



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2019. évi 22. rendes ülését

2019. szeptember 9-én (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat orvosi eszközökkel kapcsolatos döntések meghozatalára

(PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Mosonyi utca 4. szám alatti ingatlanra kisnyomású leágazó gázvezeték építéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 4. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez

4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó hálózatok, alépítmények átalakításához, kiépítéséhez
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó vízvezeték kiváltás, bekötés és csatornázás kivitelezéséhez
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, a Puskás Ferenc Stadion rekonstrukció keretében a közlekedési kapcsolatok kiépítéséhez
7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 30. szám alatti épületek optikai ellátás kiépítéséhez
8. Javaslat a Veszprém Handball Team Zrt.-vel kötendő támogatási szerződés módosítására
9. Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft.-vel kötött hőszolgáltatási szerződés módosítására
10. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött megbízási szerződés módosítására
11. Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
12. Javaslat eredmény megállapítására a „szén-monoxid vészjelzők beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)
13. Javaslat eredmény megállapítására a „vagyonvédelmi kamerák beszerzése és beüzemelése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban (**HELYSZÍNI KIOSZTÁS**)

3. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: dr. Nagy Attila Mihály - vezérigazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programhoz kapcsolódóan „KP5/ Bűnmegelőzés a környezet tervezés segítségével- Kapualj felújítás” közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)
2. Javaslat a „Helyi klímastratégia kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás Józsefvárosban” című, KEHOP-1.2.1-18-2018-00011 azonosítószámú projekt keretében Józsefváros Klímastratégiájának kidolgozására, elkészítésére, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformáló tevékenységekhez kapcsolódó feladatok ellátására tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)
3. Javaslat a „Szabadságkoncert Józsefvárosban” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)

4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 40. szám alatti ingatlan teremgarázsában bérelt 8. számú gépkocsi-beálló, 11. számú gépkocsi-beállóra történő cseréjéhez
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József körút 59-61. szám alatti helyiség (hrs.: 36780/0/A/6) bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírására

3. Javaslat a P. T. I. Investments Kft. által bérelt, Budapest VIII. kerület, József u. 31. szám alatti, 35202/0/A/8 hrsz.-ú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés módosítására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rigó u. 14. szám alatti helyiség (hrsz.: 35215/0/A/1) bérleti jogának átruházására
5. Javaslat Hankó Józsefné egyéni vállalkozó bérlő és Hankó Edina egyéni vállalkozó között bérletviszony létesítésére a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 2/A. szám alatti (hrsz.: 35144/1/A/20) önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség tekintetében
6. Javaslat a Budapest VIII., Vajdahunyad u. 9. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának értékesítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 8. szám alatti önkormányzati lakóépületre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

5. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat mobil távközlési szolgáltatási szerződéssel kapcsolatos döntésre
Előterjesztő: dr. Balla Katalin - Jegyzői Kabinet vezetője

6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Salétrom és József utca kereszteződésénél bekövetkezett kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 9. szám alatti ingatlan udvarán lévő 29. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat felújított önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos pályázatokra vonatkozó döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat közszolgálati célú önkormányzati lakások kijelölésére és bérbeadására a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozói részére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat egy házfelügyelői-szolgálati lakás, valamint házfelügyelők kijelölésére, és ahhoz kapcsolódóan házfelügyelői szolgálati lakások bérbeadására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

6. Javaslat házfelügyelői-szolgálati lakások, valamint házfelügyelők kijelölésére, és ahhoz kapcsolódóan házfelügyelői szolgálati lakások bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat házfelügyelői-szolgálati lakások felújítására, házfelügyelők kijelölésére, és ahhoz kapcsolódóan házfelügyelői szolgálati lakások bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérleményt érintő csereszerződés elutasítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérlemény értékegyeztetéssel történő ingatlan csereszerződésének elutasítására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat az „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására
Előterjesztő: dr. Kecskeméti László Zsolt - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. szeptember 4.

Soós György s.k.
elnök