

N Y/ Z	VESZÉLYHELYZETBEN MEGHOZOTT POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK I.					Felelős és/vagy Döntés végreh. Végző	Határozat végreh. Határidő.	Végrehajtás és tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megfőrtént/folya matban	Megjegyzés	KT Beszám. Időp.	
	Szám	Év	Ülés napja	Nappirend címe	Hat. Pont.							Dátum
						<p>Tartalomi (a határozat pontos szövege)</p> <p>A koronavírus-elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. § értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.</p> <p>A képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.</p> <p>A katasztrófavédelelmi és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolja.</p> <p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva 167/2020. (V. 07.) számú határozatot hozom:</p> <p>Pikó Andras polgármester úgy döntök, hogy:</p>						2021. június 30. / 2021. október 21.

Z	2020	V.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. szám alatti Társasház alapító okiratban osztatlan közös tulajdonát képező, ... emeleti, érvényes Alapító Okirat szerinti Bauer S. u. 7. számú Társasház osztatlan közös tulajdonát képező ... emeleti, érvényes Alapító Okirat szerinti Társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala érdekében.</p>	JGK Zrt.	<p>2020. május 07.</p>			<p>Közgyűlés a pandémia helyzet miatt halasztásra került.</p> <p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>
168			<p>hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. szám alatti Társasház alapító okiratban osztatlan közös tulajdonát képező, ... emeleti, érvényes Alapító Okirat szerinti Bauer S. u. 7. számú Társasház osztatlan közös tulajdonát képező ... emeleti, érvényes Alapító Okirat szerinti Társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala érdekében.</p>	JGK Zrt.	<p>2020. május 07.</p>			<p>Közgyűlés a pandémia helyzet miatt halasztásra került.</p> <p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>
			<p>hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. szám alatti Társasház alapító okiratban osztatlan közös tulajdonát képező, ... emeleti, érvényes Alapító Okirat szerinti Bauer S. u. 7. számú Társasház osztatlan közös tulajdonát képező ... emeleti, érvényes Alapító Okirat szerinti Társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala érdekében.</p>	JGK Zrt.	<p>2020. május 07.</p>			<p>Közgyűlés a pandémia helyzet miatt halasztásra került.</p> <p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>

203					<p>A koronavírus elleni védekezéstől szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése</p> <p>1.) Korm. rendelet</p> <p>I §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető kórokozó megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megvétele érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.</p> <p>A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.</p> <p>A katasztrófavédelemtől és a hozzá kapcsolódó egyes törvények évi CXCVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzati képviselő-testületek feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.</p> <p>E rendeletek alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolja Piko Andras polgármester-ügy döntök, hogy</p>	<p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>
				<p>2020. május 20.</p>	<p>A lift létesítését pályázati forrásból kívánják létrehozni, azonban pályázat híján ez még mindig áll.</p>	<p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>
Józsefvárosi						
<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház</p>						

N Y	2020	V.20.	<p>u. 42-44. szám alatti Társasházban a felvonó létesítésére</p>	Gazdasági Képviseleti Bizottság	<p>2.</p> <p>felkértem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a felvonó tagyálban tartandó ismételt közgyűlésen vagy írásbeli szavazáson üzen szavazatával támogassa a lift telepítését, valamint a hozzá kapcsolódó társasház tulajdonosi alapszabályok módosítását.</p>	<p>A döntésről az ügyfél kiértékelése megtörtént 2020.május 26. napján. A közgyűlés vagy írásbeli szavazás időpontja még nincs kitűzve, a további feladatellátás folyamatban van.</p>	<p>A Társasház anyagi kérdése miatt még nem tüzték ki az időpontot. A 2021.09.08. közgyűlés napirendre a lift felállítását, melynek oka a hiányzó anyagi fedezet, amit korábban pályázati forrásból kívántak volna megvalósítani. Pályázat vagy egyéb forrás hiányában a ház nem tudja megvalósítani a liftet, így a JCK Zrt. nem tud többet tenni jelen helyzetben</p>
203.			<p>3.</p> <p>felkértem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján a Budapest VIII. kerület, Népsterház u. 42-44. szám alatti társasház lift telepítéséhez kapcsolódó társasház tulajdonosi alapszabályok módosítását, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat, mint tulajdonos képviseletében és meghatalmazásából eljárva.</p>	Gazdasági Képviseleti Bizottság	<p>az iratok tulajdonosok vagy megbízottjuk által történő benyújtását követő 5 munkanap</p>		

		<p>A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi NH törvény 3. § (1) és (3) bekezdése és (3) bekezdése</p> <p>1.) Korm. rendelet</p> <p>1 §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány, következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.</p> <p>A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXCXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.</p> <p>A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzati képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.</p> <p>E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Piko Andras polgármester úgy döntök, hogy:</p>				<p>A 345/2020 (IX.24.) számú KT határozata módosította az eredeti határozatot. A végrehajtás időpontja 2020.09.24. A kárterítés igény nem került rendezésre, mert nem bizonyítható, hogy a bérlet tette főnkre a helyiséget.</p> <p>Nincs változás, a határozat nem végrehajtható, mert nem teljesültek a feltételek.</p> <p>2021. június 30. / 2021. október 21.</p>
<p><b>1.</b></p>	<p>a Tulajdonosi, Vagyonezadalkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 110/2019. (XII. 05.) számú határozatát visszavonom.</p>					
<p><b>2.</b></p>	<p>hozzájárulok a Színház és Filmművészeti Egyetem (székhely: 1088 Budapest, Vas utca 2.C., statisztikai számjel: 15308964-8542-321-01; adószám: 15308964-2-42; képviseli: dr. Vonderviszt Lajos kancellár) által bérelt Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 8. szám alatti, 36453/0/A/4 és 36453/0/A/5 hrsz-ú, mindösszesen 381 m<sup>2</sup> helyiségcsoportra alapterületi, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló szülő bérleti szerződés módosításához akként, hogy a bérleti jogkörzont a felek 2020. február 5. napjával a 36453/0/A/4 hrsz.-ú helyiség tékinetében megszüntetik, a 36453/0/A/5 hrszú helyiségre tekintetben fenntartják, úgy, hogy ez a bérlet díj előírása 152.500,- Ft/hó + ÁFA + közzemű és közvilágítási költségtérítések figyelembevételével történő felújításától ebtőltek.</p>	<p>2020. május 28</p>				
<p>N Y</p>	<p>219</p>	<p>2020</p>	<p>V.28</p>	<p>Józsefváros</p>		

				rosi Gazdálkodási Központ Zrt.			Az ügyfelet a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2020. június 2-án kiértékelte, a szerződés megkötésére még nem került sor.	A 345/2020 (IX.24.) számú KT határozata módosította az eredeti határozatot. A végrehajtás időpontja 2020.09.24. A kártérítés igény nem került rendezésre, mert nem bizonyítható, hogy a bérlet tette tönkre a helyiséget. Nincs változás, a határozat nem végrehajtható, mert nem teljesültek a feltételek.	2021. június 30./ október 21.
			3.	Felekem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés módosításra vonatkozó megállapodás aláírására. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlet 35/2013. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján az óvadék-felhajtást megfizesse.	2020. június 30.				