

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
2021. október 21-én (csütörtök) 9.00 órától
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott
4. rendes üléséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 564/2021. (X. 21.) határozata

(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Pikó András polgármester javaslatát, mely szerint az alábbi sürgősségi indítványt napirendre veszi:

*„Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester”*

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 565/2021. (X. 21.) határozata

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Pikó András polgármester ügyrendi javaslatát, mely szerint

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

- a meghívó szerinti 10. napirendi pont - *Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti lakóépület kiürítésével kapcsolatos döntés meghozatalára* 1. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.
- a meghívó szerinti 12. napirendi pont - *Javaslat a pénzügyi és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) számú önkormányzati rendelet módosítására* 2. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.
- a meghívó szerinti 25. napirendi pont - *Tájékoztató a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-nél végzett belső ellenőrzésről* 3. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.
- a meghívó szerinti 1-9. napirendi pontok számozása 5-13. számozásra, a meghívó szerinti 11. napirendi pont számozása 14. számozásra, valamint a 13-24. napirendi pontok számozása 15-26. számozásra változik. A 26. napirendi pont számozása 27. napirendre változik.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
566/2021. (X. 21.) határozata**

(4 igen, 10 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Dr. Juharos Róbert ügyrendi javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja meg teljes belső ellenőrzési anyagot, utána nyílt ülésen tárgyalja meg jegyző asszony tájékoztatóját, és ezt követően hozza meg a személyi döntést a JKN Zrt.-vel kapcsolatban.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
567/2021. (X. 21.) határozata**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Egry Attila ügyrendi javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja a teljes belső ellenőrzési anyagot, majd utána a személyi döntést nyílt ülésen vitassák meg.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
568/2021. (X. 21.) határozata**

(3 igen, 11 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Egry Attila ügyrendi javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület első napirendi pontként tárgyalja a belső ellenőrzés kérdését.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
569/2021. (X. 21.) határozata**

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület az SZMSZ 16. § (1)-(2) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött és az elhangzott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti lakóépület kiürítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó igazgatóság elnöke
- 2. Javaslat a pénzügyi és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) számú önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester

3. **Tájékoztató a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-nél végzett belső ellenőrzésről**
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**
Előterjesztő: dr. Sajtos Csilla jegyző
4. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés) **SÜRGŐSSÉGI**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
5. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2022., 2023., 2024., 2025. évi költségvetéseit érintő döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
6. **Javaslat a 2021. évi közbeszerzési terv 2. számú módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
7. **Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának jóváhagyására, valamint a Képviselő-testület és Szervei SZMSZ-ének módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
8. **Javaslat a Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
9. **Javaslat a Tolnai Pihenő kert használatának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
10. **Javaslat az Orczy út – Kőbányai út – Könyves Kálmán körút – Üllői út által határolt terület (a Ganz negyed egy része és a Tisztviselőtelep) Kerületi Építési Szabályzatáról (GTKÉSZ) szóló 36/2019. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
11. **Javaslat botlatókövek elhelyezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, dr. Erőss Gábor alpolgármester
12. **Javaslat térfigyelő rendszerrel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

13. **Javaslat a Déri Miksa utca megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózat átépítéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
14. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 41. szám alatti helyiséggel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadására**
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó igazgatóság elnöke
15. **Javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 42/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester
16. **Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester
17. **Javaslat Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
18. **Javaslat alapítványok támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő
19. **Javaslat a józsefvárosi lengyel, német és ukrán nemzetiségi önkormányzatok kiegészítő működési támogatási kérelme tárgyában**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Erőss Gábor alpolgármester
20. **Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Etikai Szabályzatának elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sajtos Csilla jegyző
21. **Javaslat önkormányzati elővásárlási jog törléséről a Corvin Sétány Program területén**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
22. **Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület utca , pinceszint szám alatt található tároló megjelölésű ingatlan vonatkozásában**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
572/2021. (X. 21.) határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti szám alatti lakóépület kiürítésével
kapcsolatos döntés meghozataláról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti 36204. hrsz-ú, 19 lakást és 2 db nem lakás céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épületet kiüríti.

Felelős: Polgármester

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
573/2021. (X. 21.) határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti szám alatti lakóépület kiürítésével
kapcsolatos döntés meghozataláról**

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

- 2.) a Bérkocsis u. 30. szám, a Tolnai Lajos u. 37. szám és a Szigony u. 39. szám alatti épületek kiürítéséhez kapcsolódó bérleti jogviszony pénzbeli megváltás teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2021. költségvetéséről szóló 25/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 5.1. melléklet 21100 címén a felújítási kiemelt előirányzati sorról az államháztartáson kívüli felhalmozási célú pénzeszközátadás kiemelt előirányzati sorra történő átcsoportosítással biztosítja az alábbiak szerint:
Csökkén a felújítás kiemelt előirányzata:

- Tolnai L.u.37.szám alatti épület kiürítéséhez kapcsolódó kiadások -50.000.000 Ft
 - Bérkocsis u.30.szám alatti épület kiürítéséhez kapcsolódó kiadások -100.000.000 Ft
- Növekszik az államháztartáson kívüli felhalmozási célú pénzeszközátadás előirányzat mindösszesen 150.000.000 Ft összeggel.

Felelős: Polgármester

Határidő:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
574/2021. (X. 21.) határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti szám alatti lakóépület kiürítésével
kapcsolatos döntés meghozataláról**

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

3.) felhatalmazza a polgármestert a 2.) pont szerinti előirányzat átcsoportosítások végrehajtására és felkéri, hogy a változásokat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 25/2021. (II.25.) önkormányzati rendeleten vezesse át.

Felelős: Polgármester

Határidő: 3.) pont esetében a költségvetési rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
a 3. pont tekintetében a Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
575/2021. (X. 21.) határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti szám alatti lakóépület kiürítésével
kapcsolatos döntés meghozataláról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

4.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az épület kiürítése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a bérleti jogviszonyok megszüntetését, az új bérlakások kijelöléséről szóló előterjesztéseket az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 25/2021. (VII.22.) önkormányzati rendelet alapján készítse el és terjessze elő tulajdonosi döntés meghozatalára.

Felelős: Polgármester

Határidő: 4.) pont esetében 2021. október 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
576/2021. (X. 21.) határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 39. szám alatti szám alatti lakóépület kiürítésével
kapcsolatos döntés meghozataláról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 5.) az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére az épületek kiürítésének további kiadásaira 150.000.000 Ft összegű pénzügyi fedezetet biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: 5. pont esetében az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének jóváhagyása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: az 5. pont tekintetében a Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály.

Napirend 2. pontja

Javaslat a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) számú önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Szili-Darók Ildikó alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 15 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 30/2021. (X. 21.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI, VALAMINT A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI ELLÁTÁSOK HELYI SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 10/2015. (III.01.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
577/2021. (X. 21.) határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Pikó András polgármester ügyrendi javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület tagjai nyilatkoznak, hogy büntetőjogi és minden más felelősséggel vállalják azt, hogy zárt ülésen a teljes terjedelmű és a jegyző által is teljesnek mondott vizsgálati anyagnak a megtárgyalásakor a testület tagjai betartják a szabályokat, és nem hoznak nyilvánosságra olyan adatokat, amelyek nem tartoznak a nyilvánosságra.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
578/2021. (X. 21.) határozata**

(5 igen, 9 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Vörös Tamás frakcióvezető úr ügyrendi javaslatát, mely szerint 2021. október 21-én vagy egy későbbi időpontban kerülhessen megtárgyalásra a belső ellenőrzés anyaga annak érdekében, hogy a Képviselő-testület tagjai érdeemben megismerhessék a belső ellenőrzés teljes anyagot.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
579/2021. (X. 21.) határozata**

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Sátyl Balázs frakcióvezető úr ügyrendi javaslatát, mely szerint Pikó András polgármester úr azonnal rendeljen el másfél óra olvasási szünetet, és ezt követően tárgyalják meg a belső ellenőrzés anyagát.

Napirend 3. pontja

Tájékoztató a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-nél végzett belső ellenőrzésről

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sajtos Csilla jegyző

PÓTKÉZBESÍTÉS

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tárgyalta meg, melyet a következő testületi ülésen folytat.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
580/2021. (X. 21.) határozata**

(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Sátyl Balázs frakcióvezető úr ügyrendi javaslatát, mely szerint a 3. napirendi pont tárgyalását cserélik meg a következő 4. napirendi ponttal, és folytassák a JKN ideiglenes vezérigazgatójának megválasztásával, azt szavazzák meg, és ezt követően terv szerint a közmeghallgatás történjen. A 3. napirendi pont tárgyalása a következő képviselő-testületi ülésen folytatódik.

Napirend 4. pontja

Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András

SÜRGŐSSÉGI

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
581/2021. (X. 21.) határozata**

**a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések
meghozataláról**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Nonprofit Zrt. vezérigazgatói feladatainak ellátásával 2021. október 22. napjától határozott időre - az erről szóló pályázat eredményes elbírálásáig, de legfeljebb 2022. június 30-áig - megbízza. Ivanyos Jánost, aki a társaság ügyvezetését munkaviszony keretében látja el;
2. Ivanyos János megbízott vezérigazgató munkabérét bruttó 1.234.981,-Ft/hó összegben, egyéb juttatásként költségtérítését bruttó 179,491,-Ft/hó és cafetéria juttatását bruttó 29.156,-Ft/hó összegben állapítja meg;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező munkaszerződés aláírására;
4. elfogadja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályát az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: a 3. pont esetében 2021. október 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Jegyzői Kabinet, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

Napirend 5. pontja (elfogadott 27. napirendi pont)

KÖZMEGHALLGATÁS

Helyszín: Óbudai Egyetem, Bp., VIII. Tavaszmező u. 14-18. G. ép. F17 előadóterem
A helyszín akadálymentes. A közmeghallgatás 20 óráig tart.

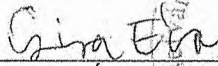
SZÜNET

K.m.f.

dr. Sajtó Csilla s.k.
jegyző

Pikó András s.k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles

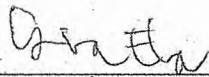


Czira Éva

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
vezetője

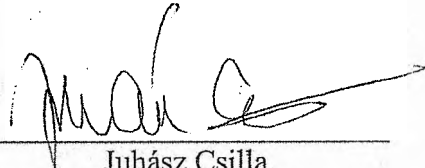


A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:



Czira Éva

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
vezetője



Juhász Csilla

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintézője

