

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2019. szeptember 23-ai ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér és Diószegi Sámuel utca között gázvezeték építéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Átnézeti rajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca – Baross utca – Dobozi utca – Teleki László tér területén üzemelő DN 300 acél nagy-középnymású gázvezeték kiváltás kiviteli tervét (Tsz: 2019/78), amely alapján a kivitelezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az üzemelő DN 300 acél gázvezeték kiváltását annak kora és műszaki állapota indokolja. A benyújtott kiviteli terv szerint a tervezett új DN 300 acél nagy-középnymású (6 bar) gázvezeték új nyomvonalon (900 fm) épül, kivéve két csomópontban, ahol a közműhelyzet miatt a kiváltandó vezeték kiemelik és közel azonos nyomvonalon építik be az új szakaszt (2. számú melléklet).

A szakaszon a fogyasztók folyamatos gázellátása érdekében DN 150 acél ideiglenes vezeték építését tervezik. A kiváltási szakaszhoz közvetlenül két leágazó elosztó vezeték kapcsolódik. A megszüntetendő gázvezetékek gázmentesítés után kiinjektálásra kerülnek (607 fm).

A gázvezeték kiváltása és bekötések kivitelezése nyílt munkaárkos fektetéssel történik, az NKM Földgázhálózati Kft. vezetéképítésre vonatkozó technológiai előírásai szerint. A közterületi munkák aszfalt burkolatú járdát, úttestet és zöld területet érintenek:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Teleki László tér (belterületi másodrendű főút)	35123/7
Teleki László tér (FIDO tér – zöld terület)	35388
Dobozi utca	35386
Dobozi utca	35400
Kálvária tér	35865/3
Diószegi Sámuel utca	35903

A kivitelezéssel érintett utcák az Önkormányzat tulajdonában állnak, így a gázvezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca – Baross utca – Dobozi utca – Teleki László tér területén üzemelő DN 300 acél nagy-középnymású gázvezeték kiviteli terv (Tsz: 2019/78) szerinti kiváltásának, kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi alábbi közterületek érintett szakaszára terjed ki:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Teleki László tér (belterületi másodrendű főút)	35123/7
Teleki László tér (FIDO tér – zöld terület)	35388
Dobozi utca	35386
Dobozi utca	35400
Kálvária tér	35865/3
Diószegi Sámuel utca	35903

- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett területen lévő fák védelmére, a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (minden bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg

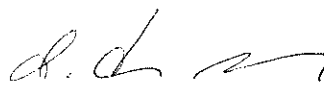
- 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a munkaárok készítésekor fák környezetében 5 cm-nél vastagabb gyökeret elvágni tilos,
 - a bontással érintett zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni, fák 3 m-es körzetében a kitermelt talajszelvény teljes mélységében, a füvesítés pótlásával,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2019. szeptember 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

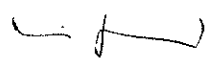
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. szeptember 17.


 dr. Hencz Adrienn
 ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

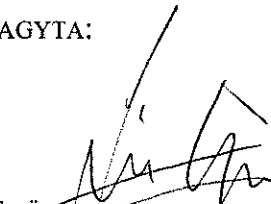
ELLENŐRIZTE:


 DR. MÉSZÁR ERIKA
 ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


 RIMÁN ÉDINA
 JEGYZŐ


 SOÓS GYÖRGY
 A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



 DINAMIKA KFT. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.	Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu	 MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508
--	--	--

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2019. AUG. 30.
Szám: 54366 T.
Sign: A.

Tervszám: 2019/78

**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Mellékelten megküldjük a

Erkezett:	Szám:	2019/78
Melléklet:	Ügyintéző:	Határozat:

Bp. VIII. ker. Baross u.;

Dobozi u. – Diószegi S. u.

Diószegi Sámuel u.;

Baross u. - Csobánc u.

Dobozi u.;

Baross u. - Teleki L. tér

Teleki László tér;

Dobozi u. - Fiumei út üzemanyagtöltő állomás
közötti szakaszokon

DN 300 acél nagy-középnymású gázvezeték építése
aktív korrózióvédelemmel

tárgyú kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a **35123/7, 35388, 35386, 35400, 35865/3, 35903 hrsz.** ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

Kérjük továbbá nyilatkozni szíveskedjenek arra vonatkozóan, hogy a **35123/7 hrsz. kivett út** jogállású ingatlant **közútként** tartják nyilván

Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!

Budapest, 2019. augusztus 28.

Melléklet:

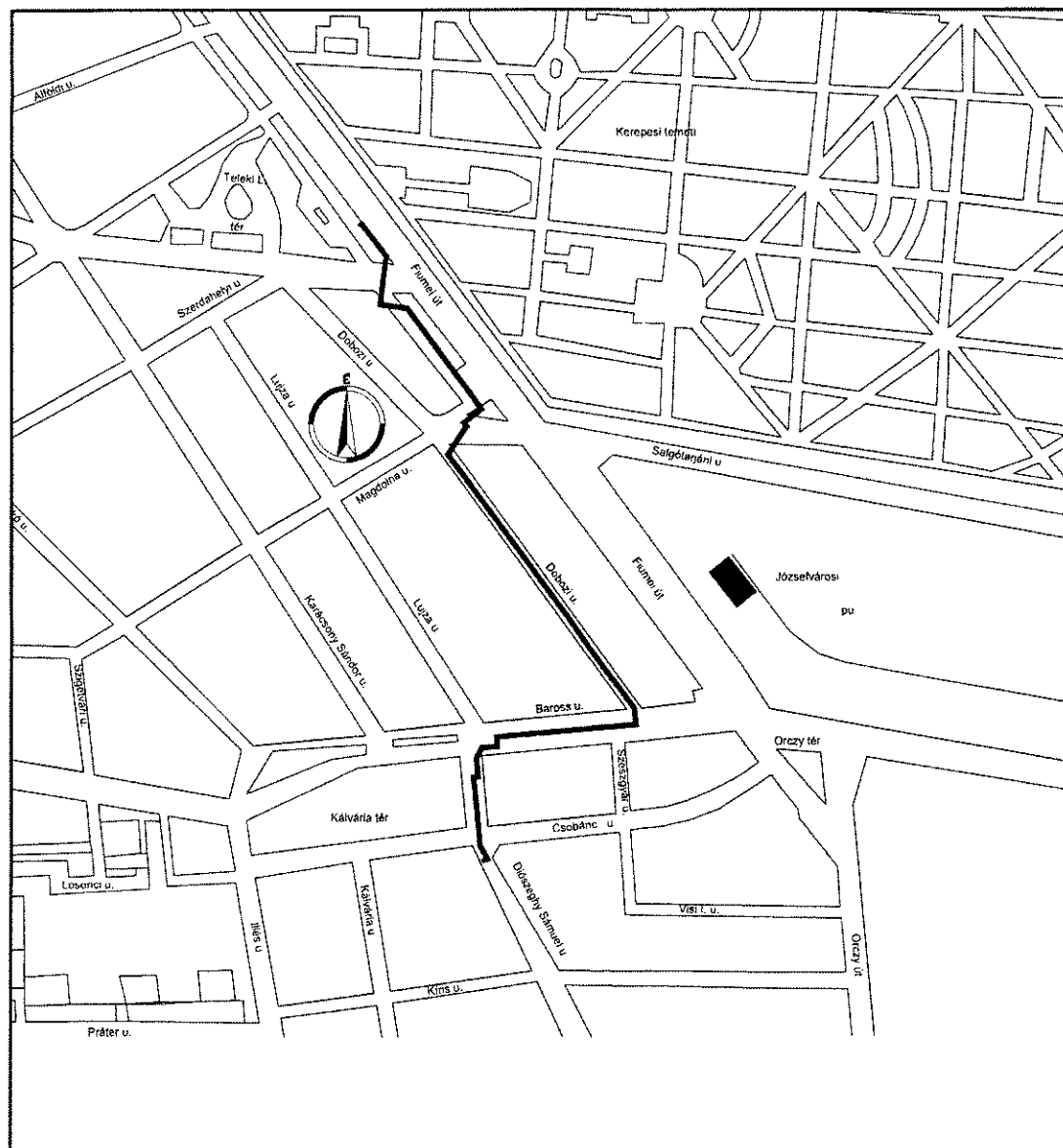
1 pld. tervdokumentáció

DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
Tel./Fax: 2643296

Kopácsy Zoltán
ügyvezető

Handwritten signature and number 4

2. számú melléklet



DIN+F KONZORCIUM 1141 Budapest, Szugló u. 176.			
Dinamika Kft. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. Ue		 MSZ EN ISO 9001:2015 A tanúsítvány száma: 100-2508	
Tervező: Kócsy Zoltán MMK-01-4180/GO	Munka megnevezése: Bp. VIII., Baross u.; Dobosi u. - Dózsa György S. u. Dózsa György u.; Baross u. - Csobánc u. Dobosi u.; Baross u. - Tefeki L. tér Tefeki László tér; Dobosi u. - Fiumei út üzemanyag töltő állomás közötti szakaszokon DN 300 acél nagy-középnomású gázvezeték építése aktu- korizációval		Tervszám: 2019/78
Ellenőrző: Kócsy Balázs	Rajz megnevezése: ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ		Szelvényszám: 056/63,66, 67,68
Dátum: 2019. 09. 06.	Méretarány: 1:4000		Megegyező: PST: PST Megegyező: Megegyező
Megrendelő: NKM Földgázhálózati Kft. 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.			