

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. szeptember 23-i ülésére

Tárgy: Javaslát eredmény megállapítására a „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér főépítész, Városépítészeti Irodavezető

Készítette: Iványi Gyöngyvér főépítész

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet: ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet: HEKET Kft. ajánlata
3. sz. melléklet: ajánlatbontási jegyzőkönyv

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Közgyűlés 354/2018.(IV.25.) számú határozatával a kerületi önkormányzatok számára közterületek komplex megújítására és közösségi célú városrehabilitációs programok megvalósítására meghirdetette a TÉR_KÖZ 2018 pályázati konstrukciót. Tekintettel a korábbi évek hasonló pályázatainak való sikeres indulásra, a Városépítészeti Iroda a pályázat előkészítéseként beszerzési eljárást folytatott le a Déri Miksa utca koncepciótervének elkészítésére, mint a Csarnok negyed fejlesztésének első ütemeként megvalósítandó tervezésre vonatkozóan

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 416/2018. (V.28.) számú határozatával döntött arról, hogy a „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése koncepciótervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes, az eljárás nyertesei a LAND-A Kft. és a Korzó Tervezési Stúdió Kft. közös ajánlattevők. A koncepcióterv 2018. év nyarán elkészült, a lakosság kérdőíves megkeresése is megtörtént, amely a tervek társadalmasítását szolgálta.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 549/2018. (VI.27.) számú határozatával döntött arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat által meghirdetett TÉR_KÖZ 2018 pályázat „A” programjára pályázatot nyújt be a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” címmel, amelynek célja a Népszínház u. – Nagy Fuvaros u. – József u. – Német u. által határolt területek

fejlesztése, valamint a pályázatba bevont társasházak - Bérkocsis utca 12-14., Víg utca 15., 26., és Vásár utca 2. - felújítása és a közösségépítő programok megvalósítása érdekében a Józsefvárosi Községeiért Nonprofit Zrt. közreműködésével, valamint felhatalmazta a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére és annak a Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesteri Hivatala felé történő benyújtására.

A Képviselő-testület az 54/2018. (VII.16.) számú határozatában elfogadta a „Csarnok Negyed Program – Dérim Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt elemeit, tervezett költségeit, valamint a projekt megvalósításában résztvevő együttműködő partnereket, és felhatalmazta a polgármestert a támogatásról szóló megállapodások megkötésére.

A Fővárosi Közgyűlés a 790/2018. (IX.26.) számú határozatában megállapította a támogatásokat, amely alapján a Józsefvárosi Önkormányzat számára 270.000.000 Ft támogatást ítélt meg a „Csarnok Negyed Program – Dérim Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt megvalósítására.

Az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése érdekében a Városházai Iroda szakmai irányítása alatt - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - beszerzési eljárás került megindításra 2019. március 8-án „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyában. A 325/2019. (IV.08.) számú határozatában a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a Korzó Tervezési Stúdió Kft.-t nyilvánította nyertes ajánlattevőnek. Ezt követően a Kft. szerződés-módosítási igényekkel fordult (pl. teljesítési határidők módosítása) az Önkormányzat felé, amelyeket azonban a beszerzési eljárásra tekintettel nem lehetett befogadni. Tájékoztatom a Bizottságot, hogy az ajánlati kötöttségre vonatkozó határidő eltelt, ugyanakkor az előzőek miatt a szerződés megkötésére nem került sor.

A fentiekre tekintettel, új, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás megindítására került sor, 2019. június 11-én, változatlan tartalommal. A beszerzés tárgya, műszaki tartalma, valamint a rendelkezésre álló fedezet – bruttó 18.923.000 Ft,- – nem változott. 2019. július 3-án az Ajánlattételi Felhívás visszavonásra került.

Az új beszerzési eljárás 2019. szeptember 10-én 5 szakmai szervezet felkérésével újra megindításra került, már tágabb határidőkkel.

Ajánlattételre felkért szervezetek

A hatályos Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat 20.1. pontja alapján a közbeszerzési értékhatárt el nem érő szolgáltatás megrendeléséről dönteni legalább három ajánlat bekérésével lehet. A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyban elküldött ajánlattételi felhívás 2019. szeptember 10-én, elektronikus úton az alábbi gazdasági szereplőknek került megküldésre.

- **INCORSO ÉPÍTÉSZ és ÉPÍTŐ MŰHELY Szolgáltató Kft.**
(Székhely: 1033 Budapest, Meggyfa utca 27. fszt.; Céjegyzékszám: 01 09 881528; Adószám: 13952392-2-41; Képviseli: Jávorka Noémi ügyvezető; e-mail cím: incorso@incorso.hu)
- **Cohesion Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**
(Székhely: 1056 Budapest, Váci utca 42. 4. em. 1.; Céjegyzékszám: 01 09 889027; Adószám: 14103326-2-41; Képviseli: Kiss Balázs Attila ügyvezető; E-mail cím: kiss.balazs@cohesion.hu, cohesion@cohesion.hu)
- **HEKET Herczeg és Keller Tervező Kft.**
(Székhely: 1113 Budapest, Badacsonyi utca 2. A-B. ép. 2. em. 3.; Céjegyzékszám: 01 09 904605; Adószám: 14455960-2-43; Képviseli: Herczeg Zsolt ügyvezető; E-mail cím: heket@heket.hu)
- **Minusplus Generáltervező Kft.**
(Székhely: 1118 Budapest, Ménesi út 10. fszt.2a.; Céjegyzékszám: 01 09 931541; Adószám: 11719245-2-42; Képviseli: Schreck Ákos ügyvezető; E-mail cím: schreck@minusplus.hu email@minusplus.hu)
- **MAGYARTERV Magasépítési, Tervező és Fővállalkozó Kft.**
(Székhely: 1171 Budapest, Szabadság sugárút 83.; Céjegyzékszám: 01 09 079305; Adószám: 10643772-2-42; Képviseli: Magyar Géza ügyvezető, Kiskarándi-Nánásy Ilona ügyvezető; E-mail: magyarterv@magyarterv.hu; magyarmihaly@magyarterv.hu)

A felkért szervezetek szerepelnek a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. előminősített szervezetei között, előzetes piackutatás szerint alkalmasak a teljesítésre.

A felhívás az elektronikus úton való megküldéssel egyidejűleg a <https://jozsefvaros.hu/onkormanyzat/palyazatok> honlapon is megjelent.

Eljárási cselekmények

Az ajánlattételi felhívásban szereplő 2019. szeptember 13-i határidőig 1 db ajánlat érkezett.

Ajánlattevők és ajánlatok

- HEKET Herczeg és Keller Tervező Kft.

Ajánlati ár nettó 14.800.000,- Ft + 3.996.000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 18.796.000,- Ft

A Minusplus Kft. vezető tervezője, dr. Schreck Ákos e-mail-en jelezte, hogy kapacitáshiány miatt nem áll módjukban ajánlatot adni.

Hiánypótlás

A beérkezett ajánlat teljes körű volt, így nem volt szükség hiánypótlás kiírására.

Ajánlat érvényességének/érvénytelenségének megállapítása

A beérkezett ajánlatról megállapítható volt, hogy teljes körű, ezért érvényes, valamint az ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezeten belül van.

Az ajánlatok értékelési szempontja a legalacsonyabb ajánlati ár volt.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Tisztelt Bizottság állapítsa meg a beszerzési eljárás eredményességét és az eljárás nyertesének nyilvánítsa a HEKET Kft.-t. Elfogadott ajánlati ára nettó 14.800.000,-Ft + 3.996.000,-Ft ÁFA, azaz bruttó 18.796.000,-Ft.

II. A betérjesztés indoka

A beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról a döntés meghozatala a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság feladat- és hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása.

A tervezési feladat fedezete egyrészt a 11605 címen biztosított, másrészt fővárosi pályázati támogatás.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.1.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 23.

2. a beszerzési eljárás nyertesének, mint a legalacsonyabb ajánlati árat adó Ajánlattevőt, a HEKET Kft.-t (Székhely: 1113 Budapest, Badacsonyi utca 2. A-B. ép. 2. em. 3.; Cégjegyzékszám: 01 09 904605; Adószám: 14455960-2-43; Képviseli: Herczeg Zsolt ügyvezető; E-mail cím: heket@heket.hu) nyilvánítja, az elfogadott ajánlati ár nettó 14.800.000,- Ft + 3.996.000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 18.796.000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 23.

3. a határozat 2. pontja szerint felkéri a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, az ajánlat-tételi felhívásban szereplő tartalommal.

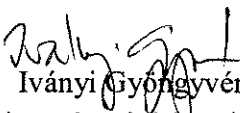
Felelős: polgármester

Határidő: 2019. október 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda, Rév8 Zrt.

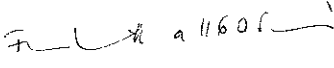
A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2019. szeptember 17.


Iványi Gyöngyvér
főépítész, városépítészeti irodavezető

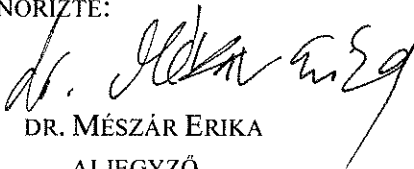
KÉSZÍTETTE: VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA, RÉV 8. ZRT.

LEÍRTA: IVÁNYI GYÖNGYVÉR 

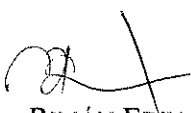
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL IGÁZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

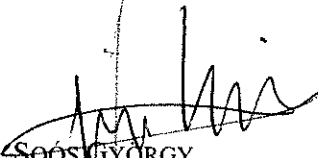
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

1. Ajánlatkérő neve, címe:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67.

2. Ajánlatkérő kapcsolattartója

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Városépítészeti Iroda

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Iványi Gyöngyvér főépítész, irodavezető

telefon: 06-1/45-92-279,

e-mail: ujozsefvaros.hu

3. A beszerzés tárgya és mennyisége

Ajánlatkérő Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága az 549/2018. (VI.27.) számú határozatával döntött arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat által meghirdetett TÉR_KÖZ 2018 pályázat „A” programjára pályázatot nyújt be a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” címmel, amelynek célja a Népszínház u. – Nagy Fuvaros u. – József u. – Német u. által határolt területek fejlesztése; a pályázatba bevont társasházak felújítása: Bérkocsis utca 12-14., Vig utca 15., 26. és Vásár utca 2.; és a közösségépítő programok megvalósítása a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. közreműködésével,

Ajánlatkérő Képviselő-testülete az 54/2018. (VII.16.) számú határozatában elfogadta a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt elemeit, tervezett költségeit, valamint a projekt megvalósításában résztvevő együttműködő partnereket.

A Fővárosi Közgyűlés a 790/2018. (IX.26.) számú határozatában megállapította a támogatásokat, amely alapján a Józsefvárosi Önkormányzat számára 270.000.000 Ft támogatást ítelt meg a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt megvalósítására. A koncepcióterv készítés a 2018. évben megvalósult, a lakosság kérdőíves megkeresése is megtörtént, amely a tervek társadalmazását szolgálta.

3.1. A tervezési ütemek a következők:

3.1.1. Engedélyezési tervek elkészítése:

Az elfogadott koncepció tervek alapján készül el (kerül felülvizsgálatra) az út- és járdaépítés, illetve, a közvilágítás átépítési és a tájrendezési és burkolat kiosztási tervek. Az elfogadott koncepcióterv társadalmazásakor beérkezett lakossági

Ju

észrevételek lehetőség szerint beépítésre kerülnek az engedélyezési terv készítése során.

A tervek elkészítésének határideje: 2019. október 30.

3.1.2. Engedélyek beszerzése, közműegyeztetések elvégzése, kiviteli tervdokumentáció összeállítása:

Nyertes ajánlattevő feladata az engedélyezési eljárások teljes körű lefolytatása. Az engedélyek beszerzését követően tervező feladata a kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz szükséges tenderdokumentáció összeállítása, melynek része a tételes költségvetések árazott és árazatlan verziója.

A tenderdokumentáció összeállításra rendelkezésre álló idő: Az engedélyek beszerzését követő 15 nap, de legkésőbb 2020. március 31.

3.2. A fejlesztéssel érintett területek:

A Déri Miksa utca (34878, 34941, 34981, 34998 és a 35035/1) helyrajzi számú telkei, a csatlakozó keresztutcák csomópontjaival együtt (34925, 34954, 34989, 35020/2) helyrajzi számú telkek.

A nyugat-keleti tengelyirányú utcát nyugatról a Rákóczi tér, keletről a két irányú forgalmat bonyolító Nagyfuvaros utca határolja.

A tervezési terület nagysága hozzávetőlegesen 6500 m².

Az ajánlattételi felhívás I. számú melléklete a műszaki leírást és a projekt rövid, kivonatos ismertetését, a II. számú melléklete a Déri Miksa utca megújításának koncepciótervét tartalmazza.

4. A szerződés meghatározása:

Tervezési szerződés

5. A teljesítés határideje:

5.1. Engedélyezési tervek elkészítésének határideje 2019. október 30.

5.2. Építési engedélyek teljes körű beszerzése: 2020. március 15.

5.3. Kiviteli tervdokumentáció összeállításának határideje: az engedélyek beszerzését követő 15 nap, 2020. március 31.

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a/naptári nap. A maximuma az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 75%-a. A kötbér maximumának elérésekor (15 nap késedelem esetén) Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a felolvasólapon rögzített és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-a.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Iroda (a Rév8 Zrt. előzetes jóváhagyásával) által kiállított teljesítési igazolás, mely igazolás kiállításának feltétele a szerződés szerinti dokumentumok elkészítése és benyújtása Ajánlatkérő részére.

A dokumentumokat 3-3 nyomtatott és egy digitális példányban kell benyújtani.

A díj kiegyenlítésének módja: a teljesítés igazolás kiadását követően a kiállított számla ellenében, átutalással, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül.

Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget (a bevonni kívánt altervezők díját is).

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Rész- és végszámla benyújtásának feltétele:

Számlák	Műszaki tartalom	Számla összege (a tervezési díj %-ban)
1. részszámla	Engedélyezési tervek elkészítése	40%
2. részszámla (végszámla)	Engedélyek beszerzése kiviteli tervdokumentáció összeállítása	60%

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlati ár, illetve a szerződés finanszírozása részben a Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2018. évi TÉR_KÖZ pályázatának támogatásából, részben Ajánlatkérő saját forrásából történik, utófinanszírozással.

8. Annak meghatározása, hogy az Ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

9. Annak meghatározása, hogy az Ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

10. Ajánlatok bírálati szempontjai:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a „legalacsonyabb ár” elve szerint bírálja el.

11. Kizáró okok, alkalmassági követelmények

11.1. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
 - aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszervezés vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében

említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

- gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résssel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- h) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat aláírásával, eredetben.

11.2 Ajánlattevővel kapcsolatos műszaki-szakmai alkalmassági elvárások:

Ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő köteles csatolni a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 36 hónap legjelentősebb, a felhívás tárgya szerinti (közterület felújítás tervezés) szolgáltatásainak ismertetését – legalább a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a szolgáltatás tárgya, továbbá az ellenszolgáltatás összege vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölésével – tartalmazó, általa aláírt nyilatkozatát.

Ajánlatkérő legalább 2, a felhívás tárgya szerinti (közterület felújítás tervezés), EU-s vagy önkormányzati pályázaton nyertes tervezési megbízás igazolását is kéri csatolni.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimum követelménye(i):

Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik

- a) a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 36 hónapban összességében legalább 1 db, városi környezetben lévő, legalább 1000 m² nagyságú közterület felújításáról szóló, építési engedéllyel rendelkező tervezési referenciával, mely tartalmaz tájépítészeti, közlekedési, útépitési és közvilágítási tervezési munkarészt, és
- b) legalább 2 db, jelen ajánlattételi felhívás tárgya szerinti (közterület felújítás tervezése), EU-s vagy hazai pályázaton nyertes tervezési megbízással.

Igazolás módja: a) pont esetében ajánlattevő által aláírt nyilatkozat eredetben; b) pont esetében megrendelő által aláírt nyilatkozat eredetben.

Ajánlattevővel kapcsolatos pénzügyi-gazdasági alkalmassági elvárások

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő az előző három üzleti évre vonatkozóan a beszerzés tárgyából (közterületfelújítás-tervezés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatát.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimum követelménye(i):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben az előző három üzleti évre vonatkozóan nem rendelkezik legalább 3 000 000,- Ft, a beszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 5. számú melléklete szerinti nyilatkozat aláírásával, eredetben.

Ajánlathoz kötelezően csatolandó mellékletek:

- Felolvasó lap (1. sz. melléklet)
- Ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Nyilatkozat kizáró okokról (3. sz. melléklet)
- Referencia nyilatkozat (4. sz. melléklet)
- Árbevételről szóló nyilatkozat (5. sz. melléklet)
- Aláírási címpéldány/aláírás minta

12. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

A szerződés nem EU alapokból finanszírozott.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét jelen ajánlattételi felhívás 3. pontjában foglaltakra, mely szerint:

A Fővárosi Közgyűlés a 790/2018. (IX.26.) számú határozatában megállapította a támogatásokat, amely alapján a Józsefvárosi Önkormányzat számára 270.000.000 Ft támogatást ítél meg a „Csarnok Negyed Program – Dérim Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt megvalósítására.

13. Ajánlattételi határidő: 2019. szeptember 13. 12:00 óra.

Az ajánlattételi határidőig az ajánlatoknak az Ajánlatkérő kapcsolattartójához be kell érkeznie.

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban (e-mail) kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje: 2019. szeptember 10. 12:00 óra.

Ajánlati kötöttség időtartama a Ptk. 6:75. § (2) bekezdése alapján: 30 nap

14. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el.

15. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. (306-os iroda)



Bontás időpontja: 2019. szeptember 13. 16:00 óra.

A szerződéskötés tervezett időpontja: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának döntését követően azonnal.

16. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő nyilvános bontási eljárást tart.

17. Egyéb információk:

A) Az ajánlat első oldalaként a felolvasólap - 1. sz. melléklet- szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell megadni.

B) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

C) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot).

Amennyiben meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott közokirathoz vagy teljes bizonyító erejű magánokirathoz foglalt meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (például: számlavezető pénzügyi intézet által kiadott aláírás-bejelentő, vagy a személyi igazolványon szereplő aláírás minta)

D) Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlat példányait gépelve kell beadni az Ajánlattevő, vagy olyan személy(ek) aláírásával, aki(k) felhatalmazott(ak) arra, hogy a szerződést az Ajánlattevő számára kötelező érvényűvé tegyék.

Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban zárt borítékban kérjük benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Iroda (1082 Budapest, Baross u. 63-67., III. em. 306.) címére.

A borítékon kérjük feltüntetni:

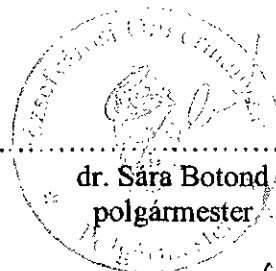
„AJÁNLAT - A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

E) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

- F) A késve beérkezett ajánlatot, valamint azt az ajánlatot, amely lényeges ajánlati elemeket (ajánlati ár, ajánlati feltételek elfogadása) nem tartalmazza, az Ajánlatkérő nem fogadja el érvényes ajánlatnak.
- G) Az ajánlatok összeállításával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- H) Szerződéskötéstől való elállás:
Ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. § (2) bekezdése alapján a szerződéskötéstől való elállási jogot kiköti.
Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatok elbírálása során az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és adott esetben a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, ami szerint a nyertes ajánlattevő akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az eredményhirdetést követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a jelen pontban meghatározottak fennállását nem tudja bizonyítani, az ajánlatkérő a szerződés megkötésétől történő visszalépést jogellenes károkozásnak tekinti és a Ptk.-ban meghatározottak szerint a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérő - a szerződés megkötésétől történő visszalépésből eredő - teljes kárát megtéríteni.
- I) Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a jelen felhívásban foglaltakat. Az Ajánlatkérő a módosítást jelen felhívással egyező módon teszi meg.
- J) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:74.§ (3) bekezdése alapján jelen felhívás visszavonására az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás kiktüldése előtti időpontig bármikor és bármilyen okból jogosult, a felhívás visszavonását nem szükséges megindokolnia. A visszavonásról Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.
- K) Ajánlattevők jelen eljárásban kifejezetten saját költségükre és kockázatukra vehetnek részt, az eljárás indoklás nélküli felfüggesztése, visszavonása vagy a beszerzési eljárásra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződéskötés elmaradása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet ajánlatkérővel szemben
- L) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- M) A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését követő 14 naptári napon belül a szerződéskötésnek meg kell történnie.
- N) Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy ha a szerződéskötés az Ajánlattevő hibájából meghiúsul a nyertes Ajánlattevővel, akkor a következő legalacsonyabb árat vállaló, érvényes ajánlattal rendelkező Ajánlattevővel köt szerződést a teljesítési határidő arányos módosítása mellett.

18. Ajánlattételi felhívás megküldésének a www.jozsefvaros.hu honlapon történő megjelentetésének időpontja: 2019. szeptember 10.

Budapest, 2019. szeptember 10.



Műszaki leírás

TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca felújításának tervezése

Tervezési Program

Budapest Főváros Önkormányzata a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján „TÉR_KÖZ 2018” címmel pályázatot írt ki kerületi önkormányzatok városrehabilitációs munkáinak támogatására.

A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület az 54/2018. (VII.16.) számú határozatában elfogadta a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt elemeit, tervezett költségeit, valamint a projekt megvalósításában résztvevő együttműködő partnereket, és felhatalmazta a polgármestert a támogatásról szóló megállapodások megkötésére.

A Fővárosi Közgyűlés a 790/2018. (IX.26.) számú határozatában megállapította a támogatásokat, amely alapján a Józsefvárosi Önkormányzat számára 270.000.000 Ft támogatást ítélt meg a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt megvalósítására. A projekt keretében, várhatóan 2020 tavaszán megújul a Déri Miksa utca, amely beruházást közösségi programok kísérik.

Az utca felújítására vonatkozó koncepcióterv 2018. májusában elkészült, amely a pályázati anyag részét képezte. 2018. nyarán a lakossági véleményeztetés megtörtént.

1. Meglévő állapot

A Déri Miksa utca - (több hrsz.) – Rákóczi tér és Nagy Fuvaros utca közötti szakasza teljes hosszában a kapcsolódó keresztutca csomópontjaival együtt. Az elkészült, elfogadott koncepcióterv tartalmazza a jelenlegi állapotfelmérését és az előzetes közműszolgáltatói egyeztetéseknek megfelelően készült.

2. Tervezés

A nyertes ajánlattevő feladata a több részből áll:

2.1. Lakossági észrevételek beépítése az engedélyezési terv készítése során

Az elfogadott koncepcióterv társadalmasításakor beérkezett lakossági észrevételek lehetőség szerint beépítésre kerülnek az engedélyezési terv készítése során.

2.2. Engedélyezési tervek elkészítése

Az elfogadott koncepcióterv alapján készülnek el (kerülnek felülvizsgálatra) az út- és járdaépítés, illetve, a közvilágítás átépítési és a tájrendezési és burkolat kiosztási tervek.

A tervek elkészítésének határideje: 2019. október 30.

2.3. Engedélyek beszerzése, közműegyeztetések előkészítése, kiviteli tervdokumentáció összeállítása

Tervező feladata az engedélyezési eljárások teljes körű lefolytatása. Az engedélyek beszerzését követően tervező feladata a kiviteli tervdokumentáció összeállítása, melynek része a tételes költségvetések árazott és árazatlan verziója.



A kiviteli tervdokumentáció összeállításra rendelkezésre álló idő: Az engedélyek beszerzését követő 15 nap, de legkésőbb 2020. március 31.

3. Adatszolgáltatás

Megrendelő Tervező részére biztosítja

- a rendelkezésére álló legfrissebb földhivatali alaptérképet .dwg formátumban
- pályázati programszöveg (készítette: Rév8 Zrt.; Városépítészeti Iroda.)
- koncepcióterv, költségbecslés (készítette: LAND-A Táj- és Környezettervezési Műterem Kft.; Korzó Tervezési Stúdió Kft.)
- lakossági észrevételek kivonata

FEOLVASÓLAP

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Telefon:	
Telefax:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	

Ajánlat bírálatra kerülő eleme:

Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege: (nettó Ft + 27 % Áfa=bruttó Ft megjelölésével)	
---	--

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]



AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott mint a(z)
.....

(székhely:) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹ – az árajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy:

- az árajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,
- a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – készek vagyunk megkötni és teljesíteni,
- a kért ellenszolgáltatás összege: lásd az „Felolvasólap”-on,
- elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az árajánlatkéréssel vagy annak mellékletével, akkor az ajánlatunk érvénytelen,
- amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket – vagy az eredményhirdetésen második helyeztként az Ajánlatkérő által megjelölésre kerülünk és a nyertes a szerződéskötéstől visszalép –, akkor a szerződést megkötjük, és szerződést teljesítjük a beszerzési dokumentációban és az ajánlatunkban lefektetettek szerint.

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.



Nyilatkozat

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő),
melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
 - aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy

korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. §

r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]



REFERENCIA NYILATKOZAT

a „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott, mint a(z)

Név:	
Székhely/Lakcím:	
Adószám (adóazonosító jel):	
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	
Számlavezető pénzintézet neve: Bankszámlaszám:	
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy rendelkezünk a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 36 hónapban összességében legalább 1 db, városi környezetben lévő, legalább 1000 m² nagyságú közterület felújításáról szóló, építési engedéllyel rendelkező tervezési referenciával, mely tartalmaz tájépítészeti, közlekedési, útépítési és közvilágítási tervezési munkarészt.

Teljesítés ideje	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Szolgáltatás tárgya	Ellenszolgáltatás összege (nettó)

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

NYILATKOZAT

A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott.....mint a(z).....(cégnév).....(székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a(cégnév) az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele az alábbiak szerint alakult:

#	Lezárt üzleti év	a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel (Ft)
1.	év	
2.	év	
3.	év	
	Összesen	

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

NYILATKOZAT

A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott.....mint a(z).....(cégnév).....(székhely)
cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott, a tárgyi területet tartalmazó .dwg formátumú földhivatali alaptérkép kivágatot kizárólag jelen tervezési Ajánlattételhez kért vázlattevé készítéséhez használok fel.

Kelt: , 2019.

.....

[cégszerű aláírás]



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

tervezet

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 11784009-15508009 statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: Dr. Sára Botond polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a (székhely:, képv: cégjegyzékszám....., adószám: számlaszám:), mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNY

Megrendelő a jelen szerződés megkötése céljából közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le. Az eljárás eredményeként Megrendelő Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága számú határozata alapján Tervezőt hirdette ki az eljárás nyertesként, amelyre tekintettel a Felek az alábbi szerződést kötik. A beszerzési eljárás iratanyaga (ajánlattételi felhívás és mellékletei, nyertes ajánlattevő ajánlata) jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes, fizikai csatolás hiányában is.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli Tervezőtől a beszerzési eljárás iratanyagában meghatározott tervezési, engedélyeztetési és kapcsolódó feladatok ellátását, eredményfelelősséggel. A tervezési tevékenység során Tervezőnek el kell készíteni TÉR_KÖZ 2018 pályázati konstrukcióhoz, a pályázati felhívásban foglaltak szerinti alábbi szakmai mellékleteket:

- Engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése
- Engedélyek beszerzése

az alábbi terület vonatkozásában: Déri Miksa utca (34878, 34941, 34981, 34998 és a 35035/1) helyrajzi számú telkei, a csatlakozó keresztutcák csomópontjaival együtt (34925, 34954, 34989, 35020/2) helyrajzi számú telkei.

Az egyes tervfajták részletes műszaki tartalmát a szerződés 1. számú melléklete – Műszaki leírás - tartalmazza

2. Tervező a megrendelést elfogadja.

3. Tervező kijelenti, hogy a szükséges technikai és humán erőforrással, ill. a jogszabály által előírt szükséges feltételekkel, szakképesítéssel rendelkezik, illetve azt adott esetben az ajánlatában megadott – jogszabályoknak megfelelő - alvállalkozókkal (teljesítési segédekkel)

23

azokat biztosítja. Az alvállalkozó(k) (teljesítési segédek) bevonásához a Megrendelő hozzájárul, amelyek magatartásáért úgy felel, mintha maga teljesítette volna azt.

III. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1. A Megrendelő a szerződés teljesítése során a Tervezőnek utasítást adhat. Megrendelő utasításai nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.
2. Megrendelő a Tervező szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését köteles csak elfogadni, amely esetben köteles a tervezési díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint Tervező részére megfizetni.
3. A Tervező a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.
4. A Tervező a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Tervezőnek célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Tervező a Megrendelő utasításai szerint nem végezheti el a tervezést, ha ez jogszabály-, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.
5. A szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi-technikai feltételek biztosítása Tervező feladata, ide értve a munkavégzéshez szükséges megfelelő helyiségek, eszközök és munkafeltételek biztosítását.
6. A Terv elkészítésére vonatkozó teljesítési határidőt a felek az alábbiakban határozzák meg:
 - 6.1. Engedélyezési terv elkészítésének határideje 2019. október 30.
 - 6.2. Kiviteli tervdokumentáció összeállításának határideje: az engedélyek beszerzését követő 15 nap, de legkésőbb 2020. március 31.
 - 6.3. Előteljesítés megengedett.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti 6.1.), 6.2.) pontban rögzített határidők kötbérterhes határidők.
8. A Tervező a tervek szolgáltatását a Megrendelő székhelyére közvetlen kézbesítéssel teljesítheti.
9. A Tervező a terveket, terv fajtánként papíralapon 3 példányban (megrendelő számára, a hatóságok számára előállított példányok előállítási költsége a tervezőt terheli) és

elektronikus formátumban (pdf, word, excel) 1 példányban köteles leszállítani. A kézbesítéskor a tervek átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és cégelírását pontosan kell feltüntetni.

10. A tervezési munka teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült terv a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel, a megrendelői követelményeket is kielégíti. Ha a terv a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Tervezőt terhelő szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a Ptk. tervezési szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

11. A Megrendelő a tervek átvételének napjától számított legkésőbb 5 (öt) napon belül köteles a szolgáltatott terveket megvizsgálni és amennyiben kifogása nincsen, a szolgáltatást teljesítésigazolás átadásával elfogadni.

12. A Megrendelő ugyanezen időtartamon belül köteles a szolgáltatással szembeni konkrét kifogásait a tervekkel kapcsolatban a Tervezővel közölni.

13. A Tervezőnek a tervezési szolgáltatást legkésőbb a fenti közlés kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül hiány-, és hibamentessé kell tennie.

14. A Megrendelőnek a kijavított és/vagy kiegészített tervmunkarészek szolgáltatását az átvételtől számított legkésőbb 5 (öt) napon belül meg kell vizsgálnia és amennyiben az szerződésszerű, a teljesítésigazolást ki kell állítania.

15. A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást.

16. Tervező köteles az engedélyeztetési eljárás – Megrendelő nevében és képviselőjében történő - megindítására és az eljárás során Megrendelő képviselőjére.

17. Amennyiben az engedélyezési eljárás vagy előzetes szakhatósági hozzájárulás megkérése során a hiánypótlási kötelezettség merül fel, akkor a hiánypótlásnak hiánypótlási határidőn belül, de legkésőbb 5 munkanapon belül a Tervező eleget kell tennie. Ettől a határidőtől eltérni a Megrendelő írásbeli engedélyével lehet.

18. A Tervezőnek írásban, 2 munkanapon belül be kell számolnia a Megrendelőnek a szakhatóságokkal vagy az engedélyező hatósággal történt egyeztetésekről.

IV. AZ ELLENÉRTÉK ÉS MEGFIZETÉSE

1. A Tervezőt a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű megvalósításának esetére díj (tervezési díj) illeti meg, a jelen szerződésben, illetve a Ptk-ban foglaltak szerint.

2. A jelen szerződésben kikötött díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Tervező más jogcímen, illetve a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására nem jogosult.

3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tervezési díj összege

Összesen:,- Ft+Áfa, azaz forint + ÁFA.

4. A számlák benyújtásának a feltétele Megrendelő részéről a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Iroda (a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság előzetes jóváhagyásával) által kiállított teljesítési igazolás.

5. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem fizet.

6. A számlázás az alábbiak szerint biztosított:

Tervező 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

Számlák	Műszaki tartalom	Számla összege (a tervezési díj %-ban)
1. részszámla	Engedélyezési terv elkészítése	40%
2. részszámla (végszámla)	Engedélyek beszerzése és a kiviteli tervdokumentáció összeállítása	60%

Megrendelő az ellenszolgáltatás összegét a 15 napos fizetési határidővel, számla ellenében egyenlíti ki, átutalással.

7. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Tervező a Ptk. szerinti késedelmi kamatot jogosult felszámítani (Ptk. 6:48. §). Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, az a Tervező késedelmének tekinthető, amely egyúttal Megrendelő késedelmét kizárja, úgy a Tervező késedelmi kamat iránti követelést nem érvényesíthet.

V. SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

1. A Tervező szavatolja, hogy az elkészítendő terv eredeti szellemi terméke, annak felhasználási jogának átengedésére jogosult, és kijelenti, hogy harmadik félnek nem állt, áll, vagy a jövőben nem fog fennállni bármilyen olyan joga, amely Megrendelőt – akár időlegesen, akár véglegesen – megakadályozná a tervek jogszerű használatában, illetve a felhasználási jogok meghatározott körének jelen szerződés szerinti megszerzésében, gyakorlásában.

2. Ha a Tervező a munkavégzés során másnak a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását használja fel, köteles beszerezni a harmadik személy engedélyét, hozzájárulását. A tervezői jogszavatosságra a Ptk.-ban foglalt szabályok alkalmazandók.

3. Ha harmadik személy joga a Megrendelő jogait, különösen a tervek alapján történő kivitelezést korlátozza, a Megrendelő megfelelő határidő kitűzésével tehermentesítést

követelhet a Tervezőtől és a tehermentesítésig megtagadhatja a teljesítésigazolás kiállítását. Amennyiben tehermentesítés lehetetlen vagy Tervező a kitűzött határidőt elmulasztja, Megrendelő elállhat a szerződéstől, illetve kártérítést követelhet.

4. Tervező jelen szerződéssel a tervek kizárólagos felhasználási jogát engedi át Megrendelő részére, Felek rögzítik, hogy a Tervező ezzel nem mond le saját felhasználási jogáról. Megrendelő a terv – mind időben, mind területi szempontból, mind felhasználási módot (így különösen: a terv megvalósítása, átdolgozása, átdolgoztatása, többszörözés, közzététel,) tekintve - korlátlan felhasználására jogosult.

5. Felek kijelentik, hogy a fenti pontban megfogalmazott felhasználási jog átengedésének ellenértékét a tervezési díj tartalmazza.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZÚNÉSE

1. Felek a jelen szerződést a jelen szerződés szerinti tervezési feladatok maradéktalan elvégzéséig terjedő időre kötik.

2. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban a beszerzési szabályzatban foglaltak szerint módosítható.

3. A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal a szerződéstől elállni. Súlyos szerződésszegésnek minősül Tervező részéről különösen, ha a jelen szerződés III/6. a.), b.), c.) és e.) pontjában meghatározott határidőkre a feladatait nem teljesíti, valamint ha a III/6 d.) pontjában meghatározott határidőre feladatát neki felróható okból nem teljesíti.

4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ha bármely kötbérterhes határidő vonatkozásában a Tervező 30 napot meghaladó késedelembe esik.

VII. SZERZŐDÉSI BIZTOSÍTÉKOK

1. Amennyiben Tervező neki felróhatóan a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől eláll, vagy azt felmondja, vagy az a Tervező érdekkörében felmerülő okból ellehetetlenül a Megrendelő kárántalányként megghiúsulási kötbérre jogosult. A Tervezőt jelen pont szerint terhelő megghiúsulási kötbér mértéke a bruttó tervezési díj 30%-a. A megghiúsulási kötbér a Tervező teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.

2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármely kötbérterhes határidőt a Tervező neki felróhatóan elmulaszt, késedelmi kötbérfizetésre köteles. A késedelmi kötbér mértéke minden megkezdett naptári napra a nettó tervezési díj 5%-a. A késedelem időtartama Ajánlattevőnek felróható okból kifolyólag maximum 1 hónap lehet.

3. A kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítással – 8 napos fizetési határidő megjelölésével – érvényesíti a Tervező felé. Amennyiben a Tervező annak kézhezvételétől azt alapos indokokkal nem vitatja, akkor a követelés elismert követelésnek minősül, és mint ilyen a Tervezőnek járó tervezői díj összegébe beszámítható.

4. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem érinti a szerződésből eredő egyéb jogosultságait, továbbá a kötbéren felüli kárának érvényesítését.

5. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Tervező felróható tevékenységével összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy Tervező köteles Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni, kivéve, ha a kár a Tervező írásbeli figyelmeztetése ellenére Megrendelő által fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás eredménye.

VIII. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

1. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

2. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A Felek a fentiekben értik az elektronikus levelezést.

3. Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Megrendelő részéről

Név, beosztás: dr. Sára Botond polgármester

Tervező részéről

Név, beosztás:

Elérhetőségei (telefon, e-mail):

4. Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről

Név, beosztás:

Városépítészeti irodavezető

Elérhetőségei (telefon, e-mail): 45-92-279, @jozsefvaros.hu

Név, beosztás:

Rév8 Zrt. projektmenedzser

Elérhetőségei (telefon, e-mail): 45-92- 271, @rev8.hu

Tervező részéről

Név, beosztás:

Elérhetőségei (telefon, e-mail):

5. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kogens jogszabályba ütközne, vagy a beszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe –

minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi. V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

8. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a kapcsolódó beszerzési eljárás iratanyaga.

9. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a Tervező nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

11. Tervező kijelenti, hogy nemzeti vagyonról szóló 2011. évi. CXCVI. évi törvény értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Tervező a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.

12. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

13. Felek rögzítik, hogy a Tervező tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásával lép hatályba.

A jelen szerződés öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után három példány a Megrendelőt, két példány a Tervezőt illeti.

Jelen szerződést szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, közös átolvasás és értelmezés után írták alá.

Budapest, 2019. szeptember.....

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
dr. Sára Botond
polgármester
Megrendelő

képviselőjében
Tervező

Fedezet: dátum: Budapest, 2019.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

26-83/2019

2. sz. melléklet

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL 12.
2019. Szeptember 16.
Szám: 61283/2019
Sign: [Signature]

1. számú melléklet

FEOLVASÓLAP

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:	HEKET Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1113 Budapest, Badacsonyi utca 2/B.2em.3.ajtó
Adószáma:	14455960-2-43
Telefon:	061/6142344
Telefax:	-
E-mail:	heket@heket.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	@heket.hu

Ajánlat bírálatra kerülő eleme:

Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege: (nettó Ft + 27 % Áfa=bruttó Ft megjelölésével)	nettó 14.800.000 Ft + ÁFA = bruttó 18.796.000,- Ft
--	--

v

Budapest, 2019. szeptember 13.

HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/B. 2.em./3.
Cg: 01-09-904606
A kérvén: 14455960-2-43
Rok: 15311101-000617-53531010

[cégszerű aláírás]

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	Szám:
2019. 09. 16.	26/83-33
Mel. Skirt:	Ügyintéző:
0	NAVYI GY.
	Előzmény:
	EA

TARTALOMJEGYZÉK

FELOLVASÓLAP (1. számú melléklet)	
Tartalomjegyzék	1
Ajánlattevői nyilatkozat (2. számú melléklet)	2
Nyilatkozat a kizáró okokról (3. számú melléklet)	3
Referencia nyilatkozat (4. számú melléklet)	5
Referencia igazolások	6
Előszerződés a teljesítésbe bevonni kívánt Alvállalkozóval	9
Árbevételről szóló nyilatkozat (5. számú melléklet)	10
Nyilatkozat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott anyagok felhasználásáról (6. számú melléklet)	11
Aláírási címpéldány	12

Kelt Budapest, 2019. szeptember hó 13. napján.

HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/B. 2.em./3.
Cg.: 01-09-904605
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 10300121-5005157-53531010

cégszerű aláírás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Herczeg Zsolt mint a(z) HEKET Kft.

(székhely: 1113 Budapest, badacsonyi utca 2/B.2.em.3.ajtó) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹ – az árajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy:

- az árajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,
- a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – készek vagyunk megkötöni és teljesíteni,
- a kért ellenszolgáltatás összege: lásd az „Felolvasólap”-on,
- elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitévelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az árajánlatkéréssel vagy annak mellékletével, akkor az ajánlatunk érvénytelen,
- amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket – vagy az eredményhirdetésen második helyezettként az Ajánlatkérő által megjelölésre kerülünk és a nyertes a szerződéskötéstől visszalép –, akkor a szerződést megkötjük, és szerződést teljesítjük a beszerzési dokumentációban és az ajánlatunkban lefektetettek szerint.

Budapest, 2019. szeptember 13.

HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/B. 2.em./3.
Cg.: 01-09-904605
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 10300111-505157-53531010

.....
[cégszerű aláírás]

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

Nyilatkozat

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott HEKET Kft. társaság (ajánlattevő),
melyet képvisel: Herczeg Zsolt

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
 - aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsonyi u. 2.B. 2.em./3.
Cg.: 01-09-904605
Adószám: 1455960-2-43
Bank: 10403000-50509157-53531010

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*-*rb)* vagy *rc)*-*rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Budapest, 2019. szeptember 13.

HEKET Kft.
1113 Budapest, Budaörsi u. 2.B. 2.em./3.
Cg: 01-09-904605
Adószám: 14456960-2-43
Bank: 10402101-50605157-53531010

[cégszerű aláírás]

REFERENCIA NYILATKOZAT

a „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Nap-Hon Bt., mint a(z)

Név:	HEKET Kft.
Székhely/Lakcím:	1113 Budapest, Badacsonyi u. 2.B. 2.em./3.
Adószám (adóazonosító jel):	14455960-2-43
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	01-09-904605
Számlavezető pénzügyi intézet neve: Bankszámlaszám:	K&H Bank 10403181-50505157-53531010
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	<u>@heket.hu</u>

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy rendelkezünk a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 36 hónapban összességében legalább 1 db, városi környezetben lévő, legalább 1000 m² nagyságú közterület felújításáról szóló, építési engedéllyel rendelkező tervezési referenciával, mely tartalmaz tájépítészeti, közlekedési, útépitési és közvilágítási tervezési munkarészt.

Teljesítés ideje	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Szolgáltatás tárgya	Ellenszolgáltatás összege (nettó)
2015-2017	Paksi Polgármesteri Hivatal	Paks FC labdarúgó stadionhoz kapcsolódó felvonulási tér, útcsatlakozások, parkolók tervezése és engedélyeztetése	23 700 000 Ft
2016	Mór Városi Önkormányzat	Mór Szent István Park (hrs.: 6) zöldfelület felújítási kiviteli terve	3 750 000.- Ft

Székesfehérvár, 2019. szeptember 13.

HEKET Kft.
 1113 Budapest, Badacsonyi u. 2.B. 2.em./3.
 Cg.: 01-09-904605
 Adószám: 14455960-2-43
 Bank: 10403181-50505157-53531010
 [cégszerű aláírás]

Referenciaigazolás

A szerződést teljesítő kedvezményezett neve:

HEKET Kft.

A szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve és címe, valamint a referenciát adó személy neve és elérhetősége (telefon vagy telefax vagy e-mail);

**Paks Város Önkormányzata (7030 Paks, Dózsa György út 55-61.),
Polgármester, tel.:**

A teljesítés helye;

Paks FC labdarúgó stadion

A referenciamunka rövid ismertetése (szerződés tárgya, a minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal);

„Paks labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése keretében tervezési feladatok ellátása”

A teljesítés befejezésének időpontja;

2015 - 2017

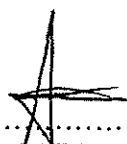
Nettó ellenszolgáltatás (megbízási díj/tervezői díj) összege (HUF-ban);

23 700 000 HUF

Nyilatkozat arról, hogy a szerződés teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt;

Ezúton nyilatkozom, hogy a HEKET Kft. a tevékenységet, mint szolgáltatást I. osztályú minőségben, az eseti és általános előírásoknak megfelelően, szerződés szerint teljesítette.

Budapest, 2019. július hó 24 nap


.....
Szabó Péter
Polgármester
Paks Város Önkormányzata



HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsony u. 2.B. 2.em./3.
Cg.: 01-09-904606
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 10403181-50505157-53531010

Referenciaigazolás

a

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

A szerződést teljesítő kedvezményezett neve:

NAP HON Bt.

A szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve és címe, valamint a referenciát adó személy neve és elérhetősége (telefon vagy telefax vagy e-mail);

**Mór Városi Önkormányzat (8060 Mór, Szent István tér 6.),
városfejlesztési igazgató, tel.:**

A teljesítés helye;

Mór Erzsébet tér (hrs.: 487)

A referenciamunka rövid ismertetése (szerződés tárgya, a minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal);

Mór Erzsébet tér (hrs.: 487) közterület felújítási engedélyezési és kiviteli terve

A teljesítés befejezésének időpontja;

2016. 09.

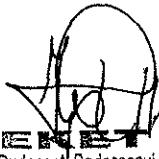
Nyilatkozat arról, hogy a szerződés teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt;

Ezúton nyilatkozom, hogy a NAP HON Bt. a tevékenységet, mint szolgáltatást I. osztályú minőségben, az eseti és általános előírásoknak megfelelően, szerződés szerint teljesítette.

Budapest, 2019. június hó 18 nap



Schmidt Norbert
városfejlesztési igazgató
Mór Városi Önkormányzat


BEKERT Kft.
1113 Budapest, Badacsony u. 2.B. 2.em./3.
Cg.: 01-09-904605
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 10403181-60505157-53531010

Referenciaigazolás

a

„Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

A szerződést teljesítő kedvezményezett neve:

NAP HON Bt.

A szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve és címe, valamint a referenciát adó személy neve és elérhetősége (telefon vagy telefax vagy e-mail);

**Mór Városi Önkormányzat (8060 Mór, Szent István tér 6.),
városfejlesztési igazgató, tel.: 06-89-720-000**

A teljesítés helye;

Mór Wekerle S. u. 1-43. (hrsz.: 8, 2657, 2658)

A referenciamunka rövid ismertetése (szerződés tárgya, a minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal);

Mór Wekerle S. u. 1-43. (hrsz.: 8, 2657, 2658) közterület felújítási terve

A teljesítés befejezésének időpontja;

2017. 06.

Nyilatkozat arról, hogy a szerződés teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt;

Ezúton nyilatkozom, hogy a NAP HON Bt. a tevékenységet, mint szolgáltatást I. osztályú minőségben, az eseti és általános előírásoknak megfelelően, szerződés szerint teljesítette.

Budapest, 2019. június hó 18 nap


.....
Schmidt Norbert
városfejlesztési igazgató
Mór Városi Önkormányzat


MEKÉT Kft.
1113 Budapest, Badacsony u. 2.B. 2.em./3.
Cg.: 01-09-904605
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 10403181-60505157-53531010

ELŐSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

HEKET Kft

székhely: 1113 Budapest, Badacsonyi u. 2.B. 2.em/3.

cégjegyzékszám: 01-09-904605

adószám: 14455960-2-43

képviselő: Herczeg Zsolt ügyvezető

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

Nap Hon Bt.

székhely: 8000 Székesfehérvár, Szabadságharcos u. 39. fsz. 3.

cégjegyzékszám: 07 06 012358

adószám: 21814767-2-07

képviselő:

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

- Megrendelő és Vállalkozó együttesen a továbbiakban: Szerződő felek – között az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1. Az előszerződés tárgya

Megrendelő, mint előminősítést kezdeményező Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által indított „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban nyertes pályázat eredményeként létrejövő szerződés megvalósítása során Vállalkozót közterület járdatervezési és tájrendezési tervezési feladatok ellátására kívánja bevonni.

Megrendelő jelen előszerződés alapján megbízást ad a Vállalkozónak az alábbi feladatok/kapacitások biztosítására, amelyben a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által indított „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú beszerzési eljárásban, mint nyertes ajánlattevőt hirdet ki.

Elvégzendő feladatok: tájrendezési tervezési szolgáltatás

Biztosított kapacitások: Kiszely Gergely

2. Hatály, rendelkezésre állás

Jelen szerződés alapján a Szerződő felek között szerződéskötési kötelezettség jön létre, mely az előszerződés aláírásának napjától áll fenn. Az előszerződés alapján létrejövő szerződés feltétele, hogy a Megrendelőt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által indított „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú beszerzési eljárásban, mint nyertes ajánlattevőt kihirdessék. Amennyiben Megrendelő a fenn hivatkozott beszerzési eljárásban nem nyer, úgy szerződő felek között a szerződéskötési kötelezettség megszűnik.

Vállalkozó jelen előszerződés aláírásával kijelenti, hogy a Megrendelő (előminősítésben részt vevő) nyertessége esetén erőforrások, amelyek igazolása érdekében a Megrendelő (előminősítésben


HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsonyi u. 2.B. 2.em/3.
Cg.: 01-09-904605
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 10403181-50505157-53531010

résztvevő) Vállalkozó erőforrására (az előminősítési adatlap 3. és 4. pontjában) támaszkodik, a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre állnak az alábbiak szerint:

Kiszely Gergely tájépitész vezető tervező

3. Nyilatkozattétel, kapcsolattartás

A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: **Herczeg Zsolt**

Értesítési cím:

Telefonszám: -

E-mail: z@heket.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:

Értesítési cím:

Telefonszám:

E-mail: info@naphon.hu

4. Vegyes rendelkezések

A jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Szerződő Felek a Ptk-nak a vállalkozási típusú, különösen tervezési szerződésekre vonatkozó rendelkezései, az Szt., és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb, hatályos jogszabályok szerint kell eljárni.

A Felek a jelen előszerződést elolvasták, megértették, akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés kettő (2) darab eredeti egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből egy-egy eredeti példány illeti meg Szerződő feleket.

Kelt: Budapest, 2019. szeptember 12.

Megrendelő (pályázó)
cégszerű aláírása

HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsony u. 2.B. 2.em./3.
Cg: 01-09-904605
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 10403181-50505157-53531010

Vállalkozó (alvállalkozó)/
kapacitást nyújtó szervezet)
cégszerű aláírása

Nap Hon Bt.
8000 Székesfehérvár
Szabadságharcos ut 39. fsz/3.
Adószám: 21814767-2-07
Számla: 10402908-50515756-81511017

NYILATKOZAT

A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott Herczeg Zsolt mint a(z) HEKET Kft. (cégnév) 1113 Budapest, Badacsonyi utca 2/B. 2.em. 3.ajtó (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a HEKET Kft. (cégnév) az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele az alábbiak szerint alakult:

#	Lezárt üzleti év	a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel (Ft)
1.	2016 év	65 428 000,- Ft
2.	2017 év	54 364 000,- Ft
3.	2018 év	81 099 000 Ft
	Összesen	200 891 000 Ft

Budapest, 2019. szeptember 13.

HEKET Kft.
 1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/B. 2.em./3.
 Cg.: 01-09-904605
 Adószám: 14455960-2-43
 Bank: 104001151-50500157-53531010

[cégszerű aláírás]

NYILATKOZAT

A „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott mint a HEKET Kft. (cégnév) 1113 Budapest, Badacsonyi utca 2/B.2.em.3.ajtó (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott, a tárgyi területet tartalmazó .dwg formátumú földhivatali alaptérkép kivágotat kizárólag jelen tervezési Ajánlattételhez kért vázlattevé készítéséhez használok fel.

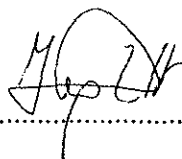
Kelt: Budapest, 2019. szeptember 13.

HEKET Kft.
1113 Budapest, Badacsony u. 2.B. 2.em.3.
Cg.: 01-09-904605
Adószám: 14455960-2-43
Bank: 103012-50505157-63623010

[cégszerű aláírás]

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **magyar állampolgár** (született:
 anyja neve:) 2094 szám
 alatti lakos, mint a **HEKET Herczeg és Keller Tervező Korlátolt Felelősségű
 Társaság** /rövidített neve: HEKET Kft./ ügyvezetője, vezető tisztségviselője kijelentem,
 hogy ezt a Társaságot annak képviselőjeként **önállóan** akként jegyzem, hogy a Társaság
 előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégneve alá nevemet **önállóan** az alábbiak szerint
 írom:

.....




Dr. Asbóth Margit közjegyző
 1024 Budapest, Keleti K. u. 8. III.2.
 1536 Budapest, Pf.: 280
 Tel.: 212-5144, 316-6957
 Fax: 212-5144

Ügyszám: 11014/H/2/2015.

Dr. Jászay Viktor mint dr. Asbóth Margit budapesti közjegyző mellett működő
 közjegyző-helyettes ezennel tanúsítom, hogy -----

....., **magyar állampolgár** (született:

anyja neve:) szám alatti lakos, aki
 személyazonosságát a számú személyazonosító igazolványával, míg
 lakcímét a számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az
 aláírási címpéldányt a mai napon előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyző-helyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló
 1991. évi XLI. törvény 122. § (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés
 céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának
 kötelezettségéről és a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (8)
 bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során
 megismert adatok kezeléséről. -----

Budapest, 2015. (kettőezer-tizenötödik) év január hónap 05. (ötödik) napján -----



HEKET KFT.
 103 Budapest, Badacsony u. 2.B. 2.em./3.
 Tel.: 01-09-904605
 Fax: 01-09-904605
 E-mail: 14455960-2@heket.hu
 Adószám: 10403181-50505157-53567010

26-83/2019

3. sz. melléklet



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
12.

2019. Szeptember 16.

Száma: 61284/2019

Sajnálatos

Jegyzőkönyv

mely készült a „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bontása tárgyában.

Időpont:

2019. szeptember 13. 12h00

Helye:

1082 Budapest, Baross utca 63-67. III. emelet 306. helyiség

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	Szám:	
2019.09.16.	26/83-34	
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
2	IOANNY GY.	EA

Jelen voltak:

Iványi Gyöngyvér (Városépítészeti Iroda képviselőjében – főépítész)

Herbai Csilla (RÉV8 Zrt. – projektmenedzser)

Péterffy Márton (Városépítészeti Iroda képviselőjében – projektkoordinátor)

Megállapítások:

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása 2019. szeptember 10-én 5 ajánlattételre felkért szervezet számára továbbításra és a honlapon is egyúttal meghirdetésre került.

A bontás során az ajánlattételi felhívás 16. pontja szerint az ajánlattevők jelenléte biztosított volt.

A bontáson jelenlevők az alábbiakat állapították meg:

- A 2019. szeptember 13. 12h00 órai ajánlattételi határidőre 1 db ajánlat érkezett.
 - 2019. szeptember 13-án 11h51-kor (HEKET Kft.)
- Az ajánlat az Ajánlattételi Felhívás 17. pontjának megfelelően zárt borítékban érkezett.
- Az ajánlat határidőben érkezett.
- Az ajánlat bontását követően az ajánlat felolvasó lapján szereplő ajánlati ár az alábbi:
HEKET Kft. ajánlati ár nettó 14.800.000,- Ft + 3.996.000,- Ft, azaz bruttó 18.796.000,- Ft

Budapest, 2019. szeptember 13.

Iványi Gyöngyvér
főépítész, irodavezető
Városépítészeti Iroda

Péterffy Márton
projektkoordinátor
Városépítészeti Iroda

Herbai Csilla
projektmenedzser
RÉV8 Zrt.

45