozó engedélytől eltérő használat esetén a már megadott engedélyt visszavonhatja (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 13/1996. (III.8.) önkormányzati rendelete a Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről).

2.2. A polgármester őrzi a címer eredeti rajzolatát ábrázoló színes etalont. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 13/1996. (III.8.) önkormányzati rendelete a Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről).

3. A szociális ellátásokkal kapcsolatos hatásköre:

3.1. A polgármester dönt az Szt.-ben és a Gyvt.-ben a települési önkormányzatok részére meghatározott szociális tárgyú feladat- és hatáskörök tekintetében amennyiben e rendelet másként nem rendelkezik a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet alapján.

4. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésével kapcsolatos hatásköre:

4.1. Amennyiben az Önkormányzat által kötött megbízási szerződés másként nem rendelkezik, a polgármester, illetve meghatalmazottja az Önkormányzattal szembeni tartozás kiegyenlítése esetén hozzájárulhat a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján.

4.2. A polgármester bírálja el a vételi szándék bejelentője által előterjesztett igazolási kérelmet az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján.

4.3. A polgármester az ajánlati kötöttség határidejét – 30 napot nem meghaladóan – meghosszabbíthatja. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján.

5. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos hatásköre:

5.1. A helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére, átalakítására, korszerűsítésére vonatkozó munkálatok megkezdése előtt a bérbeadó nevében a polgármester adja ki a tulajdonosi hozzájárulást a hatósági és a társasházi engedélyek beszerzésére vonatkozóan, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján.

5.2. A polgármester felhatalmazza a bérbeadói szervezetet a bérleti szerződés aláírására az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján.
5.3. A polgármester gondoskodik az Önkormányzat képviseletének ellátásáról az olyan jogvitákban, amelyekben a döntés a Képviselő-testületre, a hatáskörrel rendelkező bizottságra tartozik az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján.

6. A Józsefvárosban adományozható kitüntetésekkel kapcsolatos hatásköre:
6.1. A polgármester kezdeményezheti a Képviselő-testület által alapított kitüntető díj adományozását. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről).
6.2. „A polgármester dönt „a Józsefváros Rendjéért" díj odaítéléséről (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről).
6.3. A polgármester dönt „az Év Józsefváros Rendvédelmi Munkatársa" cím odaítéléséről. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről).
6.4. A polgármester átadja a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott kitüntetéseket és díjakat. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről).
6.5. A polgármester dönt az oktatási, egészségügyi, szociális, bölcsődei munka, valamint közigazgatási szakterületen végzett kiváló munkáért, magánszemély részére „a Polgármesteri Dicséret díj" odaítéléséről (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről).

7. A „Józsefváros" név felvételével és használatával kapcsolatos hatásköre:
7.1. A polgármester engedélyezi a gazdasági, társadalmi, tudományos szervezetek, intézmények, jogi személyek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok részére elnevezésükhöz, tevékenységük gyakorlásához, általuk előállított termékek, kiadványok elnevezéséhez vagy működésük folytatásához a „Józsefváros", vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott megjelölését, valamint a név használatát (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 43/2007. (VII.16.) önkormányzati rendelete a „Józsefváros" név felvételéről és használatáról).
7.2. A polgármester gondoskodik a közigazgatási megjelölés vagy név engedélyezett használatának ellenőrzéséről (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 43/2007. (VII.16.) önkormányzati rendelete a „Józsefváros" név felvételéről és használatáról).

8. A társasházak osztatlan közös tulajdonában lévő épületrészek részleges-, teljes felújításához és gáz alap- és felszállóvezeték felújításához nyújtandó önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos hatásköre:
8.1. A polgármester dönt a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság javaslatára a dönt a támogatásban részesítendő társasházakról és az önkormányzati támogatás összegéről (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete a Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról).
8.2. A társasház kérelme alapján az Ideiglenes Bizottság javaslatára a polgármester 24 vagy 36 hónapos futamidő mellett történő törlesztésről.

9. A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjével kapcsolatos hatásköre:
9.1. A polgármester dönt első fokon a közterület-használati kérelmekről:

1. amennyiben a hatáskörrel rendelkező bizottság 16 naptári napon át nem ülésezik, vagy összehívott ülése nem volt határozatképes;
2. amennyiben a kérelmezett használat időtartama az egy hetet (7 napot) nem haladja meg és a kérelmező nem kér díjcsökkentést vagy díjelengedést, vagy díjfizetés alóli mentességben részesül;
3. önkormányzati választásokat követő 30 naptári napig;
4. a Filmtv.-ben szabályozott filmalkotás forgatása céljából történő igénybevétel esetén,
5. valamint a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb esetben.

(Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről).
9.3. – 9.5.

10. Az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás-csökkentést és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására kiírt „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram" támogatásával kapcsolatos hatásköre:

10.1. Az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás-csökkentést és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására kiírt „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram" támogatásáról a polgármester támogatási szerződést köt, melyben rögzíti a támogatás módját, szakaszait, a megvalósítás határidejét, a támogatással való elszámolás szabályait, a felhasználás ellenőrzését, valamint a szerződés-szegés jogkövetkezményeit, egyben kitölti, aláírja és továbbítja a pályázónak az önkormányzat által kötelezően csatolandó dokumentumokat az értesítés megküldésével együtt. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2009. (IX.18.) önkormányzati rendelete az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás-csökkentést és energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására kiírt „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram" támogatásáról).

10.2. A polgármester a nyilvános pályázati felhívás kivonatát a helyi újságban és az önkormányzat honlapján, teljes terjedelemben pedig a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott hirdetményhelyeken teszi közzé. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2009. (IX.18.) önkormányzati rendelete az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás-csökkentést és energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására kiírt „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram" támogatásáról).

11. Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásával kapcsolatos hatásköre:

11.1. Sétáló övezetbe történő behajtás esetén az igazoltan közszolgáltatási feladatot ellátó szervek, szervezetek és azok működését elősegítő szolgáltatók által használt gépjárművekkel és az egyedi forgalmi rendszámhoz rendelt behajtásra jogosító igazolásokat a közszolgáltatási feladatot ellátó szerv, szervezet kérelmére a polgármester állítja ki. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelete a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról).

11.2. A lakossági várakozási hozzájárulás, a gazdálkodói várakozási hozzájárulás, az egészségügyi várakozási hozzájárulás, a városrendészeti behajtási-várakozási hozzájárulás és a külön jogszabályban meghatározott egyéb hozzájárulások kiadásáról a polgármester dönt. Amennyiben a kérelem nem felel meg a vonatkozó önkormányzati rendelet előírásainak, az elutasításról a polgármester dönt (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Képviselő-testületének 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelete a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról).
11.3. A polgármester dönt az önkormányzati várakozási hozzájárulás kivételével a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott hozzájárulások kiadása iránti kérelmekről (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelete a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról).

12. A hátralékkezelési szolgáltatásra való jogosultsággal kapcsolatos hatásköre:
12.1. A polgármester dönt a hátralékkezelési szolgáltatásra való jogosultságról (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2015. (III.01.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól).

13. Egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékével kapcsolatos hatásköre:
13.1. Az egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó befizetett többletszolgáltatási díj visszafizetését a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek mellett a polgármester engedélyezheti. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2011. (II.21.) önkormányzati rendelete egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről).

14. Az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásával kapcsolatos hatásköre:
14.1. A polgármester felhatalmazza a bérbeadói szervezetet a bérleti szerződés aláírására (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről).
14.2. A helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére, átalakítására, korszerűsítésére vonatkozó munkálatok megkezdése előtt a bérbeadó nevében polgármester adja ki a tulajdonosi hozzájárulást a hatósági engedélyek beszerzésére vonatkozóan. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről).

15. Az Önkormányzat költségvetésével kapcsolatos hatásköre:
15.1. A polgármester jóváhagyja az önkormányzat és a költségvetési szerveknek a költségvetési rendeletben meghatározott összegekkel elkészített elemi költségvetését (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2016. (II. 04.) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről).
15.2. A polgármester hagyja jóvá az önkormányzat, a költségvetési szervek, a gazdasági társaságok a jóváhagyott bevételi és kiadási előirányzatuk teljesítésére és felhasználására éves likviditási tervet (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2016. (II. 04.) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről).
15.3. A polgármester dönt:

a) a központi költségvetésből származó támogatások, pótelőirányzatok lebontásáról és ezzel összefüggő költségvetés módosításáról értékhatár nélkül, mely kiterjed a költségvetési szerv finanszírozási bevételeire, az önkormányzat finanszírozási kiadásaira is,
b) a helyi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások, kiegészítő költségvetési támogatások igényléséről, lemondásáról értékhatár nélkül és az ezzel összefüggő költségvetés módosításáról, mely kiterjed a

költségvetési szerv finanszírozási bevételeire, az önkormányzat finanszírozási kiadásaira is,

c) az önkormányzat esetében az egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről, az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről, az egyéb működési célú átvett pénzeszközök és az egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök – az alapítványi támogatás kivételével - rovatokon elszámolt többletbevételek miatti költségvetési módosításról, és a támogatás céljának megfelelő kiadási előirányzatok módosításáról, melynek felső határa döntésenként 5.000,0 e Ft, mely kiterjed a finanszírozási bevételekre és kiadásokra,

d) a működési általános tartalék előirányzatról történő előirányzat átcsoportosításról egyedi 10.000,0 e Ft összeghatárig, azzal a feltétellel, hogy az általános tartalék módosított előirányzata 20.000,0 e Ft összeg alá nem csökkenhet, a módosítás, átcsoportosítás érintheti a finanszírozási bevételeket, kiadásokat és a költségvetési szerv költségvetésének módosítását is, azzal a feltétellel, hogy a módosítás a következő évekre előzetes kötelezettségvállalást nem jelenthet,

e) az önkormányzat finanszírozási kiadásain belüli előirányzat átcsoportosításról, ha a költségvetési szerv saját hatáskörben módosítja a jóváhagyott irányítószervi támogatásként folyósított támogatások előirányzatát,

f) az önkormányzat költségvetésében a feladattal nem terhelt szabad kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról értékhatár nélkül, mely lehet címek közötti, és a címen belül kiemelt előirányzatok közötti, és a kiemelt előirányzaton belüli rovatok közötti előirányzat átcsoportosítás, azzal, hogy a kötelező feladatellátást nem veszélyeztetheti,

g) a h) pontban meghatározottak figyelembe vételével e rendelet 5. mellékletében meghatározott céltartalékok előirányzatának a jóváhagyott célnak megfelelő átcsoportosításáról, értékhatár nélkül, ami kiterjed az államháztartáson belüli és az államháztartáson kívüli forrás átadásával kapcsolatos előirányzat módosításra - az alapítvány forrás átadásának kivételével – értékhatár nélkül:

h) a d) és f) pontokban foglalt előirányzat átcsoportosítás érintheti az államháztartáson belülre vagy kívülre működési vagy felhalmozási célból átadott eszközök előirányzatát is egyedi 5.000,0 e Ft-ig, a gazdasági társaságok közszolgáltatási szerződésének módosítása esetében egyedi 10.000,0 e Ft-ig.

1. polgármesteri saját keret,
2. alpolgármesteri saját keretek,
3. Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzat programjaihoz támogatás,
4. Civil szervezetek, alapítványok támogatása,
5. Egyházak, egyház közösségek támogatása,
6. Sportolók, sportszervezetek támogatása,
7. Idegen forgalmi adó differenciált kiegészítés támogatás,
8. Városmarketing.

i) a költségvetési rendeletben meghatározottakon kívüli normatív jutalom, céljuttatás, jubileumi jutalom, hűség jutalom kifizetéséről a polgármester dönt, amennyiben a költségvetési szerv bérmegtakarításából a költségvetési fedezet biztosított és a szükséges előirányzat-módosítás megtörtént.

15.4. A polgármester az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek befektetéséről (államilag garantált értékpapír vásárlása, beváltása), vagy lekötéséről (pénzeszközök betétként való elhelyezése és visszavonása) dönt maximum egyedi 500 millió Ft értékben a 20. § (5)-(6) bekezdésében foglalt szabályok betartásával. A pénzeszközök betétként történő lekötése esetén a fizetési számlát vezető hitelintézeten kívül még további, legalább négy hitelintézet ajánlata alapján dönt. Az ajánlatokat a befektetés értéknapjának és futamidejének megjelölésével kell bekérni. A befektetések és betétként történő lekötések jogszerűségét a jegyző és az átmenetileg szabad pénzeszköz befektetését vagy leköthetőségét a gazdasági

vezető jogosult vizsgálni. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelete a 2017.évi költségvetésről)
A polgármester dönt az átmenetileg szabad pénzeszközök befektetéséhez kapcsolódó finanszírozási kiadási és bevételi előirányzatok módosításáról értékhatár nélkül.
15.5. A polgármester azon köznevelési, közművelődési, szociális, gyermekvédelmi szakmai feladatellátásra vonatkozó pályázatok esetében, amelyek önrészt és előfinanszírozást nem igényelnek, több éves, vagy tartós kötelezettségvállalással nem járnak, és a pályázat benyújtására az önkormányzat, vagy a költségvetési szerv jogosult, a pályázat benyújtásához szükséges fenntartói nyilatkozat, kapcsolódó együttműködési megállapodás aláírására képviselő-testületi döntés nélkül is jogosult. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2016. (II. 04.) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről).
15.6. A polgármester dönt a polgármesteri keret erejéig a döntéshozatalhoz szükséges tanácsadói és egyéb tevékenységek díjazásáról, továbbá önkormányzati érdekek figyelembevételével a jogszabályi előírások betartásával egyéb esetekben. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2016. (II. 04.) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről).
15.7. A zárolt előirányzatok a polgármester döntéséig nem használhatók fel. A zárolt előirányzatok a polgármester döntéséig nem használhatók fel. A polgármester döntését megelőzően a Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője nyilatkozik arról, hogy a zárolt előirányzatok felhasználása az önkormányzat, valamint a költségvetési szervek feladatellátását és költségvetését nem veszélyezteti. A polgármester év közben a költségvetési egyensúly megtartása érdekében a jóváhagyott kiadási előirányzatok közül zárolhat, mely nem veszélyeztetheti a kötelező feladatellátást.
15.8. Amennyiben az Önkormányzat költségvetési rendelete forrást biztosít a polgármester számára, az magában foglalja a forrás felhasználásával kapcsolatos szerződések megkötésének, módosításának, megszüntetésének jogát is.
15.9. A polgármester dönt az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságokkal kötött közszolgáltatási szerződések módosításáról, amennyiben a fedezet biztosított.

16. Az átmeneti gazdálkodással kapcsolatos hatásköre:
16.1. A polgármester gyakorolja mindazon hatásköröket, amelyeket az Önkormányzat átmeneti gazdálkodását szabályozó önkormányzati rendelet a hatáskörébe utal.

17. Az Önkormányzat vagyonával és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos hatásköre:
17.1. A polgármester a joggyakorló, amikor olyan tulajdonosi döntést kell hozni, melyre vonatkozóan a Képviselő-testület nem tartotta fenn a tulajdonosi jogkörének gyakorlását és a tulajdonosi jog gyakorlását nem ruházta át a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságra (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról).
17.2. A házastársi vagyonközösség megszüntetése esetén értékhatártól függetlenül a polgármester engedélyezi az Önkormányzat felé jelzálogjoggal biztosított tartozás átvállalását és a jelzálogjog átjegyzését, ha a megosztásról már született jogerős bírósági határozat, vagy ha a megosztás feltétele az engedélyezés. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról).
17.3. Az Önkormányzat vagyonát vagy az Önkormányzat vagyoni és pénzügyi kötelezettségét érintő eljárásban a polgármester dönt a Képviselő-testület és átruházott hatáskörben eljáró bizottság határozatában szereplő kiírási, ajánlatkérési, versenyeztetési feltételek hirdetések formai helyesbítéséről és a helyreigazításokról, továbbá a jogszabályi előírások miatt

szükséges korrekciók átvezetéséről azzal, hogy ezen döntés a képviselő-testület vagy átruházott hatáskörben eljáró bizottság döntésével – a helyreigazítási kérdéseken túlmenően – nem lehet ellentétes, azt lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról).

17.4. A polgármester dönt a LÉLEK-Programot érintő valamennyi adomány, közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására és azok felhasználásáról, azzal, hogy a tartós fenntartási kötelezettséggel járó természetbeni adományok, közérdekű kötelezettségvállalások elfogadására a Képviselő-testület jogosult. A polgármester az Önkormányzat öröklése vagy a vagyon javára történő lemondás esetén dönt az öröklés és a lemondással érintett vagyon elfogadásáról, elfogadás esetén intézkedik annak átvételéről.

17.5. A polgármester dönt az Önkormányzat tulajdonosi részvételével működő többszemélyes társaságoknál a társaság legfőbb szervének határozat hozatalát megelőzően a képviselendő tulajdonosi álláspont tekintetében, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő egyszemélyes társaság alapítójának hatáskörében a következő kérdésekben:

1. az igazgatóság és a felügyelőbizottság tagjainak, az ügyvezető, a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, megbízása, megbízásának visszavonása és díjazása;
2. a társaság vezérigazgatójának, ügyvezető igazgatójának megbízása, megbízásának visszavonása és díjazásának megállapítása, a vezérigazgató, ügyvezető igazgató személyét érintő egyéb kérdésekben (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról).

17.6. A polgármester az Önkormányzat törvényes képviseletének ellátására vonatkozó jogkörében korlátozás nélkül adhat megbízást és meghatalmazást a nevében történő jognyilatkozat megtételére. (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról)."

17.7. A polgármester dönt az Önkormányzat által alapított közalapítványok tekintetében alapítói hatáskörében a kuratórium tagjainak, elnökének és a felügyelőbizottság tagjainak kijelölése, visszahívása, a közalapítvány alapító okiratának módosítása tárgyában.

17.8. A polgármester adja ki az Otthon Melege Program Földgázüzemű konvektorok cseréjére vonatkozó alprogramban pályázó, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője részére az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatát.

18. Egyéb hatásköre:

18.1. A Képviselő-testület elé terjeszti a tárgyévre vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési jelentést, amely az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készül.

18.2. Dönt a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggő önkormányzati delegáció külföldi utazásáról, tagjairól és a napidíjról.

18.3. Dönt az Önkormányzat szakmai, gazdasági, kulturális vagy politikai fórumokba, szervezetekbe delegált képviselőinek személyéről, a delegálás feltételeiről és a delegálás során képviselendő önkormányzati álláspontról.

18.4. Saját hatáskörben dönt a munkacsoportok, tanácsadó testületek, intézményi tanács, érdekképviseleti fórum, egyéb egyeztető fórumok létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről. Ezt a szabályt kell alkalmazni a Képviselő-testület által korábban létrehozott, munkacsoportok, tanácsadó testületek, intézményi tanács, érdekképviseleti fórum, egyéb egyeztető fórumok tekintetében is.

18.5. A polgármester jogosult a sajtó-helyreigazításokkal kapcsolatos, illetve a polgármester személyét érintő ügyekben a szükséges eljárások megindítására.
18.6. A polgármester dönt az Önkormányzat által megbízott ügyvédeket érintő, költségvetési forrás felhasználásának nem minősülő kérdésekben, különös tekintettel a titoktartási kötelezettség alóli felmentéssel kapcsolatos ügyekre. Ez a rendelkezés nem érinti a polgármesternek a számára biztosított költségvetési forrással kapcsolatos jogait.
18.7. A jegyző javaslata alapján dönt a közbeszerzési eljárásokban eljáró bírálóbizottság tagjainak személyéről.
18.8. A polgármester dönt a szabadalmi eljárások kezdeményezéséről és az azokkal kapcsolatos intézkedések megtételéről.
18.9. A polgármester dönt a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program" keretében a köztartozásmentes, józsefvárosi székhellyel rendelkező mikrovállalkozások fejlődésének elősegítésére a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által nyújtott hitel kamattámogatásáról.