



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2019. évi 21. rendes ülését

2019. augusztus 12-én (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Szigony utcában B+R kerékpártároló létesítéséhez

2. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - vezérigazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Műszakilag szükséges épületek bontása (LP2)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat a „Bérházak és bérlakások üzemelési költség csökkentése (LP3)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Javaslat a „Zöldudvarok kialakítása, Kálvária tér továbbfejlesztése (LP4, KP6)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására és új közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Javaslat a Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan „KP5 alprogramhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása mélyépítési munkára” közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslat a „Helyi klímastratégia kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás Józsefvárosban” című, KEHOP-1.2.1-18-2018-00011 azonosítószámú projekt keretében Józsefváros Klímastratégiájának kidolgozására, elkészítésére, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformáló tevékenységekhez kapcsolódó feladatok ellátására tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. szám alatti ingatlan teremgarázsában lévő 14., 15. és 16. számú gépkocsi-beállók bérbeadása
2. Javaslat elszámolási megállapodás megkötésére a Turay Ida Színház bérlő által bérelt, a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és Kálvária tér 14. szám alatti helyiséggel kapcsolatban
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 7. szám alatti, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 3. szám alatti, 35324 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének a megállapítására
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/A. és a Tömő u. 23/B. szám alatti ingatlanok együttes értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti, jogcím nélkül használt lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás bérlői bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, két külön lakás bérbeadása mellett
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás bérlői bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, két külön lakás bérbeadása mellett
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás bérlői bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, két külön lakás bérbeadása mellett
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat házfelügyelő kijelölésére és a Budapest VIII. kerület, szám alatti házfelügyelői szolgálati lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérlemény csereszerződésének jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérlemény csereszerződésének elutasítására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
13. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 763/2019. (VII.08.) számú határozatának módosítására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

14. Javaslat az „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására

Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. augusztus 7.

Soós György s.k.
elnök