



Bp.VIII.Nap u 22 APARTMANHÁZ		
hrsz.: 35617		
Beépítési adatok		
	lakás(ok)	Bruttó m ²
Pincszint	G 30 DB	78,5
Fsz.	3	314,5
1	7	407,7
2	7	407,2
3	7	406,7
4	7	407,0
5	7	406,7
6	5	345,9
7	0	65,7
Összesen.	43	2839,79
Tervezett		
Telekméret 812 m ²		
Beépítés max. 60 % = 487 m ²		407,7 m ² 50 %
Terepszint alatti beépítés max 85 %x m ²		812
Szintterület mutató: 3,5 = 2840 m ²		3,50
zöldfelület: 15% = 122 m ²		0,26
25%-os beszámítás esetén = 488 m ²		330+195=527
+ 0,00=103,50 mBf		

APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:
CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező
**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**
1034 Budapest, Tel.: 06 30 222 3171
Beszterce u. 16 info@hevesiestarsa.hu

Tervfajta: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Rajz: **Helyszínrajz**

±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000

Lépték: 1:200, 1:100 Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly É/1 01-3238
Hevesi Viktória 06 30-2223171
Liker Zoltán

Statika Szlancsik László T-1-13-2774
STS Kft. 06 20 9228585

Gépészet Rosztocsil Róbert G 01-11471
Plan Drive Kft. 06 70-6150480

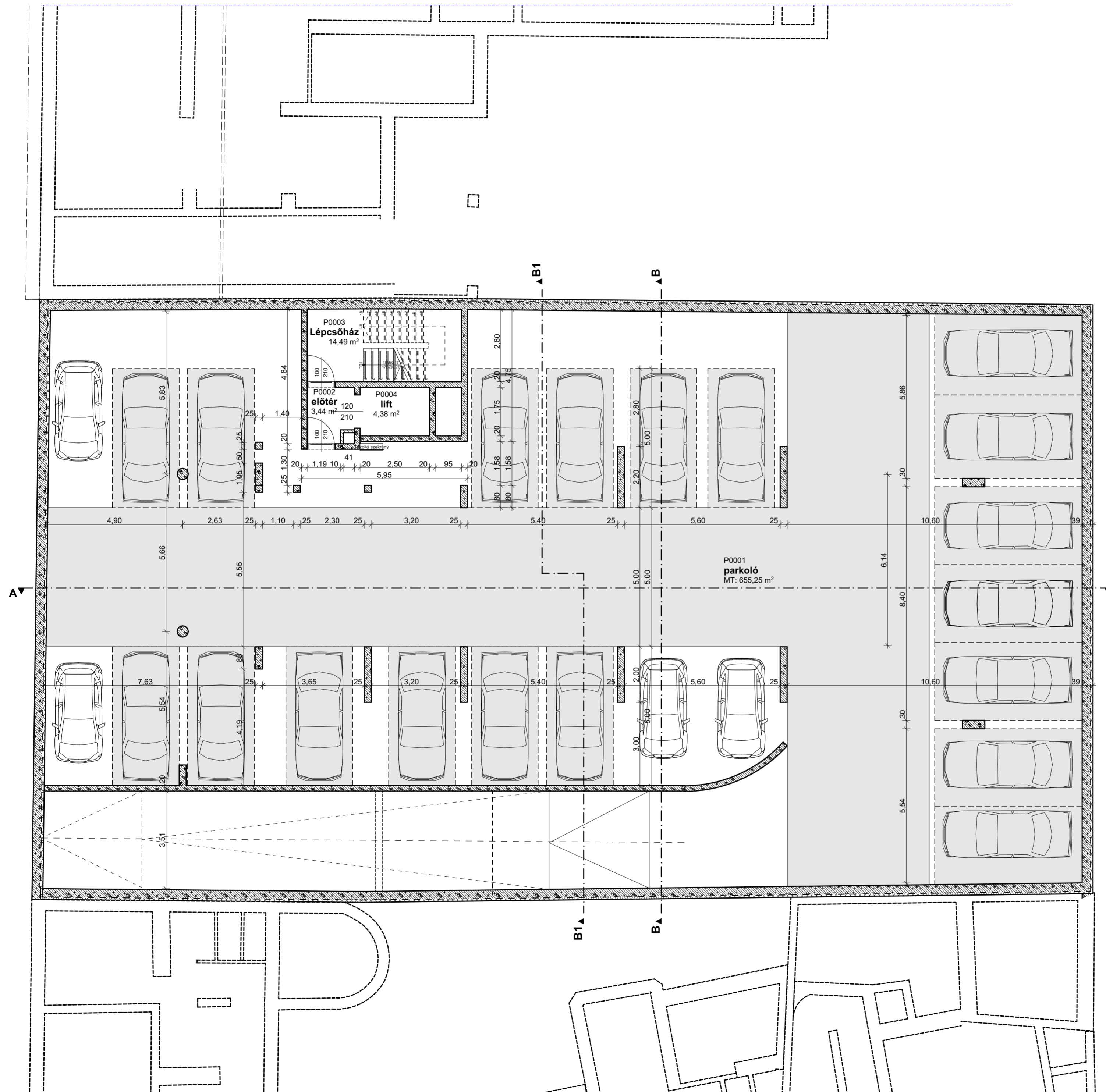
Épület- villamosság Sági József Mucsi László V-01-2203
Alisum Kft. (50)-914-04-12

Tűzvédelem dr.Gombik Károly I-033/2017
tűzvédelmi szakértő

Rajzszám:
É-01

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



Jelmagyarázat:

- vasbeton szerkezet
- porotherm falazóblokk
- lakásválasztó mészhomok falazat
- km téglá
- válaszfal téglá
- Vb. pillér
- hőszigetelés
- aljzatbeton
- kavics ágyazat
- talajfeltöltés
- drainlemez
- folyóka
- födémáttörés
- tűzcsapszekerény
- talajtakarás 25% beszámítás
- talajtakarás 50% beszámítás

APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:

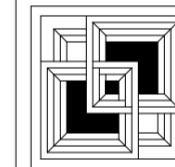
CORVINN INGATLAN KFT.

1026.Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel.: 06 30 222 3171
info@hevesiestarsa.hu



Tervfajta:

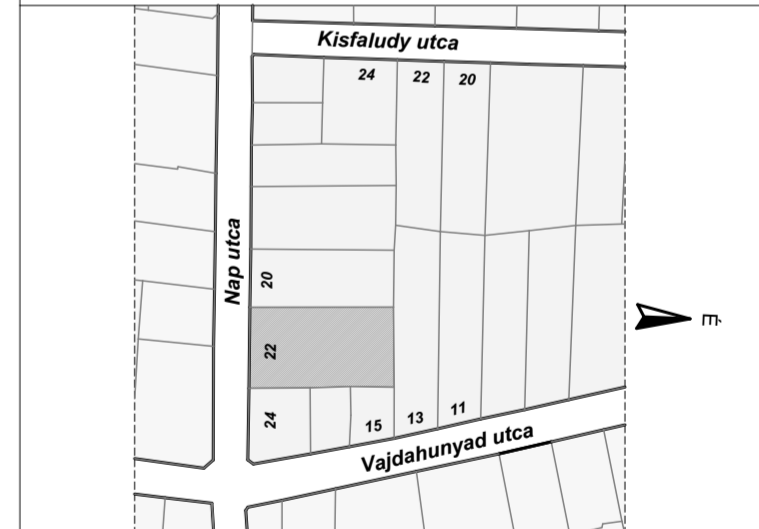
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

Pincseszínti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték: 1:100 Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly É/1 01-3238
Hevesi Viktória 06 30-2223171
Liker Zoltán

Statika Szlancsik László T-1-13-2774
STS Kft. 06 20 9228585

Gépészet Rosztocsil Róbert G 01-11471
Plan Drive Kft. 06 70-6150480

Épület- villamosság Sági József Mucsi László V-01-2203
Aliscum Kft. (80)-914-04-12

Tűzvédelem dr.Gombik Károly I-033/2017
tűzvédelmi szakértő

Rajzszám:

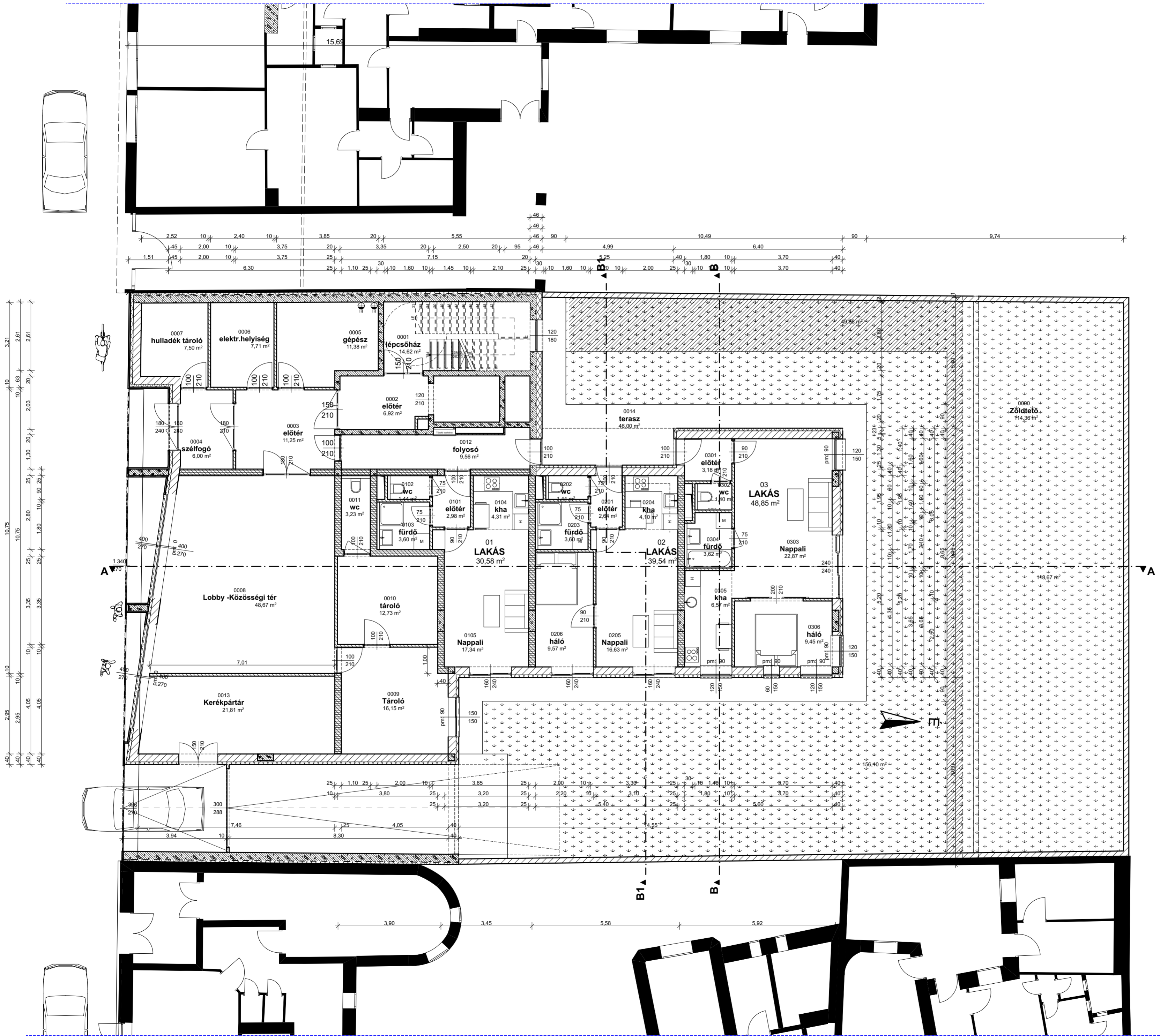
É-02

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakáselválasztó mészhomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  fűdémattórtés
-  tűzcsapszekrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:

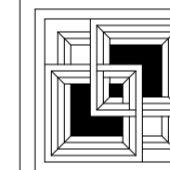
CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest,
Beszterce u. 16

Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu



Tervfajta:

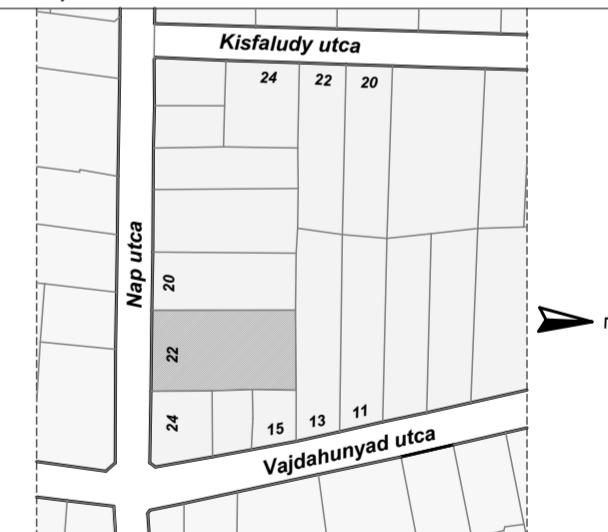
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

Földszinti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték: 1:100

Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly
Hevesi Viktória
Liker Zoltán

É/1 01-3238
06 30-2223171

Statika Szlancsik László
STS Kft.

T-1-13-2774

06 20 9228585

Gépészet Rosztocsil Róbert
Plan Drive Kft.

G 01-11471

06 70-6150480

Épület- villamosság Sági József Mucsi László
Alisum Kft.

V-01-2203

(80)-914-04-12

Tűzvédelem dr.Gombik Károly
tűzvédelmi szakértő

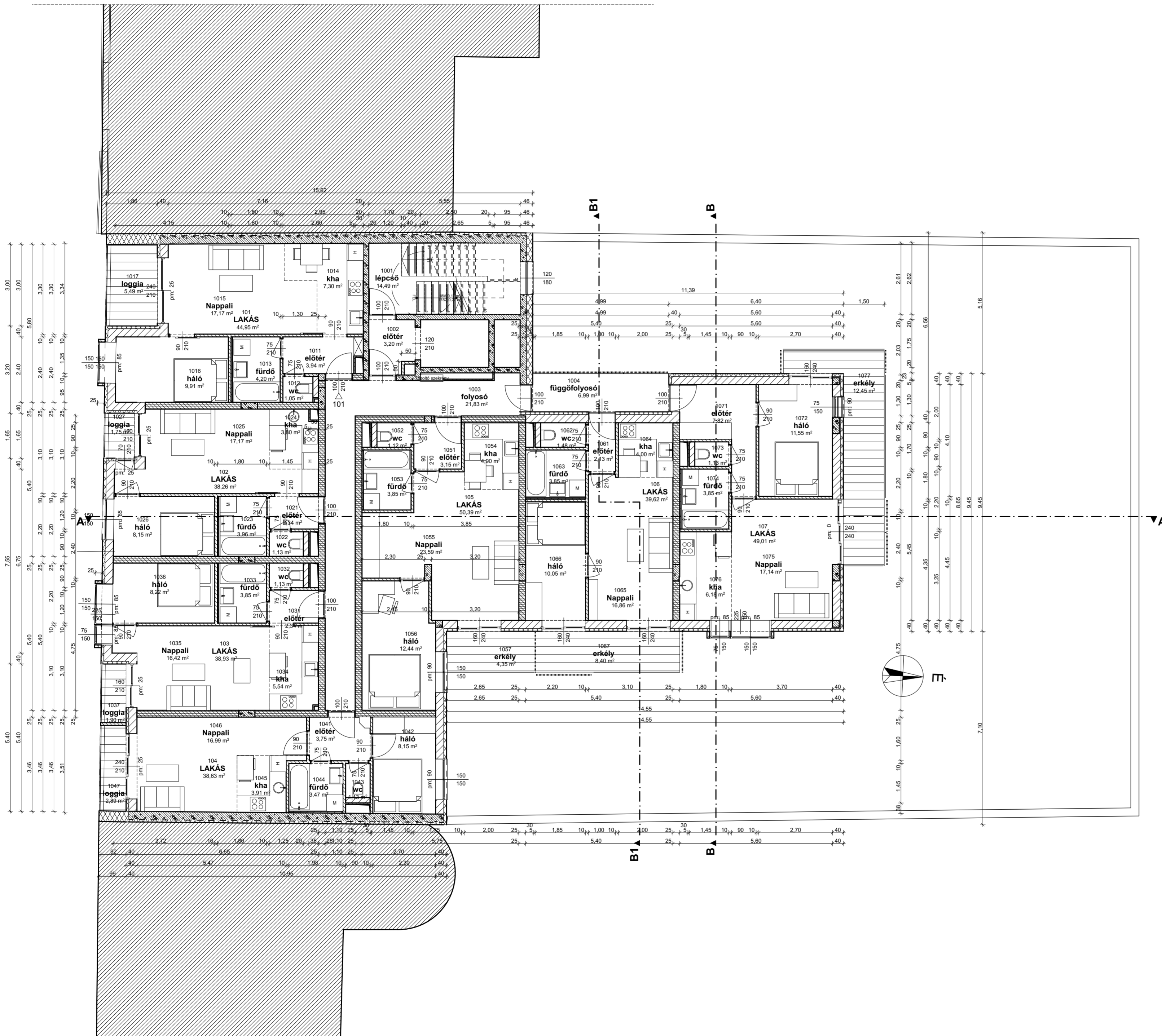
I-033/2017

Rajzszám:

É-03

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



Jelmagyarázat:

- vasbeton szerkezet
- porotherm falazóblokk
- lakásválasztó mézhomok falazat
- km téglá
- válaszfal téglá
- Vb. pillér
- hőszigetelés
- aljzatbeton
- kavics ágyazat
- talajfeltöltés
- drainlemez
- folyóka
- fűdémáttörés
- tűzcsapszokrény
- talajtakarás 25% beszámítás
- talajtakarás 50% beszámítás

APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.

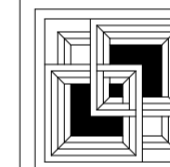
1026. Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest,
Beszterce u. 16

Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu



Tervfajta:

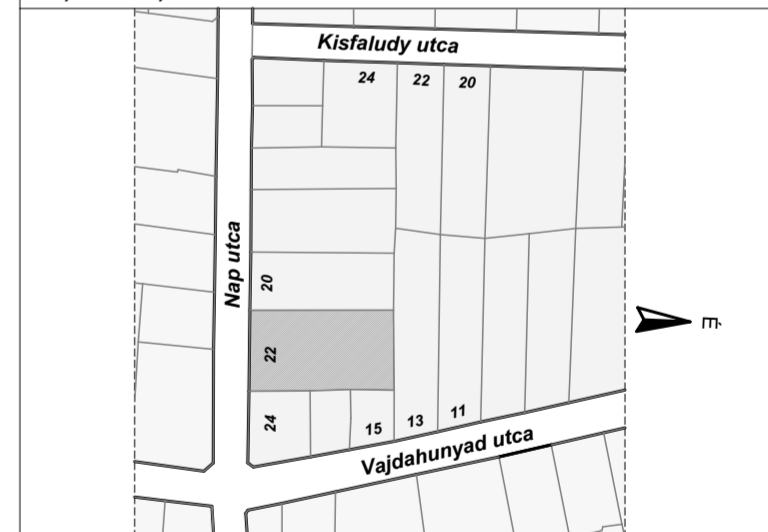
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

1., Emeleti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1 01-3238 06 30-2223171	
Statika	Szlanckik László STS Kft.	T-1-13-2774 06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471 06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Alisum Kft.	V-01-2203 (80)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr. Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

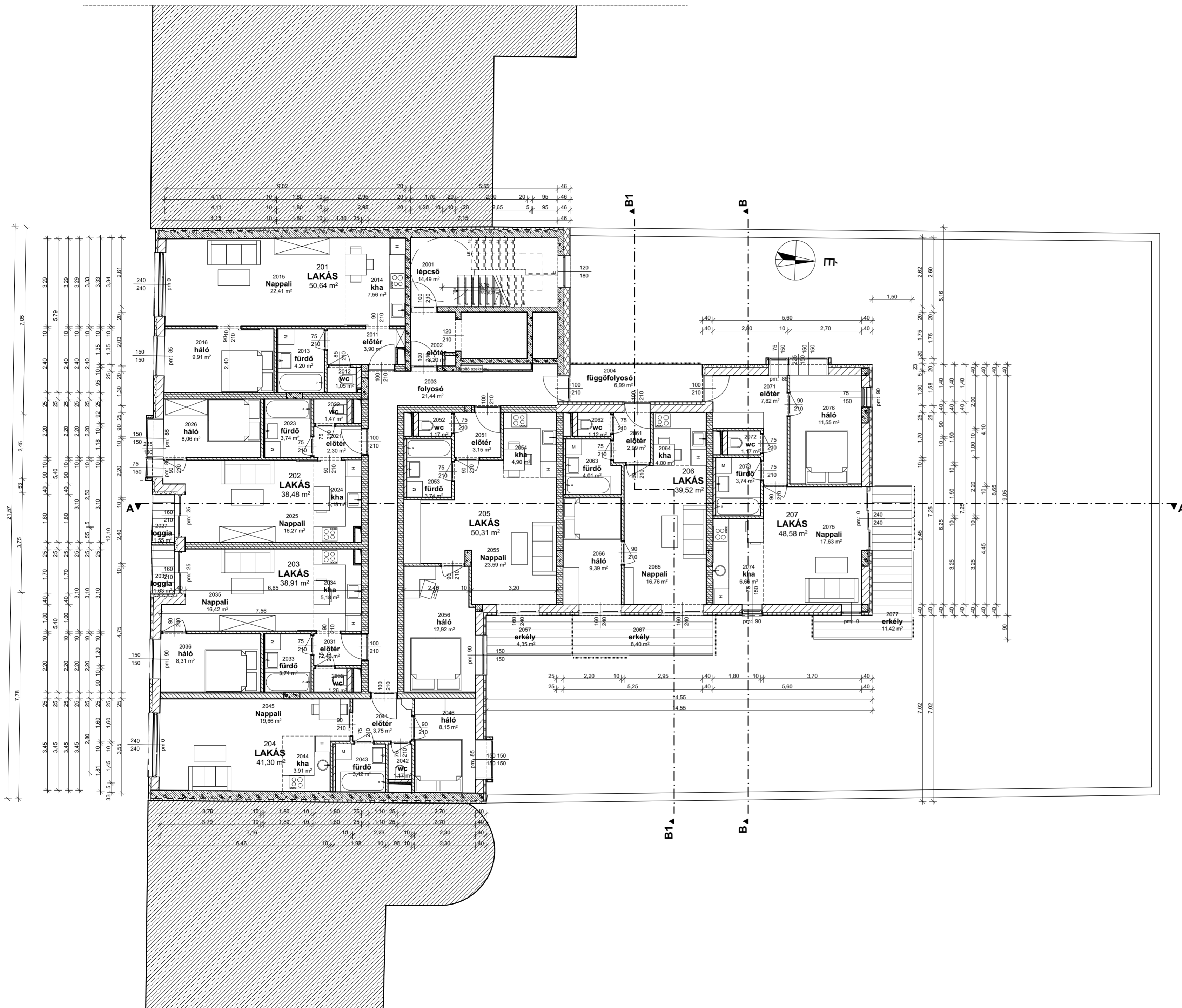
Rajzszám:

É-04

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.				

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakásválasztó mézhomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  fűdémátörés
-  tűzcsapszokrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

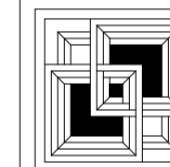
Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.
1026. Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel.: 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu



Tervfajta:

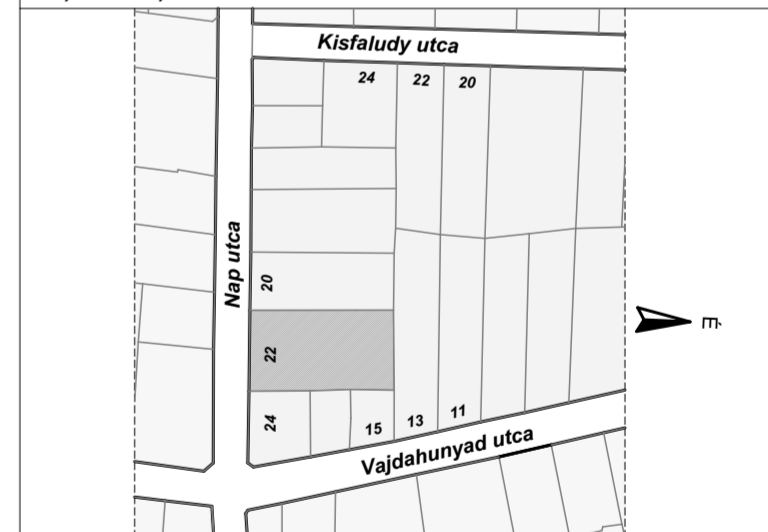
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

2. Emeleti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1	01-3238 06 30-2223171
Statika	Szlancsik László STS Kft.	T-1-13-2774	06 20 9228585
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471	06 70-6150480
Épület- villamosság	Sápi József Aliscum Kft.	V-01-2203	(80)-914-04-12
Tűzvédelem	dr. Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

Rajzszám:

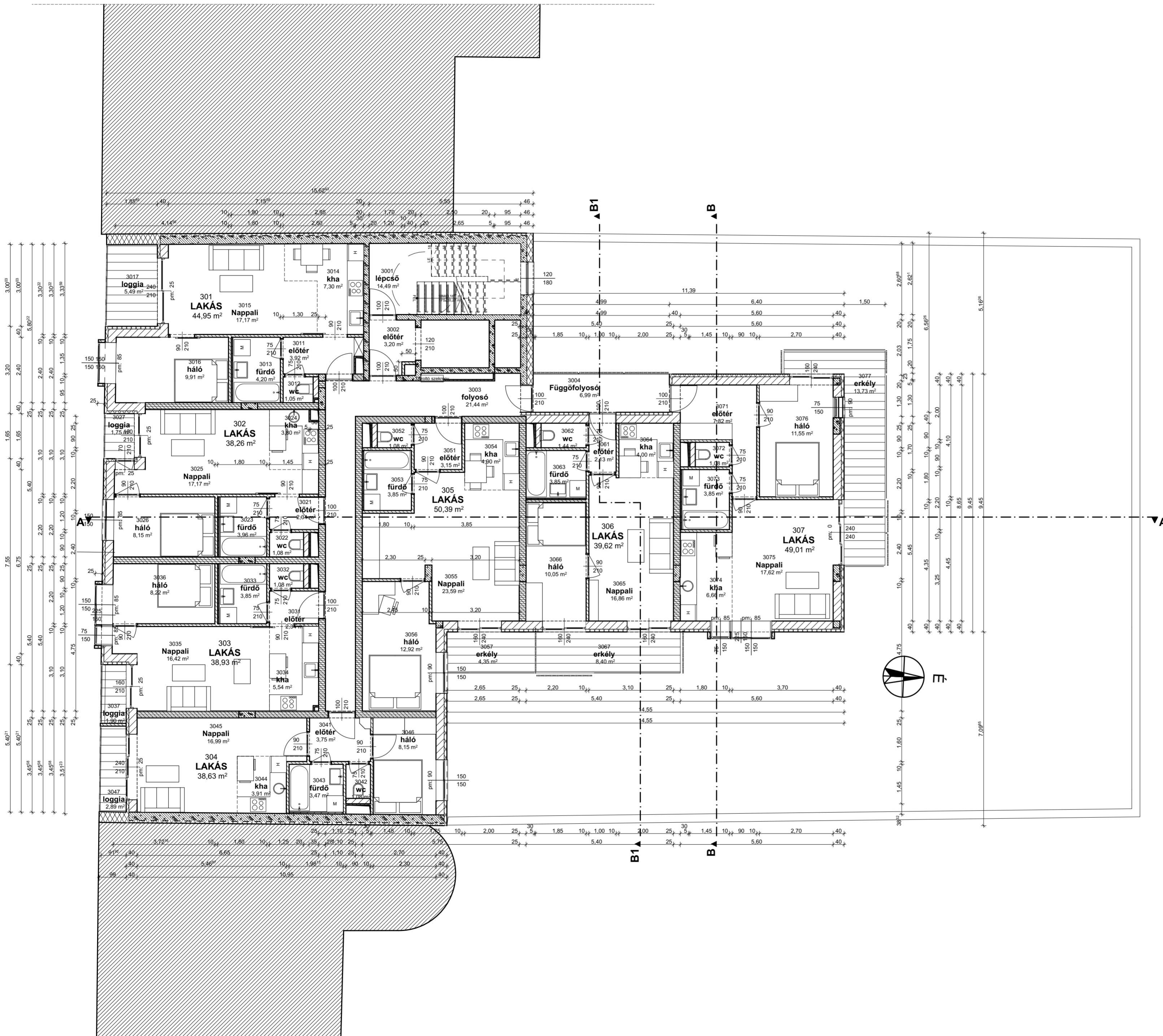
É-05

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
-----	-----	--------	------	------

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakásválasztó mézhomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  földmáttórás
-  tűzcsapszokrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

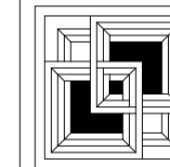
Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.
1026. Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel.: 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu



Tervfajta:

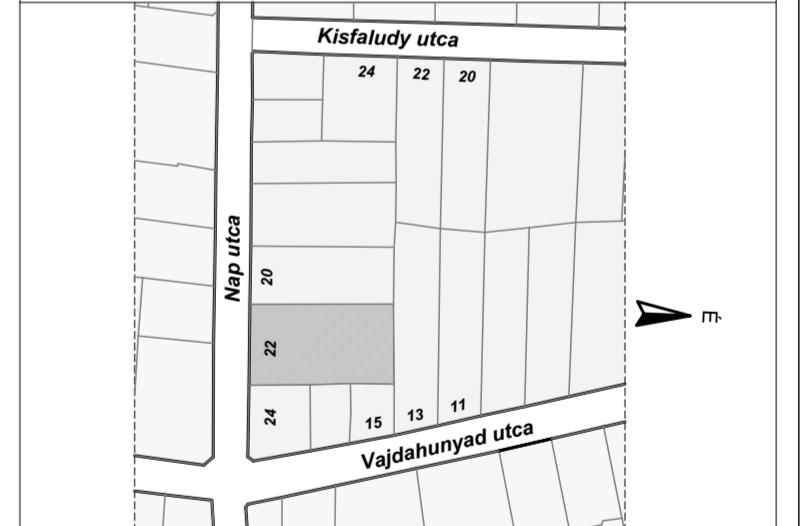
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

3. Emeleti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000

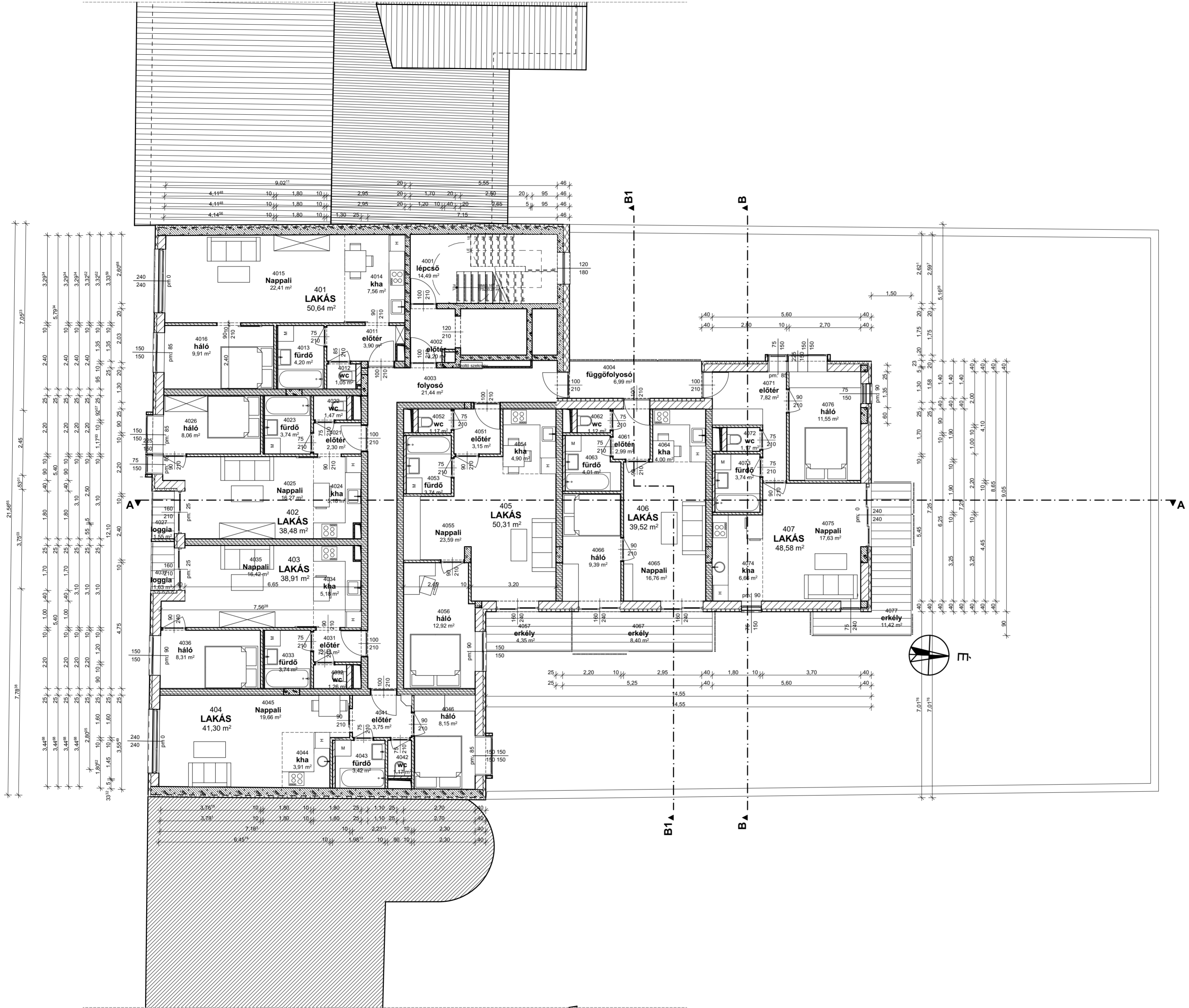


Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1 01-3238 06 30-2223171	
Statika	Szlanckis László STS Kft.	T-1-13-2774 06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471 06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Aliscum Kft.	V-01-2203 (80)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr. Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

Rajzszám:

É-06

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.				



- Jelmagyarázat:**
- vasbeton szerkezet
 - porotherm falazóblokk
 - lakásválasztó méshomok falazat
 - km téglá
 - válaszfal téglá
 - Vb. pillér
 - hőszigetelés
 - aljzatbeton
 - kavics ágyazat
 - talajfeltöltés
 - drainlemez
 - folyóka
 - fűdémattörés
 - tűzcsapszokrény
 - talajtakarás 25% beszámítás
 - talajtakarás 50% beszámítás

APARTMANHÁZ
Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:
CORVINN INGATLAN KFT.
1026. Budapest Radna u.2

Tervező
**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**
1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel.: 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu

Tervfajta: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Rajz: **4. Emeleti alaprajz**

±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000

Lépték: 1:100 Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly É/1 01-3238
Hevesi Viktória 06 30-2223171
Liker Zoltán

Statika Szlancsik László T-1-13-2774
STS Kft. 06 20 9228585

Gépészet Rosztocsil Róbert G 01-11471
Plan Drive Kft. 06 70-6150480

Épület- villamosság Sági József Mucs László V-01-2203
Aliscum Kft. (80)-914-04-12












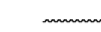




Tűzvédelem dr. Gombik Károly I-033/2017
tűzvédelmi szakértő

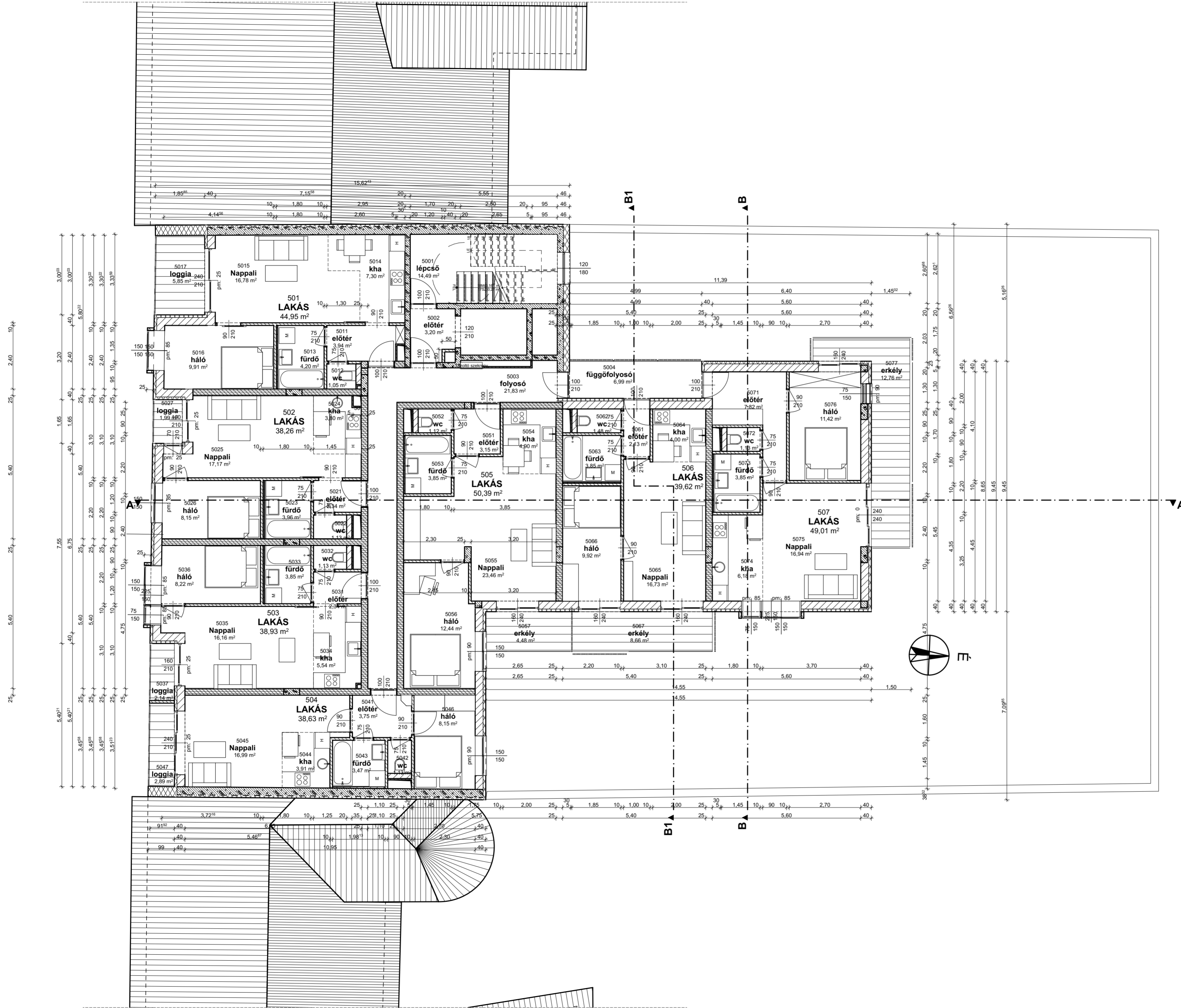
Rajzszám:
É-07

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakásválasztó méshomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  földmáttórás
-  tűzcsapszokrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

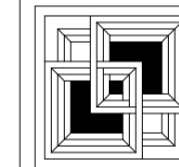
Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu



Tervfajta:

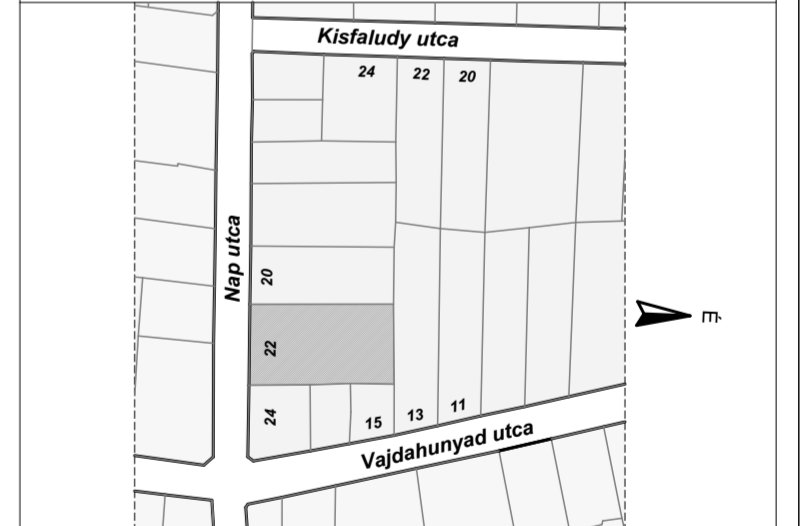
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

5. Emeleti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1 01-3238 06 30-2223171	
Statika	Szlancsik László STS Kft.	T-1-13-2774 06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471 06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Aliscum Kft.	V-01-2203 (80)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	














Rajzszám:

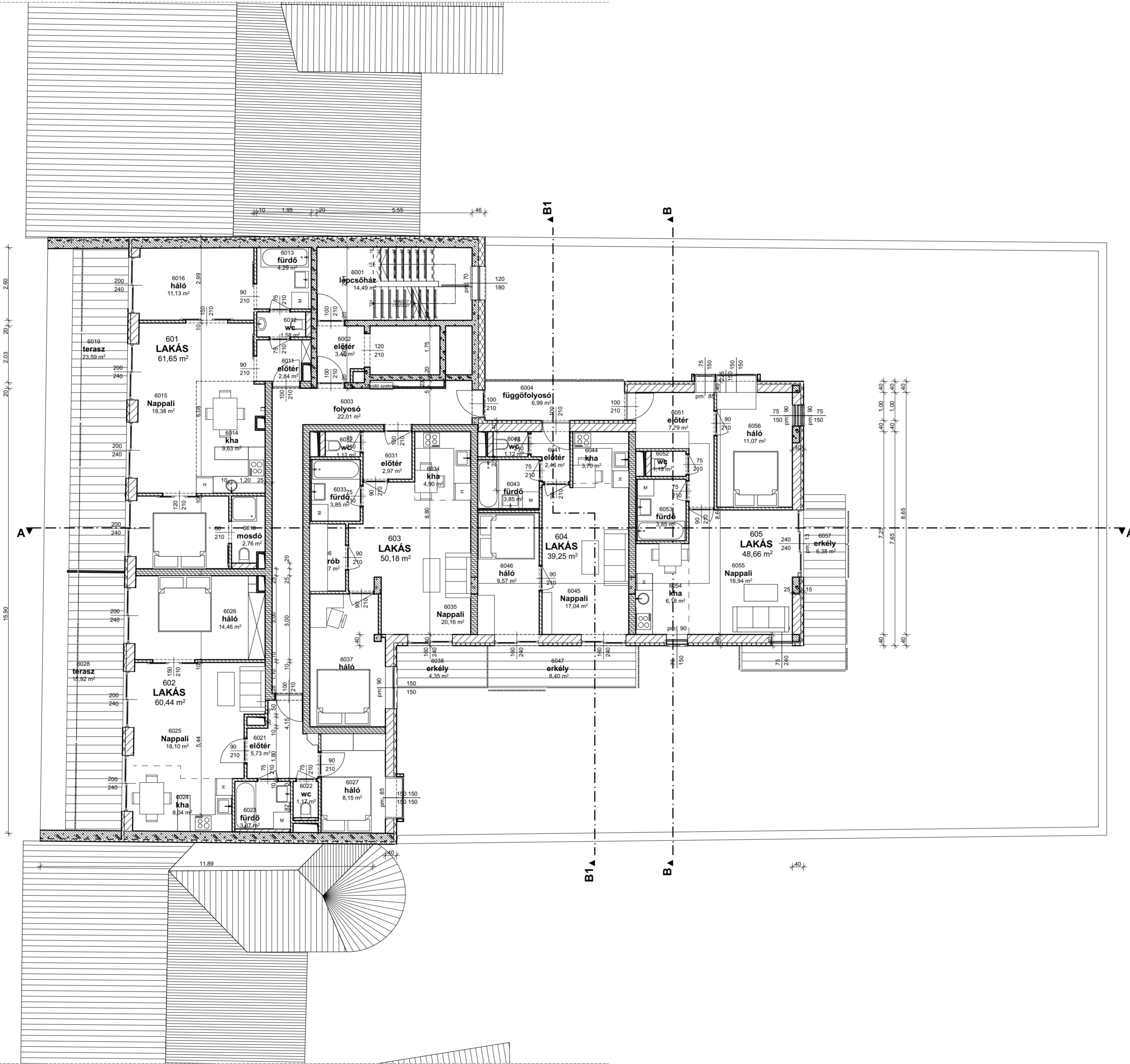
É-08

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
-----	-----	--------	------	------

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakásválasztó méshomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  földmattórás
-  tűzcsapszokrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

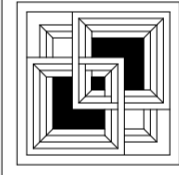
Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu



Tervfajta:

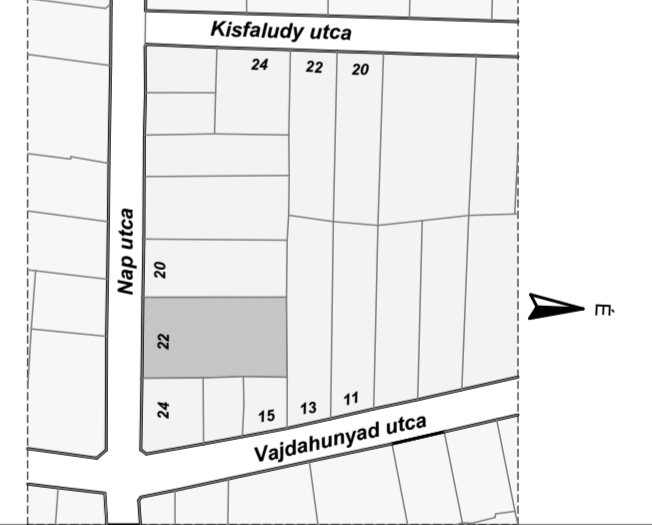
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

6. Emeleti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1	01-3238 06 30-2223171
Statika	Szlanccsik László STS Kft.	T-1-13-2774	06 20 9228585
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471	06 70-6150480
Épület- villamosság	Sápi József Aliscum Kft.	V-01-2203 (80)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

Rajzszám:

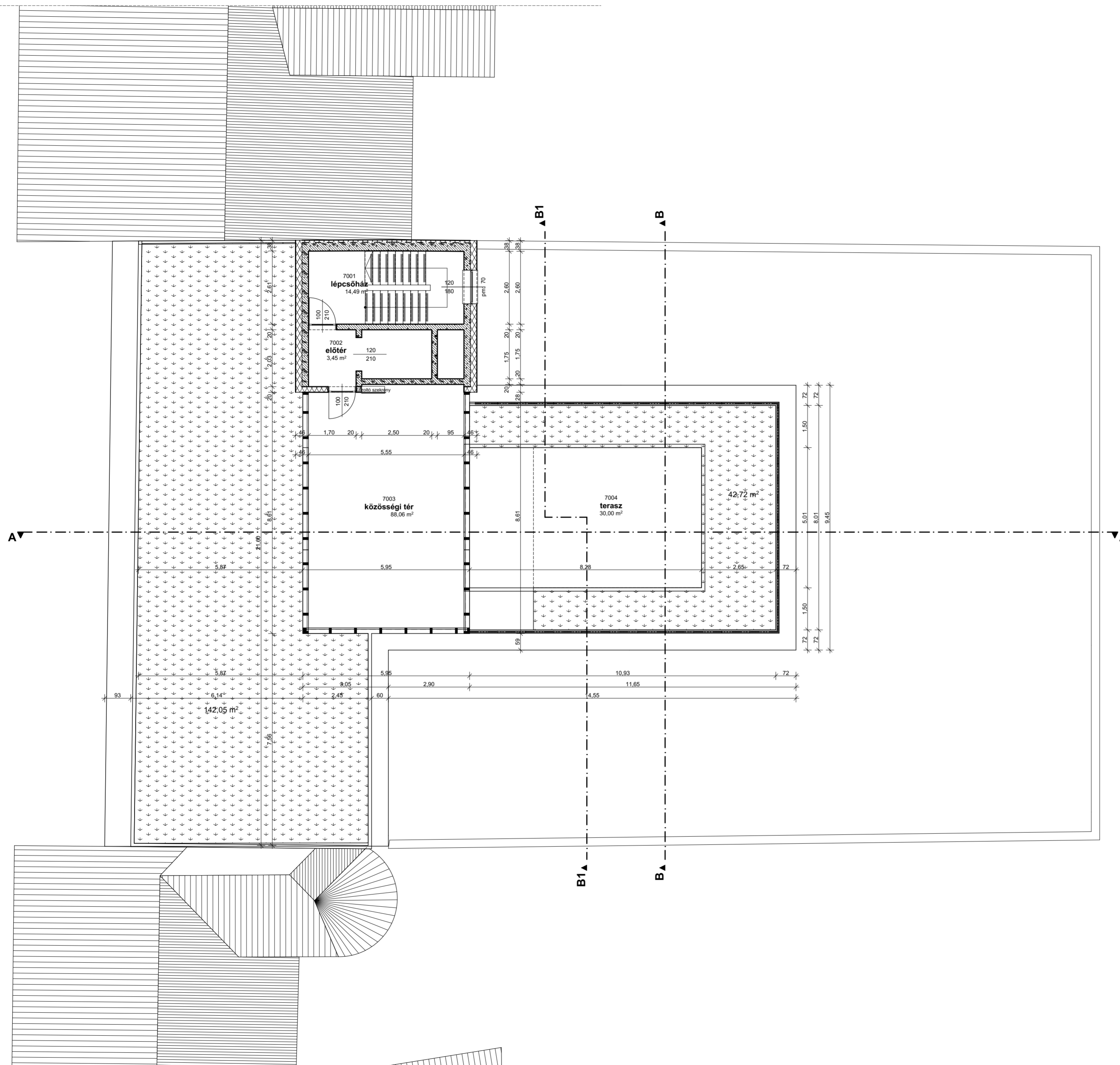
É-09

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
-----	-----	--------	------	------

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakásválasztó mézhomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  földmáltörés
-  tűzcsapszokrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



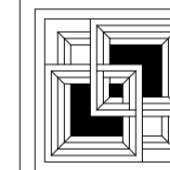
APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező



**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu

Tervfajta:

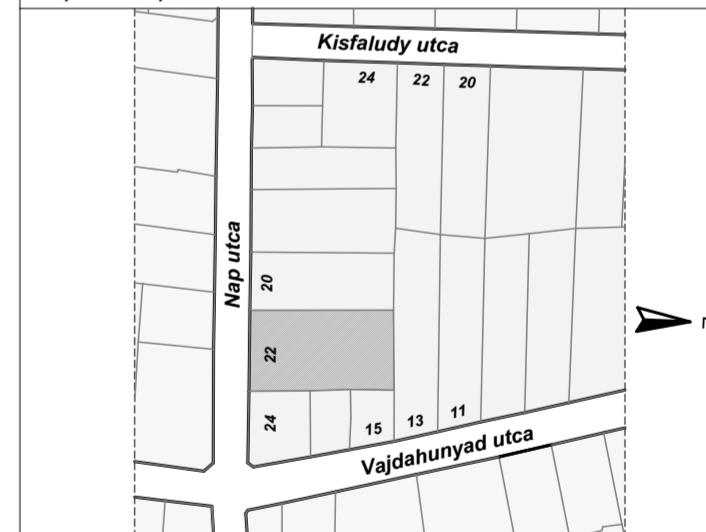
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

7. Emeleti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték: 1:100 Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly É/1 01-3238
Hevesi Viktória 06 30-2223171
Liker Zoltán

Statika Szlancsik László T-1-13-2774
STS Kft. 06 20 9228585

Gépészet Rosztocsil Róbert G 01-11471
Plan Drive Kft. 06 70-6150480

Épület- villamosság Sági József Mucsi László V-01-2203
Aliscum Kft. (80)-914-04-12

Tűzvédelem dr.Gombik Károly I-033/2017
tűzvédelmi szakértő

Rajzszám:

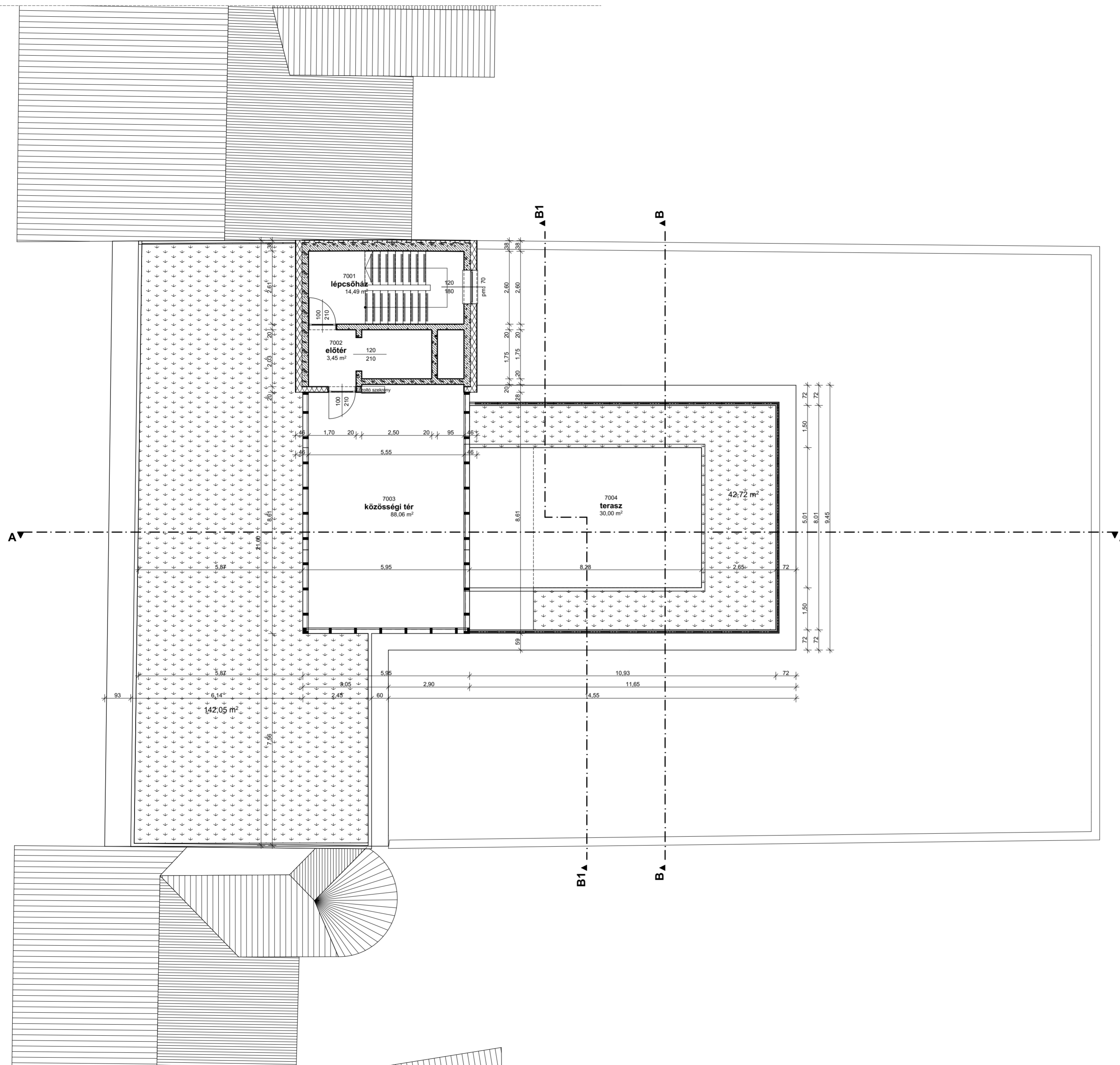
É-10

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakásválasztó mézhomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  földmáttórés
-  tűzcsapszokrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



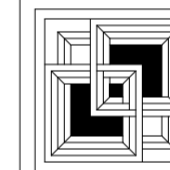
APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező



**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiestarsa.hu

Tervfajta:

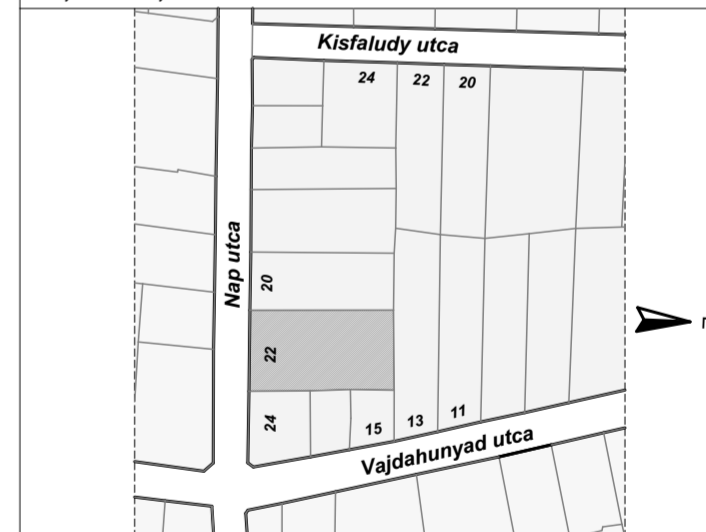
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

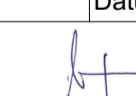


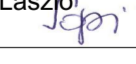

Rajz:

7. Emeleti alaprajz

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1 01-3238 06 30-2223171	
Statika	Szlancsik László STS Kft.	T-1-13-2774 06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471 06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Mucsi László Aliscum Kft.	V-01-2203 (80)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

Rajzszám:

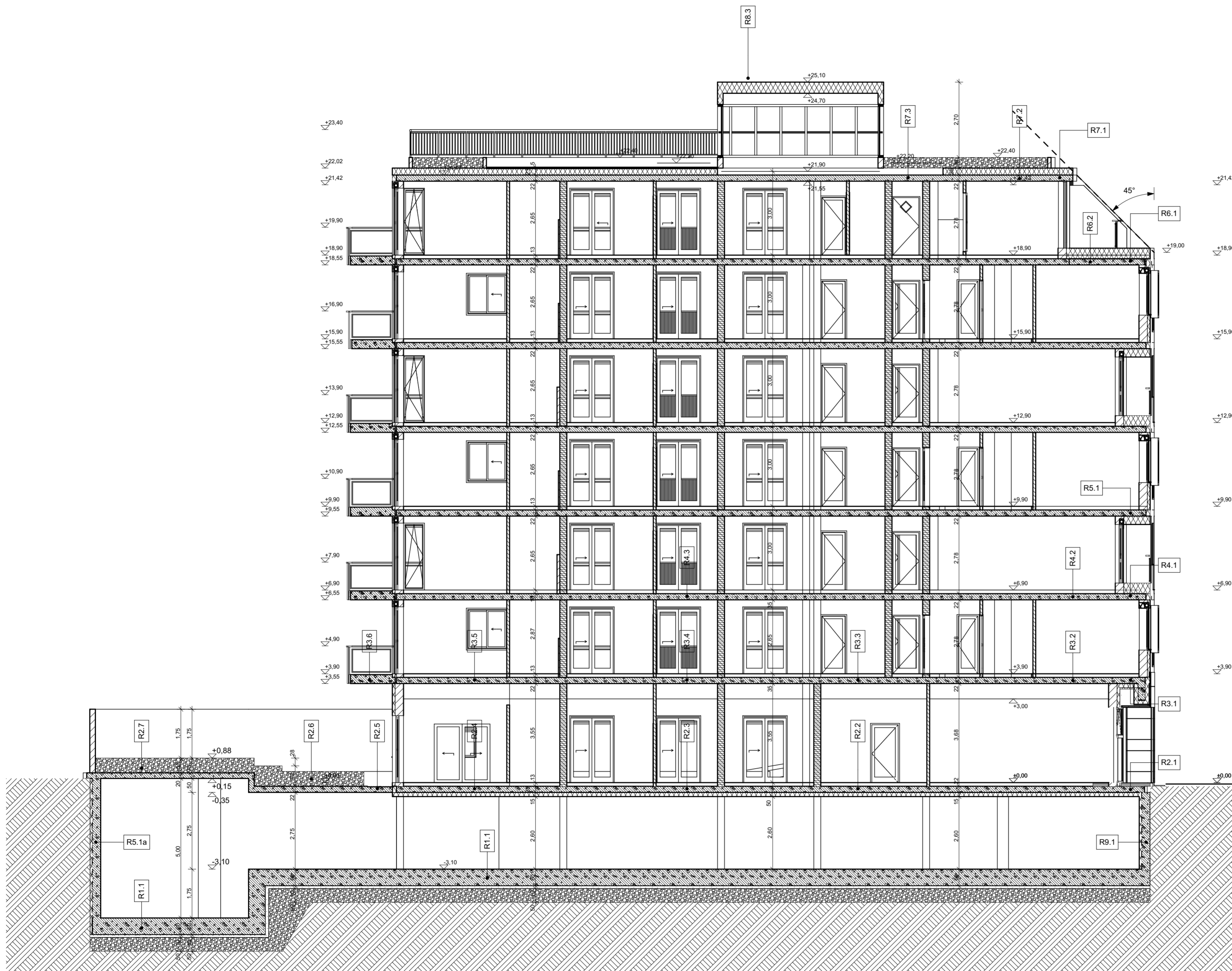
É-10

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
-----	-----	--------	------	------

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.

Jelmagyarázat:

-  vasbeton szerkezet
-  porotherm falazóblokk
-  lakásválasztó mézhomok falazat
-  km téglá
-  válaszfal téglá
-  Vb. pillér
-  hőszigetelés
-  aljzatbeton
-  kavics ágyazat
-  talajfeltöltés
-  drainlemez
-  folyóka
-  fűdémátörés
-  tűzcsapszokrény
-  talajtakarás 25% beszámítás
-  talajtakarás 50% beszámítás



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

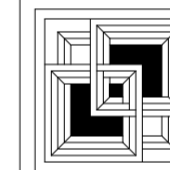
Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Tel. : 06 30 222 3171
Beszterce u. 16 info@hevesiestarsa.hu



Tervfajta:

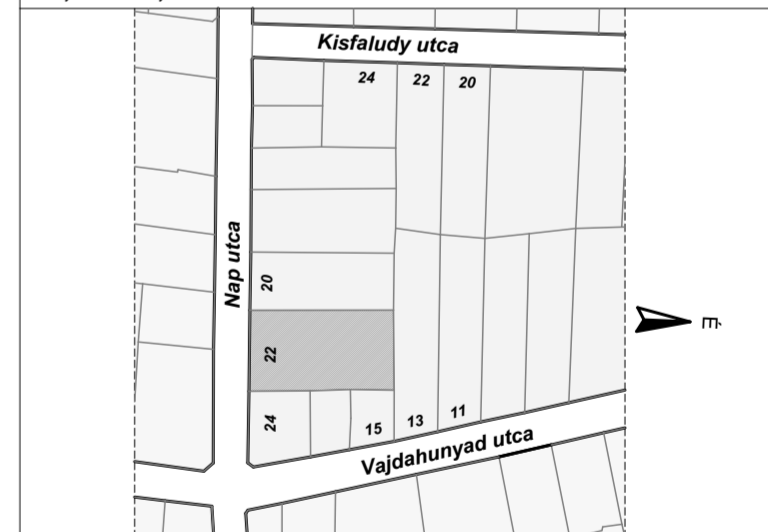
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

A Metszet

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



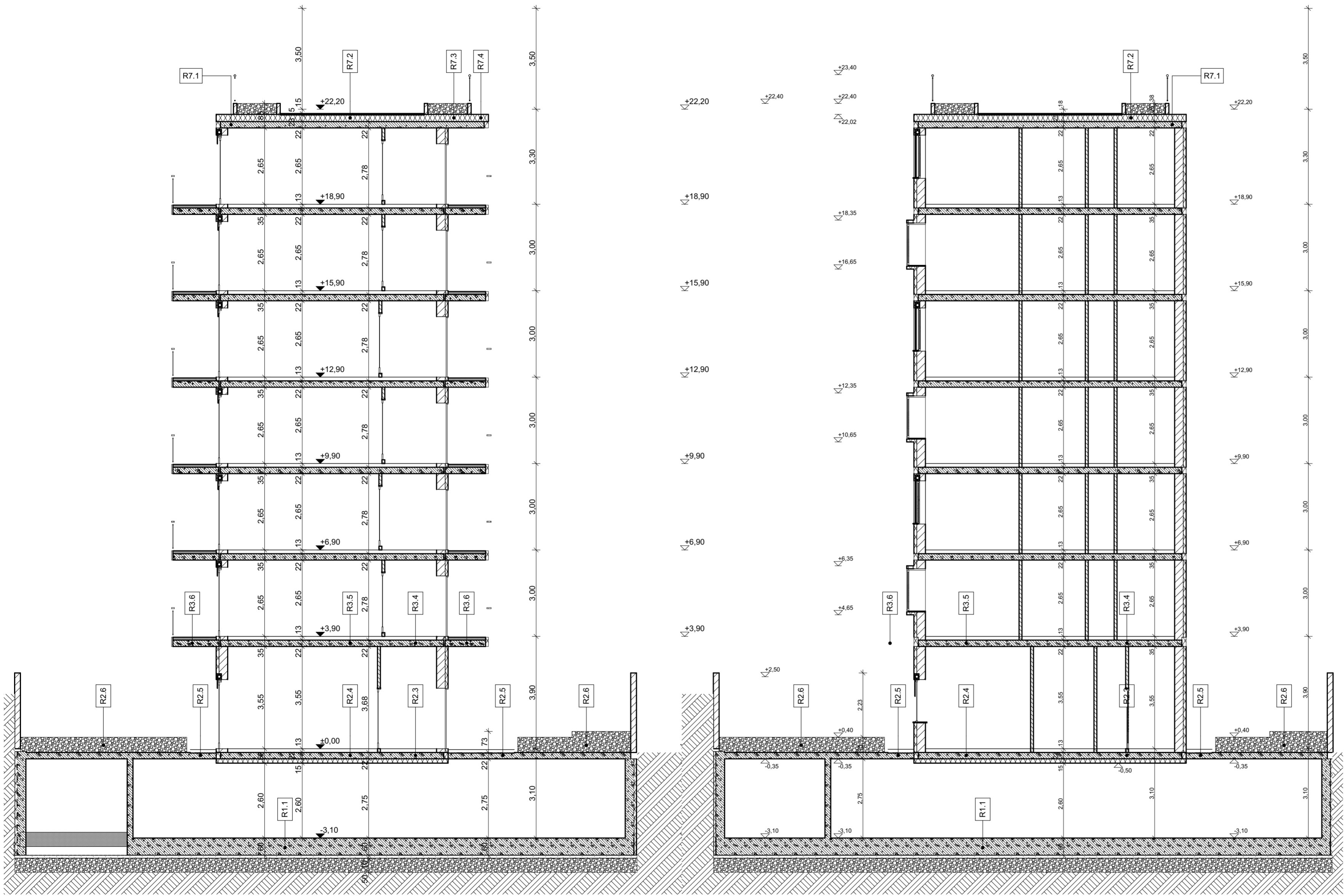
Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1 01-3238 06 30-2223171	
Statika	Szlancsik László STS Kft.	T-1-13-2774 06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471 06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Aliscum Kft.	V-01-2203 (50)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

Rajzszám:

É-11

Ép. Tf. Szakág Szám Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:
CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező
**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**
1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiestarsa.hu

Tervfajta: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Rajz: **B1, B2 metszet**

±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000

Lépték: 1:100 Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly É/1 01-3238
Hevesi Viktória 06 20 9228585
Liker Zoltán 06 30-2223171

Statika Szlancsik László T-1-13-2774
STS Kft. 06 20 9228585

Gépészet Rosztocsil Róbert G 01-11471
Plan Drive Kft. 06 70-6150480

Épület- villamosság Sági József Mucsi László V-01-2203
Alisum Kft. (80)-914-04-12

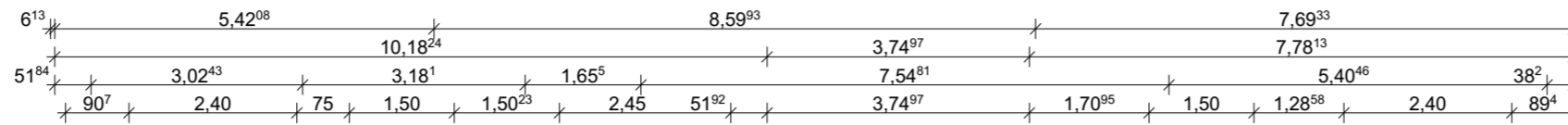
Tűzvédelem dr.Gombik Károly I-033/2017
tűzvédelmi szakértő

Rajzszám:

É-12

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



APARTMANHÁZ
Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:
CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező
**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**
1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiestarsa.hu

Tervfajta: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Rajz: **Déli (utcai) homlokzat**

±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000

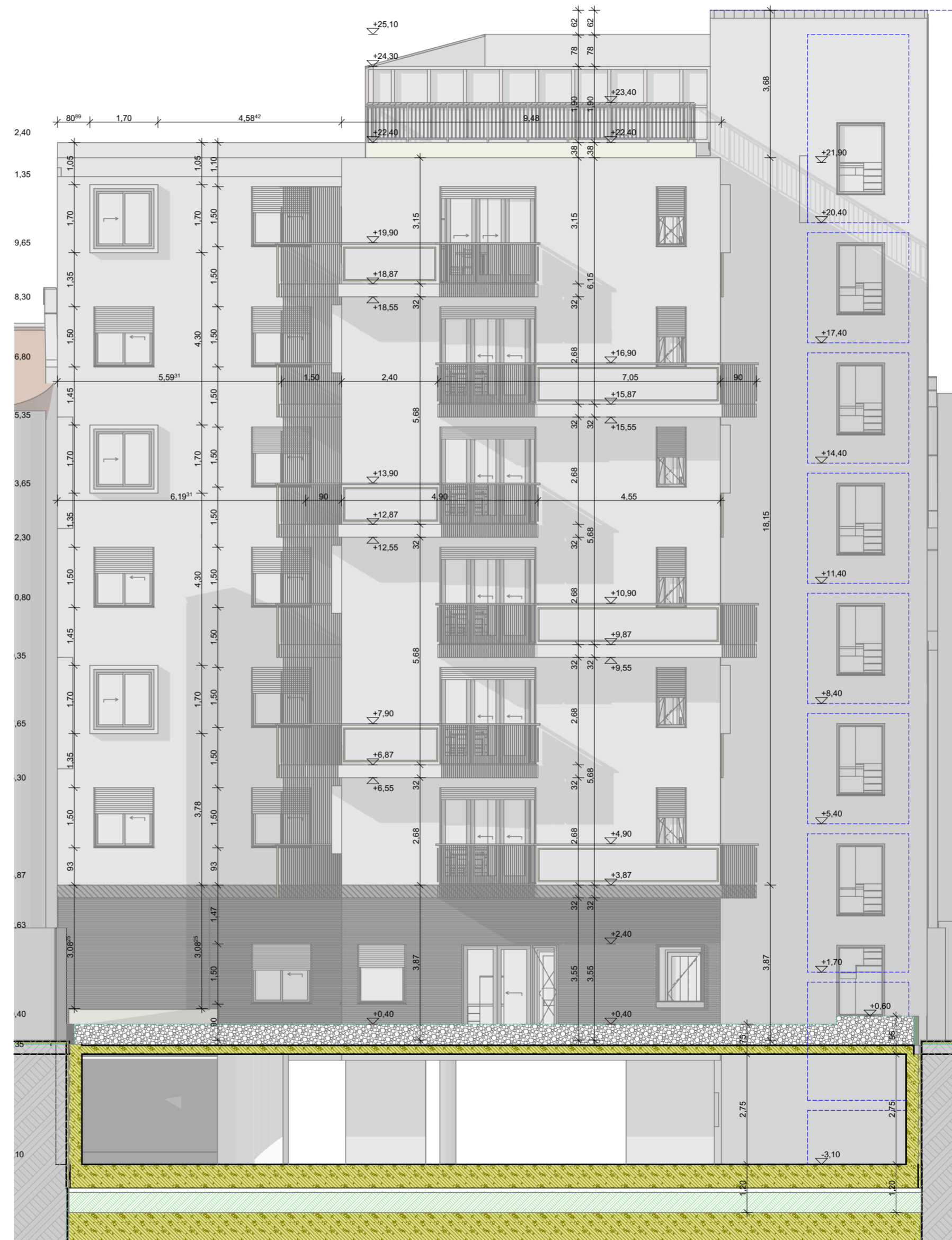
Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1 01-3238 06 20 9228585 06 30-2223171	
Statika	Szlanccsik László STS Kft.	T-1-13-2774 06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471 06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Aliscum Kft.	V-01-2203 (80)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

Rajzszám:

É-13

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



APARTMANHÁZ
Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:
CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező
HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.
1034 Budapest, Tel. : 06 30 222 3171
Beszterce u. 16 info@hevesiastarsa.hu

Tervfajta: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Rajz: **Északi, Nyugati homlokzat**

±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000

Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1 01-3238 06 30-2223171	
Statika	Sztlancsik László STS Kft.	T-1-13-2774 06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471 06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Mucsi László Aliscum Kft.	V-01-2203 (80)-914-04-12	
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017	

Rajzszám:

É-14

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



APARTMANHÁZ

Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:

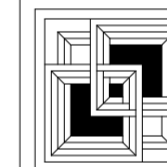
CORVINN INGATLAN KFT.

1026.Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**

1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel. : 06 30 222 3171
info@hevesiestarsa.hu



Tervfajta:

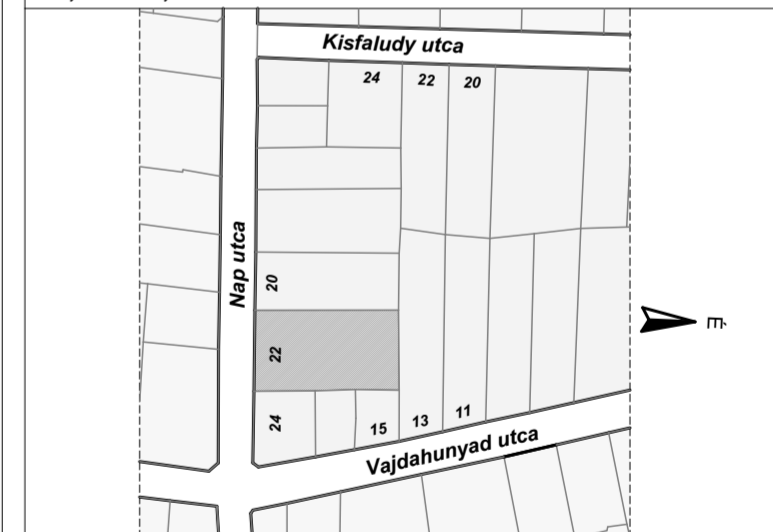
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

Keleti homlokzat

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték: 1:100 Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly É/1 01-3238
Hevesi Viktória 06 30-2223171
Liker Zoltán

Statika Szlancsik László T-1-13-2774
STS Kft. 06 20 9228585

Gépészet Rosztocsil Róbert G 01-11471
Plan Drive Kft. 06 70-6150480

Épület- villamosság Sági József Mucsi László V-01-2203
Aliscum Kft. (50)-914-04-12

Tűzvédelem dr.Gombik Károly I-033/2017
tűzvédelmi szakértő

Rajzszám:

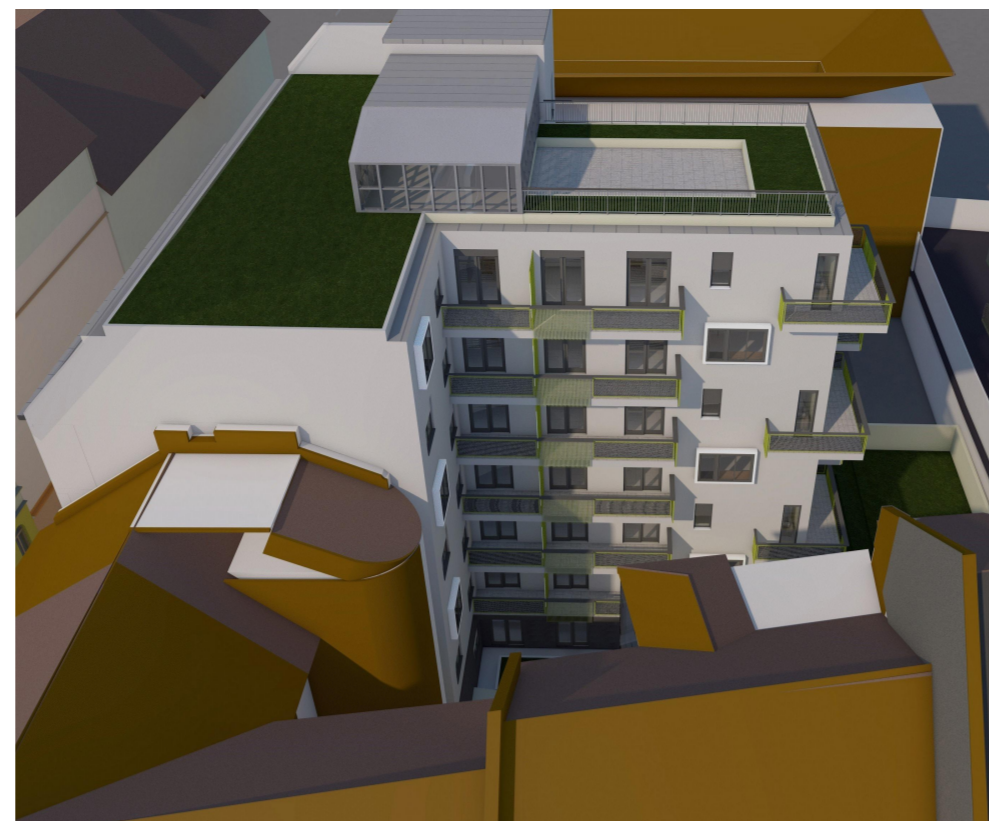
É-15

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



APARTMANHÁZ Bp., VIII. Nap u. 22. hrsz: 35617				
Építető: CORVINN INGATLAN KFT. 1026.Budapest Radna u.2				
Tervező HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. 1034 Budapest, Beszterce u. 16 Tel. : 06 30 222 3171 info@hevesiestarsa.hu				
Tervfajta: ENGEDÉLYEZÉSI TERV				
Rajz: Utcakép				
±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000				
Lépték:	1:100	Dátum:	2018.09.25.	
Építész:	Hevesi Károly Hevesi Viktória Liker Zoltán	É/1	01-3238 06 30-2223171	
Statika	Szlancsik László STS Kft.	T-1-13-2774	06 20 9228585	
Gépészet	Rosztocsil Róbert Plan Drive Kft.	G 01-11471	06 70-6150480	
Épület- villamosság	Sápi József Aliscum Kft.	V-01-2203 (50)-914-04-12	06 70-6150480	
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly tűzvédelmi szakértő	I-033/2017		
Rajzszám:				
É-16				
Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.				



APARTMANHÁZ Bp., VIII. Nap u. 22. hrsz: 35617					
Építető: CORVINN INGATLAN KFT. 1026.Budapest Radna u.2					
Tervező HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. 1034 Budapest, Beszterce u. 16 Tel. : 06 30 222 3171 info@hevesiestarsa.hu					
Tervfajta: ENGEDÉLYEZÉSI TERV					
Rajz: Látványterv I.					
±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000					
Lépték:				Dátum:	2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly	É/1	01-3238		
	Hevesi Viktória		06 20 9228585		
	Liker Zoltán		06 30-2223171		
Statika	Szlancsik László	T-1-13-2774			
	STS Kft.	06 20 9228585			
Gépészet	Rosztocsil Róbert	G 01-11471			
	Plan Drive Kft.	06 70-6150480			
Épület- villamosság	Sápi József	V-01-2203			
	Aliscum Kft.	(80)-914-04-12			
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly	I-033/2017			
	tűzvédelmi szakértő				
Rajzszám:					
É-17					
Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.	
Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.					

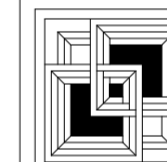
APARTMANHÁZBp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:

CORVINN INGATLAN KFT.

1026.Budapest Radna u.2

Tervező

**HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**1034 Budapest, Tel. : 06 30 222 3171
Beszterce u. 16 info@hevesiestarsa.hu

Tervfajta:

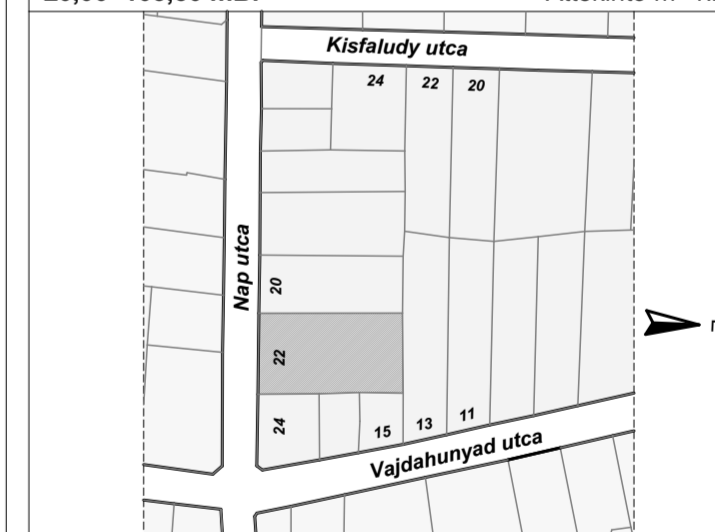
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Rajz:

Látványterv II.

±0,00=103,50 mBf

Áttekintő m=1:2000



Lépték: Dátum: 2018.09.25.

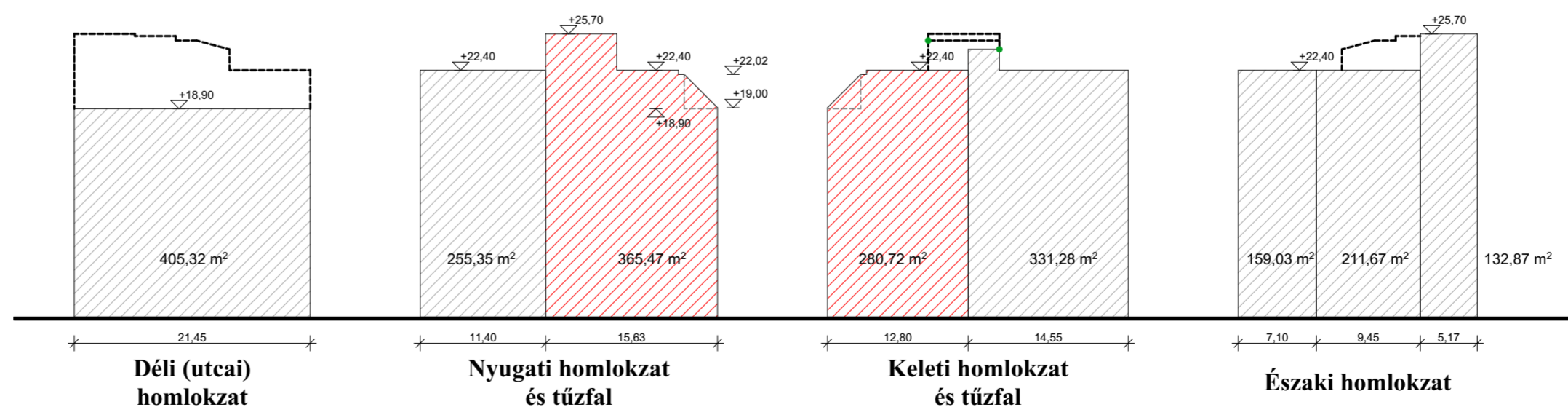
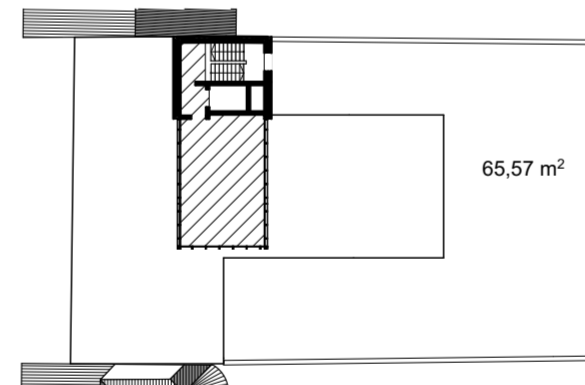
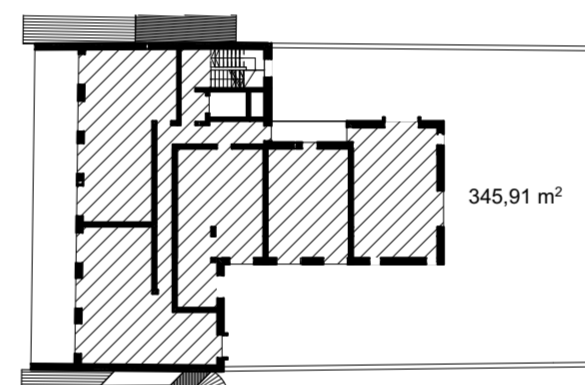
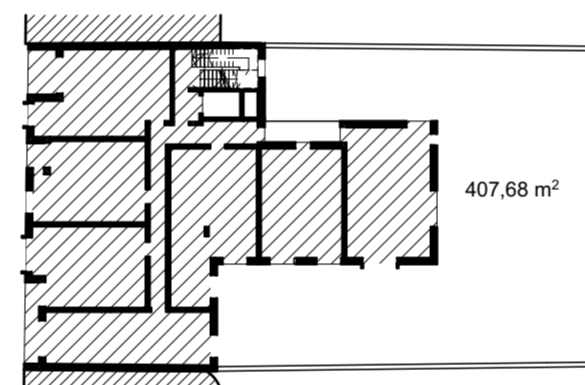
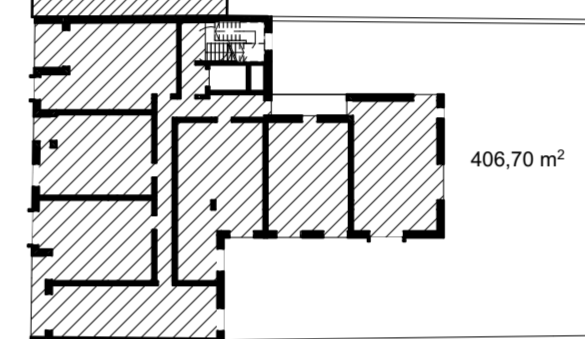
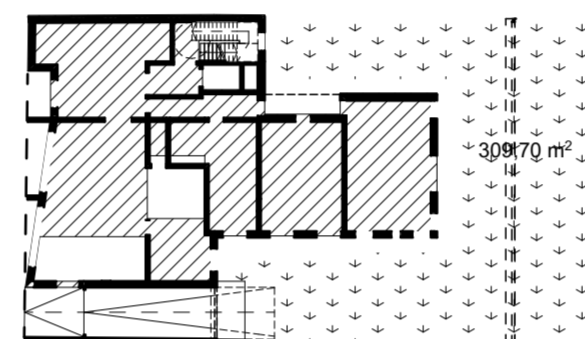
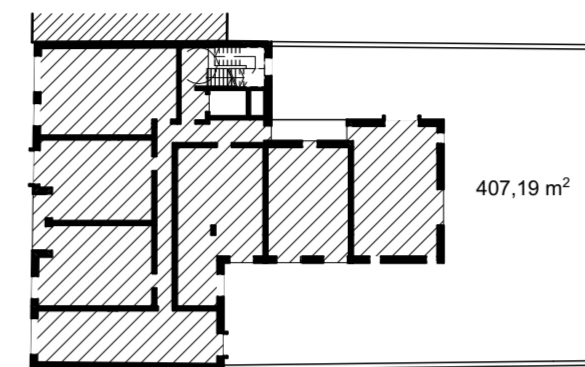
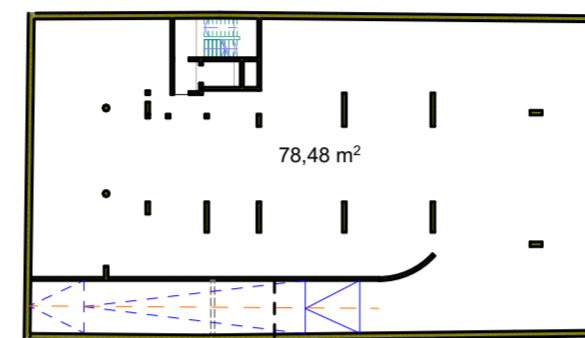
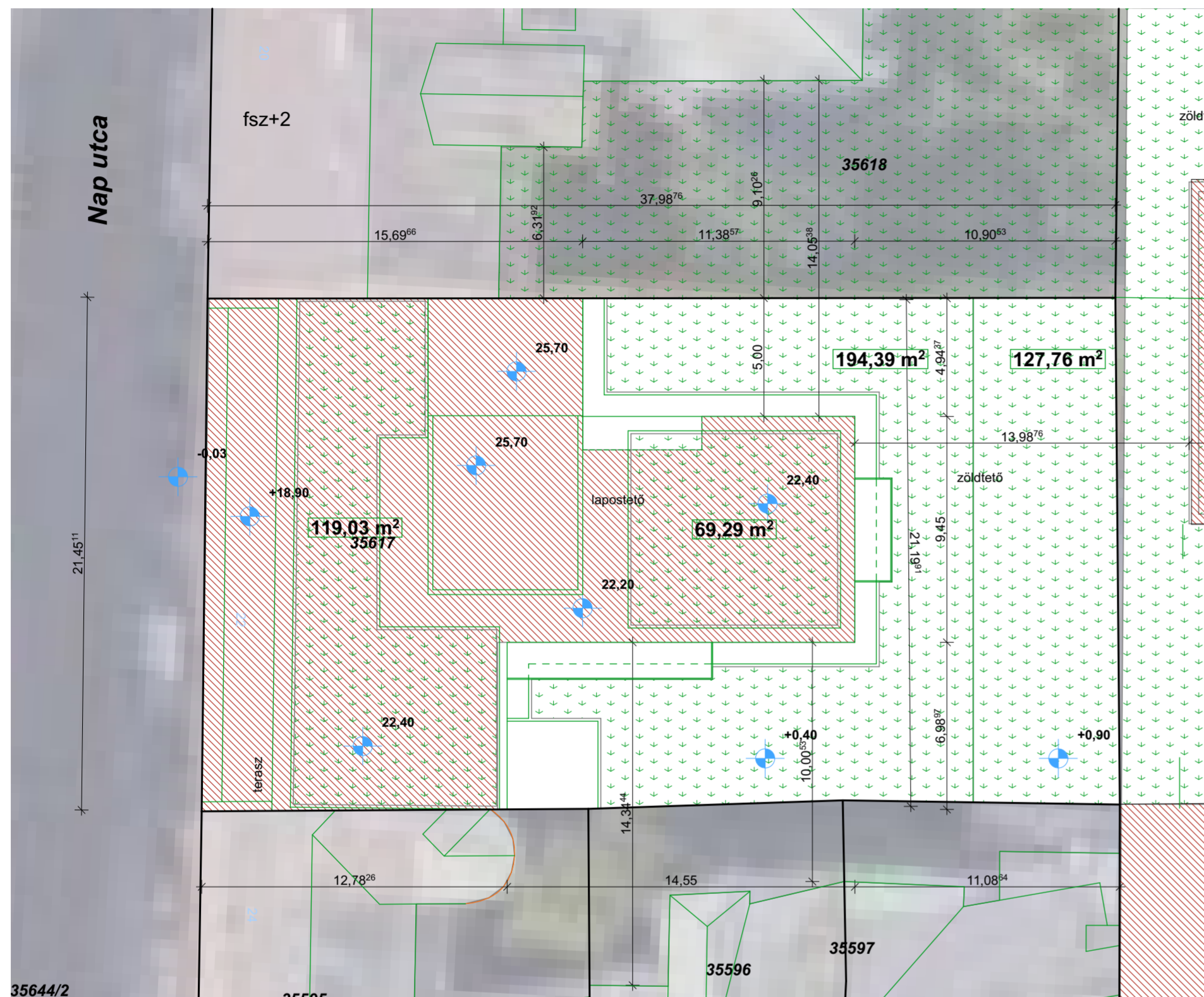
Építész: Hevesi Károly É/1 01-3238
Hevesi Viktória 06 30-2223171
Liker ZoltánStatika Szlancsik László T-1-13-2774
STS Kft. 06 20 9228585Gépészet Rosztocsil Róbert G 01-11471
Plan Drive Kft. 06 70-6150480Épület- villamosság Sági József Mucsi László V-01-2203
Aliscum Kft. (50)-914-04-12Tűzvédelem dr.Gombik Károly I-033/2017
tűzvédelmi szakértő

Rajzszám:

É-18

Ép. Tf. Szakág Szám Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT.
szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



építménymagasság = $F / L = 2136,33\text{m}^2 / 97,54\text{m} = 21,90\text{m}$

Bp.VIII.Nap u 22 APARTMANHÁZ		
hrsz.: 35617		
Beépítési adatok		
	Iakás(db)	Brutto m ²
Pincszint	G 30 DB	78,5
Fsz.	3	314,5
1	7	407,7
2	7	407,2
3	7	406,7
4	7	407,0
5	7	406,7
6	5	345,9
7	0	65,7
Összesen.	43	2839,79
		Tervezett
Telekméret 812 m ²		
Beépítés max. 60 % = 487 m ²		407,7 m ² 50 %
Terepszint alatti beépítés max 85 %x m ²		812
Szintterület mutató: 3,5 = 2840 m ²		3,50
zöldfelület: 15% = 122 m ²		0,26
25%-os beszámítás esetén = 488 m ²		330+195=527
+ 0,00=103,50 mBf		

APARTMANHÁZ
Bp., VIII. Nap u. 22.
hrsz: 35617

Építető:
CORVINN INGATLAN KFT.
1026.Budapest Radna u.2

Tervező
HEVESI ÉS TÁRSA
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.
1034 Budapest, Beszterce u. 16
Tel.: 06 30 222 3171
info@hevesiastarsa.hu

Tervfajta: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Rajz: **Beépítés, szintterület, építménymagasság kimutatás**
±0,00=103,50 mBf Áttekintő m=1:2000

Lépték: 500, 1:100, 1:200
Dátum: 2018.09.25.

Építész: Hevesi Károly
Hevesi Viktória
Liker Zoltán
T-1-13-2774
06 20 9228585

Statika: Szlancsik László
STS Kft.
06 70-6150480

Gépészet: Rosztocsil Róbert
Plan Drive Kft.
06 70-6150480

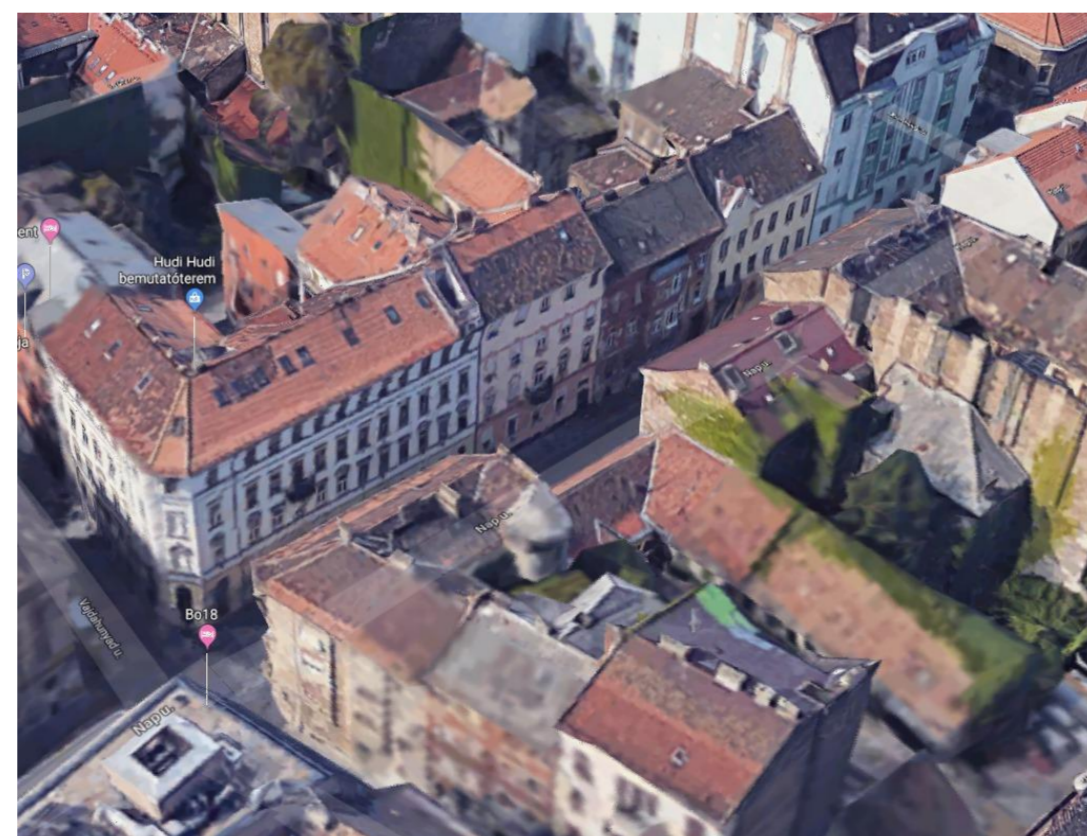
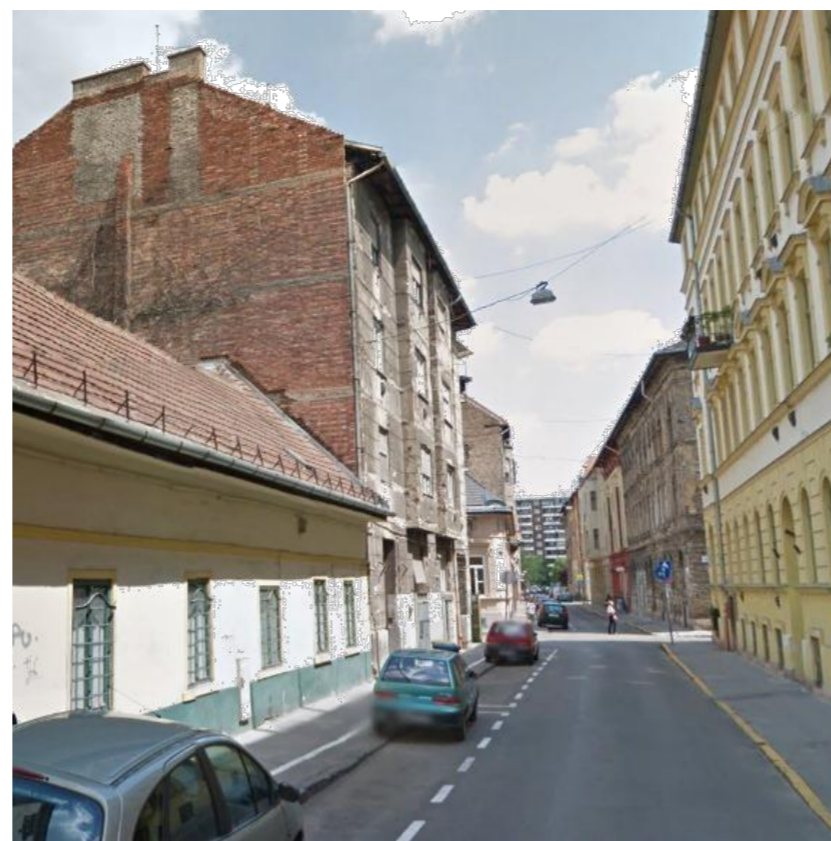
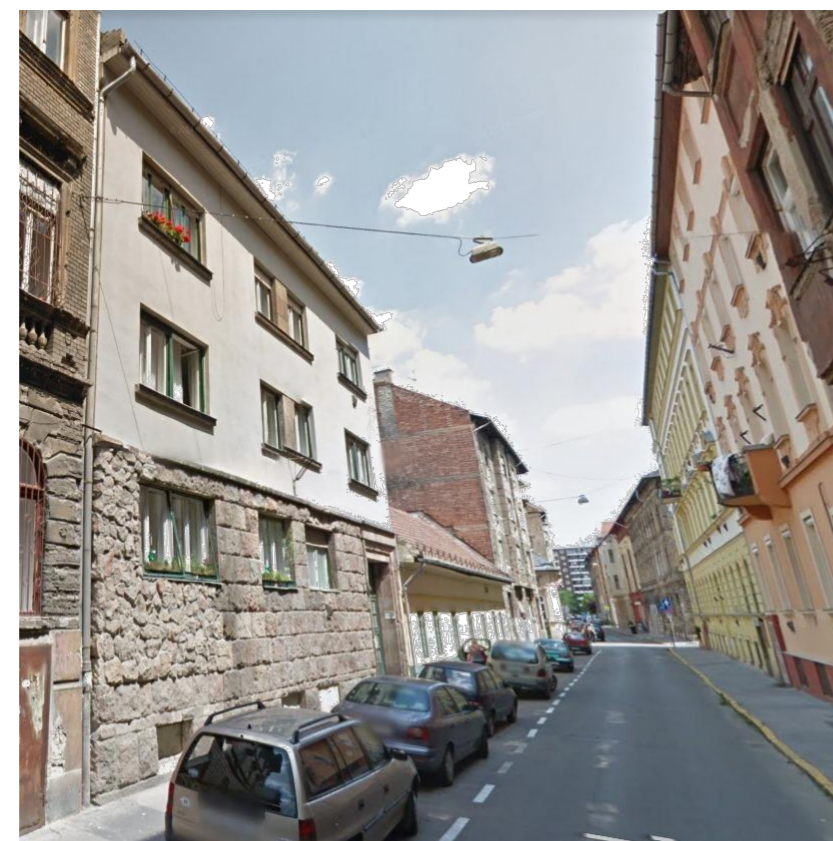
Épület-
villamosság: Sági József Mucsi László
Alisum Kft.
V-01-2203
(80)-914-04-12

Tűzvédelem: dr.Gombik Károly
tűzvédelmi szakértő
I-033/2017

Rajzszám:
É-19

Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.

Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.



APARTMANHÁZ Bp., VIII. Nap u. 22. hrsz: 35617				
Építető: CORVINN INGATLAN KFT. 1026.Budapest Radna u.2				
Tervező HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. 1034 Budapest, Beszterce u. 16 Tel. : 06 30 222 3171 info@hevesiastarsa.hu				
Tervfajta: ENGEDÉLYEZÉSI TERV				
Rajz: Fotódokumentáció				
±0,00=103,50 mBf		Áttekintő m=1:2000		
Lépték:				Dátum: 2018.09.25.
Építész:	Hevesi Károly	É/1	01-3238	
	Hevesi Viktória	06 20 9228585		
	Liker Zoltán			
Statika	Szlancsik László	T-1-13-2774		
	STS Kft.	06 20 9228585		
Gépészet	Rosztocsil Róbert	G 01-11471		
	Plan Drive Kft.	06 70-6150480		
Épület- villamosság	Sápi József	V-01-2203		
	Mucsi László	(80)-914-04-12		
Tűzvédelem	dr.Gombik Károly	I-033/2017		
	tűzvédelmi szakértő			
Rajzszám:				
É-20				
Ép.	Tf.	Szakág	Szám	Mód.
Ezen terv a HEVESI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ KFT. szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll.				