

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. szeptember 23-ai ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 18. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Szabó Endre ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges
Melléklet:
1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 18. szám alatti ingatlanon új lakóépület épül.

Az új épületnél felmerülő fogyasztói villamos energia igényt az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) (a továbbiakban: ELMŰ) az ingatlan előtt, a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utcai járdában haladó, meglévő kifestésű földkábeles hálózatról tudja biztosítani.

Az ELMŰ elkészítette a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 18. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét (Msz: 191418), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott terv szerint az ingatlan előtt, a Nagy Fuvaros utcai járdában munkagödört készítenek az ott meglévő 1 kV-os földkábel feltárásához, azonosításához, melyre T-elágazóval csatlakozva indítják az új bekötő földkábelt. A tervezett földkábelt a térkö burkolatú járdában nyílt árkos fektetéssel – 0,6 m mélyen, 2,3 m nyomvonalon, védőcsőben – vezetik az ingatlanon belül elhelyezkedő fogyasztói mérőszekrényig (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Nagy Fuvaros utca (hrsz: 35055) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégijegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 191418), a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 18. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Nagy Fuvaros utca (hrsz: 35055) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Nagy Fuvaros utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 beton alap
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. szeptember 17.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

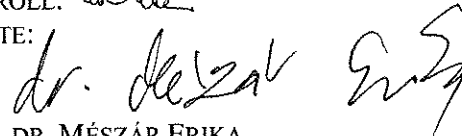
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

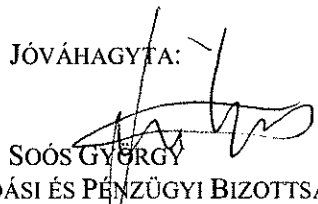
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

Part of 0
innogy
2019 SZEP 05.
58.513
1A

18611

2019 SZEP 05.

Budapest VIII. Kerület
Polgármesteri Hivatal
1082, Budapest, Baross utca 63-67.

elmű hálózat

ELMŰ Hálózati Kft.

Üzemviteli osztály

Tervező üzem

Levélcím: 1399 Budapest Pf. 673.

Ügyintéző: Árvay Ádám

Tel.: 06 1/238-3567

Fax: 06 1/238-3176

E-mail: adam.arvay@elmu.hu

Ikt. szám: 2450/2019/ÁÁ - 191418

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

2019 SZEP 11
16-2062
Melléklet: 2
Levelező: Szabó E
Előadó: 2

Tárgy: Budapest VIII., Mátyás tér 18. (35083 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyi kiviteli terveket (TVO. azon.: 191418). Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a Nagy Fúvaros utca érintett szakaszára (35055 hrsz.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adni szíveskedjenek!

Várjuk a szíves válaszukat, amit a 1399 Budapest Pf. 673. levélcímünkre, valamint a fenti e-mail címre kérünk megküldeni.

Budapest, 2019. augusztus 28

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:

ELMŰ Hálózati Kft.
Tervező üzem
1399 Budapest, Pf.: 673.
1044 Budapest, Megyeri út 118.
Gál Zoltán
Felelős tervező
Árvay Ádám
Tervező

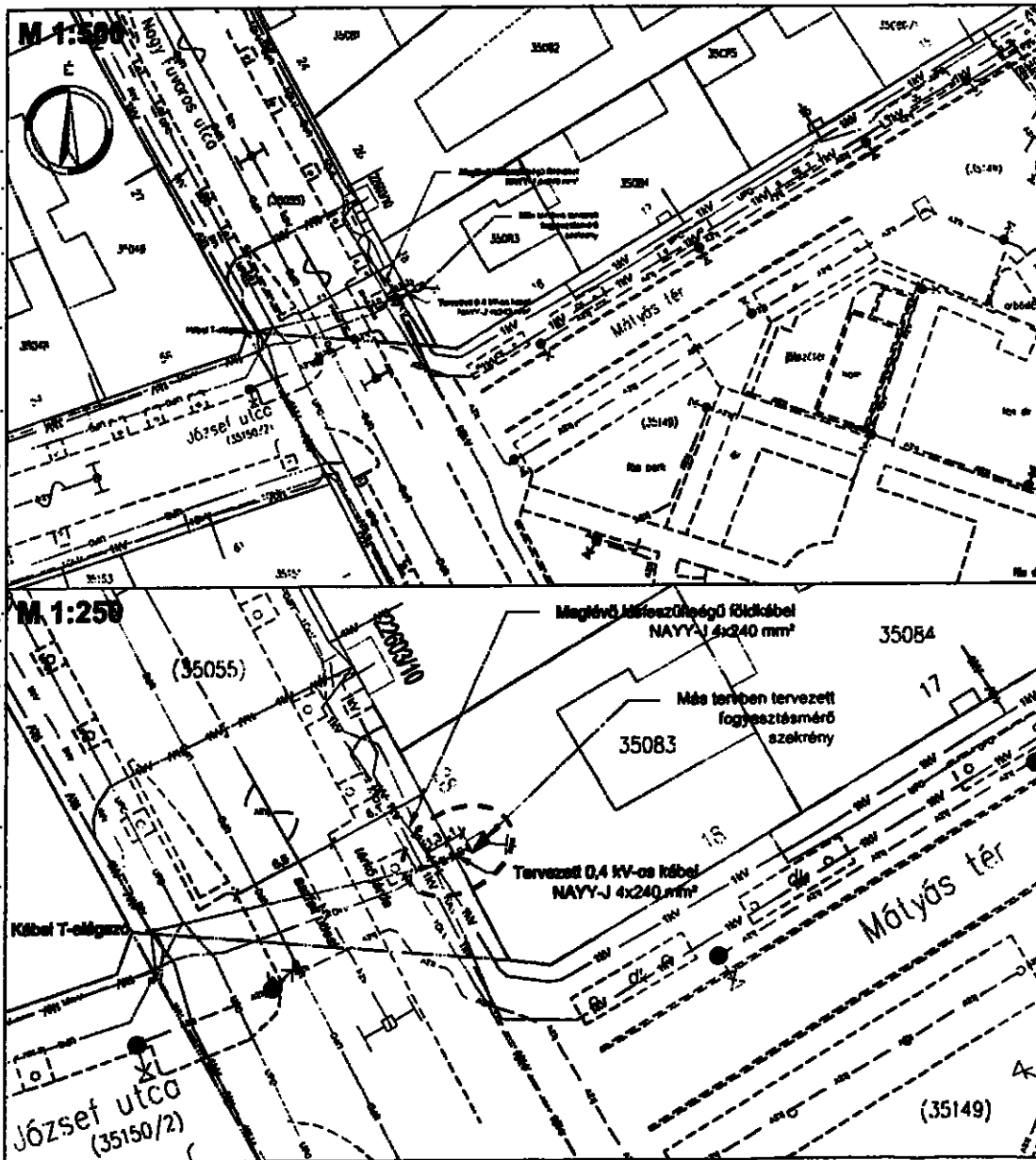
Melléklet:

-2 pld. tervdokumentáció

ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.
Bejegyezte: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-09-874142

3

2. számú melléklet



Jelmagyarázat

	1kV	:	Tervezett kiserőztöltésű csatlakozókábel
		:	Tervezett védőkábel
	10kV	:	Meglévő 10 kV-os földkábel
	10kV	:	Meglévő kiserőztöltésű földkábel
	10kV	:	Körvillágítási földkábel
	10kV	:	Körvillágítási körkábel
		:	Burkolatszél
	V	:	Vízvezeték
	S	:	Szennyvíz-csatorna
	G	:	Gázvezeték
	UG	:	UG távközlési földkábel
	AV	:	AV távközlési földkábel
		:	Kábel elágazó
		:	Szekrény
		:	Acél lámpaszlop
		:	BHTR állomás

Építendő kábel típusa :	NAYY-J 4x240 mm² SM 0,6/1 kV-os földkábel
Nyomvonalhossz: 2,3 m	Kábelhossz: 12 m
Védőcsőhossz: 2,3 m	Átmérő: KPE Ø160

Megjegyzés

- [illegible]

Verdict: EOY Appointment: End

Feladat leírása: Gyűjtemény 13.430	Tervező: Arany Ádám	Munkaszám: 791418	Rajzszám: NYR-csai_191418_Budapest VII. Művészi
Nyomtatási méret: 2,3 m	Budapest VII., Művészi Nr 18 (35083 ház.) szám alatt foglalt villamosenergia-előíró		
Létszám: 1-500: 1-250	 Megjelölés: T: Transzformátor B: Épület		
Régi megnevezés: Nyomtatás	elmű hálózat 1132 Budapest Váci út 72-74.		
Dátum: 2019. augusztus			