

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. augusztus 21-ei ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs, Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 12 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

LGT Magdolna Kft.

(székhely: 1164 Budapest, Felsőmalom u. 20. I/103.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. augusztus 29. - 2019. november 29.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 38. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

58 m² járda

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Lujza utca 11. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

66 m² járda

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA (járda területén 12 hónapot meg nem haladó közterület-használat esetén)

Közterület-használat díja összesen:

4.843.440,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 93 nap x 124 m²)

Díjkiesés, díjelengedés:

2.906.064,- Ft + ÁFA

Díjfizetés:

1.937.376,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

havonta

Tényállás: A LGT Magdolna Kft. 2019. augusztus 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – díjmérsékléssel, havi részletekben történő díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 38. szám alatti új 45 lakásos Társasház kivitelezési munkálataihoz szükséges az építési munkaterület elhelyezése a fenti területen.

A Rendelet 28.§ (2) bekezdése szerint az új építésű ingatlan kialakításával járó beruházások esetében a Bizottság az e rendelet 1. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjat legfeljebb 60%-kal csökkentheti azzal, hogy amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, és a mérsékelt közterület-használati díj összege az igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegét nem érné el, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás havonta történő díjfizetéssel való megadását és a közterület-használati díj 60%-kal történő mérséklését.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Tomgub és Társa Kft.

(székhely: 1239 Budapest, Sodronyos u. 78.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. szeptember 02. – 2019. december 02.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

$34 \text{ m}^2 + 26 \text{ m}^2$

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 4000,- Ft/m²/hó + ÁFA

szezonon kívül: 1000,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

306.000,- Ft + ÁFA (4000,- Ft * 2 hó * 34 m^2) + (1000,- Ft * 1 hó * 34 m^2)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Tomgub és Társa Kft. 2019. augusztus 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz és napernyő kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városerőssítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat a településképi bejelentési eljárásban előírt feltételek betartása mellett engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság a közterület használatát tűzvédelmi szempontból nem kifogásolja, amennyiben könnyen mozgítható tárgyak (székek, asztalok, napernyő) kerülnek kihelyezésre.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, tekintettel arra, hogy a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Pelle & R Bt.

(székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 34.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. augusztus 22. – 2020. augusztus 21.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szigony utca 34.

Közterület-használat nagysága:

2 m^2

Közterület-használat díja:

820,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

19.680,- Ft + ÁFA (820,- Ft * 2 m^2 * 12 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Pelle & R Bt. 2019. augusztus 09. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy napernyő elhelyezése céljából kívánja használni a fenti közterületet, amelyre korábban már rendelkezett engedéllyel.

A Városerőssítészeti iroda állásfoglalása szerint a napernyő fennmaradásához a közterület használata engedélyezhető, a Szigony u. 34. szám alatti társasház felújításának megkezdéséig.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Óbudai Egyetem Szolgáltató Nonprofit Kft.
(székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96. B. ép.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. október 16. – 2019. október 17.

Közterület-használat célja:

rendezvény

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 17-19.

Közterület-használat nagysága:

522 m² járda

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

334.080,- Ft + ÁFA (320 Ft,- * 2 nap * 522 m²)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szűz utca (Magdolna utca – Tavaszmező utca közötti szakaszán) parkolósáv

Közterület-használat nagysága:

19 db parkoló

Közterület-használat díja:

parkolóhely munkanapon (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

79.291,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 2 munkanap x 19 db parkolóhely, azaz 100.700,- Ft)

Közterület-használat díja összesen:

413.371,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

413.371,- Ft + ÁFA

Tényállás: Az Óbudai Egyetem Szolgáltató Nonprofit Kft. 2019. augusztus 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy az évek óta sikeresen megrendezett Őszi Állásbörze elnevezésű rendezvény megtartása céljából kívánja használni a fenti közterületet.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását, továbbá a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltakra.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám alatti Társasház
(székhely: 1084 Budapest, Nap u. 28.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. augusztus 20. – 2019. szeptember 08.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

33 m² járda és 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén 12 hónapot meg nem haladó közterület-használat esetén)

építési munkaterület járdán:

277.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 33 m² * 20 nap)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon összesen:

135.630,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,-*13 munkanap * 5 db parkolóhely, azaz 172.250,- Ft)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti napokon összesen:

147.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 50 m² * 7 nap)

Közterület-használat díja összesen:	559.830,- Ft + ÁFA
Díjkiesés, díjelengedés:	424.200,- Ft + ÁFA
Díjfizetés:	135.630,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám alatti Társasház 2019. július 19. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám alatti társasház homlokzat felújítási munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező a Bizottság az 710/2019. (VII.03.) számú határozataival kapott közterület-használati hozzájárulást a fenti területre vonatkozóan 2018. július 08. – 2019. augusztus 19. közötti időszakra.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, a társasházak és szövetkezeti lakóházak épület felújítási, homlokzat-helyreállítási munkához szükséges közterület használata díjmentes, amennyiben nem jár fizető parkolóhely elfoglalásával. Amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

6.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület Vas u. 7. szám alatti Társasház

(székhely: 1083 Budapest, Vas u. 7.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. augusztus 31. - 2019. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (aluljárós állvány elhelyezése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

49 m² járda

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

637.980,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 31 nap x 49 m²)

Díjkiesés, díjelengedés:

637.980,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület Vas u. 7. szám alatti Társasház 2019. augusztus 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám alatti Társasház felújítása miatt szükséges a munkaterület elhelyezése a fenti területen.

A kérelmező a Bizottság az 426/2019. (IV.29.) számú határozataival kapott közterület-használati hozzájárulást a fenti területre vonatkozóan 2018. május 06. – 2019. augusztus 30. közötti időszakra.

A felújítás TÉR_KÖZ pályázatból valósul meg erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, a társasházak és szövetkezeti lakóházak épület felújítási, homlokzat-helyreállítási munkához szükséges közterület használata díjmentes, amennyiben nem jár fizető parkolóhely elfoglalásával.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

DVM Fővállalkozás Kft.

(székhely: 1052 Budapest, Türr István utca 8.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. július 01. – 2019. december 16.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 4. szám előtti járdán, úttesten, és parkoló sávban

Közterület-használat nagysága:

137 m² járda és úttest + 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

járda és úttest: 420,- Ft/m²/nap
9.724.260,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 137 m² * 169 nap)

parkolóhelyen munkanapokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

1.001.575,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 120 munkanap x 4 db parkolóhely, azaz 1.272.000,- Ft)

parkolóhelyen munkaszüneti napokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

823.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 49 munkaszüneti nap x 40 m²)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. december 17. – 2019. december 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 4. szám előtti járdán, úttesten, és parkoló sávban

Közterület-használat nagysága:

137 m² járda és úttest + 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

járda és úttest 12 hónap után: 620,- Ft/m²/nap
1.274.100,- Ft + ÁFA (620,- Ft * 137 m² * 15 nap)

parkolóhelyen munkanapokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

58.425,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 7 munkanap x 4 db parkolóhely, azaz 74.200,- Ft)

parkolóhelyen munkaszüneti napokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

198.400,- Ft + ÁFA (620,- Ft x 8 munkaszüneti nap x 40 m²)

Közterület-használati díj összesen:

13.079.960,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A DVM Fővállalkozás Kft. 2019. augusztus 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy egy 3 csillagos 312 vendégszobás szálloda kivitelezéséhez szükséges építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező a Bizottság az 1193/2018. (XII.10.) számú határozataival kapott közterület-használati hozzájárulást a fenti területre vonatkozóan 2018. december 17. – 2019. június 30. közötti időszakra.

A kérelmező rendelkezik a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervvel.

A Rendelet 24.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján amennyiben a közterület használata fizető parkolóhely elfoglalásával jár, abban az esetben a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 óra parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való megadását, azzal, hogy a kérelmező az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2019. július 01. – 2019. augusztus 20. közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

8.

Közterület-használó, kérelmező:

Háromszög Bt.

(székhely: 1133 Budapest, Vój u. 13.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. augusztus 23. – 2019. szeptember 07.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (anyagtárolás - rakodás)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 15. szám előtti parkoló sávban

Közterület-használat nagysága:

1 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

parkolóhelyen munkanapokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

45.732,- Ft + ÁFA (bruttó 5.280,- Ft x 11 munkanap x 1 db parkolóhely, azaz 58.080,- Ft)

parkolóhelyen munkaszüneti napokon összesen (10 m²-es parkolóhelyek esetén):

21.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 5 munkaszüneti nap x 10 m²)

Közterület-használati díj összesen:

66.732,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Háromszög Bt. 2019. augusztus 09. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő megadását.

9.

Közterület-használó, kérelmező:

ASI Group 1967 Kft.

(székhely: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. augusztus 20. – 2019. szeptember 21.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 15. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

44 m²

Közterület-használat díja:

építési munkaterület járda esetén: 420,- Ft/m²/nap
609.840,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 44 m² * 33 nap)

Közterület-használati díj összesen:

609.840,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az ASI Group 1967 Kft. 2019. augusztus 08. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő megadását, azzal, hogy a kérelmező az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2019. augusztus 20. napjára vonatkozóan is fizesse meg.

10.

Közterület-használó, kérelmező:

ARAN Invest Kft.

(székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 10.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. június 17. – 2020. március 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 58. szám előtt 82 m² járdán és úttesten

Közterület-használat nagysága:

82 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

építési munkaterület: járdán és úttesten 9.953.160,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 82 m² * 289 nap)

Közterület-használat díja összesen:

9.953.160,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

havonta

Tényállás: Az ARAN Invest Kft. 2019. augusztus 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta, teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 58. szám alatt épülő társasház kivitelezési munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havonta, teljes díjfizetéssel történő – megadását, azzal, hogy a kérelmező az építési munkaterület céljából igénybevett közterület-használati díjat 2019. június 17. – 2019. augusztus 20. közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

11.

Közterület-használó, kérelmező:

Pedrano Homes Kft.

(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/A. fsz. 21.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2019. augusztus 21. – 2019. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 16. szám előtt 3 db parkolóhely és a Bacsó Béla u. 18-20. szám előtti 1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat nagysága:

4 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon).

építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon
összesen: 242.047,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft, - * 29 munkanap * 4 db parkolóhely, azaz 307.400,- Ft)

parkolóhely igénybe vétele munkaszüneti napokon:
201.600,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 40 m² * 12 nap)

Közterület-használat díja összesen:

443.647,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

201.600,- Ft + ÁFA

Díjfizetés:

242.047,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Pedrano Homes Kft. 2019. augusztus 08. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17-23. szám alatt épülő Társasház kivitelezési munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 28.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján az új építésű ingatlan kialakításával járó beruházások esetében a Bizottság az e rendelet 1. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjat legfeljebb 60%-kal csökkentheti azzal, hogy *amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, és a mérsékelt közterület-használati díj összege az igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegét nem érne el, a közterület-használat díja megegyezik a parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegével.*

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás előre egy összegben történő díjfizetéssel való megadását és a közterület-használati díj 60%-kal történő csökkentését.

12.

Közterület-használó, kérelmező:

Pedrano Construction Hungary Kft.

(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. szeptember 01. - 2019. november 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 m² úttesten

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 m² közterületen (járda és telekhatár közötti területen)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Közterület-használat nagysága:

934 m²

Közterület-használat díja:

620,- Ft/m²/nap + ÁFA (12 hónapon túl, munkaszüneti napokon) úttesten és a járda területén

építési munkaterület: járdán: 53.275.360,- Ft + ÁFA (620,- Ft * 934 m² * 91 nap)

Közterület-használat díja összesen:

52.696.280,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

52.696.280,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Pedrano Construction Hungary Kft. 2019. augusztus 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Corvin 5. Irodaház építése és a Budapest VIII. kerület Corvin sétány folytatásához kapcsolódó munkaterület (építési felvonulási terület) céljából kívánja használni a fenti területet. A területen semmilyen munkagép és építőanyag nem kerül elhelyezésre, csak az építkezéssel kapcsolatos munkavégzésre használják. Az első tervek alapján a területen 2 irodaház került volna kialakításra C5 és C6 munkanéven. Az építési engedély módosítása után a területen 1 irodaház épül. Az építkezés első üteme során igényelt területekhez a második ütem megkezdésével szükséges további területek használata is.

A kérelmező a lakosságot az ideiglenes jelzőtáblák hatályba lépése előtt 48 órával köteles értesíteni. A Kft. érvényes Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Corvin Zrt. között Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) 4.1. pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I. által megszerzett, illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad a Befektető vagy az építtető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.*”

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevételek:

Tomgub és Társa Kft.

306.000,- Ft + ÁFA

Pelle & R Bt.

19.680,- Ft + ÁFA

Összesen:

325.680,- Ft + ÁFA

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

LGT Magdolna Kft.

1.937.376,- Ft + ÁFA

Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám alatti Társasház

135.630,- Ft + ÁFA

DVM Fővállalkozás Kft.

13.079.960,- Ft + ÁFA

Háromszög Bt.

66.732,- Ft + ÁFA

ASI Group 1967 Kft.

609.840,- Ft + ÁFA

ARAN Invest Kft.

9.953.160,- Ft + ÁFA

Pedrano Homes Kft.

242.047,- Ft + ÁFA

Összesen:

26.024.745,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

LGT Magdolna Kft.

2.906.064,- Ft + ÁFA

Óbudai Egyetem Szolgáltató Nonprofit Kft.

413.371,- Ft + ÁFA

Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám alatti Társasház

424.200,- Ft + ÁFA

Budapest VIII. kerület Vas u. 7. szám alatti Társasház

637.980,- Ft + ÁFA

Pedrano Homes Kft.

201.600,- Ft + ÁFA

Pedrano Construction Hungary Kft.

52.696.280,- Ft + ÁFA

Összesen:

57.279.495,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – 60%-os díjmérsékléssel és havi díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használók, kérelmezők:	LGT Magdolna Kft. (székhely: 1164 Budapest, Felsőmalom u. 20. I/103.)
Közterület-használat ideje:	2019. augusztus 29. - 2019. november 29.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 38. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	58 m ² járda
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lujza utca 11. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	66 m ² járda

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

- II.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használók, kérelmezők:	Tomgub és Társa Kft. (székhely: 1239 Budapest, Sodronyos u. 78.)
Közterület használat ideje:	2019. szeptember 02. – 2019. december 02.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	34 m ² + 26 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

- III.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint a Szigony u. 34. szám alatti társasház felújításának megkezdéséig:

Közterület-használó, kérelmező:

Pelle & R Bt.

(székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 34.)

Közterület-használat ideje:

2019. augusztus 22. – 2020. augusztus 21.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szigony utca 34.

Közterület-használat nagysága:

2 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. augusztus 21.

- IV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Óbudai Egyetem Szolgáltató Nonprofit Kft.

(székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96. B. ép.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2019. október 16. – 2019. október 17.

Közterület-használat célja:

rendezvény

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 17-19.

Közterület-használat nagysága:

522 m² járda

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

334.080,- Ft + ÁFA (320 Ft,- * 2 nap * 522 m²)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szűz utca (Magdolna utca – Tavaszmező utca közötti szakaszán) parkolósáv

Közterület-használat nagysága:

19 db parkoló

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. augusztus 21.

- V.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint, azzal, hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére:

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám alatti Társasház

(székhely: 1084 Budapest, Nap u. 28.)

Közterület használat ideje:

2019. augusztus 20. – 2019. szeptember 08.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Nap u. 28. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

33 m² járda és 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. augusztus 21.

- VI.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - díjmentesség biztosításával - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület Vas u. 7. szám alatti Társasház

(székhely: 1083 Budapest, Vas u. 7.)

Közterület-használat ideje:

2019. augusztus 31. - 2019. szeptember 30.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (aluljárós állvány elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám előtt
Közterület-használat nagysága: 49 m² járda

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Háromszög Bt.**
(székhely: 1133 Budapest, Vój u. 13.)

Közterület-használat ideje: 2019. augusztus 23. – 2019. szeptember 07.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (anyagtárolás - rakodás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 15. szám előtti parkoló sávban
Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **ASI Group 1967 Kft.**
(székhely: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.)

Közterület-használat ideje: 2019. augusztus 21. – 2019. szeptember 21.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 15. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 44 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

2. az ASI Group 1967 Kft. az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2019. augusztus 20. napjára vonatkozóan is fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

IX. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **ARAN Invest Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 10.)

Közterület-használat ideje: 2019. augusztus 21. – 2019. március 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő u. 58. szám előtt 82 m² járdán és úttesten
Közterület-használat nagysága: 82 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

2. az ARAN Invest Kft. az építési munkaterület terület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2019. június 17. – 2019. augusztus 20. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

- X. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben, 60%-os díjmérsékléssel történő díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Homes Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/A. fsz. 21.)

Közterület használat ideje: 2019. augusztus 21. – 2019. szeptember 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 16. szám előtt
3 db parkolóhely és a Bacsó Béla u. 18-20. szám
előtti 1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)
Közterület-használat nagysága: 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

- XI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **DVM Fővállalkozás Kft.**
(székhely: 1052 Budapest, Türr István utca 8.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2019. augusztus 21. – 2019. december 16.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 4. szám előtti járdán, úttesten, és parkoló sávban
Közterület-használat nagysága: 137 m² járda és úttest + 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2019. december 17. – 2019. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 4. szám előtti járdán, úttesten, és parkoló sávban
Közterület-használat nagysága: 137 m² járda és úttest + 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

2. a DVM Fővállalkozás Kft. az építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2019. július 01. – 2019. augusztus 20. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. augusztus 21.

XII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Pedrano Construction Hungary Kft.
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a fszt. 21.)

A közterület-használat ideje:

2019. szeptember 01. - 2019. november 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (Corvin 5 Irodaház)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 m² úttesten

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 m² közterületen (járda és telekhatár közötti területen)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Közterület-használat nagysága:

934 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. augusztus 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. augusztus 14.


dr. Héncz Adrienn
ügyosztályvezető
9

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS, GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *ezért nincs*

JOGI KONTROLL: *Udalt*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika
DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Rimán Edina
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

Soós György
SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

I.

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: LGT Magdolna Kft. telefon: 06-1-25524145
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 1164 helység: Budapest közterület: Felsőmalom u. 20. szám: em./ajtó: 1/103.
Levelezési cím: u.a.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 280144
Adószáma: 25524145-2-42
Bankszámlaszáma: 12010611-01552021-00100005

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Érkezett:	Szám:	
2019 AUG 08	16-1281/3	
Melléklet:	Égyintéző:	Előzmény:
<u>0</u>	<u>Gyurina R</u>	<u>ec</u>

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 20 19 . év 08 hó 29 naptól – 20 19 . év 11 hó 29 napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: építési terület lehatárolása

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 124 m² (57,2 + 66 m²) db /m² /fő

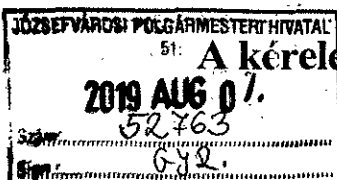
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Magdolna u. 38. – Lujza u. 11. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): Magdolna utca – Lujza utca sarok telek

gyalogos járda lehatárolása

Havi fizetés: igényeljük.



16/1281/2019

2019 AUG 07
Atet Jm

LGT Magdolna Kft.
1164 Budapest, Felsőmalom u. 20. / 103
Bankszámlaszám:
12010611-01552021-00100005
Adószám: 25524145-2-42 16

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés: A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. év 08. hó 07. nap.

LGT Magdolna Kft.
1164 Budapest, Felsőmalom u. 20. 1/103
Bankszámlaszám: 12010811-01552021-00100005
Adószám: 25524145-2-42
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

címezett: VITO-MA Bt.

cím: 1238 Budapest
Templom utca 70

nyilv. szám: -----

iktatószám: 9

tárgy: 8. kerület Magdolna utca 38., közterület-foglalás

ügyintéző:

A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 8. kerület Magdolna utca 38., közterület-foglalás” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

A Lujza utca és a Magdolna utca egyszerre nem zárható. Az alkalmoszerű lezárások ideje maximum 2 nap lehet! A teljes lezárások előtt 72 órával előbb értesíteni kell a BKK INFO-t a bkk.info@bkk.hu e-mail címen, vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.

Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.

Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.

A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll.

Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.

A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.

A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2019. április 26.

/:Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető

11. /:Szönyiné Szántai Anikó:/
létesítménymérnök

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6134
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

JELMAGYARÁZAT

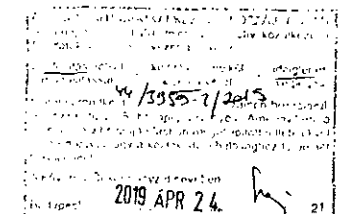
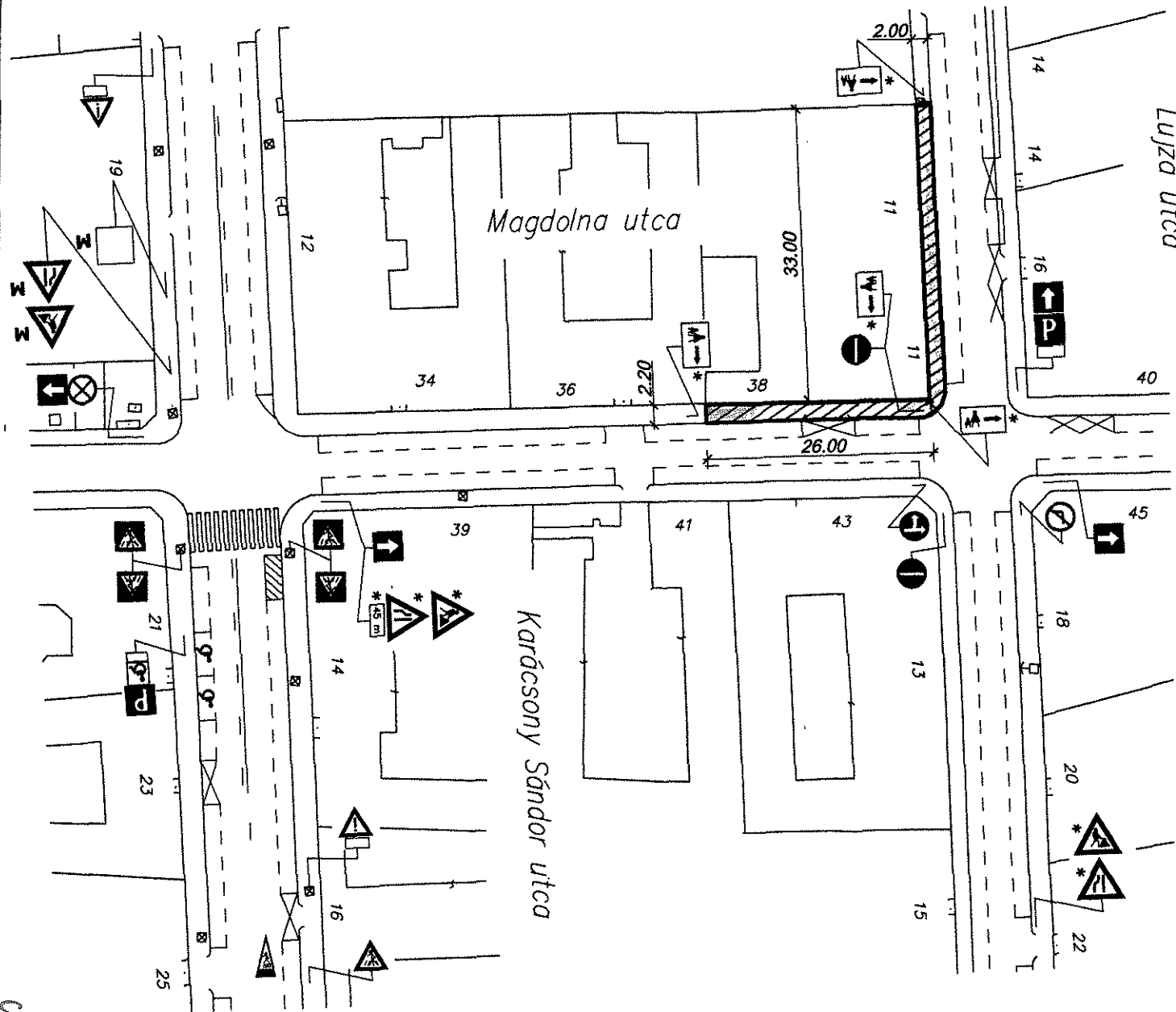
 Munkaterület

 Tervezett jelzőtábla

 Kintlévő ideiglenes jelzőtábla

 Meglévő jelzőtábla

 Ideiglenesen kintlévő
"Gyalogosforgalom a térfalodon"
piktogramos jelzőkép



Szönyvő Szántai Anikó
főosztályvezető

FIGYELEM!
Az ingatlanok forgalmát biztosítani kell!

VITO-MA Bt.		1238 Budapest, Templom utca 70. Tel: 06-20-9171-873	
Tárgy:		Budapest, VIII. ker. Magdolna utca 38. szám közterületfoglalás	
Részművelet:	Forgalomkorlátozási helyszínrajz	Dátum:	2019. április
Tervező:	Tóthné Vida Éva	Méretarány:	M 1:500
Rajzszám:	F-1		

Budapest Főváros
VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Soós György részére

Tárgy: méltányossági kérelem – LGT Magdolna Kft

Tisztelt Elnök Úr!

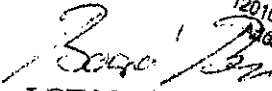
Az alábbi méltányossági kérelemmel fordulunk Önhöz:

Az LGT Magdolna Kft a VIII. Magdolna utca 38. sz. alatt - új építésű ingatlan beruházásként - építene fel egy 45 lakásos társasházat.

Méltányos eljárást szeretnénk kérni a közterület használati díjak megállapításánál.

Szíves megértését és segítségét előre is köszönjük

Budapest, 2019.05.08.


LGT Magdolna Kft.
1164 Budapest, Felsőmalom u. 20. 1103
Bankszámlaszám: 12010611-01552021-00100005
Telefon: 25524145-2-42
LGT Magdolna Kft
Bognár Bence


20

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TOM GUBES TÁRSASÁG KFT. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 1239 helység: BP közterület: SÁDORNYOS UTCA szám: 18 em./ajtó:
Levelezési cím: 4. A. Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 3 03686
Adószáma: 26133526-2-43
Bankszámlaszáma: 11220018-22004296 -
Érkezett: 2019 AUG 08 Szám: 16-601/9
Melléklet:
Előzmény:
Ügyintéző: Gyurcsán D. ea

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 09. hó 02. naptól - 2019. év 12. hó 02. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

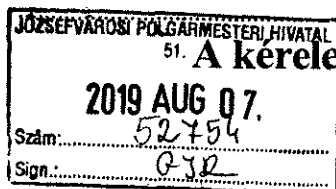
Közterület-használat célja: TERASZ BÉRLÉS + Napernyő

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 33,7334 + 26 db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület CORVIN SÉTÁNY 5. szám előtti

járdán, útesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):



A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

16/601/2019

21

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

– a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

– a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,

– a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés: A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

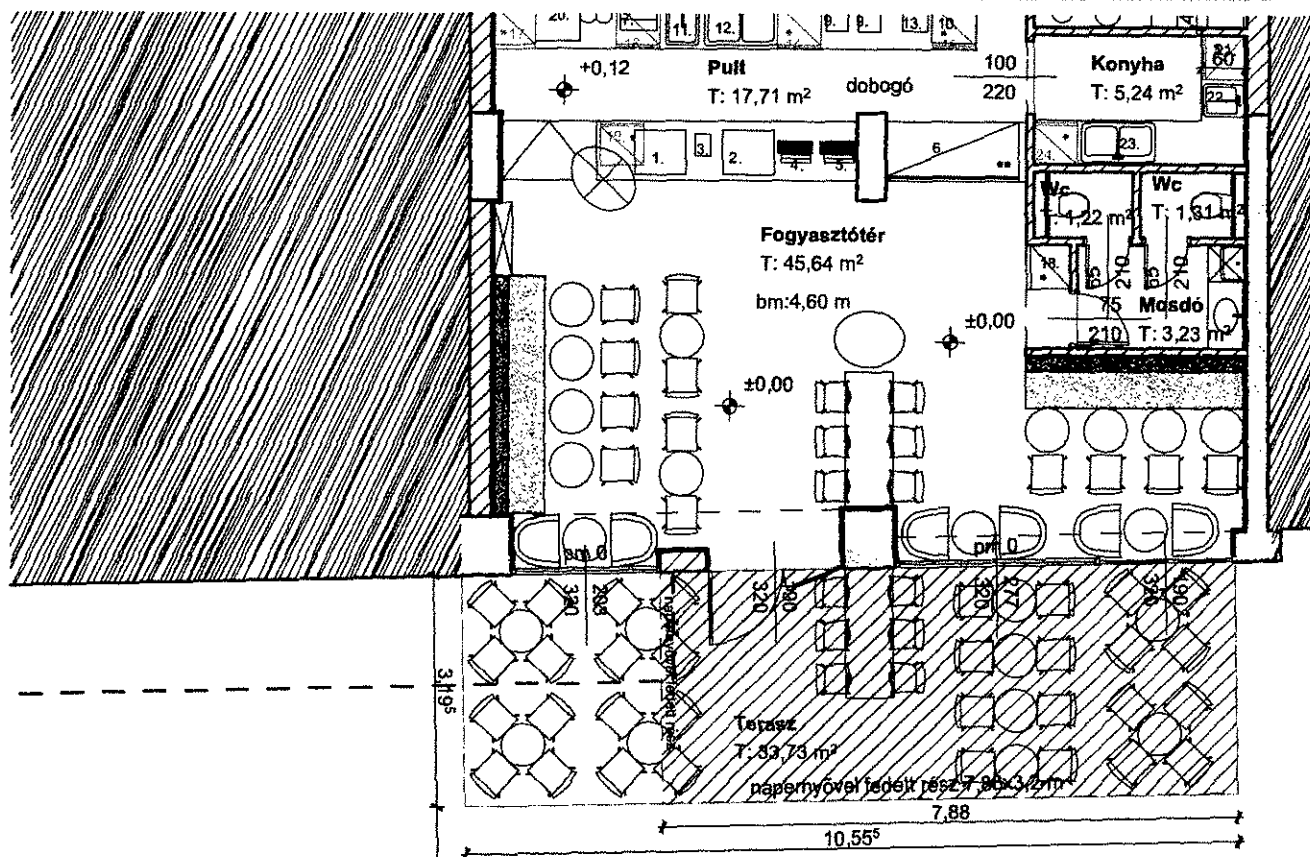
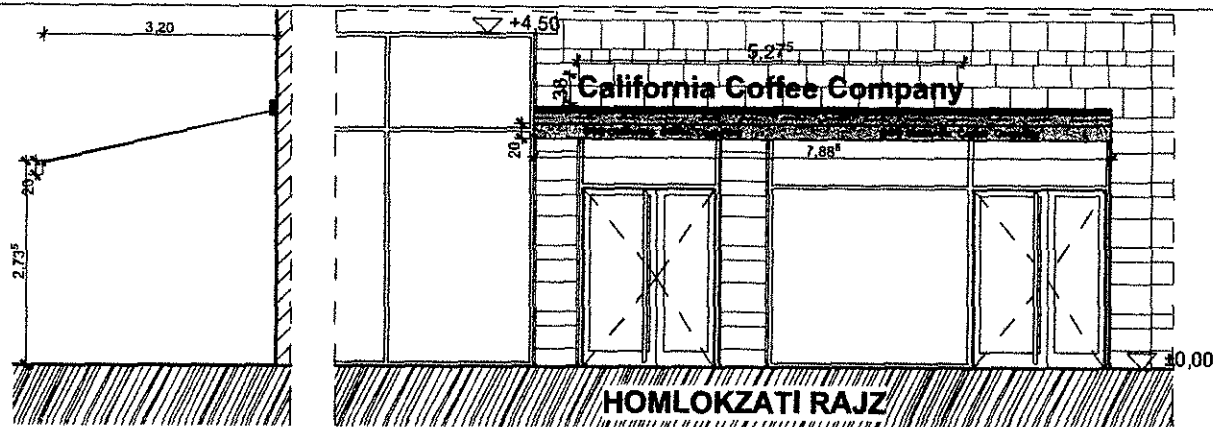
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.11. év 28. hó 17. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

22



A.20 TERVEZETT HOMLOKZAT ÉS ALAPRAJZ M=1:100
 Budapest, Corvin - California Coffee Company

2018.07.12.

Lamm Péter (É 01-0461)
 Budapest, 1026. Virág árok 12.
 Tel.: +36-30-365-15-37
 email: lammpe@gmail.com

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PELLE R. B. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 1083 helység: BUDAPEST közterület: SZIGONY szám: 34 em./ajtó: 12
Levelezési cím: U. 9.
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01 09 212605
Adószáma: 28339326-2-42
Bankszámlaszáma: 111708001-20505277

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2019 AUG 13. Szám: 16/1894-1
Melléklet:
Ügyintéző:
Előzmény:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 20 19 év 08 hó 22 naptól - 20 20 év 08 hó 21 napig

(Több időpont, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: LIAPERNYŐ FENTI MARADÁSA

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 2 m²/db db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület SZIGONY U. 34. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
51. A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.
2019 AUG 09.
Szám: 53308
Sign: G-JR

24

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolni: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot , amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen. TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam -amelyet **tudomásul vettem** - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerősnek minősül.

Budapest, 20...¹⁹... év ...⁰⁸... hó ...⁰⁹... nap.

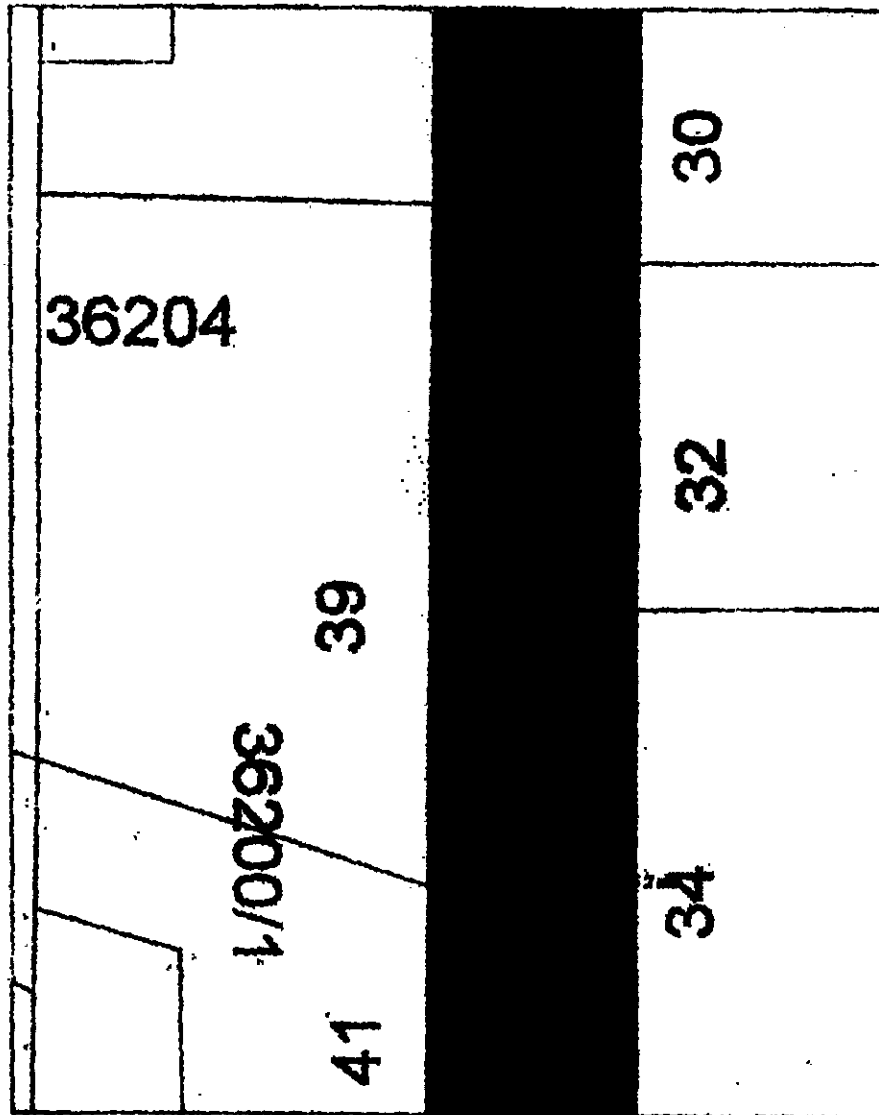
KERESKEDELMI BT.
Bp. 1088 Széchenyi u. 34.
Adószám: 2333326-2-42
.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

25

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Mérlektérkép: 244



A térkép a Minerva Térinformatikai Rendszerben tárolt adatok alapján készült. Az adatok a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának tulajdonában vannak.

Budapest, 2018. szeptember 20.

A térkép a Minerva Térinformatikai Rendszerben tárolt adatok alapján készült.

2018.08.24
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
26



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-1087/2018

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 4592-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Pelle&R Bt. közterület használati kérelme – Szigony utca 34. szám előtti
közterületen napernyő fennmaradása

Hiv. szám: 16-1476/2018.

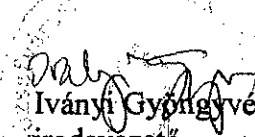
Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a közterületek fölé nyúló árnyékoló szerkezetek elhelyezését.

A napernyő fennmaradásához *a közterület használatára engedélyezhető*, a Szigony utca 34. szám alatti Társasház felújításának megkezdéséig. Azt követően a napernyő jelenlegi formájában nem tartható meg, annak kialakításakor a Rendeletben meghatározott követelmények az irányadóak, melyhez településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. szeptember 13.

Üdvözlettel:


Iványi Gyöngyvér
irodavezető

27 

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Obudai Egyetem Szoladklato Nonprofit Kft. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 1034 helység: Budapest közterület: Bécsi út szám: 96/B em./ajtó:
Levelezési cím: 1034 Budapest Bécsi út 96/B épület
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 913230
Adószáma: 22288332 2-41
Bankszámlaszáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma: - -
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Érkezett: 2019 AUG 13. Szám: 16/338-2
Melléklet: Gyűjtemény: EA

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 20 19 . év 10 hó 16 naptól - 20 19 . év 10 hó 17 napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Obudai Egyetem Klórtörse kiállítás kiakadós, barakodás, park

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 19 db aszfalt, 522 m² járda db / m² / fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Tavaszi mező u. 12-14, Szűs utca 1-7 szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): Közterület használati díj eléri mentességét
operetvise kenne.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL Kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

2019 AUG 12
Szám: 53422
Sign: 6301

16/338/2019

28

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

– a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

– a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló

37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,

– a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.	
TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés: A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20...19... év 08 hó 12 nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

2019.08.12.

telefon: +36 1 776-6134
fax: + 36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

36

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI VÉLEMÉNY

KÉRELEM (BPKF001) 19455284

Kérem, hogy az alábbi paraméterekkel rendelkező közterület használati véleményét szíveskedjenek megadni részemre.

BUDAPEST KÖZÚT Zrt.

Érk.: 2019. 10. 08.

Szám: 46/6525-1/19

Kérelem célja: ☐ Konténer elhelyezés

☒ Közterület foglalás

☐ Egyéb:

Kérelmező adatai

neve: Budapesti Egyetem NON PROFIT Kft.

pontos címe: 1034 Budapest, Bécsi út 96. B. ép.

telefonszáma: +36 20 559 8314

e-mail címe: egy.nagy.laszlo@gmail.com

Jóváhagyás kézbesítésének módja (megfelelő jelölendő)

☒ Személyes átvétel az ügyfélszolgálaton (1115. Bp. Bánk bán utca 8-12)

☐ Postai levélben: ☐ A levelezési cím megegyezik a kérelmező címével

☐ Levelezési cím:

☐ E-mailben: ☐ Az e-mail cím megegyezik a kérelmező e-mail címével

☐ E-mail cím:

Közterület használatra vonatkozó adatok

pontos cím: 1034 Budapest, Tavaszi mezei út 12-14, 1086 Budapest, Széchenyi út 1-7

terület mérete: 1209,98 m²

időtartam: 2019. év 10. hó 16. nap 09. óra 00. perctől

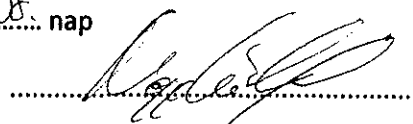
2019. év 10. hó 17. nap 23. óra 00. percig

Leírás: 23 Budapesti Egyetem Alkalmazás

A megjelölt célok érdekében + szabadság miatt szeretnénk a közterületet igénybe venni.

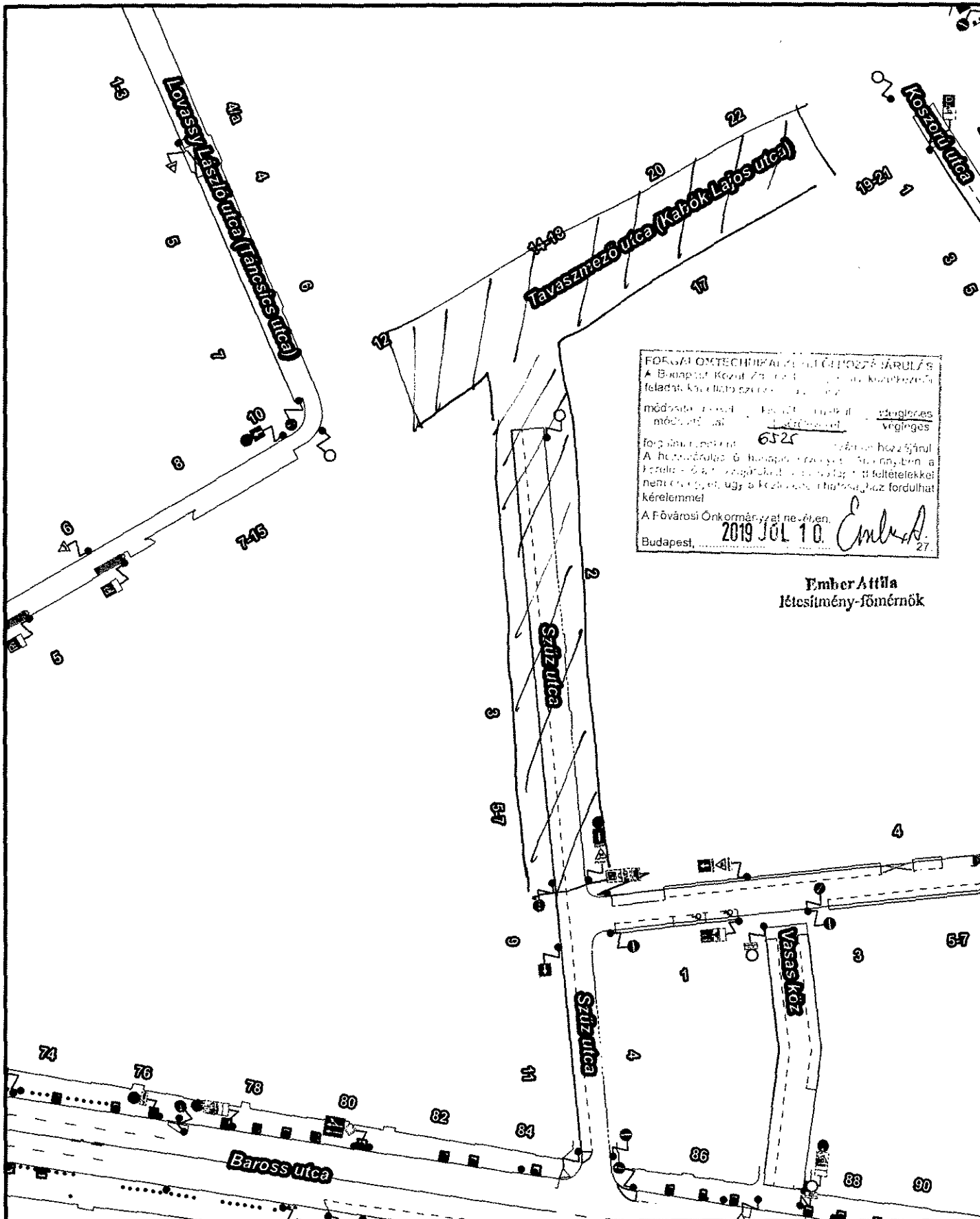
Csatolt mellékletek:

Kérelem beadásának időpontja: 2019. év 07. hó 08. nap



P.H.

Kérelmező aláírása



FÖLDHASZNÁLATI TERV
A Budapesti Közös Önkormányzatok Kormányzatának feladat- és hatásköréről szóló 1/2015. (I. 27.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján készült.
módosítás: 1/2015. (I. 27.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján készült.
módosítás: 1/2015. (I. 27.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján készült.
földhasználati terv: 6525
A földhasználati terv a Budapesti Közös Önkormányzatok Kormányzatának feladat- és hatásköréről szóló 1/2015. (I. 27.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján készült.
A Fővárosi Önkormányzat nevében.
2019. JÚL. 10.
Budapest, 27.

Ember Attila
földmérő-tervező



BUDAPEST KÖZÚT

Készítette: Maurer Mária (Budapesti Közös Önkormányzatok Kormányzatának)

1:1 000

A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Az ingatlanok közhiteles adatait a földhivatalok szolgáltatják.
Engedélyszám: FF/232/1/2015

0 25méter



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérlek a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Nap u. 28. Társasház telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Adószáma: 28872069-1-42

Bankszámlaszáma: Melléklet: Ügyintéző: Gyuricza R. EA Előzmény:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak el-
lenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendel-
kezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 08. hó 20. naptól = 2019. év 08. hó 08. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Hozzájárulás felújítás állvány

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 47 m² 83 m² (53 m² járd + 5 db parkolóhely) db/m²/fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Nap u. 28. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): Önkormányzati pályázati támogatással

megvalósuló homlokzat felújításához állványként felépítendő. Az

állvány megvalósítását követően kérjük hogy a közterület foglaltsági díjával

illetve a helyszíni felmérés a munkaszerződés naprakész és

parkolóhely-megjelölésből elkerülendő a zavarok elkerülése.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

2019 JÚL 19. 50435

16/1586/2019

33

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó méretezett helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.	
TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve.	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételére - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam -amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerősnek minősül.

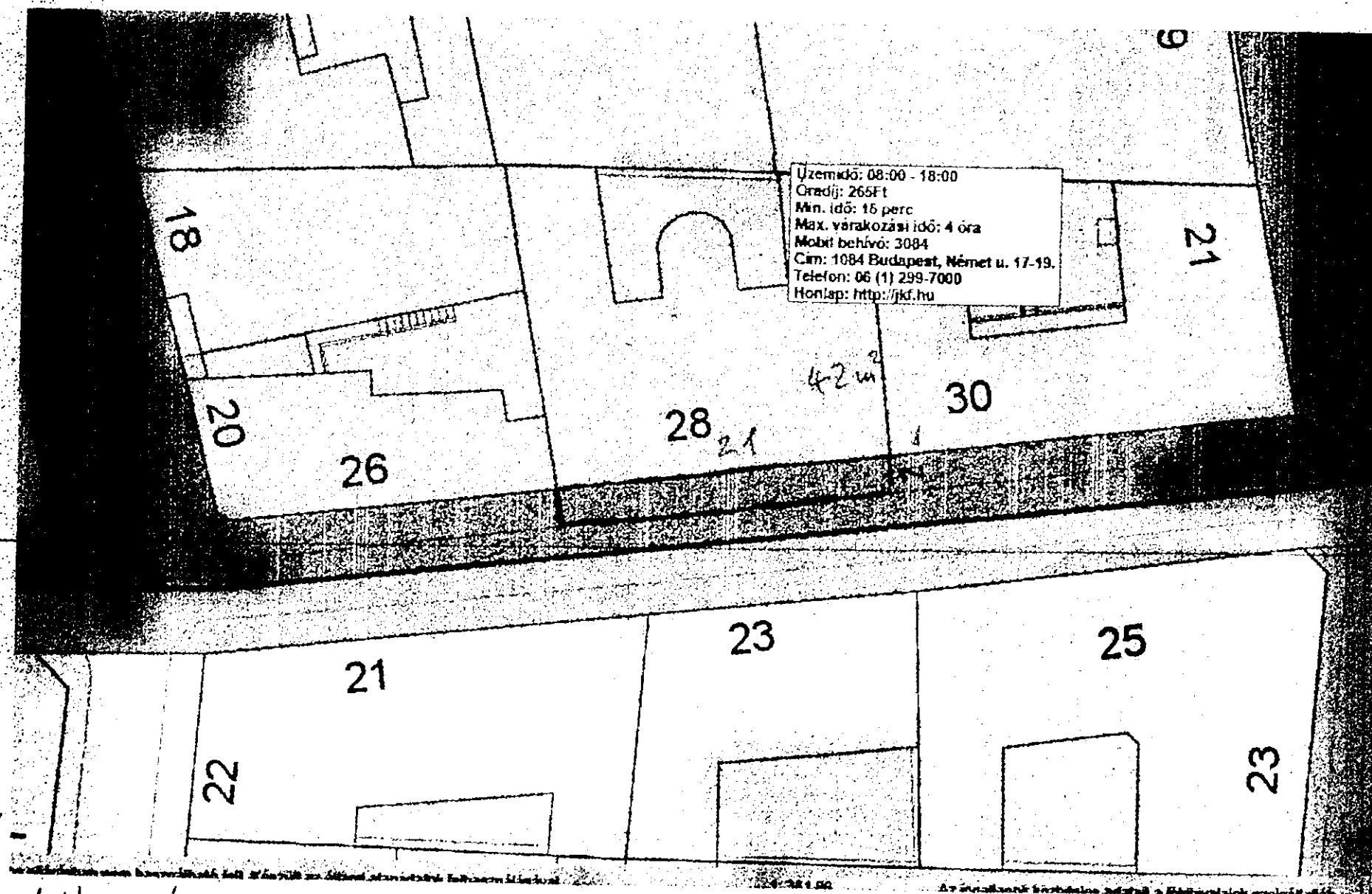
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1084 Bp. Baross utca 88.
Adószám: 1833026-2-42

Budapest, 2019. évi 04. hó 19. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

34

35



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Budapest VIII. Vas utca 7. Társasház

telefon: -

Kapcsolattartó ügyintéző neve:

ily

telefon: -

e-mail cím: iroda@nyolckor.hu

Székhelye: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.

Levelezési cím: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszám: 11708001 - 20056663 -

Adószáma: 28189798 - 1 - 42

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	2019 AUG 13.	Szám:	16/1130-1
Melléklet:	1	Ügyintéző:	Gyimesi R. EA
		Előzmény:	

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 08. hó 31. naptól - 2019. év 09. hó 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület és konténer), állványozás, védőtető

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 49,9 m²/db 19 m² járda + 10 m² terület

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Vas u. 7. szám alatti Társasház előtt

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: járdán a mellékelt rajz szerint.

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A projekt önkormányzati támogatással valósul meg (TÉR_KÖZ pályázat), kérjük, hogy a társasháznak az adható legmagasabb közterület-használati díjkedvezményt biztosítsák. A magas közterületfoglalási díj a projekt megvalósulását veszélyeztetné. Jelen kérelemmel a társasház a 2019. május 8-án hozott 16/1130-1/2019 számú közterület-használati hozzájárulásról szóló határozatban megkapott terület továbbhasználatát kéri. Jelen kérelem a korábbiól pusztán csak a közterület használat idejében tér el az összes mellékletet korábbi beadvány tartalmazza.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

2019 AUG 12.

Szám: 53539
Sign: Gyimesi R.

16/1130/2019

2019 AUG 12. /átvett gy 36

87

címzett: METATOR

cím: 1125 Budapest
Városcsúti út 14.

nyilv. száma:

iktatószám:

tárgy: 8. kerület Vas utca 7., társasház
homlokzatfelújítása

ügyintéző:

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Vas utca 7., társasház homlokzatfelújítása” tárgyú, 19/8/4 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.

A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.

A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell védőtetővel védett gyalogos-folyosón, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal kell átvezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.

A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2019. március 25.


/Somogyvári Krisztof/
mérnökségvezető


/Ember Attila/
létesítmény-főmérnök

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6134
fax: + 36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

38

36436

JELMAGYARÁZAT



meglévő KRESZ tábla



tervezett KRESZ tábla

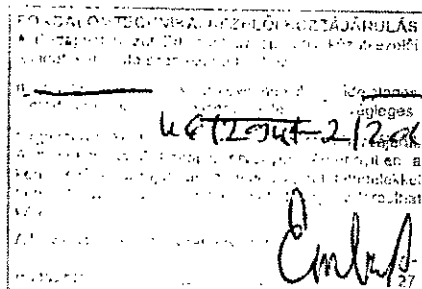
MEGJEGYZÉS:

A védőtetővel lefedett járdaszakasz területe: 49,9m²

Stáhly utca

2b

4



2019. MÁRC. 21.

Ember Attila
Jétesítmény-főmérnök

36438

36448

36439

Műszaki Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft.
1125 Budapest Városcsúti út 14.
Tel.: 06-1-275-4586 E-mail: metator@t-online.hu

Megrendelő:

Budapest, VIII. Vas u. 7. Társasház

Ügyvezető:

Farkas Sándor

Tárgy:

Társasház homlokzatfelújítás
Budapest, VIII. Vas u. 7.

Tervező:

Farkas Sándor
okl. építőmérnök
KÉ-K/01-1581

Rajzcím:

Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz

Tervszám:

18/8/4

Rajzszám:

F-1

Méretarány:

1:500

Kelt:

2019.03.

39

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Háromnap Bt telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 1133 helység: 3p. Ugy. közterület: 13 szám: em./ajtó:

Levelezési cím: 1133 3p. Ugy. 13

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0106117986

Adószáma: 28274124-2-41 Előzmény: 16/1795-1/2019

Bankszámlaszáma: 10102244-06241006-00000003 Szám: 33045 Sign: Boros Gá

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Érkezett: 2019 AUG 12 Szám: 16/1795-3
Melléklet: ✓ Ügyintéző: BOROSG Előzmény: EA

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: közterület: szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 08 hó 23 naptól – 2019. év 09 hó 07 napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Rögzítés, ép. munkaterület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 10 m² 1 db parter db /m² /fő

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Királyi u. 15 szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

6 3
5 2

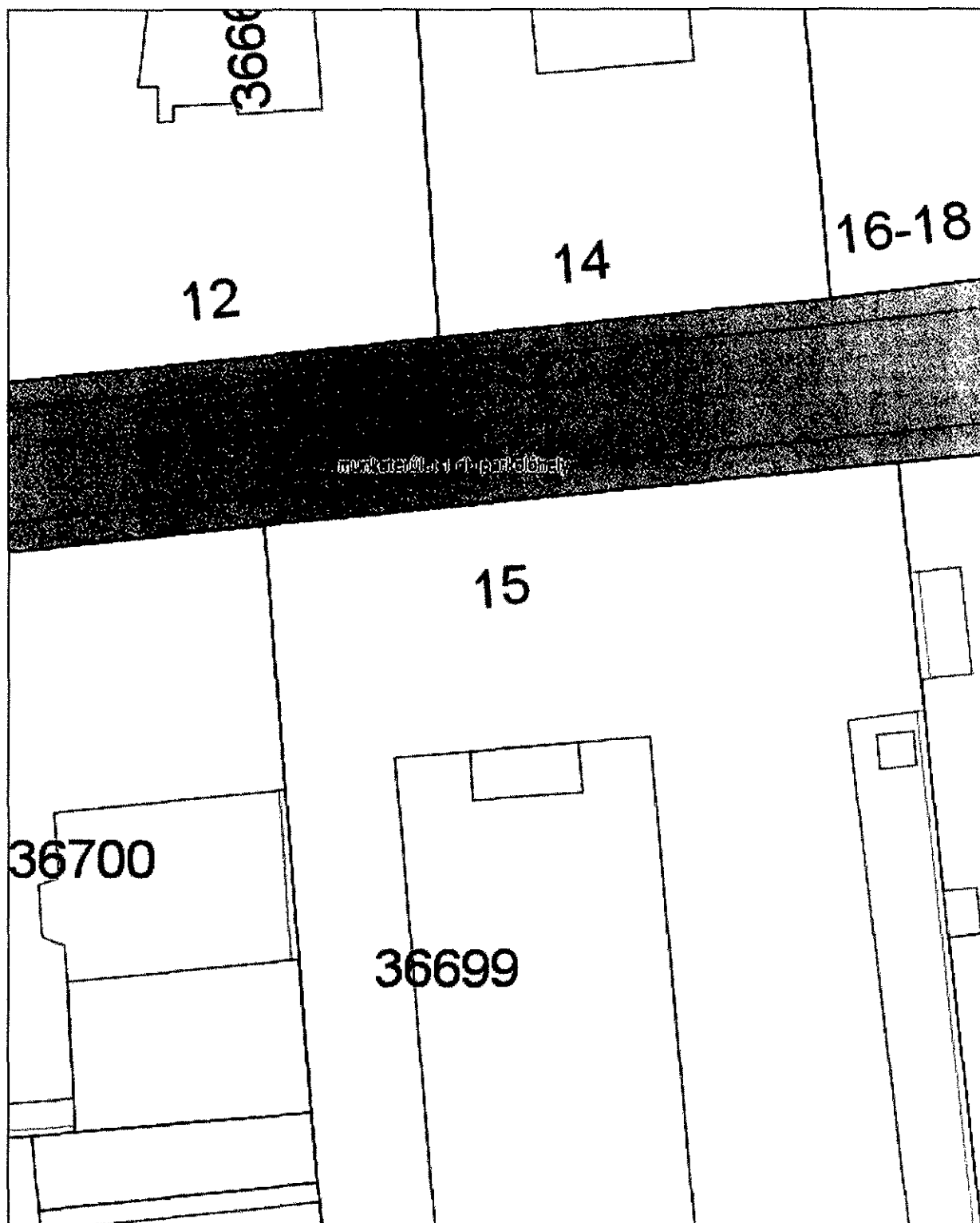
A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

41

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:342



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2019 augusztus 13

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Érkezett: 2019 AUG 09.	Szám: 16/1257-8
Melléklet: 2	Előzmény: EA

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:Kérelmező neve: **ASI Group 1967 kft.**

telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve:

általmozottak

telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: **1204** helység: **Budapest Mátyások útja 290.**

Levelezési cím:

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: **01 09 977133**Bankszámlaszáma: **10700488 - 67391598 - 51300009**Adószáma: **23765748 - 2 - 43****Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma: [] [] [] [] [] [] [] []

Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] - [] []

Bankszámlaszáma: [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] [] []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 **9** év **08** hó **20** naptól - 201 **9** év **09** hó **21** napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: **építési munka terület**Kérelemmel érintett közterület nagysága: **2m x 22m** **44** m²/dbKözterület helye: **Budapest, VIII. kerület Horváth M. tér 15.sz. építkezéshez kapcsolódóan****járdán, úttesten, zöldterületen vagy:**

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

4.4

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

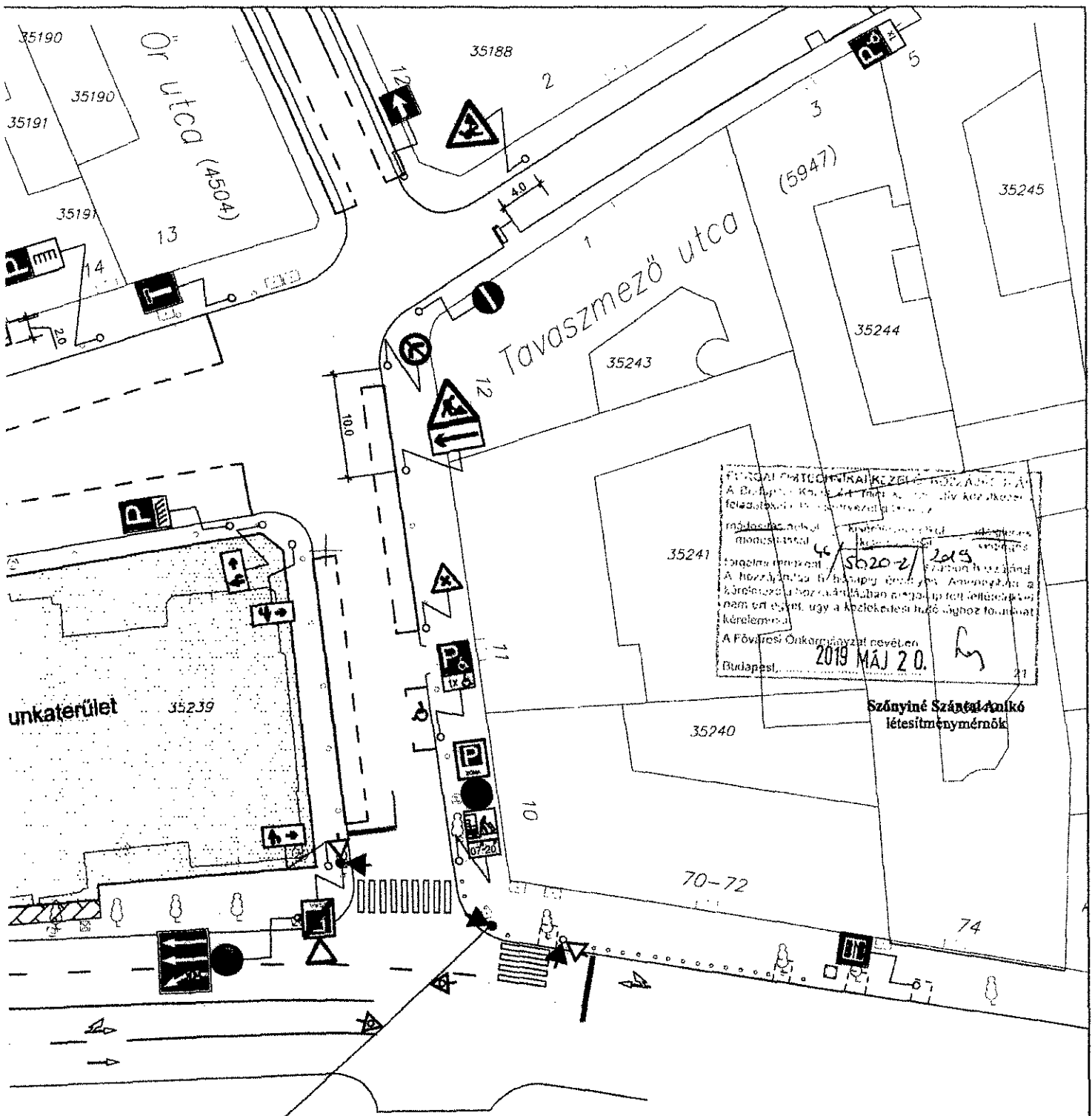
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

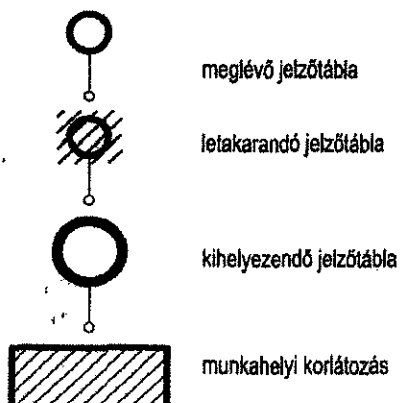
Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20..... év hó nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



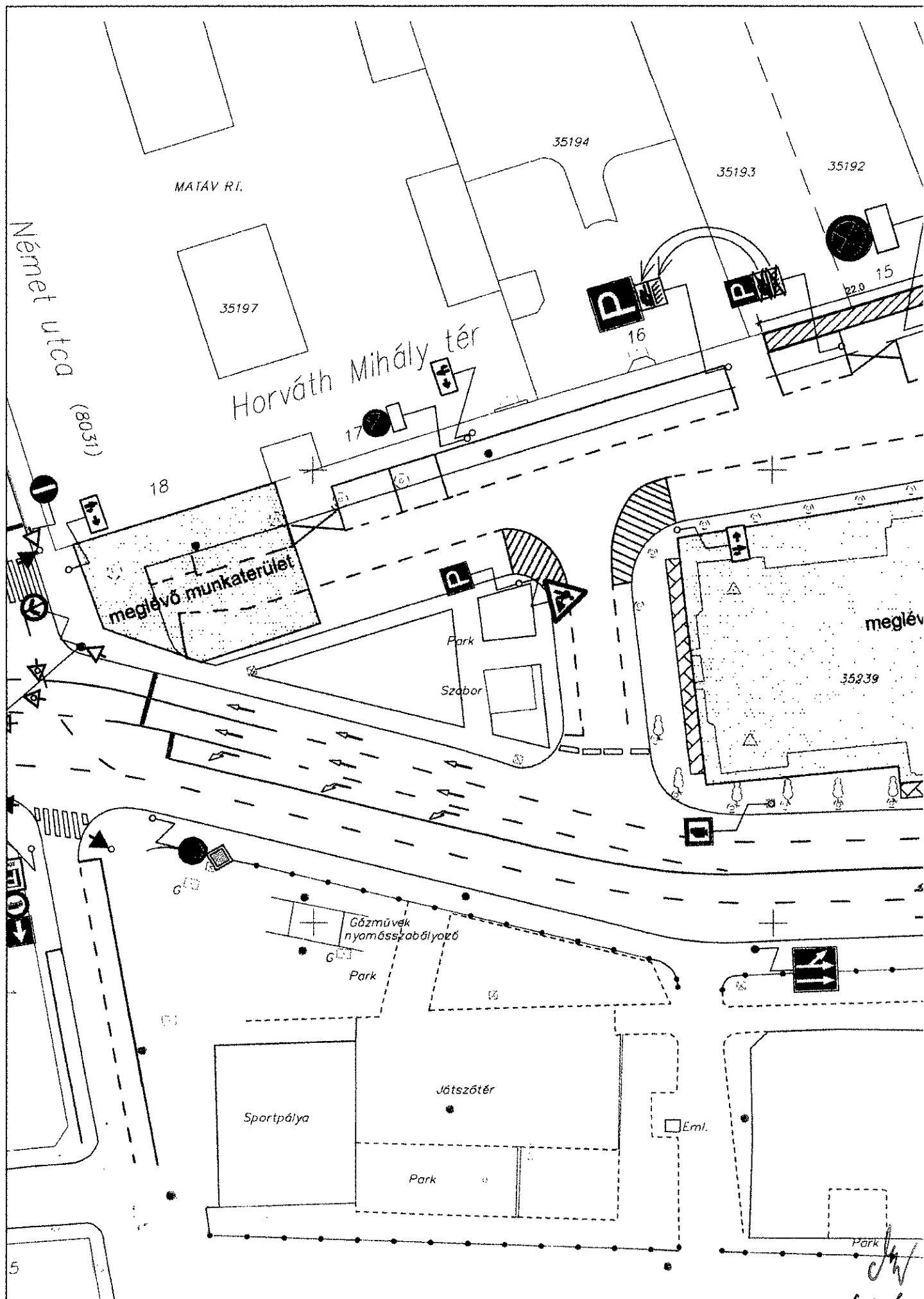
JELMAGYARÁZAT



Folyamatos elkorlátozás az építés idejére

		1025 Bp. Csátárka út 72. 06 30 949-8391 estonteam@upcmail.hu www.estonteam.hu	
ESTON TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.		Megbízó: Bak és Társa Kft.	
Tárgy: Bp. VIII. ker. Horváth M. tér 15. ingatlan építése		Dátum: 2019. május	
Tervfázis: Forgalomkorlátozási helyszínrajz		Tervszám: F-102/2018	
Tervező: Takáts Lilla okl. közl. építőmérnök MK. sz: 01-8096/KÉ-K.		Méretarány: M=1:500	
Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.		Rajtszám: F-1	
Fájlnév: Horvath		Ellenőrző:	

453





címzett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 19US3882

iktatószám: 46 / 005020-0002 / 2019

tárgy: 8. kerület Horváth Mihály tér 15. közterület-
foglalás

ügyintéző: Szántai Anikó

A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 8. kerület Horváth Mihály tér 15. közterület-foglalás” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

Az F-3 rajzon szereplő teljes lezárás maximális időtartama 2 nap, amelyről az érintett ingatlan tulajdonosokat értesíteni kell. Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.

A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.

A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikertülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.

A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2019. május 20.

BUDAPESTI KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bank tér 8-12.
Adószám: 23501894-2-44
Cégjegyzékszám: 01-10-047164
Bank számla: Lendület Bank Helyettesítő
10918001-00000000-99999999

./:Somogyvári Kristóf./
mérnökségvezető

./:Szántai Anikó./
létesítménymérnök

48

**Bp. VIII. ker. Horváth Mihály tér 15.
ingatlan építése
közterület-foglalás**

FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

Meglévő állapot

A Horváth Mihály tér érintett szakasza zsákutcás parkoló. A parkoló mindkét oldala merőleges beállítású. A 15. sz. felétől a merőleges parkolás a járda igénybevételével történik. A 15. sz. előtt széles aszfaltjárda épült. A terület fizető parkolási övezetben található. A templom és a 18. sz. ingatlan felújítása miatt jelenleg is van közterület-foglalás. A templom körül a gyalogosok közlekedése nem biztosított, ezért a túloldali járdákra terelik őket. Az utcában BKK járművek nem közlekednek.

A tervezett állapot leírása

A Horváth Mihály tér 15. sz. ingatlan területén építkezés kezdődik. A munkához közterület-foglalásra van szükség. A telek előtti területet elkerítik úgy, hogy az építési palánk mellett a gyalogosok közlekedése biztosított. Az elkorlátozás méretei: 22m x 2 m. Az építési forgalom, a kanyarodó mozgások miatt szükséges a megállás korlátozása a rajzon látható helyen. A gyalogosok közlekedésének biztosítása érdekében pedig a kapukihajtó utáni merőleges parkolást a szegéllyel párhuzamosan kell kialakítani, így a járda egy része szabadon marad. Ez az építés ideje alatti állandó közterület-foglalás.

Betonozás idejére további terület szükséges. A kapukihajtó utáni parkolási területre áll a munkagép, ezért az F-2 rajzon látható 10m x 6m nagyságú területre van szükség. Ekkor a gyalogosok az útesten, gyalogosfolyosón közlekednek.

A toronydaru-szerelés idején a zsákutca lezárandó. A teljes parkoló kiürítendő. Az elfoglalt terület 30m x 15m.

A tiltó táblát a munka megkezdése előtt 72 órával korábban ki kell helyezni. A kiegészítő táblára a szükséges időtartamot kell feltüntetni.

Munkavédelem

A munkaterület elkorlátozandó. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is. Egyéb munkavédelmi intézkedéseket a kivitelezőnek kell eszközölnie.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, különösen az 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984.(XII.21.) KM számú, a 3/2001.(I.31.), a 4/2001.(I.31.) valamint a 11/2001.(III. 13.) KöViM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2019. május



Takáts Lilla
MK:01-8090/KÉ-K

ESTON-TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.

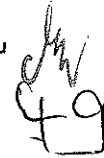
✉ 1025 Budapest, Csátárka út 72.

☎ 06/30 949-8391

@ estonteam@upcmail.hu



www.estonteam.hu



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ARAN Invest Kft telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon: +
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 1 0 8 2 helység: Budapest (u., tér): Leonardo da Vinci szám: ...10... em./ajtó:
Levelezési cím:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-299954
Bankszámlaszám: 1 1 5 0 0 0 9 2 - 1 1 0 9 7 5 3 8 -
Adószáma: 2 4 8 4 3 6 4 5 - 2 - 4 2

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 9 év 0 6 hó 1 7 naptól - 2020 év 0 3 hó 3 1 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési és felvonulási terület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 82.....m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület...Tömő utca 58.....szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A meglévő közterület használatot szeretnénk meghosszabbítani

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

50

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

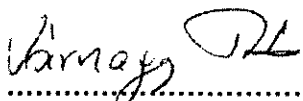
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019 . év 08 hó 13 nap.


.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



IDEIGLENES FORGALOMKORLATOZÁSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

2. Example 25(1)(a) is not applicable to the partnership.

- 1. Ügellennző: metélek
- 2. Burkolat: aszfalt
- 3. Járda: aszfalt
- 4. Kétfazs: közhíves, nem

ΤΕΚΝΕΥΣΗ ΝΥΚΤΙΚΟΖΑΙ

Alulról Nagy Lajos királyo kanczárán, hogy az idegiesség (angalmkonis) törv. kényszer
szóla: az 1877. 21. 119. a kármunkon (törv. munkat idegiesség elhárítására) szóló ügyi
naukai előhatalom foglalkoztat: ügytérre vetett

2418-UK-10

(Signature)

52



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Pedrano Homes Kft. telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: jektmérnök telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter utca szám: 29/A. em./ajtó: fsz. 21.

Levelezési cím: 1082 Budapest, Futó utca 47-53.

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-201557

Bankszámlaszám: 12001008 - 01486214 - 00100005

Adószáma: 25130654 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:

Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019 év 08 hó 01 naptól - 2019 év 09 hó 30 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építőipari kivitelezés *

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 3 db parkolóhely folyamatos foglalása **

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Bacsó Béla utca 17-23. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

* felvonulási terület: örkönténer, építési konténer, hulladékgyűjtő konténer, mobil WC és kerítés, anyagtárolás, munkagépek, szállítódaru, autódaru, közműcsatlakozás létesítése, homlokzati állvány, stb.

** mellékelt ideiglenes forg. tech. terv alapján

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

14 + 31 + 31 + 30 + 31 + 30 + 31 + 31 + 25 + 31

8 3
21 3

Handwritten signature

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételéért – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

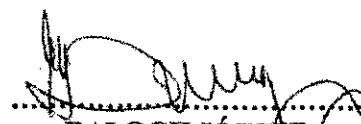
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019 . év 07. hó 24. nap.


BALOGH JÓZSEF
ÜGYVEZETŐ

56

Budapest Főváros VIII. kerület

Józsefvárosi Önkormányzat

Városgazdálkodás és Pénzügyi Bizottság

Tárgy: méltányossági kérelem közterület használati hozzájárulás mérséklésére

Tisztelt Önkormányzat, Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Cordia Global Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - Cordia Global 9. Ingatlanfejlesztő Részalap, mint a Bacsó Béla utca 17-23. szám alatti ingatlanon megépülő lakóépület („Lakóépület”) beruházója és a Pedrano Homes Építőipari Kft., mint a Lakóépület kivitelezésének fővállalkozója

közterületfoglalás díjmérséklése iránti kérelemmel

fordulunk T. Bizottsághoz.

Kérelmünk indoklásaként az alábbiakat adjuk elő:

A Bacsó Béla utca u. 17-23. szám alatti ingatlan a T. Önkormányzattól került megvásárlásra beépítési kötelezettséggel, így mind beruházó, mind a fővállalkozó közös érdeke, hogy a Lakóépület mihamarabb megépítésre kerüljön. Sajnos az utcában lévő másik két kivitelezés járműforgalma nagymértékben felbővült, így annak érdekében, hogy a Pedrano Homes Kft. tartani tudja a szerkezetépítés ütemtervét, továbbá, hogy az utcában a közlekedést akadálymentesen tudjuk biztosítani, további 3 parkolóhely lefoglalására kényszerülünk. Fentiekből jól látható, hogy ezen helyek megváltása közös érdek, így kérvényoznénk maximális kedvezményt a csatolt forgalomtechnikai terven szereplő 3 parkolóhely foglalására.

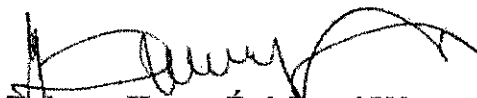
A jelen méltányossági kérelmünk pozitív elbírálásában bízva,

Budapest, 2019. július 24.

Tisztelettel,



Cordia Global Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - Cordia Global 9.
Ingatlanfejlesztő Részalap
Finext Befektetési Alapkezelő Zrt.
igazgatósági tag


Pedrano Homes Építőipari Kft.
igyevezető

Fóhász 2003 Bt.

1000 Borsodalmos, Kossuth László
Tervező: J. SZILÁRDI
E-mail: j.szilardi@yandex.com

Megnevezés: Córdia Gábor 8. Ingatlanfejlesztő Részleg

Dátum: 2019. május

Típus: Bp., VIII. ker. Bacsó Béla utca 17-23 sz. ingatlan

Tervező: K.M. 58/17

Építési munkáival kapcsolatos közérdeklődés

Méret: M=1:500

KIBŐVÍTÉS, ESETT jellegű megállási írtalom IV.

Szárazság: F-13

Tervező: Forgástechnikai helyszínelő

Főtervező

Tervező: Kóli Balázs

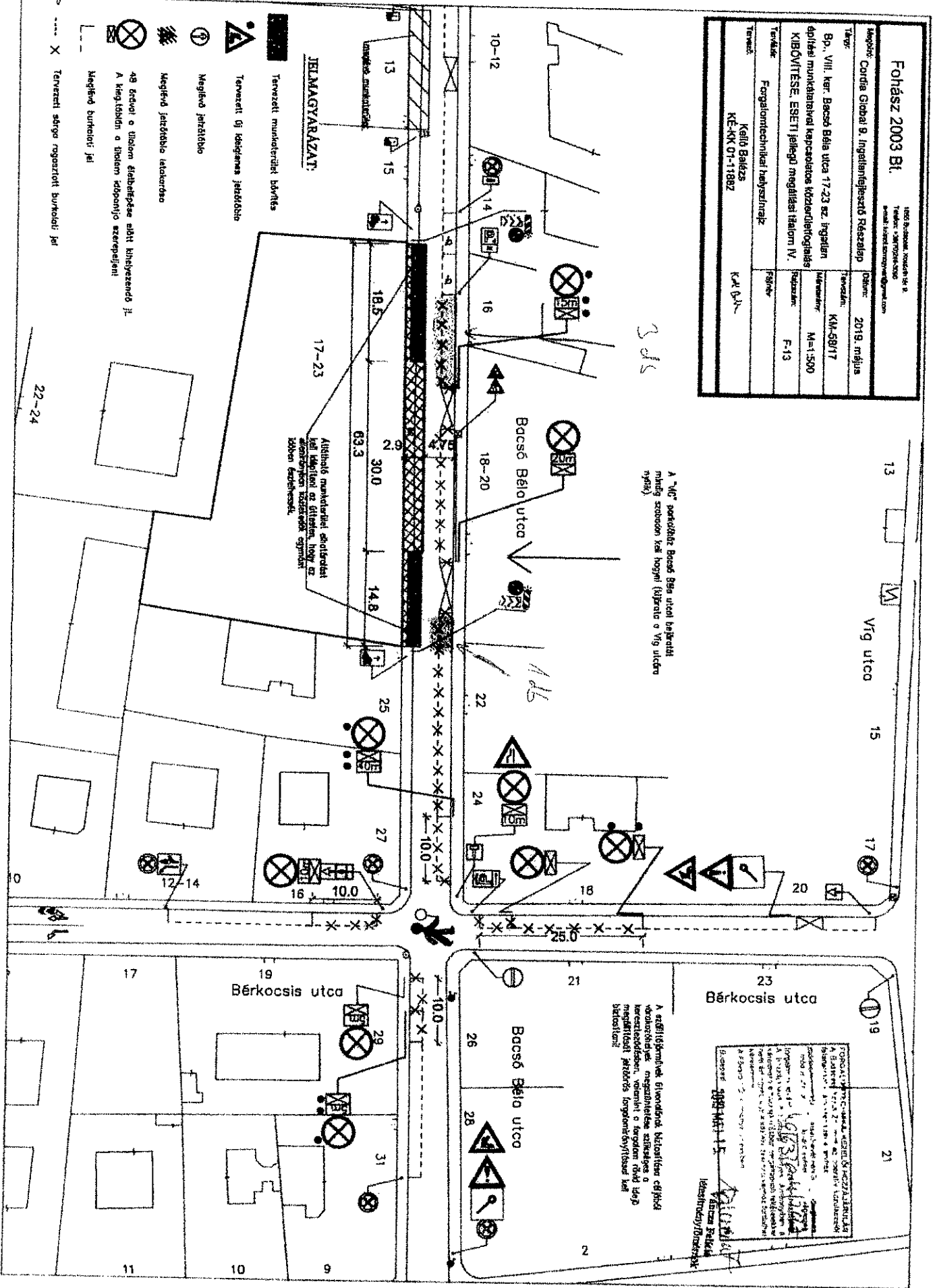
K.M. 6/1

KÉ-KK-01-1188Z

K.M. 6/1

A "M" parkoló Bacsó Béla utca felé
mindig szabadon kell lenni (külön a Vlg utca
nyak)

A szállítások elvégzését követően a
közlekedési megállások szállítását
kezelő személy, valamint a közlekedési
megállások jelzői közlekedési
biztonság



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: DVM Fővállalkozás Kft. telefon:.....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: helység: ..Budapest.... (u., tér): Türr István utca..... szám:8.... em./ajtó:

Levelezési cím: ua.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09302976.....

Bankszámlaszám: - -

Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:.....

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:.....

Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 év hó naptól - 201 év hó napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja:építési felvonulási terület.....

Kérelemmel érintett közterület nagysága:177.....m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület...Mosonyi utca 4.....szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

Ügyiratszám: 16/1867-I/2018 engedély hosszabbítása, módosítás nélkül

.....

.....

.....

.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal V.U.

Érkezett:	Szám:
2019 AUG 13.	16/1867-4
Melléklet:	Ügyintéző:
Ø	Gyuricza R. E.A.

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
51.
2019 AUG 12.
53414
640.

16/104/2019

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vétélüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrájon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. év 08. hó 10. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

JW/61

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: DVM Fővállalkozás Kft. telefon:.....
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: helység: ..Budapest.... (u, tér):Türr István utca..... szám:8.... em./ajtó:
Levelezési cím:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:..... 01-09302976.....
Bankszámlaszám: - -
Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:.....
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:.....
Lakcíme: irsz. helység: (u, tér): szám:em./ajtó:
Születési helye:..... ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 év hó naptól - 201 év hó napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja:építési felvonulási terület.....

Kérelemmel érintett közterület nagysága:177.....m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület...Mosonyi utca 4.....szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

Ügyiratszám: 16/1867-1/2018 engedély hosszabbítása, módosítás nélkül
.....
.....
.....
.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

JÓZSEFVÁROS
2019 AUG 12.
Szám: 53416
Sign:

16/104/2019

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal V.V.
Érkezett: 2019 AUG 13. Szám: 16/104-5
Melléklet: Ügyintéző: Előzmény:

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019 . év 08. hó ...10... nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

[Handwritten signature]

címezett: **Takáts Lilla**cím: 1025 Budapest
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 19US5929

iktató szám: 46 / 011012-0006 / 2019

tárgy: 7. kerület Baross tér 7-8., közterület-foglalás,
hosszabbítás

ügyintéző: Mihályka Péter

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás meghosszabbítás

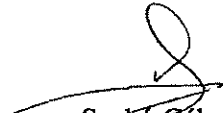
Társaságunkhoz érkezett, „7. kerület Baross tér 7-8., közterület-foglalás, hosszabbítás” tárgyú, F-VII-8/2018 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

A 2018. november 27-én, 46/11012-2/2018 iktatószámon kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az eredeti feltételekkel meghosszabbítjuk.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk meghosszabbítása jelen levelünk kiadásától számított 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatala Közlekedés Felügyeleti Főosztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2019. augusztus 5.



Szabó Gábor
forgalomtechnikai igazgató



Kovács Dénes
forgalomtechnikai kezelői
főosztályvezető

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6131
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

64

MŰSZAKI LEÍRÁS

A jelen kiviteli tervdokumentáció a Budapest VII., Baross tér 7-8. sz. alatti építkezéssel kapcsolatos közterületfoglalás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét tartalmazza.

A munkálatok az ingatlan Baross tér felőli oldalán a járda kerül elkorlátozásra. A gyalogosokat gyalogos folyosó kialakításával az úttestre kell vezetni. A gyalogos folyosót fizikai eszköz alkalmazásával kell a közúti forgalomtól elválasztani, a gyalogos folyosó szélessége 2,0 méter. A gyalogos folyosó a meglévő kerékpársávon kerül kialakításra, mely során a kerékpársávot az érintett szakaszon meg kell szüntetni. A munkálatok ideje alatt a taxi megállóhelyet szintén meg kell szüntetni.

A közlekedés biztosításának érdekében ideiglenes, sárga ragasztott útburkolati jeleket kell létesíteni.

Az ingatlan Mosonyi utca felőli részén az ingatlan előtt a járda, a parkolósáv és az úttest egy része kerül lezárásra. A gyalogosokat a túloldali járdára kell átirányítani. A járművek részére 3,0 méter biztosítható a megmaradó úttesten.

Az ideiglenes megállási tilalomra vonatkozó jelzőtáblákat a munkálatok megkezdése előtt 72 órával kell kihelyezni az időtartam pontos meghatározásával.

A helyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.

Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitűzni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitéblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.

A munkaterületet minden esetben védőkorláttal kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.

A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök

Közúti jelzőtáblák:

A táblákat az út szegélyétől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,00 méterre legyen.

Korlátok:

Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének feltüntetésével. A jelzőlámpák, útelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

BALESET- ÉS MUNKAVÉDELEM

Minden munkaterületet védőkorláttal és világítással kell ellátni.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

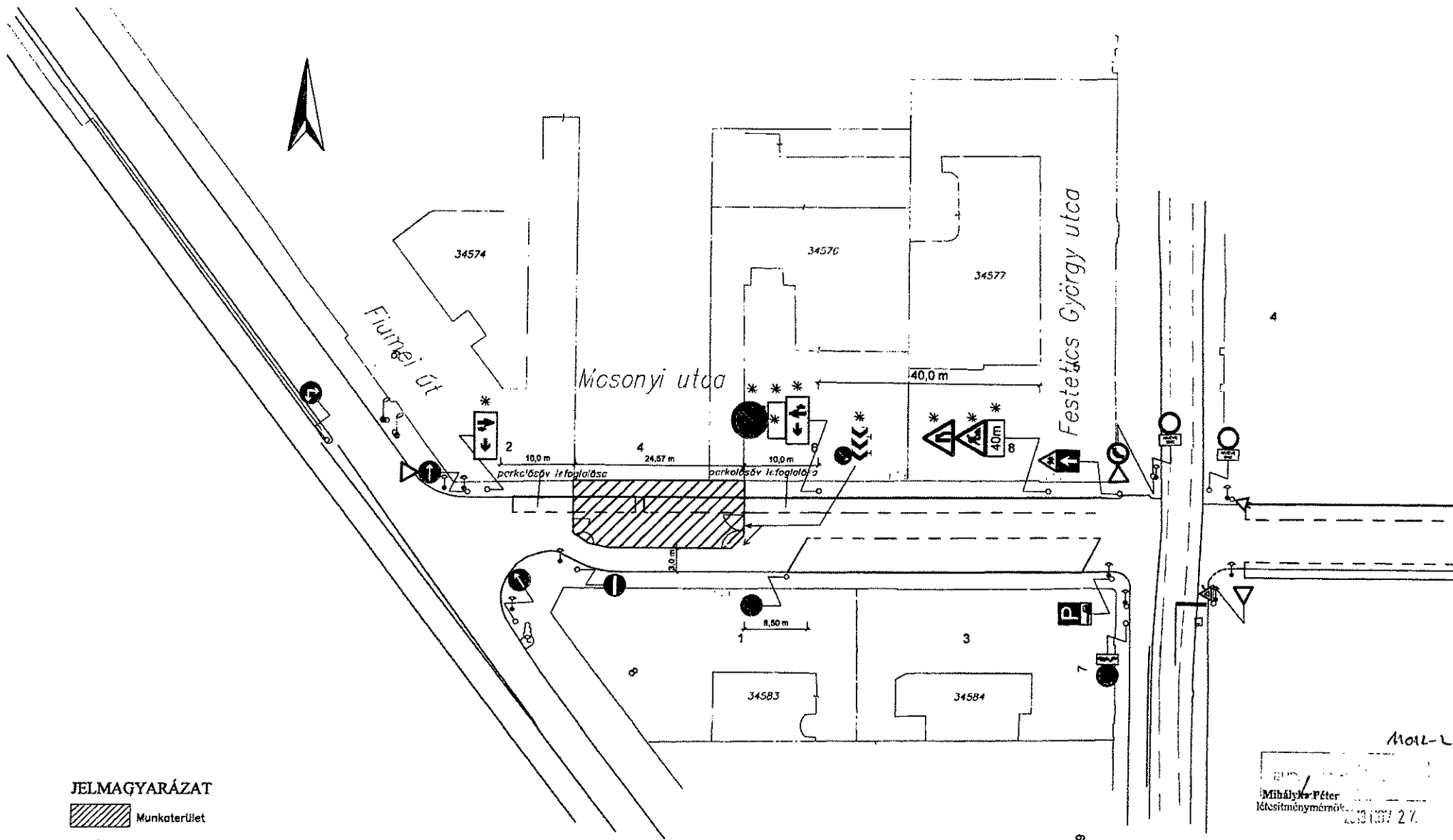
2018. november

Takáts

Takáts Lilla

Kam.sz.:01-8090/K2-2

65



JELMAGYARÁZAT

Munkaterület

* Tervezett jelzőtábla

Meglévő jelzőtábla

A megállási tilalomra vonatkozó jelzőtáblákat a munkálatok megkezdése előtt 72 órával kell kihelyezni az időtartam pontos meghatározásával!

Budapest, VII. ker. Mosonyi utca 4.

TÁRGY: közterület foglalás forgalomkorlátozási terve

Takáts Lilla

K sz.: 01-3090/KÉ-1

Takáts

RAJZSZÁM: F-VII-8/2018

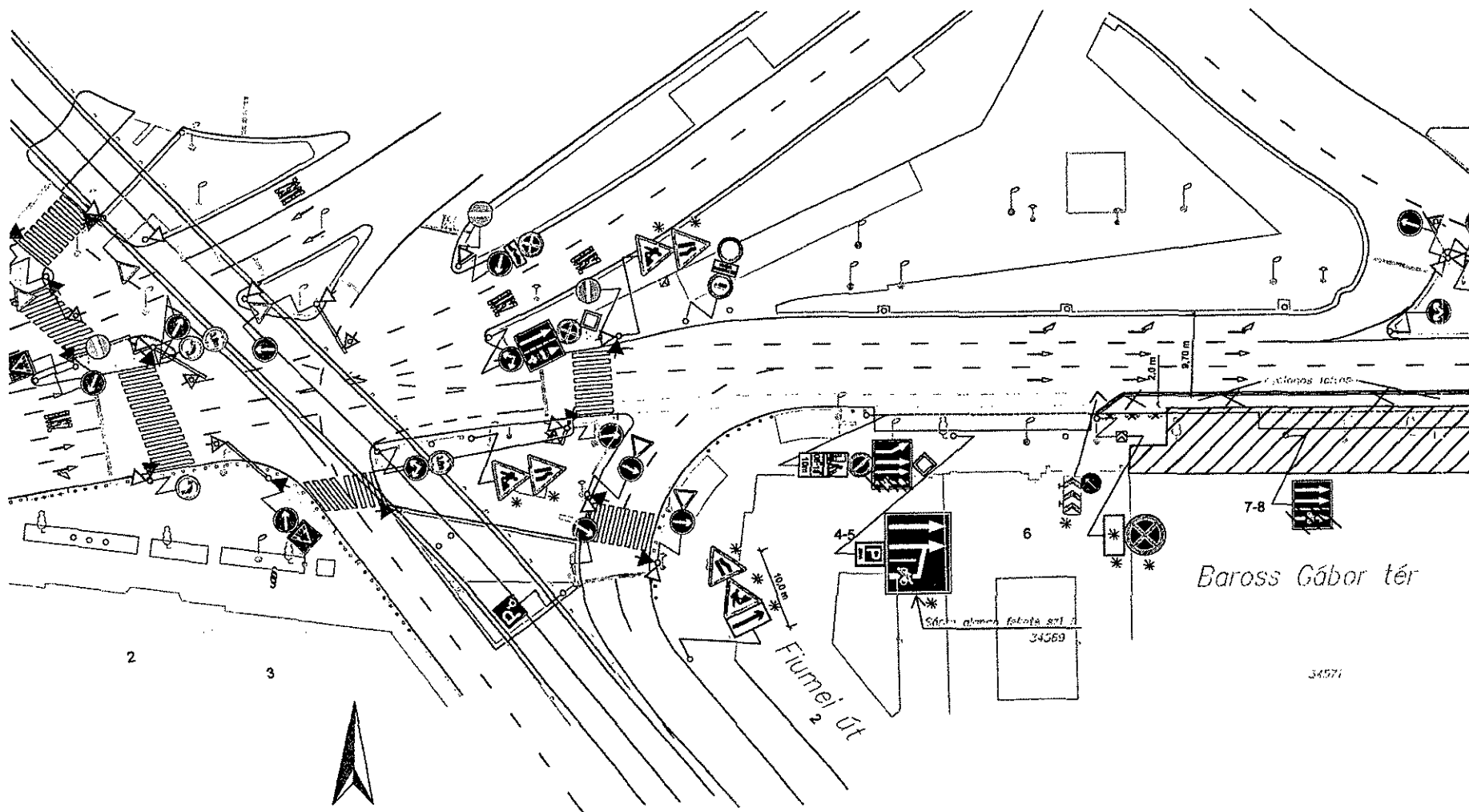
MÉRETARTO: 1:500

MELT: 2018. november

Mihályk Péter
létesítménymérnök

2018.10.27.

M012-2



JELMAGYARÁZAT

Munkaterület

* Tervezett jelzőtábla

Meglévő jelzőtábla



A megállási tilalomra vonatkozó munkálatok megkezdése kihelyezni az időtartam po

Handwritten signature

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY ÉPÍTŐIPARI KFT.

Kapcsolattartó ügyintéző neve:

e-mail cím: b

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter u. szám: 29/a em. fszt. 21.

Levelezési cím: 1082 Budapest Práter u. 29/a fszt. 21.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszám: 107000024 - 67967733 - 50200009

Adószáma: 14876448 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Érkezett: 2019 AUG 07	Szám: 16/403-4
Melléklet: Ø	Ügyintéző: BOROS G.
	Előzmény: EA

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2019. év 09. hó 01. naptól - 2019. év 11. hó 30. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Corvin 5 Irodaház építési munkái

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 933,5 m²

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Szigony u. - Tömő u. által határolt ingatlan körüli közterület

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A Tömő utca 24-30. szám előtti járdán 2 m x 73 m, azaz 146 m²

A Tömő utca 24-30. szám előtti úttesten 2,5 m x 55 m, azaz 137,5 m²

A Szigony utca 27-33. szám előtti járda és telekhatár közötti területen 5 m x 80 m, azaz 400 m²

A Szigony utca 27-33. szám előtti járdán és úttesten (2) x (5 m x 25 m), azaz 250 m²

A Corvin Sétány projekt keretében megvalósuló épületek építéséhez tartozó közterület foglalás díjmentes!

A területet a Corvin 5 Irodaház építéséhez kívánjuk továbbra is használni.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

21 3
22 3
20 10

68

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2019. év 08 hó 07 nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

JW/GG

címzett: Fohász 2003 Bt.

cím: 1055 Budapest
Kossuth Lajos tér 9.

nyilv. szám: 19US0674

iktatószám: 46 / 1340-2 / 2019

tárgy: 8. kerület Bókay János utca - Tömő utca -
Corvin sétány C5, C6 tömb építési munkálatai
közterület-foglalás

ügyintéző: Ember Attila

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Bókay János utca - Tömő utca - Corvin sétány C5, C6 tömb építési munkálatai közterület-foglalás” tárgyú, KT-59/17 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útgyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütgyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útpépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2019. február 6.

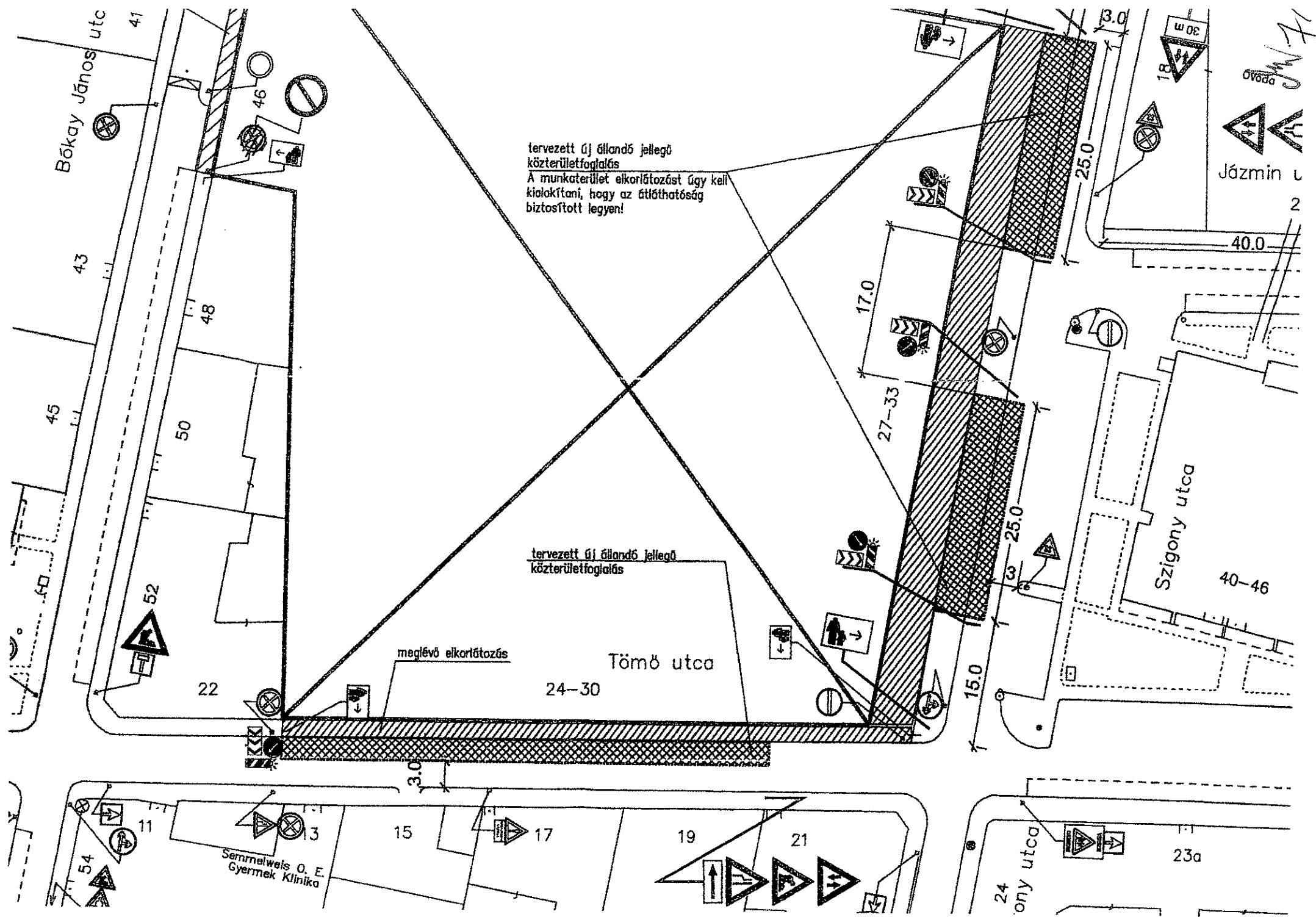
/:Somogyvári Kristóf/
mérnökségvezető

Ember Attila
/:Ember Attila/
létesítmény főmérnök

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6134
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

70 JH



tervezett új állandó jellegű közterületfoglalás
A munkaterület elkorlátozást úgy kell kialakítani, hogy az átláthatóság biztosított legyen!

tervezett új állandó jellegű közterületfoglalás

meglévő elkorlátozás

Tömő utca

Jászmin

Ovoda

Szigony utca

Semmelweis O. E. Gyermek Klinika

Szigony utca