

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság 2019. augusztus 28-ai ülésére**

**Tárgy: Javaslát társasházi pályázatok elbírálására**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető  
Készítette: dr. Dékány Szilvia  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
Mellékletek: pályázatokat tartalmazó táblázatok

**Tisztelt Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

I. A társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletet rendezi a kerületi társasházak által igénybe vehető támogatások szabályait. A rendelet alapján a kerületi társasházak pályázatot nyújthatnak be valamennyi osztatlan közös tulajdonban álló épületrészük felújításának támogatása iránt. Minden Társasház évente négy pályázatot nyújthat be, egy pályázatot felújítás, – ennek keretében akár kamerarendszer kiépítése - egy pályázatot zöldesítés, egy pályázatot homlokzat-mosás, és egy pályázatot takarítógép, takarító eszköz beszerzése tárgyában. Emellett pedig minden társasház pályázaton kívüli támogatást is igényelhet.

**A.** Az 5 millió forintot el nem érő felújítás esetében az önkormányzati támogatás összege legfeljebb a felújítási költség 50 százalékáig terjedhet, amelynek 50 százaléka vissza nem térítendő, 50 százaléka kamatmentes kölcsön. Pályázatot benyújtani kizárólag mindkét támogatási formára lehetséges.

Az 5 millió forintot elérő felújítás esetében a rendelet a társasház albetétszámától függően ír elő önerőt, így a házak esetenként vizsgálva 60, 70 vagy 75 százalékos támogatásban részesíthetők, azonban a rendelet nem ír elő a támogatási formák között megoszlási arányt, így a társasház által megjelölt igényt figyelembe véve a támogatásnak a támogatási formák közötti megoszlásáról a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság javaslatára a polgármester dönt.

A zöldesítés elnevezésű munkanem esetében az önkormányzati támogatás mértéke a felújítási költség 50 százalékát kitevő vissza nem térítendő támogatás. A támogatás összege azonban nem haladhatja meg az 500.000,- Ft-ot.

**B.** A pályázaton kívüli támogatás esetében a támogatás alapját a tényleges kivitelezési költség képezi, amely keretén belül maximum 250.000 Ft-ig terjedő munkálatokra adható támogatás önrész nélkül. A támogatás vissza nem térítendő, vagy kamatmentes kölcsöntámogatás formájában adható.

Azok a társasházak, amelyek több lépcsőházat tartalmaznak, lépcsőházanként igényelhetnek pályázaton kívüli támogatást.

A támogatás mértékéről, és annak a támogatási formák közötti megoszlásáról a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság javaslatára a polgármester dönt.

A jelen előterjesztés tárgyát képező 32 érvényes pályázat tárgyában összegszerű javaslat elfogadásáról szükséges dönten, amelyből 19 a rendelet szerinti felújítási pályázat, 13 pedig pályázaton kívüli támogatás iránti igény. A pályázatok főbb adatait a jelen előterjesztés mellékletében foglalt 1-2. számú táblázatok tartalmazzák.

C. A 2016 decemberében meghirdetett „Világos Kapualjak” pályázat keretében az Önkormányzat lehetőséget biztosított a társasházak számára, hogy pályázat útján egyszeri, legfeljebb 50.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényeljenek a ház kapubejáratának utcafronti megvilágítását szolgáló, mozgásérzékelős, illetve alkonykapcsolóval működő kültéri lámpa felszereléséhez, valamint további 400.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást a társasház bejárati kapujának helyreállításához. A pályázat benyújtható mindkét munkanemre, de akár csak az egyik munkálatra is. A lámpa beszerelése tárgyában legfeljebb 50.000,- Ft, míg a kapu felújítása tárgyában legfeljebb 400.000,- Ft támogatás igényelhető. Amennyiben a pályázó mindkét munkanemre pályázni kíván, úgy az előbbieket figyelembevételével legfeljebb 450.000,- Ft igényelhető a két munkát elvégzéséhez együttesen. Amennyiben a társasház több utcai bejárattal rendelkezik, úgy a támogatást bejáratonként veheti igénybe.

A „Világos Kapualjak” pályázat keretében benyújtott 13 érvényes pályázat képezi az előterjesztés tárgyát, amelyek megfelelőségét, támogathatóságát a pályázati kiírás alapján a Bizottság vizsgálja meg. A beérkezett pályázatok főbb adatait a jelen előterjesztés mellékletében foglalt 3. számú táblázat tartalmazza.

## II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a javaslatokat tartalmazó döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a benyújtott társasházi pályázatok tárgyában összegezerű javaslatokat tartalmazó döntések meghozatala. A döntés 136.073.280 Ft pénzügyi fedezetet igényel, amelyből 106.126.665 Ft vissza nem térítendő, és 29.946.615 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás. A fedezet rendelkezésre áll a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetésről szóló 36/2018. (XII.21.) önkormányzati rendeletében a 11705 címen.

A 2019. évre a Képviselő-testület rendeletében 1 milliárd forintot biztosított a társasházak felújítására, amely összegből 950 millió forint állt a társasházak rendelkezésére a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelettel szabályozott pályázati rendszer keretében. A keretösszeget a Képviselő-testület a 2019. április 30. napján tartott ülésén a 69/2019. (IV.30.) számú határozatával további 1 milliárd forinttal egészítette ki, majd 2019. július 04. napján tartott ülésén a 103/2019. (VII.04.) számú határozatával további 50 millió forinttal. A jelenleg rendelkezésre álló keretösszeg 141.508.684 Ft, amelyből 107.261.674 Ft vissza nem térítendő, 34.247.010 Ft kamatmentes kölcsöntámogatásként nyújtható.

## IV. Jogszabályi környezet

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság döntése Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7/A. mellékletének 1.7. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

- I. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Lujza u. 26.** szám alatti társasház *hátsó homlokzat és hátsó lépcsőház felújítása, homlokzat szigetelése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 6.000.000 Ft vissza nem térítendő és 2.227.655 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- II. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tavaszmező u. 2.** szám alatti társasház *5 személyes lift telepítése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 16.846.550 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- III. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tömő u. 62.** szám alatti társasház *elektromos fővezeték felújítása, udvari függőeresz-csatorna cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.073.750 Ft vissza nem térítendő és 2.073.750 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- IV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Lujza u. 17.** szám alatti társasház *tetőszerkezet és udvari csatorna felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 4.115.517 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- V. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 65.** szám alatti társasház *kéményfejek, elektromos hálózat és melegvíz-ellátás felújítása* benyújtott pályázatának támogatására 15.531.107 Ft vissza nem térítendő és 15.531.108 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- VI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 4.** szám alatti társasház *egy kémény bélelése.* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 131.762 Ft vissza nem térítendő és 131.762 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- VII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 83.** szám alatti társasház *elektromos hálózat teljes felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 20.265.526 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- VIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 14.** szám alatti társasház *elektromos hálózat felújítása, kaputelefon cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.963.544 Ft vissza nem térítendő és 1.963.544 Ft



kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- IX. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Béerkocsis u. 41.** szám alatti társasház *23 db kéményjárat bélelése FŐKÉTÜSZ kötelezés alapján, udvar felőli liftház, függőfolyosók aljának felújítása, felvonó részleges felújítása ÉMI kötelezés alapján* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 9.880.096 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- X. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 42.** szám alatti társasház *pincei víz alapvezeték csere* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 3.762.056 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo da Vinci u. 46.** szám alatti társasház *méretlen gázvezeték-rendszer felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.161.256 Ft vissza nem térítendő és 1.161.256 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rozgonyi u. 2-6.** szám alatti társasház *elektromos felújítás I. üteme* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.250.000 Ft vissza nem térítendő és 2.250.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 16/B** szám alatti társasház *részleges homlokzat- és tetőfelújítás* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.210.365 Ft vissza nem térítendő és 2.210.365 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XIV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Diószegi Sámuel u. 13.** szám alatti társasház *bal oldali tetőfedés részleges cseréjének III. üteme* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 328.334 Ft vissza nem térítendő és 328.334 Ft kamatmentes

kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 36.** szám alatti társasház *kéményseprő-járda felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 652.143 Ft vissza nem térítendő és 652.142 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XVI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nagy Fuvaros u. 7.** szám alatti társasház *pincei nyomócsővezeték strangok lekötésével történő kiépítése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 3.590.556 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XVII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 34.** szám alatti társasház *1/8 és 2/12 lakásokhoz tartozó kémény bélelések, és a teljes kéményseprőjárda felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 710.000 Ft vissza nem térítendő és 710.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XVIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **II. János Pál pápa tér 1.** szám alatti társasház *balesetveszélyes körfolyosó-felújítás I. üteme* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 5.406.310 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XIX. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 61.** szám alatti társasház *hátsó lépcsőház lapostetején lévő három kéménycsoport életveszély miatti teljes átépítése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 706.699 Ft vissza nem térítendő és 706.699 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XX. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tömő u. 62.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében kapualj festése, vakolása, víztelenítése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 249.706 Ft vissza nem térítendő

támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Béerkocsis u. 41.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében pince világítás korszerűsítése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 248.920 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 77-79.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében postaládák cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 246.278 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 63.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében postaládák cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXIV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Karácsony Sándor u. 25.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében udvari járdaszakasz betonozása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 249.250 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 37.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében fakivágás* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 241.300 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXVI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi tér 10.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében a felvonó úszókábelének cseréje ÉMI szakértői kiírás alapján* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 248.800 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.



Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXVII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szentkirályi u. 32/B** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében postaládák cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXVIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Elnök u. 11.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében kiskapu cseréje, kerítés javítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 245.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXIX. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 22.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében takarítógép - lépcsőtisztító készülék - beszerzése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXX. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 4.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében postaládák cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXXI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 14.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében utcai fém szerkezetű nyílászárók felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 230.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XXXII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 10.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében udvar vízzáróvá tétele, színezése, javítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 210.300 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

XXXIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 98.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 899.708 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

XXXIV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 5.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.638 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

XXXV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fiumei út 3.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.854 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

XXXVI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Krúdy u. 14.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

XXXVII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Koszorú u. 25-27.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

XXXVIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo da Vinci u. 3.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

XXXIX. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rozgonyi u. 2-6.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott





pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XL. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 59.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 369.100 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XLI. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 63.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XLII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 14.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 360.764 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XLIII. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 12.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 394.632 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XLIV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 10.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 49.044 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

- XLV. A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Krúdy u. 12.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 398.800 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.


Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. augusztus 28.

*JW* 9

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály


A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. augusztus 23.

  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: DR. DÉKÁNY SZILVIA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:




DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ


JÓVÁHAGYTA:

  
GONDOS JUDIT  
A TÁRSASHÁZI PÁLYÁZATOKAT ELBÍRÁLÓ  
IDEIGLENES BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. sz. táblázat	Társasház	Felújítási munkanem	Kivitelezés összköltsége	Társasház által vállalt önerő	Igényelt visszanem térítendő támogatás	Igényelt visszatérítendő költsön támogatás	Beérkezés időpontja	Önkormányzati tulajdoni hányad	Albetétszám	Megjegyzések	Ügyiratszám
1	Lujza u. 26.	hátsó homlokzat és hátsó lépcsőház felújítása, homlokzat szigetelése	11 753 792 Ft	3 526 137 Ft	6 000 000 Ft	2 227 655 Ft	2019.03.27	985/10.000	53		19-945/2019
2	Tavasmező u. 2.	5 személyes lift telepítése a társasházban	24 066 500 Ft	7 219 950 Ft	16 846 550 Ft	0 Ft	2019.05.10	1.443/10.000	39		16-1312/2019
3	Tömő u. 62.	elektromos fővezeték felújítása, udvari függőeresz-csatorna cseréje	6 912 559 Ft	2 765 059 Ft	2 073 750 Ft	2 073 750 Ft	2019.06.28	84/10.000	28		16/1694/2019
4	Lujza u. 17.	tetőszerkezet és udvari csatorna felújítása	6 859 195 Ft	2 743 678 Ft	4 115 517 Ft	0 Ft	2019.06.28	656/1.000	13		16-1697/2019
5	Rákóczi út 65.	kéményfejek, elektromos hálózat és melegvíz-ellátás felújítása	44 374 593 Ft	13 312 378 Ft	15 531 107 Ft	15 531 108 Ft	2019.07.03	12.046/100.000	78		16/1707/2019
6	Baross u. 4.	egy kémény bélelése	527 050 Ft	263 525 Ft	131 762 Ft	131 762 Ft	2019.07.03	2.587/100.000	46		16/1712/2019
7	Baross u. 83.	elektromos hálózat teljes felújítása	29 265 526 Ft	9 000 000 Ft	20 265 526 Ft	0 Ft	2019.07.03	1.000/10.000	73		16/1709/2019
8	Népszínház u. 14.	elektromos hálózat felújítása, kaputelefon cseréje	5 610 126 Ft	1 683 038 Ft	1 963 544 Ft	1 963 544 Ft	2019.07.03	406/10.000	33		16/1708/2019
9	Békkocsis u. 41.	23 db kéményjárat bélelése FŐKÉTŰSZ kötelezés alapján, udvar felőli liftház, függőfolyosók aljának felújítása, felvonó részleges felújítása ÉMI kötelezés alapján	14 114 423 Ft	4 234 327 Ft	9 880 096 Ft	0 Ft	2019.07.05	730/10.000	51		16-1722/2019
10	Orczy út 42.	pincei víz alapvezeték csere	5 374 366 Ft	1 612 310 Ft	3 762 056 Ft	0 Ft	2019.07.08	1.566/10.000	86		16/1727/2019
11	Leonardo da Vinci u. 46.	méretlen gázvezeték-rendszer felújítása	4 610 022 Ft	3 222 511 Ft	1 161 256 Ft	1 161 256 Ft	2019.07.10	1.500/10.000	26		16-1750/2019
12	Rozgonyi u. 2-6.	elektromos felújítás I. üteme	9 000 000 Ft	4 500 000 Ft	2 250 000 Ft	2 250 000 Ft	2019.07.10	500/10.000	87		16-1748/2019

YY  
Juli 19

13	Szigony u. 16/B	részleges homlokzat- és tetőfelújítás	6 315 329 Ft	1 894 599 Ft	2 210 365 Ft	2 210 365 Ft	2019.07.12	840/10.000	81		16-1763/2019
14	Díószegi Sámuel u. 13.	bal oldali tetőfedés részleges cseréjének III. üteme	1 313 339 Ft	656 668 Ft	328 334 Ft	328 334 Ft	2019.07.12	3.614/10.000	9		16-1761/2019
15	Baross u. 36.	kéményseprő-járda felújítása	2 608 570 Ft	1 304 285 Ft	652 143 Ft	652 142 Ft	2019.07.12	414/10.000	55		16/1762/2019
16	Nagy Fuvaros u. 7.	pincei nyomócsővezeték strangok lekötésével történő kiépítése	5 984 260 Ft	2 393 704 Ft	3 590 556 Ft	0 Ft	2019.07.15	5.442/10.000	25		16-1780/2019
17	József u. 34.	1/8 és 2/12 lakásokhoz tartozó kémény bélelések, és a teljes kéményseprőjárda felújítása	2 851 229 Ft	1 431 229 Ft	710 000 Ft	710 000 Ft	2019.07.17	150/10.000	17		16-1811/2019
18	II. János Pál pápa tér 1.	balesetveszélyes körfolyosó-felújítás I. üteme	8 317 440 Ft	2 911 130 Ft	5 406 310 Ft	0 Ft	2019.07.19	231/10.000	44		16/1822/2019
19	Rákóczi út 61.	hátsó lépcsőház lapostetején lévő három kéménycsoport életveszély miatti teljes átépítése	2 828 796 Ft	1 413 398 Ft	706 699 Ft	706 699 Ft	2019.08.07	12/1.000	56		16/1867/2019
<b>2. sz. táblázat</b>		<b>Pályázaton kívüli támogatások</b>									
20	Tömő u. 62.	pályázaton kívüli támogatás - kapualj festése, vakolása, víztelenítése	249 706 Ft	0 Ft	249 706 Ft	0 Ft	2019.06.28	84/10.000	28		16/1695/2019
21	Bérkocsis u. 41.	pályázaton kívüli támogatás - pince világítás korszerűsítése	248 920 Ft	0 Ft	248 920 Ft	0 Ft	2019.07.05	730/10.000	51		16-1723/2019
22	József körút 77-79.	pályázaton kívüli támogatás - postaládák cseréje	246 278 Ft	0 Ft	246 278 Ft	0 Ft	2019.07.15	962/10.000			16/1778/2019
23	Rákóczi út 63.	pályázaton kívüli támogatás - postaládák cseréje	250 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft	0 Ft	2019.07.15	2.330/10.000	65		16/1776/2019
24	Karácsony Sándor u. 25.	pályázaton kívüli támogatás - udvari járdaszakasz betonozása	249 250 Ft	0 Ft	249 250 Ft	0 Ft	2019.07.17	3.612/10.000	11		16-1810/2019
25	József u. 37.	pályázaton kívüli támogatás - fakivágás	241 300 Ft	0 Ft	241 300 Ft	0 Ft	2019.07.19	2.451/10.000	16	kiszáradás miatt elpusztult, környezetére veszélyes fa, fakivágási engedély alapján	16-1818/2019

19. 

26	Rákóczi tér 10.	pályázaton kívüli támogatás a felvonó úszókábelének cseréje ÉMI szakértői kiírás alapján	248 800 Ft	0 Ft	248 800 Ft	0 Ft	2019.07.19	0	14		16-1817/2019
27	Szentkirályi u. 32/B	pályázaton kívüli támogatás postaládák cseréje	250 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft	0 Ft	2019.07.19	83/10.000	24		16/1824/2019
28	Elnök u. 11.	pályázaton kívüli támogatás kiskapu cseréje, kerítés javítása	245 000 Ft	0 Ft	245 000 Ft	0 Ft	2019.08.05	0	8		16/1844/2019
29	Népszínház u. 22.	pályázaton kívüli támogatás takarítógép - lépcsőtisztító készülék - beszerzése	250 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft	0 Ft	2019.08.07	14.584/100.000	85		16/1866/2019
30	Visi Imre u. 4.	pályázaton kívüli támogatás postaládák cseréje	250 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft	0 Ft	2019.08.07	1250/10.000	40		16/1869/2019
31	Visi Imre u. 14.	pályázaton kívüli támogatás utcai fém szerkezetű nyílászárók felújítása	230 000 Ft	0 Ft	230 000 Ft	0 Ft	2019.08.07	0	25		16/1871/2019
32	Visi Imre u. 10.	pályázaton kívüli támogatás udvar vízzáróvá tétele, színezése, javítása	210 300 Ft	0 Ft	210 300 Ft	0 Ft	2019.08.07	770/10.000	26		16/1876/2019
					<b>100 755 125 Ft</b>	<b>29 946 615 Ft</b>					
					<b>130 701 740 Ft</b>						

3. sz. táblázat	Társasház neve	VILÁGOS KAPUALIAK PÁLYÁZATOK Kivitelezési költség	Igényelhető támogatás összege	Felújítás tárgya felújítani kívánt kapuk, és beszerelni kívánt lámpák száma	Beérkezés ideje	Ügyiratszám
33	Baross u. 98.	1 042 998 Ft	899 708 Ft	2 kapu felújítása és lámpa felszerelése	2019.07.03	16-1706/2019
34	József u. 5.	649 116 Ft	449 638 Ft	kapufelújítás és lámpa felszerelése	2019.07.03	16-1705/2019
35	Fiumei út 3.	578 034 Ft	449 854 Ft	kapufelújítás és lámpa felszerelése	2019.07.03	16/1711/2019
36	Krúdy u. 14.	629 067 Ft	400 000 Ft	kapufelújítás	2019.07.10	16/1753/2019
37	Koszorú u. 25-27.	990 600 Ft	400 000 Ft	kapufelújítás	2019.07.10	16-1745/2019

13.

38	Leonardo da Vinci u. 3.	670 040 Ft	400 000 Ft	kapufelújítás	2019.07.10	16-1749/2019
39	Rozgonyi u. 2-6.	435 000 Ft	400 000 Ft	kapufelújítás	2019.07.10	16/1747/2019
40	Práter u. 59.	369 100 Ft	369 100 Ft	kapufelújítás és lámpa felszerelése	2019.07.15	16/1771/2019
41	Rákóczi út 63.	1 039 000 Ft	400 000 Ft	kapufelújítás	2019.07.15	16/1777/2019
42	Visi Imre u. 14.	360 764 Ft	360 764 Ft	kapufelújítás	2019.08.07	16/1872/2019
43	Visi Imre u. 12.	394 632 Ft	394 632 Ft	kapufelújítás	2019.08.07	16/1874/2019
44	Visi Imre u. 10.	49 044 Ft	49 044 Ft	lámpa felszerelése	2019.08.07	16/1877/2019
45	Krúdy u. 12.	398 800 Ft	398 800 Ft	kapufelújítás	2019.08.07	16/1882/2019
			<b>5 371 540 Ft</b>			

Jan  
M.