

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Kisfalu Kft

4.11. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. április 15-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti lakóépületben található udvaron filmforgatásra vonatkozó használati szerződés megkötésére

Előterjesztő: Kisfalu Kft, Kovács Ottó ügyvezető igazgató

Készítette: dr. Görcsös Mónika irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Tisztelt Bizottság!

A Mission Films Kft (Cégjegyzékszám: 01 09 997802, székhely: 1056 Budapest, Belgrád rkp. 17., képviseli: Howard Ellis és Adam Jonathan Goodman ügyvezetők) kérelmet nyújtott be a Kisfalu Kft-hez a Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti lakóépület udvarán, valamint az utcán 2013. április 18-án történő filmforgatásra.

A kérelem 2013. április 10-én érkezett a Kisfalu Kft-hez, így a forgatás időpontjára tekintettel a kérelem tárgyalása sürgősséggel szükséges.

A film a HBO számára készül, „The Missionary” címmel. A történet a hatvanas évek végén, Berlinben játszódik. Ez egy sorozat első „előkészületi filmje” ún. pilot film lesz.

A Mission Films Kft. a Mid Atlantic Films cégcsoporthoz tartozik, mely számos Magyarországon forgatott film gyártó cégeként tevékenykedett. Többek között: A Katedrális, Az idők végezetéig, Robin Hood, Die Hard 5, Dracula, Herkules...stb.

A forgatás az utcán történik majd, viszont lehetőség szerint a jelenben szeretnék, hogy szereplőik a Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti ingatlan udvarából jöhessenek ki.

A forgatás alatt – pár óra – szeretnék kérni, ha nem parkolnának az autók az udvaron, kint biztosítanának az autóknek helyet.

A Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti lakóépület udvarán 3 db bérleti szerződés van kötve gépkocsi-beállókra.

A használatba adás során irányadó a 271/2011. (VI. 16.) számú Képviselő-testületi határozat, mely szerint 1-7 nap közötti időtartam esetében 8.000,- Ft/nap+Áfa+közüzemi díjak a használati díj mértéke.

A használati díj esetén az Önkormányzat napi 8.000,- Ft + Áfa + közüzemi díjak bevételre tesz szert.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése értelmében: „ A Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a tulajdonosi joggyakorló

a) a 100 millió Ft-ot meg nem haladó értékű

aa) az Önkormányzat törzsvagyonába nem tartozó vagyon tulajdonjogának átruházása,

ab) vagyon hasznosítása esetén”

Javasoljuk a használati szerződés megkötését, mivel azzal kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem keletkezik, ellenben az ideiglenes használat bevételt jelent.

A lakóépület udvarának használatba adása pénzügyi fedezetet nem igényel.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelemmel kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

.....év. (...hó....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul** a Budapest VIII., Bezerédi u. 6. szám alatti lakóépület udvarának film forgatás céljából a Mission Films Kft (1056 Budapest, Belgrád rkp. 17.) 2013. április 18. napján használatba vegye, napi 8.000,- Ft + Áfa + közüzemi díjak összegben azzal a feltétellel, hogy a kérelmező, az Önkormányzattal bérleti jogviszonyban álló 3 db gépkocsi-beálló bérlője részére a forgatás kapcsán felmerült többlet parkolási költségeket megtéríti.

2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a használati szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára

nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. április 10.

Tisztelettel:

KISFALU
Séfvárosi Városgazdálkodó Kft.
Kovács Ottó
ügyvezető igazgató


KÉSZÍTETTE: KISFALU KFT

LEÍRTA: DR. GÖRCSÖS MÓNIKA IRODAVEZETŐ

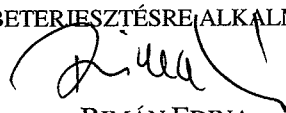
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE