



# TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A képviselő-testületi ülés

időpontja: 2021. november 18.

..... sz. napirend

**Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, döntés nem szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET

KÉSZÍTETTE: JEGYZŐI KABINET SZERVEZÉSI IRODA/ CZIRA ÉVA SZERVEZÉSI IRODA VEZETŐJE  
DR. BORI ANDRÁS ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. VORÓSSZILVIA  
ALJEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi   
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi   
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi   
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi   
Városüzemeltetési Bizottság véleményezi   
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság/ Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság/ Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság/ Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság/ Városüzemeltetési Bizottság/ Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a tájékoztató tudomásul vételét.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján „A rendes ülés állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről.”

ÉRKEZETT

2021 NOV 10.

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy a 2021. évi polgármesteri szabadságolási ütemtervemben szabadság 2021. október hónapban 1 nap szabadság volt ütemezve, a szabadság kivétele ezen időszakban nem történt meg, előreláthatólag november hónap során kerül kivételre.

Az átmenetileg szabad pénzeszköz állományra vonatkozóan tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat Magyar Államkincstárnál jegyzett államkötvény-állománya szeptember 22-én lejárt. Az Önkormányzat pénzeszközeinek további lekötésére – a hatályos jogszabályok szerint erre kizárólag a Magyar Államkincstárnál van lehetőségünk – a MÁK tájékoztatása alapján újabb lehetőség adódott. Az erre vonatkozó döntés előkészítése folyamatban van, mindaddig a kötvény-állomány önkormányzati főszámlára történő visszavezetése nem indokolt.

Mellékletek: 1. sz.: Képviselő-testület lejárt határidejű határozatokról táblázat  
2. sz.: Veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések táblázat I.  
3. sz.: Veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések táblázat II.  
4. sz.: Fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről táblázat  
5. sz.: Az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány 2021.11.05-i állapot szerint


Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2021. november 8.



Pikó András  
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Sajtos Csilla  
jegyző




2





NY 522	2021	IX.23.	<p>1/3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási – vagyontekintési feladatok ellátására szóló éves közszolgáltatási szerződés II. számú módosításának aláírására.</p>	polgármester, illetve a Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóságának elnöke-Gazdálkodási Ügyvezető	a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül (2021. október 1.)	A vagyontekintési feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződés II. számú módosítás aláírására kerülül (2021.10.14.)				
NY 522	2021	IX.23.	<p>II. felkéri a Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-nek a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződésünk a II. számú módosítást, az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal.</p>	polgármester, illetve a Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóságának elnöke-Gazdálkodási Ügyvezető	a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül (2021. október 1.)	A közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződés II. számú módosítás aláírására kerülül (2021.10.14.)				
NY 522	2021	IX.23.	<p>2/a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására, vonatkozó kompenzáció összegét – a II.1. pont szerinti módosítás alapján – 2021. éviben bruttó 1.415.229.196 Ft-ban állapítja meg, melyből 120.595.000 Ft felhalmozási célú pénzeszközbeáramlás.</p>	polgármester, illetve a Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóságának elnöke-Gazdálkodási Ügyvezető	a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül (2021. október 1.)	A közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződés II. számú módosítás aláírására kerülül (2021.10.14.)				
NY 522	2021	IX.23.	<p>3/felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződés II. számú módosításának aláírására.</p>	polgármester, illetve a Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóságának elnöke-Gazdálkodási Ügyvezető	a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül (2021. október 1.)	A közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződés II. számú módosítás aláírására kerülül (2021.10.14.)				
NY 522	2021	IX.23.	<p>III. felkéri a Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátásáról szóló I. számú módosítást, az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal.</p>	polgármester, illetve a Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóságának elnöke-Gazdálkodási Ügyvezető	a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül (2021. október 1.)	Az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosítása aláírására kerülül (2021.10.14.)				

2. Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. éves közszolgáltatási szerződésünk módosításáról





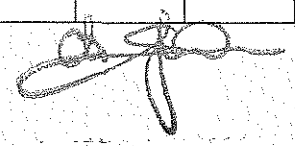
NY 522	2021	IX.23.		H/2.	2.na önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok elvégzésére vonatkozó kompenzáció összegét - a III.1. pont szerinti módosítás alapján - 2021. évből bruttó 174.022.800 Ft-ban állapítja meg.	polgármester- illetve a Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatójában ak	3. képviselő-testület döntési határidő 8 napon belül (2021 október 1.)	Az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosítása aláírásra került (2021.10.14.)	
NY 522	2021	IX.23.		H/3.	3.Méketri a polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékletét képező az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosításának aláírására.	polgármester- illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatójában ak	3. képviselő-testület döntési határidő 8 napon belül (2021 október 1.)	Az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosítása aláírásra került (2021.10.14.)	
NY 522	2021	IX.23.		IV/1.	IV. Jellegű a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-nek a Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat megbízásából a józsefvárosi és a fővárosi Önkormányzati tulajdonban lévő kápterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződésnek I. számú módosítását, az előterjesztés 4. sz. melléklete szerinti tartalommal.	polgármester- illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatójában ak	Képviselő-testület döntési határidő 8 napon belül (2021 október 1.)	A Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő kápterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosítása aláírásra került (2021.10.14.)	
NY 522	2021	IX.23.		IV/2.	2.a kápterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésére vonatkozó kompenzáció összegét - a IV.1. pont szerinti módosítás alapján - 2021. évből bruttó 818.068.498 Ft-ban állapítja meg, melyből 17.060.000 Ft felhalmozási célú pénzeszközökkel.	polgármester- illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatójában ak	Képviselő-testület döntési határidő 8 napon belül (2021 október 1.)	A Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő kápterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosítása aláírásra került (2021.10.14.)	
NY 522	2021	IX.23.		IV/3.	3) Jelen a polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező a Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat megbízásából a józsefvárosi és a fővárosi Önkormányzati tulajdonban lévő kápterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosításának aláírására.	polgármester- illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatójában ak	3. képviselő-testület döntési határidő 8 napon belül (2021 október 1.)	A Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő kápterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésére szóló éves közszolgáltatási szerződés I. számú módosítása aláírásra került (2021.10.14.)	
NY 523	2021	IX.23.	Rauol Walkenberg emlékébe áldozásáról		Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület egy ülésén, hogy a Rauol Walkenberg Emlékülést és Alapítványt által saját költségükön készített Rauol Walkenberg emléktábla a Budapesti, VIII. kerület Ullya ut. 2. szám alatti lakóház homlokzatán elhelyezése kerülfőn a 3. sz. melléklet szerinti szabvánnyal és a 4.3. mellékletben lévő munkaterv alapján.	polgármester- Várospostás ut. 16/a	2021. november 4.	A Kertészegyházi érettségi let a döntésről. A táblát Ok helyezni ki.	

2021.10.14.





NY 525	2021	IX.23.	a Budapesti Főváros VIII. kerületi területén működő utrfüggetlő rendszerről	Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:	1. a terfegyűtő pontszerű bővítése érdekében a Vias time utca - Szaszvár utca kereszteződésén és környékén a közbiztonság megőrzésének érdekében a közterületek felújítását elvégzesse és a munkálatok megkezdését megelőzően közterületekkel jelölt ki.	polgármester Kiszterlék-Felügyeleti Ügyosztály	2021. szeptember 23.	a terfegyűtő Kamara elnökségének Kiszterlék-Felügyeleti Ügyosztályának központosított döntési előkészítése	A kijelölés végrehajtása megtörtént.						
NY 526	2021	IX.23.	a Budapesti Főváros VIII. kerületi területén működő utrfüggetlő rendszerről	Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:	1. felkéri a polgármestert, hogy a közterület megőrzésére érdekében 2021-ben teljesítet terfegyűtő kamara üzemeltetési költségére a 2022. évi és a korábbi év költségvetésébe tervezesse be.	polgármester Kiszterlék-Felügyeleti Ügyosztály			A költségvetési tervezésről kerüli tájékoztatásra.						
NY 527	2021	IX.23.		Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:	1. módosítani kívánja a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között, az Európa Behatárolás Program III. ütemének megvalósítására megkötött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint: - a műszaki tartalom tekintetében a Szanktarányi utca felújítása módosul a Szanktarányi utca felújítására - a költségek tekintetében a Szanktarányi utca felújításra átcsoportosításra kerül a program megvalósítása során fel nem használt fővárosi és önkormányzati támogatás, az átcsoportosításokat az előirányzatok 1. számú melléklete (projekt költségvetés) tartalmazza - a határidő tekintetében a jelenleg hatályos 2021. december 15-én határozó 2022. december 15-ére módosul.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.	azonnal	A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		2. elfogadja a jelen előirányzatok 1. számú mellékletét képező módosított projekt költségvetési táblát, és felkéri a polgármestert a jelen határozati javaslat 1.-es pontja szerinti szerződés módosításra vonatkozóan keletlen benyújtásra és a keletlen fővárosi költségvetését követően a módosított Támogatási Szerződés aláírására.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		3. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Civitiek a Parkfenegyedért Egyesület között, az Európa Behatárolás Program III. ütemének részét képező nem bennlakói, közép- és alacsony juttatású lakóhelyek megvalósítására létrejött Támogatási Szerződés határidejét 2021. szeptember 30-ai határidejét 2022. október 30.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		4. felkéri a polgármestert a 3. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		5. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Szanktarányi utca 34. szám alatti társasház között, az Európa Behatárolás III. ütemének keretében létrejött Támogatási Szerződést, oly módon, hogy a társasház által fel nem használt 54-3372 - Ft fővárosi és 255.655,- Ft önkormányzati támogatás összegét csökkentse a támogatás összegét.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		6. felkéri a polgármestert az 5. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		7. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Rákóczi utca 17. szám alatti társasház között, az Európa Behatárolás III. ütemének keretében létrejött Támogatási Szerződést, oly módon, hogy a társasház által fel nem használt 183.367,- Ft fővárosi és 36.083,- Ft önkormányzati támogatás összegét csökkentse a támogatás összegét.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		8. felkéri a polgármestert a 7. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		9. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Baross utca 43. szám alatti társasház között, az Európa Behatárolás III. ütemének keretében létrejött Támogatási Szerződést, oly módon, hogy a társasház által fel nem használt 209.612,- Ft fővárosi és 41.888,- Ft önkormányzati támogatás összegét csökkentse a támogatás összegét.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		10. felkéri a polgármestert a 9. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						
NY 527	2021	IX.23.		11. a jelen határozati javaslat 5-10. pontja szerinti fel nem használt támogatások összegére átcsoportosításra kerül a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között, az Európa Behatárolás Program III. ütemének megvalósítására megkötött Támogatási Szerződés költségvetésének korrekciót infrastrukturális felújításra.	polgármester Rész Zrt. Gazdálkodási Ügyosztály	2021. október 29.			A támogatási kérelem 2021. október 14-én benyújtásra került.						



20



NY 527	2021	IX.23	<p>22. módosítást kiegészítve a József Attila Önkormányzat és a Hercegkúti utca 19. szám alatti társasház között, az Európa-Belváros III. utam körzetben létező Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>az előkésztés során fel nem használt 104 181 - Ft előirányzott támogatás és 24 015 - Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzéses sorra, a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-ig módosítással.</p>
NY 527	2021	IX.23	<p>13. feltevést a polgármester a 12. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.</p> <p>14. módosítást kiegészítve a József Attila Önkormányzat és a Vas utca 2/b. szám alatti társasház között, az Európa-Belváros III. utam körzetben létező Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>az előkésztés során fel nem használt 66 780 - Ft előirányzott támogatás és 13 345 - Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzéses sorra, a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-ig módosítással.</p>
NY 527	2021	IX.23	<p>15. feltevést a polgármester a 14. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.</p> <p>16. módosítást kiegészítve a József Attila Önkormányzat és a Vas utca 3. szám alatti társasház között, az Európa-Belváros III. utam körzetben létező Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>az előkésztés során fel nem használt 339 174 - Ft előirányzott támogatás és 71 776 - Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzéses sorra, a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-ig módosítással.</p>
NY 527	2021	IX.23	<p>17. feltevést a polgármester a 16. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.</p> <p>18. módosítást kiegészítve a József Attila Önkormányzat és a Vas utca 7. szám alatti társasház között, az Európa-Belváros III. utam körzetben létező Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>az előkésztés során fel nem használt 166 690 - Ft előirányzott támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzéses sorra, a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-ig módosítással.</p>
NY 527	2021	IX.23	<p>19. feltevést a polgármester a 18. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.</p> <p>20. módosítást kiegészítve a József Attila Önkormányzat és a Mátyás utca 6. szám alatti társasház között, az Európa-Belváros III. utam körzetben létező Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>az előkésztés során fel nem használt 214 863 - Ft előirányzott támogatás és 42 937 - Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzéses sorra, a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-ig módosítással.</p>
NY 527	2021	IX.23	<p>21. feltevést a polgármester a 20. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.</p> <p>22. módosítást kiegészítve a József Attila Önkormányzat és a Mátyás utca 19. szám alatti társasház között, az Európa-Belváros III. utam körzetben létező Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>az előkésztés során fel nem használt 503 340 - Ft előirányzott támogatás és 100 366 - Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzéses sorra, a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-ig módosítással.</p>
NY 527	2021	IX.23	<p>23. feltevést a polgármester a 23. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.</p> <p>24. feltevést a polgármester, hogy a jelen határozat 12.23. pontja szerint költségvetéscsoportosításokat végezve az a Fővárosi Önkormányzat és a József Attila Önkormányzat között, az Európa-Belváros III. utam körzetben megvalósítására megkötött Támogatási Szerződés módosításával.</p>









NY 534	2021	IX.23.	<p>a Jászvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági igazgatói feladatok ellátásáról</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján a gazdasági igazgatói munkakör betöltésére nem utó végzettségű, szolgálati munkaszünetesnek módosításáról szóló megállapodást kösse meg Számú Lászlóval.</p>	<p>polgármester Humanzsoltaj Iratási Ügyosztály Humánkapcsos Irti Iréda, Jugyza Kábel Személyügyi Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>Az egészségügyi szolgálati munkaszünetes módosítás alátírásra került.</p>					
NY 534	2021	IX.23.	<p>3. felkéri a polgármestert, hogy a következő évek költségvetésünk tervezésekor az 1.) pontban foglaltakat vegye figyelembe.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert, hogy a következő évek költségvetésünk tervezésekor az 1.) pontban foglaltakat vegye figyelembe.</p>	<p>polgármester Humanzsoltaj Iratási Ügyosztály Humánkapcsos Irti Iréda, Jugyza Kábel Személyügyi Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>a következő évek tervezéséről (személyügyi tervezés)</p>	<p>2022. szeptember 30.</p>	<p>A költségvetési megállapodás alátírásra került.</p>				
NY 535	2021	IX.23.	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Jászváros Önkormányzat Képviselő-testületé ügy dönt, hogy</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Jászváros Önkormányzat Képviselő-testületé ügy dönt, hogy</p>	<p>polgármester Humanzsoltaj Iratási Ügyosztály Humánkapcsos Irti Iréda</p>	<p>2022. szeptember 30.</p>	<p>A kormányvélödelési megállapodás alátírásra került.</p>					
Z 562	2021	IX.23.	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Jászváros Önkormányzat Képviselő-testületé ügy dönt, hogy</p>	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Jászváros Önkormányzat Képviselő-testületé ügy dönt, hogy</p>	<p>polgármester Humanzsoltaj Iratási Ügyosztály Humánkapcsos Irti Iréda</p>	<p>2022. szeptember 30.</p>	<p>A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.</p>					
Z 562	2021	IX.23.	<p>2. a Jászvárosi Belsőüzemeltetési központ 2021. évi az alábbi személyeknek adományozza: -Kornai Éva -Karna József -dr. Balta Katalin (pszichológus)</p>	<p>2. a Jászvárosi Belsőüzemeltetési központ 2021. évi az alábbi személyeknek adományozza: -Kornai Éva -Karna József -dr. Balta Katalin (pszichológus)</p>	<p>polgármester Humanzsoltaj Iratási Ügyosztály Humánkapcsos Irti Iréda</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.</p>					
Z 562	2021	IX.23.	<p>3. a Jászvárosi köznevelési központ 2021. évi az alábbi szervezeteknek adományozza: -KCCU Roma Információs Oktatási Alapítvány -Jászvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p>	<p>3. a Jászvárosi köznevelési központ 2021. évi az alábbi szervezeteknek adományozza: -KCCU Roma Információs Oktatási Alapítvány -Jászvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p>	<p>polgármester Humanzsoltaj Iratási Ügyosztály Humánkapcsos Irti Iréda</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.</p>					

Handwritten signature and date at the bottom right of the page.





Z 562	2021	IX.23	4 a József Attila Körösszegettség elismerő díjat 2021. évben az alábbi személynek adományozza: -Rényi Tibor Budapesti Maratonfutóklub -Zalán Mihály	polgármester H. unalmas/leghatár az Egyesült Humánképzési Intézet. Közösségi Nemzeti Zrt. Várospolcsai Iroda	A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.				
Z 562	2021	IX.23	5 a József Attila Körösszegettség elismerő díjat 2021. évben az alábbi személynek adományozza: -Szavari Edina -Jónás Gábor -Déri Mihály	polgármester H. unalmas/leghatár az Egyesült Humánképzési Intézet. Közösségi Nemzeti Zrt. Várospolcsai Iroda	A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.				
Z 562	2021	IX.23	6 a József Attila Körösszegettség elismerő díjat 2021. évben az alábbi személynek adományozza: -A Pápa tér futói -Soltész Ágnes -Bakos Krisztián	polgármester H. unalmas/leghatár az Egyesült Humánképzési Intézet. Közösségi Nemzeti Zrt. Várospolcsai Iroda	A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.				
Z 562	2021	IX.23	7 a József Attila Körösszegettség elismerő díjat 2021. évben az alábbi szervezetnek adományozza: -Sopha Kereskedelmi Bt. -Hócker Market Kft. -Kauf és Társas Bt. -Kempné Teréz Stúdió Bt. -Grand 8 Kulturális Művelődési és Szolgáltató Kft.	polgármester H. unalmas/leghatár az Egyesült Humánképzési Intézet. Közösségi Nemzeti Zrt. Várospolcsai Iroda	A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.				
Z 562	2021	IX.23	8 a határozat 6. pontja szerinti "A Pápa tér futói" József Attila Körösszegettség elismerő díjat 2021. évben az alábbi személynek adományozza: -Kempné Teréz Stúdió Bt. -Grand 8 Kulturális Művelődési és Szolgáltató Kft.	polgármester H. unalmas/leghatár az Egyesült Humánképzési Intézet. Közösségi Nemzeti Zrt. Várospolcsai Iroda	A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.				
Z 562	2021	IX.23	9 a Desztopfán Csina és határozat 1-7. pontja szerinti elismerő díjakat Piko Andras polgármester adja át.	polgármester H. unalmas/leghatár az Egyesült Humánképzési Intézet. Közösségi Nemzeti Zrt. Várospolcsai Iroda	2021. november 7.	A díjak átadására kerültek 2021. november 7. napján.			

a 2021. évi Desztopfán Csina és határozat díjakat vonatkozó önkormányzati rendelettel







NY 574	2021	X.31.	<p>3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete üggyelvi ügydönt. hogy</p> <p>3.) felhatalmazza a 2.) pont szerinti előterjesztés a) felelőseinek a 2021. évi költségvetésük végrehajtására és felkéri, hogy a változások az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 25/2021. (II.25.) önkormányzati rendelettel vezessék át.</p>	<p>polgármester Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>3.) pont szerinti a költségvetési rendelet korrekció módosítása</p>	<p><b>Kölségvetési és Pénzügyi ügyosztály:</b> 350-III.mód.03.38-993/2021 kérekezésmó. 5-2-1105-706.0-707.5-21105-576 1 150.000.000.- Ft átcsoportosítás megőrzéssel</p>	
NY 575	2021	X.31.	<p>4. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete üggyelvi ügydönt. hogy</p> <p>4.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az épület kiértékelés érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a berület juttatásainak megszüntetését, az új berakások kiértékelését, az előterjesztésével az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bebedésétől szóló 25/2021. (VII.22.) önkormányzati rendelet alapján készítse el és terjeszse elő tulajdonosi döntés meghozatalára.</p>	<p>polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A kapcsolattartással a bérháttal megőrzéssel, a lakások kiértékelésével kapcsolatos döntést a hatáskörrel rendelkező bizottság teszi meg.</p>	
NY 576	2021	X.31.	<p>5. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete üggyelvi ügydönt. hogy</p> <p>5.) Józsefvárosi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére az épületek kiértékelésének további kiadásaira 150 000 000 Ft összegű pénzügyi fedezetet biztosít.</p>	<p>polgármester Kölségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének jóváhagyása</p>		
NY 581	2021	X.31.	<p>1. üggyelvi ügydönt. hogy</p> <p>1.) a Józsefvárosi Nemprofit Zrt. vezérigazgatói feladatainak ellátásával 2021. október 22. napjától határozott időre - az erről szóló pályázati eredményes elbírálásig, de legfeljebb 2022. június 30-ig - megbízza. Kármay János, aki a társaság ügyvezetését munkaviszony keretében látja el.</p>	<p>polgármester/ Gazdálkodási Ügyosztály, Kármay János, Józsefvárosi Közösségi Nemprofit Zrt.</p>	<p>2021. október 21.</p>	<p>A munkaszerződés megkötése megőrzéssel (2021.10.22)</p>	
NY 581	2021	X.31.	<p>2. Kármay János megbízott vezérigazgató munkabéretét bruttó 1.234.981,- Ft/hó összegben, egyéb juttatásokkal költségtérítéssel bruttó 179.491,- Ft/hó és cafeteria juttatással bruttó 29.156,- Ft/hó összegben állapítja meg.</p>	<p>polgármester/ Gazdálkodási Ügyosztály, Kármay János, Józsefvárosi Közösségi Nemprofit Zrt.</p>	<p>2021. október 21.</p>	<p>A munkaszerződés megkötése megőrzéssel (2021.10.22)</p>	
NY 581	2021	X.31.	<p>3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklettel központosított munkaszerződés aláírására.</p>	<p>polgármester/ Gazdálkodási Ügyosztály, Kármay János, Józsefvárosi Közösségi Nemprofit Zrt.</p>	<p>2021. október 22.</p>	<p>A munkaszerződés megkötése megőrzéssel (2021.10.22)</p>	
NY 581	2021	X.31.	<p>4. előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal</p>		<p>2021. október 21.</p>	<p>Az Alapszabály módosítás a céghíróslágra benyújtására került, a változások bejegyzése 2021.11.02. napján</p>	



VESZÉLYHELYZETBEN MEGHOZOTT POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK I.

N Y/ Z Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Határozat végreh. Hatalmido.		Végrehajt és tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtorlont/folya matlan	Megjegyzés	KT Beszám. Időp.	
						Dátum	Végreh. Végző					
168					<p>A koronavírus elleni védekezései szabó 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (2) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szabó 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. § értelmében az élet- és biztonságveszélyt veszélyeztető tömeges megbetegedési okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megőrzése érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki.</p> <p>A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szabó 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.</p> <p>A katasztrófavédeletről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szabó 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatásköre a polgármester</p> <p>Érkezők:</p> <p>E rendelkezések alapján a Jászferizi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatásköre</p> <p>gyakorlóva 167/2020. (V. 07.) számú határozatát hozom:</p> <p>Pikó Andras polgármester ügy dandók, hogy:</p>							2021. janus 30. / 2021. október 21.

2. k. melléklet





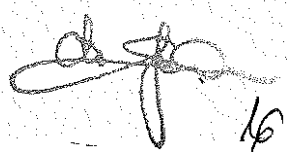
Z	2020	V.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. számú Társasház osztratlan közös tulajdonát képező közös tulajdonú helyiségek értékesítésére</p> <p>Vel és a társasház tulajdonát alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára.</p>	<p>1.</p> <p>hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. szám alatti Társasház alapító okiratában osztratlan közös tulajdonú képező, IV. emeleti, svayvus Alapító Okirata szerinti XLIX. sorszámmal jelölt 9,71 m<sup>2</sup> alapterületű területbeosztás során történt felmerés alapján 9,99 m<sup>2</sup>-re pontosított) közlekedéssel 4,83 m<sup>2</sup> és az L. sorszámmal jelölt 22,03 m<sup>2</sup> alapterületű területbeosztás során történt felmerés alapján 27,29 m<sup>2</sup>-re pontosított) mosókonyha, összesen 32,12 m<sup>2</sup> terület közös tulajdon megszerzésével Sákovics Luca és Bauer S. u. 7. IV/1. ajtószám alatti magán tulajdonosok részére történő értékesítéshez 2.500.000,- Ft vételárért, Félkértem az önkormányzat képviselőjét a megemeltetendő közgyűlésen való jognyilatkozati megjelölésre</p>	JGK Zrt	2020. május 07.			<p>Közgyűlés a pandémias helyzet miatt halasztásra került.</p>	2021. június 30. / 2021. október 21.
168			<p>2.</p> <p>hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. szám alatti Társasház és Sákovics Luca és Farkas Endre (351300/A.29) ház. alatti nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Bauer S. 7. IV/1. ajtószám alatti magán tulajdonosok között az XLIX. sorszámmal jelölt 9,71 m<sup>2</sup> alapterületű területbeosztás során történt felmerés alapján 9,99 m<sup>2</sup>-re pontosított) olajmestler re pontosított) közlekedéssel 4,83 m<sup>2</sup> és az L. sorszámmal jelölt 22,03 m<sup>2</sup> alapterületű területbeosztás során történt felmerés alapján 27,29 m<sup>2</sup>-re pontosított) mosókonyha ingatlan vonatkozásában megkövetendő adósvetési szerződés, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírásához.</p>	<p>3.</p>				<p>A döntésről az érintett ügyfél kiterjesztése megtörtént 2020. május 8. napján. A kérelmező részéről várjuk az aláírandó dokumentumokat.</p> <p>. A közgyűlés időpontja 2020.11.18.</p>	<p>A további ügyintézés közgyűlés után várható. A közgyűlés a pandémia miatt (göbbször) halasztásra került, jelen pillanatban nincs kitűzve, így addig a JGK Zrt. nem tud a biztonsági felhatalmazás alapján szervezeti jogával élni.</p>	2021. június 30. / 2021. október 21.



203		<p>Javaslat a Budapest VIII. kerületi Nepszínház</p>	<p>A koronavírus elleni védekezéssel szóc. 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóc. 40/2020 (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedési okokáé humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki.</p> <p>A Képviselő-testület hatáskörébe a Magyarország helyi önkormányzatairól szóc. 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésében, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésében alapul.</p> <p>A kanasztrófedeletről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóc. 2011. évi CXCVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.</p> <p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolja Piko Andras polgármester úgy döntök, hogy</p>	<p>Józsefvárosi Rósi</p>	<p>2020. május 20.</p>		<p>A fitt létesítést pályázati forrásból kívánják létrehozni, azonban pályázat híján ez még mindig áll.</p>	<p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>
-----	--	--	---	--------------------------	------------------------	--	---	---



N	Y	Y 20.	u. 42-44. szám alatti Társasházban a felvont létesítésére	Közponi Zrt.			
2020			<p><b>2.</b></p> <p>felkerem a Józsefvárosi Gazdakadai Központ Zrt.-t, hogy a felvont létesítésnek tárgyában tartandó írásbeli szavazáson igen szavazati alapon támogassa a lift létesítést, valamint a hozzá kapcsolódó társasház tulajdon alapú okirat módosítását.</p>		<p>a közgyűlés időpontja</p>	<p>A döntésről az ügyfél kért értesítést 2020. május 26. napján. A közgyűlés vagy írásbeli szavazás időpontja még nincs kitűzve, a további fehadatellátás folyamatosan van.</p>	<p>A Társasház anyagi kérdése miatt még nem tűzték ki az időpontot. A 2021.09.08. közgyűlés nem tűzte napirendre a Hff tárgyalását, melynek oka a hiányzó anyagi fedezet, amit korábban pályázati forrásból kívántak volna megvalósítani. Pályázat vagy egyéb forrás hiányában a ház nem tudja megvalósítani a Hff-et, így a JCK Zrt. nem tud többet tenni jelen helyzetben</p>
203.			<p><b>3.</b></p> <p>felkerem a Józsefvárosi Gazdakadai Központ Zrt.-t, a Budapesti Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdakadai Központ Zrt. közötti szerződés alapján a Budapest VIII. kerület, Nepszínház u. 42-44. szám alatti társasház lift létesítéséhez kapcsolódó társasház tulajdon alapú okirat módosítás aláírására a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat, mint tulajdonos képviselőjében és meghatalmazásából eljárva.</p>		<p>az íratok tulajdonosa k vagy megbízottjának általi történő benyújtását követő 5 munkanap</p>		





	<p>A koronavírus elleni védekezéssel szülő 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szülő 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyontörvényeket veszélyhelyzet megkezdésétől kezdve a Magyar Állampolgárok egészségükért és életükért megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.</p> <p>A Képviselő-testület határozat a Magyarország helyi önkormányzatairól szülő 2011. évi CLXXXIX. törvény 99. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.</p> <p>A Kiszervezési feladatokról és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szülő 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzatok képviselő-testületeinek feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.</p> <p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pókó András polgármester úgy döntök, hogy:</p>				<p>A 345/2020 (IX.24.) számú KT határozata módosította az eredeti határozatot.</p> <p>A végrehajtás időpontja 2020.09.24.</p> <p>A kártérítés igény nem került rendezésre, mert nem bizonyítható, hogy a bérleti díjra vonatkozóan a helyiségek.</p> <p>Nincs változás, a határozat nem végrehajtható, mert nem teljesültek a feltételek.</p> <p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>
<p>1.</p> <p>a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Kiszervezési-huizmosítási Bizottság 110/2019. (XII.05.) számú határozatát visszavonom.</p>				<p>2020. május 28.</p>	
<p>2.</p> <p>hozzájárulok a Színház és Filmintézetért Egyesület (székhely: 1088 Budapest, Vas utca 2/C; statisztikai számjel: 15308964-83-42-321-01; adószám: 15308964-2-42; képviseli: dr. Vondernyiszki Lajos kancellár) által bérlet Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 8. szám alatti, 36453/0-A-4 és 36453/0-A-5 hrsz.-ú, mindösszesen 381 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoportra szülő bérleti szerződés módosításához akként, hogy a bérleti díjra vonatkozóan a 36453/0-A-4 hrsz.-ú helyiség tekintetében jogviszonyt a Pétek 2020. május 28. napján a 36453/0-A-5 hrsz.-ú helyiségek tekintetében megismerjük, a 36453/0-A-5 hrsz.-ú helyiségek tekintetében a bérleti díj elférése 152.500,- Ft-hó + AFA + közüzemi és utóbbi helyiségre költséghátalattal díjak, úgy döntök, hogy a szerződés közegyesítő okiratban történő foglaltatásról cselekedek.</p>	<p>Józsefvár</p>				













N	V	Dátum	Előzetes	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
60	2021	11.11.	VIII., Lovassy László utca 6. földszint 6. és földszint 7. sz. alatti lakások cseréltársaság képviseletének döntés meghozataláról	<p>2.) Felkértem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) b.) pontja alapján a beruházási megvalósítás és a határozat 1.) c.) pontja szerinti használati szerződés megkötésére.</p> <p>3.) Kérek a Berliet és a településképi eljárás lefolytatásához szükséges műszaki felméréseket.</p> <p>4.) A Berliet kezdeményezésére előírtakat településképi bejelentési eljárásban kiadott határozatban foglalt építési tevékenység folytatásához szükséges tanulmányi hozzájárulást megvalósítani.</p> <p>5.) Felhatalmazom a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) b.) pontja szerinti építési kivételre vonatkozó feltételek betartásával és a csatolt szabványok betartásával kivétel nélkül a Budapest VIII., Lovassy László utca 6. földszint 6. sz. alatti lakás berleti szerződés módosítására.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Osztály igazgatója JGK Zrt.</p>	<p>1) Határozat 4.) pontjában meghatározott határidővel hozzájárulási megvalósítását elvárva.</p>	<p>2021.05.31.</p>	<p>Használati szerződés a csatoltan 6. b. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>Budapesti Gazdálkodási Központ Zrt. 2021.05.31. 2. melléklettel 6. a. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>
Z	120	2021	11.11.	<p>A Budapest VIII. kerület, Károly u. 3. szám alatti társasház alapító okirat módosításáról</p> <p>1.) Visszavonom az ingatlanjogátviteli Bizottság 533/2002. (VI. 06.) valamint a Gazdasági Bizottság 338/2002. (VI. 13.) számú határozatát.</p> <p>2.) Hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Károly u. 3. számú társasház (hsz.: 56713) alapító okiratának módosításához oly módon, hogy a) a 36713/04/431 Képviselet számú, Telőker 42. megjelölésű lakás átpercelezése 66 m<sup>2</sup>-ről 59,36 m<sup>2</sup>-re (kerületi 59 m<sup>2</sup>-re) módosul.</p> <p>b) a társasház tulajdon alapító okiratának XCV. számú, országon kívül közös tulajdonosi kéremlé, és annak átpercelezése a 56713/04/431 hrsz. Telőker 42. számú alberti módosításra kicserél.</p> <p>3.) Felkértem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a társasház tulajdon alapító okirat módosítás, valamint a társasház tulajdon alapító okiratának XCV. számú, országon kívül közös tulajdonosi kéremlé, és annak átpercelezését 20.1 m<sup>2</sup> alapterületi helyiségre vonatkozó adatszolgáltatás átadására.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Osztály igazgatója JGK Zrt.</p>	<p>az előzőekben említett munkákhoz szükséges építési engedélyezési kérelem kiadása</p>	<p>Berleti szerződés megkötésére a perünalmas befejezési határidőben kerül sor.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	<p>1. melléklettel 1. melléklettel 2021.05.31.</p>	

<p>E rendelkezések alapján a Jászfervási Önkormányzat képviselő-testületének feladat- és felelősségi egyetemes Ptkó Andrást polgármester az alábbi időtávokra hozom:</p> <p>1.)</p> <p>a.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Dózsegyi Samu utca 22. 1. emelet 38. szám alatti 26. sz. magisterlével komfortos lakásokhoz történő megépítését illetően a Budapest VIII. kerület, Dózsegyi Samu utca 22. 1. emelet 36. szám alatti lakás bontásához.</p> <p>b.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Dózsegyi Samu utca 22. 1. emelet 38. szám alatti 26. sz. magisterlével, valamint a Budapest VIII. kerület, Dózsegyi Samu utca 22. 1. emelet 36. szám alatti 30.14 m2 alapterületű lakások csatlakozásához azaz a feltehető, hogy birtokok váltásánál kell a megpályázó alapítványt vonatkozó lakást megépíttetni, a muszáli egyeztetéssel, valamint a bővíthetőségi kapacitások előírásai és a munkálatok költségvetés bebiztosítását igény nélkül. Az építési-üzemeltetési munkálatok a településközpont eljárási sorban szakszerűségi tulajdonsági hozzájárulás megjelölésével kerülnek megjelölésre.</p> <p>c.) a kijelölt birtokok használatát szakszerűségi kell kölni az építési-üzemeltetési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kijelölt birtok a birtokadástól számított 1 éven belül nem fogja be, illetve építési engedélykiadásra várakozás esetén 1 éven belül nem kap használati engedélyt (fennmaradási engedélyt), a használati szerződés hatályát veszti. Ilyen esetben az előzőző munkálatok utáni megépítési igényt a birtoktól külön használati szerződésben is kell záni.</p>			
<p>2.) felkértem a Budapest Jászfervási Önkormányzat képviselőtestületben eljáró Jászfervási Gazdálkodási Központ Zrt.-t a használati 1.) b.) pontja szerinti beruházási megállapodás, és a határozat 1.) c.) pontja szerinti használati szerződés megkötésére.</p>	<p>Jászfervási Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási</p>	<p>2. beruházási megállapodás megkötésére eljárásban hozott határozat költségvetésről 10. nap.</p>	<p>A beruházási megállapodás megkötésére várakozás csak az után kerülhet sor a használati megállapodás megkötésére.</p> <p>HIDBES/19 székhely: BUDVÁRHELY 3103/222 0. 2021. 1. 8-án a Budapesti Községi Tanács</p>
<p>3.) a településközpont bejelentési eljárás terjedelmében a birtok a településközpont eljárási sorban szakszerűségi tulajdonsági megjelölésével kerül megjelölésre.</p>	<p>Jászfervási Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási</p>	<p>A birtok tulajdonosa a településközpont bejelentési eljárás megkezdéséhez közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>	<p>A birtok tulajdonosa a településközpont bejelentési eljárás megkezdéséhez közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>
<p>4.) a birtok rendelkezésére helyezett településközpont bejelentési eljárásban a birtok tulajdonosa a megjelöléséről közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>	<p>Jászfervási Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási</p>	<p>A birtok tulajdonosa a településközpont bejelentési eljárás megkezdéséhez közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>	<p>A birtok tulajdonosa a településközpont bejelentési eljárás megkezdéséhez közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>
<p>5.) felkértem a Budapest Jászfervási Önkormányzat képviselőtestületben eljáró Jászfervási Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a 3.) pont szerinti településközpont eljárási sorban szakszerűségi tulajdonsági megjelöléséről közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>	<p>Jászfervási Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási</p>	<p>A birtok tulajdonosa a településközpont eljárási sorban szakszerűségi tulajdonsági megjelöléséről közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>	<p>A birtok tulajdonosa a településközpont eljárási sorban szakszerűségi tulajdonsági megjelöléséről közzé kell tennie a megjelöléséről.</p>

<p>6.) Felkértem a Budapesti Jászfürdői Önkormányzat képviselőtestületét eljárás megkezdését követően a Budapesti VIII. Districtus Sándor utca 22. l. emelet 16. szám alatti lakás bérleti szerződés módosítására.</p>	<p>az építési kivitelezési munkálatok befejezését követően a szerződés módosítását követően 30 nap</p>	<p>Az ellenőrzés dátuma még nem ismert, mert csak bérleti szerződés módosítás után lehetséges.</p>	
<p>E rendelkezések alapján a Jászfürdői Önkormányzat Képviselő-testületének feladata és hatáskörét gyakorolva Piko Árpád polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1.)</p> <p>a.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. l. emelet 15. szám alatti 30 m<sup>2</sup> alapterületű komfort nélküli komfortfokozatú lakás megépítését illetően történő bérbeadásához kapcsolódóan az alábbi feltételekkel:</p> <p>b.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. l. emelet 15. szám alatti 30 m<sup>2</sup> alapterületű valamint a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. l. emelet 16. szám alatti 42,45 m<sup>2</sup> alapterületű lakások csatlakozásához az alábbi feltételekkel, hogy bérbeadó, valamint a megépítendő alapterületre vonatkozó lakber megépítést és a műszaki engedélyt, valamint a bontással kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségét bérbevevőnek kell fizetnie. Az építési kivitelezési munkálatok a településközpont eljárási sorban szükséges tulajdonosi hozzájárulás megteremtése után kezdődhetnek meg.</p> <p>c.) a kiegészítő bérleti szerződés kiadását követően a bérbevevőnek a kiegészítő bérleti szerződés megkötéséig, legfeljebb 1 év határidővel előre, a bérleti díj megfizetését követően, a bérbevevőnek meg kell adnia az alábbi adatokat: a) az ingatlanra vonatkozó tulajdonosi jogviszonyok, b) az ingatlanra vonatkozó költségek, c) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, d) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, e) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, f) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, g) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, h) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, i) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, j) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, k) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, l) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, m) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, n) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, o) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, p) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, q) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, r) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, s) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, t) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, u) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, v) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, w) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, x) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, y) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, z) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok.</p>	<p>Jászfürdői Önkormányzat Képviselő-testületének határozata, 2021. június 17. napján.</p>	<p>A bérleti szerződés módosítását követően a bérbevevőnek meg kell adnia az alábbi adatokat: a) az ingatlanra vonatkozó tulajdonosi jogviszonyok, b) az ingatlanra vonatkozó költségek, c) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, d) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, e) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, f) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, g) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, h) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, i) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, j) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, k) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, l) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, m) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, n) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, o) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, p) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, q) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, r) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, s) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, t) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, u) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, v) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, w) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, x) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, y) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, z) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok.</p>	<p>1508/2021. J. sz. határozat</p>
<p>2.) Felkértem a Budapesti Jászfürdői Önkormányzat képviselőtestületét eljárás megkezdését követően a Budapesti VIII. Districtus Sándor utca 22. l. emelet 16. szám alatti lakás bérleti szerződés módosítására.</p>	<p>Jászfürdői Önkormányzat Képviselő-testületének határozata, 2021. június 17. napján.</p>	<p>A bérleti szerződés módosítását követően a bérbevevőnek meg kell adnia az alábbi adatokat: a) az ingatlanra vonatkozó tulajdonosi jogviszonyok, b) az ingatlanra vonatkozó költségek, c) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, d) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, e) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, f) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, g) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, h) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, i) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, j) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, k) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, l) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, m) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, n) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, o) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, p) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, q) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, r) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, s) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, t) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, u) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, v) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, w) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, x) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, y) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, z) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok.</p>	<p>1508/2021. J. sz. határozat</p>
<p>3.) Felkértem a Budapesti Jászfürdői Önkormányzat képviselőtestületét eljárás megkezdését követően a Budapesti VIII. Districtus Sándor utca 22. l. emelet 16. szám alatti lakás bérleti szerződés módosítására.</p>	<p>Jászfürdői Önkormányzat Képviselő-testületének határozata, 2021. június 17. napján.</p>	<p>A bérleti szerződés módosítását követően a bérbevevőnek meg kell adnia az alábbi adatokat: a) az ingatlanra vonatkozó tulajdonosi jogviszonyok, b) az ingatlanra vonatkozó költségek, c) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, d) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, e) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, f) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, g) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, h) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, i) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, j) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, k) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, l) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, m) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, n) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, o) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, p) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, q) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, r) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, s) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, t) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, u) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, v) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, w) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, x) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, y) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, z) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok.</p>	<p>1508/2021. J. sz. határozat</p>
<p>4.) a bérleti szerződés módosítását követően a bérbevevőnek meg kell adnia az alábbi adatokat: a) az ingatlanra vonatkozó tulajdonosi jogviszonyok, b) az ingatlanra vonatkozó költségek, c) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, d) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, e) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, f) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, g) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, h) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, i) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, j) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, k) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, l) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, m) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, n) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, o) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, p) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, q) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, r) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, s) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, t) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, u) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, v) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, w) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, x) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, y) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, z) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok.</p>	<p>Jászfürdői Önkormányzat Képviselő-testületének határozata, 2021. június 17. napján.</p>	<p>A bérleti szerződés módosítását követően a bérbevevőnek meg kell adnia az alábbi adatokat: a) az ingatlanra vonatkozó tulajdonosi jogviszonyok, b) az ingatlanra vonatkozó költségek, c) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, d) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, e) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, f) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, g) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, h) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, i) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, j) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, k) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, l) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, m) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, n) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, o) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, p) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, q) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, r) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, s) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, t) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, u) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, v) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, w) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, x) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, y) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok, z) az ingatlanra vonatkozó adóviszonyok.</p>	<p>1508/2021. J. sz. határozat</p>

 22

<p>5.) felkerm a Budapest Jászferatosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Jászferatosi Gazdakodási Központ Zrt.-t, hogy a 3.) pont szerinti településekpi határozat alapján a határononosi hozzájárulást adja ki.</p>	<p>4. településekpi határozat</p>	
<p>6.) felkerm a Budapest Jászferatosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Jászferatosi Gazdakodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) b) pontja szerinti építési-kezelési munkálatok befejezést és a csatlakozó szabványos csatlakozási követően a Budapest VIII. Lovassy László utca 6. /1/6. szám alatti lakás birtokai szavazás módosítására.</p>	<p>az építési-kezelési munkálatok befejezését, és a csatlakozó szabványos csatlakozási követően elmarasztali kövego 30 nap</p>	
<p>E rendelkezések alapján a Jászferatosi Önkormányzat képviselőiben eljaro felkerm és határozati egykoronva Piko Andras polgarmester az abbi dönteseket hozom:</p> <p>1. katonom a behrendesi allomanybol a Budapest VIII. kerulet, Aurora utca 6. I. emelet 7. szam alatt, 35028/0/A/17 hrsz. 32 m2 alapteruletu, 1 szobas, komforti nyelkufi lakasi, melynek kikhatalasi irat 8.810.000,- Ft osszegeben fogadom el, egyuttal felkerm a Budapest Jaszferatosi Oknkomanyzat képviselőiben eljáró Jászferatosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a hatalyos jogszabalyok rendelkezesei szerinti nyilvános elektronikus árvetés lebonyolítására, valamint az árvetés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>2021.07.13. napján az árvetés nyertes adásvételi szerződést kötött.</p>
<p>2. katonom a behrendesi allomanybol a Budapest VIII. kerulet, Aurora utca 6. III. emelet 2. szam alatt, 35028/0/A/32 hrsz. 32 m2 alapteruletu, 1 szobas, komforti nyelkufi lakasi, melynek kikhatalasi irat 9.350.000 Ft osszegeben fogadom el, egyuttal felkerm a Budapest Jaszferatosi Oknkomanyzat képviselőiben eljáró Jászferatosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a hatalyos jogszabalyok rendelkezesei szerinti nyilvános elektronikus árvetés lebonyolítására, valamint az árvetés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>2021.07.06. Napján az árvetés nyertes megkötötte az adásvételi szerződést.</p>
<p>3. katonom a behrendesi allomanybol a Budapest VIII. kerulet, Fiuó utca 11. földszint 2./A. szam alatt, 35375/0/A/5 hrsz.-ú, 20 m2 alapteruletu, 1 szobas, komforti nyelkufi lakasi, melynek kikhatalasi irat 6.040.000 Ft osszegeben fogadom el, egyuttal felkerm a Budapest Jaszferatosi Oknkomanyzat képviselőiben eljáró Jászferatosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a hatalyos jogszabalyok rendelkezesei szerinti nyilvános elektronikus árvetés lebonyolítására, valamint az árvetés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>2021.11. havi árvetésre elkészítve</p>
<p>4. katonom a behrendesi allomanybol a Budapest VIII. kerulet, Koszon utca 22. földszint 8. szam alatt, 35289/0/A/8 hrsz.-ú, 22 m2 alapteruletu, 1 szobas, félkomfortos lakasi, melynek kikhatalasi irat 5.770.000 Ft osszegeben fogadom el, egyuttal felkerm a Budapest Jaszferatosi Oknkomanyzat képviselőiben eljáró Jászferatosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a hatalyos jogszabalyok rendelkezesei szerinti nyilvános elektronikus árvetés lebonyolítására, valamint az árvetés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>2021.11. havi árvetésre elkészítve</p>
<p>5. katonom a behrendesi allomanybol a Budapest VIII. kerulet, Koszon utca 24. I. emelet 3. szam alatt, 35290/0/A/7 hrsz.-ú, 37 m2 alapteruletu, 1 szobas, komforti nyelkufi lakasi, melynek kikhatalasi irat 9.630.000 Ft osszegeben fogadom el, egyuttal felkerm a Budapest Jaszferatosi Oknkomanyzat képviselőiben eljáró Jászferatosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a hatalyos jogszabalyok rendelkezesei szerinti nyilvános elektronikus árvetés lebonyolítására, valamint az árvetés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>2021.11. havi árvetésre elkészítve</p>

Úras lakások  
Árverés útján  
kötés  
elidegenítése

<p>6. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szentházy utca 11. IV. emelet 7. sz. alatti, 35138/0-A-40 hrsz.-ú, 45 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, félkemporos lakás, melynek kiaknái arát 11 809/000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>7. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szentházy utca 16. I. emelet 47. sz. alatti, 35137/0-A-25 hrsz.-ú, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, félkemporos lakás, melynek kiaknái arát 8 970/000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>
<p>8. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. emelet 16. sz. alatti, 35422/0-A-16 hrsz.-ú, 24 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, kemporos lakás, melynek kiaknái arát 5 980/000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>9. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. sz. alatti, pincésznél, 35488/0-A/21 hrsz.-ú, 170 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget, melynek kiaknái arát 10 384 000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>
<p>10. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Karacsóny Sándor utca 26. sz. alatti, alegorn, 35452/0-A/2 hrsz.-ú, 86 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget, melynek kiaknái arát 5 448 000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>11. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kós Ede utca 4. pincésznél 2. sz. alatti, 35076/0-A/30 hrsz.-ú, 90 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiaknái arát 5 880 000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>
<p>12. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 6. sz. alatti, földsz. alatti, 35167/0-A/17 hrsz.-ú, 49 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiaknái arát 2 090 000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>13. Kivonam a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 6. sz. alatti, földsz. alatti, 35167/0-A/18 hrsz.-ú, 15 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiaknái arát 1 016 000 Ft összegben fogalom d. egyúttal felköttem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyitvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>

<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2021. június 31.</p>	<p>2021. június 31.</p>
--	-----------------------------

<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>
---	---

<p>2021.06.30. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>2021.06.30. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>
---	---

<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>
---	---

<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	<p>2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.</p>
---	---





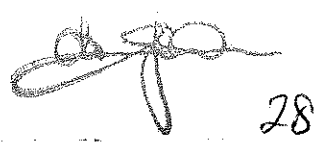
V	210	2021	IV.22.	Református Egyházakról, támogatásairól	1. a támogatás feladatok az Általános tantétel keretei között, a Végrehajtási Tervezési Kézikönyv szerinti költségvetési alcsoportokhoz;	2. a pályázati nyertesek igazolása esetén ahhoz az 1. pont szerinti támogatási szerződést;	3. a pályázati nyertesek igazolása esetén ahhoz az 1. pont szerinti támogatási szerződést;	19. a módosított 2021. évi költségvetésről szóló törvény szerinti módosítások					
N	211	2021	IV.22.	A JÖKE SZ felülvizsgálata az alapvető döntések	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és költségvetési gyakorlatra Piko Andras polgármester az alábbi döntéseket hozta:	1. elrendelem a Városgazdálkodási és Fenntartási Bizottság 5/21/2017. (VI.26.) sz. határozatában foglalt „JÖKE SZ I. átlernék felülvizsgálata” elkezdtetést és az elkezdtet dokumentáció 314/2012. (XI. 8.) Kom. rendelet szerinti teljes eljárás munkafázisai vételekvezési szakaszától tartóan helytámasztási az UR-BANITÁS Tervező és Tanácsadó Kft.-ből;	1. elrendelem a Városgazdálkodási és Fenntartási Bizottság 5/21/2017. (VI.26.) sz. határozatában foglalt „JÖKE SZ I. átlernék felülvizsgálata” elkezdtetést és az elkezdtet dokumentáció 314/2012. (XI. 8.) Kom. rendelet szerinti teljes eljárás munkafázisai vételekvezési szakaszától tartóan helytámasztási az UR-BANITÁS Tervező és Tanácsadó Kft.-ből;	Polgármester / Város-építészeti Iroda, Költés-építészeti és Fenntartási Ügyosztály	2021. április 30.	A tervezési szerződés aláírása megtörtént. A véleményvezési anyag hazán belüli véleményezésen van.	11. a felülvizsgálata 2021.2.28. dátumig szabdítandó a kért módosításokról		
Z	230	2021	V.06.	Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti úres, nem lakás céljára szolgáló helyiség betárolásaival kapcsolatos döntés	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és költségvetési gyakorlatra Piko Andras polgármester az alábbi döntéseket hozta: 1. nem járlok hozzá a Budapesti VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti 35892 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m2 alapterületű udvaron földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség betárolásához Járóka Gyula (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1961. június 17; anyja neve: Dudas Borbála) és Járóka Gyöngyvér (született: Kolompár Eva (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1964. március 31; anyja neve: Ráfalai Katalin) részére. 2. a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti 35892 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m2 alapterületű udvaron földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség használati díját 22.300,-Ft/hó + Áfa összegben állapítom meg. 3. felkernem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy Járóka Gyula (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1961. június 17; anyja neve: Dudas Borbála) és Járóka Gyöngyvér (született: Kolompár Eva (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1964. március 31; anyja neve: Ráfalai Katalin) használati díj a használatba vételi napjától a használati díj, valamint k-tárolásigazgatási díj fizetését köteleztesseik közöttje. 4) felkernem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a használati (1) és (2) pontban meghatározottak a környezetek, továbbá a helyiség kiirtése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.	1. nem járlok hozzá a Budapesti VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti 35892 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m2 alapterületű udvaron földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség betárolásához Járóka Gyula (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1961. június 17; anyja neve: Dudas Borbála) és Járóka Gyöngyvér (született: Kolompár Eva (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1964. március 31; anyja neve: Ráfalai Katalin) részére. 2. a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti 35892 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m2 alapterületű udvaron földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség használati díját 22.300,-Ft/hó + Áfa összegben állapítom meg. 3. felkernem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy Járóka Gyula (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1961. június 17; anyja neve: Dudas Borbála) és Járóka Gyöngyvér (született: Kolompár Eva (lakó: 1089 Budapest, Kőrös utca 10. 3.a.; született: 1964. március 31; anyja neve: Ráfalai Katalin) használati díj a használatba vételi napjától a használati díj, valamint k-tárolásigazgatási díj fizetését köteleztesseik közöttje. 4) felkernem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a használati (1) és (2) pontban meghatározottak a környezetek, továbbá a helyiség kiirtése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. képviselője JON Zrt.	2021. június 30.	A döntésről a megfontoltam	30. budapesti önkormányzat 2021.05.10. dátumig szabdítandó a kért módosításokról			

26

<p>N 232 2021 Y.06.</p> <p>A Lujza u. 10. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó építési- elhelyezési kötelezettség pénzületi megállapodás átírásával kapcsolatos döntés</p>	<p>1. hozzájárulok a Lujza u. 10. szám alatti ingatlan (hrsz: 15169) tekintetében új lakóépület építése céljából építési-elhelyezési kötelezettség teljesítéséhez kapcsolódó, a Lujza Rehabilitáció Kft. és a Budapesti Fogyócs. VtH. Képzési Józsefvárosi önkormányzat között 2017. október 16-án létrejött és 2018. május 17-én módosított megállapodásnak a Mórton Ingatlanügyleti Kft. (székhely: 1025 Budapest, Kárpó utca 52., cégjegyzékszám: 01 09 159432) részére történő átírásához;</p>	<p>polgármester / Gazdálkodási Uprósztály, Kertészgazdálkodási Irodai Iroda</p>	<p>2021. május 31.</p>	<p>2021. évi költségvetés 721. melléklet 7.007.000b-Ft működési támogatás. A szervezetek tevékenységére elvégzett feladatok a támogatás átírására sor került.</p>	<p>HMES/106 Székvárosi Június/2021 9. 2021. 2. 22. a Lujza u. 10. sz. építési kötelezettség megállapodás átírásáról A PMI alábbi megállapodás 2021.06.01-én az ügyfél átvette a feladatot, de még nem került átírásra a megállapodás</p>
<p>N 262 2021 Y.20.</p> <p>A nemzetközi önkormányzatok működési támogatásával kapcsolatos döntések</p>	<p>E. mellékletet alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Páko Páko András polgármester az alábbi döntéseket hozta:</p> <p>1. 2021. évi a nemzetközi önkormányzatunk az alábbi összegű vissza nem térítendő célú támogatást nyújtom:</p> <p>a) a Józsefvárosi Bolgár Önkormányzat részére 200.000,- Ft,  b) a Józsefvárosi Görög Önkormányzat részére 502.319,- Ft,  c) a Józsefvárosi Lengyel Önkormányzat részére 200.000,- Ft,  d) a Józsefvárosi Német Önkormányzat részére 268.728,- Ft,  e) a Józsefvárosi Olasz Önkormányzat részére 474.473,- Ft,  f) a Józsefvárosi Román Önkormányzat részére 5.000.000,- Ft,  g) a Józsefvárosi Római Önkormányzat részére 161.103,- Ft,  h) a Józsefvárosi Ruszán Önkormányzat részére 200.000,- Ft,  i) a Józsefvárosi Szerb Önkormányzat részére 200.000,- Ft,  j) a Józsefvárosi Szlovák Önkormányzat részére 200.000,- Ft és  k) a Józsefvárosi Ukrán Önkormányzat részére 200.000,- Ft</p> <p>2. előlegesen az előterjesztés 1-11. számú melléklete szerint, a Józsefvárosi Bolgár, Görög, Lengyel, Német, Olasz, Román, Szerb, Szlovák, Ruszán és Ukrán Nemzetiség Önkormányzatokkal a 2021. évi költségek támogatási szerződéseket</p> <p>3. gondoskodjon az előterjesztés 1-11. számú melléklete szerint támogatási szerződés aláírásáról</p> <p>4. támogatás elvégzéséről a 2021. évi költségvetés 721. melléklet 7.007.000b-Ft működési támogatás. A szervezetek tevékenységére elvégzett feladatok a támogatás átírására sor került</p> <p>5. gondoskodjon az előterjesztés 12-22. számú melléklete szerint támogatási szerződés aláírásáról</p> <p>6. gondoskodjon a támogatások kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatok elővezetéséről az alábbi összegű költségvetési keretből a 2021. évi költségvetési rendelethez</p>	<p>Polgármester / Jászai Kálmán, Nemzetiségi Referens, Kölségvetési Uprósztály</p>	<p>2021. május 31.</p>	<p>2021. évi költségvetés 721. melléklet 7.007.000b-Ft működési támogatás. A szervezetek tevékenységére elvégzett feladatok a támogatás átírására sor került.</p>	<p>HMES/106 Székvárosi Június/2021 9. 2021. 2. 22. a Lujza u. 10. sz. építési kötelezettség megállapodás átírásáról A PMI alábbi megállapodás 2021.06.01-én az ügyfél átvette a feladatot, de még nem került átírásra a megállapodás</p>

 27

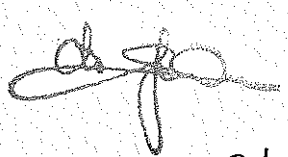
	<p>1. ranglistások napján a fozsztatási Országosvárosi Kereskedelmi és Hatalmaitól gáskorokba Pélo Andras polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1.) Megállapítom, hogy az „LNR-1/2/2020” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 13923. A/6 hrsz.-6 Budapest VIII. kerület, Baross u. 129. földszint alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:</p> <p>Farkas Tímea 15 pont  A sorrendben következő pályázó:  Ujvári Dany/ Katalin 5 pont  A sorrendben következő pályázó:  Ottó Tünde 5 pont  A sorrendben következő pályázó:  Kobler Veronika Beata 4 pont  A sorrendben következő pályázó sorolási eredményeként:  Lakatos Virginia 4 pont</p> <p>2.) Megállapítom, hogy az „LNR-1/2/2020” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35316 hrsz-A Budapest VIII. kerület, Dankó u. 16. földszint 4. szám alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:</p> <p>Kallai Gabriella 8 pont  A sorrendben következő pályázó:  Tóth Réka 5 pont  A sorrendben következő pályázó:  Balogh Richárd 4 pont  A sorrendben következő pályázó:  Szilágyi Melinda 1 pont  Nincs sorrendben következő pályázó</p> <p>3.) Megállapítom, hogy az „LNR-1/2/2020” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35314 hrsz.-II Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. földszint 2. szám alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:</p> <p>Béni Anna 12 pont  A sorrendben következő pályázó:  Sákosics Bettina 8 pont  A sorrendben következő pályázó:  Balázs Péter 7 pont  A sorrendben következő pályázó:  Pogorjányi Bili Viktória 6 pont  A sorrendben következő pályázó:  Dardosné Bogárdi Anna 5 pont</p> <p>4.) Megállapítom, hogy az „LNR-1/2/2020” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35314 hrsz.-I Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. 2. emelet 7. szám alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:</p> <p>Igancz György/né Samur Orsi 11 pont  A sorrendben következő pályázó:  Suki Dávid Gábor 6 pont  A sorrendben következő pályázó:  Ujvári Fruzsina 5 pont  A sorrendben következő pályázó:  Farkas Roland/é Máté Judit 4 pont  A sorrendben következő pályázó a sorolási eredményeként:  Ottó Ernő 3 pont</p>	<p>Jósztatási Készletre 2021. május</p>	<p>A pályázat eredményének közlése</p>	<p>Beruházási megállapodás aláírását követően kerülhet sor a helyi szerződés megkötésére.</p> <p>Beruházási megállapodásra vonatkozóan</p>	<p>MEP/2021</p>
--	---	---	--	--	-----------------



N	V	V.20.	J/2/2020." típusú berkek pályázati eredmények megállapításáról	Uzvarnokvcs 1	27.	2021.08.17	A nyertes pályázók hitelesítése megőrzött. A szerződés kitések a feltételek és igazolások alapján folyamatosan történik majd.	2021.08.17	A nyertes pályázók hitelesítése megőrzött. A szerződés kitések a feltételek és igazolások alapján folyamatosan történik majd.
285	2021	V.20.	J/2/2020." típusú berkek pályázati eredmények megállapításáról	Központi Zrt	a beruházási megállapodás aláírásával	2021.08.17	A nyertes pályázók hitelesítése megőrzött. A szerződés kitések a feltételek és igazolások alapján folyamatosan történik majd.	2021.08.17	A nyertes pályázók hitelesítése megőrzött. A szerződés kitések a feltételek és igazolások alapján folyamatosan történik majd.
<p>5.) Megállapítom, hogy az „L.NR./J/2/2020.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35/13-4/18 hrsz-os Budapest VIII. kerület, Danke u. 22. 1. emelet 7. lakásán benyújtott pályázat első 5 helyezettje: Lakatos Kornélie (Balogh Brigitta) 10 pont A sorrendben következő pályázó: Kissné Vadász Éva Carolina 6 pont A sorrendben következő pályázó: Suhá Deborra 4 pont A sorrendben következő pályázó: Eszernyék Jácsonné Katalin 3 pont A sorrendben következő pályázó: Náfr Zoltán Péter 2 pont</p> <p>6.) Megállapítom, hogy az „L.NR./J/2/2020.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 36/01/2-4/460 hrsz-ú Budapest VIII. kerület, Deák u. 51. 17. lph. 1. emelet 8. szám alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje: Szturányi Tamás 9 pont A sorrendben következő pályázó: Nagyháji János 7 pont A sorrendben következő pályázó: Ruszó Erik 7 pont A sorrendben következő pályázó: Orbán Kálmán 5 pont A sorrendben következő pályázó: Horváth András 4 pont</p> <p>7.) Megállapítom, hogy a „L.NR./J/2/2020.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 34/93 hrsz-ú Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 11. 2. emelet 24 szám alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje: Varga Dávid Mária 15 pont A sorrendben következő pályázó: Várdi Lászlóné (Seres Andrea) 10 pont A sorrendben következő pályázó: Suhá Jánosné (Horváth Ibolya) 6 pont A sorrendben következő pályázó: Áporjánov Zsuzsanna (Mátyás Anna) 5 pont A sorrendben következő pályázó a sorolás eredményeként: Kovács Zoltán Dávid 4 pont</p> <p>8.) Megállapítom, hogy az „L.NR./J/2/2020.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35/176/4/3. hrsz-ú Budapest VIII. kerület, Dóczy Sándor u. 12. földemlelet 18 szám alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje: Tóth Brigitta Beata 7 pont A sorrendben következő pályázó a sorolás eredményeként: Szabó Henrietta 5 pont A sorrendben következő pályázó a sorolás eredményeként: Gáspár Rozália Procska 5 pont A sorrendben következő pályázó: Csergey József 3 pont A sorrendben következő pályázó a sorolás eredményeként: Székely Adrienn 3 pont</p> <p>9.) Elkérem a fozesztvrosi Gazdálkodási központ Zrt.-t, hogy az 1.) - 8.) pontig meghirdetett lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókat, illetve a nyertes visszalépése vagy kétsége esetén a sorrendben következő pályázókat a berkek szerződésbe, valamint a lakások felújítására vonatkozó beruházási megállapodásokba kösse meg.</p>									

<p>N Y 314 2021 VI.03.</p>	<p>A Budapesti VIII. kerület, Szigetvári utca 4. 3. emelet 42. és 3. emelet 41. szám alatti lakások csatlakozásával kapcsolatos megbeszélésekről döntés</p>	<p>E rendeltetések alapján a <i>Horvák</i> arcai Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Ptkó Andrást polgármester az alábbi döntéseket hoztam:</p> <p>1. a) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 4. 3. emelet 41. szám alatti 25,72 m<sup>2</sup> alapterületű lakás megkövetelt alapterületben történő bővítéséhez/lakóterület cséjára Zsigmond József a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 4. 3. emelet 42. szám alatti lakás bérletje részére;</p> <p>b) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 4. 3. emelet 42. szám alatti 24,05 m<sup>2</sup> alapterületű lakások csatlakozásához az/az a feltétellel, hogy bérletnek válhasson kell a megnevezendő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, a műszaki egyetemesét, valamint a bérletessel kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségét többszámúlag igény nélkül. Az építési-kivitelezési munkálatok a településköpi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulás megfizetésére kerülnek megfizetésre;</p> <p>c.) a fűtési bérletet használni szerződést kell kötni az építési-kivitelezési munkálatok költségére, legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kinyitott bérlet a bérlettel szemben 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatálya veszt, ilyen esetre az elvezető munkálatok után megfizetés igényt a bérlettel költött használati szerződésben is kell zarni.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási</p>	<p>a határozat 4.) pontjában meghatározott feladatokat megvalósítására a megállapodás aláírása után kerülhet sor.</p>	<p>MEKESZ/19 KISVARG/25 BUDH/18/9 ZAROK/25/6 Z.2021.3. 11.2. tájékoztató VIII. kerületi R. dt</p>	<p>A használati szerződés megkötésére a bérlettel szemben megállapodás aláírása után kerülhet sor.</p>	<p>A településköpi eljárás lebonyolítására és a bérlettel szemben megállapodás megkötésére várunk, amelyek a használati szerződés megkötésének a feltételei</p>	<p>MÉRSZ/212 ZAROK/25/6 BUDH/18/9 Z.2021.3. 11.2. tájékoztató VIII. kerületi R. dt</p>
<p>1. a) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 9. szám alatti 39,55 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 8. szám alatti 25,97 m<sup>2</sup> alapterületű lakások csatlakozásához az/az a feltétellel, hogy bérletnek válhasson kell a megnevezendő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, a műszaki egyetemesét, valamint a bérletessel kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségét többszámúlag igény nélkül. Az építési-kivitelezési munkálatok a településköpi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulás megfizetésére kerülnek megfizetésre;</p> <p>b.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 9. szám alatti 39,55 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 8. szám alatti 25,97 m<sup>2</sup> alapterületű lakások csatlakozásához az/az a feltétellel, hogy bérletnek válhasson kell a megnevezendő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, a műszaki egyetemesét, valamint a bérletessel kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségét többszámúlag igény nélkül. Az építési-kivitelezési munkálatok a településköpi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulás megfizetésére kerülnek megfizetésre;</p> <p>c.) a fűtési bérletet használni szerződést kell kötni az építési-kivitelezési munkálatok költségére, legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kinyitott bérlet a bérlettel szemben 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatálya veszt, ilyen esetre az elvezető munkálatok után megfizetés igényt a bérlettel költött használati szerződésben is kell zarni.</p>	<p>5.) felhatalmazom a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) b.) pontja szerinti építési-kivitelezési munkálatok bérlettel és a csatlakozás szükséges szerződés megkötésére, kivétel: a Budapest VIII., Szigetvári utca 4. 3. emelet 42. szám alatti lakás bérlet szerződés módosítására.</p>	<p>E rendeltetések alapján a <i>Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének</i> feladat- és hatáskörét gyakorolva Ptkó Andrást polgármester az alábbi döntéseket hoztam:</p> <p>1. a) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 8. szám alatti 25,97 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 9. szám alatti 39,55 m<sup>2</sup> alapterületű lakások csatlakozásához az/az a feltétellel, hogy bérletnek válhasson kell a megnevezendő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, a műszaki egyetemesét, valamint a bérletessel kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségét többszámúlag igény nélkül. Az építési-kivitelezési munkálatok a településköpi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulás megfizetésére kerülnek megfizetésre;</p> <p>b.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 9. szám alatti 39,55 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 8. szám alatti 25,97 m<sup>2</sup> alapterületű lakások csatlakozásához az/az a feltétellel, hogy bérletnek válhasson kell a megnevezendő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, a műszaki egyetemesét, valamint a bérletessel kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségét többszámúlag igény nélkül. Az építési-kivitelezési munkálatok a településköpi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulás megfizetésére kerülnek megfizetésre;</p> <p>c.) a fűtési bérletet használni szerződést kell kötni az építési-kivitelezési munkálatok költségére, legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kinyitott bérlet a bérlettel szemben 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatálya veszt, ilyen esetre az elvezető munkálatok után megfizetés igényt a bérlettel költött használati szerződésben is kell zarni.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási</p>	<p>a határozat 4.) pontjában meghatározott feladatokat megvalósítására a megállapodás aláírása után kerülhet sor.</p>	<p>MEKESZ/19 KISVARG/25 BUDH/18/9 ZAROK/25/6 Z.2021.3. 11.2. tájékoztató VIII. kerületi R. dt</p>	<p>A használati szerződés megkötésére a bérlettel szemben megállapodás aláírása után kerülhet sor.</p>	<p>A településköpi eljárás lebonyolítására és a bérlettel szemben megállapodás megkötésére várunk, amelyek a használati szerződés megkötésének a feltételei</p>	<p>MÉRSZ/212 ZAROK/25/6 BUDH/18/9 Z.2021.3. 11.2. tájékoztató VIII. kerületi R. dt</p>
<p>4.) a bérlet kiadásának/cseréjén előírt településköpi eljáráshoz a bérlettel szemben megkötésére, kivétel: a Budapest VIII., Szigetvári utca 4. 3. emelet 42. szám alatti lakás bérlet szerződés módosítására.</p>	<p>4.) a bérlet kiadásának/cseréjén előírt településköpi eljáráshoz a bérlettel szemben megkötésére, kivétel: a Budapest VIII., Szigetvári utca 4. 3. emelet 42. szám alatti lakás bérlet szerződés módosítására.</p>	<p>4.) a bérlet kiadásának/cseréjén előírt településköpi eljáráshoz a bérlettel szemben megkötésére, kivétel: a Budapest VIII., Szigetvári utca 4. 3. emelet 42. szám alatti lakás bérlet szerződés módosítására.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási</p>	<p>a határozat 4.) pontjában meghatározott feladatokat megvalósítására a megállapodás aláírása után kerülhet sor.</p>	<p>MEKESZ/19 KISVARG/25 BUDH/18/9 ZAROK/25/6 Z.2021.3. 11.2. tájékoztató VIII. kerületi R. dt</p>	<p>A használati szerződés megkötésére a bérlettel szemben megállapodás aláírása után kerülhet sor.</p>	<p>A településköpi eljárás lebonyolítására és a bérlettel szemben megállapodás megkötésére várunk, amelyek a használati szerződés megkötésének a feltételei</p>	<p>MÉRSZ/212 ZAROK/25/6 BUDH/18/9 Z.2021.3. 11.2. tájékoztató VIII. kerületi R. dt</p>

N	Y	2021	VI.03.	A Budapest VIII., Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 14. és 3. emelet 13. szám alatti lakások csatlakozási kapcsolásának döntés meghozataláról	<p>2.) Jeletem a Budapest Jászvárosi Önkormányzat képviselőtételén eljáró Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) b.) pontja szerinti beruházási megállapodás: és a határozat 1.) c.) pontja szerinti használati szerződés megkötésére.</p> <p>3.) a településképi bejelentési eljárás körében tevékenységre tekintettel, kötelezem a birtok a településképi eljárás időfolyamánál, szükséges intézkedések megvalósítására a csatlakozási végrehajtásának feltétele.</p> <p>4.) a birtok ki/kezelésére felhívott településképi bejelentési eljárásban kiadott határozatban foglalt építési tevékenység folytatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadom.</p> <p>5.) felhatalmazom a Budapest Jászvárosi Önkormányzat képviselőtételén eljáró Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) b.) pontja szerinti építési, kivitelezési munkálatok megkezdését és a csatlakozási szerződés megkötését követően, a Budapest VIII., Lovassy László utca 6. földszint 9. szám alatti lakás birtoki szerződés módosításán</p> <p>E rendelkezéseket megajánló <b>JÓZSEF VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTÉTELÉNEK</b> feladat- és hatáskörét gyakorolva Ptkó. Andráss polgármester az alábbi döntéseket hozom:</p> <p>1. a.) hozzájárulok a Budapest VIII., 35980/0/A/99. helyrajzi számú, ingatlan-nyilvántartás szerint 25 m<sup>2</sup> magasságú, természetben Budapest VIII. kerület, Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 13. szám alatti 25,10 m<sup>2</sup> alapterületű konfort nélküli komfortfokozatú lakás megépítését állapotban történő beépítéséhez lakásbirtokos céljára Szilágyi Sándor és Szilágyi Nóra Varga Nikolett, a Budapest VIII. kerület, Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 14. szám alatti lakás birtokos részére.</p> <p>b.) hozzájárulok a Budapest VIII., 35980/0. hrsz. alatt felvett Budapest VIII. kerület, Dózsegy Sándor utca 20. szám alatti --- (10) %-ban önkormányzati tulajdonban lévő - társasházban található, Budapest VIII. 35980/0/A/98. helyrajzi számú, ingatlan-nyilvántartásban 25 m<sup>2</sup> magasságú, természetben Budapest VIII. kerület, Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 13. szám alatti 25,10 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a Budapest VIII., 35980/0/A/99. helyrajzi számú, ingatlan-nyilvántartásban 25 m<sup>2</sup> magasságú, természetben Budapest VIII. kerület, Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 14. szám alatti 24,60 m<sup>2</sup> alapterületű lakások csatlakozásáról a feltevéssel, hogy birtokosok vállalnak kell a megtervezendő alapterületre vonatkozó lakber megfizetését, és a műszaki egyetértésről, valamint a birtokosai kapcsolatos eljárás és a munkálatok költségei beérkezésmódjának megjelöléséről. Az építési, kivitelezési munkálatok a településképi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulást megkötés esetén kerülnek megkezdésre.</p> <p>c.) a kijelölt birtokok használati szerződési kell lenni az építési, kivitelezési munkálatok megkezdésére, egyfelől 1 év határozott időre. Amennyiben a kijelölt birtok a birtokosai számláit 1 éven belül nem fizetik be, illetve építési engedélykérelemre tevékenység esetén 1 éven belül nem kapnak használati engedélyt, a munkálatok megkezdésére a határozat 1.) c.) pontja szerinti használati szerződés megkötésére.</p>	<p>odási igazgatója: JOK Zrt.</p>	<p>3. határozat 4.) pontjában meghatározott tulajdonosi hozzájárulást megkötéséről számított 30. nap.</p> <p>3. településképi bejelentési eljárásban használt határozat.</p> <p>az építési, kivitelezési munkálatok megkezdését, és a csatlakozási szerződés megkötését követően.</p>	<p>A településképi eljárás időfolyamára és a beruházási megállapodás megkötésére vonatkozó anytvék a használati szerződés megkötésének a feltételei</p>	<p>Hirtel/206 230/2020. határozat 2020/237</p>	<p>10. a Budapest VIII. kerületi önkormányzat</p>		
N	317	2021	VI.03.	<p>A Budapest VIII., Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 14. és 3. emelet 13. szám alatti lakások csatlakozási kapcsolásának döntés meghozataláról</p>	<p>Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>a határozat 4.) pontjában meghatározott tulajdonosi hozzájárulást megkötéséről számított 30. nap.</p>	<p>A településképi eljárás időfolyamára és a beruházási megállapodás megkötésére vonatkozó anytvék a használati szerződés megkötésének a feltételei</p>	<p>Hirtel/206 230/2020. határozat 2020/237</p>	<p>10. a Budapest VIII. kerületi önkormányzat</p>			
N	317	2021	VI.03.	<p>A Budapest VIII., Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 14. és 3. emelet 13. szám alatti lakások csatlakozási kapcsolásának döntés meghozataláról</p>	<p>Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>a határozat 4.) pontjában meghatározott tulajdonosi hozzájárulást megkötéséről számított 30. nap.</p>	<p>A településképi eljárás időfolyamára és a beruházási megállapodás megkötésére vonatkozó anytvék a használati szerződés megkötésének a feltételei</p>	<p>Hirtel/206 230/2020. határozat 2020/237</p>	<p>10. a Budapest VIII. kerületi önkormányzat</p>			
N	317	2021	VI.03.	<p>A Budapest VIII., Dózsegy Sándor utca 20. 3. emelet 14. és 3. emelet 13. szám alatti lakások csatlakozási kapcsolásának döntés meghozataláról</p>	<p>Jászvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>a határozat 4.) pontjában meghatározott tulajdonosi hozzájárulást megkötéséről számított 30. nap.</p>	<p>A településképi eljárás időfolyamára és a beruházási megállapodás megkötésére vonatkozó anytvék a használati szerződés megkötésének a feltételei</p>	<p>Hirtel/206 230/2020. határozat 2020/237</p>	<p>10. a Budapest VIII. kerületi önkormányzat</p>			



		<p>5.) Elkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az 1.) b.) pontja szerinti gyűjtő-kivételről megkezdje a tanulmányt, és az eredményéről a Budapest VIII., Dózsigyi Sámuel utca 20. J. emelet 14. szám alatti lakás című levelezési címen értesítsen.</p>		<p>az egyesítés keretében működésbe lépéséről, és a szabványos szabványok betartásáról.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	
	<p>1.) Hozzájárulok az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti ingatlanhoz, melynek azonosíthatósága a 3664/6/0/A/10 helyrajzi számmal történik megnevezéssel.</p>	<p>2.) Elkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületétől, hogy az 1.) b.) pontja szerinti gyűjtő-kivételről megkezdje a tanulmányt, és az eredményéről a Budapest VIII., Dózsigyi Sámuel utca 20. J. emelet 14. szám alatti lakás című levelezési címen értesítsen.</p>		<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	
<p><b>A Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti ingatlanhoz</b></p>		<p>3.) Hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti ingatlanhoz, melynek azonosíthatósága a 3664/6/0/A/12 helyrajzi számmal történik megnevezéssel.</p>		<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	
<p><b>A Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti ingatlanhoz</b></p>		<p>4.) Elkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületétől, hogy az 1.) b.) pontja szerinti gyűjtő-kivételről megkezdje a tanulmányt, és az eredményéről a Budapest VIII., Dózsigyi Sámuel utca 20. J. emelet 14. szám alatti lakás című levelezési címen értesítsen.</p>		<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	
<p><b>A Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti ingatlanhoz</b></p>		<p>5.) Elkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületétől, hogy az 1.) b.) pontja szerinti gyűjtő-kivételről megkezdje a tanulmányt, és az eredményéről a Budapest VIII., Dózsigyi Sámuel utca 20. J. emelet 14. szám alatti lakás című levelezési címen értesítsen.</p>		<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	
<p><b>Bérbételek megadására az Új Tehetlér FtC A Jelölés szám alatti ingatlanhoz</b></p>		<p>1.) Hozzájárulok a K. and K. Árnyszag Kereskedelmi Berleti Társaság (Székhely: 1107 Budapest, Barnabás u. 31.; Cégjegyzékszám: 01 06 41758K; Adószám: 23618193K-2-42; Képviselet neve: Kucsora László úr/kezelés: jogszáll tag) a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti ingatlanhoz, melynek azonosíthatósága a 3664/6/0/A/12 helyrajzi számmal történik megnevezéssel.</p>	<p>2.) Elkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületétől, hogy az 1.) b.) pontja szerinti gyűjtő-kivételről megkezdje a tanulmányt, és az eredményéről a Budapest VIII., Dózsigyi Sámuel utca 20. J. emelet 14. szám alatti lakás című levelezési címen értesítsen.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>	<p>Az egyesítés módosítása, megkezdése, változásokkal szembeni intézkedések megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről, az egyesítés megkezdéséről.</p>



32



Belföldi közbeszerzés		Egyéb közbeszerzés		Külföldi közbeszerzés			
	<p>2.1. gondoskodni az előírt mennyiségű 7. számú mellékletre szerinti behittelt szarvascsőrű állatjárással.</p> <p>2.2. gondoskodni az előírt mennyiségű 7. számú mellékletre szerinti behittelt szarvascsőrű állatjárással.</p>	2021. június 17.	<p>A befizetési szerződés tervezete a Polgármesteri Hivatali előzetes kontrollon megtehető, a szerződés aláírása a befizetési részéről 100%-ban van.</p> <p>A kérelmező részére a közzététel napján költi levélben megküldve. Feltehető legkésőbbi átadási időpont: 2021.06.17.</p> <p>HIRESE/19-228/2021-06.17</p>				
N	349	2021	VII.4.	<p>A Budapest VIII. kerületi, Vajdahunyad utca 9. szám alatti téglaház visszatérítési jog forrásával kapcsolatos döntés</p> <p>1.1. megakad a tulajdonosi hozzájárulási szám, Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlan a Budapest Forintos VIII. kerületi önkormányzati önkormányzatot megillető, 120563/12019/19/07.04 számú bejegyzett visszatérítési jog forrásból és a területi szabó nyilatkozati kiadásához amennyiben a Vajdahunyad 9. Kft a 35600 hrsz. telken megváltó hirtelenséggel az általa kiadott részletek a 2. pontban meghatározott arányban.</p> <p>2.1. felkértem a Budapesti József Attila Önkormányzat képviselőtől eljáró József Attila Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a határozat 1.) pontja szerinti nyilatkozatot a szerződés nyilatkozati benyújtással követve 5 munkanapon belül a kérelmező részére küldje meg.</p>	<p>József Attila Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási kódás igazgatója József Attila Gazdálkodási Központ Zrt.</p> <p>a műszaki szakértői nyilatkozati benyújtással követve 5 munkanap</p>		
				<p>E rendelkezések alapján a József Attila Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolja Pék Árpád polgármester az alábbi döntéseket hozza:</p> <p>1. kivonom a bevetéskészítési állományból a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor utca 7. I. emelet 12A. szám alatti, 38840/1A/16 hrsz.-ú, 60 m2 alapterületű, 2 szobás komfort nélküli lakást, melynek kiküldési iránt 13.160.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkértem a Budapesti József Attila Önkormányzat képviselőtől eljáró József Attila Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilatkozat elkészítésére és a szerződés megkötésére.</p> <p>2. kivonom a bevetéskészítési állományból a Budapest VIII. kerület, Csobánka utca 7. III. emelet 2. szám alatti, 55907/0A/18 hrsz.-ú, 53 m2 alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kiküldési iránt 17.550.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkértem a Budapesti József Attila Önkormányzat képviselőtől eljáró József Attila Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilatkozat elkészítésére és a szerződés megkötésére.</p>			

33


<p>3. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Döbességi Sándor utca 44/A. földszint 7. sz. szám alatti, 36018 m<sup>2</sup>/A.7 hrsz.-ú, 24 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikhálási adata 6,140,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>				
<p>4. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Döbességi Sándor utca 44/A. II. emelet 43. szám alatti, 36018 m<sup>2</sup>/A.45 hrsz.-ú, 25 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikhálási adata 6,820,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A. Bp. VIII., Szendrői utca 23. III. emelet, a Baross utca 118. pinceszint, a Szebeli Alajos utca 7. pinceszint, a Horváth Mihály ter 6. alagsori ingatlanok a 2021. szeptemberi átvételkor fellelt megjelölése, a többi ingatlan terv szerinti 2021. novemberi átvételkor lez megjelölése</p>	<p>106514_35 DpP</p>
<p>5. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Döbességi Sándor utca 44/A. II. emelet 11. szám alatti, 35381 m<sup>2</sup>/A.50 hrsz.-ú, 20 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfortos lakást, melynek kikhálási adata 8,190,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A. Bp. VIII., Szendrői utca 23. III. emelet, a Baross utca 118. pinceszint, a Szebeli Alajos utca 7. pinceszint, a Horváth Mihály ter 6. alagsori ingatlanok a 2021. szeptemberi átvételkor fellelt megjelölése, a többi ingatlan terv szerinti 2021. novemberi átvételkor lez megjelölése</p>	<p>106514_35 DpP</p>
<p>6. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály ter 6. alagsor 8. szám alatti, 35546 m<sup>2</sup>/A.4 hrsz.-ú, 38 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, a kikhálási adata 8,910,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A. Bp. VIII., Szendrői utca 23. III. emelet, a Baross utca 118. pinceszint, a Szebeli Alajos utca 7. pinceszint, a Horváth Mihály ter 6. alagsori ingatlanok a 2021. szeptemberi átvételkor fellelt megjelölése, a többi ingatlan terv szerinti 2021. novemberi átvételkor lez megjelölése</p>	<p>106514_35 DpP</p>
<p>7. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kanizsai utca 12. V. emelet 48. szám alatti, 34742 m<sup>2</sup>/A.78 hrsz.-ú, 61 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás felszerelt lakást, melynek kikhálási adata 16,050,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A. Bp. VIII., Szendrői utca 23. III. emelet, a Baross utca 118. pinceszint, a Szebeli Alajos utca 7. pinceszint, a Horváth Mihály ter 6. alagsori ingatlanok a 2021. szeptemberi átvételkor fellelt megjelölése, a többi ingatlan terv szerinti 2021. novemberi átvételkor lez megjelölése</p>	<p>106514_35 DpP</p>
<p>8. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Práter utca 69. földszint 6. szám alatti, 36116 m<sup>2</sup>/A.10 hrsz.-ú, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikhálási adata 11,150,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A. Bp. VIII., Szendrői utca 23. III. emelet, a Baross utca 118. pinceszint, a Szebeli Alajos utca 7. pinceszint, a Horváth Mihály ter 6. alagsori ingatlanok a 2021. szeptemberi átvételkor fellelt megjelölése, a többi ingatlan terv szerinti 2021. novemberi átvételkor lez megjelölése</p>	<p>106514_35 DpP</p>
<p>9. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szendrői utca 23. V. emelet 131. szám alatti, 36590 m<sup>2</sup>/A.20 hrsz.-ú, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás szűkebb lakást, melynek kikhálási adata 7,850,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A. Bp. VIII., Szendrői utca 23. III. emelet, a Baross utca 118. pinceszint, a Szebeli Alajos utca 7. pinceszint, a Horváth Mihály ter 6. alagsori ingatlanok a 2021. szeptemberi átvételkor fellelt megjelölése, a többi ingatlan terv szerinti 2021. novemberi átvételkor lez megjelölése</p>	<p>106514_35 DpP</p>
<p>10. kivonum a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Práter utca 69. földszint 194. szám alatti, 35728 m<sup>2</sup>/A.194 hrsz.-ú, 47 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, a kikhálási adata 12,304,000 Ft összegben fogalom el. egyúttal felterem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőkkel rendelkező szociális nyitvatartás elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. október 31.</p>	<p>A. Bp. VIII., Szendrői utca 23. III. emelet, a Baross utca 118. pinceszint, a Szebeli Alajos utca 7. pinceszint, a Horváth Mihály ter 6. alagsori ingatlanok a 2021. szeptemberi átvételkor fellelt megjelölése, a többi ingatlan terv szerinti 2021. novemberi átvételkor lez megjelölése</p>	<p>106514_35 DpP</p>

Eres lakások árverés adatai

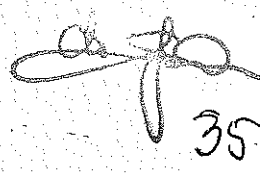
VI.14.

2021.

N.Y.

  
34

	<p>12. kivonum a behatolási állományból a Budapest VIII. kerület, Sirohi Alajos utca 7. szám alatti, pincevált. 3853/9/11/F7/1 hrsz./-11-246 n.2. alapterületű egy-eb helyiségre, melynek kiskétsz. árád 12.441.000 Ft, összegben fogalom el. együttes felkértem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével aláírt szerződés megkötésére;</p> <p>13. Árvonum a szolgáltatási állományból a Budapest VIII. kerület, Újpesti út 76. szám alatti, pincevált. 36388/0/A/13 hrsz./-78 n.2. alapterületű melles helyiségre, melynek kiskétsz. árád 8.040.000 Ft, összegben fogalom el. együttes felkértem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével</p>						
<p>Z 353 2021 VI.14</p> <p>A Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 9-11. szám alatti építkezési-beálló betétedése</p>	<p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Ptkó Andrással polgármester az alábbi döntést hozom:</p> <p>1.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 9-11. szám alatti 35128 helyrajzi számu ingatlan darabján 9. számú építkezési-beálló betétedéséhez Karsinger Anna magánszemély (Ánkó: 1084 Budapest, Mátyás tér 14. 5. em. 6.; született: Budapest, 1972. augusztus 29., anyja neve: Kardos Éva) részére határozatlan idegre, 30 napos felmondási idő kikötésével 11.244.- Ft/ba + ÁFA betéti díj összegben.</p> <p>2.) felkértem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti betéti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló más telek, földhatalomviszonyban, építkezési-beálló és dogépítési betétedésének feltételeitől szóló 9/2011. (XII.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi betéti díjnak megfelelő övvalék megfizetését vállalja a kértő birtó.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. július 31.</p>	<p>A betét meg nem költése meg a szerződést.</p>	<p>118952/16 228/2020 hiv./hatalm szék/202</p>	<p>10614_35 3/2021</p>	
<p>Z 438 2021 VI.14</p> <p>A Budapest VIII. kerület, Dankó utca 20. szám alatti hátsó betétedésével kapcsolatos döntés meghozataláról</p>	<p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Ptkó Andrással polgármester az alábbi döntést hozom:</p> <p>1.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. l. em. 6. szám alatti egy- szobos, 37,40 m2 alapterületű, komoross komfortkocsihoz hátsó Kozák László és Kovács Lászlóné birtok részére történő betétedéséhez, a hátsó alagút kiegészítő nyitva és csuklatozó lezáró figyelembevételei számára; - jelenleg 12 931,- Ft/ba költségteljes betéti díj fizetési kötelezettséggel, határozatlan idegre szólóan.</p> <p>2.) felkértem a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerinti betéti szerződés megkötésére.</p>	<p>Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>2021. július 31.</p>	<p>Energétszaki tanácsadó any megfizetését, Birtok szerződés előkészítve.</p>	<p>118952/16 228/2020 hiv./hatalm szék/202</p>	<p>10614_43 9/2021</p>	





Fontosabb intézkedésekről, önkormányzati eseményekről tájékoztató				4. sz. melléklet
Időpont	Rendezvény	Helyszín	Résztevők	Megjegyzés
2021.10.21.	Közmeghallgatás	Óbudai Egyetem, Bp., VIII. Tavaszmező u. 14-18. G. ép. F1	Pikó András, Szili-Darók Ildikó, dr. Eröss Gábor, Rádai Dániel	
2021.10.22.	40 éves a Magyarországi Evangélikumi Testvérközösség	1086 Dankóutca 11.	Pikó András, Szili-Darók Ildikó	köszöntő
2021.10.23.	Október 23-i megemlékezés, Szeles Erika tér avatónnepség	II. János Pál pápa tér	Pikó András	
2021.10.26.	Hajléktalanügyi megbeszélés kerületi szervezetekkel	Polgármesteri Hivatal, 300-as terem	Pikó András, Szili-Darók Ildikó	témák: rendszeres együttműködési forma kialakítása, a téli krízisellátásra való felkészülés, a közterületen élő hajléktalan
2021.10.27.	Fővárosi Közgyűlés ülése	Fővárosi Önkormányzat	Pikó András	
2021.10.28.	Losonci negyed elmaradt közösségi fogadóóra pótlása	Polgármesteri Hivatal, 300-as terem	Pikó András	
2021.11.02.	Balogh István Lajos képviselő halálának első évfordulóján csöndes megemlékezés	Muzsikus cigányok parkja	Pokó András, Szili-Darók Ildikó, dr. Eröss Gábor, Rádai Dániel	Téma: Palotanegyed 2030
2021.11.04.	CaPE lakossági fórum	H13	Pikó András, Rádai Dániel	
2021.11.06.	LEGYEN KÖZTÁRSASÁGI! KÖZÉLETTI ÉS KULTURÁLIS FESZTIVÁL	Ferencvárosi Művelődési Központ és Színház,	Pikó András	megnyitóbeszéd



36



2021.11.07.	Józsefvárosi díjak ünnepélyes átadása	Polgármesteri Hivatal, 300-as terecn	Pokó András, Szili-Darók István, dr. Erőss Gábor, Rádai Dániel	
2021.11.08	Karácsony Gergely főpolgármester és Kiss Ambrus főpolgármester-helyettes	Polgármesteri Hivatal	Pikó András, Rádai Dániel	A megbeszélés kiemelt témái: a fővárosi hajléktalanellátó rendszer és Józsefváros illeszkedése ebbe a rendszerbe, a már zajló városfejlesztési projektek,

 37





## 2021. év átmenetileg szabad pénzeszköz állomány 2021. 11. 05-én Ft-ban

Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejáratá	Összeg
Magyar Államkincstár államkötvény (kamatok nélkül)	-	2018.10.02	2021.09.22	3 961 220 000
Állami hozzájárulások folyószámla egyenleg OTP bank				0
Hivatali fizetési számla egyenleg OTP bank				20 831 235
Önkormányzat fizetési számla egyenlege OTP bank				5 882 495 481



